

ПРОЄКТ

Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних" для розташування містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних", враховуючи рішення міської ради від 11.06.2021 №102/49 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Олександрівського району міста», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних" публічному акціонерному товариству «ЗАПО-РІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (і.к. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0118 га по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних" згідно схеми, наданої до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати в оренду публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер містить інформацію з обмеженим доступом відповідно

Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,0089 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії -14.02) по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних" для розташування містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних".

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯ-ОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.8. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних" для розташування містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"»

Земельна ділянка знаходиться в Олександрівському районі міста по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних".

На теперішній час власником майна містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних" являється ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО».

ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» звернулось заявою на міську раду з приводу відведення земельної ділянки в оренду.

Рішенням міської ради від 11.06.2021 №102/49 Наданий дозвіл ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Олександрівського району міста.

Земельна ділянка віднесена до земель для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, підрозділ 14.02.

Враховуючи звернення замовника, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі»,

- Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0118 га по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних" згідно схеми, наданої до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- Передати в оренду публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") площею 0,0089 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії -14.02) по вул. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних" для розташування містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону

України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних".

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибод
Савченко

Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу №32 «Барвінок» Запорізької міської ради

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)), враховуючи рішення міської ради від 14.08.2024 №97/21 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) №32 «Барвінок» Запорізької міської ради», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.к містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити та затвердити департаменту освіти і науки Запорізької міської ради межі та розмір земельної ділянки площею 2,3929 га по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист

персональних даних»))згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 2,3929 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»))для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу №32 «Барвінок» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено:

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор Департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу №32 «Барвінок» Запорізької міської ради»

На звернення департаменту освіти і науки Запорізької міської ради прийнято рішення міської ради від 14.08.2024 №97/21 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Краєвидній, 4-б для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) №32 «Барвінок» Запорізької міської ради».

Земельна ділянка знаходиться по (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») районі міста Запоріжжя.

На земельній ділянці знаходяться будівлі та споруди, на які, згідно з витягом з державного реєстру прав на нерухоме майно зареєстровані за територіальною громадою в особі Запорізької міської ради.

Згідно з Планом зонування території м.Запоріжжя затвердженим рішенням Запорізької міської ради №75 від 28.02.2018, земельна ділянка знаходиться в зоні Ж-1 – зона садибної забудови (супутній вид). Вид використання земельної ділянки відповідає чинній містобудівній документації.

Враховуючи подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 120 Земельного кодексу України підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- встановити та затвердити департаменту освіти і науки Запорізької міської ради межі та розмір земельної ділянки площею 2,3929 га по (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

- надати в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 2,3929 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для

розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу №32 «Барвінок» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

ПРОЄКТ

Про надання у користування на умовах оренди ФОП Расторгуєву О.В. земельної ділянки по вул. Базарній, 9а для розташування кафе та літнього майданчика

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Базарній, 9а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.120, 123 Земельного кодексу України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Расторгуєву Олександрю Валерійовичу (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних") у користування на умовах оренди строком на 19 років земельну ділянку по вул. Базарній, 9а площею 0,0304 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування кафе та літнього майданчика (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування та обслуговування будівель торгівлі-03.07) в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 27.03.2003 № 110/24, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Расторгуєва Олександра Валерійовича:

2.1 На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі

та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі продажу об'єкту фізичною особою-підприємцем Расторгуєвим Олександром Валерійовичем протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Договір оренди землі зареєстрований в Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі від 27.05.2003 № 277, право оренди якого зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19.02.2021 № 40691623 вважати припиненим згідно п.37 договору.

4. Рішення виконавчого комітету міської ради від 27.03.2003 №110/24 вважати таким, що було реалізовано.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання у користування на умовах оренди ФОП Расторгуєву О.В. земельної ділянки по вул. Базарній, 9а для розташування кафе та літнього майданчика»

Фізична особа-підприємець Расторгуєв Олександр Валерійович звернувся до міської ради із заявою щодо передачі в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:017:0037) площею 0,0304 га по вул. Базарній, 9а у зв'язку із набуттям права власності на майно, що розташовано на ділянці.

Отримана нотаріально посвідчена згода землекористувача гр. Фідінча В.Г на вилучення земельної ділянки

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні, ст.123 Земельного кодексу України» та Законом України «Про оренду землі», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- надати фізичній особі-підприємцю Расторгуєву Олександру Валерійовичу у користування на умовах оренди строком на 19 років земельну ділянку по вул. Базарній, 9а площею 0,0304 га (кадастровий номер 2310100000:01:017:0037) для розташування кафе та літнього майданчика (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування та обслуговування будівель торгівлі-03.07) в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 27.03.2003 № 110/24, за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

**Про передачу гр. Левандовській Н.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Авіаційній, 16**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Авіаційній, 16, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Авіаційній, 16 гр. Левандовській Наталії Андріївні (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Авіаційній, 16 площею 0,0736 га та встановити межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Левандовській Наталії Андріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0713) площею 0,0736 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Авіаційній, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Левандовську Наталію Андріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Пояснювальна записка

до проекту рішення «Про передачу гр. Левандовській Н.А. у власність земельної ділянки по вул. Авіаційній, 16»

На теперішній час замовниця звернулася до міської ради з приводу передачі їй у власність земельної ділянки по вул. Авіаційній, 16 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Враховуючи подану технічну документацію, керуючись Земельним Кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування», Постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 № 1051, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердження розміру земельної ділянки по вул. Авіаційній, 16 площею 0,0736 га та встановлення зовнішніх меж землекористування згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передачу гр. Левандовській Наталії Андріївні у власність земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:019:0713) площею 0,0736 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Авіаційній, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) .

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Чеботарьова

**Про передачу гр. Єрмоленко І.Я.
у власність земельної ділянки по
вул. 8 Березня, 128**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. 8 Березня, 128 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. 8 Березня, 128 гр. Єрмоленко Ірині Яківні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. 8 Березня, 128 площею 0,0673 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Єрмоленко Ірині Яківні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:025:0165) площею 0,0673 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. 8 Березня, 128 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єрмоленко Ірину Яківну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено:
департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Єрмоленко І.Я. у власність земельної ділянки по вул. 8 Березня,128»

До міської ради звернулася гр. Єрмоленко Ірина Яківна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. 8 Березня,128 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці знаходяться житловий будинок та господарські споруди, які використовуються за функціональним призначенням і належать гр. Єрмоленко Ірині Яківні на праві власності згідно витягу з Державного реєстру речових прав.

На підставі заяви гр. Єрмоленко Ірини Яківни, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. 8 Березня, 128 площею 0,0673 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Єрмоленко Ірині Яківні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:025:016) площею 0,0673 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. 8 Березня, 128 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Інна ЗАЛЕССЬКА

ПРОЕКТ

**Про передачу гр. Галкіній С.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Івана Богуна, 18а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 18а на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 18а гр. Галкіній Світлані Олександрівні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 18а площею 0,0195 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Галкіній Світлані Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0104) площею 0,0195 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по

вул. Івана Богуна, 18а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Галкіну Світлану Олександрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Галкіній С.О. у власність земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 18а»

До міської ради звернулася гр. Галкіна Світлана Олександрівна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 18а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На ділянці розташовані житловий будинок та споруди, які належать гр. Галкіній Світлані Олександрівні на праві власності, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 15612337 від 27.12.2013. На підставі заяви гр. Галкіної Світлани Олександрівни, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 18а площею 0,0195 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Галкіній Світлані Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0104) площею 0,0195 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Івана Богуна, 18а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія Сколибог

Інна Залеська

ПРОЄКТ

Про передачу гр. Стрижак Т.С. у власність земельної ділянки по вул. Хлібній,169

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній,169 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній,169 гр. Стрижак Тетяні Степанівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Хлібній,169 площею 0,0636 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Стрижак Тетяні Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:062:0250) площею 0,0636 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Хлібній,169 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Стрижак Тетяну Степанівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено:
департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу у власність гр. . Стрижак Т.С. земельної ділянки по вул. Хлібній,169»

Громадянка Стрижак Тетяна Степанівна звернулася з заявою про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Хлібній,169.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Стрижак Тетяні Степанівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Хлібній,169, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним рішенням передбачається:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній,169 гр. Стрижак Тетяні Степанівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Хлібній,169 площею 0,0636 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Стрижак Тетяні Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:062:0250) площею 0,0636 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Хлібній,169 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

**Про передачу гр. Бойченку С.М.
у власність земельної ділянки
по пров. Тираспольському, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Тираспольському, 9, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Тираспольському, 9 гр. Бойченку Сергію Миколайовичу (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Тираспольському, 9 площею 0,0505 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бойченку Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:055:0331) площею 0,0505 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по пров. Тираспольському, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бойченка Сергія Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Бойченку С.М. у власність земельної ділянки по пров. Тираспольському, 9»

Гр. Бойченко Сергій Миколайович звернувся до Запорізької міської ради із заявою про передачу у власність земельної ділянки площею 0,0505 га по пров. Тираспольському, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням і належать гр. Бойченку Сергію Миколайовичу, що підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав.

На підставі заяви гр. Бойченка Сергія Миколайовича, поданих документів, технічних матеріалів, що підтверджують розмір земельної ділянки (топографо-геодезичні обміри), керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по пров. Тираспольському, 9 площею 0,0505 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- передати гр. Бойченку Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:055:0331) площею 0,0505 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по пров. Тираспольському, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія Сколибог
Інна Залеська

**Про передачу гр. Жиляковій Л.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Мирній,59**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мирній,59 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Мирній,59 гр. Жиляковій Любові Андріївні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мирній, 59 площею 0,0451га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Жиляковій Любові Андріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:055:0263) площею 0,0451 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Мирній, 59 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Жилякову Любов Андріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено:
департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Жиляковій Л.А. у власність земельної ділянки по вул. Мирній, 59»

До міської ради звернулася гр. Жилякова Любов Андріївна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Мирній, 59 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці знаходяться житловий будинок та господарські споруди, які використовуються за функціональним призначенням і належать гр. Жиляковій Любові Андріївні на праві власності згідно договору купівлі-продажу житлового будинку від 11.02.1983 № 2-536, витягу з Державного реєстру речових прав від 10.04.2024 № 373683151.

На підставі заяви гр. Жилякової Любові Андріївні, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мирна, 59 площею 0,0451 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Жиляковій Любові Андріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:055:0263) площею 0,0451 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Мирна, 59 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Інна ЗАЛЕССЬКА

**Про передачу гр. Половинкіній Т.В.
у власність земельної ділянки по
пров. Будапештському, 5**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Будапештському, 5, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Будапештському, 5 гр. Половинкіній Тетяні Василівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Будапештському, 5 площею 0,0510 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Половинкіній Тетяні Василівні у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0483) площею 0,0229 га, що складає 9/20 частки від загальної площі 0,0510 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Будапештському, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Половинкіну Тетяну Василівну (м. Запоріжжя, пров. Будапештський, 5):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Після визнання права власності на частину житлового будинку укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою відповідно ст. 88 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Половинкіній Т.В.
у власність земельної ділянки по пров. Будапештському, 5»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Будапештському, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Половинкіній Тетяні Василівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Половинкіній Тетяні Василівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Будапештському, 5, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Будапештському, 5 площею 0,0510 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. 3. Передати гр. Половинкіній Тетяні Василівні у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0483) площею 0,0229 га, що складає 9/20 частки від загальної площі 0,0510 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Будапештському, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В.

Про передачу у власність гр. Волошиній Н.Д. земельної ділянки по вул.Зачиняєва,63а

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Зачиняєва,63а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Зачиняєва,63а гр. Волошиній Наталії Дмитрівні (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0839 га по вул.Зачиняєва,63а за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Волошиній Наталії Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0463) площею 0,0839 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Зачиняєва,63а для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.Зобов'язати гр. Волошину Наталію Дмитрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Волошиній Н.Д. земельної ділянки по вул.Зачиняєва,63а»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Дніпровського району міста Запоріжжя по вул. Зачиняєва,63а.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вул.Зачиняєва.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Волошиній Наталії Дмитрівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки , яка визначена для передачі у власність становить 0,0839 га. Земельна ділянка має конфігурацію багатокутника. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межам не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр.Волошиної Н.Д., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0839 га по вул.Зачиняєва,63а за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

- Передати гр. Волошиній Наталії Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0463) площею 0,0839 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Зачиняєва,63а для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

**Про передачу у власність гр. Гу-
шель Н.М. земельної ділянки
по вул.Інженера Лата,81**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інженера Лата,81, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інженера Лата,81 гр. Гушель Надії Миколаївні (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0506 га по вул.Інженера Лата,81 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Гушель Надії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:032:0613) площею 0,0506 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Інженера Лата,81 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. . Гушель Надію Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Гушель Н.М. земельної ділянки по вул.Інженера Лата,81»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Дніпровського району міста Запоріжжя по вул.Інженера Лата,81.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вул.Інженера Лата.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Гушель Надії Миколаївні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки , яка визначена для передачі у власність становить 0,0506 га. Земельна ділянка має конфігурацію чотирикутника. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр.Гушель Н.М., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0506 га по вул.Інженера Лата,81 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

- Передати гр. Гушель Надії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:032:0613) площею 0,0506 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Інженера Лата,81 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

ПРОЄКТ

**Про передачу у власність
гр. Очковському Г.Г.
земельної ділянки
по вул. Таврійській,50**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Таврійській,50 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Таврійській,50 гр. Очковському Григорію Григоровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Таврійській, 50 площею 0,0503 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Очковському Григорію Григоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:025:0168) площею 0,0503 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Таврійській, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Очковського Григорія Григоровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено:
департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Очковському Г.Г. у власність земельної ділянки по вул. Таврійській, 50»

До міської ради звернувся гр. Очковський Григорій Григорович з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Таврійській, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці знаходяться житловий будинок та господарські споруди, які використовуються за функціональним призначенням і належать гр. Очковському Григорію Григоровичу на праві власності згідно свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 23.02.2007 САВ № 061877, витягу з Державного реєстру речових прав .

На підставі заяви гр. Очковського Григорія Григоровича, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Таврійська, 50 площею 0,0503 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Очковському Григорію Григоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:025:0168) площею 0,0503 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Таврійська, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Інна ЗАЛЕССЬКА

Про передачу у власність гр. Малевановій Н.В. земельної ділянки по вул. Солідарності, 69

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Солідарності, 69, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Солідарності, 69 гр. Малевановій Наталії Василівні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0536 га по вул. Солідарності, 69 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Малевановій Наталії Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0294) площею 0,0536 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Солідарності, 69 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Малеванову Наталію Василівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Малевановій Н.В. земельної ділянки по вул. Солідарності, 69»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Шевченківського району міста Запоріжжя по вул. Солідарності.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вулиці Солідарності.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Малевановій Наталії Василівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність, становить 0,0536 га. Земельна ділянка має конфігурацію прямокутника. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією, сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр. Малеванової Н.В., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0536 га по вул. Солідарності, 69 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

- передати гр. Малевановій Наталії Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0294) площею 0,0536 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Солідарності, 69 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

**Про передачу гр. Єрмоєнко Н.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Культурній/Чорних Запорозж-
ців, 138/18**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній/Чорних Запорозжців, 138/18 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній/Чорних Запорозжців, 138/18 гр. Єрмоєнко Наталії Вікторівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних».

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Культурній/Чорних Запорозжців, 138/18 площею 0,0295 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Єрмоєнко Наталії Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:024:0287) площею 0,0295 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Культурній/Чорних Запорозжців, 138/18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єрмоєнко Наталію Вікторівну (м. Запоріжжя, вул. Культурна, 140):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Єрмоєнко Н.В. у власність земельної ділянки по вул. Культурній/Чорних Запорожців, 138/18»

До міської ради звернулася гр. Єрмоєнко Наталія Вікторівна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Культурній/Чорних Запорожців, 138/18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На ділянці розташовані житловий будинок та споруди, які належать гр. Єрмоєнко Наталії Вікторівні на праві власності, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №267419865 від 26.07.2021. На підставі заяви гр. Єрмоєнко Наталії Вікторівни, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Культурній/Чорних Запорожців, 138/18 площею 0,0295 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Єрмоєнко Наталії Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:024:0287) площею 0,0295 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Культурній/Чорних Запорожців, 138/18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Про передачу гр. Кордуєрову А.В. у власність земельної ділянки по вул. Воїнова, 21

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Воїнова, 21, на підставі поданих документів, враховуючи рішення виконавчого комітету Запорізької міської Ради народних депутатів від 24.11.1994 № 478/14 «Про доповнення до рішення міськвиконкому від 30.03.93 № 111/13 «Про доповнення до рішення міськвиконкому від 29.10.92 № 387/33 «Про проектування та будівництво НВП «Прокуб» та ІКМ Ко» селище індивідуальних житлових будинків в районі вул. Адмірала Макарова», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Воїнова, 21 гр. Кордуєрову Анатолію Васильовичу (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Воїнова, 21 площею 0,0600 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земельної ділянки наданої рішенням виконавчого комітету Запорізької міської Ради народних депутатів від 24.11.1994 № 478/14.

