

2.5.2. Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. №33514)

1) *Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу*

➤ *Вихідні положення, в яких зазначається технічна можливість та економічна доцільність реконструкції об'єктів.*

Колектор та дюкер розташовані в Шевченківському районі міста Запоріжжя, введений в експлуатацію в 1964 році, тобто знаходиться в експлуатації понад 53 роки, амортизаційний знос складає 37,32% (згідно бухгалтерського обліку підприємства), що становить 523 272,84 грн. залишкової вартості. Коротка характеристика колектора і дюкеру: діаметр 600-800 мм, ділянка 2 162 п. м. матеріал – залізобетон, сталь, інв.№33514.

В результаті газової корозії і тривалої експлуатації (понад 53 років) верхнє склепіння колектора руйнується та провалюється разом з ґрунтом над колектором, та сталося порушення цілісності трубопроводу, що може спричинити підтоплення будинків фекальними стоками (колектор пролягає вздовж житлових будинків), що може призвести до техногенної аварійної ситуації. З 2001 по 2017 роки кожний рік відбувався провал ґрунту, через обвалення верхнього склепіння колектору, а також фізичний знос сталеві частини дюкеру, в результаті чого на поверхню ґрунту виливалися господарсько-фекальні стоки.

Згідно звіту обстеження технічного стану колектору (Додаток 2.5.2.А), комісією з обстеження було визнано об'єкт таким, що потребує негайної реконструкції. Обстеження показало, що на всій трасі колектору є місця просадки ґрунту.

Реконструкція колектора забезпечить каналізування будинків і споруд, які він обслуговує; дозволить запобігти просіданню ґрунту, а також просіданню та деформації будинків і споруд, що знаходяться поблизу колектора.

➤ *Обґрунтування проектної потужності об'єкта, передбачуваного асортименту продукції, запланованої до випуску, а також міркування щодо її збуту.*

Зміна пропускної спроможності колектору не передбачається.

➤ *Обґрунтування чисельності нових або додаткових робочих місць виробничого персоналу.*

Додаткові робочі місця не створюються.

➤ *Дані про наявність сировинної бази, про забезпечення основними матеріалами, енергоресурсами, напівфабрикатами, трудовими ресурсами з обґрунтуванням можливості їх використання або одержання.*

На період реалізації даного заходу будівельний майданчик забезпечений всіма основними матеріалами, енерго– та трудовими ресурсами.

➤ *Дані інженерних вишукувань.*

Інженерно-геологічні вишукування виконано АТ «Укркомунпроект», м. Харків в 2007 році.

➤ *Оцінка впливів на навколишнє середовище (ОВНС).*

Розробка матеріалів ОВНС виконана відповідно до робочого проекту й діючих екологічних вимог, СНіП і СанПіН. Вплив екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних і містобудівних обмежень на період реконструкції й подальшої експлуатації каналізаційного колектору відсутній.

Заміна колектору запобігає забрудненню навколишнього природного середовища каналізаційними стоками, що поліпшить екологічний стан прилеглої території.

➤ *Схема генплану та транспорту.*

Схема розташування об'єкту додається (Додаток 2.5.2.Б).

➤ *Основні рішення з інженерної підготовки території і захисту об'єкта від небезпечних природних чи техногенних факторів.*

До початку виконання робіт:

- виконавцем робіт буде розроблено та погоджено з замовником проект виробництва робіт;
- розташування підземних комунікацій буде погоджено з власниками комунікацій та позначено відповідними знаками на місцевості;
- територія виконання робіт буде огорожена.

➤ *Основні технологічні, будівельні та архітектурно-планувальні рішення.*

Проектом передбачено наступне:

- прокладка поліетиленової труби зовнішнім діаметром 630 мм поруч з існуючою напівзруйнованою аварійною залізобетонною труби;
- реконструйована ділянка каналізаційного колектору самотісна. Загальна довжина ділянки колектору становить 1 541 п.м.;
- заміна оглядових та контрольних колодязів;
- будівництво оглядових камер зі збірного залізобетону;
- улаштування випусків для можливості випорожнення ділянок колектору при аваріях та при проведенні профілактичних робіт.

➤ *Основні положення з організації будівництва.*

Загальна схема організації будівництва містить в собі наступні періоди: організаційно-технічної підготовки, підготовчий період будівництва, основний період і введення об'єкта в експлуатацію.

➤ *Основні рішення та показники з енергоефективності, порівняння варіантів, облік і використання вторинних та поновлюваних ресурсів з охорони праці.*

В результаті газової корозії та тривалої експлуатації (понад 53 років) сталося порушення цілісності трубопроводу, що може спричинити підтоплення будинків фекальними стоками (колектор пролягає вздовж житлових будинків), призвести до техногенної аварійної ситуації. Неприйняття заходів з реконструкції колектору приведе до його подальшої руйнації та провалу ґрунту, що в свою чергу може спричинити до автокатастрофи та техногенно-аварійної ситуації.

➤ *Заходи щодо технічного захисту інформації.*

Даний проект не потребує захисту технічної інформації.

➤ *Основні рішення з санітарно-побутового обслуговування працюючих.*

Роботи проводяться з додержанням вимог санітарно-побутового

обслуговування працюючих.

➤ *Основні рішення з вибухопожежної безпеки виробництва.*

Реалізація заходу проводиться з дотриманням вибухопожежної безпеки виробництва.

➤ *Основні рішення щодо реалізації інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони).*

Реалізація заходу не потребує виконання інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони).

➤ *Ідентифікація та декларація безпеки об'єктів підвищеної небезпеки.*

В зв'язку з транспортуванням каналізаційних стоків які за їх властивостями не відносяться до небезпечних речовин об'єкт не є об'єктом підвищеної небезпеки.

➤ *Доступність території об'єкта для маломобільних груп населення (крім об'єктів виробничого призначення).*

Територія об'єкта недоступна для маломобільних груп населення – об'єкт виробничого призначення.

➤ *Обґрунтування ефективності інвестицій.*

В разі виникнення аварії буде припинена робота каналізаційних насосних станцій № 6 та 7, що призведе до припинення каналізування будинків і споруд, які він обслуговує, а також просідання та деформації будинків і споруд, що знаходяться поблизу колектора.

Реконструкція самопливного каналізаційного колектору забезпечить безпечне і нормальне функціонування самопливного колектору, попередить виникнення аварійних ситуацій на даній ділянці колектора, покращить загальний вплив на навколишнє середовище.

➤ *Проектні терміни будівництва.*

Термін проведення будівництва 2018– 2020 роки.

➤ *Техніко-економічні показники.*

Загальна кошторисна вартість робіт 16 643,566 тис. грн. з ПДВ або 13 869,64 без ПДВ, з них виконано робіт станом на 04.12.2018 – 11 500,844 тис. грн., в тому числі за рахунок Інвестиційної програми 2018 року 9 485,65 тис. грн. (згідно форми 9Б-НКРЕКП за 1 квартал 2020 року лист КП «Водоканал» від 01.04.2020 №2225-/20/02.10.1).

За рахунок інвестиційної програми 2018 року планувалось виконати будівельно-монтажні роботи вартість яких становить відповідно до титулу будови 12 212,16 тис. грн. без ПДВ.

Після проведення процедури закупівлі було укладено договір щодо завершення робіт на об'єкті:

- на виконання будівельно-монтажних робіт (**Додаток 2.5.2.Ж**) – вартість 3 591,03 тис. грн. без ПДВ (UA-2020-04-16-002196-а *Переговорна процедура*);
- Отримання Сертифікату про готовність об'єкту відповідно пункту 3 «Порядку внесення плати за видачу сертифіката, який видається у разі прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та її розмір»

затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 року № 461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів». Категорія об'єкту СС-2 – 4,6 х 2,197 тис. грн. (прожитковий мінімум з 01.07.2020) = 10,11 тис. грн. без ПДВ.

Станом на 20.08.2020 виконано роботи в повному обсязі, надані документи до ДАБІ для отримання Сертифікату про готовність об'єкту. Акт виконаних робіт на суму 3 241,08 тис. грн. (Довідка КБ-3 від 30.06.2020 – **Додаток 2.5.2.3**), з них (12 212,16 (план ІП-2018) – 9 485,65 (факт ІП-2018) = 2 726,51 тис. грн. – до виконання ІП-2018. Залишок 3 241,08 – 2 726,51 = 514,57 тис. грн. включено до ІП 2020 року зі змінами.

Таким чином, до Інвестиційної програми 2020 року (зі змінами) включено виконання будівельно-монтажних робіт – 514,57 + 10,11 (Сертифікат про готовність об'єкту) = **524,68 тис. грн.** без додаткових джерел фінансування.

➤ *Висновки та пропозиції.*

Експертний звіт філії ДП «Укрдержбудекспертиза» у Запорізькій області від 07.04.2020 № 08-0119-20 (**Додаток 2.5.2.Е**)

2) *Визначення строку окупності та економічного ефекту від впровадження заходу інвестиційної програми.*

В разі виникнення аварії буде припинена робота каналізаційних насосних станцій № 6 та 7, що призведе до припинення каналізування будинків і споруд, які він обслуговує, а також просідання та деформації будинків і споруд, що знаходяться поблизу колектора.

3) *Обґрунтування вартості запланованого заходу з реконструкції самотливого каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. №33514) подано на сторінках _____. Зведений кошторис робіт на 4 арк. Договір на виконання робіт.*

Додаток 2.5.2.А – Акт обстеження технічного стану об'єкту

«Утверждаю»
Начальник управления по эксплуатации
КП "Водоканал"

Тарасюк В.В.

АКТ Технического обследования

14 июня 2017 года

г.Запорожье

Комиссия в составе:

Членов комиссии:

Зам.начальника ЦСК

Шиловский А.Н.

Начальник участка №2 ЦСК

Мозуленко А.В.

Мастер участка №2 ЦСК

Носик И.В.

Инженер II категории ЦСК

Сердюк А.Н.

Произвела техническое обследование состояния самотечного коллектора канализации и дюкера от ул.Возрождения,35 до ул.Фабричная,57, Д=600-800 мм, протяженностью – 2162 п.м., материал труб – сталь, ж/б инв.№33543, сдан в эксплуатацию в 1964 году, установила следующее:

1. Самотечный коллектор канализации и дюкер от ул.Возрождения,35 до ул.Фабричная,57 принимает стоки с Шевченковского района г.Запорожья.
2. Коллектор находится эксплуатации 53 года. Вследствие длительной эксплуатации и газовой коррозии произошло нарушение целостности трубопровода. Коллектор проходит вдоль жилых домов.
3. Сложившаяся обстановка требует принятия срочных мер по замене участка самотечного коллектора канализации и дюкера от ул.Возрождения,35 до ул.Фабричная,57.

Выводы комиссии:

Признать самотечный коллектор канализации и дюкер от ул.Возрождения,35 до ул.Фабричная,57 – аварийным, техногенно опасным, требующим немедленной замены аварийного участка.

Шиловский А.Н.

Мозуленко А.В.

Носик И.В.

Сердюк А.Н.

Додаток 2.5.2.Б - Схема розташування об'єкту
«Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від
вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. №33514)»



Додаток 2.5.2.В
Кваліфікаційний сертифікат

**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АР

№ 006194

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

інженер-проектувальник

(найменування професії)

Виданий про те, що Кондрашова Вікторія Леонідівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: інженер-проектувальник

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням Відповідної

від 04.02.2013

№ 39

секції Комісії

Комісії 06.02.2013 № 37-III), затвердженим президією

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 06.02 2013 року
за № 5430

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

інженерно-будівельне проектування у частині забезпечення безпеки
експлуатації, забезпечення захисту від шуму

Дата видачі 06.02 2013 року



Голова Атестаційної
комісії

(підпис)

Губень П.І.

(прізвище, ім'я, по батькові)

Додаток 2.5.2.Г

Титул будови

Т И Т У Л

об'єкта будівництва у 2019 році



Найменування об'єкта та його місцезнаходження: "Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і люка Дн 630мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. №33514)"	Частка державної власності у майні замовника на 01.02.2020р. 0,0%
Найменування замовника: КП "Волоканал" м.Запоріжжя	Наявність робочої документації: документація в наявності Кошторисна вартість 18991,286 тис.грн., в тому числі вартість будівельних робіт 15132,594 тис. грн.
Галузь: Каналізація, відведення, очищення стічних вод 37.00	Ким, коли затверджено проектну документацію: Наказ КП "Волоканал" від 26 лютого 2018 р. № 151/ахо
Сфера управління: Запорізький міськвиконком	Генеральна проектна організація: Проектно-конструкторське бюро КП "Волоканал"
Характер будівництва: Реконструкція	Генеральна підрядна організація: ТОВ Будівельник 2013
Строки будівництва: 2019 - 2020 роки	
Джерела фінансування: Власні кошти	

Показники об'єкта	Згідно з проектною документацією	Виконано на 1 січня 2019 р.	Профінансовано на 1 січня 2019 р.	Підлягає фінансуванню до кінця будівництва	Завдання за роками			Введення в дію (квартал)
					2018	2019	2020	
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Потужність (у відповідних одиницях виміру)	колектор Дн 630 мм, довжиною 1541 п.м.							IV 2020
Вартість основних фондів, тис. гривень	15 619.698							
Капітальні вкладення, тис. гривень	18 991.286	220.964	220.964	18 770.322		11 185.387	7 584.93	
Загальна кошторисна вартість, тис. гривень у тому числі:	18 991.286	220.964	220.964	18 770.322		11 185.387	7 584.93	
будівельних робіт	15 132.594	0.000	0.000	15 132.594		9 321.156	5 811.44	
устаткування, меблів та інвентарю	0.00	0.000	0.000	0.000		0.000	0.00	
інші витрати	3 858.692	220.964	220.964	3 637.728		1 864.231	1 773.50	
Із загального обсягу капітальних вкладень за рахунок тис. грн:								
державного бюджету	х	х	х	х		х	х	
місцевого бюджету	х	х	х	х		х	х	
інших джерел	18 991.286	220.964	220.964	18 770.322		11 185.387	7 584.93	

"28" лютого 2019 р.

Начальник управління з розвитку та будівництва
(посада)

(підпис)

Р.І.Горан
(підписи та прізвище)

Додаток 2.5.2.Д
Наказ на затвердження проектно-кошторисної документації

Виконавчий комітет Запорізької міської ради

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ВОДОКАНАЛ»
НАКАЗ

« 13 » 04 2020 р.

№ 295/аг

Про затвердження проектно-кошторисної документації

Розглянувши проектно-кошторисну документацію по об'єкту «Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630 мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. № 33514) та враховуючи Експертний звіт ФІЛП ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» у Запорізькій області №08-0119-20 від 07 квітня 2020 року,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію по об'єкту «Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. № 33514)» з такими техніко-економічними показниками:

Показники	Одиниці виміру	Кількість
Вид будівництва	Реконструкція	
Мережа безнапірної каналізації	м	1423,0
Загальна кошторисна вартість будівництва, у поточних цінах станом на 17.02.2020, в тому числі :	тис.грн.	<u>16 643,566</u>
- будівельні роботи	тис.грн.	13 553,176
- інші витрати	тис.грн.	3 110,390
Із загальної кошторисної вартості виконано станом на 04.12.2018, згідно з довідкою Замовника всього, в тому числі :	тис.грн.	<u>11 500,844</u>
- будівельні роботи	тис.грн.	9 462,292
- інші витрати	тис.грн.	2 038,552
Тривалість реконструкції	місяців	7,0

2. Контроль за виконанням наказу покласти на начальника управління з капітального будівництва та ремонтів Горяна Р.І.

