



## ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять п'ята сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

23.10.2024

м. Запоріжжя

№ 72

**Про затвердження Положення про порядок розміщення первинних (мобільних) укриттів комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя із залученням приватного сектору економіки**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», Кодексом цивільного захисту України, постановою Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 №138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту», наказом Міністерства внутрішніх справ від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту», Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 №64/2022, затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX (зі змінами), з метою врегулювання відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, незалежно від форм власності, які виникають в процесі розміщення первинних (мобільних) укриттів комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя вздовж вулично-дорожньої мережі міста, в місцях великого скупчення мешканців, на територіях, прилеглих до зупинок громадського транспорту, в зонах масового відпочинку людей та інших об'єктах благоустрою комунальної власності в місті Запоріжжі, для укриття людей під час повітряної тривоги та з метою нарощення фонду захисних споруд міста, а також для здійснення торгівлі (крім підакцизних товарів), Запорізька міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Положення про порядок розміщення первинних (мобільних) укриттів комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя із залученням приватного сектору економіки (додається).
2. Визнати таким, що втратило чинність рішення Запорізької міської ради від 05.10.2023 №8 «Про впровадження концепції встановлення швидкосторуджуваних бетонних споруд комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя із залученням приватного сектору економіки».
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Еллу СЛЕПІАН та на постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста (Олексій БАСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення міської ради

23.10.2024 № 72

**Положення  
про порядок розміщення первинних (мобільних) укриттів комбінованого  
типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя із  
залученням приватного сектору економіки**

**1. Загальні положення**

1.1. Положення про порядок розміщення первинних (мобільних) укриттів комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя із залученням приватного сектору економіки (надалі – Положення) розроблено на підставі законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», Кодексу цивільного захисту України, постанови Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 №138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту», наказу Міністерства внутрішніх справ від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту», Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 №64/2022, затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX (зі змінами), та врегульовує відносини між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, незалежно від форм власності, які виникають в процесі розміщення первинних (мобільних) укриттів комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя вздовж вулично-дорожньої мережі міста, в місцях великого скупчення мешканців, на територіях, прилеглих до зупинок громадського транспорту, в зонах масового відпочинку людей та інших об'єктах благоустрою комунальної власності в місті Запоріжжі для укриття людей під час повітряної тривоги та з метою нарощення фонду захисних споруд міста, а також для здійснення торгівлі (крім підакцизних товарів).

1.2. Метою та завданнями цього Положення є:

- врегулювання встановлення первинних (мобільних) укриттів комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя вздовж вулично-дорожньої мережі міста, в місцях великого скупчення мешканців, на територіях, прилеглих до зупинок громадського транспорту, в зонах масового відпочинку людей та інших об'єктах благоустрою комунальної власності в місті Запоріжжі;
- короткострокового захисту робітників підприємств, установ, організацій всіх форм власності інфраструктури міста, пасажирів, мешканців та інших осіб, що перебувають на території міста;

- забезпечення захисту населення у місті шляхом зменшення непрямої дії звичайних засобів ураження;
- вчасного, оперативного реагування на можливі загрози ракетних атак під час повітряної тривоги;
- підвищення рівня безпеки населення;
- створення сприятливих та безпечних умов для здійснення господарської діяльності.

1.3. У цьому Положенні, нижче наведені терміни вживаються у такому значенні:

**Первинне (мобільне) укриття комбінованого типу з захисними властивостями** – Споруда, що складається з двох частин:

1. Первинне (мобільне) укриття - технічний виріб, у тому числі блок-модульного типу, призначений для короткострокового (до 4 годин) захисту населення на місцевості шляхом зменшення непрямої дії звичайних засобів ураження під час воєнних (бойових) дій (далі – Споруда).

2. Приміщення для підприємницької діяльності.

Первинні (мобільні) укриття повинні входити в фонд захисних споруд цивільного захисту, є об'єктами такого фонду, мають стратегічне значення для забезпечення захисту населення і належать до засобів колективного захисту.

**Заявник** - суб'єкт господарювання, який має намір розмістити Споруду.

**Електронна торгова система (ЕТС)** – інформаційно-телекомунікаційна система, що забезпечує можливість створення, розміщення, оприлюднення та обміну інформацією і документами в електронному вигляді, необхідними для проведення електронних аукціонів.

**Електронний аукціон** – спосіб проведення конкурсу на право розміщення Споруд на території м. Запоріжжя, за яким переможцем стає учасник, що в ході торгів в ЕТС запропонував найвищу ціну.

**Організатор аукціону** – департамент муніципального управління Запорізької міської ради.

**Стартова ціна** – вартість лоту, відображена в оголошенні про проведення аукціону.

**Крок аукціону** – мінімальна надбавка, на яку в ході електронного аукціону здійснюється покроковим підвищенням стартової ціни лота та мінімальна надбавка, на яку в ході електронного аукціону може здійснюватися підвищення цінової пропозиції.

**Лот** – право на розміщення Споруди, місцезнаходження якої затверджено дислокацією (переліком) місць для встановлення Споруди згідно з рішенням виконавчого комітету міської ради.

**Учасник аукціону** – фізична особа-підприємець або юридична особа в особі уповноваженого представника, яка виявила намір взяти участь в електронному аукціоні, сплатила реєстраційний та гарантійний внески, пройшла процедуру реєстрації для участі в електронному аукціоні, отримала відповідне підтвердження про реєстрацію та індивідуальний код учасника.

**Схематично графічний план місця** – графічні матеріали, якими визначаються місця розташування Споруди, розроблені з урахуванням вимог

будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання територій, охорони історико-культурної спадщини, земельно-господарського устрою;

**Робоча група** – робоча група з організації та проведення аукціонів на право розміщення Споруд на території м. Запоріжжя.

**Суб'єкти господарювання** - учасники господарських відносин, які здійснюють господарську діяльність, реалізуючи господарську компетенцію (сукупність господарських прав та обов'язків).

**Власник Споруди** – суб'єкт господарювання, у володінні, користуванні та розпорядженні якого знаходиться Споруда.

**Утримання Споруди** - комплекс заходів організаційного, матеріально - технічного, інженерного, фінансового та іншого характеру, що спрямовані на забезпечення готовності захисних споруд до використання за призначенням.

Інші терміни застосовуються у значенні чинних нормативно - правових актів України.

1.4. Місця розміщення в місті Запоріжжі Споруд визначаються згідно з дислокацією (переліком) місць для встановлення Споруди вздовж вулично-дорожньої мережі міста, в місцях постійного великого скупчення мешканців, на територіях, прилеглих до зупинок громадського транспорту, в зонах масового відпочинку людей та інших об'єктах благоустрою комунальної власності в місті Запоріжжі, затвердженою рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради.

## 2. Вимоги до Споруд та прилеглої території

2.1. Споруда повинна складатися з двох приміщень: приміщення з захисними властивостями - первинне (мобільне) укриття та приміщення для підприємницької діяльності.

2.2. Споруда повинна відповідати стандартам, нормам, технічним умовам та правилам, ДБН, ДСТУ, та іншим вимогам нормативно-правових актів, встановленим для такого виду Споруд.

2.3. Технічні та якісні вимоги до Споруди затверджуються рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради.

2.4. Самовільне розміщення Споруди на території м. Запоріжжя — забороняється.

2.5. Власник встановлюваної Споруди на території м. Запоріжжя зобов'язаний підтримувати належний експлуатаційний стан Споруди, дотримуватись вимог щодо утримання та експлуатації Споруди відповідно до вимог, встановлених нормативно-правовими актами.

2.6. Утримання Споруди та благоустрій прилеглої території до Споруди здійснюється відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», цього Положення, Правил благоустрою території м. Запоріжжя, іншого законодавства в сфері благоустрою, а також встановлених державних стандартів, норм і правил та умов Договору на право розміщення Споруди (далі – Договір).

2.7. Споруди мають утримуватися та експлуатуватися у стані, що дозволяє привести їх у готовність до використання за призначенням у визначені законодавством терміни.

Під час експлуатації Споруд не допускається виконання заходів, що знижують їх захисні властивості, надійність та безпеку.

Утримання та експлуатація обладнання Споруд здійснюється згідно з вимогами і рекомендаціями, визначеними технічною документацією на них, а також відповідними нормами і правилами.

2.8. Роботи з благоустрою прилеглих територій до Споруди є обов'язковим заходом при розміщенні Споруди та виконуються відповідно до схеми розміщення Споруди за рахунок Замовника та відповідно до умов Договору на право розміщення Споруди.

Замовник Споруди зобов'язаний підтримувати благоустрій прилеглої до Споруди території в радіусі 20 метрів згідно з вимогами законодавства в сфері благоустрою.

2.9. Благоустроєм прилеглої території до Споруди вважається проведення робіт з улаштування (відновлення) твердого покриття доріг і тротуарів, тактильних елементів доступності, обладнання пристроями безпеки руху, забезпечення зовнішнього освітлення, розміщення контейнерів та урн для відходів (сміття), а також здійснення інших заходів, спрямованих на утримання належного технічного і санітарного стану Споруди та прилеглої території.

2.10. Роботи з благоустрою Споруди, які проводяться над або під інженерними мережами та технічними засобами телекомунікацій, виконуються з дотриманням умов та нормативів щодо їх безпечної експлуатації у встановленому порядку.

