



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/1

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП» земельної ділянки по вул. Валерія Лобановського, 11 для розташування медично-діагностичного центру

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валерія Лобановського, 11, враховуючи рішення міської ради від 23.02.2022 № 129/46 «Про надання дозволу ТОВ «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валерія Лобановського, 11 для розташування медично-діагностичного центру», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про охорону культурної спадщини», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валерія Лобановського, 11 товариству з обмеженою відповідальністю «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП» (і.к. 43265122).

2. Встановити та затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП» межі та розмір земельної ділянки площею 0,3461 га по вул. Валерія Лобановського, 11 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:036:0296) площею 0,3461 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Валерія Лобановського, 11 для розташування медично-діагностичного центру за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП»

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.4. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів що посвідчують право на неї.

4.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.6. У разі відчуження об'єктів нерухомості товариством з обмеженою відповідальністю «МАЙН ФАЙНЕНС ГРУП» протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/2

Про надання у користування на умовах оренди Дочірньому підприємству «АПРЕЛ» земельної ділянки по вул.Ладозькій,44 для розташування крамниці продовольчих товарів

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років **ДОЧІРНЬОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «АПРЕЛ»** (і.к.32121510) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:029:0161) площею 0,2380 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул.Ладозькій,44 для розташування крамниці продовольчих товарів, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 06.04.2011 №56/170 «Про передачу в оренду ДП «АПРЕЛ» КОВ «РІТОЛА ЛІМІТЕД» земельної ділянки по вул.Ладозькій,44 для розташування крамниці продовольчих товарів» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати **ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «АПРЕЛ»** (Коляда С.В., м.Запоріжжя, вул.Академіка Амосова,109):

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

2.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення даної земельної ділянки.

2.8. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/3

Про надання дозволу ФОП Пеклу А.С. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Професора Толока, 29а для розташування торговельного комплексу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Пеклу Андрію Станіславовичу на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300 га вул. Професора Толока, 29а для розташування торговельного комплексу для подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ГАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/4

**Про передачу гр. Наумчук О.В.
та гр. Манашевському В.О. у
власність земельної ділянки по
вул.Сурікова/вул.Сусаніна, 35/60**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сурікова/вул.Сусаніна, 35/60, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сурікова/вул.Сусаніна, 35/60 гр. Наумчук Олені Володимирівні (і.п.н.), гр. Манашевському Вячеславу Олександровичу (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Сурікова/вул. Сусаніна, 35/60 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0449) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сурікова/вул.Сусаніна, 35/60 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Наумчук Олені Володимирівні земельну ділянку площею 0,0500 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Манашевському Вячеславу Олександровичу земельну ділянку площею 0,0500 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,1000 га.

4. Зобов'язати гр. Наумчук Олену Володимирівну
та гр. Манашевського
Вячеслава Олександровича

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/5

Про передачу гр. Вартану Б.В. у власність земельної ділянки по вул. Софіївській, 14

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Софіївській, 14, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Софіївській, 14 гр. Вартану Борису Вікторовичу (і.п.н.).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Софіївській, 14 площею 0,0786 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Вартану Борису Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:023:0786) площею 0,0786 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Софіївській, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Вартана Бориса Вікторовича
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
 - 4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
 - 4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
 - 4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/6

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання (поділу) та передачу в оренду ТОВ «ТАНДЕМ КАПІТАЛ» земельної ділянки шляхом об'єднання по вул.Українській,2-в для розташування автостоянки №14 та для розміщення та експлуатації тимчасових споруд: службових та допоміжних приміщень

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул.Українській,2-в, враховуючі рішення міської ради від 29.09.2021 №52/54 «Про надання згоди ТОВ «ТАНДЕМ КАПІТАЛ» на розроблення документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул.Українській,2-в», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання (поділу) земельних ділянок по вул.Українській,2-в.

2. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «ТАНДЕМ КАПІТАЛ» право оренди земельних ділянок загальною площею 0,7453 га, в тому числі:

- земельної ділянки площею 0,7046 га (кадастровий номер 2310100000:01:009:0069);

- земельної ділянки площею 0,0052 га (кадастровий номер 2310100000:01:009:0057);

- земельної ділянки площею 0,0055 га (кадастровий номер 2310100000:01:009:0058);

- земельної ділянки площею 0,0063 га (кадастровий номер 2310100000:01:009:0059);

- земельної ділянки площею 0,0237 га (кадастровий номер 2310100000:01:009:0062), раніше наданих рішенням міської ради від 26.08.2015 №63/179 «Про затвердження ТОВ «ТАНДЕМ КАПІТАЛ» та ДП «Запорізьке лісомисливське господарство» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по Прибережній автомагістралі (навпроти житлового будинку №2 та вул.Українській) та передати до земель Запорізької міської ради.

3. Встановити та затвердити нові межі та розмір земельної ділянки

площею 0,7453 га по вул. Українській, 2-в, яка утворилась в результаті об'єднання земельних ділянок.

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ТАНДЕМ КАПІТАЛ» (і.к. 34910861) в оренду строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:009:0089) площею 0,7453 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій) по вул. Українській, 2-в для розташування автостоянки №14 та для розміщення та експлуатації тимчасових споруд: службових та допоміжних приміщень за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ТАНДЕМ КАПІТАЛ» (Севастьянов В.В., м. Запоріжжя, вул. Олександрівська, 2):

5.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.5. У разі відчуження нерухомого майна, зміни статусу підприємств протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

5.7. Договір оренди землі за №201601000100035 від 04.04.2016 вважати таким, що є реалізований.