Генеральний директор

О.В. Нікіфоров

Погоджено:

Директор технічний

А.А. Шаповал

Начальник управління
з капітального будівництва та ремонтів

О.С. Каведяєв

Додаток 2.5.2.Е
Позитивний висновок комплексної державної експертизи

	
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ	
ФІЛІЯ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА	
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -	
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"	
У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ	
ФІЛІЯ ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"	
У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ	
Юридична адреса: вул. Незалежної України, 3, м. Запоріжжя, 69006	тел/факс: +38 (061) 224-06-70; +38 (061) 224-32-02;
Фактична адреса: вул. Перемоги, 42, м. Запоріжжя, 69001	e-mail: zaporizhzhia@ukrbudex.org.ua
	
ЗАТВЕРДЖУЮ	
Директор філії	
ДП „Укрдержбудекспертиза”	
у Запорізькій області	
	
Ю.Д. Браун	
07 квітня 2020 року	
	
ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ	
щодо розгляду проектної документації	
за робочим проектом:	
« Реконструкція самотісного каналізаційного колектора і люка Дн 630 мм від	
вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. № 33514) »	
Клас наслідків (відповідальності) –	СС2
Замовник будівництва	КП «Водоканал»
	м. Запоріжжя
Генеральний проєктувальник	ПКБ КП «Водоканал»
	м. Запоріжжя
За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проєктування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; пожежної безпеки; кошторисної частини проєкту будівництва і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:	

Показники	Одиниці виміру	Кількість
Вид будівництва	Реконструкція	
Мережа безнапірної каналізації	м	1423,0
Загальна кошторисна вартість будівництва, у поточних цінах станом на 17.02.2020, в тому числі:	тис. грн.	16643,566
– будівельні роботи	тис. грн.	13553,176
– інші витрати	тис. грн.	3110,390
Із загальної кошторисної вартості виконано Станом на 04.12.2018 згідно з довідкою замовника всього, в тому числі:	тис. грн.	11500,844
- будівельні роботи	тис. грн.	9462,292
- інші витрати	тис. грн.	2038,552
Тривалість реконструкції	місяців	7,0

Примітка:

- 1). Всі інші показники, наведені в експертному звіті від 21.02.2018 № 08-0004/1-18, окрім зазначених у цьому звіті, залишаються незмінними. Даний експертний звіт слід читати одночасно з експертним звітом від 21.02.2018 № 08-0004/1-18.
2. Обов'язковий додаток на 2 аркушах є невід'ємною частиною цього звіту.

Головний експерт проекту



Луцишина І.В.
(АЕ № 004323)

Відповідальні експерти



Сімонов С.В.
(АЕ № 000156)



Чурасвська Н.М.
(АЕ № 000708)



Хижняк Н.О.
(АЕ № 000176)



Мартиненко Я.І.
(АЕ № 000112)

Серія ДП № 611606

Додаток до експертного звіту №08-0119-20

щодо розгляду робочого проекту

« Реконструкція самотливого каналізаційного колектора і дюкера Дн 630 мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. № 33514) »

На розгляд наданий робочий проект, за шифром В-2017.145-00, розроблений у 2017 р. ПКБ КП «Водоканал» і відкоригований у 2020 р. (юридична адреса: 69002, м. Запоріжжя, вул. Святого Миколая, 61), ГПП – Кондашова В.Л. (кваліфікаційний сертифікат АР № 006194), на підставі:

- завдання на проектування;
- актів на додаткові роботи.

Даним робочим проектом передбачена реконструкція самотливого каналізаційного колектора і дюкера від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі.

Філією ДП «Укрдержбудекспертиза» у Запорізькій області в 201 році була виконана експертиза робочого проекту «Реконструкція самотливого каналізаційного колектора і дюкера Дн 630 мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. № 33514)» і виданий експертний звіт від 21.02.2018 № 08-0004/1-18 із загальною кошторисною вартістю 18991,286 тис. грн.

Коригування робочого проекту в 2020 році частковою зміною проектних рішень, додатковими роботами при будівництві, рівнем заробітної плати і перерахунком кошторисної документації.

Додаткові роботи при будівництві виникли із-за зміни траси, глибини прокладання каналізаційного колектора і дюкера на трьох ділянках.

Ділянка № 1 проходить по вул. Відродження від будинку № 39 до колодязя К10 біля будинку № 10 по вул. Кірпичній. Додаткові роботи виникли із – за збільшення висот колодязів у зв'язку із зміною глибини прокладання каналізаційного колектора, необхідністю знесення насипу залишків з цегли та планування території.

Ділянка № 2 проходить за камерою КП-12 в землі по косоугру прокладається ділянка дюкера із сталевих труб з посиленою ізоляцією. В колодязі К-13 сталеві труби переходять на поліетиленові з підземним прокладанням по балкам і підйомом до вул. Крайна, 97. Додаткові роботи виникли на ділянці внаслідок наявності твердого шару шлаку під дорогою по вул. Крайній.

Ділянка № 3 проходить від К-17/ВТ-3 під дорогами по вул. Крайна і Фабрична. Додаткові роботи по прокладанню транзитного дюкера із поліетиленових труб паралельно існуючому до перехрестя вул. Фабрична, 57/ Дачна, 55, де в колодязі К-20 буде приєднуватися дюкер до існуючої самотливий каналізації по вул. Фабричній.

Робочим проектом передбачені відповідні рішення по дотриманню нормативних вимог щодо пожежної безпеки, санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, міцності, надійності та довговічності об'єкта, охорони праці і його експлуатаційної безпеки.

Кошторисна документація

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 17.02.2020, складала 16675,137 тис. грн., в тому числі:

- будівельні роботи – 13558,190 тис. грн.;
- інші витрати – 3116,947 тис. грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано, згідно з довідкою замовника станом на 04.12.2018 - 11500,844 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 9462,292 тис. грн.;
- інші витрати – 2038,552 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень, встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт за робочим проектом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 17.02.2020, складає 16643,566 тис. грн., в тому числі:

- будівельні роботи – 13553,176 тис. грн.;
- інші витрати – 3110,390 тис. грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано, згідно з довідкою замовника станом на 04.12.2018 - 11500,844 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 9462,292 тис. грн.;
- інші витрати – 2038,552 тис. грн.

Робочий проект «Реконструкція самотісного каналізаційного колектора і люка Дн 630 мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжі (інв. № 33514)» виконаний у відповідності з вимогами ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

Під час розгляду робочого проекту до загальної, будівельної, кошторисної частин, надано зауваження, які в подальшому були враховані в робочому порядку.

Головний експерт проекту

Провідний експерт будівельний
з питань міцності, надійності, довговічності об'єктів будівництва

Луцишина І.В.
(АЕ № 004323)

Відповідальні експерти проекту

Провідний експерт будівельний
з питань пожежної та техногенної безпеки

Сімонов С.В.
(АЕ № 000156)

Експерт проектної документації у частині
забезпечення безпеки життя і здоров'я людини;
забезпечення санітарно-епідеміологічного
благополуччя населення

Чураєвська Н.М.
(АЕ № 000708)

Експерт будівельний
кошторисного відділу

Хижняк Н.О.
(АЕ № 000176)

Провідний експерт будівельний
з питань охорони праці

Мартиненко Я.І.
(АЕ № 000112)

Провідний експерт будівельний
з питань інженерного забезпечення

Царенко О.М.



Міністерство регіонального розвитку, будівництва та
житлово-комунального господарства України



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"
ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"

ФІЛІЯ ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА" У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ

69001, Україна, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 42
www.ukrbudex.org.ua

тел./факс: (061)224-06-74, тел. (061)224-06-70
E-mail: zaporizbudex@ukrmail.com

м. Запоріжжя
№08-0004/1-18



Затверджую:
Директора філії
ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"
у Запорізькій області
С.В. Сімонов
18.02.2013р.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду проектної документації
за робочим проектом:

„Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і дюкера Дп 630мм від
вул. Відродження,35 до вул. Фабричної,57 у м. Запоріжжі (інв. №33514)“

Клас наслідків (відповідальності) – СС2

Замовник будівництва

КП «Водоканал»

м. Запоріжжя

Генеральний проєктувальник

ІКБ КП «Водоканал».

ГП – Ковдрашова В.Л.,

кваліф. серт. АР №006194 від 04.02.2013р.

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що
визначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проєктування з
отриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його
експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення; санітарного і епідеміологічного
благополуччя населення; охорони праці; пожежної безпеки; кошторисної частини проєкту
будівництва і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-
економічними показниками:

Найменування показників	Одиниці виміру	Всього
Вид будівництва	Реконструкція	
Довжина траси каналізаційного колектору	пм	1541,0
Загальна кошторисна вартість будівництва, у поточних цінах станом на 20.02.2018р., в тому числі:	тис. грн.	18991,286
– будівельні роботи	тис. грн.	15132,594
– інші витрати	тис. грн.	3858,692
Термін будівництва	міс.	12,0

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 3.4 й етапах.

