



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СЕСІЙСЬКОГО
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

21.06.2017

М. Запоріжжя

№ 61/23

Про продаж ТОВ «ЗЕВЕС»
земельної ділянки по вул. Базовій, 1г
для розташування виробничої бази

Розглянувши матеріали щодо продажу земельної ділянки по вул. Базовій, 1г, враховуючи рішення міської ради від 29.03.2017 №77/28 «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Базовій, 1г ТОВ «ЗЕВЕС» для розташування виробничої бази», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 82, 128, 134 та 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Санторгмонтаж» право оренди земельної ділянки площею 0,5015 га (землі

промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, допоміжних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), раніше наданої рішенням міської ради від 25.09.2013 № 34/3 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Базовій, 1г ТОВ «Санторгмонтаж» та продаж ТОВ «ЗЕВЕС» земельної ділянки для розташування виробничої бази» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Договір оренди землі від 03.12.2013 (право оренди зареєстровано і розірвано).

3. Підготувати звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,5015 га по вул. Базовій, 1г (звіт додається).

4. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,5015 га по вул. Базовій, 1г у розмірі 218 013 (двісті вісімнадцять тисяч тринадцять) гривень без ПДВ на підставі експертної грошової оцінки (висновок про ринкову вартість земельної ділянки станом на 01.04.2017 р.)

5. Продати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ЗЕВЕС» земельну ділянку

площею 0,5015 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та

експлуатації основних, допоміжних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вул. Базовій, 1г для розташування виробничої бази за 218 013 (двісті вісімнадцять) тисяч тринадцять) гривень без ПДВ, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 25.09.2013 № 34/3, за рахунок земель Запорізької міської ради.

6. Доручити управлінню з питань земельних відносин Запорізької міської ради (Сколибод Ю.О.) забезпечити укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,5015 га по вул. Базовій, 1г за ціною та на умовах, визначених цим рішенням та чинним законодавством.

7. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЕВЕС» (Гришасов Ю.В.,

7.1. Після прийняття даного рішення у місячний термін укласти з Запорізькою міською радою договір купівлі-продажу земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

7.2. Після підписання договору купівлі-продажу та його нотаріального посвідчення, зареєструвати право власності на земельну ділянку в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

7.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова

В.В. Бурак