

ПРОЄКТ

Про прийняття у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади квартири № 5 по вул. Сергія Синенка, 81а від ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРГІДРОЕНЕРГО»

Керуючись ст. ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», ст. 136 Господарського кодексу України, ст. 319 Цивільного кодексу України, враховуючи наказ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРГІДРОЕНЕРГО» від 02.09.2024 № 213-Н «Про передачу майна у комунальну власність», рішення Запорізької міської ради від 26.08.2020 № 47 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя квартири № 5 по вул. Сергія Синенка, 81а від ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРГІДРОЕНЕРГО» та документи, надані листом ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРГІДРОЕНЕРГО» від 10.09.2024 № 09/1882, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади від ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРГІДРОЕНЕРГО» об'єкт нерухомого майна – квартиру № 5 по вул. Сергія Синенка, 81а, загальною площею 36,41 кв. м, житловою площею 19,7 кв. м, первісною вартістю 266 583,00 грн. (двісті шістдесят шість тисяч п'ятсот вісімдесят три грн. 00 коп.), залишковою вартістю 193 595,76 грн. (сто дев'яносто три тисячі п'ятсот дев'яносто п'ять грн. 76 коп.).

2. Департаменту управління активами Запорізької міської ради, департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради та комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради здійснити передбачені чинним законодавством заходи щодо прийняття у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади квартири № 5 по вул. Сергія Синенка, 81а, з закріпленням її на праві господарського відання за комунальним підприємством «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради.

3. Комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради здійснити заходи щодо проведення державної реєстрації права комунальної власності на квартиру № 5 по вул. Сергія Синенка, 81а за Запорізькою міською територіальною громадою в особі Запорізької міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО та постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлений
Департаментом управління активами
Запорізької міської ради
Директор Департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Запорізької міської ради
«Про прийняття у комунальну власність Запорізької міської
територіальної громади квартири № 5 по вул. Сергія Синенка, 81а
від ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«УКРГІДРОЕНЕРГО»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення

Прийняття даного проєкту рішення надасть можливість забезпечити реалізацію конституційного права на житло мешканців квартири № 5 по вул. Сергія Синенка, 81а, шляхом приватизації у відповідності до норм чинного законодавства.

2. Мета прийняття проєкту рішення

Метою прийняття даного проєкту рішення є здійснення заходів щодо прийняття об'єкта нерухомого майна (квартири) права приватної власності у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Даним проєктом рішення об'єкт нерухомого майна (квартира) приймається у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади та закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством «Запоріжжремсервіс» Запорізької міської ради.

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання

Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проєкту рішення міської ради не потребує витрат з міського бюджету.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА