Про надання згоди на розроблення детального плану території міста Запоріжжя в районі вул.Солов'їна,3, для розміщення річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку», наказом Мінрегіону України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», затвердженими наказом Мінрегіону України від 12.03.2012 №107, ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території», затвердженими наказом Мінрегіону України від 27.12.2017 №344, ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», затвердженими наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.03.2012 №107, рішенням Запорізької міської ради від 18.12.2019 №24 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 31.01.2014 №22 «Про затвердження Програми раціонального використання території та комплексного містобудівного розвитку міста Запоріжжя» зі змінами», беручи до уваги звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ІБХ-Інжиніринг» від 26.03.2020 №26-03/2020 (вх.№ МВК 03969/03-21/03 від 31.03.2020), з метою уточнення плану зонування території міста Запоріжжя, затвердженого рішенням міської ради від 28.02.2018 №75, в частині розширення переліку дозволених видів забудови території міста Запоріжжя в районі вул.Солов'їна,3, та обґрунтування розміщення на даній території річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Дати згоду на розроблення детального плану території міста Запоріжжя в районі вул.Солов'їна,3, для розміщення річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт, орієнтовною площею 85,38 га (схема додається) (надалі – Детальний план).

2. Замовником розроблення Детального плану визначити уповноважений орган з питань містобудування та архітектури - департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради.

3. Доручити департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради:

3.1. Організувати розроблення Детального плану згідно з вимогами, статей 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності, пункту 1.4. Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Мінрегіону України від 16.11.2011 №290 та ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;

3.2. Забезпечити здійснення стратегічної оцінки проекту Детального плану та проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проекті Детального плану в порядку, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», з урахуванням вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

4. Фінансування розроблення Детального плану здійснювати за рахунок коштів товариства з обмеженою відповідальністю «ІБХ-Інжиніринг» (код ЄДРПОУ 35557573).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова В.В. Буряк

Додаток
до рішення виконавчого
комітету Запорізької
міської ради
_____ №_____

СХЕМА

розроблення детального плану території міста Запоріжжя в районі вул. Солов'їна, 3, для розміщення річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт (площа території, що проектується – 30,16 га; площа території, що розглядається – 85,38 га)



Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради П.В. Назаренко

Керуючий справами
виконкому ради Р.А.Омельянович