



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

свогого сесійного
Вісник міської ради сесія

Р І Ш Е Н Н Я

21.06.2017

М. Запоріжжя

№ 61/8

Про надання на умовах оренди
гр. Заболотський К.С., гр. Со-
ловей О.Г. земельної ділянки по
вул. Рубана, 11а для розташування
кафе з літнім майданчиком

Розглянувши матеріали щодо надання в оренду земельної ділянки зі
зміною виду використання по вул. Рубана, 11а, керуючись Законом України
«Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі»,
Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради від 01.08.2005 № 37/431 «Про передачу в оренду
приватному підприємцю Падчиній І.К. та гр. Майко О.О. земельної ділянки по
вул. Рубана, 11а для розташування кафе з літнім майданчиком» вважати таким,
що втратило чинність.

2. Договори оренди землі від 26.12.2005 № від 26.12.2005
вважати припиненим згідно пунктів 33 договорів.

3. Надати у користування, на умовах оренди, строком на 19 років
земельну ділянку площею
0,0247 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та
обслуговування будівель торгівлі) по вул. Рубана, 11а для розташування кафе з
літнім майданчиком в межах, раніше переданих рішенням міської ради
від 01.08.2005 № 37/431 за рахунок земель Запорізької міської ради таким
чином:

- гр. Заболотській Карині Сергіївні . площею 0,01235 га,
що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0247 га, яка не підлягає виділенню
в натурі (на місцевості);

- гр. Соловей Ользі Григорівні площею 0,01235 га,
що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0247 га, яка не підлягає виділенню
в натурі (на місцевості).

4. Зобов'язати гр. Заболотську Карину Сергіївну
гр. Соловей Ольгу Григорівну

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати
витяги з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельної
ділянки, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та
здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому
законодавством порядку.

4.2. Надати копії витягів з державного реєстру прав на нерухоме майно
на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації прав користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації прав
користування земельною ділянкою копії договору оренди землі відповідному
органу Державної фіскальної служби.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі
поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для
переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96
Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб міста
та області, які раніше погодили виділення земельної ділянки.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого
заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності
ресурсів приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова

В.В. Бурак