



21.06.2017

М. Запори́жжя

61/65

Про передачу гр. Романову А.А., гр. Єловцю М.О. та гр. Єловцю Л.Д. у власність земельної ділянки по вул. Польовій, 57

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Польовий, 57, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада виришила:

1. Затвердити технічну документально із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Польовій, 57 гр. Романову Альошні Анатолійовичу (він же гр. Толмачов Олексій Анатолійович), гр. Єловцю Михайлу Олександровичу та гр. Єловцю Леву Дмитровичу.

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Польовій, 57 площею 0,0672 га, встановити порядок фактичного землекористування та зовнішні межі згідно з планом, що подасться до загальнодержавної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендарем підприємства Запорізьке міжмисське бюро технічної інвентаризації (площа 0,0600 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0072 га).

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку площею 0,0672 га (землі житлової та

промислової забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Польовій, 57 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

гр. Романову Альоші Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0367 га, що складає 367/672 частки (від площі присадибної ділянки 0,0672 га);

гр. Євдокію Михайлу Олександровичу земельну ділянку площею 0,0106 га, що складає 106/672 частки (від площі присадибної ділянки 0,0672 га);

4. Зобов'язати гр. Романова Альошу Анатолійовича, гр. Єлгоніна Михайла Олександровича та гр. Єлгонця Лева Дмитровича

4.1. Збільшити земельну ділянку площею 0,0078 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу перенести на проєктне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленному законодавством порядку.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності копії витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень відповідному органу державної податкової служби.

4.4. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір про спільну часткову власність на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Використовувати земельну ділянку

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не задовувати багаторічними насадженими охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова

В.В. Буряк