УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/1

м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ПЕРСПЕКТИВА ПРО» земельної ділянки по Хортицькому шосе, 1а для розташування сервісного центру по обслуговуванню легкових автомобілів

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по Хортицькому шосе, 1а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма Запоріжнафтопродукт» право оренди земельної ділянки площею 0,1415 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по Хортицькому шосе, 1а, раніше наданої рішенням міської ради від 05.09.2012 № 65/29 «Про передачу в оренду ТОВ «ТФ Запоріжнафтопродукт» земельної ділянки по Хортицькому шосе, 1а для розташування сервісного центру по обслуговуванню легкових автомобілів», та передати до земель Запорізької міської ради.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРСПЕКТИВА ПРО» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:005:0083) площею 0,1415 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по Хортицькому шосе, 1а для розташування сервісного центру по обслуговуванню легкових автомобілів, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 05.09.2012 № 65/29, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Рішення міської ради від 05.09.2012 № 65/29 вважати таким, що втратило чинність.

4. Договір оренди землі від 18.09.2013 № 201306000100275 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень від 19.05.2014 № 5766334) розірвати.

5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ПЕРСПЕКТИВА ПРО»

5.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати

витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

5.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі органу Державної фіскальної служби.

5.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.7. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу або відчуження товариством з обмеженою відповідальністю «ПЕРСПЕКТИВА ПРО» нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/2

м. Запоріжжя

Про припинення ТОВ «ВКФ «ГАРМОНІЯ» права оренди земельної ділянки по вул. Василя Сергієнка, 17

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну товариства з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧО КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «ГАРМОНІЯ» від користування земельною ділянкою по вул. Василя Сергієнка, 17, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧО КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «ГАРМОНІЯ» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:009:0071) площею 0,0749 га по вул. Василя Сергієнка, 17 для благоустрою прилеглої території, раніше наданої рішенням міської ради від 10.06.2015 №74/52 «Про поновлення ТОВ «ВКФ «ГАРМОНІЯ» договору оренди землі по вул. Задніпровській, 17 для розташування магазину та благоустрою прилеглої території» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Внести зміни до рішення міської ради від 10.06.2015 №74/52 виключивши з нього все, що стосується земельної ділянки за кадастровим номером 2310100000:06:009:0071.

3. Договір оренди землі від 22.07.2015 №201506000100253 (право оренди зареєстровано 23.09.2015 №11386788) розірвати.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧО КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «ГАРМОНІЯ»

4.1. Після прийняття даного рішення у місячний термін здійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права оренди землі, про що повідомити міську раду протягом місяця з дати проведення державної реєстрації припинення права оренди землі.

4.2. У місячний термін з дати проведення державної реєстрації припинення права оренди землі надати до міської ради та відповідному органу Державної фіскальної служби відомості про державну реєстрацію припинення права оренди.

КП "ЗМКЦ "ДІМ" Зам. №677 - 2000

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/3

м. Запоріжжя

Про надання дозволу ГТ «Мотор-4» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Круговій,64 для розташування боксових гаражів

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гаражному товариству «Мотор-4» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га по вул. Круговій,64 для розташування боксових гаражів та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

КП "ЗМД" "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/4

м. Запоріжжя

Про затвердження гр. Есауловій Т.І. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по бул. Вітчизняному, 15а для розташування магазину

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по бул. Вітчизняному, 15, враховуючі рішення міської ради від 26.06.2019 № 56/15 "Про надання дозволу гр. Есауловій Т.І. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по бул. Вітчизняному, 15а для розташування магазину", керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України та Законом України "Про оренду землі", Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по бул. Вітчизняному, 15а гр. Есауловій Тетяні Іванівні

2. Припинити гр. Литвиненку Андрію Володимировичу та гр. Уткиній Надії Олексіївні право користування земельною ділянкою площею 0,0955 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по бул. Вітчизняному, 15а раніше наданою рішенням міської ради від 29.08.2007 № 77/263 "Про передачу в оренду гр. Литвиненко А.В. та гр. Уткиній Н.О. земельної ділянки по бульвару Вітчизняному, 15а для розташування магазину" та передати до земель Запорізької міської ради.

3. Договір оренди землі від 16.04.2008 № 040826100627 вважати припиненим згідно пункту 33 договору.

4. Передати в оренду строком на 19 років гр. Есауловій Тетяні Іванівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:033:0020) площею 0,0955 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по бул. Вітчизняному, 15а для розташування магазину в межах, раніше затверджених рішенням Запорізької міської ради від 29.08.2007 № 77/263 за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Зобов'язати гр. Есаулову Тетяну Іванівну

5.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отрима-

ти витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

5.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію відповідного договору оренди землі органу державної фіскальної служби.

5.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.5. У разі відчуження гр. Есауловою Тетяною Іванівною магазину протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5.6. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.8. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/5

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Сазанській Н.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у дворі житлового будинку по вул. Бочарова,12 для розташування індивідуального гаражу № 12

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Сазанській Надії Миколаївні на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0032 га у дворі житлового будинку по вул. Бочарова,12 для розташування індивідуального гаражу № 12 та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/6

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Шепель С.М. земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 28

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 28, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 28 гр. Шепель Світлані Миколаївні

2. Встановити межі, затвердити розмір та порядок фактичного користування земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 28 площею 0,0959 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шепель Світлані Миколаївні у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0129) площею 0,0458 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що складає 32/67 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0959 га) по вул. Івана Богуна, 28 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шепель Світлану Миколаївну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу державної фіскальної служби.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/7

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Чигирю К.О. у власність земельної ділянки № 33 в СТ «Феросплавщик-1» для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 33 в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Феросплавщик-1», враховуючи рішення міської ради від 26.09.2018 № 35/16 «Про надання дозволу громадянам-членам СТ «Феросплавщик-1», згідно з додатком, на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 33 в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Феросплавщик-1» гр. Чигирю Костянтину Олександровичу

2. Затвердити розмір земельної ділянки № 33 в садівничому товаристві «Феросплавщик-1» площею 0,0564 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Чигирю Костянтину Олександровичу у власність земельну ділянку № 33 (кадастровий номер 2310100000:02:026:0345) площею 0,0564 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва) в садівничому товаристві «Феросплавщик-1» для ведення садівництва.

4. Зобов'язати гр. Чигиря Костянтина Олександровича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності відповідному органу Державної фіскальної служби.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/8

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Гуржію А.А. земельної ділянки по вул. Тимурівській,26

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тимурівській, 26, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тимурівській,26 гр. Гуржію Артему Анатолійовичу

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тимурівській,26 (кадастровий номер 2310100000:07:063:0193) площею 0,0513 га, встановити зовнішні межі та порядок фактичного землекористування згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площею 0,0497 га), та земель Запорізької міської ради (площею 0,0016 га).

3. Передати співвласнику житлового будинку гр. Гуржію Артему Анатолійовичу у спільну часткову власність по фактичному користуванню частину земельної ділянки площею 0,0218 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)), що складає 218/513 часток від загальної площі присадибної ділянки 0,0513 га по вул. Тимурівській,26 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно заяви про порядок користування.

4. Зобов'язати гр. Гуржія Артема Анатолійовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію прав на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу державної фіскальної служби.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/9

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Почепському С.О.
у власність земельної ділянки по
вул. Столярній, 80

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Столярній, 80, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Столярній, 80 гр. Почепському Сергію Олександровичу.

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Столярній, 80 площею 0,0610 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Почепському Сергію Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:015:0241) площею 0,0610 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Столярній, 80 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Почепського Сергія Олександровича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу державної фіскальної служби.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/10

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Мазепіну К.В. у власність земельної ділянки по вул. Барикадній, 86

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Барикадній, 86, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Барикадній, 86 гр. Мазепіну Костянтину Валерійовичу

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Барикадній, 86 площею 0,0614 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований товариством з обмеженою відповідальністю «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації» (площа 0,0599 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0015 га).

3. Передати гр. Мазепіну Костянтину Валерійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:034:0119) площею 0,0614 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Барикадній, 86 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мазепіна Костянтина Валерійовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно відповідному органу державної фіскальної служби.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91, 114 Земельного кодексу України.

КП "ЗМД" "ДМ". Зам. №677 - 3000

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. У разі зміни власника земельної ділянки або укладання будь-якої угоди відносно земельної ділянки протягом місяця звернутися для переоформлення правоустановчих документів на землю в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/11

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Сопільняк В.Ю. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Силовій,77 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Сопільняк Вікторії Юріївні на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки площею 0,0254 га по вул. Силовій,77 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), раніше наданої рішенням міської ради від 06.10.2010 №104/283 для городництва та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ" Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/12
м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «СОЛЕН РЕЙ» земельної ділянки в районі Передаточнянського гранітного кар'єру для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Передаточнянського гранітного кар'єру, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 25.09.2019 № 39/53 «Про надання дозволу ТОВ «СОЛЕН РЕЙ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Передаточнянського гранітного кар'єру для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції)», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Передаточнянського гранітного кар'єру товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛЕН РЕЙ»

2. Встановити та затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛЕН РЕЙ» зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 22,2110 га в районі Передаточнянського гранітного кар'єру для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції) згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛЕН РЕЙ» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:052:0371) площею 22,2110 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) в районі Передаточнянського гранітного кар'єру для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції), за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «СОЛЕН РЕЙ» (Васильєв А.О.,

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №877 - 3000

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому порядку.

4.2. Надати копію витягу щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування, копію договору оренди землі відповідному органу державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. У разі зміни назви юридичної особи, її організаційно-правової форми, відчуження будівель і споруд, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати вимоги служб міста, викладені у висновках, які погоджують відведення земельної ділянки.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.11. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.12. Укласти з міською радою договір про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Запоріжжя.

4.13. Одержати в установленому порядку дозвіл або відмову на зняття родючого шару грунту.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/13

м. Запоріжжя

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по вул. 12 квітня, 2 для розташування спортивного комплексу

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. 12 квітня, 2, враховуючі рішення міської ради від 30.11.2016 № 104 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по вул. 12 квітня, 2», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:05:004:0102) площею 3,7345 га по вул. 12 квітня, 2 яка раніше перебувала у користуванні згідно договору оренди землі від 25.04.2005 № 040526100243 на чотири окремі земельні ділянки для розташування спортивного комплексу, таким чином:

- земельну ділянку №1 площею 0,0126 га для подальшої передачі її в оренду гр. Грекову Дмитру Валерійовичу;
- земельну ділянку №2 площею 0,0166 га для подальшої передачі її в оренду гр. Грекову Дмитру Валерійовичу;
- земельну ділянку №3 площею 0,5421 га для подальшої передачі її в оренду гр. Пархоменко Ларисі Олегівні;
- земельну ділянку №4 площею 3,1632 га залишити в Запорізькій міській раді.

2. Зобов'язати гр. Грекова Дмитра Валерійовича та гр. Пархоменко Ларису Олегівну

2.1. Провести державну реєстрацію земельних ділянок в Державному земельному кадастрі та отримати Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки.

2.2. Після отримання Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки надати до управління з питань земельних відносин міської ради технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки

(кадастровий номер 2310100000:05:004:0102) по вул. 12 квітня, 2 для підготовки відповідного проекту рішення міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/14

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «КІМС ЗАПОРІЖЖЯ» земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 313в для розташування будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 313в, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 25.09.2019 № 39/44 «Про надання дозволу ТОВ «КІМС ЗАПОРІЖЖЯ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 313в для розташування будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 313в товариству з обмеженою відповідальністю «КІМС ЗАПОРІЖЖЯ»

2. Встановити та затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «КІМС ЗАПОРІЖЖЯ» зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 4,1000 га по вул. Ігоря Сікорського, 313в для розташування будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду, строком на 10 років, товариству з обмеженою відповідальністю «КІМС ЗАПОРІЖЖЯ» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:067:0009) площею 4,1000 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку) по вул. Ігоря Сікорського, 313в для розташування будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «КІМС ЗАПОРІЖЖЯ»

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі

та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому порядку.

4.2. Надати копію витягу щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування, копію договору оренди землі відповідному органу державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. У разі зміни назви юридичної особи, її організаційно-правової форми, відчуження будівель і споруд, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати вимоги викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення земельної ділянки.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.11. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.12. Укласти з міською радою договір про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Запоріжжя.

4.13. Рекомендувати ТОВ «КІМС ЗАПОРІЖЖЯ» звернцутися у відповідності до ст. 168 Земельного кодексу України для одержання дозволу або відмови на зняття родючого шару грунту.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/15

м. Запоріжжя

Про погодження ТОВ «ДЕЛЬТА КЛАСІК» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Немировича-Данченка, 64 для розташування багатофункціонального громадського комплексу з об'єктами спорту, відпочинку та розваг

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Немировича-Данченка, 64, враховуючі рішення міської ради від 30.10.2019 №37/105 «Про надання згоди ТОВ «ДЕЛЬТА КЛАСІК» на поділ земельної ділянки по вул. Немировича-Данченка, 64 для розташування багатофункціонального громадського комплексу з об'єктами спорту, відпочинку та розваг», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬТА КЛАСІК» технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:002:0032) площею 1,6666 га по вул. Немировича-Данченка, 64 на дві окремі земельні ділянки для розташування багатофункціонального громадського комплексу з об'єктами спорту, відпочинку та розваг, таким чином:

- земельну ділянку №1 площею 1,2803 га для подальшого продажу її товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬТА КЛАСІК»;
- земельну ділянку №2 площею 0,3863 для подальшої передачі її до земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬТА КЛАСІК»

2.1. Провести державну реєстрацію земельних ділянок в Державному земельному кадастрі та отримати Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки.

2.2. Після отримання Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки надати до управління з питань земельних відносин міської ради технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:002:0032) по вул. Немировича-Данченка, 64 для підготовки відповідного проекту рішення міської ради.

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 2000

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/16

м. Запоріжжя

Про зміну ТОВ «УКРБУДІНВЕСТ» цільового призначення земельної ділянки по вул. Поштовій,119-а для розташування трансформаторної підстанції

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поштовій,119-а, враховуючи рішення міської ради від 28.08.2018 №60/16 "Про надання дозволу ТОВ «УКРБУДІНВЕСТ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Поштовій,119 для розташування трансформаторної підстанції", керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», ст.20, 120 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поштовій,119-а товариству з обмеженою відповідальністю «УКРБУДІНВЕСТ»

2. Змінити товариству з обмеженою відповідальністю «УКРБУДІНВЕСТ» цільове призначення земельної ділянки (землі житлової та громадської забудови; землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) по вул. Поштовій,119-а (кадастровий номер 2310100000:01:012:0217) площею 0,0233га та передати в оренду строком на 19 років земельну ділянку для розташування трансформаторної підстанції, визначивши як (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації, та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії), в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 24.04.2019 №62/20 «Про припинення ТОВ «УКРБУДІНВЕСТ» права оренди земельної ділянки по вул. Поштовій/Приходській та затвердження нових меж земельних ділянок для розташування багатофункціонального житлового комплексу з підземним паркінгом, спортивно-оздоровчим центром та музеєм спортивної слави ім. Л.І.Жаботинського», за рахунок земель Запорізької міської ради.

3.Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «УКРБУДІНВЕСТ»

3.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати копію Витягу щодо проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

3.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі органу Державної фіскальної служби.

3.4. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, продажу об'єкту, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку та внесення змін до земельно-кадастрової документації.

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.7. Виконувати вимоги служб міста та області, викладені у висновках, які погодили відведення земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/17

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «СОЛАР САНД ЕНЕРДЖІ» земельної ділянки за VIII мікрорайоном житлового масиву «Південний» для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за VIII мікрорайоном житлового масиву «Південний», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 30.10.2019 №37/54 «Про надання дозволу ТОВ «СОЛАР САНД ЕНЕРДЖІ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за VIII мікрорайоном житлового масиву «Південний» для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції)», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за VIII мікрорайоном житлового масиву «Південний» товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛАР САНД ЕНЕРДЖІ»

2. Встановити та затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛАР САНД ЕНЕРДЖІ» зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 21,5000 га за VIII мікрорайоном житлового масиву «Південний» для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції) згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду, строком на 10 років, товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛАР САНД ЕНЕРДЖІ» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:043:0002) площею 21,5000 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) за VIII мікрорайоном житлового масиву «Південний» для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної

станції) за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «СОЛАР САНД ЕНЕРДЖІ» (Гежа Н.О.,

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому порядку.

4.2. Надати копію витягу щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування, копію договору оренди землі відповідному органу державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. У разі зміни назви юридичної особи, її організаційно-правової форми, відчуження будівель і споруд, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати вимоги відповідних служб, викладені у висновках, які погоджують відведення земельної ділянки.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.11. Приступити до використання земельної ділянки після встановленя її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.12. Укласти з міською радою договір про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Запоріжжя.

4.13. Одержати в уставновленому порядку дозвіл або відмову на зняття та перенесення родючого шару грунту.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/18

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ВЕЛЬТУМ-Запоріжжя» земельної ділянки по вул. Базовій,10г для розміщення та експлуатації споруд підприємства із знезараження тварин біотермічним шляхом

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Базовій,10г, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 30.01.2019 № 50/69 «Про надання дозволу ТОВ «ВЕЛЬТУМ-Запоріжжя» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Базовій, 10г для розміщення та експлуатації споруд підприємства із знезараження тварин біотермічним шляхом», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Базовій, 10г товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕЛЬТУМ-Запоріжжя »

2. Встановити та затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕЛЬТУМ-Запоріжжя» зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,3348 га по вул. Базовій,10г згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕЛЬТУМ-Запоріжжя» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:052:0372) площею 0,3348 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вул. Базовій,10г для розміщення та експлуатації споруд підприємства із знезараження тварин біотермічним шляхом, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕЛЬТУМ-Запоріжжя»

4.1 Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки, укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію витягу щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному органу державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках відповідних служб міста та області, які погодили відведення земельної ділянки.

4.8. У разі зміни назви юридичної особи, її організаційно-правової форми, відчуження майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.11. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/19

м. Запоріжжя

Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя, 70-В для розташування будівлі ТП 276

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя, 70-В орієнтовною площею 0,0110 га для розташування будівлі ТП 276 та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/20

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Погосяну А.А. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Братській, 72а для розташування кафе

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Погосяну Арсену Агасієвичу на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га вул. Братській, 72а для розташування магазину для подальшої передачі її в оренду.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко С.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/21

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Карпушевій Т.Л. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 42 в натурі (на місцевості) в товаристві садівників та городників «Запорізька Січ» для ведення садівництва

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Карпушевій Тамарі Леонідівні на розробку в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 42 в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0603 га в товаристві садівників та городників «Запорізька Січ» для ведення садівництва та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП «ЗМД «ДМ», Зам. № 3151-1000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/22

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Кузьмічу І.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зеленій для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Кузьмічу Івану Миколайовичу на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га по вул. Зеленій для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ІКМД "ДМ" Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/23

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр.Хапцеву В.Р. земельної ділянки №523, №524 в СТ «Дніпро» для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №523, №524 в СТ «Дніпро» в натурі (на місцевості), керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №523, №524 в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Дніпро» гр.Хапцеву Вячеславу Руслановичу

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №523, №524 в садівничому товаристві «Дніпро» площею 0,0847 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва) згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати у власність гр.Хапцеву Вячеславу Руслановичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:019:0777) площею 0,0847 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва) в садівничому товаристві «Дніпро» для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради

4. Зобов'язати гр. гр.Хапцева Вячеслава Руслановича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно копію Витягу відповідному органу державної податкової служби.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

КП "ЗМД "ДМ" Зам. №877 - 2000

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/24

м. Запоріжжя

Про погодження КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Цитрусовій, 9 для розташування котельні

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Цитрусовій, 9, враховуючи рішення міської ради від 30.10.2019 № 37/106 «Про надання згоди КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» на поділ земельної ділянки по вул. Цитрусовій, 9», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Погодити КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:027:0017) площею 2,2754 га по вул. Цитрусовій, 9 на дві окремі земельні ділянки таким чином:

- земельну ділянку площею 2,0754 га для подальшого надання в постійне користування КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» для розташування котельні по вул. Цитрусовій, 9;

- земельну ділянку площею 0,2000 га для подальшої передачі в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «СІТІ ГРАД ПРОМ» для розташування твердопаливної котельні по вул. Цитрусовій, 9б.

2. Зобов'язати КОНЦЕРН «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» (Грек О.С., м. Запоріжжя, бул. Гвардійській, 137), товариство з обмеженою відповідальністю «СІТІ ГРАД ПРОМ»:

2.1. Провести державну реєстрацію земельних ділянок в Державному земельному кадастрі та отримати Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки.

2.2. Після отримання Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки надати до управління з питань земельних відносин міської ради технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Цитрусовій, 9 для підготовки відповідного проекту рішення міської

ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/25

м. Запоріжжя

Про передачу в оренду ТОВ «АВЕРС» земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0054) по вул. Перемоги, 72 для розташування багатоквартирних житлових будинків

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Перемоги, 72, враховуючи рішення міської ради від 25.09.2019 № 39/50 «Про надання дозволу ТОВ «АВЕРС» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0054) по вул. Перемоги, 72 для розташування багатоквартирних житлових будинків», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Перемоги, 72 товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕРС»

2. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕРС» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0054) по вул. Перемоги, 72 площею 1,9123 га (землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) раніше наданою рішенням міської ради від 17.03.2006 № 17/20 «Про поновлення ТОВ» АВЕРС» договору оренди землі по вул. Перемоги, 72 для розташування ринку по реалізації продовольчих та непродовольчих товарів «Вознесенівський базар» та торговельного центру» та передати її до земель Запорізької міської ради.

3. Рішення міської ради від 17.03.2006 № 17/20 вважати таким, що втратило чинність.

4. Договір оренди землі від 26.04.2006 № 040626100356 розірвати.

5. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0054) площею 1,9123 га з землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

6. Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою

відповідальністю «АВЕРС» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:003:0054) площею 1,9123 га (землі житлової та громадської забудови; землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) по вул. Перемоги, 72 для розташування багатоквартирних житлових будинків в межах раніше затверджених рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 04.03.2002 №81/95 «Про продовження товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕРС» терміну користування земельними ділянками по вул. Перемоги, 72 для розташування ринку по реалізації продовольчих та непродовольчих товарів «Вознесенівський базар» та торговельного центру, автостоянок та контейнерної автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

7. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕРС»

7.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін замовити та отримати витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

7.2. Надіслати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування

7.3. Надати у місячний строк після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі органу Державної податкової служби.

7.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

7.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках які погодили відведення та зміну цільового призначення земельної ділянки.

7.7. У разі зміни назви підприємства, його юридичного статусу, відчуження об'єкту протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

7.8. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

7.9. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7.10. Укласти з міською радою договір про пайову участь у розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Запоріжжя.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/26

м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «Ю-РЕЙЛ» земельної ділянки по вул. Акад. Курчатова,1 з уточненням виду використання для розташування контейнерного логістично – складського терміналу

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Акад. Курчатова,1, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Запоріжжя-Авто» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:049:0037) площею 1,0743 га по вул. Акад. Курчатова,1, раніше наданої рішенням міської ради від 30.06.2016 № 68/106 «Про затвердження ТОВ «Запоріжжя-Авто» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Акад. Курчатова,1 для розташування автосалону».

2. Надати у користування на умовах оренди строком до 30.06.2035 року товариству з обмеженою відповідальністю «Ю-РЕЙЛ» земельну ділянку по вул. Акад. Курчатова,1 площею 1,0743 га (кадастровий номер 2310100000:07:049:00037) з уточненням виду використання, а саме: замість «автосалону» визначити його «для розташування контейнерного логістично – складського терміналу» (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 30.06.2016 № 68/106, за рахунок земельної ділянки, право оренди якої припиняється пунктом 1 даного рішення.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Ю-РЕЙЛ»:

3.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

3.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

3.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації прав користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному органу Державної фіскальної служби.

3.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.5. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу або відчуження товариством з обмеженою відповідальністю «Ю-РЕЙЛ» нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням..

3.8. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

3.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Договір оренди землі від 14.11.2016 № 201607000100462 розірвати.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності ресурсів приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/27

м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «Ю-РЕЙЛ» земельної ділянки по вул. Акад. Курчатова,1 для розташування під'їзної дороги залізничної колії

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Акад. Курчатова,1, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Запоріжжя-Авто» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:049:0038) площею 3,4374 га по вул. Акад. Курчатова,1, раніше наданої рішенням міської ради від 30.01.2019 № 50/10 «Про зміну цільового призначення ТОВ «Запоріжжя-Авто» земельної ділянки по вул. Акад. Курчатова,1 для розташування під'їзної дороги залізничної колії».

2. Надати у користування на умовах оренди строком до 30.01.2038 року товариству з обмеженою відповідальністю «Ю-РЕЙЛ» земельну ділянку по вул. Акад. Курчатова,1 площею 3,4374 га (кадастровий номер 2310100000:07:049:00038) для розташування під'їзної дороги залізничної колії (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 30.01.2019 № 50/10 за рахунок земельної ділянки, право оренди якої припиняється пунктом 1 даного рішення.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Ю-РЕЙЛ»:

3.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

3.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

3.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації прав користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному органу Державної фіскальної служби.

КП "ЗМД "ДМ" Дог. №677 - 2080

3.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.5. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу або відчуження товариством з обмеженою відповідальністю «Ю-РЕЙЛ» нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.8. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

3.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Договір оренди землі від 05.08.2019 № 201907000100160 розірвати.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності ресурсів приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/28

м. Запоріжжя

Про відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки гр. Солошенку О.В. по вул. Новокузнецькій, 31 для розташування автомийки

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 31, враховуючи рішення міської ради від 27.06.2018 №54/108 «Про надання дозволу гр. Солошенку О.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 31 для розташування автомийки», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 31 гр. Солошенку Олегу Володимировичу

2. Рішення міської ради від 30.07.2008 № 46/18 «Про передачу ПП «СПЕЦБУДКОМПЛЕКТ-ПЛЮС» земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, буд. 31 для розташування багатоповерхового житлового будинку» вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди землі від 03.06.2009 № 040926100892 вважати таким, що втратив чинність.

4. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:040:0156) площею 0,4432 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) по вул. Новокузнецькій, 31, визначивши її для розташування автомийки (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

5. Передати в оренду строком на 19 років гр. Солошенку Олегу Володимировичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:040:0156) площею 0,4432га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Новокузнецькій, 31 для розташування автомийки в межах, раніше затверджених

рішенням міської ради від 30.07.2008 № 46/18 «Про передачу ПП «СПЕЦБУДКОМПЛЕКТ-ПЛЮС» земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, буд. 31 для розташування багатоповерхового житлового будинку» за рахунок земель Запорізької міської ради.

6. Зобов'язати гр. Солошенка Олега Володимировича

6.1. Після прийняття даного рішення у чотирьохмісячний термін замовити та отримати витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

6.2. Надіслати копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування

6.3. Надати у місячний строк після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі органу Державної податкової служби.

6.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

6.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які погодили зміну цільового призначення земельної ділянки.

6.7. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

6.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

6.9. Укласти з міською радою договір про пайову участь у розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури м. Запоріжжя.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/29

м. Запоріжжя

Про надання згоди ТОВ «ПМК №28 ВОДБУД» на відновлення меж земельної ділянки по вул. Магістральній, 92г для розташування виробничої бази

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та ст. 55 Закону України «Про землеустрій» Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «ПМК №28 ВОДБУД» на відновлення меж земельної ділянки площею 2,0197 га по вул. Магістральній, 92г для розташування виробничої бази, яка раніше була надана в постійне користування закритому акціонерному товариству «ПМК №28 Водбуд» за Державним актом на право постійного користування землею від 25.07.2000 № 2991.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/30

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельних ділянок для розташування будівель ТП 277, ТП 263 на території Олександрівського району міста

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування будівель ТП 277, ТП 263 на території Олександрівського району міста, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 25.09.2019 №39/66 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Олександрівського району міста», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Фортечній, 56, вул. Козачій, 45 публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

2. Встановити та затвердити публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 0,0130 га згідно з планами, що додаються до проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3. Передати в оренду строком на 19 років публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельні ділянки загальною площею 0,0130 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- по вул. Фортечній, 56 земельну ділянку площею 0,0055 га (кадастровий номер 2310100000:01:011:0218) для розташування будівлі ТП 277;
- по вул. Козачій, 45 земельну ділянку площею 0,0075 га (кадастровий номер 2310100000:01:005:0217) для розташування будівлі ТП 263.

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

4.1 Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяги з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та

здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягів щодо проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації прав користування, копію договорів оренди землі відповідному органу Державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача земельних ділянок відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

4.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках відповідних служб міста та області, які погодили відведення земельних ділянок.

4.8. У разі зміни назви публічного акціонерного товариства «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО», його юридичного статусу, відчуження майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянок.

4.10. Приступити до використання земельних ділянок після встановлення їх меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на них.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/31

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельних ділянок для розташування будівель ТП 226, ТП 230, ТП 213, ТП 314, ТП 221 на території Олександрівського району міста

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування будівель ТП 226, ТП 230, ТП 213, ТП 314, ТП 221 на території Олександрівського району міста, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 26.06.2019 №56/56 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Олександрівського району міста», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Олександрівській, 47, вул. Олександрівській, 51, вул. Олександрівській, 95, вул. Запорізькій, 4а, вул. Жуковського, 57 публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО».

2. Встановити та затвердити публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 0,0468 га згідно з планами, що додаються до проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3. Передати в оренду строком на 19 років публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельні ділянки загальною площею 0,0468 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- по вул. Олександрівській, 47 земельну ділянку площею 0,0061 га (кадастровий номер 2310100000:01:010:0187) для розташування будівлі ТП 226;
- по вул. Олександрівській, 51 земельну ділянку площею 0,0095 га (кадастровий номер 2310100000:01:010:0186) для розташування будівлі ТП 230;
- по вул. Олександрівській,95 площею 0,0084 га (кадастровий номер 2310100000:01:007:0240) для розташування будівлі ТП 213;
- по вул. Запорізькій, 4а площею 0,0138 га (кадастровий номер 2310100000:01:008:0186) для розташування будівлі ТП 314;

КП "ЗМД "ДМ" Зам. №677 - 3000

- по вул. Жуковського, 57 площею 0,0090 га (кадастровий номер 2310100000:01:010:0185) для розташування будівлі ТП 221.

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяги з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягів щодо проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації прав користування, копію договорів оренди землі відповідному органу Державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача земельних ділянок відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

4.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках відповідних служб міста та області, які погодили відведення земельних ділянок.

4.8. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянок.

4.10. Приступити до використання земельних ділянок після встановлення їх меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на них.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/32

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельних ділянок для розташування будівель ТП 352, ТП 382, ТП 334, ТП 322, ТП 308, ТП 250 на території Шевченківського району міста

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування будівель ТП 352, ТП 382, ТП 334, ТП 322, ТП 308, ТП 250 на території Шевченківського району міста, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 28.08.2019 №60/84 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Шевченківського району міста», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Авраменка, 15, вул. Брюллова, 4, вул. Вороніна, 9, вул. Героїв 55-ї бригади, 59, вул. Зеленодольській, 107, вул. Фортечній, 71, публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

2. Встановити та затвердити публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 0,0544 га згідно з планами, що додаються до проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3. Передати в оренду строком на 19 років публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельні ділянки загальною площею 0,0544 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- по вул. Авраменка, 15 земельну ділянку площею 0,0083 га (кадастровий номер 2310100000:07:039:0185) для розташування будівлі ТП 352;
- по вул. Брюллова, 4 земельну ділянку площею 0,0068 га (кадастровий номер 2310100000:07:076:0088) для розташування будівлі ТП 382;
- по вул. Вороніна, 9 площею 0,0095 га (кадастровий номер 2310100000:07:044:0632) для розташування будівлі ТП 334;
- по вул. Героїв 55-ї бригади, 59 площею 0,0114 га (кадастровий номер 2310100000:07:075:0221) для розташування будівлі ТП 322;

- по вул. Зеленодольській, 107 площею 0,0094 га (кадастровий номер 2310100000:07:027:0204) для розташування будівлі ТП 308;
- по вул. Фортечній, 71 площею 0,0090 га (кадастровий номер 2310100000:07:071:0064) для розташування будівлі ТП 250.

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯ-ОБЛЕНЕРГО»

4.1 Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяги з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягів щодо проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації прав користування, копію договорів оренди землі відповідному органу Державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача земельних ділянок відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

4.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках відповідних служб міста та області, які погодили відведення земельних ділянок.

4.8. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянок.

4.10 Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.11. Приступити до використання земельних ділянок після встановлення їх меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на них.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/33

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. Олексія Поради,44 для розташування будівлі майстерні підстанції ЗАІ

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олексія Поради,44, враховуючи рішення міської ради від 25.09.2019 № 39/70 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олексія Поради,44 для розташування будівлі майстерні підстанції ЗАІ», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі» Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олексія Поради,44 для розташування будівлі майстерні підстанції ЗАІ публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,1429 га по вул. Олексія Поради,44 для розташування будівлі майстерні підстанції ЗАІ згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:036:0122) площею 0,1429 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) для розташування будівлі майстерні підстанції ЗАІ по вул. Олексія Поради,44 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити

державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягу щодо проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному органу Державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження публічним акціонерним товариством «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення правоустановчих документів на землю в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення земельної ділянки.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.9. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.10. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.11. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/34

м. Запоріжжя

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» по вул. 8 Березня,19 для розташування будівлі розподільчого пристрою підстанції «Новозапорізька», будівлі щиту підстанції «Новозапорізька», будівлі ЗРП напруги 6 кВ підстанції «НЗ», складу мастила на території підстанції «Н-3»

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи рішення міської ради від 26.06.2019 № 56/76 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. 8 Березня,19 для розташування будівлі розподільчого пристрою підстанції «Новозапорізька», будівлі щиту підстанції «Новозапорізька», будівлі ЗРП напруги 6 кВ підстанції «НЗ», складу мастила на території підстанції «Н-3», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. 8 Березня,19 публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 1,3723 га по вул. 8 Березня,19 згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати в оренду публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:072:0087) площею 1,3723 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) по вул. 8 Березня,19 для розташування будівлі розподільчого пристрою підстанції «Новозапорізька», будівлі щиту підстанції «Новозапорізька», будівлі ЗРП напруги 6 кВ підстанції «НЗ», складу мастила на території підстанції «Н-3».