5.8. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96, Земельного кодексу України, а також врахувати містобудівні обмеження, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/7

Про надання дозволу гр. Чехонадських С.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Маяковського, 7 для розташування індивідуального гаражу №10

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Чехонадських Світлані Василівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0037 га по пр. Маяковського, 7 для розташування індивідуального гаражу №10 та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/8

Про припинення ТОВ «МЕТА» права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:011:0085) по вул. Сорочинській (в минулому Новгородській)

На підставі поданих матеріалів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «МЕТА» (і.п.н. 13607057) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:011:0085) площею 0,4692 га по вул. Сорочинській (в минулому Новгородській) для розташування багатопверхового житлового будинку №3, 4, раніше наданої рішенням міської ради від 30.07.2008 № 47/14 «Про передачу в оренду ТОВ «МЕТА» земельної ділянки по вул. Новгородській для розташування багатопверхового житлового будинку №3, 4» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 30.07.2008 № 47/14 вважати таким, що є реалізованим.

3. Договір оренди землі від 24.10.2008 № 040826101621 вважати припиненим згідно пункту 33 договору.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «МЕТА» (м. Запоріжжя, вул. Сергія Тюленіна, 23):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити передбачені законодавством дії для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному податковому органу.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЦВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/9

Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по враховуючи рішення міської ради від 11.06.2021 № 102/50 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території району міста», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (і.к. 00130926).

2. Встановити та затвердити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» межі та розмір земельної ділянки площею 0,0192 га по згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 10 років ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку (кадастровий номер) площею 0,0192 га

для розташування за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (Гаврилов М.Л., м. Запоріжжя, вул. Сталеварів, буд.14):

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» або належності об'єкта протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документу, що посвідчує право на неї.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на даній земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/10

Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельних ділянок

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по враховуючи рішення міської ради від 11.06.2021 №102/48 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території району міста для розташування », керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (і.к. 00130926).
2. Встановити нові межі та затвердити розмір земельних ділянок площею 0,0092 га, по площею 0,0120 га згідно схем, наданих до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати в оренду публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 10 років земельні ділянки загальною площею 0,0212 га

чином:

- таким
- земельну ділянку (кадастровий номер) площею 0,0092 га
 - земельну ділянку (кадастровий номер) площею 0,0120 га

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯ-ОБЛЕНЕРГО» (Гаврилов М.Л., м.Запоріжжя, вул.Сталеварів,14):

4.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Не проводити самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянках.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.8. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/11

Про затвердження Південно-Східному міжрегіональному управлінню з питань виконання кримінальних покарань Міністерства юстиції технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дмитра Апухтіна, 26 для розташування адміністративних будівель

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дмитра Апухтіна, 26, враховуючи рішення міської ради від 23.04.2021 № 98/108 «Про надання дозволу Південно-Східному міжрегіональному управлінню з питань виконання кримінальних покарань Міністерства юстиції на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Матросова, 26 для розташування адміністративних будівель» та керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Південно-Східному міжрегіональному управлінню з питань виконання кримінальних покарань Міністерства юстиції (і.п.н. 40867332) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:010:0273) площею 0,3665 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування-03.01) по вул. Дмитра Апухтіна, 26 для розташування адміністративних будівель.

2. Рекомендувати Південно-Східному міжрегіональному управлінню з питань виконання кримінальних покарань Міністерства юстиції (Кірієнко В.А., м. Дніпро, вул. Короленка, 4) здійснити заходи щодо оформлення в постійне користування земельної ділянки по вул. Дмитра Апухтіна, 26 для розташування адміністративних будівель відповідно до Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/12

Про надання в постійне користування Департаменту соціального захисту населення Запорізької міської ради земельних ділянок по бул. Вінтера,14, вул. Аматорській,56, вул. Чарівній,16, вул. Лахтінській,46 для розташування адміністративних будівель

Розглянувши матеріали щодо надання в постійне користування земельних ділянок по бул. Вінтера,14, вул. Аматорській,56, вул. Чарівній,16, вул. Лахтінській,46, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Припинити управління праці та соціального захисту населення Запорізької міської ради по Шевченківському району (і.к. 37573780) право постійного користування земельною ділянкою площею 0,1460 га (кадастровий номер 2310100000:07:070:0019) по вул. Чарівній,16, раніше наданої рішенням міської ради від 05.09.2012 № 65/78 «Про надання у постійне користування управління праці та соціального захисту населення Запорізької міської ради по Шевченківському району земельної ділянки по вул. Чарівній,16 для розташування адміністративної будівлі».

2. Припинити управління праці та соціального захисту населення Запорізької міської ради по Заводському району (і.к. 37573859) право постійного користування земельною ділянкою площею 0,1152 га (кадастровий номер 2310100000:02:012:0117) по вул. Аматорській,56, раніше наданої рішенням міської ради від 10.09.2014 № 74/84 «Про надання у постійне користування управління праці та соціального захисту населення Запорізької міської ради по Заводському району земельної ділянки по вул. Аматорській,56 для розташування адміністративної будівлі».

3. Припинити управління праці та соціального захисту населення Запорізької міської ради по Дніпровському (і.к. 37573796) право постійного користування земельною ділянкою площею 0,4547 га (кадастровий номер 2310100000:04:025:0424) по бул.Вінтера,14, раніше наданої рішенням міської ради від 26.02.2020 № 69/56 «Про відведення та надання в постійне користування Управління соціального захисту населення Запорізької міської ради по Дніпровському району земельної ділянки по бул.Вінтера,14 для розташування адміністративної будівлі».

4. Припинити управління праці та соціального захисту населення Запорізької міської ради по Хортицькому району (і.к. 37573817) право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:06:013:0083) площею 0,3765 га раніше наданою рішенням міської ради від 05.10.2011 № 109/182 «Про надання у постійне користування управління праці та соціального захисту населення Запорізької міської ради по Хортицькому району земельної ділянки по вул. Лахтінській, 46 для розташування адміністративної будівлі».

