

Про включення об'єкта права комунальної власності – нежитлового приміщення XII підвального поверху (літ. А-3) площею 22,3 кв.м по бульвару Шевченка, будинок 18 до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами), рішенням Запорізької міської ради від 29.09.2023 №197 «Деякі питання визначення вартості об'єктів комунальної власності Запорізької міської територіальної громади», та з метою забезпечення надходження коштів до міського бюджету від приватизації комунального майна, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити об'єкт права комунальної власності до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами, згідно з додатком.

2. Департаменту управління активами Запорізької міської ради здійснити заходи, які передбачені чинним законодавством, щодо підготовки до приватизації та продажу об'єкта приватизації на аукціоні з застосуванням електронної торгової системи «ProZorro.Продажі» з урахуванням положень рішення Запорізької міської ради від 29.09.2023 №197.

3. Контроль за виконанням рішення міської ради покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА та на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлений
Департаментом управління активами
Запорізької міської ради
директор Департаменту

Ігор ЛЯГУТА

Додаток
до рішення міської ради
від №

**Перелік
об'єктів комунальної власності м. Запоріжжя,
що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами**

№ з/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа об'єкта, кв.м
1	2	3	4
1	Нежитлове приміщення підвального поверху (літ. А-3)	бульвар Шевченка, будинок 18, приміщення ХІІ	22,3

Примітка. Встановити, що площа об'єкта приватизації може бути змінена під час підготовки об'єкта до продажу на підставі даних технічного паспорту та правовстановлюючого документу, що підтверджує право власності на нерухоме майно, за умови, що різниця площі становить не більш десяти відсотків від площі об'єкта приватизації, яка вказана в даному рішенні міської ради.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про включення об'єкта права комунальної власності – нежитлового приміщення XII підвального поверху (літ. А-3) площею 22,3 кв. м по бульвару Шевченка, будинок 18 до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Проєкт рішення Запорізької міської ради підготовлений на підставі пропозиції КП «ГРАДПРОЕКТ», в господарському віданні якого знаходиться об'єкт права комунальної власності – нежитлове приміщення XII підвального поверху (літ. А-3) площею 22,3 кв. м по бульв. Шевченка, буд. 18 в м.Запоріжжі, з метою включення його до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами. Балансоутримувач не планує використовувати об'єкт у своїй виробничій діяльності, об'єкт перебуває в орендному користуванні у ФОП ЛАЗАРЧУК Вікторії Геннадіївни за договором оренди від 11.05.2021 №521/13.

2. Мета прийняття проєкту рішення:

здійснення приватизації об'єкта права комунальної власності шляхом продажу на аукціоні з застосуванням електронної торгової системи «ProZorro.Продажі»;

забезпечення надходження коштів до міського бюджету від відчуження комунального майна.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Даним проєктом рішення передбачено включення об'єкта права комунальної власності до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами, з урахуванням положень рішення Запорізької міської ради від 29.09.2023 №197 «Деякі питання визначення вартості об'єктів комунальної власності Запорізької міської територіальної громади».

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

Господарський кодекс України, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядок проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проєкту рішення міської ради не потребує витрат з міського бюджету.

Перший заступник директора Департаменту –
начальник адміністративного управління
Департаменту

Анна ЗАХАРЧЕНКО