Про звільнення території міста Запоріжжя
від самовільно розміщеного об’єкту
за адресою: вул. Чарівна, 127

Керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244, Правилами благоустрою території міста Запоріжжя, затвердженими рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 №41 (зі змінами та доповненнями), у зв’язку з неусуненням наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом самостійного проведення демонтажу власником (користувачем) самовільно розміщеного об’єкту, на підставі акту про виявлення самовільно розміщеного об’єкта, акту про перевірку виконання припису, фотоматеріалів, виконавчий комітет Запорізької міської ради
ВИРІШИВ:

1. Визначити самовільно розміщеним об’єктом, що підлягає відокремленню від місця його розташування тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна,127.

2. Звільнити територію м. Запоріжжя від самовільно розміщеного об’єкту - тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна, 127.

Звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщеного об’єкту здійснити шляхом демонтажу та транспортування цього об’єкта до місця зберігання.

3. Власнику самовільно розміщеного об’єкту протягом 7 календарних днів з дня оприлюднення цього рішення на офіційному сайті Запорізької міської ради виконати роботи щодо звільнення території міста від самовільно розміщеного об’єкту шляхом його демонтажу та приведення місця розташування в належний стан з відновленням його благоустрою.

4. У разі невиконання цього рішення власником самовільно розміщеного об’єкту, виконання цього рішення доручити районній адміністрації міської ради по Шевченківському району як балансоутримувачу території, на якій знаходиться самовільно розміщений об’єкт.

5. Районній адміністрації міської ради по Шевченківському району:

5.1. Здійснити звільнення території від самовільно розміщеного об’єкту, відповідно до вимог Правил благоустрою території міста Запоріжжя.

5.2. Забезпечити організацію та координацію робіт по звільненню закріпленої території від самовільно розміщеного об’єкту.

5.3. Здійснити заходи щодо обліку, зберігання, повернення самовільно розміщеного об’єкту, від якого звільнено територію міста Запоріжжя, відповідно до вимог Правил благоустрою території міста Запоріжжя.

5.4. Привести територію місця розташування самовільно розміщеного об’єкту в належний стан з відновленням її благоустрою після демонтажу.

6. Визначити місцем зберігання демонтованого самовільно розміщеного об’єкту територію депо №2 Запорізького комунального підприємства міського електротранспорту «Запоріжелектротранс» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Лізи Чайкіної, 1.

7. Комісії для організації і координації робіт з усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщеного об’єкту за участі комунальних підприємств, визначених в п. 8 цього рішення, здійснити заходи для звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщеного об’єкту шляхом демонтажу та транспортування цього об’єкту до місця зберігання.

8. Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів», комунальному підприємству «Водоканал», Запорізькому комунальному підприємству міського електротранспорту «Запоріжелектротранс», комунальному підприємству електромереж зовнішнього освітлення «Запоріжміськсвітло», комунальному підприємству «Титан», комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» у присутності Комісії для організації і координації робіт з усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщеного об’єкту виконати демонтаж самовільно розміщеного об’єкту – комплекс заходів, які передбачають відокремлення самовільно розміщеного об’єкту, а також майна, що знаходиться в цьому об’єкті, від місця його розташування або його основи, тощо (у тому числі від’єднання від інженерних мереж при необхідності), завантаження, транспортування на місце подальшого зберігання, тощо.

9. Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» залучити спеціалізовану техніку та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщеного об’єкту.

10. Комунальному підприємству «Водоканал» залучити спеціалізовану техніку та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщеного об’єкту.

11.Запорізькому комунальному підприємству міського електротранспорту «Запоріжелектротранс» залучити спеціалізовану техніку та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщеного об’єкту.

12. Комунальному підприємству електромереж зовнішнього освітлення «Запоріжміськсвітло» надати спеціалізовану техніку та залучити працівників для від’єднання від інженерних мереж освітлення самовільно розміщеного

об’єкту (у разі підключення самовільно розміщеного об’єкту до мереж електропостачання).

13. Комунальному підприємству «Титан» залучити необхідний інструмент та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщеного об’єкту.

14. Комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» залучити необхідне обладнання та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщеного об’єкту.

15. Директорам комунальних підприємств зазначених у п. 8 цього рішення перед виконанням заходів з демонтажу самовільно розміщеного об’єкту провести цільові інструктажі з охорони праці та безпеки життєдіяльності.

16. Просити Департамент охорони здоров’я Запорізької обласної державної адміністрації організувати чергування бригади швидкої медичної допомоги під час проведення зазначених заходів.

17. Просити Дніпровський відділ поліції Головного управління Національної поліції України в Запорізькій області забезпечити охорону громадського порядку під час проведення зазначених заходів.

18. Просити управління патрульної поліції в м. Запоріжжя Департаменту патрульної поліції України забезпечити безпеку дорожнього руху під час проведення зазначених заходів.

19. Просити ГУ ДСНС України у Запорізькій області організувати чергування пожежної машини під час проведення зазначених заходів.

20. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Запорізької міської ради.

21. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Волобуєва В.О., голову районної адміністрації міської ради по Шевченківському району Маєра Ф.М.

Міський голова В.В. Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщеного об’єкту за адресою: вул. Чарівна, 127»

Правилами благоустрою міста Запоріжжя, затвердженими рішення Запорізької міської ради від 22.06.2011 № 41 (зі змінами та доповненнями) у п 4.3. визначено, що на об'єктах благоустрою юридичним особам (їх філіям, представництвам, відділенням), фізичним особам-підприємцям, а також громадянам забороняється: самовільно розміщувати конструкції, які мають рекламний або інший характер, інформаційно-рекламні плакати, торговельні лотки, кіоски, павільйони, самовільно встановлювати малі архітектурні форми, об'єкти зовнішньої реклами.

Відповідно до п. 2.1 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244, підставою для розміщення ТС є паспорт прив’язки ТС.

Аналогічна норма міститься в п. 3.1 Положення про порядок оформлення документів на розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Запоріжжі, затвердженому рішенням Запорізької міської ради № 30 від 30.01.2019. Відповідно до чого, підставою для розміщення ТС в межах м. Запоріжжя є паспорт ТС, який надається департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради та договір на право тимчасового користування місцями для розташування стаціонарних ТС для здійснення підприємницької діяльності. Самовільне розміщення ТС - забороняється.

Актом про виявлення самовільно розміщеного об’єкта № 0040 від 15.05.2019 року, було виявлено самовільно розміщений об’єкт - тимчасову споруду для провадження підприємницької діяльності, що розміщена за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна,127.

За інформацією, отриманою від управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради (лист № 942/02-03 від 25.04.2019), згідно з наявною інформаційною базою (договорів оренди землі, укладених із Запорізькою міською радою), за кадастровим номером 2310100000:07:031:0033 договір оренди землі з ПП Єрмаковим В.М. від 15.12.2010 № 041026102264, укладений строком до 15.12.2013.

За інформацією Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради (лист від 28.03.2019 № 1492), за даними містобудівного кадастру минулих років, за адресою: вул. Чарівна, 127 на запитуваній земельній ділянці було розташовано кіоск № 296 ПП Єрмакова Валентина Миколайовича. Термін дії паспорту кіоску сплинув 06.10.2013.

Встановлено наявність порушення вимог законодавства у сфері благоустрою – Закону України «Про благоустрій населених пунктів», п. 4.3.10, п. 4.3.33 Правил благоустрою території міста Запоріжжя, затверджених рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 № 41 (зі змінами та

доповненнями). Надано припис власнику самовільно розміщеного об’єкта про усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя, запропоновано самостійно провести демонтаж (транспортування) самовільно розміщеного об’єкта у встановленому Правилами благоустрою території міста Запоріжжя порядку.

Актом про перевірку виконання припису від 01.07.2019 № 0040 встановлено, що власник самовільно розміщеного об’єкту добровільно і в повному обсязі не виконав вимоги припису, встановлено наявність порушення вимог законодавства у сфері благоустрою – Закону України «Про благоустрій населених пунктів», 4.3.10, п. 4.3.33 Правил благоустрою території міста Запоріжжя. На підставі Акту про виявлення самовільно розміщеного об’єкту від 15.05.2019 № 0040, враховуючи невиконання вимог припису №0040 від 15.05.2019, Інспекцією з благоустрою міської ради запропоновано провести демонтаж (транспортування) самовільно розміщеного об’єкту - тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, у встановленому Правилами благоустрою території міста Запоріжжя порядку, винести питання на розгляд виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Згідно п. 11.11. Правил благоустрою території міста Запоріжжя визначено, що у разі відмови власника (користувача) СРО добровільно виконати припис про усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом самостійного проведення демонтажу та/або транспортування СРО, що підтверджується Актом про перевірку виконання припису та/або відсутності чи неможливості встановити особу власника (користувача) СРО, Інспекція з благоустрою міста Запоріжжя на підставі Акта про виявлення майна, зазначеного в п. 11.5. цього розділу, та Акта про перевірку виконання припису готує на найближче засідання виконавчого комітету Запорізької міської ради проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради про звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об’єктів.

У зв’язку із порушенням Правил благоустрою території м. Запоріжжя та чинного законодавства в частині розміщення тимчасової споруди без відповідних дозвільних документів, та для вжиття заходів щодо усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя, виникли підстави для звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщеного об’єкту – тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна, 127 за рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради, шляхом демонтажу такого об’єкту та його транспортування до місця зберігання.

Начальник Інспекції з благоустрою
Запорізької міської ради В.В. Лисенко