5. Надати в постійне користування Департаменту соціального захисту населення Запорізької міської ради (і.к. 37573438) земельні ділянки загальною площею 1,0924 га, в тому числі:

- земельну ділянку кадастровий номер 2310100000:07:070:0019 площею 0,1460 га з уточненням виду використання, а саме: (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування – 03.01) по вул. Чарівній,16 для розташування адміністративної будівлі в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 05.09.2012 № 65/78, за рахунок земельної ділянки, право постійного користування якої припиняється пунктом 1 даного рішення;

- земельну ділянку кадастровий номер 2310100000:02:012:0117 площею 0,1152 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування – 03.01) по вул. Аматорській,56 для розташування адміністративної будівлі в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 10.09.2014 № 74/84, за рахунок земельної ділянки, право постійного користування якої припиняється пунктом 2 даного рішення;

- земельну ділянку кадастровий номер 2310100000:04:025:0424 площею 0,4547 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування – 03.01) по бул.Вінтера,14 для розташування адміністративної будівлі в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 26.02.2020 № 69/56, за рахунок земельної ділянки, право постійного користування якої припиняється пунктом 3 даного рішення;

- земельну ділянку кадастровий номер 2310100000:06:013:0083 площею 0,3765 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування – 03.01) по вул. Лахтінській, 46 для розташування адміністративної будівлі в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 24.03.2010 № 87/87 «Про надання у постійне користування управління праці та соціального захисту населення Хортицької районної адміністрації Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Лахтінській, 46 для розташування адміністративної будівлі», за рахунок земельної ділянки, право постійного користування якої припиняється пунктом 4 даного рішення.

6. Зобов'язати Департамент соціального захисту населення Запорізької міської ради: (Круподера Т.В., м. Запоріжжя, пр. Маяковського, 3):

6.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав постійного користування на земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

6.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження Департаменту соціального захисту населення Запорізької міської ради або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

6.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.4. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

6.5. Не допускати самовільного будівництва на наданих у постійне користування земельних ділянках.

6.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

6.7. Здійснити дії по припиненню права постійного користування земельними ділянками в установленому законодавством порядку.

7. Рішення міської ради від 05.09.2012 № 65/78; від 10.09.2014 № 74/84; від 26.02.2020 № 69/56, від 05.10.2011 № 109/182 вважати такими, що були реалізованими.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності ресурсів приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/13

Про переважне право орендаря ТОВ «ЮРСА» на укладення договору оренди землі по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 31 для розташування тимчасової відкритої платної охороняємої автостоянки

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Водним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «ЮРСА» (і.к. 24520224) строком на 5 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:03:040:0125) по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 31 площею 0,5947 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, оборони, енергетики та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту – 12.09) для розташування тимчасової відкритої платної охороняємої автостоянки в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 06.12.2006 №72/112 «Про передачу в оренду ТОВ «ЮРСА» земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 31 для розташування тимчасової відкритої платної охороняємої автостоянки» за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевіпорядної документації.

2. Zobov'язati товариство з обмеженою відповідальністю «ЮРСА» (Кугаєнко Н.В., м. Запоріжжя, вул. Реактивна, 1):

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений термін копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законом порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/14

Про затвердження ТОВ «ОЛЯ» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по Хортицькому шосе, 10а та передачу в оренду земельної ділянки, яка сформована шляхом поділу для розташування магазину

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по Хортицькому шосе, 10а, враховуючі рішення міської ради від 05.10.2023 № 128 «Про надання згоди ТОВ «ОТК СПУТНИК» на поділ земельної ділянки по Хортицькому шосе, 10а для розташування магазину», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по Хортицькому шосе, 10а.

2. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «ОТК Спутник» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:006:0038) площею 0,3069 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по Хортицькому шосе, 10а, раніше наданої рішенням міської ради від 23.04.2008 № 33/34 «Про передачу в оренду ТОВ «ОТК СПУТНИК» земельної ділянки по Хортицькому шосе, 10а для розташування магазину «Надія» та передати її до земель Запорізької міської ради.

3. Рішення міської ради від 23.04.2008 № 33/34 вважати таким, що є реалізованим.

4. Договір оренди землі від 22.07.2008 № 040826101208 розірвати.

5. Встановити та затвердити зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 0,3069 га по Хортицькому шосе, 10а для розташування магазину, які утворились в результаті поділу, згідно з планами, що додаються до землевпорядної документації, таким чином:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:006:0123) площею 0,1803 га;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:006:0122) площею 0,1266 га.

6. Передати в оренду ТОВ «ОЛЯ» строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:006:0123) площею 0,1803 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по Хортицькому шосе, 10а для розташування магазину за рахунок земель Запорізької міської ради

7. Земельну ділянку площею 0,1266 га (кадастровий номер 2310100000:06:006:0122) залишити в міській раді.

8. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ОЛЯ»: (Пешков С.М., м. Запоріжжя вул. Зачіняєва, 29):

8.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

8.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації прав користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

8.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

8.4. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, або відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

8.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

8.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

8.7. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

8.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/15

Про надання у постійне користування КП «Паркування» земельних ділянок по вул.Гоголя/вул.Базарній для розташування денної автостоянки

Розглянувши матеріали щодо надання у постійне користування земельних ділянок по вул. Гоголя/вул. Базарній, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про автомобільні дороги», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству «Паркування» право оренди земельних ділянок по вул.Гоголя/вул.Базарній, раніше наданих рішенням міської ради від 22.11.2017 №41/55 «Про поновлення КП «Паркування» договорів оренди землі по вул.Гоголя/вул.Базарній для розташування денної автостоянки», в тому числі:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:016:0147) площею 0,1522 га;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:016:0148) площею 0,2009 га та передати їх до земель Запорізької міської ради.

2. Надати у постійне користування комунальному підприємству «Паркування» (і.к. 32153610) земельні ділянки загальною площею 0,3531 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства - 12.04) по вул.Гоголя/вул.Базарній для розташування денної автостоянки в межах, затверджених рішенням міської ради від 28.01.2005 №31/74 «Про передачу в оренду КП «Паркування» земельних ділянок по вул.Гоголя/вул.Анголенка для розташування денної автостоянки» за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:016:0147) площею 0,1522 га;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:016:0148) площею 0,2009 га.