Головний експерт проекту:

Царенко О.М.
(кв. серт. АЕ №000209)

Відповідальні експерти проекту:

Луцишина І.В.
(кв. серт. АЕ №004323)

Дорогокупля А.І.
(кв. серт. АЕ №004006)

Сімонов С.В.
(кв. серт. АЕ № 000156)

Чураєвська Н.М.
(кв. серт. АЕ №000708)

Мартиненко Я.І.
(кв. серт. АЕ №000112)

Серія ДП № 516961

Додаток до експертного звіту №08-0004/1-18

щодо розгляду робочого проекту:

„Реконструкція самотливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул. Відродження,35 до вул. Фабричної,57 у м. Запоріжжі (інв. №33514)»

Наданий робочий проект за шифром В-2017.145-00, розроблений в 2017р. ПКБ КП «Водоканал», (ГП – Кондрашова В.Лі (кваліф. серт. АР №006194), на підставі:

- завдання на проектування;
- акту обстеження технічного стану каналізаційного колектору від 14.06.2017р. і дюкера;
- технічних умов на проектування за №767/2017 від 01.11.2017р..

Інженерно – геологічні умови характеризуються насипними ґрунтами – важкими суглинками і легкими жовто - бурими. Ґрунти на ділянці колектора мають просідні властивості II типу. По трасі дюкера - ґрунті просідні I типу.

Підземні води зафіксовані на глибині 1,3м. Підземні води мають агресивні властивості до будівельних конструкцій

Існуючий стан

Самотливний колектор і транзитний дюкер складаються з 3-х ділянок. Ділянка №1 довжиною 260м збирає стоки від КНС-8 Абразивного комбінату і житлових будинків по вул. Цегляній. Ділянка №2 транзитного самотливного дюкера до перехрестя з вул. Дачною. збирає стоки житлового будинку по вул. Цегляній виходить на вулицю Кінцеву. Ділянка №3 довжиною 700метрів транзитного самотливного дюкера починається від вул. Дачна і Кінцева проходить по вул. Фабричній де від кутом 105° підключається в колектор з склопластикових труб. Всі ділянки каналізаційного колектора знаходяться у аварійному стані і потребують заміни.

Будівельні рішення

Робочим проектом виконується заміна :

- залізобетонних труб (246 метрів) самотливного колектору на ділянці №1 на поліетиленові труби ПЕ-100 Дн 630мм з прокладанням на відстані 4-5 метрів паралельно існуючому колектору ;
- керамічних труб (19метрів) на ділянці №1 на поліетиленові Дн 225мм;
- залізобетонних труб (7 метрів) на ділянці №1 на сталеві Дн 630 мм до камери КП-12 з установкою в ній вантуза;
- трубопроводів транзитного дюкера ділянки №2 від КП-12 (103 метри) на сталеві труби з посиленою гідроізоляцією;
- після колодязя К-21 на ділянці №2 прокладаються поліетиленові труби замість сталевих (427метрів) ;
- сталевих трубопроводів транзитного дюкера на ділянці №3 (700 метрів) на поліетиленові ПЕ-100 з прокладанням на відстані 2 метрів від існуючого.

На дюкері по ділянках №2 №3 в низьких місцях траси встановлюються водовипускні колодязі із з/бетонних кілець, у верхніх точках траси передбачені вантузи в камерах та колодязях.

Кошторисна документація

Заявлена кошторисна вартість будівництва була визначена в поточних цінах станом на 07.02.2018р. і складала **18408,367** тис. грн., в тому числі:

- будівельні роботи – 14671,414 тис. грн.;
- інші витрати – 3736,953 тис. грн.

Робочий проект „Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і люка Дн630мм від вул. Відродження,35 до вул. Фабричної,57 у м. Запоріжжі (інв. №33514)“ виконаний у відповідності з вимогами ДБН А.2.2-3-2014.

Під час розгляду робочого проекту в проектно-кошторисній документації були виявлені недоліки до загальної, будівельної, кошторисної частини, з питань охорони праці (даний експертний звіт №08-0004-18 від 25.01.2018р.) які в подальшому були усунуті, а саме: уточнено кількість людей поза об'єктом в розрахунку класу наслідків; внесені доповнення і виправлення в проектно-кошторисну документацію.

Примітка:

За розрахунком Проектувальника - ПКБ КП „Водоканал”, даний об'єкт будівництва віднесений до класу наслідків (відповідальності) - СС2.

Головний експерт проекту:

Провідний експерт будівельний
відділу будівельно - інженерних експертиз

Царенко О.М.
(квал. серт. АЕ №000209)

Відповідальні експерти проекту:

Начальник відділу
будівельно - інженерних експертиз

Аншшина І.В.
(серт. АЕ №004323)

Провідний експерт будівельний
відділу кошторису

Дорошук А.І.
(квал. серт. АЕ №004006)

Головний інженер

Сімонов С.В.
(квал. серт. АЕ №000156)

Провідний експерт будівельний
відділу будівельно - інженерних експертиз

Мартиненко Я.І.
(квал. серт. АЕ №000112)

Експерт проектної документації у частині
забезпечення безпеки життя і здоров'я людини,
захисту навколишнього природного середовища,
забезпечення санітарно-епідеміологічного
благополуччя населення

Чураєвська Н.М.
(квал. серт. АЕ №000708)

Додаток 2.5.2.Є

Кошторисна документація

Програмний комплекс АВК _ 5(3.4.2*) укр.

1

69_СД_ССР

Форма № 5

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 16643,566 тис. грн.
Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р. 11500,844 тис.грн.
В тому числі зворотних сум 10,476 тис. грн.
Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р. 9,936 тис.грн.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА З ВИКОНАНИМИ РОБОТАМИ

Реконструкція самотпливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул.Відродження,35 до вул.Фабричної,57 у м.Запоріжжі
(інв.№33514)

Складений в поточних цінах станом на 17 лютого 2020 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	1-1	Глава 1. Підготовки території будівництва				
		Підготовчі роботи	33.784	-	-	33.784
		Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р.	33.784			33.784
		Разом по главі 1:	33.784	-	-	33.784
2	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Самотпливний каналізаційний колектор і дюкер Дн 630мм від вул.Відродження,35 до вул.Фабричної,57 (інв.№ 33514)	3580.055	-	-	3580.055
		Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р.	9009.041			9009.041
		Разом по главі 2:	12564.176	-	-	12564.176
		Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р.	9009.041			9009.041
		Разом по главах 1-7:	12569.096	-	-	12569.096

Програмний комплекс АВК _ 5(3.4.2*) укр.

2

69_СД_ССР

1	2	3	4	5	6	7
3	8-1	Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р.	9042.825			9042.825
		Глава 8. Тимчасові будівлі і споруди				
		Локальна смета №8-1-1	183.902	-	-	198.088
		Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р.	183.902			183.902
		Разом по главі 8:	183.902	-	-	183.902
6	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.45	Разом по главах 1-8:	12772.998	-	-	12772.998
		Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р.	9226.727			9226.727
		Глава 10. Утримання служби замовника				
7	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	35.801	35.801
8	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	53.701	53.701
9	Розрахунок Н П-107	Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р.			77.126	77.126
10	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 50	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	2.148	2.148
11	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 53	Кошти на отримання сертифікату завершених будівництвом об'єктів у відповідності до поточного розміру прожиткового мінімуму працездатного населення.	-	-	8.058	8.058
	Договор № 20160155	Услуги по утилизации мусора: 893,2*54=947,2тх45=42624грн.	-	-	42.624	42.624
		Разом по главі 10:	-	-	219.458	219.458
		Виконаніх робіт з станом 4 грудня 2018р.			77.126	77.126
		Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд				
		Вартість експертизи проектної документації	-	-	12.293	12.293

1	2	3	4	5	6	7
12	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 54	Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р. Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	21.27 40.5	21.27 40.5
		Разом по главі 12: Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р.		-	74.063	74.063
		Разом по главах 1-12: Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р.	12772.998	-	21.270 293.521	21.270 13066.519
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошторисний прибуток (П)	9226.727 393.449	-	98.396 -	9325.123 393.449
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р. Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	235.565	-	39.039	235.565 39.039
	Розрахунок N П-131	Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р.		-	23.349	23.349
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	71.601	-	3.903	75.504
		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	261.344	-	-	261.344
		Разом	13533.176	-	336.463	13869.639
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р. Податок на додану вартість	9462.292	-	121.745 2773.927	9584.037 2773.927
		Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р. Всього по зведеному кошторисному розрахунку	13553.176	-	3110.390	16643.566
		Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р.	9462.292	-	2038.552	11500.844
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	10.476
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16.1	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	0.540
		Виконані робіт з станом 4 грудня 2018р.				9.936

Керівник проектної організації

Горян Р.І.

Головний інженер проекту

Кондрашова В.Л.

Керівник відділу

Бука Н.В.

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 5142,722 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0,54 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул.Відродження,35 до вул.Фабричної,57 у м.Запоріжжі (інв.№33514)

Складений в поточних цінах станом на 2 квітня 2020 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Самопливний каналізаційний колектор і дюкер Дн 630мм від вул.Відродження,35 до вул.Фабричної,57 (інв.№ 33514)	3580.055	-	-	3580.055
		Разом по главі 2:	3580.055	-	-	3580.055
		Разом по главах 1-7:	3580.055	-	-	3580.055
		Разом по главах 1-8:	3580.055	-	-	3580.055
		Разом по главах 1-9:	3580.055	-	-	3580.055
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.45	Глава 10. Утримання служби замовника Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	35.801	35.801

1	2	3	4	5	6	7
3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46	Кошти на здійснення технічного нагляду (1.5 %)	-	-	53.701	53.701
4	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	2.148	2.148
5	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.50	Кошти на отримання сертифікату завершених будівництвом об'єктів у відповідності до поточного розміру прожиткового мінімуму працездатного населення.	-	-	8.058	8.058
6	Договор № 20160155	Услуги по утилизации мусора: 893,2+54=947,2тх45=42624грн.	-	-	42.624	42.624
		Разом по главі 10:	-	-	142.332	142.332
7	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.53	Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд Вартість експертизи проектної документації	-	-	12.293	12.293
8	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.54	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	40.500	40.500
		Разом по главі 12:	-	-	52.793	52.793
		Разом по главах 1-12:	3580.055	-	195.125	3775.180
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошторисний прибуток (П)	157.884	-	-	157.884
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	15.690	15.690
	Розрахунок N П-131	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	71.601	-	3.903	75.504
	Розрахунок N П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	261.344	-	-	261.344
		Разом	4070.884	-	214.718	4285.602
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість	-	-	857.120	857.120
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	4070.884	-	1071.838	5142.722
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	0.540
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.18.1	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається розрахунком	-	-	-	0.540

Керівник проектної організації

Горян Р.І.

Головний інженер проекту

Кондрашова В.Л.

Керівник відділу

Бука Н.В.



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Реконструкція самотпливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул.Відродження,35 до вул.Фабричної,57 у м.Запоріжжі (інв.№33514)

Будівництво розташоване на території Запорізької області м.Запоріжжя.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонт устаткування (КНІРр-97);
- Спеціальні та ремонтно-будівельні роботи (КНІРр-97);
- Ремонтно-будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Автомобільні дороги та мости. СОУ 42.1-37641918-035:2018, СОУ 42.1-37641918-071:2018;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Перевезення будівельних вантажів;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінекономіки України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.45
2. Відсоток для визначення ліміту засобів на здійснення технічного нагляду, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46
3. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16
4. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16
5. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

1.00 %

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

1.50 %

Загальна кошторисна заробітна плата

1.045

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

16.10 грн./люд.-г

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83

1.60

люд.-г та розряді робіт 3,8

9.80646 тис.люд.-г

Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт Мінпромполітики України при середньомісячній нормі

8.818 тис.люд.-г

тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8

687.796 тис.грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

10050.00 грн.

у тому числі:

10050.00 грн.

будівельні роботи -

5142.722 тис.грн.

вартість устаткування -

4070.884 тис.грн.

інші витрати -

-

податок на додану вартість -

214.718 тис.грн.

857.120 тис.грн.

Склали: Солов'єва А.В.

Перевірили: Недрега Л.Т.

Додаток 2.5.2.Ж
UA-2020-04-16-002196-а Переговорна процедура
Договір підряду в капітальному будівництві

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
0685/20
ЗАРЕГІСТРОВАНО
30.04.2020

ДОГОВІР № 0685/20
підряду в капітальному будівництві

м. Запоріжжя

" 30 " 04 2020

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного **Шановала Андрія Андрійовича**, який діє на підставі довіреності № 6 від 02.01.2020 з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельник 2013», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора **Рогача Олександра Дмитровича**, повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», уклали цей Договір (далі – Договір) про таке:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник забезпечує відповідно до робочої документації та умов Договору виконання будівельно-монтажних робіт, випробування, введення в експлуатацію об'єкту «Реконструкція самотісного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630 мм від вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57 у м. Запоріжжя (інв. №33514)». Код ДК 021:2015:45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь.

1.2. Об'єкт будівництва колектор діаметром 630 мм.

Адреса розташування об'єкта: м. Запоріжжя, Шевченківський район, вул. Відродження, 35 до вул. Фабричної, 57, колектор КП «Водоканал».

Основні параметри об'єкта будівництва (техніко-економічні показники): колектор діаметром 630 мм.

1.3. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі будівництва у разі внесення змін до робочої документації у порядку, зазначеному у п.53 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2005 року № 668, зі змінами та доповненнями (далі – Загальні умови) та з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі».

1.4. Підрядник підтверджує, що даний договір не є значним правочином в розумінні приписів законодавства та/чи його Статуту (за будь-якими критеріями), для укладення цього договору не потрібно отримання згоди на те його уповноваженого органу.

2. Строки виконання робіт (будівництва об'єкта)

2.1. Підрядник розпочне виконання робіт протягом 5 робочих днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо: надання будівельного майданчика (фронту робіт), передачі робочої документації та дозвільної документації з підписанням відповідних Актів прийняття-передачі і завершить виконання робіт протягом 2 місяців з дати початку робіт.

2.2. Строки виконання робіт (будівництва об'єкта) можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі: виникнення обставин, передбачених п. 19 Загальних умов.

2.3. Замовник може у разі необхідності прийняти рішення про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт (будівництва об'єкта) із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі договірної ціни, плану фінансування.

3. Договірна ціна

3.1. Договірна ціна робіт динамічна і визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору і складає 4 309 235,38 грн. (чотири мільйони триста дев'ять тисяч двісті тридцять п'ять гривень 38 копійок), в т.ч. ПДВ 718 205,90 грн.

3.2. У разі необхідності виконання додаткових робіт уточнення договірної ціни буде здійснюватися із урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі».

4. Ризики знищення або пошкодження об'єкта будівництва та їх страхування

4.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків виникнення ризику внаслідок обставин, що

залежали від Замовника. Сторони будуть регулювати свої зобов'язання, пов'язані з цим ризиком, із урахуванням положень Загальних умов.

4.2. Підрядник зобов'язаний письмово повідомити Замовника про обставини, що загрожують знищенню або пошкодженню об'єкта будівництва, ризик якого несе Замовник, а Замовник протягом 3 робочих днів після одержання повідомлення надасть Підряднику відповідне рішення. У разі необхідності Сторони внесуть відповідні зміни в умови Договору у зв'язку з появою цих обставин.

4.3. Повідомлення про пошкодження об'єкта будівництва, відповідальність за виникнення якого несе Підрядник, надсилається Замовнику протягом 1 робочого дня після його виявлення. Підрядник повинен негайно усунути пошкодження і повідомити про це Замовника протягом 1 робочого дня після вжитих заходів.

5. Забезпечення робіт (будівництва об'єкта) проектною документацією

5.1. Забезпечення робіт (будівництва об'єкта) проектною документацією покладається на Замовника із врахуванням положень Загальних умов, інших нормативних документів.

5.2. Замовник передасть Підряднику два (2) комплекти затвердженої робочої документації, протягом 3-х робочих днів з дати укладання Договору.

Підрядник протягом 10 робочих днів після отримання робочої документації перевірить її комплектність, відповідність установленим вимогам та надасть свої зауваження (у разі їх наявності) Замовнику. Замовник врахує ці зауваження (у разі їх обґрунтованості) протягом 20 робочих днів з моменту їх одержання та внесе відповідні зміни до робочої документації.

5.3. Замовник має право вносити зміни в робочу документацію із врахуванням умов, визначених в п. 53 Загальних умов.

5.4. Підрядник може надавати Замовнику пропозиції щодо поліпшення проектних рішень.

Замовник розгляне і надасть відповідь Підряднику протягом 10 робочих днів з дня одержання пропозицій.

6. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням та послугами

6.1. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням та послугами здійснюється із урахуванням положень Загальних умов. Підрядник несе відповідальність за якість матеріалів та відповідність їх вимогам встановленим нормативними документами та робочою документацією.

6.2. Забезпечення робіт матеріалами та устаткуванням здійснює Підрядник. Він зобов'язаний письмово узгоджувати із Замовником вартість матеріалів та устаткування до моменту їх придбання. Вартість придбаних Підрядником матеріалів не повинна перевищувати вартість матеріалів вказаних в договірній ціні.

Узгодження вартості матеріалів здійснюється шляхом підписання пропозицій або відмови Сторонами протягом 3-х робочих днів, після надання такої пропозиції письмово Підрядником Замовнику.

У разі непогодження вартості матеріалів з Замовником, різниця між вартістю придбаних матеріалів та договірною вартістю компенсується за рахунок Підрядника.

6.3. Замовник надасть Підряднику послуги щодо забезпечення водою в обсягах, у строки та на умовах, визначених окремим договором.

7. Порядок залучення до виконання робіт субпідрядників

7.1. Підрядник має право залучати до виконання робіт субпідрядників. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати дозвіл на виконання робіт підвищеної небезпеки, мати досвід виконань аналогічних робіт та матеріальні і технічні ресурси достатні для виконання робіт. За виконання робіт Субпідрядником, повну відповідальність за якість, об'єм та строки виконання робіт несе Підрядник перед Замовником.

7.2. Залучення субпідрядників здійснюється Підрядником за письмовим погодженням із Замовником.

7.3. Погодження залучення субпідрядників Замовником здійснюється на основі письмової інформації Підрядника, яка надається Замовнику за 10 робочих днів до початку виконання субпідрядником робіт. Замовник має право протягом 5 робочих днів після одержання пропозиції Підрядника відмовити у залученні запропонованого субпідрядника з обґрунтуванням причин такої відмови. Якщо Замовник не зробить цього у визначений час, кандидатура субпідрядника вважається узгодженою.

7.4. Відносини між субпідрядниками, Замовником та Підрядником будуть регулюватися із урахуванням положень Загальних умов.

8. Організація виконання робіт

8.1. Замовник за актом (Додаток 1) передасть Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт) та всю дозвільну документацію протягом 5 робочих днів з дня підписання Договору.

8.2. Замовник (якщо роботи виконуються на діючому об'єкті) зобов'язаний у найкоротший строк виконати заходи, що забезпечують безпечне ведення робіт, визначені в Додатку 1.

8.3. Підрядник забезпечить виконання робіт протягом 2 місяців з дати початку робіт.

8.4. Підрядник зобов'язаний уточнювати термін виконання робіт шляхом підписання відповідних Додаткових угод, якщо відставання виконання робіт від графіка буде становити більше 10 робочих днів.

8.5. Підрядник буде повідомляти Замовника про виникнення обставин, що загрожують виконанню Договору за вини Замовника, протягом 5 робочих днів з дня їх виникнення. Замовник протягом 5 робочих днів з дня одержання повідомлення від Підрядника надасть йому відповідь щодо прийнятих рішень та намічених заходів.

8.6. Підрядник зобов'язаний протягом 10 робочих днів після завершення виконання робіт звільнити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень. Якщо Підрядник не зробить цього у визначені строки, Замовник має право попередити Підрядника про вказане порушення, визначити необхідний строк для його усунення і у разі невиконання Підрядником заходів звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб. Компенсація понесених витрат здійснюється за рахунок Підрядника в повному обсязі.

8.7. Інші зобов'язання Сторін щодо організації виконання робіт відповідають положенням Загальних умов.

9. Порядок здійснення Замовником контролю за якістю робіт і матеріальних ресурсів

9.1. Контроль Замовника за якістю робіт, матеріалів, устаткування буде здійснюватися згідно з нормативними вимогами та положеннями Загальних умов.

9.2. Підрядник зобов'язаний за власні кошти усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати письмово Замовника про прийняті заходи протягом 3-х робочих днів.

10. Фінансування робіт (будівництва об'єкта), проведення розрахунків та прийняття виконаних робіт

10.1. Фактичний обсяг закупівель робіт, може бути менше договірної вартості закупівель, встановленої Договором. Фактичні обсяги закупівель проводяться згідно фактичного обсягу виконаних робіт та реального фінансування витрат Замовника на цілі таких закупівель.

10.2. Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися із урахуванням положень Загальних умов на підставі підписаних Замовником документів: «Актів виконаних будівельних робіт» (форма № КБ-2в), «Довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат» (форма № КБ-3), складених у відповідності з положенням чинного ДСТУ Б Д.1.1.-1:2013, розрахунків вартості матеріалів з доданням копій видаткових накладних, вартості машин та механізмів, вартості загально виробничих витрат.

10.3. Замовник має право коригувати (зменшувати) обсяги закупівлі робіт в залежності від

реального надходження видатків коштів від Розпорядника протягом поточного року. Одночасно вносяться зміни в строки виконання робіт (будівництва об'єкта), у разі внесення яких, Сторонами приймаються рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт та внесення змін в інші умови Договору за необхідністю.

10.4. Фактичні обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, відображаються в «Актах виконаних будівельних робіт» (форма № КБ-2в) та «Довідках про вартість виконаних будівельних робіт та витрат» (форма № КБ-3), які готує і подає Підрядник для їх підписання Замовнику до 3 числа наступного місяця після звітного періоду.

10.5. В разі наявності у Замовника обґрунтованих зауважень або заперечень щодо якості, об'єму чи вартості виконання робіт, такі зауваження оформлюються у письмовому вигляді з переліком виявлених недоліків, за підписом уповноваженої особи. Дані письмові зауваження направляються Підряднику протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання «Актив виконаних будівельних робіт» (форма № КБ-2в) та «Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрат» (форма № КБ-3).

10.6. Протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання обґрунтованої відмови з переліком зауважень, Підрядник розглядає вказані Замовником зауваження чи заперечення та усуває виявлені недоліки у найкоротший строк. Після усунення недоліків Підрядник повторно направляє Замовнику документи, що підтверджують виконання робіт, для підписання відповідно до п. 10.6 даного Договору.

10.7. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, визначається по усіх складових вартості робіт, розрахованих у договірній ціні, в тому числі:

- Вартість прямих витрат визначається у такому порядку: відповідно обсягу фактично виконаних будівельно-монтажних робіт на підставі договірної ціни з застосуванням порядку, визначеного діючим ДСТУ.
- Кошти на покриття загальновиробничих витрат визначаються у такому порядку: відповідно договірної ціни і порядку, визначеного діючого ДСТУ.
- Сума прибутку, визначається у такому порядку: відповідно до вимог чинного законодавства України (в тому числі – ДСТУ).
- Рівень цін на паливно-мастильні матеріали обов'язково підтверджуються видатковими накладними на дату прийняття виконаних робіт на весь обсяг.
- При використанні машин та механізмів, які не передбачені нормами, вартість та доцільність використання таких механізмів підтверджується техніко – економічним обґрунтуванням в межах кошторисної вартості.
- Кошти на додаткові та інші супутні витрати повинні підтверджуватися розрахунками та документами завіреніми підписом уповноваженою особою Підрядника.

10.8. Розрахунки за виконані роботи з субпідрядниками здійснюються Підрядником.

10.9. Підрядник при закритті актів виконаних робіт надає оригінали або копії, за підписом уповноваженої особи Підрядника, наступні документи:

- Заповненого Загального журналу робіт (за формою додаток А ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва»), а також спеціальних журналів по окремих видах робіт (додаток Б ДБН А.3.1-5-2016) за наявності.
- Оформлені в установленому порядку акти на приховані роботи (див. додаток В ДБН А.3.1-5-2016, додаток Г – акти проміжного прийняття конструкцій). Основні види робіт і конструкцій, на які оформляються акти прихованих робіт, див. додаток Н ДБН А.3.1-5-2016.
- Документи, що підтверджують якісні характеристики на конструкції, вироби, матеріали і устаткування, вживані в процесі будівництва об'єкту, - технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають лабораторні випробування, і так далі. Застосовані матеріали, конструкції, вироби, устаткування повинні відповідати проектним рішенням.
- Акти індивідуального і комплексного випробування устаткування (за необхідністю).