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надіслати копію Витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі органу Державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження публічним акціонерним товариством «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення правоустановчих документів на землю в установленому законодавством порядку.

4.8. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/35

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Атаманчук Я.В. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Василя Сергієнка, 66а зі зміною виду використання земельної ділянки для розташування торгово-виставкового павільйону

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Атаманчук Яні Валеріївні на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,1208 га по вул. Василя Сергієнка, 66а зі зміною виду використання земельної ділянки для розташування торгово-виставкового павільйону для подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/36

м. Запоріжжя

Про зміну КП «ПАРКУВАННЯ» цільового призначення земельної ділянки по вул. Поштовій,117 та передачу в постійне користування для розташування багатоповерхового житлового комплексу з вбудованими офісними приміщеннями

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поштовій,117, враховуючи рішення міської ради від 25.09.2019 №39/52 "Про надання дозволу КП «ПАРКУВАННЯ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Поштовій, 117 для розташування багатоповерхового житлового комплексу з вбудованими офісними приміщеннями", керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.20,92 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поштовій,117 КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПАРКУВАННЯ»

2. Припинити КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПАРКУВАННЯ» право оренди земельної ділянки по вул. Поштовій,117, яка знаходиться в оренді згідно рішення міської ради від 30.06.2015 №40/74 «Про поновлення КП «Паркування» договору оренди землі по вул. Горького,117 для розташування цілодобової автостоянки» та передати її до земель Запорізької міської ради.

3. Рішення міської ради від 30.06.2015 №40/74 вважати таким, що втратило чинність. Договір оренди землі від 28.10.2015 №201501000100493, право оренди якої зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та вчинено запис від 29.11.2016 за №17821783, розірвати.

4. Змінити КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПАРКУВАННЯ» цільове призначення земельної ділянки (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Поштовій,117 (кадастровий номер 2310100000:01:012:0062) площею 0,6745 га та передати в постійне користування земельну ділянку для розташування багатоповерхового житлового комплексу з вбудованими офісними приміщеннями, визначивши, як (землі житлової та громадської забудови; землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-

розважальної та ринкової інфраструктури), в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 04.09.2003 №292/16 «Про передачу в оренду КП «Паркування» земельної ділянки по вул. Горького,117 для розташування цілодобової автостоянки», за рахунок земель Запорізької міської ради.

5.Зобов'язати КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПАРКУВАННЯ»

5.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права постійного користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати копію Витягу щодо проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

5.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію Витягу органу Державної податкової служби.

5.4. У разі зміни назви підприємства, його юридичного статусу, продажу об'єкту, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку та внесення змін до земельно-кадастрової документації.

5.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.7. Виконувати вимоги служб міст та області, викладені у висновках, які погодили відведення земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок п'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

27.11.2019 № 32/37

м. Запоріжжя

Про уточнення ТОВ «КОНСАЛТ ІНВЕСТ» виду використання земельної ділянки по вул. Українська,2/Прибережна автомагістраль для розташування багатофункціонального житлового комплексу з торговельним комплексом з продажу продовольчих та непродовольчих товарів

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Уточнити товариству з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТ ІНВЕСТ» вид використання земельної ділянки по вул. Українська,2/Прибережна автомагістраль (кадастровий номер 2310100000:01:008:0148) площею 0,8396га, яка знаходиться в оренді згідно рішень міської ради від 30.11.2007 №35/205 "Про передачу в оренду ТОВ «КОНСАЛТ ІНВЕСТ» земельної ділянки по вул. Українська,2/Прибережна автомагістраль для розташування багатофункціонального житлового комплексу" та від 24.06.2009 №82/37 «Про внесення змін до рішення шістнадцятої сесії Запорізької міської ради п'ятого скликання від 30.11.2007 №35/205 "Про передачу в оренду ТОВ «КОНСАЛТ ІНВЕСТ» земельної ділянки по вул. Українська,2/Прибережна автомагістраль для розташування багатофункціонального житлового комплексу", та визначити його «для розташування багатофункціонального житлового комплексу з торговельним комплексом з продажу продовольчих та непродовольчих товарів» (землі житлової та громадської забудови, землі транспорту; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 30.11.2007 №35/205.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТ ІНВЕСТ»

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою додаткову угоду до договору оренди землі від 12.03.2008 №040826100432 та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

КП "ЗМД "ДМ" Зам. №677 - 3000

2.2. Надіслати Витяг про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації права користування.

2.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію додаткової угоди до договору оренди землі органу Державної фіскальної служби.

2.4. У разі зміни назви товариством з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТ ІНВЕСТ», юридичного статусу, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк