



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/101

#### **Про передачу гр. Волковій С.А. у власність земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 197**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миколи Ласточкина, 197, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миколи Ласточкина, 197 гр. Волковій Світлані Анатоліївні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 197 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендним підприємством «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації» (площа 0,0910 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0090 га).

3. Передати гр. Волковій Світлані Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:034:0123) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Миколи Ласточкина, 197 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язati гр. Волкову Світлану Анатоліївну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕШКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/102

#### **Про передачу гр. Губіній І.Е. у власність земельної ділянки по пров. Малому, 2**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Малому, 2, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Малому, 2 гр. Губіній Інні Едуардівні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Малому, 2 площею 0,0569 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Губіній Інні Едуардівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:009:0208) площею 0,0569 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Малому, 2 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Губіну Інну Едуардівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/103

**Про передачу гр. Субботіній Т.А.,  
гр. Філю С.І. у власність земельної  
ділянки по вул. Петра Бузука, 4**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Бузука, 4, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Бузука, 4 гр. Субботіній Тетяні Анатоліївні (і.п.н. ), гр. Філю Сергію Івановичу (і.п.н. ).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Петра Бузука, 4 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:007:0415) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Петра Бузука, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Субботіній Тетяні Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0500 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Філю Сергію Івановичу земельну ділянку площею 0,0500 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,1000 га.

4. Зобов'язати гр. Субботіну Тетяну Анатоліївну  
гр. Філя Сергія Івановича

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.3. Після прийняття даного рішення у здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.4. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

позачергова сесія

# Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/104

### **Про передачу гр. Красовському В.М. у власність земельної ділянки по вул. Радіаторній,18**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Радіаторній,18, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Радіаторній,18 гр. Красовському Віктору Миколайовичу (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Радіаторній,18 площею 0,0619 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Красовському Віктору Миколайовичу у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок (без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)) частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:02:008:0290) площею 0,0309 га, що складає 1/2 частку від загальної площі земельної ділянки 0,0619 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Радіаторній,18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Красовського Віктора Миколайовича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Після визнання права власності на частину житлового будинку укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою згідно ст. 88 Земельного кодексу України.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО





## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/105

**Про передачу гр. Тимошенко Н.І.  
у власність земельної ділянки  
по вул. Шишкіна, 52**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шишкіна, 52, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шишкіна, 52 гр. Тимошенко Надії Іванівні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Шишкіна, 52 площею 0,0539 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Тимошенко Надії Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0400) площею 0,0539 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Шишкіна, 52 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Тимошенко Надію Іванівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/106

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 27а для розташування закладу дошкільної освіти (центру розвитку дитини) «Надія» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 27а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 27.05.2020 № 66/12 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 27а для розташування ЦРД «Надія», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 27а департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,5997 га по вул. Карпенка-Карого, 27а згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:033:0156) площею 0,5997 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Карпенка-Карого, 27а для розташування закладу дошкільної освіти (центру розвитку дитини) «Надія» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/107

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Республіканській, 49 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 273 «Пізнайко» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Республіканській, 49, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 22.12.2023 № 77/41 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Республіканській, 49 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 273 «Пізнайко» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Республіканській, 49 департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,6656 га по вул. Республіканській, 49 згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:014:0226) площею 0,6656 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Республіканській, 49 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 273 «Пізнайко» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/108

**Про скасування рішення міської ради від 30.09.2020 №44/33 «Про переважне право орендаря КП «ДУБОВИЙ ГАЙ» на укладення договору оренди землі по вул.Глісерній,1 для розташування гостьової автостоянки»**

На підставі поданих матеріалів, враховуючи рішення міської ради від 26.01.2022 №51 «Про реорганізацію комунального підприємства «Центральний парк культури та відпочинку «Дубовий гай» шляхом приєднання до комунального підприємства «Титан», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Скасувати комунальному підприємству «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ «ДУБОВИЙ ГАЙ» (і.к. 24908307) рішення міської ради від 30.09.2020 №44/33 «Про переважне право орендаря КП «ДУБОВИЙ ГАЙ» на укладення договору оренди землі по вул.Глісерній,1 для розташування гостьової автостоянки».
2. Договір оренди землі від 21.06.2005 №040526100400 вважати припиненим згідно п.33 договору.
3. Зобов'язати комунальне підприємство «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ «ДУБОВИЙ ГАЙ» (Чекер П., м.Запоріжжя, вул.Глісерна,1-а):
  - 3.1. Передати земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:015:0008) Запорізькій міській раді у стані, придатному для подальшого використання.
  - 3.2. Після прийняття даного рішення здійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права користування земельною ділянкою.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/109

**Про надання дозволу гр. Давидовій Г.А. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкина, 33 для розташування магазину**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Давидовій Ганні Анатоліївні на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2100 га вул. Миколи Ласточкина, 33 для розташування магазину для подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО





## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/110

**Про зміну гр. Біловій Н.В. цільового призначення земельної ділянки №198 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки №198 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки №198 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» площею 0,1024 га для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) гр. Біловій Наталії Володимирівні (і.п.н. ).

