

**Про передачу у власність
гр. Рець Т.В. земельної ділянки
по пров. Дарвіна, 26**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Дарвіна, 26, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Дарвіна, 26 гр. Рець Тетяні Вікторівні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Дарвіна, 26 площею 0,0163 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Рець Тетяні Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:014:0060) площею 0,0163 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Дарвіна, 26 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Рець Тетяну Вікторівну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

2

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу у власність
гр. Рець Т.В. земельної ділянки по пров. Дарвіна, 26»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Дарвіна, 26 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Рець Тетяні Вікторівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Рець Тетяні Вікторівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. пров. Дарвіна, 26, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Дарвіна, 26 площею 0,0163 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Рець Тетяні Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:014:0060) площею 0,0163 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Дарвіна, 26 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Львова О.Є.

**Про передачу гр. Сивкову М.І.,
гр. Сивкову Д.І. у власність
земельної ділянки по вул. Тимі-
рязєва, 214**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тимірязєва, 214, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тимірязєва, 214 гр. Сивкову Миколі Івановичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»), гр. Сивкову Дмитру Івановичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тимірязєва, 214 площею 0,0436 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:013:0139) загальною площею 0,0436 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Тимірязєва, 214 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Сивкову Миколі Івановичу земельну ділянку площею 0,0218 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0436 га;

- гр. Сивкову Дмитру Івановичу земельну ділянку площею 0,0218 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0436 га.

4. Зобов'язати гр. Сивкова Миколу Івановича та гр. Сивкова Дмитра Івановича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

2

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Сивкову М.І., гр. Сивкову Д.І. у власність земельної ділянки по вул. Тимірязєва, 214»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тимірязєва, 214 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Сивкову Миколі Івановичу, гр. Сивкову Дмитру Івановичу, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. гр. Сивкову Миколі Івановичу (1/2) та гр. Сивкову Дмитру Івановичу (1/2), що підтверджено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тимірязєва, 214, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тимірязєва, 214 площею 0,0436 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:013:0139) загальною площею 0,0436 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Тимірязєва, 214 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Сивкову Миколі Івановичу земельну ділянку площею 0,0218 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0436 га;

- гр. Сивкову Дмитру Івановичу земельну ділянку площею 0,0218 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0436 га.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В

**Про передачу гр. Крещенецькій С.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Дружній, 19а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружній, 19а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружній, 19а гр. Крещенецькій Світлані Вікторівні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дружній, 19а площею 0,0299 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Крещенецькій Світлані Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:054:0148) площею 0,0299 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Дружній, 19а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Крещенецьку Світлану Вікторівну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

2

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Крещенецькій С.В.
у власність земельної ділянки по вул. Дружній, 19а»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружній, 19а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Крещенецькій Світлані Вікторівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Крещенецькій Світлані Вікторівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружній, 19а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дружній, 19а площею 0,0299 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Крещенецькій Світлані Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:054:0148) площею 0,0299 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Дружній, 19а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Львова О.Є.

**Про передачу гр. Найден Н.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Шевченка/вул. Гарнізон-
ній, 182/36**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка/вул. Гарнізонній, 182/36, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка/вул. Гарнізонній, 182/36 гр. Найден Неллі Миколаївні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Шевченка/вул. Гарнізонній, 182/36 площею 0,0509 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Найден Неллі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:009:0222) площею 0,0509 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Шевченка/вул. Гарнізонній, 182/36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Найден Неллі Миколаївну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

2

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про передачу гр. Найдено Н.М. у власність земельної ділянки по вул. Шевченка/вул. Гарнізонній, 182/36»

Гр. Найдено Неллі Миколаївна звернулася до Запорізької міської ради із заявою про передачу у власність земельної ділянки площею 0,0509 га по вул. Шевченка/вул. Гарнізонній, 182/36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці розташовані житловий будинок, господарські будівлі та споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням і належать замовнику, що підтверджено матеріалами технічного паспорту на житловий будинок. Право власності на житловий будинок підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав.

На підставі заяви гр. Найдено Н.М., поданих документів, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений даний проєкт рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Шевченка/вул. Гарнізонній, 182/36 площею 0,0509 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- передати гр. Найдено Неллі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:009:0222) площею 0,0509 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Шевченка/вул. Гарнізонній, 182/36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Залеська

**Про передачу гр. Турчуку О.С. у
власність земельної ділянки по
вул. Івана Чупілка, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Чупілка, 6, на підставі поданих документів, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Чупілка, 6 гр. Турчуку Олександровичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Чупілка, 6 площею 0,0249 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Турчуку Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:078:0236) площею 0,0249 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Івана Чупілка, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Турчука Олександра Станіславовича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

2

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено

департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення " Про передачу гр. Турчуку О.С. у власність земельної ділянки по вул. Івана Чупілка, 6"

Громадянин Турчук Олександр Станіславович звернувся до Запорізької міської ради із заявою про передачу йому земельної ділянки площею 0,0249 га, що розташована по вул. Івана Чупілка, 6 в Шевченківському районі міста Запоріжжя в кварталі малоповерхової житлової забудови.

На земельній ділянці розташований житловий будинок (літ. А). Належність гр. Турчуку Олександру Станіславовичу нерухомого майна на праві приватної власності підтверджено Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності про реєстрацію права власності № 350828480 від 18.10.2023р.

Керуючись Земельним кодексом України, на підставі звернення гр. Турчука О.С. та поданої технічної документації підготовлений даний проект рішення яким передбачено:

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Чупілка, 6 площею 0,0249 га за рахунок земель Запорізької міської ради;

- передати гр. Турчуку Олександру Станіславовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:078:0236) площею 0,0249 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Івана Чупілка, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог

Залеська

ПРОЕКТ

Про передачу гр. Круглікову С.О. у власність земельної ділянки по пров. Заполярному, 3

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Заполярному, 3 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Заполярному, 3 гр. Круглікову Сергію Олександровичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Заполярному, 3 площею 0,0871 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Круглікову Сергію Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0359) площею 0,0871 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по пров. Заполярному, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Круглікова Сергія Олександровича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Круглікову С.О. у власність земельної ділянки по пров. Заполярному, 3»

До міської ради звернувся гр. Кругліков Сергій Олександрович з приводу передачі у власність земельної ділянки по пров. Заполярному, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці знаходяться житловий будинок та господарські споруди, які використовуються за функціональним призначенням і належать гр. Кругліков Сергій Олександрович на праві власності згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 23.12.2016 №76841872.

На підставі заяви Круглікова Сергія Олександровича, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по пров. Заполярному, 3 площею 0,0871 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Круглікову Сергію Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0359) площею 0,0871 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по пров. Заполярному, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Інна ЗАЛЕССЬКА

ПРОЕКТ

Про передачу гр. Цупрову К.В. у власність земельної ділянки по пров. Крановому, 22

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Крановому, 22 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Крановому, 22 гр. Цупрову Костянтину Володимировичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Крановому, 22 площею 0,0647 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Цупрову Костянтину Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:025:0465) площею 0,0647га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по пров. Крановому, 22 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Цупрова Костянтина Володимировича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до

публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Цупрову К.В. у власність земельної ділянки по пров. Крановому, 22»

До міської ради звернулася гр. Цупров Костянтин Володимирович з приводу передачі у власність земельної ділянки по пров. Крановому, 22 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На ділянці розташовані житловий будинок та споруди, які належать гр. Цупрову Костянтину Володимировичу на праві власності, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 220903531 від 19.08.2020. На підставі заяви гр. Цупрова Костянтина Володимировича, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по пров. Крановому, 22 площею 0,0647 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Цупрову Костянтину Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:025:0465) площею 0,0647га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по пров. Крановому, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія Сколибог

Вікторія Савченко

ПРОЕКТ

Про передачу гр. Ліщишиній О.С. у власність земельної ділянки по вул. Івана Мазепи, 5

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мазепи, 5 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мазепи, 5 гр. Ліщишиній Оксані Сергіївні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Мазепи, 5 площею 0,0586 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ліщишиній Оксані Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:003:0265) площею 0,0586 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Івана Мазепи, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Ліщишину Оксану Сергіївну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління

активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Ліщишиній О.С. у власність земельної ділянки по вул. Івана Мазепи, 5 »

До міської ради звернулася гр. Ліщишина Оксана Сергіївна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Івана Мазепи, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які належать гр. Ліщишиній Оксані Сергіївні на праві власності, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 17.01.2023 №320407970.

На підставі заяви гр. Ліщишиній Оксані Сергіївні, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Мазепи, 5 площею 0,0586 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Ліщишиній Оксані Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:003:0265) площею 0,0586 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Івана Мазепи, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія Сколибог

Інна Залесська

**Про передачу гр. Тельчаровій О.В.,
гр. Тельчарову О.І. у власність
частини земельної ділянки по вул.
Святоволодимирівській, 12/вул.
Веселій, 11**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Святоволодимирівській, 12/вул. Веселій, 11, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Святоволодимирівській, 12/вул. Веселій, 11 гр. Тельчаровій Олені Володимирівні (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»), гр. Тельчарову Олександру Івановичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Святоволодимирівській, 12/вул. Веселій, 11 площею 0,0533 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Святоволодимирівській, 12/ вул. Веселій, 11 у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок без визначення меж в натурі (на місцевості), частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:009:0241) площею 0,0202 га, що складає 38/100 частки від загальної площі 0,0533 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Тельчаровій Олені Володимирівні земельну ділянку площею 0,0101 га, що складає 19/100 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0533 га;

2

- гр. Тельчарову Олександрю Івановичу земельну ділянку площею 0,0101 га, що складає 19/100 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0533 га.

4. Zobov'yazati гр. Тельчарову Олену Володимирівну, гр. Тельчарова Олександра Івановича (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про передачу гр. Тельчаровій О.В., гр. Тельчарову О.І. у власність частини земельної ділянки по вул. Святоволодимирівській, 12/вул. Веселій, 11»

Гр. Тельчарова О.В. та гр. Тельчаров О.І. звернулися до Запорізької міської ради із заявою про передачу у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) частини земельної ділянки по вул. Святоволодимирівській, 12/вул. Веселій, 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці розташовані житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням і належать на праві спільної часткової власності по 19/100 частки заявникам, що підтверджено Витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Співвласник житлового будинку гр. Пучкова А.С. надала письмову згоду (заява від 16.04.2024) на передачу гр. Тельчаровій О.В. та гр. Тельчарову О.І. у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) частини земельної ділянки по вул. Святоволодимирівській, 12/вул. Веселій, 11.

Керуючись Земельним кодексом України, на підставі звернення та поданих документів, підготовлений даний проєкт рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Святоволодимирівській, 12/вул. Веселій, 11 площею 0,0533 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати співвласникам житлового будинку по вул. Святоволодимирівській, 12/ вул. Веселій, 11 у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок без визначення меж в натурі (на місцевості), частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:009:0241) площею 0,0202 га, що складає 38/100 частки від загальної площі 0,0533 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Тельчаровій Олені Володимирівні земельну ділянку площею 0,0101 га, що складає 19/100 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0533 га;

- гр. Тельчарову Олександрю Івановичу земельну ділянку площею 0,0101 га, що складає 19/100 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0533 га.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Юлія
Львова Ольга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про прийняття до комунальної власності м.Запоріжжя земельної ділянки по пр.Соборному,226»

Розпорядженням Запорізької обласної військової адміністрації від 12.02.2024 №64 затверджена технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по пр.Соборному,226. В результаті поділу сформовані дві земельні ділянки.

Земельна ділянка (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,2922 га передана у комунальну власність територіальної громади м.Запоріжжя.

На земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,2922 га зареєстровано право державної власності.

Згідно ст.123, 117 ЗКУ передача земельних ділянок державної власності у комунальну власність чи навпаки здійснюється за рішеннями відповідних органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування, які здійснюють розпорядження землями державної чи комунальної власності відповідно до повноважень.

Враховуючи вищенаведене, Розпорядження голови Запорізької обласної державної адміністрації від 12.02.2024 №64 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Запорізькому національному університету площею 2,2069 га», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- Прийняти земельну ділянку державної власності (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,2922 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти-03.02) по пр.Соборному,226, на яку відсутні обтяження речових прав та зареєстровані відомості про обмеження у використанні даної земельної ділянки згідно Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.12.2023 №НВ-5100989622023, а саме: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку площею 0,0199 га; охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку площею 0,0028 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку площею 0,0237 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту площею 0,0232 га; охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту площею 0,0230 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту площею 0,0699 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту площею 0,0298 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,0081 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,0135 га, зона особливого режиму забудови площею 0,2922 га, історичний ареал населеного місця площею 0,2922 га, у комунальну власність територіальної громади м.Запоріжжя за актом приймання-передачі земельної ділянки.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

**Про прийняття до комунальної
власності м.Запоріжжя земельної
ділянки по пр.Соборному,226**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.117 Земельного кодексу України, враховуючи Розпорядження голови Запорізької обласної державної адміністрації від 12.02.2024 №64 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Запорізькому національному університету площею 2,2069 га», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти земельну ділянку державної власності (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,2922 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти-03.02) по пр.Соборному,226, на яку відсутні обтяження речових прав та зареєстровані відомості про обмеження у використанні даної земельної ділянки згідно Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.12.2023 №НВ-5100989622023, а саме: охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку площею 0,0199 га; охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку площею 0,0028 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку площею 0,0237 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту площею 0,0232 га; охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту площею 0,0230 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту площею 0,0699 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту площею 0,0298 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,0081 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,0135 га, зона особливого режиму забудови площею 0,2922 га, історичний ареал населеного місця площею 0,2922

га, у комунальну власність територіальної громади м.Запоріжжя за актом приймання-передачі земельної ділянки.

2. Забезпечити здійснення відповідних заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя на земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,2922 га по пр.Соборному,226.

2

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

