



Україна  
**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА**  
сільського селищеня  
Вісниця

**Р І Ш Е Н Н Я**

м. Запоріжжя

21.06.2017

№ 61/39

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «СПОРТ-КРАФТ» земельної ділянки по вул. Сергія Тюленіна, 13 для розташування спортивного манежу

Розглянувши матеріали щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Сергія Тюленіна, 13, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «СОЦІАЛЬНІ ІНІЦІАТИВИ ЗАПОРІЖЖЯ» право оренди земельної ділянки площею 2,4598 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) раніше наданої рішенням міської ради від 07.10.2015 № 58/80 «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «СОЦІАЛЬНІ ІНІЦІАТИВИ ЗАПОРІЖЖЯ» земельної ділянки по вул. Сергія Тюленіна, 13 для розташування спортивного манежу» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «СПОРТ-КРАФТ»

земельну ділянку площею 2,4598 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) по вул. Сергія Тюленіна, 13 для розташування спортивного манежу в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 07.10.2015 № 58/80 за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «СПОРТ-КРАФТ» (Мельничук В.В.,

3.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Націслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

3.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі органу Державної фіскальної служби.

3.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. У разі продажу товариством з обмеженою відповідальністю «СПОРТ-КРАФТ» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.8. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили введення земельної ділянки.

4. Рішення міської ради від 07.10.2015 № 58/80 вважати таким, що втратило чинність.

5. Договір оренди землі від 28.10.2015 № 201505000100472 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень за № 11923227 від 02.11.2015) розірвати.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова

В.В.Буряк