

**Про погодження використання
земельних ділянок комунальної
власності міста**

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ» від 17.09.2024 № 200-09/2024 «Щодо погодження використання земельних ділянок в місті Запоріжжя для будівництва та розміщення когенераційних електростанцій RSE на базі газопоршневого двигуна «з острівним режимом» малої та середньої потужності (розподіленої генерації)», беручи до уваги Меморандум про співпрацю між Запорізькою міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ», відповідно до Конституції України, ст.12 Земельного кодексу України, Закону України «Про критичну інфраструктуру», на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 07.12.2023 №1320 «Деякі питання будівництва та/або розміщення газопоршневих та газотурбінних установок, зокрема когенераційних, блочно-модульних котелень, дизельних/бензинових та газових генераторів, на період воєнного стану», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити на період дії воєнного стану Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ» використання земельних ділянок в місті Запоріжжя для будівництва та розміщення когенераційних електростанцій RSE на базі газопоршневого двигуна «з острівним режимом» малої та середньої потужності (розподіленої генерації) в установленному законі порядку, а саме:

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ» (Шевцова О.Б.) протягом 24 місяців після завершення будівництва та розміщення обладнання, передбаченого п.1 рішення, але не пізніше ніж через шість місяців після припинення або скасування воєнного стану, забезпечити оформлення речових прав на зазначені земельні ділянки, розроблення та затвердження проектної документації, отримання звіту про результати проведення експертизи проектної документації на будівництво об'єкта, сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта відповідно до законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО, голову постійної комісії з питань життєзабезпечення міста Олексія БАСОВА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект подано:

Голова постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації та земельних відносин

Василь ПОЛЮСОВ

Голова постійної комісії з питань життєзабезпечення міста

Олексій БАСОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

про подання проєкту рішення «Про погодження використання земельних ділянок комунальної власності міста»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ» від 17.09.2024 № 200-09/2024 «Щодо погодження використання земельних ділянок в місті Запоріжжя для будівництва та розміщення когенераційних електростанцій RSE на базі газопоршневого двигуна «з острівним режимом» малої та середньої потужності (розподіленої генерації)», беручи до уваги Меморандум про співпрацю між Запорізькою міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ», відповідно до Конституції України, ст.12 Земельного кодексу України, Закону України «Про критичну інфраструктуру», на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 07.12.2023 №1320 «Деякі питання будівництва та/або розміщення газопоршневих та газотурбінних установок, зокрема когенераційних, блочно-модульних котелень, дизельних/бензинових та газових генераторів, на період воєнного стану», відповідний проєкт рішення передбачає погодження використання земельних ділянок комунальної форми власності для будівництва та розміщення когенераційних електростанцій RSE на базі газопоршневого двигуна «з острівним режимом» малої та середньої потужності (розподіленої генерації).

2. Мета прийняття проєкту рішення.

Фактичне виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 07.12.2023 №1320 «Деякі питання будівництва та/або розміщення газопоршневих та газотурбінних установок, зокрема когенераційних, блочно-модульних котелень, дизельних/бензинових та газових генераторів, на період воєнного стану».

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

В проєкті рішення пропонується погодити Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ» використання земельних ділянок комунальної власності для будівництва та розміщення когенераційних електростанцій RSE на базі газопоршневого двигуна «з острівним режимом» малої та середньої потужності (розподіленої генерації) в установленому законі порядку, а саме:

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);
- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);
- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»);

- земельної ділянки (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

Нормативно-правовими актами у даній сфері правового регулювання є: Конституція України, Земельний кодекс України, Закон України «Про критичну інфраструктуру», Постанова Кабінету Міністрів України від 07.12.2023 №1320 «Деякі питання будівництва та/або розміщення газопоршневих та газотурбінних установок, зокрема когенераційних, блочно-модульних котелень, дизельних/бензинових та газових генераторів, на період воєнного стану»

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

Голова постійної комісії з питань
комунальної власності, ресурсів,
приватизації та земельних відносин

Василь ПОЛЮСОВ

Голова постійної комісії з питання
життєзабезпечення міста

Олексій БАСОВ