3. Рішення міської від 28.01.2005 №31/74, від 22.11.2017 №41/55 вважати втраченими чинність.

4. Договір оренди землі за №202001000100100 від 11.03.2020, №202001000100101 від 11.03.2020 розірвати.

5. Зобов'язати комунальне підприємство «Паркування» (Сорокін Г.В., м.Запоріжжя, вул.Південне шосе,2а):

5.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав постійного користування на земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

5.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження Департаменту соціального захисту населення Запорізької міської ради або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

5.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.4. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

5.5. Не проводити будівництва на наданих у постійне користування земельних ділянках на виконання вимог ст.18 Закону України «Про автомобільні дороги».

5.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/16

Про надання у постійне користування КП «Паркування» земельних ділянок по вул. Привокзальній для розташування відкритої, платної охороняємої автостоянки та пункту сервісу (шиномонтажу)

Розглянувши матеріали щодо надання у постійне користування земельних ділянок по вул. Привокзальній, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про автомобільні дороги», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у постійне користування комунальному підприємству «Паркування» (і.к.32153610) земельні ділянки загальною площею 0,2999 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій - 12.08) по вул. Привокзальна в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 17.03.2006 №17/193 «Про передачу в оренду КП «Паркування» земельних ділянок по вул.Луначарського для розташування відкритої, платної охороняємої автостоянки з пунктом автосервісу (шиномонтажу)» за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:045:0021) площею 0,2887 га для розташування відкритої, платної охороняємої автостоянки;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:045:0022) площею 0,0112 га для розташування пункту автосервісу (шиномонтажу).

2. Рішення міської від 17.03.2006 №17/193, від 22.11.2017 №41/56 вважати втраченими чинність.

3. Договір оренди землі за №201903000100301 від 19.12.2019, №201903000100302 від 19.12.2019 вважати припиненими згідно п.37 договору.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Паркування» (Сорокін Г.В., м.Запоріжжя, вул. Південне шосе, 2а):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав постійного користування на земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

4.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження Департаменту соціального захисту населення Запорізької міської ради або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

4.5. Не проводити будівництва на наданих у постійне користування земельних ділянках на виконання вимог ст.18 Закону України «Про автомобільні дороги».

5.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/17

Про надання у постійне користування КП «Паркування» земельних ділянок по вул. Незалежної України для розташування відкритої платної денної автостоянки та вздовж вул. Сталеварів та вул. Михайла Гончаренка для розташування денних відкритих охороняємих автостоянок

Розглянувши матеріали щодо надання у постійне користування земельних ділянок по вул. Незалежної України, та вздовж вул. Сталеварів та вул. Михайла Гончаренка, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству «Паркування» (і.п.н. 32153610) право оренди земельних ділянок загальною площею 0,3245 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства-12.04) в тому числі:

- площею 0,0560 га (кадастровий номер 2310100000:05:008:0105) по вул. Незалежної України,
- площею 0,1029 га (кадастровий номер 2310100000:05:008:0157) вздовж вул. Михайла Гончаренка,
- площею 0,0471 га (кадастровий номер 2310100000:05:008:0158) вздовж вул. Михайла Гончаренка,
- площею 0,1185 га (кадастровий номер 2310100000:05:008:0156) вздовж вул. Сталеварів.

Земельні ділянки передати до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 22.11.2017 № 41/53 «Про поновлення КП «Паркування» договору оренди землі по вул. Незалежної України, для розташування відкритої платної денної автостоянки» та від 22.11.2017 № 41/57 «Про поновлення КП «Паркування» договору оренди землі вздовж вул. Михайла Гончаренка та вул. Сталеварів для розташування денних відкритих охороняємих автостоянок» вважати такими, що є реалізованими.

3. Договори оренди землі від 11.03.2020 № 202005000100098 та від 11.03.2020 № 202005000100102 розірвати.

4. Надати в постійне користування комунальному підприємству «ПАРКУВАННЯ» (і.п.н. 32153610) земельні ділянки загальною площею 0,3245 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства-12.04) за рахунок земель Запорізької міської ради в тому числі:

- площею 0,0560 га (кадастровий номер 2310100000:05:008:0105) по вул. Незалежної України для розташування відкритої платної денної автостоянки в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 26.06.2003 № 217/30 «Про передачу в оренду комунальному підприємству «Паркування» земельної ділянки по вул. Сорок років Рад. України для розташування відкритої платної денної автостоянки»,

- площею 0,1029 га (кадастровий номер 2310100000:05:008:0157) вздовж вул. Михайла Гончаренка для розташування денної відкритої охороняємої автостоянки в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 25.01.2006 № 55/85 «Про передачу в оренду КП «Паркування» земельних ділянок вздовж вул. Панфіловців та вул. Сталеварів для розташування денних відкритих охороняємих автостоянок»,

- площею 0,0471 га (кадастровий номер 2310100000:05:008:0158) вздовж вул. Михайла Гончаренка для розташування денної відкритої охороняємої автостоянки в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 25.01.2006 № 55/85 «Про передачу в оренду КП «Паркування» земельних ділянок вздовж вул. Панфіловців та вул. Сталеварів для розташування денних відкритих охороняємих автостоянок»,

- площею 0,1185 га (кадастровий номер 2310100000:05:008:0156) вздовж вул. Сталеварів для розташування денної відкритої охороняємої автостоянки в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 25.01.2006 № 55/85 «Про передачу в оренду КП «Паркування» земельних ділянок вздовж вул. Панфіловців та вул. Сталеварів для розташування денних відкритих охороняємих автостоянок».

5. Зобов'язати комунальне підприємство «ПАРКУВАННЯ» (Сорокін Г.В., м. Запоріжжя, Південне шосе, 2а):

5.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

5.2. Надіслати копію витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради.

5.3. Надати у встановлений законодавством строк копію витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідному податковому органу.