Власник Споруди обов'язково повинен передбачити заходи щодо запобігання пошкодженню об'єктів благоустрою, забезпечення контролю за організацією постійного прибирання прилеглої території, забезпечення догляду за газонами та зеленими насадженнями, якщо такі є на прилеглій території, укласти договір про надання послуги з управління побутовими відходами з виконавцем послуги з управління побутовими відходами.

Власник Споруди зобов'язаний проводити ремонтні роботи із відновлення зовнішнього вигляду Споруди задля приведення її у належний стан, в тому числі естетичний.

### **3. Визначення схематичного графічного плану місць**

3.1. Дислокація (перелік) місць для встановлення Споруд вздовж вулично-дорожньої мережі міста, в місцях постійного великого скупчення мешканців, на територіях, прилеглих до зупинок громадського транспорту, в зонах масового відпочинку громадян та інших об'єктах благоустрою комунальної форми власності розробляється департаментом муніципального управління Запорізької міської ради спільно з департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради, управлінням з питань попередження надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Запорізької міської ради та районними адміністраціями Запорізької міської ради і затверджується

рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради (далі – Місце).

Даний документ включає назву вулиці, на якій планується розміщення Місця, коефіцієнт розміщення Місця, схематичний графічний план Місця.

На підставі затвердженої дислокації (переліку) місць виготовляється Схематичний графічний план Місця, який виконується на топографо-геодезичній основі масштабу 1:500, з обов'язковою прив'язкою меж зони до предметів на місцевості.

3.2. Попередньо дислокація розглядається та погоджується Робочою групою, яка складається з представників виконавчих органів міської ради та депутатів Запорізької міської ради та затверджується рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради.

#### **4. Порядок розміщення Споруд**

4.1. Розміщення Споруд на території м. Запоріжжя здійснюється суб'єктом господарювання, переможцем електронного аукціону в порядку, визначеному цим Положенням з дотриманням вимог рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради про затвердження дислокації (переліку) місць, технічних та якісних вимог для встановлення первинних (мобільних) укриттів комбінованого типу з захисними властивостями на території міста Запоріжжя із залученням приватного сектору економіки та Договору на право розміщення Споруди.

4.2. Право на розміщення Споруд надається суб'єктам господарювання на умовах, визначених цим Порядком: терміном до 10 років з правом продовження терміну в установленому законодавством порядку.

4.3. Стартова ціна місця для розміщення Споруд та коефіцієнти Місць розміщення визначаються рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради.

4.4. Плата за розміщення Споруд визначається за результатами конкурсу та закріплюється в Договорі на право розміщення Споруди.

#### **5. Порядок проведення електронного аукціону**

5.1. Електронний аукціон проводиться з використанням електронної торгової системи ЕТС ProZorro. Продажі та з дотриманням Регламенту роботи ЕТС за пропозиціями Робочої групи.

5.2. Електронний аукціон проводиться з використанням відкритості пропонування розміру плати за Договором за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами електронного аукціону.

5.3. Стартова ціна та коефіцієнти Місця розміщення Споруд визначаються рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради.

5.4. Організатор не пізніше ніж за 10 днів до дати проведення електронного аукціону оприлюднює в ЕТС оголошення про намір передати право на розміщення Споруди.

5.5. Оголошення про проведення електронних торгів (аукціону) має містити:

- інформацію про організатора електронного аукціону;

- місце на право розміщення Споруди та площа;
- стартову ціну лоту;
- кінцевий строк прийняття заяв про участь в електронному аукціоні;
- строк, на який передбачається право на розміщення Споруди;
- проект Договору на право розміщення Споруди;
- дату електронного аукціону, умови та порядок оформлення участі в електронному аукціоні;
- крок електронного аукціону;
- розмір гарантійного та реєстраційного внеску (за наявності);
- вимоги до учасників електронного аукціону та перелік документів, які повинні надаватись;
- кількість лотів, щодо яких один учасник торгів може прийняти участь;
- інформацію щодо реквізитів організатора для сплати коштів.

5.6. Після опублікування оголошення в ЕТС організатор має право, але не пізніше ніж за 5 (п'ять) календарних днів до дати проведення аукціону внести зміни до оголошення та в опис лоту.

5.7. Учасники аукціону – фізична особа-підприємець або юридична особа в особі уповноваженого представника, яка виявила намір взяти участь в електронному аукціоні, сплатила реєстраційний та гарантійний внески (за наявності), пройшла процедуру реєстрації для участі в електронному аукціоні, отримала відповідне підтвердження про реєстрацію та індивідуальний код учасника.

5.8. Учасником аукціону не може бути заявник, який:

- має намір брати участь у повторних електронних торгах, але відмовився від укладання Договору, як переможець, у попередніх торгах, або не уклав Договір у встановлені терміни;
- є банкрутом або стосовно яких порушено справу про банкрутство;
- перебуває у стані ліквідації;
- перебуває під санкціями.

5.9. Для участі в електронному аукціоні, учасники подають наступні документи:

- заяву на участь в електронному аукціоні, яка подається шляхом заповнення електронної форми з окремими полями, де зазначається інформація про учасника, його цінову пропозицію та завантажуються документи;
- завірену належним чином копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;
- завірені належним копії установчих документів (статут, положення тощо) для юридичних осіб;
- завірена копія рішення про призначення керівника юридичної особи;
- документальне підтвердження повноважень третьої особи (довіреність), у разі уповноваження Учасником іншої особи на підписання пропозиції аукціону, протоколу та /або Договору;
- гарантійний лист в довільній формі з зобов'язанням Учасника при розміщенні Споруди дотримуватись порядку розміщення Споруди, умов укладеного Договору на право розміщення Споруди.

5.10. До моменту закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь, учасники мають право анулювати або внести зміни до цінових пропозицій в особистому кабінеті.

5.11. Пропозиції учасників мають відповідати вимогам до Учасників електронного аукціону та переліку документів, які повинні надаватись, зазначених в оголошенні про електронний аукціон, та чинному законодавству України. У разі невідповідності документів вимогам чинного законодавства, вимогам до документації Учасника про проведення електронного аукціону, цього Порядку, а також у разі подання не всіх документів, пропозиції такого Учасника не розглядаються.

5.12. У випадку коли на електронний аукціон з'явився лише один учасник (єдиний претендент), організатор може укласти Договір з таким учасником, як з єдиним претендентом за запропонованою ним закритою ціною пропозицією.

5.13. Якщо в момент закінчення кінцевого терміну прийняття заяв на участь в електронних торгах на право розміщення Споруди подано більше 1 (однієї) заяви, ЕТС автоматично активує модуль електронного аукціону. Всі користувачі мають можливість спостерігати за ходом електронного аукціону в режимі реального часу.

5.14. Електронний аукціон може бути відмінено організатором на будь-якому його етапі, але до моменту укладення Договору.

5.15. Збільшення розміру плати за Договором здійснюється учасниками аукціону з кроком аукціону, який встановлюється замовником у оголошенні.

5.16. Для розрахунку місячної плати за розміщення об'єктів суб'єктам господарювання – переможцям конкурсу за основу береться розмір плати за Договором встановлений під час електронних торгів.

5.17. Плата за розміщення Споруд визначається за результатами електронного аукціону.

## **6. Переможець електронного аукціону**

6.1. Протокол про результати електронних торгів формується та оприлюднюється в ЕТС автоматично в день завершення електронних торгів.

6.2. Переможцем електронних торгів вважається учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот та всі документи, передбачені цим Положенням та оголошенням, а у разі його дискваліфікації, учасник з наступною по величині ціною пропозицією, а при однакових цінових пропозиціях - учасник, що подав її раніше.

6.3. Терміни публікації електронних протоколів, порядок розрахунків, сплати та повернення гарантійних внесків визначаються Регламентом ЕТС ProZorro.Продажі.

6.4. Переможцю електронних торгів забороняється передавати право на розміщення Споруд третім особам.

6.5. Переможець електронного аукціону зобов'язаний:

- документально підтвердити свою відповідність вимогам організатора до Учасника;

- підписати протокол електронного аукціону протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня, наступного за днем його формування в ЦБД та надати його оператору, через електронний майданчик, до якого ним було подано цінову пропозицію;

- укласти Договір з організатором протягом 10 (десяти) робочих днів з дня наступного за днем формування протоколу електронного аукціону та провести розрахунки з організатором відповідно до умов договору.

6.6. У випадку невиконання переможцем п. 6.5. цього Порядку, якщо інше не передбачено Регламентом ЕТС ProZorro.Продажі, Замовник має право через особистий кабінет його дискваліфікувати, і ЕТС автоматично визнає переможцем Учасника з наступною по величині ціною пропозицією. У випадку дискваліфікації переможця, його гарантійний внесок перераховується оператором на рахунок Організатора.

6.7. Договір на право розміщення Споруди за результатами проведення електронного аукціону укладається між організатором та переможцем електронного аукціону та опубліковується організатором в ЕТС через особистий кабінет протягом 10 (десяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування ЕТС протоколу електронного аукціону.

6.8. У разі відмови або неукладення Договору у встановлені терміни новим переможцем конкурсу, Організатором може бути повторно оголошено електронні торги по визначенню переможця.

6.9. Особи, які відмовилися від укладення Договору, як переможці, або не уклали Договір у встановлені терміни, не допускаються до участі у повторних електронних торгах щодо визначення переможця на право розміщення Споруд.

6.10. Інші питання електронного аукціону, не врегульовані цим Порядком регулюються Регламентом електронної торгової системи ЕТС ProZorro.Продажі.

## 7. Інше

7.1. Всі інші питання, не врегульовані цим Порядком, вирішуються відповідно до вимог чинного законодавства України.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО