ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Запорізької міської ради
_____№_____
Заступник керуючого справами
виконкому ради-начальник
відділу організаційної та
кадрової роботи виконкому ради
_____ О.В.Савенко

АКТ
приймання-передачі житлового будинку по вул. Лікарняній, 7 Літ.Б
з державної власності до комунальної власності міста Запоріжжя

Комісія, що створена відповідно до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 23.01.2017 № 27 (зі змінами) у складі:

Бородай О.М.	-	заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова комісії;
Польовий С.Я.	-	директор департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, заступник голови комісії.
Члени комісії:		
Башунов В.М.	-	начальник технічного відділу концерну «Міські теплові мережі»;
Кіндрась В.Л.		начальник відділу управління нерухомістю Запорізької філії публічного акціонерного товариства «Укртелеком»;
Климовська І.Г.	-	начальник відділу управління корпоративними правами та державним майном регіонального відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області;
Литвиненко М.О.	-	головний бухгалтер комунального підприємства «Наше місто» Запорізької міської ради;
Назаренко П.В.	-	заступник директора департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради;
Ніколаєнко О.О.	-	генеральний директор комунального підприємства «Наше місто» Запорізької міської ради;
Мітусов М.Ю.	-	провідний інженер експлуатаційного відділу комунального підприємства «Водоканал»;
Степанов О.В.	-	заступник начальника Запорізького міського експлуатаційного управління публічного акціонерного товариства «Запоріжгаз»;
Сувак В.В	-	провідний спеціаліст з експлуатації будівель та споруд відділу підтримки бізнесу Запорізької філії публічного акціонерного

товариства «Укртелеком»

Цимбал О.І. - головний інженер товариства з обмеженою відповідальністю «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації»;

Якібюк Л.В. - заступник начальника відділу майнових відносин та реформування власності відкритого акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго».

«_____» _____ 2017 р. провела обстеження житлового будинку за адресою: м. Запоріжжя, вул. Лікарняна, 7 (Літ Б), що є об'єктом державної власності та знаходиться на балансі Запорізької філії ПАТ «Укртелеком і встановила наступне:

Житловий будинок по вул. Лікарняній, 7 (Літ Б) має такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію житлового будинку - 1966
Матеріали стін: цегла
Матеріали покрівлі шифер, площа 137,0 кв.м
Група капітальності - 3
Кількість поверхів - 1
Об'єм будівлі: 275,0 куб.м
Кількість сходових кліток_____0_____шт.
Їх прибиральна площа_____0_____кв.м

2. Відомості про площі житлового будинку

Площа забудови: 103,0 кв.м
Загальна площа будинку 78,7 кв.м
Жила площа квартир 52,2 кв.м,
в тому числі приватизована: 0 кв.м.
Загальна площа квартир: 78,7 кв.м,
в тому числі приватизована: 0 кв.м..

Кількість квартир у будинку (частині будинку): 2(дві) одиниці
у тому числі:
однокімнатних ____-_____ загальною площею _____- _____кв.м
двокімнатних _____2_____ загальною площею _____78,7_____кв.м
трикімнатних _____-_____ загальною площею _____-_____кв.м
Кількість жилих кімнат у квартирах: 4 (чотири) _____
Кількість мешканців у квартирах _____5 (п'ять)_____

3. Обладнання житлового будинку

Водопроводи _____78,7_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м
Каналізація – стоки прокладені до зливної ями

Центральне опалення _____-_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-____ пог.м
у тому числі:
від власної котельні _____-_____ кв.м
загальної площі з довжиною мереж _____-_____ пог.м
від групової котельні _____-_____ кв.м
загальної площі з довжиною мереж _____-_____ пог.м
від ТЕЦ _____-_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м
Найбільше теплове навантаження:
на опалення _____-_____ Г/кал
на гаряче водопостачання _____-_____ Г/кал
на вентиляцію_____-_____ Г/кал
Опалення від поквартирних котлів, печей та інше: 78,7 кв.м
загальної площі

Гаряче водопостачання _____-_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м
у тому числі:
від колонок _____-_____ кв.м загальної площі
від місцевої котельні _____-_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м
від ТЕЦ _____-_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м
Ванни (душі) _____-_____ кв.м загальної площі
Електроосвітлення _____78,7_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____203,8_____ пог.м
Газопостачання _____-_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м
Стаціонарні газові плити (обладнані газовими балонами) ___2__ одиниць
_____17,9_____ кв.м загальної площі
Ліфти _____-_____ одиниць, у тому числі ті, що підключені
до АДС (ОДС) _____-_____ одиниць
Сміттєпроводи _____-_____ одиниць
з довжиною стволів _____-_____ пог.м
ЗПУ _____-_____ під'їздів

4. Відомості про допоміжні приміщення будинку
Площа допоміжних приміщень будинку _____-_____ кв.м
у тому числі:
підвалів _____-_____ кв.м
напівпідвалів_____-_____ кв.м
мансард _____-_____ кв.м
горищ _____-_____ кв.м

5. Вартість основних фондів

Первісна вартість будинку 181 620,15 грн.
Знос будинку – 95 685,62 грн.
Залишкова вартість будинку 85 934,53 грн.

6. Впорядкованість прибудинкової території
Кількість дерев та чагарників _____-_____ одиниць
Площа газонів та квітників _____-_____ кв.м
Площа асфальтових покрить _____-_____ кв.м
Приведена площа, що прибирається_____-_____ кв.м
Інші відомості про домоволодіння

7. Наслідки огляду та випробувань елементів будинку
Знаходиться в задовільному стані.

8. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку, джерела фінансування
_____
_____

Підприємство, установа чи організація, в повному господарському віданні або в оперативному управлінні якої перебував будинок, ПЕРЕДАЛА, а виконком Ради ПРИЙНЯВ таку документацію:

- свідоцтво про право власності на нерухоме майно САС 531482 від 17.12.2008;
- витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.12.2008 №21382549;
- наказ Фонду державного майна України від 30.12.2015 №2032 «Про передачу об'єктів житлового фонду та гуртожитків до комунальної власності» (копія);
- технічний паспорт на будинок від 26.02.2008;
- інвентарна справа №25839720 від 27.05.1999;
- акти на періодичну повірку та прочистку димових та вентиляційних каналів від 29.05.2017р. №№2565, 2566.

Шляхом підписання членами комісії даного акту приймання – передачі засвідчується факт передачі житлового будинку за адресою: Запоріжжя, Дніпровський район, вул. Лікарняна, 7 (літ. Б), з державної власності до комунальної власності м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (в господарське відання комунального підприємства «Наше місто»).

Голова комісії: О.М. Бородай

С.Я. Польовий

Члени комісії:

В.М. Башунов

В.Л Кіндрась.

І.Г. Климовська

М.О. Литвиненко

П.В. Назаренко

О.О.Ніколаєнко

А.Я. Онищенко

О.В. Степанов

В.В. Сувак

О.І. Цимбал

Л.В. Якібюк

М.Ю. Мітусов

«____»_____ 201 р.