інженерних систем, мереж і систем з устаткуванням. Звіти про пусконаладжувальним роботах.

- Акти на передачу (або утилізацію) демонтованих будівельних конструкцій (матеріалів).
- Ксерокопії договору оренди та акту надання послуг для орендованої будівельної техніки.
- Підтверджуючий документ на утилізацію сміття (договір, акт надання послуг).
- Комплект робочих креслень з написами, виконаними особами, відповідальними за проведення будівельно-монтажних робіт, що відповідають за відповідність виконаних робіт цим кресленням або змінам в них, внесеним за узгодженням з «Замовником».
- Ліцензії організацій, що здійснюють спеціальні види робіт на об'єкті будівництва.
- Відстань перевезення будівельних матеріалів, ґрунту, сміття обов'язково підтверджується актом заміру відстані за підписом уповноваженої особи підрядника (або товаротransпортною накладною), фактичні витрати уточнюють згідно ДСТУ Н.Б. Д.1.1-9:2013, для власної техніки, та акти наданих послуг у разі орендованої техніки чи перевезенням матеріалів засобами постачальника в межах кошторисної вартості.
- Вартість м/год. Будівельних машин та механізмів підтвердити фактичними витрати для власної техніки, та актами наданих послуг орендованої техніки, але не більше кошторисної вартості.

10.10. Оплата виконаних робіт здійснюється протягом **30 календарних днів** з дня підписання документів Замовником згідно умов п. 10.2.

11. Податкова документація

11.1. Підрядник зобов'язаний своєчасно надавати Замовнику правильно заповнені та зареєстровані в Єдиному реєстрі податкових накладних податкові накладні, складені в електронній формі із дотриманням умов щодо реєстрації електронного підпису уповноваженої Підрядником особи у визначеному законодавством порядку.

11.2. У разі несвоєчасного надання Замовнику податкової накладної, зареєстрованої в Єдиному реєстрі податкових накладних, складеної в електронній формі і з дотриманням умов щодо реєстрації електронного підпису уповноваженої особи, Підрядник сплачує неустойку в розмірі 20% від вартості виконаних робіт (без урахування ПДВ по відповідній податковій накладній)

11.3. У разі зміни статусу платника ПДВ (анулювання або отримання свідоцтва платника ПДВ) Підрядника, втрати Підрядником статусу платника податку, останній зобов'язаний протягом **3-х календарних днів** наступних за днем, в якому відбулася зміна/анулювання чи втрата статусу платника податку, письмово повідомити про це Замовника та; у разі надання Підрядником за цей період податкових накладних, зобов'язаний відкликати їх.

11.4. У разі надання Підрядником невірної заповненої податкової накладної (або невчасно зареєстрованої в Єдиному реєстрі податкових накладних), Замовник має право затримати оплату за виконані роботи до моменту виправлення її та подати скаргу до відповідної податкової інспекції.

11.5. У разі не зарахування Замовнику податкового кредиту по несвоєчасно зареєстрованій або невірної заповненій Підрядником податковій накладній, Підрядник зобов'язаний відшкодувати Замовнику цю суму не зарахованого податкового кредиту в строк, встановлений Замовником. Відшкодування не зарахованого податкового кредиту буде здійснено Замовником шляхом утримання даної суми з оплати за виконані у подальшому роботи. У випадку нездійснення виконання робіт Підрядник зобов'язаний сплатити Замовнику штраф у розмірі втраченого податкового кредиту, який сплачується Підрядником у семиденний строк від дня пред'явлення вимоги Замовником.

12. Приймання-передача закінчених робіт (об'єкта будівництва)

12.1. Приймання-передача закінчених робіт (об'єкта будівництва) буде здійснюватися

відповідно до вимог Загальних умов та інших нормативних актів, які регламентують прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію. Після закінчення робіт Підрядник протягом 3-х днів шляхом надсилання листа повідомляє Замовника про готовність до передачі завершених робіт. Замовник протягом 5-ти днів з дня отримання повідомлення від Підрядника призначає комісію по прийманню об'єкту в експлуатацію.

12.2. На недоліки у виконаних роботах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених робіт (об'єкта будівництва), які виникли з вини Підрядника, приймальною комісією складається акт, відповідно до якого вони повинні бути усунуті Підрядником протягом строків зазначених в акті. Якщо Підрядник відмовляється усунути ці недоліки, Замовник письмово попереджає Підрядника про порушення ним своїх зобов'язань, в такому випадку Замовник усуне недоліки своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок Підрядника.

13. Гарантійні строки якості закінчених робіт (експлуатації об'єкта будівництва) та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

13.1. Відносини Сторін, пов'язані із забезпеченням гарантійних строків якості робіт (експлуатації об'єкта) та усуненням виявлених недоліків (дефектів), будуть регулюватися положеннями Загальних умов.

13.2. Підрядник гарантує досягнення об'єктом будівництва показників, визначених у проектній документації, та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом 10 років після прийняття об'єкта Замовником.

13.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах (об'єкті будівництва) недоліків (дефектів) Замовник протягом 5 робочих днів після їх виявлення повідомить про це Підрядника і запросить його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника. Витрати пов'язані з залученням до роботи експертів покладаються на Підрядника. Акт, складений без участі Підрядника з залученням незалежних експертів вважається прийнятим Підрядником і надсилається йому для виконання протягом 5 робочих днів після його складання.

13.4. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути виявлені недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті складеного відповідно п. 12.2. про їх усунення. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) власними силами або із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Підрядника в повному обсязі.

14. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

14.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються положеннями Загальних умов, інших нормативних документів, що регулюють ці питання.

14.2. Підрядник несе відповідальність за порушення зі своєї вини таких зобов'язань за Договором:

- у разі порушення Підрядником строків виконання робіт, які визначені п.2.1 Договору, Підрядник сплачує пеню у розмірі 0,1 % за кожен день прострочення від суми, вказаної в п.3.1 Договору з урахуванням ПДВ;

- у разі порушення Підрядником своїх зобов'язань за Договором, Підрядник відшкодовує Замовнику збитки зумовлені таким порушенням.

14.3. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

У разі вирішення спорів у судовому порядку Сторони будуть звертатися до суду за

місцем знаходження відповідача.

15. Внесення змін у Договір та його розірвання

15.1. Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися із урахуванням положень Загальних умов.

15.2. Зміни до Договору здійснюються шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі підписання Додаткових угод. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору.

15.3. Договір може бути розірваний достроково:

- за згодою Сторін в разі чого Сторони укладають відповідну Додаткову угоду;
- однією із Сторін в односторонньому порядку за умови повідомлення іншої Сторони не менш, ніж за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання Договору, та при повному розрахунку і відсутності заборгованості за виконані Підприємником роботи;
- в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

15.4. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Підприємнику, у разі:

- прийняття рішення про припинення будівництва;
- прийняття судом постанови про визнання Підприємника банкрутом.

15.5. Замовник має право ініціювати розірвання Договору, якщо Підприємник зі своєї вини:

- не розпочав виконання робіт протягом 30 робочих днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;
- допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 15 робочих днів;
- виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;
- допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Підприємником.

15.6. Підприємник має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник:

- не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань щодо строків передачі будівельного майданчика (фронту робіт), проектної документації або устаткування протягом 30 робочих днів і це не дозволяє Підприємнику виконувати договірні зобов'язання;
- не приймає протягом 15 робочих днів рішення щодо усунення незалежних від Підприємника обставин, які заважають виконанню робіт.

15.7. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням будівництва, Замовник оплатить Підприємнику роботи, виконані на момент розірвання Договору, у разі якщо такі роботи виконані без зауважень з боку Замовника та у відповідності з затвердженою проектною документацією.

15.8. У разі розірвання Договору в зв'язку з оголошенням Підприємника банкрутом, Підприємник протягом 15 робочих днів після прийняття відповідного рішення за актом передає Замовнику будівельний майданчик, виконані роботи, належні Замовнику матеріали, устаткування а також належні Підприємнику та необхідні для подальшого виконання робіт матеріали, устаткування, тимчасові споруди та приміщення.

Замовник оплатить Підприємнику протягом 30 банківських днів після підписання акта вартість виконаних робіт, матеріалів, устаткування, інших матеріальних ресурсів, не оплачених на момент розірвання Договору.

Підприємник протягом 15 банківських днів відшкодує Замовнику його витрати та збитки, зумовлені розірванням Договору, сплатить пред'явлені штрафні санкції за порушення договірних зобов'язань.

15.9. У разі розірвання Договору за обставинами, визначеними п. 15.1, п. 15.3, п. 15.4 та п. 15.6. Замовник протягом 15 робочих днів після прийняття відповідного рішення за актом

прийме від Підрядника будівельний майданчик, виконані роботи, відповідної якості та без недоліків, належні Замовнику матеріали, устаткування, інші матеріальні ресурси, що зберігаються Підрядником, а також матеріальні ресурси, які належать самому Підряднику і не можуть бути використані ним на інших об'єктах будівництва.

16. Строк дії договору

16.1. Договір набуває чинності з моменту його укладення і діє до 31 грудня 2020 року та будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

16.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

17. Інші умови Договору

17.1. Терміни, що вживаються в Договорі, відповідають визначенням, наведеним у Загальних умовах.

17.2. У разі виявлення розбіжностей між окремими документами перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде узгоджено Сторонами шляхом укладення Додаткової угоди до Договору.

17.3. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій та інших документів, необхідних для виконання робіт за Договором, відповідно до діючого законодавства України.

17.4. Підрядник є платником податку на загальних умовах.

17.5. Замовник є платником податку на загальних умовах.

17.6. Договір укладено у 2 (двох) примірниках по одному для кожної Сторони.

18. Антикорупційні застереження

18.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.

18.2. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, як дача/отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

18.3. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не пойнменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

18.4. Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть врозрід з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

18.5. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному в цілях запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання

ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

19. Форс-мажорні обставини

19.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання будь-якого з положень цього Договору, якщо таке невиконання чи неналежне виконання спричинене обставинами непереборної сили (надзвичайними обставинами), які знаходяться поза сферою контролю чи впливу сторін, тобто які виникли проти волі і бажання Сторін та з незалежних від Сторін причин, та які унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором. Такими обставинами можуть бути: війна (воєнні дії), надзвичайний стан, терористичні акти, екстремальні погодні умови, пожежі, повені, громадські заворушення, страйки, стихійні лиха, епідемії, введення карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України техногенні катастрофи (аварії), рішення державних органів влади тощо.

19.2. Форс-мажорні обставини автоматично подовжують термін дії цього Договору. Якщо Форс-мажорні обставини тривають понад 30 днів, рішення про подальші дії Сторін щодо невиконання зобов'язань за цим Договором приймаються за взаємною згодою Сторін.

19.3. Факт визнання тих або інших подій Форс-мажорними в рамках Договору, (якщо Сторонам не вдалося досягти повної згоди) підтверджується висновком/довідкою місцевої Торгово-промислової палати.

Додатки до Договору:

Додаток 1. Форма акту-допуску та заходи Замовника щодо безпечного ведення робіт.

Додаток 2. Договірна ціна з кошторисами.

20. Адреса, реквізити і підписи Сторін та печатки

Замовник

КП «Водоканал»

69002, м. Запоріжжя
вул. Святого Миколая (Артема), 61
р/р UA243348510000026005962490811 в АТ «ПУМБ»
ЄДРПОУ 03327121
ПІН 033271208243
e-mail: oksip.vodokanal@gmail.com
тел. (061) 222-24-01

Директор технічний

МП

А.А. Шаповал

(підпис)

Підрядник

ТОВ «Будівельник 2013»

69057, м. Запоріжжя, вул. Брянська, 12
р/р UA053139570000026008300120230
в ТББВ № 10007 / 0223 Філії Запорізького обласного
управління АТ «ОЩАДБАНК»
МФО 313957
ЄДРПОУ 38625504
ПІН 386255008293
e-mail: svp21@ukr.net
тел. (061) 764-24-86

Директор

О. Д. Рогач

(підпис)



АКТ-ДОПУСК (ФОРМА)
на виконання будівельно-монтажних робіт на
території діючого підприємства (цеху, ділянки)

м. Запоріжжя

« » р.

(назва підприємства (цех, ділянки))

1. Ми, що нижче підписалися, начальник цеху (ділянки): _____

(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

та представник підрядника, відповідальний за виконання робіт _____

(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

склали цей акт про таке:

2. Підприємство надає ділянку, обмежену координатами _____

(назва осей, позначок, № креслень)

для виконання на ній _____

(назва робіт)

під керівництвом технічного персоналу – представника підрядника на такий строк:

3. Початок « » закінчення « » р.

4. До початку робіт необхідно вжити таких заходів із забезпечення безпеки робіт

Найменування заходу	Термін виконання	Виконавець
1.	2.	3.
Розробити ПВР	До початку робіт	підрядник
Будівельно-монтажні роботи проводити відповідно до розроблених ПВР	Постійно	підрядник
Захистити і вказати небезпечні зони	Постійно	підрядник
Провести вступний інструктаж працівникам	До початку робіт	КП "Водоканал"
Визначити перелік посадовців від замовника і підрядника відповідальних за організацію, безпеку виконання робіт та охорону праці	До початку робіт	підрядник КП "Водоканал"
Роботи підвищеної небезпеки виконувати відповідно до вимог нормативних актів	Постійно	підрядник

Начальник цеху (ділянки) _____

(прізвище, ініціали, підпис)

Відповідальний представник підрядника _____

(прізвище, ініціали, підпис)



Договір № 0635/20
до Договору № 0635/20
42_ДЦ_ДЦ
Big 30.04.2020 р.

Замовник КП "Водоканал"
(назва організації)
Підрядник ТОВ "Будівельник 2013"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул.Відродження,35 до вул.Фабричної,57
у м.Запоріжжі (інв.№33514), що здійснюється в 2020 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 8 квітня 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	3237,60611	3237,60611	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	82,91186	82,91186	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	519,72615	519,72615	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	2634,9681	2634,9681	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	192,46222	192,46222	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	3430,06833	3430,06833	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	146,41099	146,41099	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	14,55016	-	14,55016
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	3591,02948	3576,47932	14,55016
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	3591,02948	3576,47932	14,55016
12		Податок на додану вартість	718,2059	-	718,2059
		Всього договірна ціна	4309,23538	-	-
		в т.ч. зворотні суми:			
		-вартість матеріальних ресурсів від розбирання (демонтажу) крім ПДВ	0,54		
		-податок на додану вартість (ПДВ) (20 %)	0,108		
		-вартість матеріальних ресурсів від розбирання (демонтажу) з ПДВ	0,648		

Керівник підприємства
(організації) замовника

Шановал А. А.

Керівник генеральної
підрядної організації

Рогач О. Д.

Л.І. Зорен
Шановал А. А.

ВКБ-Р

Додаток 2.5.2.3
UA-2020-04-16-002196-а Переговорна процедура
Акт виконаних робіт до Договору підяду в капітальному будівництві

2 Програмний комплекс АВК_5 (3.4.2*) укр.

- 1 -

реконструювати
 I-2014-08-01 182_1_ПД_КБ3а
 3.4.1.7. Примірний форма КБ-3
 (Підпис)

Підприємство, організація - ТОВ "Будівельник 2013"
 Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (38625504)

Замовник - КП "Водоканал"

Генпідрядник - ТОВ "Будівельник 2013"

Субпідрядник -

Договір № 0685/20 від "30" 04 2020 р.

Найменування будівництва та його адреса - Реконструкція самопливного каналізаційного колектора і дюкера Дн 630мм від вул.Відродження,35 до вул.Фабричної,57 у м.Запоріжжі (інв.№33514)

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за червень 2020 р.

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати (тис. грн.)		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
A	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ) у тому числі:	3241,07833	3241,07833	3241,07833
1. Самопливний каналізаційний колектор і дюкер Дн 630мм від вул.Відродження, 35 до вул.Фабричної,57 (інв.№ 33514) у тому числі:	3241,07833	3241,07833	3241,07833
1. Будівельні роботи	3227,81003	3227,81003	3227,81003
2. Інші витрати	13,26830	13,26830	13,26830
Податок на додану вартість (ПДВ)	648,21567	648,21567	648,21567
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	3889,29400	3889,29400	3889,29400

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбаються виконавцем робіт

М. П. Замовник _____ Шаповал А. А.
 М. П. Генпідрядник (підрядник) _____ Рогач О. Д.

"30" 06 2020 року
 " " " 20__ року