2. Змінити гр. Біловій Наталії Володимирівні цільове призначення земельної ділянки №198 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0025) площею 0,1024 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», яка є власністю гр. Білової Наталії Володимирівни, згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 05.10.2023 №52007461 для індивідуального садівництва та визначити її для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08).

3. Зобов'язати гр. Білову Наталію Володимирівну

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 12.02.2024 №03-08/Б-0061.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/111

**Про передачу гр. Гальченко О.Ю.  
у власність земельної ділянки по  
пров. Газетному/вул. Тиражна, 1/44**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Газетному/вул. Тиражна, 1/44, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Газетному/вул. Тиражна, 1/44 гр. Гальченко Олені Юріївні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Газетному/вул. Тиражна, 1/44 площею 0,0831 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гальченко Олені Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:028:0564) площею 0,0831 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Газетному/ вул. Тиражна, 1/44 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Гальченко Олену Юріївну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/112

**Про передачу гр. Котку М.М.  
та гр. Товарчий Т.В. у власність  
земельної ділянки по вул. Насос-  
ній, 53**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Насосній, 53, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Насосній, 53 гр. Котку Миколі Миколайовичу (і.п.н. ) та гр. Товарчий Тетяні Володимирівні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Насосній, 53 площею 0,0595 га та встановити зовнішні межі в межах згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:011:0319) загальною площею 0,0595 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Насосній, 53 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно заяви про розподіл земельної ділянки від 25.01.2024 №81,82, таким чином:

- гр. Котку Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0315 га, що складає 315/595 частки від загальної площі 0,0595 га;

- гр. Товарчий Тетяні Володимирівні земельну ділянку площею 0,0280 га, що складає 280/595 частки від загальної площі 0,0595 га.

4. Зобов'язати гр. Котку Миколу Миколайовича  
гр. Товарчий Тетяну Володимирівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/113

**Про передачу у власність гр. Баршак А.Г. земельної ділянки по вул.Силовій,47**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Силовій,47, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Силовій,47 гр. Баршак Аллі Григорівні (і.п.н. ).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0700 га по вул.Силовій,47 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.
3. Передати гр. Баршак Аллі Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:032:0604) площею 0,0700 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Силовій,47 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Баршак Аллу Григорівну
  - 4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
  - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.
  - 4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
  - 4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
  - 4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО





## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/114

**Про передачу у власність гр. Артемовій О.А. земельної ділянки по вул. Алейній, 33**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 33, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 33 гр. Артемовій Олені Анатоліївні (і.п.н. ).
2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Алейній, 33 площею 0,0438 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Артемовій Олені Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0153) площею 0,0438 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Алейній, 33 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Артемову Олену Анатоліївну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установленій законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/115

#### **Про передачу у власність гр. Артьомовій З.С. земельної ділянки по вул. Алейній, 31**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 31, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 31 гр. Артьомовій Зінаїді Степанівні (і.п.н. ).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Алейній, 31 площею 0,0588 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Артьомовій Зінаїді Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0228) площею 0,0588 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Алейній, 31 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Артьому Зінаїду Степанівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установленій законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/116

**Про передачу гр. Козленко О.М.  
у власність земельної ділянки  
по вул. Мокрянській, 77**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мокрянській, 77, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мокрянській, 77 гр. Козленко Олені Миколаївні (і.п.н. ).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мокрянській, 77 площею 0,0439 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Козленко Олені Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:057:0197) площею 0,0439 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Мокрянській, 77 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Козленко Олену Миколаївну
  - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.
  - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
  - 4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
  - 4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
  - 4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/117

#### **Про передачу у власність гр. Масловцю С.В. земельної ділянки по вул.Бетховена,12**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Бетховена,12, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Бетховена,12 гр. Масловцю Сергію Володимировичу (і.п.н. ).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0612 га по вул.Бетховена,12 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.
3. Передати гр. Масловцю Сергію Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:025:0489) площею 0,0612 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка-02.01) по вул.Бетховена,12 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Масловцю Сергію Володимировичу
  - 4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
  - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.
  - 4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
  - 4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
  - 4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО





## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/118

#### **Про передачу у власність гр. Могучевій Н.В. земельної ділянки по вул. Курортній, 99**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курортній, 99, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Курортній, 99 гр. Могучевій Наталії Вікторівні (і.п.н. ).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по Курортній, 99 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.
3. Передати гр. Могучевій Наталії Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:012:0131) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Курортній, 99 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Могучеву Наталію Вікторівну
  - 4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому порядку.
  - 4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
  - 4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.
  - 4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
  - 4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/119