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельних ділянок.

5.5. Не проводити будівництва на наданих у постійне користування земельних ділянках на виконання вимог ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

5.6. Не допускати самовільного будівництва на наданих у постійне користування земельних ділянках.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/18

Про надання КП «Паркування» в постійне користування земельної ділянки по пр. Моторобудівників (в районі залізничного мосту) для розташування відкритої платної денної автостоянки

Розглянувши подані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про автомобільні дороги», Запорізька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству «Паркування» (і.п.н. 32153610) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:073:0079) площею 0,2113 га по пр. Моторобудівників (в районі залізничного мосту), раніше наданої рішеннями міської ради від 17.03.2006 № 17/25; від 22.11.2017 № 41/54 для розташування відкритої платної денної автостоянки та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Договір оренди землі від 11.03.2020 № 202007000100099 розірвати.

3. Надати в постійне користування комунальному підприємству «Паркування» (і.п.н. 32153610) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:073:0079) площею 0,2113 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства - 12.04) по пр. Моторобудівників (в районі залізничного мосту) для розташування відкритої платної денної автостоянки, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Паркування» (Сорокін Г.В., м. Запоріжжя, вул. Південне шосе, 2а):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надіслати копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не проводити будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці на виконання вимог ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

5. Рішення міської ради від 17.03.2006 № 17/25; від 22.11.2017 № 41/54 вважати такими, що є реалізованими.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/19

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передачу в оренду ТОВ «СОЛАР ПАРК ДЕВЕЛОПМЕНТ» та ТОВ «ІНТЕГРАЛ ПРОМ» земельних ділянок шляхом поділу по вул. Ігоря Сікорського, 313г для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 313г, враховуючі рішення міської ради від 06.10.2023 № 136 «Про надання згоди ТОВ «СОЛАР ПАРК ДЕВЕЛОПМЕНТ» на поділ земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 313г для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі» та Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛАР ПАРК ДЕВЕЛОПМЕНТ» (і.к. 41862733) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:067:0008) площею 38,0000 га по вул. Ігоря Сікорського, 313г, раніше наданої рішеннями міської ради від 27.06.2018 № 54/2; від 24.02.2021 № 87/6 та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Договір оренди землі від 22.02.2019 № 201907000100019 розірвати.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 313г.

4. Встановити та затвердити зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 38,0000 га по вул. Ігоря Сікорського, 313г для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції), які утворилися в результаті поділу, згідно з планами, що додаються до землепорядної документації, таким чином:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:067:0692) площею 34,7957 га;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:067:0012) площею 3,2043 га.

5. Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛАР ПАРК ДЕВЕЛОПМЕНТ» (і.к. 41862733) строком на 10 років земельну ділянку

(кадастровий номер 2310100000:07:067:0692) площею 34,7957 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) по вул. Ігоря Сікорського, 313г для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції – 14.01), за рахунок земель Запорізької міської ради.

6. Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕГРАЛ ПРОМ» (і.к. 44343274) строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:067:0012) площею 3,2043 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій – 14.01) по вул. Ігоря Сікорського, 313г для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції), за рахунок земель Запорізької міської ради.

7. Zobov'yazati tovarystvo z obmezenoju vidpovidal'nist'ju «СОЛАР ПАРК ДЕВЕЛОПМЕНТ» (Скляр І.М., м. Запоріжжя, вул. Покровська, буд. 23А); товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕГРАЛ ПРОМ» (Воробйова Т.В., м. Запоріжжя, вул. Лісозаводська, буд.67):

7.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

7.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації прав користування земельними ділянками копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

7.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

7.4. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

7.5. У разі відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

7.6. Не проводити самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянках.

7.7. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

7.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/20

Про переважне право орендаря ПМФ «ТЕХНО-ПОЛІС» на укладення договору оренди землі по вул. 8 Березня, 190 для розташування виробничо-складської бази

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по вул. 8 Березня, 190, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з приватним малим підприємством «ФІРМА «ТЕХНО-ПОЛІС» строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:07:064:0036) площею 2,3240 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) по вул. 8 Березня, 190 для розташування виробничо-складської бази в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 28.02.2011 № 59/1 «Про надання в оренду ПМФ «ТЕХНО-ПОЛІС» земельної ділянки по вул. 8 Березня, 190 для розташування виробничо-складської бази» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватне мале підприємство «ФІРМА «ТЕХНО-ПОЛІС» (Тетерін Д.В., м. Запоріжжя, вул. 8 Березня, 190):

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нового договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5 Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. У разі зміни юридичного статусу підприємства або відчуження нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення правоустановчих документів на землю в установленому законодавством порядку.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

2.9. У разі необхідності укласти договір на встановлення земельного сервітуту зі сторонніми землекористувачами відповідно до ст. 100 Земельного кодексу України та зареєструвати в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/21

Про відведення та передачу в оренду гр. Пасечник Ю.В. земельної ділянки по вул. Професора Толока, 286 для розташування торговельного комплексу

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Професора Толока, 286, враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 № 68 «Про надання дозволу гр. Пасечник Ю.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Професора Толока, 286 для розташування торговельного комплексу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Професора Толока, 286 гр.Пасечник Юлії Вадимівні (і.к.).

2. Встановити та затвердити гр. Пасечник Юлії Вадимівні межі та розмір земельної ділянки площею 0,0294 га по вул. Професора Толока, 286 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років гр. Пасечник Юлії Вадимівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:031:0298) площею 0,0294 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Професора Толока, 286 для розташування торговельного комплексу за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язati гр. Пасечник Юлію Вадимівну

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.4. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів що посвідчують право на неї.

4.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.6. У разі відчуження об'єктів нерухомості гр. Пасєчник Юлією Вадимівною протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/22

**Про передачу гр. Литвину С.П.
у власність земельної ділянки по
вул. Парашутній / вул. Степо-
вій, 19/99**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Парашутній/вул. Степовій, 19/99, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Парашутній/вул. Степовій, 19/99 гр. Литвину Сергію Павловичу (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Парашутній/вул. Степовій, 19/99 площею 0,0642 га, встановити порядок фактичного користування згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований товариством з обмеженою відповідальністю Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації (площа 0,0600 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0042 га).

3. Передати співвласнику житлового будинку гр. Литвину Сергію Павловичу у спільну часткову власність по фактичному користуванню частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:018:0226) площею 0,0380 га, що складає 59/100 часток (від загальної площі присадибної ділянки 0,0642 га) (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Парашутній/вул. Степовій, 19/99 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно заяви №1079 від 25.04.2023 та схеми порядку

фактичного користування земельною ділянкою.

4. Зобов'язати гр. Литвина Сергія Павловича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради №03-08/Л-0041 від 01.03.2023.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/23

Про передачу гр. Сичовій Т.В. у власність земельної ділянки по вул. Чарівній,14

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чарівній,14, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чарівній,14 гр. Сичовій Тетяні Володимирівні (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Чарівній,14 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Сичовій Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:070:0346) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Чарівній,14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Сичову Тетяну Володимирівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/24

Про передачу у власність гр. Мар'яновській Н.М. та гр. Мар'яновському Є.М. земельної ділянки по вул. Курортній, 71

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курортній, 71, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курортній, 71 гр. Мар'яновській Нінелі Михайлівні (і.п.н.) та гр. Мар'яновському Євгену Михайловичу (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Курортній, 71 площею 0,1000 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано орендним підприємством Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток власності на житловий будинок (без визначення меж ділянок в натурі на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:013:0132) загальною площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Курортній, 71 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Мар'яновській Нінелі Михайлівні земельну ділянку площею 0,0270 га, що складає 27/100 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га);

- гр. Мар'яновському Євгену Михайловичу земельну ділянку площею 0,0730 га, що складає 73/100 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га).

4. Зобов'язати гр. Мар'яновську Нінель Михайлівну та гр. Мар'яновського Євгена Михайловича

- 4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.
- 4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.
- 4.3. Надати в установленій законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
- 4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
- 4.5. Згідно з ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.
- 4.6. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
- 4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.
- 4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/25

**Про передачу гр. Солодченко І.В. у
власність земельної ділянки по
вул. Шевченка, 466**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 466, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 466 гр. Солодченко Ірині Володимирівні (і.п.н.).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Шевченка, 466 площею 0,0639 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Солодченко Ірині Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:002:0201) площею 0,0639 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шевченка, 466 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Солодченко Ірину Володимирівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/26

Про передачу гр. Шулеліній Г.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Панфьорова, 150

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панфьорова,150, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панфьорова,150 гр. Шулеліній Ганні Юріївні (і.п.н.).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Панфьорова,150 площею 0,0537 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шулеліній Ганні Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:066:0182) площею 0,0537 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Панфьорова,150 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шулеліну Ганну Юріївну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/27

Про передачу гр. Дворку Ю.А. у власність земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 65

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 65, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 65 гр. Дворку Юрію Артемовичу (і.п.н.).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 65 площею 0,0669 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Дворку Юрію Артемовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0147) площею 0,0669 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Івана Богуна, 65 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Дворка Юрія Артемовича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/28

Про передачу гр. Полякову О.Я. у власність земельної ділянки по вул. Культурній, 124

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній, 124, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній, 124 гр. Полякову Олегу Якимовичу (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Культурній, 124 площею 0,0715 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Полякову Олегу Якимовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:024:0179) площею 0,0715 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Культурній, 124 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Полякова Олега Якимовича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/29

**Про передачу гр. Петрик Л.І.
у власність земельної ділянки по
вул. Івана Гутніка-Залужного, 46**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Гутніка-Залужного, 46, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Гутніка-Залужного, 46 гр. Петрик Любові Іванівні (і.п.н.).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Гутніка-Залужного, 46 площею 0,0707 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Петрик Любові Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0593) площею 0,0707 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Івана Гутніка-Залужного, 46 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Петрик Любов Іванівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установленій законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність

земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 85/30

**Про передачу гр. Двоєносовій Н.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Тунельній, 34**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тунельній, 34, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тунельній, 34 гр. Двоєносовій Наталії Михайлівні (і.п.н. _____).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тунельній, 34 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Двоєносовій Наталії Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0291) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Тунельній, 34 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Двоєносову Наталію Михайлівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/31

Про передачу гр. Голякову С.І. у власність земельної ділянки по вул. Футбольній, 16

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Футбольній, 16, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Футбольній, 16 гр. Голякову Сергію Івановичу (і.п.н. _____).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Футбольній, 16 площею 0,0650 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Голякову Сергію Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:008:0284) площею 0,0650 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Футбольній, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Голякова Сергія Івановича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/32

**Про передачу гр. Гоч Ю.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Вахтовій , 45**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вахтовій, 45, на підставі поданих документів, керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Запорізька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вахтовій, 45 гр. Гоч Юлії Володимирівні (і.п.н.).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вахтовій, 45 площею 0,0646 га та встановити зовнішні межі землекористування згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гоч Юлії Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:001:0166) площею 0,0646 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Вахтовій, 45 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гоч Юлію Володимирівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством термін копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. У разі зміни власника земельної ділянки або укладання будь-якої угоди відносно земельної ділянки переоформити правовстановлюючі документи на землю в установленому законом порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/33

**Про передачу гр. Онищенко В.О.,
Власенку Р.М., Ведмідь О.І. у
власність земельної ділянки по
вул. Наливайка, 11**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Наливайка, 11, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Наливайка, 11 гр. Онищенко Валентині Олександрівні (і.п.н.), Власенку Руслану Миколайовичу (і.п.н.), Ведмідь Ользі Іванівні (і.п.н.).

2. Затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Наливайка, 11, встановити порядок фактичного землекористування та зовнішні межі згідно з планами, що додаються до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Наливайка, 11 у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:009:0260) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Онищенко Валентині Олександрівні земельну ділянку площею 0,0386 га, що складас 193/500 частки (від площі присадибної ділянки 0,1000 га);
- гр. Власенку Руслану Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0194 га, що складас 97/500 частки (від площі присадибної ділянки 0,1000 га);
- гр. Ведмідь Ользі Іванівні земельну ділянку площею 0,0420 га, що складас 105/250 частки (від площі присадибної ділянки 0,1000 га).

4. Зобов'язати гр. Онищенко Валентину Олександрівну, Власенка Руслана Миколайовича Ведмідь Ольгу Іванівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки згідно діючого законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/34

Про передачу гр. Алейкіну О.О. у власність земельної ділянки по вул. Капустяній,24

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Капустяній,24 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Капустяній,24 гр. Алейкіну Олександровичу (і.п.н.).
2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Капустяній,24 площею 0,0509 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Алейкіну Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:001:0289) площею 0,0509 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Капустяній,24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Алейкіна Олександра Олександровича
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.
 - 4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
 - 4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
 - 4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/35

**Про передачу гр. Зінченку Р.В.,
гр. Зінченко А.Р. у власність
земельної ділянки по вул. Юрія
Федорюка, 25**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юрія Федорюка, 25, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юрія Федорюка, 25 гр. Зінченку Руслану Вікторовичу (і.п.н.), гр. Зінченко Анастасії Русланівні (і.п.н.).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Юрія Федорюка, 25 площею 0,0826 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам домоволодіння по вул. Юрія Федорюка, 25 у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:045:0398) площею 0,0826 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Зінченку Руслану Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0413 га, що складає ½ частину (від загальної площі присадибної ділянки 0,0826 га);

- гр. Зінченко Анастасії Русланівні земельну ділянку площею 0,0413 га, що складає ½ частину (від загальної площі присадибної ділянки 0,0826 га).

4. Zobov'язати гр. Зінченка Руслана Вікторовича, гр. Зінченко Анастасію Русланівну

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0374 га, яка знаходиться в межах прибережно-захисної смуги, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установленій законодавством строк копію Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/36

**Про передачу у власність
гр. Ємець В.М. земельної ділянки
по вул. Електричній,27**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Електричній,27, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Електричній,27 гр. Ємець Валентині Миколаївні (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Електричній,27 площею 0,0611 га в межах згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований товариством з обмеженою відповідальністю "Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації" (площа 0,0598 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0013 га).

3. Передати гр. Ємець Валентині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:023:1335) площею 0,0611 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Електричній,27 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ємець Валентину Миколаївну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановленому порядку копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/37

Про передачу у власність гр. Авраменко А. І. земельної ділянки по вул.Славутича,49

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Славутича,49, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Славутича,49 гр. Авраменко Антоніні Іванівні (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0510 га по вул. Славутича,49 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Авраменко Антоніні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0520) площею 0,0510 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Славутича,49 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Авраменко Антоніну Іванівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/38

**Про передачу гр. Вітківській О.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Мурманській, 115**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мурманській, 115, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мурманській, 115 гр. Вітківській Ользі Валентинівні (і.п.н.).

2. Передати гр. Вітківській Ользі Валентинівні у спільну часткову власність земельну ділянку згідно часток на будинок, без виділення меж в натурі площею 0,0500 га, яка становить 1/2 частину від загальної площі 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Мурманській, 115 (кадастровий номер 2310100000:04:034:0309) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 06.12.2006 №72/255 «Про передачу громадянам земельних ділянок у Ленінському районі м. Запоріжжя кадастровий квартал номер 2310100000:04:034» за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати гр. Вітківську Ольгу Валентинівну

3.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

3.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності в установленому законодавством порядку.

3.3. Надати у встановлений законодавством термін копію Витягу з Державного реєстру прав власності на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТСВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/39

**Про передачу гр. Гридчиній С.Ф.
у власність земельної ділянки по
вул. Райдужній, 14**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Райдужній, 14, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Райдужній, 14 гр. Гридчиній Світлані Федорівні (і.п.н.).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Райдужній, 14 площею 0,1000 га та встановити порядок фактичного користування земельною ділянкою та зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гридчиній Світлані Федорівні у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0815) площею 0,0647 га, що складає 647/1000 часток (від площі присадибної ділянки 0,1000 га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Райдужній, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) згідно нотаріально посвідченого договору про порядок користування земельною ділянкою від 19.11.2021 року №2645.

4. Зобов'язати гр. Гридчину Світлану Федорівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/40

Про передачу гр. Саличеву С.В. у власність земельної ділянки по вул. Заполярній, 4а

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Заполярній, 4а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Заполярній, 4а гр. Саличеву Станіславу Володимировичу (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Заполярній, 4а площею 0,0723 га в межах згідно схеми, наданої до земельпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Саличеву Станіславу Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0565) площею 0,0723 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Заполярній, 4а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Саличева Станіслава Володимировича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/41

Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Михайла Гончаренка, 20 для розташування закладу позашкільної освіти «Центр дозвілля дітей та юнацтва Вознесенівського району» Запорізької міської ради

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Михайла Гончаренка, 20, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 26.08.2020 № 111/112 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Михайла Гончаренка, 20 для розташування ПНЗ «ЦДЮ Вознесенівського району» Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Михайла Гончаренка, 20.

2. Встановити та затвердити департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.к. 37573094) межі та розмір земельної ділянки площею 0,3448 га по вул. Михайла Гончаренка, 20 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2010100000:05:005:0294) площею 0,3448 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Михайла Гончаренка, 20 для розташування закладу позашкільної освіти «Центр дозвілля дітей та юнацтва Вознесенівського району» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В. м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/42

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «АВЕСТА» земельної ділянки по вул. Немировича-Данченка, 60г для розташування магазину

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Немировича-Данченка, 60г, враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 № 137 «Про надання дозволу ТОВ «АВЕСТА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Немировича-Данченка, 60г для розташування магазину», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Немировича-Данченка, 60г товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕСТА» (і.п.н. 20451762).

2. Встановити та затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕСТА» межі та розмір земельної ділянки по вул. Немировича-Данченка, 60г площею 0,0698 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕСТА» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:002:0449) площею 0,0698 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Немировича-Данченка, 60г для розташування магазину за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АВЕСТА» (Буняк Я.В., м. Ужгород, вул. Минайська, буд.16, каб. 7в част. прим. 11'пов.):

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. У разі зміни назви, юридичного статусу товариства, відчуження об'єкту протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням листа департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 06.09.2023 № 03-08/3529.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023 _____

м. Запоріжжя .

№ 85/43

Про відведення та передачу в оренду гр. Пахар С.Є. земельної ділянки по вул. Ситова, 2а для розташування торговельного павільйону

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ситова, 2а враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 № 144 «Про надання дозволу гр. Пахар С.Є. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ситова, 2а для розташування торговельного павільйону», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ситова, 2а гр. Пахар Світлані Євгенівні ().

2. Встановити та затвердити межі та розмір земельної ділянки площею 0,0125 га по вул. Ситова, 2а згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду Пахар Світлані Євгенівні строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:022:0151) площею 0,0125 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Ситова, 2а для розташування торговельного павільйону за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати Пахар Світлану Євгенівну

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. У разі відчуження об'єкту нерухомості протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/44

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ТРЕД СЕВІНГ» зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Парамонова, 6в для розташування торгового комплексу

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Парамонова, 6в, враховуючі рішення міської ради від 05.10.2023 № 52 «Про затвердження територіальній громаді м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання дозволу ТОВ «ТРЕД СЕВІНГ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Парамонова, 6в», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Парамонова, 6в ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРЕД СЕВІНГ».

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:023:0157) площею 0,0913 га з земель для розташування житлового будинку з вбудованими приміщеннями торговельно-громадського призначення на землі для розташування торгового комплексу.

3. Передати в оренду строком на 19 років ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРЕД СЕВІНГ» (і.к. 43770042) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:023:0157) площею 0,0913 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Парамонова, 6в для розташування торгового комплексу в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 05.10.2023 № 52 «Про затвердження територіальній громаді м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання дозволу ТОВ «ТРЕД СЕВІНГ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Парамонова, 6в», за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРЕД СЕВІНГ»

4.1. Після прийняття даного рішення отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації прав користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ.).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/45

Про відведення та передачу в оренду гр. Топчію О.В. земельної ділянки по вул. Авраменка, 2-Б для розташування автозаправної станції

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Авраменка, 2-Б, враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 № 22 «Про надання дозволу гр. Топчію О.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Авраменка, 2-Б для розташування автозаправної станції», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Авраменка, 2-Б гр. Топчію Олексію Володимировичу (і.п.н.)

2. Встановити зовнішні межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Авраменка, 2-Б площею 0,0712 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати гр. Топчію Олексію Володимировичу в оренду строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:044:0694) площею 0,0712 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Авраменка, 2-Б для розташування автозаправної станції, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати гр. Топчію Олексія Володимировича

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі ДАтаМ від 04.05.2023 № 03-08/Т-0161.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документу, що посвідчує право на неї.

4.9. У разі відчуження майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя.

№ 85/46

Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул.Акад. Александрова,11а для розташування ЗДО №94 ЗМР

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Акад.Александрова,11а, враховуючи рішення міської ради від 30.09.2020 №44/38 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Акад.Александрова,11а для розташування ДНЗ № 94», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Акад.Александрова,11а департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.к. 37573094).

2. Встановити та затвердити департаменту освіти і науки Запорізької міської ради межі та розмір земельної ділянки площею 1,1150 га по вул. Акад.Александрова,11а згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:001:0180) площею 1,1150 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Акад. Александрова,11а для розташування Закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №94 «Перлина» згідно схеми, наданої до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м.Запоріжжя, вул.Незалежної України, 39-Б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради або належності об'єктів

нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

~~Анатолій КУРТЄВ~~



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/47

Про передачу гр. Бакірову О.Ф. у власність земельної ділянки по вул. Фонтанній, 3

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Фонтанній, 3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Фонтанній, 3 гр. Бакірову Олегу Федоровичу (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Фонтанній, 3 площею 0,0611 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бакірову Олегу Федоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:057:0194) площею 0,0611 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Фонтанній, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Бакірова Олега Федоровича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

дванадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/48

**Про передачу гр. Артеменку С.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Запорізьких вогнебор-
ців, 32**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Запорізьких вогнеборців, 32, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Запорізьких вогнеборців, 32 гр. Артеменку Сергію Івановичу (і.п.н.).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Запорізьких вогнеборців, 32 площею 0,0645 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Артеменку Сергію Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:028:0211) площею 0,0645 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Запорізьких вогнеборців, 32 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Артеменка Сергія Івановича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ГАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023

м. Запоріжжя

№ 85/49

**Про передачу гр. Панчук Н.В.,
гр. Квасницькій Н.В. у власність
земельної ділянки по вул. Мара-
та, 42**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Марата, 42, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Марата, 42 гр. Квасницькій Неонілі Віталіївні (і.п.н.) та гр. Панчук Ніні Василівні (і.п.н.).

2. Встановити межа та затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Марата, 42 площею 0,0610 га та встановити зовнішні межі в межах згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0726) загальною площею 0,0610 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Марата, 42 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Квасницькій Неонілі Віталіївні земельну ділянку площею 0,0342 га, що складає 342/610 частки від загальної площі 0,0610 га;

- гр. Панчук Ніні Василівні земельну ділянку площею 0,0268 га, що складає 268/610 частки від загальної площі 0,0610 га.

4. Зобов'язати гр. Квасницьку Неонілу Віталіївну
гр. Панчук Ніну Василівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