

Про надання згоди на реконструкцію та проведення будівельних робіт в рамках реалізації проєкту «Комплексний проєкт з термомодернізації бюджетних будівель в м. Запоріжжя», який фінансується за рахунок коштів Європейського інвестиційного банку по Програмі розвитку муніципальної інфраструктури України»

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих та будівельних робіт», враховуючи умови Фінансової угоди від 23.07.2015 № 2011-0487 між Україною та Європейським інвестиційним банком проєкт «Програма розвитку муніципальної інфраструктури України», затвердженої Законом України «Про ратифікацію Фінансової угоди (проєкт "Програма розвитку муніципальної інфраструктури України") між Україною та Європейським інвестиційним банком», рішення Запорізької міської ради від 30.11.2016 № 85 «Про участь міської ради у проєкті «Програма розвитку муніципальної інфраструктури України» (зі змінами), умови Угоди про передачу коштів позики від 04.11.2019 № 13010-05/181 між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад та територій України та Запорізькою міською радою та рішення Запорізької міської ради від 23.04.2021 № 84 «Про реалізацію проєкту «Комплексний проєкт з термомодернізації бюджетних будівель в м. Запоріжжя» (зі змінами), згідно якого департамент економічного розвитку Запорізької міської ради уповноважено виконувати функції замовника в рамках реалізації Проєкту, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду департаменту економічного розвитку Запорізької міської ради на реконструкцію та проведення будівельних робіт по об'єктам:

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі Запорізької гімназії [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради (учбовий корпус А-2), за адресою: [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту);

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради (корпус «Дитячий садок»), за адресою: [інформація з обмеженим доступом]»;

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради (корпус «Ясла»), за адресою: [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту);

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) [інформація з обмеженим доступом] комбінованого типу [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради, за адресою: [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту);

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради, за адресою: [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту);

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі Запорізької гімназії [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради Запорізької області [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Еллу СЛЕПЯН та постійну комісію Запорізької міської ради з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

**Пояснювальна записка
до проєкту рішення Запорізької міської ради
«Про надання згоди на проведення реконструкції та будівельних робіт в
рамках реалізації проєкту «Комплексний проєкт з термомодернізації
бюджетних будівель в м. Запоріжжя», який фінансується за рахунок
коштів Європейського інвестиційного банку по Програмі розвитку
муніципальної інфраструктури України»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Згідно з Угодою про передачу коштів позики від 04.11.2019 №13010-05/181 між Міністерством фінансів України, Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України та Запорізькою міською радою (далі – Угода про передачу коштів позики) за проєктом «Комплексний проєкт з термомодернізації бюджетних будівель м. Запоріжжя» (далі – Проєкт) Кінцевий бенефіціар (Запорізька міська рада) має забезпечити виконання своїх зобов'язань.

Рішенням міської ради від 23.04.2021 № 84 «Про реалізацію проєкту «Комплексний проєкт з термомодернізації бюджетних будівель в м. Запоріжжя» (зі змінами) департамент економічного розвитку Запорізької міської ради уповноважено виконувати функції замовника в рамках реалізації Проєкту.

Відповідно до вимог ст.29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до відання міської ради належать повноваження управління комунальною власністю в межах, визначених радою, майном що належить до комунальної власності відповідних територіальних громад.

Відповідно до п.2 ч. 3 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та п. 28 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих та будівельних робіт» для отримання дозвільних документів на початок виконання будівельних робіт до заяви необхідно додати документ, що посвідчує право власності на будинок чи споруду, або згоду його власника, засвідчену у встановленому законодавством порядку, на проведення будівельних робіт у разі здійснення реконструкції, реставрації чи капітального ремонту.

2. Мета прийняття проєкту рішення.

Основною метою прийняття проєкту рішення міської ради є надання згоди департаменту економічного розвитку Запорізької міської ради, як Замовнику, на реконструкцію та проведення будівельних робіт по об'єктам Проєкту для отримання дозвільних документів на початок виконання будівельних робіт.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Надання згоди департаменту економічного розвитку Запорізької міської ради на реконструкцію та проведення будівельних робіт по об'єктам:

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі Запорізької гімназії [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради (учбовий

корпус А-2), за адресою: [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту);

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради (корпус «Дитячий садок»), за адресою: [інформація з обмеженим доступом]»;

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради (корпус «Ясла»), за адресою: [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту);

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) [інформація з обмеженим доступом] комбінованого типу [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради, за адресою: [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту);

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради, за адресою: [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту);

- «Реконструкція шляхом термомодернізації будівлі Запорізької гімназії [інформація з обмеженим доступом] Запорізької міської ради Запорізької області [інформація з обмеженим доступом]» (включаючи роботи з нового будівництва захисної споруди цивільного захисту).

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядок виконання підготовчих та будівельних робіт, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих та будівельних робіт», Фінансова угода від 23.07.2015 № 2011-0487 між Україною та Європейським інвестиційним банком проєкт «Програма розвитку муніципальної інфраструктури України», затверджена Законом України «Про ратифікацію Фінансової угоди (проєкт "Програма розвитку муніципальної інфраструктури України") між Україною та Європейським інвестиційним банком», рішення Запорізької міської ради від 30.11.2016 № 85 «Про участь міської ради у проєкті «Програма розвитку муніципальної інфраструктури України» (зі змінами), Угода про передачу коштів позики від 04.11.2019 № 13010-05/181 між Міністерством

фінансів України, Міністерством розвитку громад та територій України та Запорізькою міською радою, рішення Запорізької міської ради від 23.04.2021 № 84 «Про реалізацію проекту «Комплексний проект з термомодернізації бюджетних будівель в м. Запоріжжя» (зі змінами).

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення міської ради не потребує витрат з бюджету Запорізької міської територіальної громади.

Директор департаменту
економічного розвитку
Запорізької міської ради

Наталія НОВАК