**Про передачу гр. Фуклеву В.В. у  
власність земельної ділянки по  
вул. Героїв полку «Азов», 119**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв полку «Азов», 119, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада  
**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв полку «Азов», 119 гр. Фуклеву Володимиру Володимировичу (і.п.н. ).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Героїв полку «Азов», 119 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Фуклеву Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0922) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код 02.01) по вул. Героїв полку «Азов», 119 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Фуклева Володимира Володимировича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством термін копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91, 112 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/120

**Про передачу гр. Ковалю В.І.,  
гр. Ковалю В.І. у власність земе-  
льної ділянки по пров. Квітучо-  
му/вул. Музейній, 22-А/8**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Квітучому/вул. Музейній, 22-А/8, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Квітучому/вул. Музейній, 22-А/8 гр. Ковалю Віктору Івановичу (і.п.н. \_\_\_\_\_), гр. Ковалю Василю Івановичу (і.п.н. \_\_\_\_\_).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0628 га по пров. Квітучому/вул. Музейній, 22-А/8 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0771) площею 0,0628 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по пров. Квітучому/вул. Музейній, 22-А/8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Ковалю Віктору Івановичу земельну ділянку площею 0,0314 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0628 га;

- гр. Ковалю Василю Івановичу земельну ділянку площею 0,0314 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0628 га.

4. Зобов'язати гр. Ковалю Віктора Івановича

гр. Ковалю Василю Івановичу (м. Запоріжжя,

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/121

**Про передачу гр. Коломоєць І.М.  
у власність земельної ділянки  
по вул. Миргородській/вул. Ін-  
струментальній, 19/6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миргородській/вул. Інструментальній, 19/6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миргородській/вул. Інструментальній, 19/6 гр. Коломоєць Ірині Миколаївні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Миргородській/вул. Інструментальній, 19/6 площею 0,0556 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Коломоєць Ірині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:014:0279) площею 0,0556 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Миргородській/вул. Інструментальній, 19/6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Коломоєць Ірину Миколаївну

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0049га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО





## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/122

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по бул. Шевченка, 25, та надання КНП «Міська лікарня №10» ЗМР в постійне користування земельних ділянок, які сформовані шляхом поділу для розташування міської лікарні № 10**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по бул. Шевченка, 25, враховуючи рішення міської ради від 05.11.2014 № 56/133 «Про надання згоди КУ «Центральна лікарня Орджонікідзевського району» на поділ земельної ділянки по бул. Шевченка, 25, для розташування міської лікарні № 10», Витяг засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин від 31.01.2024 (протокол №88), керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр» Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по бул. Шевченка, 25 комунальному некомерційному підприємству «Міська лікарня №10» Запорізької міської ради.

2. Припинити комунальній установі «Центральна лікарня Орджонікідзевського району» (і.п.н. 05498708) право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:05:005:0060) площею 2,7015 га (землі житлової та громадської забудови; землі для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги – 03.03.) по бул. Шевченка, 25, раніше наданою рішенням міської ради від 15.02.2006 № 8/133 «Про надання в постійне користування комунальній установі «Центральна лікарня Орджонікідзевського району» земельної ділянки по бульвару Шевченка, 25 для розташування міської лікарні № 10» та яка визначена витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22.10.2014 № НВ-2301146562014 та передати її до земель Запорізької міської ради.

3. Рішення міської ради від 15.02.2006 № 8/133 вважати таким, що втратило чинність.

4. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 17.05.2006 № 030626100010 вважати таким, що втратив чинність.

5. Встановити та затвердити зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 2,7015 га по бул. Шевченка, 25, які утворились у результаті поділу, згідно з планами, що додаються до землевпорядної документації, таким чином:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:005:0264) площею 2,2931 га;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:005:0265) площею 0,3094 га;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:005:0266) площею 0,0740 га;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:005:0267) площею 0,0250 га.

6. Залишити у розпорядженні Запорізької міської ради земельні ділянки по бул. Шевченка, 25 кадастровий номер 2310100000:05:005:0266 площею 0,0740 га (землі житлової та громадської забудови; землі для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги - 03.03.) та кадастровий номер 2310100000:05:005:0267 площею 0,0250 га (землі житлової та громадської забудови; землі для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги - 03.03.).

7. Надати в постійне користування комунальному некомерційному підприємству «Міська лікарня №10» Запорізької міської ради (і.п.н. 05498708) земельні ділянки загальною площею 2,6025 га (землі житлової та громадської забудови; землі для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги – 03.03.) по бул. Шевченка, 25 для розташування міської лікарні № 10 за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:005:0264) площею 2,2931 га;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:005:0265) площею 0,3094 га.

8. Зобов'язати комунальне некомерційне підприємство «Міська лікарня №10» Запорізької міської ради (Подлужний С.Г., м. Запоріжжя, бул. Шевченка, 25):

8.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

8.2. Надіслати копії Витягів з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради.

8.3. Надати у встановлений законодавством строк копії право-встановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

8.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

8.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

8.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 12.06.2018 № 3044.

8.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/123

**Про відведення та надання у постійне користування  
службового житла земельної ділянки  
для будівництва**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по враховуючи рішення міської ради від 26.04.2018 № 57/40 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по для будівництва службового житла», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по для будівництва службового житла.

2. Встановити та затвердити межі та розмір земельної ділянки площею 0,2468 га по згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування земельну ділянку (кадастровий номер ) площею 0,2468 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) по для будівництва службового житла за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Передати земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер ) площею 0,2468 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) по на яку

відсутні обтяження речових прав та зареєстровані відомості про обмеження у використанні даної земельної ділянки, а саме: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту; охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи; санітарно-захисна зона навколо об'єкта, у державну власність в особі Запорізької обласної державної адміністрації та укласти між Запорізькою обласною адміністрацією та Запорізькою міською радою акт приймання-передачі земельної ділянки.

#### 5. Zobov'язati

5.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідному податковому органу.

5.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.4. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення земельної ділянки.

5.5. До початку будівельних робіт замовити документацію по визначенню відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню в установленому законодавством порядку.

5.6. До початку будівельних робіт одержати спеціальний дозвіл на зняття та перенесення ґрунтового покриву земельної ділянки в органі, що здійснює контроль за використанням та охороною земель.

5.7. Після завершення будівництва службового житла вжити заходів щодо здачі об'єкта нерухомості в експлуатацію.

5.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

5.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/124

#### **Про надання згоди ПАТ «Запоріжсталь» на передачу в суборенду земельних ділянок по Південному шоссе,72 для розташування проммайданчика**

Розглянувши подані матеріали, враховуючи договори оренди землі від 09.03.2010 № 041026100743; від 22.01.2019 № 201902000100007, від 09.03.2010 № 041026100728, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 6 ст. 93 Земельного кодексу України, ст. 8 Закону України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати публічному акціонерному товариству «Запорізький металургійний комбінат «Запоріжсталь» (і.к. 00191230) згоду на передачу в суборенду земельні ділянки по Південному шоссе,72, а саме:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:016:0052) площею 11,3942 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості– 11.02), яка перебуває в оренді у публічного акціонерного товариства «Запорізький металургійний комбінат «Запоріжсталь» на підставі договору оренди землі від 22.01.2019 № 201902000100007 в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 19.12.2018 № 108/13 «Про відведення та передачу в оренду ПАТ «Запоріжсталь» земельної ділянки по Південному шоссе,72 для розташування проммайданчика» для розташування промайданчика строком до 19.12.2037;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:016:0024) площею 86,4677 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості– 11.02), яка перебуває в оренді у публічного акціонерного товариства «Запорізький металургійний комбінат «Запоріжсталь» на підставі договору оренди землі від 09.03.2010 № 041026100728 в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 13.02.2008 № 74/111 «Про передачу в оренду ВАТ «Запоріжсталь» земельних ділянок по Південному шоссе,72 для розташування проммайданчика» для розташування промайданчика строком до 09.03.2059;

- частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:02:019:0011) площею 68,2000 га із площі 468,2242 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості–11.02), яка перебуває в оренді у публічного акціонерного товариства «Запорізький металургійний комбінат «Запоріжсталь» на підставі договору оренди землі від 09.03.2010 № 041026100743 в межах згідно з планом, що додається до землепорядних матеріалів для розташування проммайданчика строком до 09.03.2059.

2. Після прийняття даного рішення укласти договори суборенди землі та зобов'язати публічне акціонерне товариство «Запорізький металургійний комбінат «Запоріжсталь» (в особі генерального директора, м. Запоріжжя, Південне шосе, 72):

2.1. Здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати міській раді у встановлений законодавством строк копії договорів суборенди землі та документу, що підтверджує проведення державної реєстрації права користування.

2.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даних земельних ділянок.

2.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або розірвання договорів суборенди землі, звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

2.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

3. Рішення міської ради від 22.12.2021 № 97/63; від 22.12.2021 № 97/64; від 26.01.2022 № 66/27 вважати такими, що втратили чинність.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/125

#### **Про відведення та передачу в оренду ТОВ «АВІОРГАРАНТ» земельної ділянки по вул.Українській,52д для розташування автозаправного комплексу**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Українській,52д, враховуючи рішення міської ради від 25.09.2019 №39/69 «Про надання дозволу ТОВ «АВІОРГАРАНТ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Українській,52д для розташування автозаправного комплексу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Українській,52д для розташування автозаправного комплексу товариству з обмеженою відповідальністю «АВІОРГАРАНТ» (42159252).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,0316 га по вул.Українській,52д для розташування автозаправного комплексу згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «АВІОРГАРАНТ» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:006:0179) площею 0,0316 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу-12.11) по вул.Українській,52д для розташування автозаправного комплексу за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АВІОРГАРАНТ» (Олейник О.І., м.Запоріжжя, вул.Українська,52д):

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.



4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості).

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. На забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.9. У разі зміни назви, юридичного статусу юридичної особи або відчуження товариством з обмеженою відповідальністю «АВІОРГАРАНТ» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/126

#### **Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ЗАМІЯ» земельної ділянки по вул. Чубанова, 3ж для розташування автозаправного комплексу**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чубанова, 3ж, враховуючи рішення міської ради від 30.10.2019 № 37/67 «Про надання дозволу ТОВ «ЗАМІЯ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чубанова, 3ж для розташування автозаправного комплексу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чубанова, 3ж для розташування автозаправного комплексу товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАМІЯ» (і.к. 42157323).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,1100 га по вул. Чубанова, 3ж для розташування автозаправного комплексу згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАМІЯ» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:038:0119) площею 0,1100 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу-12.11) по вул. Чубанова, 3ж для розташування автозаправного комплексу за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЗАМІЯ» (Олейник О.І., м. Запоріжжя, вул. Чубанова, 3ж):

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості).

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. На забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.9. У разі зміни назви, юридичного статусу юридичної особи або відчуження нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/127

**Про переважне право орендаря ФОП Зарви В.М. на укладення договору оренди землі по вул. Магістральній/вул. Виробничій для розташування павільйону по ремонту побутової техніки у складі торговельного комплексу**

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. Магістральній/вул. Виробничій, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Зарвою Валентином Михайловичем (і.к. ) строком на 5 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:07:032:0059) площею 0,0168 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Магістральній/вул. Виробничій для розташування павільйону по ремонту побутової техніки у складі торговельного комплексу в межах, раніше поновлених рішенням Запорізької міської ради від 28.02.2019 № 88/38 «Про поновлення ФОП Зарви В.М. договору оренди землі по вул. Магістральній/вул. Виробничій для розташування павільйону по ремонту побутової техніки у складі торговельного комплексу» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Зарву Валентина Михайловича

2.1. Після прийняття даного рішення укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нового договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

2.4 У разі відчуження нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.6. Виконувати вимоги служб міста та області, викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони енергетичних мереж.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/128

**Про надання ТОВ «САЛЬМА ГРАНД» у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Алюмінієвій, 4 для розташування станції технічного обслуговування, автомийки та кафетерію**

Розглянувши матеріали щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Алюмінієвій, 4, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити гр. Гузенко Валентині Павлівні право оренди земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:05:014:0029) площею 0,2788 га по вул. Алюмінієвій, раніше наданою рішенням виконавчого комітету міської ради від 04.07.2001 №255/70 «Про надання приватному підприємцю Гузенко Валентині Павлівні земельної ділянки по вул. Алюмінієвій для будівництва станції технічного обслуговування, автомийки та кафетерію» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення виконавчого комітету міської ради від 04.07.2001 №255/70 вважати таким, що є реалізованим.

3. Договір оренди земельної ділянки від 04.09.2001 року №1091 розірвати.

4. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «САЛЬМА ГРАНД» (і.п.н. 44334579) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:014:0029) площею 0,2788 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10) по вул. Алюмінієвій, 4 для розташування станції технічного обслуговування, автомийки та кафетерію в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 04.07.2001 №255/70 за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Zobov'язати товариство з обмеженою відповідальністю «САЛЬМА ГРАНД» (Мазурик В.О., м. Запоріжжя, вул. Степова, 26):

5.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

5.6. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/129

**Про надання ТОВ «ВОЗНЕСЕНІВКА АЗС» у користування на умовах оренди земельної ділянки зі зміною виду використання по бул. Центральному, 27а для розташування об'єктів дорожнього сервісу**

Розглянувши матеріали щодо надання в оренду зі зміною виду використання земельної ділянки по бул. Центральному, 27а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «ВОЗНЕСЕНІВКА АЗС» (і.п.н. 42166155) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:003:0038) площею 0,1606 га по бул. Центральному, 27а зі зміною виду використання з для розташування денної охороняємої автостоянки (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства-12.04) на розташування об'єктів дорожнього сервісу (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу – 12.11) за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ВОЗНЕСЕНІВКА АЗС» (Мазурик В.О., м. Запоріжжя, бул. Центральний, 27а):

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.



2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 05.03.2024 № 03-08/0793.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.7. Рішення міської ради від 30.10.2019 №37/107 скасувати.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/130

**Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «АМГ.» з уточненням виду використання земельної ділянки по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 61 для розташування автозаправного комплексу**

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди з уточненням виду використання земельної ділянки по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 61 керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Рішення міської ради від 01.08.2005 № 37/528 «Про передачу в оренду ПрАТ «АЛЕРО» земельної ділянки на перехрещенні вул. Новокузнецької – вул. Стешенка для розташування автомобільної газозаправної станції» вважати таким, що є реалізованим.

2. Договір оренди землі від 30.01.2012 № 231010004000336 вважати припиненим, згідно пункту 3б.1 договору.

3. Надати у користування на умовах оренди ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМГ.» (і.к. 41432151) строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:042:0001) площею 0,1107 га по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 61 з уточненням виду використання земельної ділянки, а саме: замість «для розташування тимчасової автомобільної газозаправної станції» визначити його «для розташування автозаправного комплексу» (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку-03.10) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 01.08.2005 № 37/528 «Про передачу в оренду ПрАТ «АЛЕРО» земельної ділянки на перехрещенні вул. Новокузнецької – вул. Стешенка для розташування автомобільної газозаправної станції», за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМГ.» (Мазурик В.О., м. Запоріжжя, вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 61):

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/131

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Спартака Маковського, 8а для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 280 «Родзинка» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Спартака Маковського, 8а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 22.12.2023 № 77/42 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Спартака Маковського, 8а для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 280 «Родзинка» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Спартака Маковського, 8а департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 1,1791 га по вул. Спартака Маковського, 8а згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:044:0699) площею 1,1791 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Спартака Маковського, 8а для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 280 «Родзинка» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
позачергова \_\_\_\_\_ сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024 \_\_\_\_\_

м. Запоріжжя

№ 203/132 \_\_\_\_\_

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Тбіліській, 19 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 258 «Лебедик» Запорізької міської ради**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тбіліській, 19, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 № 131 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тбіліській, 19 для розташування закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 258 «Лебедик» Запорізької міської ради»,  
Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тбіліській, 19 департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,3097 га по вул. Тбіліській, 19 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:002:0452) площею 0,3097 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Тбіліській, 19 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 258 «Лебедик» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ПОЗАЧЕРГОВА \_\_\_\_\_ сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/133

**Про надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Республіканській,86 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 169 «Берегиня» Запорізької міської ради**

Розглянувши матеріали щодо надання в постійне користування земельної ділянки по вул. Республіканській,86, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:007:0010) площею 0,4290 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти- 03.02) по вул. Республіканській,86 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 169 «Берегиня» Запорізької міської ради в межах раніше затверджених рішенням виконкому міської ради від 30.11.2000 № 444/10 за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради: (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України,39-Б)

2.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

2.2. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження департаменту освіти і науки Запорізької міської ради або належності об'єктів нерухомого майна звернутися до міської ради для переоформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

2.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.



2.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

позачергова <sup>восьмого скликання</sup> сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/134

#### **Про передачу гр. Муріній Л.І. у власність земельної ділянки по вул. Прияружній,46**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прияружній,46, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прияружній,46 гр. Муріній Любові Іванівні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Прияружній,46 площею 0,0505 га в межах згідно схеми, наданої до земельпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Муріній Любові Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:024:0479) площею 0,0505 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Прияружній,46 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Муріну Любов Іванівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/135

#### **Про передачу у власність гр. Чутчевій А.М. земельної ділянки по вул. Пожарського,71а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пожарського,71а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пожарського,71а гр. Чутчевій Асят Магометовні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пожарського,71а площею 0,1000 га в межах згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований товариством з обмеженою відповідальністю "Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації" (площа 0,0700 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0300 га).

3. Передати гр. Чутчевій Асят Магометовні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:012:0292) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка-02.01)) по вул. Пожарського,71а для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Чутчеву Асят Магометовну

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно копію витягу відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/136

#### **Про передачу гр. Ковальовій Н.В. у власність земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського,41**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ігоря Сікорського,41 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ігоря Сікорського,41 гр. Ковальовій Надії Василівні (і.п.н. ).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 41 площею 0,0616 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ковальовій Надії Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:006:0121) площею 0,0616 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01)) по вул. Ігоря Сікорського,41 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ковальову Надію Василівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова \_\_\_\_\_ сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/137

#### **Про припинення ТОВ «АРТ- БІЛДІНГ» права оренди земельної ділянки по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської)**

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову товариства з обмеженою відповідальністю «АРТ-БІЛДІНГ» від користування земельною ділянкою по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської), керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ-БІЛДІНГ» (і.п.н. 34910898) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:030:0159) площею 3,7890 га по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської), раніше наданої рішенням міської ради від 24.09.2008 № 62/6 «Про передачу в оренду ТОВ «АРТ-БІЛДІНГ» земельної ділянки по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської) для розташування багатофункціонального торгівельно-виставкового та логістичного комплексу» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 24.09.2008 № 62/6 вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди землі від 21.04.2009 № 040926100490 розірвати.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АРТ-БІЛДІНГ» (Божко О.В., м. Запоріжжя, вул. Олександрівська, 2):

4.1. Після прийняття даного рішення дійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права оренди землі.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО





## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/138

#### **Про припинення ТОВ «УКРБУДСЕРВІСІНВЕСТ» права оренди земельної ділянки по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської)**

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУДСЕРВІСІНВЕСТ» від користування земельною ділянкою по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської), керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «УКРБУДСЕРВІСІНВЕСТ» (і.п.н. 35215627) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:030:0160) площею 4,0524 га по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської), раніше наданої рішенням міської ради від 24.09.2008 № 62/7 «Про передачу в оренду ТОВ «УКРБУДСЕРВІСІНВЕСТ» земельної ділянки по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської) для розташування багатофункціонального торгівельно-виставкового та логістичного комплексу» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 24.09.2008 № 62/7 вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди землі від 21.04.2009 № 040926100492 розірвати.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «УКРБУДСЕРВІСІНВЕСТ» (Смірнова Ж.Г., м. Запоріжжя, вул. Олександрівська, 2):

4.1. Після прийняття даного рішення дійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права оренди землі.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/139

#### **Про припинення ТОВ «ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ» права оренди земельної ділянки по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської)**

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову товариства з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ» від користування земельною ділянкою по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської), керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ» (і.п.н. 34910175) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:030:0158) площею 3,3176 га по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської), раніше наданої рішенням міської ради від 24.09.2008 № 62/2 «Про передачу в оренду ТОВ «ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки по трасі Харків-Сімферополь (в районі вул. Складської) для розташування багатофункціонального торгівельно-виставкового та логістичного комплексу» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 24.09.2008 № 62/2 вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди землі від 21.04.2009 № 040926100491 розірвати.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ» (Перепляотчиков О.О., м. Запоріжжя, пр. Соборний, 63):

4.1. Після прийняття даного рішення дійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права оренди землі.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/140

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Ясельній, 18 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 129 «Конвалія» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ясельній, 18 керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 24.06.2020 № 74/29 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ясельній, 18 для розташування ДНЗ № 129», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ясельній, 18 департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,2189 га по вул. Ясельній, 18 згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:018:0231) площею 0,2189 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Ясельній, 18 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 129 «Конвалія» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 396):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя -

№ 203/141

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Круговій, 171 для розташування спеціального закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 39 «Оберіг» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Круговій, 171, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 27.05.2020 № 66/18 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Круговій, 171 для розташування СДНЗ № 39», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Круговій, 171 департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,3025 га по вул. Круговій, 171 згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:077:0148) площею 0,3025 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Круговій, 171 для розташування спеціального закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 39 «Оберіг» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.
4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 396):
  - 4.1. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу встановити на проектне положення в межах відведення.
  - 4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.9. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/142

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Північно-кільцевій, 16 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 274 «Зайчатко» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Північнокільцевій, 16, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 22.12.2023 № 77/40 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Північнокільцевій, 16 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 274 «Зайчатко» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Північнокільцевій, 16 департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,9813 га по вул. Північнокільцевій, 16 згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:026:0085) площею 0,9813 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Північнокільцевій, 16 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 274 «Зайчатко» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО





## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/143

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Вороніна, 7 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 284 «Зірковий» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вороніна, 7, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 22.12.2023 № 77/44 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вороніна, 7 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 284 «Зірковий» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вороніна, 7 департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 1,2309 га по вул. Вороніна, 7 згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:044:0700) площею 1,2309 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти - 03.02) по вул. Вороніна, 7 для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу № 284 «Зірковий» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

позачергова <sup>восьмого скликання</sup> сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/144

**Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. Тополіна, 39а для розташування закладу дошкільної освіти (дитячого садка) № 105 «Любисток» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тополіна, 39а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 24.06.2020 № 74/30 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тополіна, 39а для розташування ДНЗ № 105», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тополіна, 39а департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. 37573094).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,3446 га по вул. Тополіна, 39а згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:008:0190) площею 0,3446 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. Тополіна, 39а для розташування закладу дошкільної освіти (дитячого садка) № 105 «Любисток» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради (Погребняк Ю.В., м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39б):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/145

