

**Про передачу гр. Сердюкову І.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Карпатській, 72**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Анапській, 72 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Карпатській, 72 гр. Сердюкову Ігорю Сергійовичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Карпатській, 72 площею 0,0805 га згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати гр. Сердюкову Ігорю Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:005:0311) площею 0,0805 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) -02.01) по вул. Карпатській, 72 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Сердюкова Ігоря Сергійовича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

2

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Директор Департаменту управління активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Про передачу гр. Сердюкову І.С. у власність земельної ділянки по вул. Карпатській, 72

До міської ради звернувся гр. Сердюков Ігор Сергійович з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Карпатській, 72 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На ділянці розташовані житловий будинок та споруди, які належать гр. Сердюкову Ігорю Сергійовичу на праві власності, що купівлі - продажу житлового будинку від 29.06.2016 № 974, відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №62561107 від 02.07.2016. На підставі заяви гр. Сердюкова Ігоря Сергійовича, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Карпатській, 72 площею 0,0805 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

- передати гр. Сердюкову Ігорю Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:005:0311) площею 0,0805 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01 по вул. Карпатській, 72 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Вікторія САВЧЕНКО

**Про передачу гр. Ейсмонт О.Й.
у власність земельної ділянки
по вул. Архітектурній,7**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Архітектурній,7 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Архітектурній,7 гр. Ейсмонт Олені Йосипівні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Архітектурній, 7 площею 0,0500 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ейсмонт Олені Йосипівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:016:0141) площею 0,0500 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Архітектурній, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ейсмонт Олену Йосипівну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

2

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Ейсмонт О.Й. у власність земельної ділянки по вул. Архітектурна, 7»

До міської ради звернувся гр. Ейсмонт Олена Йосипівна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Архітектурна, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці знаходяться житловий будинок та господарські споруди, які використовуються за функціональним призначенням і належать гр. Ейсмонт Олені Йосипівні на праві власності згідно договору купівлі-продажу житлового будинку від 12.10.2000 № 3363, витягу з Державного реєстру речових прав від 08.02.2024 №НВ-6800106052024.

На підставі заяви гр. Ейсмонт Олени Йосипівни, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Архітектурній, 7 площею 0,0500 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Ейсмонт Олені Йосипівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:016:0141) площею 0,0500 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) -02.01) по вул. Архітектурній, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Інна ЗАЛЕСЬКА

ПРОЄКТ

Про передачу у власність гр. Козлову В.А., гр. Козлові Д.О. земельної ділянки по вул. Автострадній,101

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автострадній, 101, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автострадній, 101 гр. Козлову Володимирі Анатолійовичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"), гр. Козлові Дар'ї Олександрівні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Автострадній,101 площею 0,0592 га згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність (згідно часток власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості)) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0309) загальною площею 0,0592 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Автострадній,101 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Козлову Володимирі Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0296 га, що складає 1/2 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0592 га);

- гр. Козлові Дар'ї Олександрівні земельну ділянку площею 0,0296 га, що складає 1/2 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0592 га);

4. Зобов'язати гр. Козлова Володимира Анатолійовича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"), гр.

Козлову Дар'ю Олександрівну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав на земельну ділянку та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

2

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу у власність гр. Козлову В.А., гр. Козловії Д.О. земельної ділянки по вул. Автострадній,101»

Співвласники житлового будинку по вул. Автострадній,101 звернулися до Запорізької міської ради із заявою про передачу у спільну часткову власність згідно з частками на житловий будинок земельної ділянки загальною площею 0,0592 га.

На земельній ділянці розташований житловий будинок (літ.А-2), господарські будівлі і споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням і належать на праві спільної часткової власності:

- Козлову Володимирі Анатолійовичу 1/2 частки;

- Козловії Дар'ї Олександрівні 1/2 частки, що підтверджено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності та технічним паспортом на житловий будинок.

На підставі заяви співвласників житлового будинку, враховуючи технічні матеріали, що підтверджують розмір земельної ділянки (топографо-геодезичні обміри земельної ділянки), акт погодження меж землекористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Автострадній,101 площею 0,0592 га згідно з планом, що додається до земле-впорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність (згідно часток власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості)) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0309) загальною площею 0,0592 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Автострадній,101 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Козлову Володимирі Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0296 га, що складає 1/2 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0592 га);

- гр. Козловії Дар'ї Олександрівні земельну ділянку площею 0,0296 га, що складає 1/2 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0592 га);

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Стахровському А.А. земельної ділянки по вул.Черняхівського,49»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Дніпровського району міста Запоріжжя по вул.Черняхівського,49.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вул.Черняхівського.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Стахровського А.А., що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки , яка визначена для передачі у власність становить 0,0760 га. Земельна ділянка має конфігурацію багатокутника. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр. Стахровського А.А., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0760 га по вул.Черняхівського,49 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

- передати гр. Стахровському Артуру Аркадійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0747) площею 0,0760 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Черняхівського,49 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

**Про передачу у власність гр. Стах-
ровському А.А. земельної ділянки по
вул.Черняхівського,49**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Черняхівського,49, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Черняхівського,49 гр. Стахровському Артуру Аркадійовичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0760 га по вул.Черняхівського,49 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Стахровському Артуру Аркадійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0747) площею 0,0760 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Черняхівського,49 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Стахровського Артура Аркадійовича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"):

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

2

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

**Про передачу гр. Малютіну П.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Гризодубової, 29**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гризодубової, 29, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гризодубової, 29 гр. Малютіну Павлу Володимировичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Гризодубової, 29 площею 0,0622 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Малютіну Павлу Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0477) площею 0,0622 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Гризодубової, 29 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Малютіна Павла Володимировича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):-

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

2

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Малютіну П.В.
у власність земельної ділянки по вул. Гризодубової, 29»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гризодубової, 29 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Малютіну Павлу Володимировичу, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Малютіну Павлу Володимировичу, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гризодубової, 29, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Гризодубової, 29 площею 0,0622 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради

2. Передати гр. Малютіну Павлу Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0477) площею 0,0622 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Гризодубової, 29 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залеська І.В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Ємельянчику О.М. земельної ділянки по вул. Івана Чупілки,3»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Шевченківського району міста Запоріжжя по вул. Івана Чупілки,3.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вул. Івана Чупілки.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Ємельянчику Олексію Миколайовичу, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність становить 0,0520 га. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією, сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр. Ємельянчика О.М., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0520 га по вул. Івана Чупілки,3 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

- передати гр. Ємельянчику Олексію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:034:0153) площею 0,0520 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Івана Чупілки,3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПРОЄКТ

Про передачу у власність гр. Ємельянчику О.М. земельної ділянки по вул. Івана Чупілки,3

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Чупілки,3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Чупілки,3 гр. Ємельянчику Олексію Миколайовичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0520 га по вул. Івана Чупілки,3 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Ємельянчику Олексію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:034:0153) площею 0,0520 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Івана Чупілки,3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ємельянчика Олексія Миколайовича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

2

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління

активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

Про передачу у власність гр. Ласкіній А.І. земельної ділянки по вул. Стартовій, 51

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Стартовій, 51, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Стартовій, 51 гр. Ласкіній Антоніні Іванівні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Стартовій, 51 площею 0,0692 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ласкіній Антоніні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:048:0190) площею 0,0692 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Стартовій, 51 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ласкіну Антоніну Іванівну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

2

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу у власність гр. Ласкіній А.І. земельної ділянки по вул. Стартовій,51»

Гр. Ласкіна А.І. звернулася з заявою про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Стартовій, 51.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ласкіній Антоніні Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Стартовій,51, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним рішенням передбачається:

- Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Стартовій, 51 гр. Ласкіній Антоніні Іванівні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

- Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Стартовій,51 площею 0,0692 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- Передати гр. Ласкіній Антоніні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:048:0190) площею 0,0692 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Стартовій,51 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

**Про передачу гр. Ганзіну Б.О. у
власність земельної ділянки по
вул. Полтавській, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 9, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада **ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 9 гр. Ганзіну Богдану Олександровичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Передати гр. Ганзіну Богдану Олександровичу у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:015:0043) по вул. Полтавській, 9 площею 0,0545 га, що складає 14/25 частки від загальної площі 0,0973 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01), в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 27.06.20207 №49/214 «Про передачу громадянам земельних ділянок у Шевченківському районі м. Запоріжжя (кадастровий квартал номр 2310100000:07:015)».

3. Зобов'язати гр. Ганзіна Богдана Олександровича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

2

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Ганзіну Б.О. у власність земельної ділянки по вул. Полтавській, 9»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Ганзіну Богдану Олександровичу, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Ганзіну Богдану Олександровичу, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 9, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Передати гр. Ганзіну Богдану Олександровичу у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:015:0043) по вул. Полтавській, 9 площею 0,0545 га, що складає 14/25 частки від загальної площі 0,0973 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01), в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 27.06.20207 №49/214 «Про передачу громадянам земельних ділянок у Шевченківському районі м. Запоріжжя (кадастровий квартал номр 2310100000:07:015)».

Директор Департаменту управління активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залеська І.В.

**Про передачу гр. Гнатенку В.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Академіка О.Г. Івченка, 7**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Академіка О.Г. Івченка, 7, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Академіка О.Г. Івченка, 7 гр. Гнатенку Василю Васильовичу.

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Академіка О.Г. Івченка, 7 площею 0,0897 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площею 0,0874 га) та земель Запорізької міської ради (площею 0,0023 га).

3. Передати гр. Гнатенку Василю Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,0897 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Академіка О.Г. Івченка, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гнатенка Василя Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установленій законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями

охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Проект рішення підготовлено:
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради
Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

Пояснювальна записка

до проекту рішення «Про передачу гр. Гнатенку В.В. у власність земельної ділянки по вул. Академіка О.Г. Івченка, 7»

На теперішній час замовник звернувся до міської ради з приводу передачі йому у власність земельної ділянки по вул. Академіка О.Г. Івченка, 7 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Враховуючи подану технічну документацію, керуючись Земельним Кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування», Постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 № 1051, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердження розміру земельної ділянки по вул. Академіка О.Г. Івченка, 7 площею 0,0897 га та встановлення зовнішніх меж землекористування згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площею 0,0874 га) та земель Запорізької міської ради (площею 0,0023 га).

- передачу гр. Гнатенку Василю Васильовичу у власність земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,0897 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Академіка О.Г. Івченка, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) .

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

СКОЛИБОГ,
ЗАЛЕСЬКА

**Про передачу гр. Прокопченко І.П.
у власність земельної ділянки по
вул. Белінського, 110**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Белінського, 110 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Белінського, 110 гр. Прокопченко Ірині Петрівні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Белінського, 110 площею 0,0554 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Прокопченко Ірині Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:003:2024) площею 0,0554 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Белінського, 110 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

4. Zobov'язати гр. Прокопченко Ірину Петрівну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установленій законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

2

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про передачу гр. Прокопченко І.П. у власність земельної ділянки по вул. Белінського, 110»

Гр. Прокопченко І.П. звернулася до Запорізької міської ради із заявою про передачу у власність земельної ділянки площею 0,0554 га по вул. Белінського, 110 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці розташовані житловий будинок, господарські будівлі та споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням і належать замовнику, що підтверджено матеріалами технічного паспорту на житловий будинок. Право власності на житловий будинок підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав.

На підставі заяви гр. Прокопченко І.П., поданих документів, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений даний проєкт рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Белінського, 110 площею 0,0554 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради;
- передати гр. Прокопченко Ірині Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:003:2024) площею 0,0554 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Белінського, 110 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА