ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради

«Про усунення наслідків порушень Правил благоустрою території

міста Запоріжжя за адресою: вул. Чарівна, 119-А (на підставі акту обстеження території від 11.03.2021 № 0775)»

Правилами благоустрою території міста Запоріжжя, затвердженими рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 № 41 у п.п. 6.13.6, 7.4.4. визначено, що на об’єктах благоустрою міста забороняється розміщення пересувних елементів вуличної та сезонної торгівлі, якщо їх власниками (користувачами) не укладено договір про пайову участь в утриманні об’єктів благоустрою з уповноваженим органом Запорізької міської ради (якщо право на земельну ділянку не набувається іншим чином), забороняється самовільно встановлювати точки торгівлі з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків у не призначених для цього місцях

Відповідно до рішення Запорізької міської ради № 30 від 30.01.2019 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об’єктів дрібнороздрібної торговельної мережі на території м. Запоріжжя» визначено, що засобами пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі є автомагазини, автокафе, автоцистерни, візки, спеціальне технологічне обладнання (низькотемпературні лотки-прилавки), розноски, лотки, столики, спеціалізоване обладнання для продажу безалкогольних напоїв.

Відповідно до пунктів 3.1, 4.1, 4.5. Положення про порядок розміщення засобів дрібнороздрібної торговельної мережі та сфери послуг у м. Запоріжжі, затвердженого рішенням міської ради № 30 від 30.01.2019, районні адміністрації Запорізької міської ради визначають схематичний графічний план зони для розміщення засобів пересувної мережі у відповідному районі міста Запоріжжя (далі - Зона), шляхом прийняття відповідного розпорядження, з урахуванням звернень підприємців та мешканців району, якщо це не суперечить чинному законодавству України.

Розміщення засобів пересувної мережі здійснюється на підставі розпорядження відповідної районної адміністрації Запорізької міської ради та договору на право тимчасового користування місцями для розташування засобів пересувної мережі, який укладається з районною адміністрацією Запорізької міської ради.

Заявнику, який має намір встановити засіб пересувної мережі може бути відмовлено, якщо: наміри заявника полягають в розміщенні авторозвозки, автопричепу типу «Купава» та/або подібного засобу пересувної мережі.

Отже, автопричепи типу «Купава» не можуть бути включені до зон для розміщення засобів пересувної мережі у відповідному районі міста Запоріжжя, тому їх розміщення на території земельної ділянки комунальної власності не передбачено нормами чинного законодавства та локальними нормативними актами, що діють на території міста Запоріжжя.

Актом обстеження території № 0775 від 11 березня 2021 року, було виявлено факт розміщення засобу дрібнороздрібної торговельної мережі (автопричіп), для провадження підприємницької діяльності, встановлений без достатніх правових підстав без відповідних дозвільних документів на об’єкті благоустрою території м. Запоріжжя за адресою: вул. Чарівна, 119-А.

За інформацією, отриманою від управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради (лист від 27.01.2021 № 176/02-03), за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна, 119-А договори оренди землі не значаться.

За інформацією, отриманою від департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради (лист від 11.03.2021 № 03-07/0330), розміщення тимчасових споруд за вищезазначеною адресою, не передбачене відповідно до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 25.01.2021 № 6. Паспорти прив’язки ТС за даною адресою містобудівним кадастром Департаменту не зареєстровані.

Відповідно до листа районної адміністрації Запорізької міської ради по Шевченківському району від 13.03.2020 № 0224/01-24/01, термін дії дозвільних документів на розміщення автопричепів для здійснення лоточної торгівлі закінчився станом на 01.03.2020.

Встановлено наявність порушення вимог законодавства у сфері благоустрою – Закону України «Про благоустрій населених пунктів», п. 6.13.6, 7.4.4. Правил благоустрою території міста Запоріжжя, затверджених рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 № 41.

У зв’язку із порушенням Правил благоустрою території м. Запоріжжя та чинного законодавства в частині розміщення засобу пересувної дрібнороздрібної торгівельної мережі без відповідних дозвільних документів, виникли підстави для усунення наслідків порушень Правил благоустрою території міста Запоріжжя, шляхом демонтажу встановленого засобу, розташованого на об’єкті благоустрою міста Запоріжжя за адресою: вул. Чарівна, 119-А за рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради, шляхом демонтажу такого об’єкту та його транспортування до місця зберігання.

Начальник Інспекції з благоустрою

Запорізької міської ради В.В. Лисенко