#### **Про передачу гр. Гриценко А.П. у власність земельної ділянки по вул. Розенталь, 30**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Розенталь, 30, на підставі поданих документів, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Розенталь, 30 гр. Гриценко Антоніні Петрівні (і.п.н. ).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Розенталь, 30 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Гриценко Антоніні Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:006:0376) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Розенталь, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гриценко Антоніну Петрівну

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, що перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надіслати у встановлений строк після державної реєстрації права власності на земельну ділянку копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/146

#### **Про передачу гр. Беліменку В.В. у власність земельної ділянки по вул. Вузькоколійній, 39**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузькоколійній, 39, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузькоколійній, 39 гр. Беліменку Володимиру Володимировичу (і.п.н. ).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вузькоколійній, 39 площею 0,0587 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Беліменку Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:001:1230) площею 0,0587 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Вузькоколійній, 39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Беліменка Володимира Володимировича

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО





## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова \_\_\_\_\_ сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/147

**Про передачу гр. Яндолі О.М. у  
власність земельної ділянки по  
вул. Сусаніна, 18**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сусаніна, 18, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сусаніна, 18 гр. Яндолі Олегу Михайловичу (і.п.н. \_\_\_\_\_).

2. Передати гр. Яндолі Олегу Михайловичу у спільну часткову власність земельну ділянку згідно часток на будинок, без виділення меж в натурі, площею 0,0230 га, яка становить 23/100 часток від загальної площі 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Сусаніна, 18 (кадастровий номер 2310100000:04:006:0116) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 28.07.2006 № 32/133 «Про передачу громадянам земельних ділянок у Ленінському районі м. Запоріжжя (кадастровий квартал номер 2310100000:04:006» за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Zobov'язати гр. Яндолу Олега Михайловича

3.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

3.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності в установленому законодавством порядку.

3.3. Надати у встановлений законодавством термін копію Витягу з Державного реєстру прав власності на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3.8. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



УКРАЇНА  
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
восьмого скликання  
позачергова сесія

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/148

**Про передачу гр. Лаврову О.В.  
у власність земельної ділянки  
по вул. Івана Мейлуса, 73**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса, 73, на підставі поданих документів, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса, 73 гр. Лаврову Олександрю Вікторовичу (і.п.н. \_\_\_\_\_).
2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Мейлуса, 73 площею 0,0991 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Лаврову Олександрю Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:007:0250) площею 0,0991 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Івана Мейлуса, 73 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Лаврова Олександра Вікторовича
  - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.
  - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
  - 4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
  - 4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/149

#### **Про передачу гр. Вискубовій О.І. у власність земельної ділянки по вул. Панаса Саксаганського, 44**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панаса Саксаганського, 44, на підставі поданих документів, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панаса Саксаганського, 44 гр. Вискубовій Олені Іванівні (і.п.н. ).

2. Передати співвласниці житлового будинку гр. Вискубовій Олені Іванівні у спільну часткову власність по фактичному користуванню частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:007:0105) площею 0,0437 га, що складає 532/1000 часток від загальної площі присадибної ділянки 0,0822 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01.) по вул. Панаса Саксаганського, 44 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 24.06.2009 № 82/155 «Про передачу громадянам земельних ділянок у Комунарському районі м. Запоріжжя (кадастровий номер 2310100000:03:007)», за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Вискубову Олену Іванівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно копію витягу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4 Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання  
позачергова сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

20.05.2024

м. Запоріжжя

№ 203/150

#### **Про припинення ТОВ «КЕЙ 2 КАПІТАЛ» права оренди земельної ділянки по Оріхівському шосе, 3**

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову товариства з обмеженою відповідальністю «КЕЙ 2 КАПІТАЛ» від користування земельною ділянкою по Оріхівському шосе, 3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «КЕЙ 2 КАПІТАЛ» (і.п.н. 34748729) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:030:0060) площею 0,0732 га по Оріхівському шосе, 3, раніше наданої рішенням міської ради від 23.04.2008 №33/110 «Про передачу в оренду ТОВ «КЕЙ 2 КАПІТАЛ» земельної ділянки по Оріхівському шосе, 3 для розтушування комплексу Т.І.Р. – паркінгу з автокемпінгом та кафе» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 23.04.2008 №33/110 вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди землі від 22.08.2008 №040826101327 розірвати.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «КЕЙ 2 КАПІТАЛ» (Перепльотчиков О.О., м. Запоріжжя, вул. Олександрівська, 2):

4.1. Після прийняття даного рішення дійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права оренди землі.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО