



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

свогого скликання
ВІСІМНАДЦЯТА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

21.06.2017

м. Запоріжжя

№ 61/22

Про передачу гр. Мазенкову В.А.,
Мазенковій Т.В., Собакіну І.М. у
власність земельної ділянки по
вул. Вузівській, 5

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузівській, 5, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузівській, 5 гр. Мазенкову Віктору Анатолійовичу
Мазенковій Тетяні Володимирівні Собакіну Івану

2. Встановити межі, затвердити розмір земельної ділянки та порядок фактичного землекористування по вул. Вузівській, 5 площею 0,0558 га за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований товариством з обмеженою відповідальністю «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації» (площа 0,0499 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0059 га).

Із цієї співвласникам житлового будинку по вул. Вузівській, 5 у спільну часткову власність, по фактичному користуванню, земельну ділянку площею 0,0558 га (землі житлової та промислової забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно схеми фактичного користування земельною ділянкою від 27.12.2016 № 245 таким чином:

3.1. гр. Мазенкову Віктору Анатолійовичу та гр. Мазенковій Тетяні Володимирівні у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0224 га, що складає 224/558 часток (від площі присадибної ділянки 0,0558 га) таким чином:

- гр. Мазенкову Віктору Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0112 га (без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевос-

ті), що складає 112/558 частки від загальної площі земельної ділянки 0,0558 га,
- гр. Мазенковій Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку площею 0,0112 га (без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)), що складає 112/558 частки від загальної площі земельної ділянки 0,0558 га;

3.2. гр. Собакіну Івану Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,0334 га, що складає 334/558 часток від загальної площі земельної ділянки 0,0558 га.

4. Зобов'язати гр. Собакіна Івана Миколайовича (м. Запоріжжя, вул. Вузівська, 5), гр. Мазенкова Віктора Анатолійовича (м. Запоріжжя, вул. Вузівська, 5), Мазенкову Тетяну Володимирівну (м. Запоріжжя, вул. Вузівська, 5):

4.1. Після прийняття даного рішення в місячний строк, згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України, укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у місячний строк Витги щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно відповідному органу Державної фіскальної служби.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. У разі зміни власників земельної ділянки або укладання будь-якої угоди відносно земельної ділянки протягом місяця звернутися для переоформлення правоустановчих документів на землю в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова

В.В. Буряк