



Вісімнадцята сесія

М. Затопіжжя

№ 61/58

Про затвердження гр. Кучеренко-Картавенко О.В. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 243-в для розташування торговельно-побутового комплексу

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 243-в, враховуючи рішення міської ради від 30.11.2016 № 106/60 "Про надання дозволу гр. Кучереженко-Картавенко О.В. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 243-в для розташування торгівельно-побутового комплексу", керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України та Законом України "Про оренду землі", Запорізька міська рада

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевчен-ка, 243-в гр. Кучеренко-Картавенко Олені Валентинівні

2. Притинити фізичній особі-підприємцю Кучеренку Валентину Захаровичу право оренди земельною ділянкою

площю 0,0151 га (землі житлової та промислової за-
будови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Шевчен-
ка-243-в раніше наданої рішеннями сесії міської ради від 13.06.2007 "Про пере-
дачу приватного підприємства Куцеренку В.З. земельної ділянки по вул. Шев-
ченка-243-в для розташування торгівельно-побутового комплексу".

3. Передає в оренду строком на 10 років гр. Кучеренко-Карпавенко Олені Валентинівні земельну ділянку площею 0,0151 га (землі житлової та промислової за-будови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Шевчен-ка, 243-в за рахунок земель, право користування якими припиняється пунктом 2 даного рішення.

4. Зобов'язати гр. Кучеренко-Картавенко Олену Валентинівну

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін оптимізувати з технічної документації щодо нормативної прошової оцінки земель, укла-

ти з Запорізького міського радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надіслати відомості (інформацію) щодо проведення державної реєстрації права оренди землі на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

4.3. Надати у місцевий термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному органу державної податкової служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. У разі відуження майна гр. Кучеренко-Карпавенко Оленою Валенти́вною протягом м.сяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Виконувати вимоги служб міста та області, висновчені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

5. Рішення міської ради від 13.06.2007 № 49/53 та від 28.08.2013 № 43/4-важати такими, що втратили чинність.

6. Договір оренди землі від 03.12.2013 № 201307000100285 (право оренди зареєстровано від 17.12.2013 № 4178476) вважати припиненим згідно п. 37.4 договору.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мілика С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова

В.В.Буряк