3. Передати гр. Кордуєрову Анатолію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:020:0155) площею 0,0600 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Воїнова, 21 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кордуєрова Анатолія Васильовича (містить інформацію

з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"):

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0064 га, яка розташована в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу встановити на проектне положення.

4.2. Звільнити територію, що перевищує площу земельної ділянки 0,0600 га, яка зареєстрована в Державному земельному кадастрі.

4.3. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.4. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про передачу гр. Кордуверову А.В. у власність земельної ділянки по вул. Воїнова, 21»

Гр. Кордуверов Анатолій Васильович звернувся до Запорізької міської ради із заявою про передачу у власність земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Воїнова, 21 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням і належать гр. Кордуверову Анатолію Васильовичу, що підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

На підставі заяви гр. Кордуверова А.В., поданих документів, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений даний проєкт рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Воїнова, 21 площею 0,0600 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки наданої рішенням виконавчого комітету Запорізької міської Ради народних депутатів від 24.11.1994 № 478/14 «Про доповнення до рішення міськвиконкому від 30.03.93 № 111/13 «Про доповнення до рішення міськвиконкому від 29.10.92 № 387/33 «Про проектування та будівництво НВП «Прокуб» та ІКМ Ко» селище індивідуальних житлових будинків в районі вул. Адмірала Макарова»;

- передати гр. Кордуверову Анатолію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:020:0155) площею 0,0600 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Воїнова, 21 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Про надання ТОВ «ЛС-ЛЕНД УКРАЇНА» у користування на умовах оренди зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Сталеварів, 3а для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 № 1051 Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Техресурси» (і.к. 30719652) право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:05:009:0398) площею 0,3024 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - 03.15) по вул. Сталеварів, 3а, раніше наданою рішенням виконавчого комітету міської ради від 31.10.2000 № 365/24 «Про передачу в постійне користування товариству з обмеженою відповідальністю «Техресурси» земельної ділянки, площею 03024 га, по вул. Сталеварів, 3а для функціонування адміністративної будівлі» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 31.10.2000 № 365/24 вважати таким, що є реалізованим.

3. Державний акт на право постійного користування землею від 25.12.2000 № 3122 вважати таким, що втратив чинність.

4. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «ЛС-ЛЕНД УКРАЇНА» (і.к. 37201904) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:009:0398) площею 0,3024 га по вул. Сталеварів, 3а для розташування адміністративної будівлі зі зміною виду використання земельної ділянки з (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - 03.15) на (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для

здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку – 03.10) в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 28.12.1999 № 633/30 за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Zobov'yazati tovarystvo z obmezhenoю vidpovidal'nist'ю «ЛС-ЛЕНД УКРАЇНА»:

5.1. Після прийняття даного рішення здійснити дії по внесенню змін до відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:009:0398) та замовити нормативно-грошову оцінку земельної ділянки.

5.2. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

5.7. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання ТОВ «ЛІС-ЛЕНД УКРАЇНА» у користування на умовах оренди зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Сталеварів, 3а для розташування адміністративної будівлі»

Рішенням виконавчого комітету міської ради від 31.10.2000 № 365/24 «Про передачу в постійне користування товариству з обмеженою відповідальністю «Техресурси» земельної ділянки, площею 03024 га, по вул. Сталеварів, 3а для функціонування адміністративної будівлі» земельна ділянка площею 0,3024 га була передана товариству з обмеженою відповідальністю «ЛІС-ЛЕНД УКРАЇНА» для розташування адміністративної будівлі (Державний акт на право постійного користування землею від 25.12.2000 № 3122).

ТОВ «ЛІС-ЛЕНД УКРАЇНА» звернулось листом на міську раду для укладання договору оренди землі без зміни меж та цільового призначення земельної ділянки зі зміною виду використання земельної ділянки.

Враховуючи подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 № 1051 підготовлено дане рішення, яким передбачено:

- припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Техресурси» право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:05:009:0398) площею 0,3024 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - 03.15) по вул. Сталеварів, 3а, раніше наданою рішенням виконавчого комітету міської ради від 31.10.2000 № 365/24 та передати її до земель Запорізької міської ради.

- надати у користування на умовах оренди строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «ЛІС-ЛЕНД УКРАЇНА» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:009:0398) площею 0,3024 га по вул. Сталеварів, 3а для розташування адміністративної будівлі зі зміною виду використання земельної ділянки з (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - 03.15) на (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку – 03.10) в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 28.12.1999 № 633/30 за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Про надання у користування на умовах оренди АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» земельних ділянок на території Заводського району для розташування ГРП та ШГРП

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» (і.к. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») земельні ділянки загальною площею 0,0394 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) на території Заводського району для розташування ГРП та ШГРП, за рахунок земель Запорізької міської ради в тому числі:

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ШГРП № 61 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/198;

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист

персональних даних»)) земельну ділянку площею 0,0177 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 57 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/197;

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельну ділянку площею 0,0096 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 62 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 23.12.2009 № 61/269;

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельну ділянку площею 0,0037 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 27 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/200;

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельну ділянку площею 0,0059 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 78 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/199.

2. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ»:

2.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати після державної реєстрації права користування копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

2.6. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ

СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на наданих земельних ділянках.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Рішення міської ради: від 28.10.2009 № 72/198; від 28.10.2009 № 72/197; від 23.12.2009 № 61/269; від 28.10.2009 № 72/200; від 28.10.2009 № 72/199 вважати такими, що є реалізованими.

4. Договори оренди землі: за № 041026100980 від 29.03.2010; за № 041026100982 від 29.03.2010; за № 041026101847 від 23.07.2010; за № 041026100983 від 29.03.2010; за № 041026100981 від 29.03.2010 вважати припиненими згідно пункту 33 даних договорів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання у користування на умовах оренди АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» земельних ділянок на території Заводського району для розташування ГРП та ШГРП»

Рішеннями міської ради від 28.10.2009 № 72/198; від 28.10.2009 № 72/197; від 23.12.2009 № 61/269; від 28.10.2009 № 72/200; від 28.10.2009 № 72/199 було передано в оренду земельні ділянки на території Заводського району для розташування ГРП та ШГРП. Терміни дій договорів оренди землі закінчилися. На земельні ділянки зареєстровано право комунальної власності.

АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» звернулося до міської ради з приводу надання у користування земельних ділянок на території Заводського району для розташування ГРП та ШГРП.

Враховуючи вищенаведене, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- надати у користування на умовах оренди строком на 10 років АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» (і.к. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельні ділянки загальною площею 0,0394 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) на території Заводського району для розташування ГРП та ШГРП, за рахунок земель Запорізької міської ради в тому числі:

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ШГРП № 61 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/198;

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельну ділянку площею 0,0177 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 57 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/197;

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») земельну ділянку площею 0,0096 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 62 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 23.12.2009 № 61/269;

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») земельну ділянку площею 0,0037 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 27 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/200;

- по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») земельну ділянку площею 0,0059 га (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 78 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/199.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

Про надання у користування на умовах оренди АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» земельної ділянки по вул.(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування ГРП №16

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» (і.к. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 0,0061 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 11.04) по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування ГРП №16, в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 23.12.2009 № 61/253, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір

оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Рішення міської ради від 23.12.2009 № 61/253 вважати таким, що є реалізованим.

4. Договір оренди землі за № 041026101631 від 15.06.2010; вважати припиненим згідно пункту 33 даного договору.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання у користування на умовах оренди АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» земельної ділянки по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування ГРП №16»

Рішенням міської ради від 23.12.2009 № 61/253 було поновлено договір оренди АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» на земельну ділянку по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») (на теперішній час вул.(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування ГРП № 16. Терміни дій договору оренди землі закінчився. На земельну ділянку зареєстровано право комунальної власності.

АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» звернулося до міської ради з приводу надання у користування даної земельної ділянки для розташування ГРП № 16.

Враховуючи вищенаведене, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- надати у користування на умовах оренди строком на 10 років АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» (і.к. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 0,0061 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 11.04) по вул. Варненській для розташування ГРП №16, в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 23.12.2009 № 61/253, за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Дмитра Вишневецького для розташування скверу Чорнобильців

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2 га по вул. Дмитра Вишневецького для розташування скверу Чорнобильців та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Дмитра Вишневецького для розташування скверу Чорнобильців»

Згідно з Планом зонування території м.Запоріжжя, затвердженим рішенням міської ради №75 від 28.02.2018 земельна ділянка парку Студентського більшою частиною знаходиться в зоні Р-3 – рекреаційна зона озелених територій загального користування.

Вид використання земельної ділянки відповідає містобудівній документації.

Згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 15.02.2023 №75 майно комунальної власності, яке розташоване на даній території передано в господарське відання КП «Титан».

Керуючись Земельним кодексом України, ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2 га по вул.Дмитра Вишневецького для розташування скверу Чорнобильців та подальшого надання її в постійне користування.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

Про надання дозволу АТ «УКРПОШТА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій,10 для розташування будівлі міського відділення поштового зв'язку Запоріжжя 92

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРПОШТА» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0222 га по вул. Трудовій,10 для розташування будівлі міського відділення поштового зв'язку Запоріжжя 92 та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про надання дозволу АТ «УКРПОШТА» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій,10 для розташування будівлі міського відділення поштового зв'язку Запоріжжя 92»

АТ «УКРПОШТА» звернулося до Запорізької міської ради з приводу оформлення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0222 га по вул. Трудовій,10 для розташування будівлі міського відділення поштового зв'язку Запоріжжя 92.

Враховуючи звернення АТ «УКРПОШТА», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», підготовлено дане рішення, яким передбачено:

- надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРПОШТА» на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0222 га по вул. Трудовій,10 для розташування будівлі міського відділення поштового зв'язку Запоріжжя 92 та подальшого надання її в постійне користування.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

Про надання у користування на умовах оренди ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» земельних ділянок по бул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» (і.к. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельні ділянки, а саме:

- земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 2,4308 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови– 03.15) по провул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) (в минулому (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування цілісного майнового комплексу стадіону «Авангард», в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 28.01.2005 № 30, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 0,0611 га (землі водного фонду; для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими

водогосподарськими спорудами і каналами-10.04) по бул. Вінтера,3а для розташування насосної станції технічної води, в межах раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.07.2003 № 249/59 та рішенням міської ради від 15.10.2003 № 44, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 0,0700 га (землі водного фонду; для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами-10.04) по бул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування насосної станції технічної води, в межах раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.07.2003 № 249/59 та рішенням міської ради від 15.10.2003 № 44, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР»:

2.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати після державної реєстрації прав користування копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

2.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даних земельних ділянок.

2.7. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження приватного акціонерного товариства «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

2.8. Не допускати самовільного будівництва на наданих земельних ділянках.

2.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Рішення міської ради від 28.01.2005 № 30; рішення виконавчого комітету міської ради від 29.07.2003 № 249/59; рішення міської ради від 15.10.2003 № 44 вважати такими, що є реалізованими.

4. Договір оренди землі за № 040726100014 від 10.01.2007 зареєстрований у Запорізькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» вважати припиненим згідно пункту 33 даного договору.

5. Договір оренди землі за № 040426100150 від 17.12.2004 зареєстрований у Запорізькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» вважати припиненим згідно пункту 10.2 даного договору.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання у користування на умовах оренди ПрАТ «ЗТР» земельних ділянок по бул(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»))»

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- надати у користування на умовах оренди строком на 10 років приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» (і.к(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) земельні ділянки, а саме:

- земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 2,4308 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови– 03.15) по провул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) (в минулому провул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування цілісного майнового комплексу стадіону «Авангард», в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 28.01.2005 № 30, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 0,0611 га (землі водного фонду; для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами-10.04) по бул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) для розташування насосної станції технічної води, в межах раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.07.2003 № 249/59 та рішенням міської ради від 15.10.2003 № 44, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- земельну ділянку (кадастровий номер (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 0,0700 га (землі водного фонду; для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами-10.04) по бул. (містить інформацію

з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування насосної станції технічної води, в межах раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.07.2003 № 249/59 та рішенням міської ради від 15.10.2003 № 44, за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибод,
Савченко

ПРОЄКТ

Про відведення та передачу в оренду ТОВ “ОКТАН-ЄС” зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Українській,52 для розташування автозаправного комплексу

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Українській,52, враховуючи рішення міської ради від **29.11.2023 № 85/3** «Про надання дозволу ТОВ «ОКТАН-ЄС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки по вул. Українській,52 для розташування автозаправного комплексу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки по вул. Українській,52 товариству з обмеженою відповідальністю “ОКТАН-ЄС” (і.к. 41224215).

2. Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю “ОКТАН-ЄС” зі зміною цільового призначення земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:006:0174) площею 0,0616 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого приначення; для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу — 12.11) по вул. Українській,52 для розташування автозаправного комплексу в межах, затверджених рішенням міської ради від 05.10.2023 №50 за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати товариству з обмеженою відповідальністю “ОКТАН-ЄС”:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір

оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

3.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.4. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів що посвідчують право на неї.

3.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.6. У разі відчуження об'єктів нерухомості протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

3.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

3.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

3.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про відведення та передачу в оренду ТОВ “ОКТАН-ЄС” зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Українській,52 для розташування автозаправного комплексу»

Рішенням міської ради від 05.10.2023 №50 земельна ділянка площею 0,0616 га по вул.Українській,52 передана в оренду ТОВ “ОКТАН-ЄС” для розташування майданчика газетного виробництва. Договір оренди землі не отриманий.

На земельній ділянці розташоване нерухоме майно — автозаправний комплекс, яке є власністю ТОВ “ОКТАН-ЄС”.

Згідно листа ДАтаМ від 20.11.2023 № 03-08/4208 вид використання земельної ділянки — для розташування автозаправного комплексу відповідає містобудівній документації.

Враховуючи подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України підготовлене даний проект рішення, яким передбачено:

- Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю “ОКТАН-ЄС” зі зміною цільового призначення земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:006:0174) площею 0,0616 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого приначення; для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу — 12.11) по вул. Українській,52 для розташування автозаправного комплексу в межах, затверджених рішенням міської ради від 05.10.2023 №50 за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» земельної ділянки по вул. Іванова, 32 для розташування автомобільної газової заправної станції

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» (і.к. 31539791) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:032:0071) площею 0,0742 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Іванова, 32 для розташування автомобільної газової заправної станції в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 01.08.2005 № 37/236 «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «НафтоГазпром плюс» земельної ділянки по вул. Іванова для розташування тимчасової автомобільної газової заправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «НАФТО-ГАЗПРОМ ПЛЮС»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.7. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» земельної ділянки по вул. Іванова, 32 для розташування автомобільної газової заправної станції»

Матеріали щодо надання у користування на умовах оренди ТОВ «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» земельної ділянки по вул. Іванова, 32 для розташування автомобільної газової заправної станції». розроблені на підставі заяви замовника на Запорізьку міську раду та доручення МВК.

Земельна ділянка, що розглядається, розташована у Шевченківському районі м. Запоріжжя по вул. по вул. Іванова,32. Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вул. Іванова.

Враховуючи звернення ТОВ «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», підготовлені матеріали, якими передбачено:

- надати у користування на умовах оренди строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» (і.к. 31539791) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:032:0071) площею 0,0742 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Іванова, 32 для розташування автомобільної газової заправної станції в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 01.08.2005 № 37/236 «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «НафтоГазпром плюс» земельної ділянки по вул. Іванова для розташування тимчасової автомобільної газової заправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» та гр. Сухомлину А.О. земельної ділянки по вул. Домаха, 7 для розташування автомобільної газозаправної станції

Розглянувши матеріали про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Домаха, 7, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі» та Цивільним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати у користування на умовах оренди згідно часток власності на нерухоме майно (без визначення меж ділянок в натурі на місцевості) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:038:0039) загальною площею 0,0830 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Домаха, 7 для розташування автомобільної газозаправної станції в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 26.08.2004 № 331/97, за рахунок земель Запорізької міської ради таким чином:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» (ЄДРПОУ 31539791) площею 0,0498 га, що складає 3/5 частки від загальної площі 0,0830 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);

- гр. Сухомлину Андрію Олександровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 0,0332 га, що складає 2/5 частки від загальної площі 0,0830 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості).

2. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» та гр. Сухомлина Андрія Олександровича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель

м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.7. У разі зміни статусу власників нерухомого майна, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Рішення міської ради від 26.08.2004 № 331/97 вважати таким, що є реалізованим.

4. Договір оренди землі від 24.02.2005 № 040526100104 вважати припиненим.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» та гр. Сухомлину А.О. земельної ділянки по вул. Домаха, 7 для розташування автомобільної газозаправної станції»

Замовники цих матеріалів — Товариство з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» та гр. Сухомлин Андрій Олександрович.

При підготовці даних матеріалів земельна ділянка була обстежена на місцевості. З'ясовано, що вона знаходиться в Комунарському районі міста Запоріжжя по вул. Домаха, 7 (в минулому вул. Чубанова, 3а). Під'їзд до ділянки здійснюється з боку вулиці Домаха.

На земельній ділянці площею 0,0830 га (кадастровий номер 2310100000:03:038:0039) розташоване нерухоме майно, яке в частках належить замовникам на підставі договору купівлі-продажу та свідоцтва про право власності. Право власності на майно зареєстровано в установленому порядку, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Враховуючи висновки служб міста та області, які раніше погодили відведення земельної ділянки, звернення замовників, керуючись Законом України «Про оренду землі». Земельним кодексом України, підготовлені дані матеріали, якими передбачено:

- надати у користування на умовах оренди згідно часток власності на нерухоме майно (без визначення меж ділянок в натурі на місцевості) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:038:0039) загальною площею 0,0830 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Домаха, 7 для розташування автомобільної газозаправної станції в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 26.08.2004 № 331/97, за рахунок земель Запорізької міської ради таким чином:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» (ЄДРПОУ 31539791) площею 0,0498 га, що складає 3/5 частки від загальної площі 0,0830 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);

- гр. Сухомлину Андрію Олександровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) площею 0,0332 га, що складає 2/5 частки від загальної площі 0,0830 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПРОЄКТ

Про надання дозволу ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2700 га по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту «Про надання дозволу ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу»

На земельній ділянці розташовано нерухоме майно, яке на праві приватної власності належить ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР», що підтверджено витягом з державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Згідно листа ДАтаМ від 17.07.2024 №03-08/2728 вид використання земельної ділянки відповідає містобудівній документації.

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», на підставі звернення Головного управління національної поліції в Запорізькій області, підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2700 га по вул. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних») для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу та подальшого надання її в постійне користування.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

Про надання у користування на умовах оренди гр. Лазарчуку Є.С. земельної ділянки по вул. Деповській, 78а для розташування магазину

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Деповській, 78а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити приватному підприємцю Буренкову Олегу Олександровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) право оренди земельної ділянки площею 0,1402 га по вул. Деповській, 78а (кадастровий номер 2310100000:07:077:0014), раніше наданої рішенням міської ради від 30.11.2007 № 35/138 «Про передачу в оренду ПП Буренкову О.О. земельної ділянки по вул. Деповській, 78а для розташування магазину» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати гр. Лазарчуку Єгору Станіславовичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку по вул. Деповській, 78а площею 0,1402 га (кадастровий номер 2310100000: 07:077:0014) для розташування магазину (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 30.11.2007 № 35/138, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати гр. Лазарчука Єгора Станіславовича:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та

здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У разі відчуження майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Рішення міської ради від від 30.11.2007 № 35/138 вважати таким, що було реалізовано.

5. Договір оренди землі від 25.04.2008 № 040826100742 розірвати.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання у користування на умовах оренди гр. Лазарчуку Є.С. земельної ділянки по вул. Деповській,78а для розташування магазину»

Громадянин Лазарчук Єгор Станіславович звернувся до міської ради із заявою щодо передачі в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:077:0014) площею 0,1402 га по вул. Деповській,78а у зв'язку із набуттям права власності на майно, що розташовано на ділянці.

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні, ст.123 Земельного кодексу України» та Законом України «Про оренду землі», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- припинити приватному підприємцю Буренкову Олегу Олександровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) право оренди земельної ділянки площею 0,1402 га по вул. Деповській,78а (кадастровий номер 2310100000:07:077:0014), раніше наданої рішенням міської ради від 30.11.2007 № 35/138 «Про передачу в оренду ПП Буренкову О.О. земельної ділянки по вул. Деповській,78а для розташування магазину» та передати її до земель Запорізької міської ради.

- надати гр. Лазарчуку Єгору Станіславовичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку по вул. Деповській,78а площею 0,1402 га (кадастровий номер 2310100000: 07:077:0014) для розташування магазину (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 30.11.2007 № 35/138, за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

Про надання ФОП Олійнику В.В. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Мирослава СИМЧИЧА, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі (магазин) орендаря

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Олійнику Василю Васильовичу (і.п.н містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:007:0071) площею 0,0168 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Мирослава СИМЧИЧА, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі (магазин) орендаря в межах, раніше поновлених рішенням міської ради від 05.10.2011 № 109/91 «Про поновлення приватному підприємцю Олійнику В.В. договору оренди землі по вул. Лізи Чайкіної, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Олійника Василя Васильовича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі відчуження нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання ФОП Олійнику В.В. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Мирослава СИМЧИЧА, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі (магазин) орендаря»

Рішенням міської ради від 05.10.2011 № 109/91 «Про поновлення приватному підприємцю Олійнику В.В. договору оренди землі по вул. Лізи Чайкіної, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі» було поновлено приватному підприємцю Олійнику Василю Васильовичу договір оренди землі на земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:007:0071) площею 0,0168 га по вул. Лізи Чайкіної, 53а, строком на 10 років, для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі, в межах, раніше затверджених рішенням сесії міської ради від 15.02.2006 № 8/68 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Олійнику В.В. земельної ділянки по вул. Лізи Чайкіної - вул. Тенісній для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі» за рахунок земель Запорізької міської ради.

На підставі вищевказаного рішення приватний підприємець Олійник В.В. уклав із Запорізькою міською радою договір оренди землі від 05.10.2012 № 231010004000747 строком на 10 років. Термін оренди до 05.10.2022р.

ФОП Олійник В.В. зареєстрував речове право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:02:007:0071), що підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 23205732 від 01.11.2017р.

ФОП Олійник Василь Васильович звернувся до Запорізької міської ради із заявою про поновлення строку оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:02:007:0071) площею 0,0168 га по вул. Мирослава СИМЧИЧА (Лізи Чайкіної), 53а, строком на 10 років, для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі (магазин) орендаря.

На теперішній час цільове використання та площа земельної ділянки не змінені. Межі земельної ділянки відносно договору оренди землі не порушені.

Враховуючи звернення ФОП Олійник В.В., керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- надати у користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Олійнику Василю Васильовичу (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:007:0071) площею 0,0168 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Мирослава СИМЧИЧА, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі (магазин) орендаря в межах, раніше поновлених рішенням міської ради від 05.10.2011 № 109/91 «Про поновлення приватному підприємцю Олійнику В.В. договору оренди землі по вул. Лізи Чайкіної, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі» за рахунок земель Запорізької міської ради.

Про зміну гр. Білову Ю.О. цільового призначення земельної ділянки №163 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки №163 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки №163 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» площею 0,0804 га для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) гр. Білову Юрію Олександровичу (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»).

2. Змінити гр. Білову Юрію Олександровичу цільове призначення земельної ділянки №163 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0229) площею 0,0804 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) по вул. Перемоги в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1», яка є власністю гр. Білова Юрія Олександровича, згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 26.02.2024 №53855927 для індивідуального садівництва та визначити її для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08).

3. Зобов'язати гр. Білова Юрія Олександровича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 13.09.2024 №03-08/Б-0533.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Проект підготовлено:

Директор Департаменту управління активами
Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про зміну гр. Білову Ю.О. цільового призначення земельної ділянки №163 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе)»

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розроблений в установленому порядку, земельна ділянка зареєстрована у Державному земельному кадастрі.

Згідно листа департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради - земельна ділянка площею 0,0804 га (кадастровий номер 2310100000:05:011:0025) – згідно з планом зонування території м. Запоріжжя, затвердженим рішенням Запорізької міської ради від 28.02.2018 № 75, земельна ділянка знаходиться в зоні Ж-10 – зона садівничих товариств, що переводяться в садибну забудову.

Враховуючи звернення гр. Білова Ю.О., керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- змінити гр. Білову Юрію Олександровичу цільове призначення земельної ділянки №163 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0229) площею 0,0804 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) по вул. Перемоги в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1», яка є власністю гр. Білова Юрія Олександровича, згідно витягу з Державно-го реєстру речових прав від 26.02.2024 №53855927 для індивідуального садівництва та визначити її для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08).

Директор
Департаменту управління активами
Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

**Про передачу гр. Кравченко О.П.
у власність земельної ділянки
по вул. В'ячеслава Радіонова, 18**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 гр. Кравченко Олені Петрівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 площею 0,0557 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кравченко Олені Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:059:0131) площею 0,0557 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кравченко Олену Петрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Кравченко О.П.
у власність земельної ділянки по вул. В'ячеслава Радіонова, 18»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кравченко Олені Петрівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Кравченко Олені Петрівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 площею 0,0557 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Кравченко Олені Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:059:0131) площею 0,0557 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В.

**Про передачу гр. Савченко Ю.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Алейній, 36**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 36, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 36 гр. Савченко Юлії Сергіївні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Передати гр. Савченко Юлії Сергіївні у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельну ділянку по вул. Алейній, 36 (кадастровий номер 2310100000:07:002:0148) площею 0,0333 га, що складає 1/3 частки від загальної площі 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 26.06.2012 №36 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки громадян».

3. Зобов'язати гр. Савченко Юлію Сергіївну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення «Про передачу гр. Савченко Ю.С.
у власність земельної ділянки по вул. Алейній, 36»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Савченко Юлії Сергіївни, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Савченко Юлії Сергіївни, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 36, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

- передати гр. Савченко Юлії Сергіївни у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельну ділянку по вул. Алейній, 36 (кадастровий номер 2310100000:07:002:0148) площею 0,0333 га, що складає 1/3 частки від загальної площі 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 26.06.2012 №36 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки громадян».

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В.

**Про передачу гр. Штокал О. М.
у власність земельної ділянки
по вул. Затишній, 50**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 50, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 50 гр. Штокал Олені Миколаївні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 50 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Штокал Олені Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 23101000000:07:046:0478) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Штокал Олену Миколаївну (м. Запоріжжя, вул. Затишна, 50):

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ЗАХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Штокал О. М.
у власність земельної ділянки по вул. Затишній, 50»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Штокал Олені Миколаївні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Штокал Олені Миколаївні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 50, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 50 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Штокал Олені Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0478) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В.

**Про гр. Косенкову М.М. .
у власність земельної ділянки
по вул. Затишній, 54**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 54, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 54 гр. Косенкову Миколі Миколайовичу (і.п.н.(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 54 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Косенкову Миколі Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0479) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 54 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Косенкова Миколу Миколайовича (м. Запоріжжя, вул. Затишна, 54):

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Косенкову М.М.
у власність земельної ділянки по вул. Затишній, 54»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 54 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Косенкову Миколі Миколайовичу, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Косенкову Миколі Миколайовичу, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 54, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 54 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Косенкову Миколі Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0479) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 54 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В.

**Про передачу гр. Нетребенко С.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Зорепадній, 15а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зорепадній, 15а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зорепадній, 15а гр. Нетребенко Світлані Олександрівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Любистковій, 14а площею 0,0407 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Нетребенко Світлані Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:004:0172) площею 0,0407 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Зорепадній, 15а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Нетребенко Світлану Олександрівну (м. Запоріжжя, вул. Зорепадна, 15а):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Нетребенко С.О. у власність земельної ділянки по вул. Зорепадній, 15а»

До міської ради звернулася гр. Нетребенко Світлана Олександрівна по вул. Зорепадній, 15а з приводу передачі у власність земельної ділянки.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Нетребенко Світлані Олександрівні, що підтверджено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Враховуючи подані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, підготовлено проект рішення, яким передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Любистковій, 14а площею 0,0407 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Нетребенко Світлані Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:004:0172) площею 0,0407 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Зорепадній, 15а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

**Про передачу гр. Дяченко О.В.,
гр. Семеновій Н.В., гр. Лозовій П.С.
у власність земельної ділянки по
пров. Рудному, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Рудному, 6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Рудному, 6 гр. Дяченко Олені Валеріївні (і.п.н (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)), гр. Семеновій Наталі Василівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)), гр. Лозовій Пелагеї Семенівні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Рудному, 6 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного користування згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0928) загальною площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Рудному, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно з нотаріально посвідченою заявою про розподіл земельної ділянки від 04.04.2024 №303,304,305, таким чином:

- гр. Дяченко Олені Валеріївні земельну ділянку площею 0,0570 га, що складає 570/1000 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Семеновій Наталі Василівні земельну ділянку площею 0,0302 га, що складає 302/1000 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Лозовій Пелагеї Семенівні земельну ділянку площею 0,0128 га, що складає 128/1000 частки від загальної площі 0,1000 га.

4. Зобов'язати гр. Дяченко Олену Валеріївну (м. Запоріжжя, пров. Рудний, 6), гр. Семенову Наталю Василівну (м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 42, кв. 15), гр. Лозову Пелагею Семенівну (м. Запоріжжя, пров. Рудний, 6):

4.1. Відповідно до Земельного кодексу України укласти поміж співвласниками житлового будинку договір на право земельного сервітуту для здійснення гр. Лозовій П.С. для проходу та проїзду до своєї частини присадибної ділянки.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Дяченко О.В., гр. Семеновій Н.В., гр. Лозовій П.С. у власність земельної ділянки по пров. Рудному, 6»

гр. Дяченко Олена Валеріївна, гр. Семенова Наталія Василівна, гр. Лозова Пелагея Семенівна є власниками житлового будинку, розташованого на земельній ділянці по пров. Рудному, 6 у Вознесенівському районі.

Замовники звернулись до міської ради з приводу передачі у власність земельної ділянки по пров. Рудному, 6 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по фактичному користуванню.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, керуючись Земельним кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по пров. Рудному, 6 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного користування згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0928) загальною площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Рудному, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно з нотаріально посвідченою заявою про розподіл земельної ділянки від 04.04.2024 №303,304,305, таким чином:

- гр. Дяченко Олені Валеріївні земельну ділянку площею 0,0570 га, що складає 570/1000 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Семеновій Наталі Василівні земельну ділянку площею 0,0302 га, що складає 302/1000 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Лозовій Пелагеї Семенівні земельну ділянку площею 0,0128 га, що складає 128/1000 частки від загальної площі 0,1000 га.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Про відведення та передачу у власність гр. Легкодуху М.С. земельної ділянки № 140 в ОК «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 140 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА», враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023

№ 151 «Про надання дозволу гр. Легкодуху М.С. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 140 в ОК «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва», керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні” та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 140 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» гр. Легкодуху Миколі Степановичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки № 140 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» площею 0,0710 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати у власність гр. Легкодуху Миколі Степановичу земельну ділянку № 140 (кадастровий номер 2310100000:07:084:0356) площею 0,0710 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва-01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Легкодуху Миколу Степановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35,91, Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та державної реєстрації права власності в установленому порядку.

4.8. Використовувати земельну ділянку з урахуванням наявних планувальних обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради від 01.03.2022 № 03-08/Л-0283.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено:
департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

Пояснювальна записка

до проекту рішення «Про відведення та передачу у власність гр. Легкодуху М.С. земельної ділянки № 140 в ОК «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва»

На теперішній час гр. Легкодух Микола Степанович звернувся до міської ради з приводу передачі у власність земельної ділянки № 140 в ОК «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва.

Враховуючи поданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись Земельним Кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування», Постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 № 1051, враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 № 151 «Про надання дозволу гр. Легкодуху М.С. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 140 в ОК «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва», підготовлено даний проект рішення, яким передбачено:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 140 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» гр. Легкодуху Миколі Степановичу (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки № 140 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» площею 0,0710 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати у власність гр. Легкодуху Миколі Степановичу земельну ділянку № 140 (кадастровий номер 2310100000:07:084:0356) площею 0,0710 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва-01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва, за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Про передачу гр. Смольнікову А.О. у власність земельної ділянки по вул. Тичини, 81

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тичини, 81, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тичини, 81 гр. Смольнікову Анатолію Олександровичу (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тичини, 81 площею 0,0616 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Смольнікову Анатолію Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0530) площею 0,0616 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Тичини, 81 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Смольнікова Анатолія Олександровича містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Смольнікову А.О. у власність земельної ділянки по вул. Тичини, 81»

Гр. Смольніков Анатолій Олександрович звернувся до Запорізької міської ради із заявою про передачу у власність земельної ділянки площею 0,0616 га по вул. Тичини, 81 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням і належать гр. Смольнікову Анатолію Олександровичу, що підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

На підставі заяви гр. Смольнікова А.О., поданих документів, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тичини, 81 площею 0,0616 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- передати гр. Смольнікову Анатолію Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0530) площею 0,0616 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Тичини, 81 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія Сколибод
Вікторія Савченко

**Про передачу гр. Сулімі Т.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Чарівній, 13б**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чарівній, 13б, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чарівній, 13б гр. Сулімі Тетяні Іванівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Чарівній, 13б за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Сулімі Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:017:0126) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Чарівній, 13б для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Суліму Тетяну Іванівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Сулімі Т.І. у власність земельної ділянки по вул. Чарівній, 13б»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Шевченківського району міста Запоріжжя по вул. Чарівній.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вулиці Чарівної.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Сулімі Тетяні Іванівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність, становить 0,1000 га. Земельна ділянка має конфігурацію прямокутника. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією, сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр. Суліми Т.І., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Чарівній, 13б за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

- передати гр. Сулімі Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:017:0126) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чарівній, 13б для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

**Про передачу гр. Шутовій І.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Літній, 2а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літній, 2а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літній, 2а гр. Шутовій Іванні Олександрівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Літній, 2а площею 0,0259 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шутовій Іванні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:010:0114) площею 0,0259 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Літній, 2а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шутову Іванну Олександрівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку, яка розташована в межах прибережно-захисної смуги, огорожу перести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Шутовій І.О. у власність земельної ділянки по вул. Літній, 2а»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Комунарського району міста Запоріжжя по вул. Літній.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вулиці Літньої.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Шутовій Іванні Олександрівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність, становить 0,0259 га. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією, сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр. Шутової І.О., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0259 га по вул. Літній, 2а за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

- передати гр. Шутовій Іванні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:010:0114) площею 0,0259 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Літній, 2а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Чеботарьова

**Про передачу гр. Косенковій В.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Затишній, 52**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 52, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 52 гр. Косенковій Віті Іванівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 50 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Косенковій Віті Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0480) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 52 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Косенкову Віту Іванівну (м. Запоріжжя, вул. Затишна, 54):

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Косенковій В.І.
у власність земельної ділянки по вул. Затишній, 52»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 52 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Косенковій Віті Іванівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Косенковій Віті Іванівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 52, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 52 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Косенковій Віті Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0480) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 52 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В.

**Про передачу гр. Васильченку О.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Івана Богуна, 62**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 62, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 62 гр. Васильченку Олегу Вікторовичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 62 площею 0,0618 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Васильченку Олегу Вікторовичу у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0167) площею 0,0309 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Івана Богуна, 62 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що складає 1/2 частину (від площі присадибної ділянки 0,0618 га).

4. Зобов'язати гр. Васильченка Олега Вікторовича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0066 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу встановити на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права

на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установленій законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про передачу гр. Васильченку О.В. у власність земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 62»

Гр. Васильченко Олег Вікторович звернувся до Запорізької міської ради із заявою про передачу у спільну часткову власність згідно частки на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 0,0309 га по вул. Івана Богуна, 62 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що складає 1/2 частину (від площі присадибної ділянки 0,0618 га).

На присадибній ділянці розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням. Право власності гр. Васильченка Олега Вікторовича на 1/2 частину житлового будинку підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

На підставі заяви гр. Васильченка О.В., поданих документів, технічних матеріалів, що підтверджують розмір земельної ділянки (топографо-геодезичні обміри), керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений даний проєкт рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 62 площею 0,0618 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- передати гр. Васильченку Олегу Вікторовичу у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0167) площею 0,0309 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Івана Богуна, 62 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що складає 1/2 частину (від площі присадибної ділянки 0,0618 га).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Про передачу у власність гр. Данильченко О.С. земельної ділянки по вул.Сосюри,21

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Сосюри,21, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Сосюри,21 гр. Данильченко Ользі Станіславівні (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0862 га по вул.Сосюри,21 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Данильченко Ользі Станіславівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:005:0392) площею 0,0862 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Сосюри,21 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.Зобов'язати гр. Данильченко Ольгу Станіславівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Данильченко О.С. земельної ділянки по вул. Сосюри, 21»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Дніпровського району міста Запоріжжя по вул. Сосюри, 21.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку Сосюри.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Данильченко Ользі Станіславівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність становить 0,0862 га. Земельна ділянка має конфігурацію чотирикутника. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр. Данильченко О.С., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0862 га по вул. Сосюри, 21 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

- Передати гр. Данильченко Ользі Станіславівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:005:0392) площею 0,0862 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Сосюри, 21 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

**Про передачу гр. Подріз Л.Л.
у власність земельної ділянки
по вул. Полтавській, 51а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 51а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 51а гр. Подріз Людмилі Леонідівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Полтавській, 51а площею 0,0294 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Подріз Людмилі Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:020:0138) площею 0,0294 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Полтавській, 51а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Подріз Людмилу Леонідівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Подріз Л.Л.
у власність земельної ділянки по вул. Полтавській, 51а»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 51а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Подріз Людмили Леонідівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Подріз Людмили Леонідівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 51а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановлення меж та розміру земельної ділянки по вул. Полтавській, 51а площею 0,0294 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Подріз Людмили Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:020:0138) площею 0,0294 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Полтавській, 51а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В.

**Про передачу гр. Лєвіній Н.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Цитрусовій,99**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій,99 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій,99 гр. Лєвіній Наталії Віталіївні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Цитрусовій,99 площею 0,0502 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лєвіній Наталії Віталіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:023:0134) площею 0,0502 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Цитрусовій,99 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лєвіну Наталію Віталіївну (м. Запоріжжя, вул. Цитрусова, буд.99):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Левіній Н.В. у власність земельної ділянки по вул. Цитрусовій,99»

Громадянка Левіна Наталія Віталіївна звернулася з заявою про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Цитрусовій,99.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Левіній Наталії Віталіївни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Цитрусовій,99 керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним рішенням передбачається:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій,99 гр. Левіній Наталії Віталіївни (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Цитрусовій,99 площею 0,0502 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Левіній Наталії Віталіївни у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:023:0134) площею 0,0502 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Цитрусовій,99 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

**Про передачу гр. Хромову С.Ф.
у власність земельної ділянки по
вул. Олени Пчілки, 58**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олени Пчілки, 58, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олени Пчілки, 58 гр. Хромову Сергію Федоровичу (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Олени Пчілки, 58 площею 0,0461 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площею 0,0459 га) та земель Запорізької міської ради (площею 0,0002 га).

3. Передати гр. Хромову Сергію Федоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:001:0364) площею 0,0461 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Олени Пчілки, 58 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Хромову Сергія Федоровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями

охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено:
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради
Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

Пояснювальна записка

до проекту рішення «Про передачу гр. Хромову С.Ф. у власність земельної ділянки по вул. Олени Пчілки, 58»

На теперішній час замовник звернувся до міської ради з приводу передачі йому у власність земельної ділянки по вул. Олени Пчілки, 58 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Враховуючи подану технічну документацію, керуючись Земельним Кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування», Постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 № 1051, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердження розміру земельної ділянки по вул. Олени Пчілки, 58 площею 0,0461 га та встановлення зовнішніх меж землекористування згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площею 0,0459 га) та земель Запорізької міської ради (площею 0,0002 га).

- передачу гр. Хромову Сергію Федоровичу у власність земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:001:0364) площею 0,0461 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Олени Пчілки, 58 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) .

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

СКОЛИБОГ,
САВЧЕНКО

**Про передачу гр. Вельможку В.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Бодянського,23**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бодянського,23 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бодянського,23 гр. Вельможку Володимиру Володимировичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Бодянського, 23 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Вельможку Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:030:0290) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Бодянського, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Вельможку Володимира Володимировича: :

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.8. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Вельможку В.В. у власність земельної ділянки по вул. Бодянського, 23»

До міської ради звернувся гр. Вельможко Володимир Володимирович з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Бодянського, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці знаходяться житловий будинок та господарські споруди, які використовуються за функціональним призначенням і належать гр. Вельможку Володимиру Володимировичу на праві власності згідно свідоцтва про право власності, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

На підставі заяви гр. Вельможка Володимира Володимировича, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бодянського, 23 гр. Вельможку Володимиру Володимировичу (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Бодянського, 23 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Вельможку Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:030:0290) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Бодянського, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Інна ЗАЛЕССЬКА

**Про передачу гр. Сук Г.О. та
гр. Васютиній Я.С. у власність
земельної ділянки по вул. Кот-
ляревського, 108**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 108, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 108 гр. Сук Геннадію Олександровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) та гр. Васютиній Яні Степанівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Котляревського, 108 площею 0,0745 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного землекористування, в межах згідно схем, наданих до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0596) площею 0,0745 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Котляревського, 108 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Сук Геннадію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0333 га, що складає 333/745 частки від загальної площі 0,0745 га;

- гр. Васютиній Яні Степанівні земельну ділянку площею 0,0412 га, що складає 412/7445 частки від загальної площі 0,0745 га.

4. Зобов'язати гр. Сук Геннадія Олександровича (м. Запоріжжя, вул. Котляревського, 108) та гр. Васютіну Яну Степанівну (м. Запоріжжя, вул. Котляревського, 108):

4.1. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення у здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Проект підготовлено

Депарвментом активів
Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Сук Г.О. та гр. Васютиній Я.С. у власність земельної ділянки по вул. Котляревського, 108»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 108 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Сук Геннадію Олександровичу та гр. Васютиній Яні Степанівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

При обстеженні земельної ділянки встановлено, що вона знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Котляревського, 108 в Дніпровському районі.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 108, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 108 площею 0,0745 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного землекористування, в межах згідно схем, наданих до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0596) площею 0,0745 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Котляревського, 108 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Сук Геннадію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0333 га, що складає 333/745 частки від загальної площі 0,0745 га;

- гр. Васютиній Яні Степанівні земельну ділянку площею 0,0412 га, що складає 412/7445 частки від загальної площі 0,0745 га..

Начальник Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Савченко В.М.

ПРОЕКТ

**Про передачу гр. Ганоцькій Л.Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Черняхівського, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Черняхівського, 6, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Черняхівського, 6 гр. Ганоцькій Людмилі Георгіївні (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних").

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Черняхівського, 6 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендним підприємством “Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації”.

3. Передати гр. Ганоцькій Людмилі Георгіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0770) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Черняхівського, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ганоцьку Людмилу Георгіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Ганоцькій Л.Г. у власність земельної ділянки по вул. Черняховського, 6»

До міської ради звернулася гр. Ганоцька Людмила Георгіївна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Черняховського, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На ділянці розташовані житловий будинок та споруди, які належать гр. Ганоцькій Людмилі Георгіївні на праві власності, що підтверджується витягом про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 4184787 від 19.07.2004. На підставі заяви гр. Ганоцької Людмили Георгіївни, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Черняховського, 6 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендним підприємством “Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації”;

- передати гр. Ганоцькій Людмилі Георгіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0770) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Черняховського, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Вікторія САВЧЕНКО

ПРОЕКТ

**Про передачу гр. Мельник М.Д.
у власність земельної ділянки по
вул. Ювілейній, 20**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ювілейній, 20, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ювілейній, 20 гр. Мельник Марині Дмитрівні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»))

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ювілейній, 20 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Мельник Марині Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:041:0484) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по

вул. Ювілейній, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язati gr. Mельник Марину Дмитрівну (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України "Про захист персональних даних"):

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Мельник М.Д. у власність земельної ділянки по вул. Ювілейній, 20»

До міської ради звернулася гр. Мельник Марина Дмитрівна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Ювілейній, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На ділянці розташовані житловий будинок та споруди, які належать гр. Мельник Марині Дмитрівні на праві власності, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 310400932 від 21.09.2022. На підставі заяви гр. Мельник Марини Дмитрівни, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ювілейній, 20 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Мельник Марині Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:041:0484) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Ювілейній, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Вікторія САВЧЕНКО

**Про передачу гр. Хапову Е.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Чорноморській, 13**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорноморській, 13, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорноморській, 13 гр. Хапову Едуарду Мухамедовичу (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Чорноморській, 13 площею 0,0601 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Хапову Едуарду Мухамедовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0549) площею 0,0601 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Чорноморській, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Хапова Едуарда Мухамедовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Хапову Е.М. земельної ділянки по вул. Чорноморській, 13»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Комунарського міста Запоріжжя по вул. Чорноморській, 13.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вул. Чорноморської.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Хапову Е.М.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність становить 0,0601 га.

Розглянувши заяву Хапова Е.М., керуючись Земельним кодексом України, ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Чорноморській, 13 площею 0,0601 га в межах згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- Передати гр. Хапову Едуарду Мухамедовичу утвласність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0549) площею 0,0601 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка-

- 02.01)) по вул. Чорноморській, 13 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління

Активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог

Чеботарьова

**Про передачу гр. Краснянській Т.Ю.
у власність земельної ділянки
по вул. Кошова, 4**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кошова, 4 , керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кошова, 4 гр. Краснянській Тетяні Юріївні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Кошова, 4 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Краснянській Тетяні Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:007:0424) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Кошова, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Краснянську Тетяну Юріївну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Краснянській Т.Ю.
у власність земельної ділянки по вул. Кошова, 4»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кошова, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Краснянській Тетяні Юріївні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Краснянській Тетяні Юріївні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кошова, 4, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановлення меж та розміру земельної ділянки по вул. Кошова, 4 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Краснянській Тетяні Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:007:0424) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Кошова, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Савченко В.М.

**Про передачу гр. Шубіній О.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Пейзажній,1г**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пейзажній,1г на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пейзажній,1г гр. Шубіній Ользі Володимирівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пейзажній,1г площею 0,0600 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шубіній Ользі Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:018:0097) площею 0,0600 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Пейзажній,1г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шубіну Ольгу Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Шубіній О.В. у власність земельної ділянки по вул. Пейзажній,1г»

До міської ради звернувся громадянка Шубіна Ольга Володимирівна з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Пейзажній,1г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці знаходяться житловий будинок та господарські споруди, які використовуються за функціональним призначенням і належать гр. Шубіній Ользі Володимирівні на праві власності згідно договору купівлі-продажу житлового будинку, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

На підставі заяви гр. Шубіної Ольги Володимирівни, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пейзажній,1г гр. Шубіній Ользі Володимирівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пейзажній,1г площею 0,0600 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Шубіній Ользі Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:018:0097) площею 0,0600 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Пейзажній,1г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія СКОЛИБОГ

Інна ЗАЛЕССЬКА

ПРОЕКТ

**Про передачу гр. Єнікєєву Ф.А. у
власність земельної ділянки по
вул. Юності, 36**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юності, 36 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юності, 36 гр. Єнікєєву Фатиху Алійовичу (і.п.н. містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Юності, 36 площею 0,0457 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Єнікєєву Фатиху Алійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0364) площею 0,0457 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по

вул. Юності, 36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єнікєєва Фатиха Алійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Єнікєєву Ф.А. у власність земельної ділянки по вул. Юності, 36»

До міської ради звернувся гр. Єнікєєв Фатих Алійович з приводу передачі у власність земельної ділянки по вул. Юності, 36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На ділянці розташовані житловий будинок та споруди, які належать гр. Єнікєєву Фатиху Алійовичу на праві власності, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав № 368337572 від 04.03.2024. На підставі заяви гр. Єнікєєва Фатиха Алійовича, враховуючи подані документи, керуючись Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Юності, 36 площею 0,0457 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Єнікєєву Фатиху Алійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0364) площею 0,0457 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Юності, 36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія Сколибог

Інна Залесьська

**Про передачу гр. Козловській Н.Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Культурній, 102**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній, 102, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній, 102 гр. Козловській Надії Григорівні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Культурній, 102 площею 0,0613 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Козловській Надії Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0709) площею 0,0613 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Культурній, 102 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Козловську Надію Григорівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0055 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Козловській Н.Г. у власність земельної ділянки по вул. Культурній, 102»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Комунарського району міста Запоріжжя по вул. Культурній.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вулиці Культурної та вулиці Планерної.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Козловській Надії Григорівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність, становить 0,0613 га. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією, сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр. Козловської Н.Г., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0613 га по вул. Культурній, 102 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

- передати гр. Козловській Надії Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0709) площею 0,0613 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Культурній, 102 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Чеботарьова

**Про передачу гр. Коваленку М.Н.
у власність земельної ділянки
по вул. Михайла Топоркова,19**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Михайла Топоркова,19 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Михайла Топоркова,19 гр. Коваленку Миколі Нестеровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Михайла Топоркова,19 площею 0,0422 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Коваленку Миколі Нестеровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:065:0294) площею 0,0469 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Михайла Топоркова,19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Коваленку Миколу Нестеровича (м. Запоріжжя, вул. Михайла Топоркова, буд.19):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Коваленку М.Н. у власність земельної ділянки по вул. Михайла Топоркова,19»

Громадянин Коваленко Микола Нестерович звернувся з заявою про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Топоркова,19

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Коваленку Миколі Нестеровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Топоркова,19 керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним рішенням передбачається:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Михайла Топоркова,19 гр. Коваленку Миколі Нестеровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Михайла Топоркова,19 площею 0,0422 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Коваленку Миколі Нестеровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:065:0294) площею 0,0469 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Михайла Топоркова,19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

**Про передачу гр. Коленко В.Ф. у
власність земельної ділянки по
вул. Пантелеймона Куліша, 3-А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А гр. Коленко Вікторії Федорівні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А площею 0,0873 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Коленко Вікторії Федорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0365) площею 0,0873 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Коленко Вікторію Федорівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Коленко В.Ф. у
власність земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Коленко Вікторії Федорівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Коленко Вікторії Федорівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановлення меж та розміру земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А площею 0,0873 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Коленко Вікторії Федорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0365) площею 0,0873 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Савченко В.М.

**Про передачу гр. Ямаєвій Ю.С.
у власність земельної ділянки
по вул. Мінометній, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мінометній, 6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мінометній, 6 гр. Ямаєвій Юлії Сергіївні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мінометній, 6 площею 0,0656 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ямаєвій Юлії Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:024:0297) площею 0,0656 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Мінометній, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ямаєву Юлію Сергіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу гр. Ямаєвій Ю.С. у власність земельної ділянки по вул. Мінометній, 6»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Комунарського району міста Запоріжжя по вул. Мінометній.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вулиці Мінометної.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Ямаєвій Юлії Сергіївні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність, становить 0,0656 га. З встановленими межами земельної ділянки в натурі ознайомлені суміжні землевласники (землекористувачі).

Заперечень та зауважень від представників по погодженим межах не надходило, про що складено акт погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (власниками).

Дані про земельну ділянку, що розглядається даною технічною документацією, сформовані в електронному форматі та внесені до Державного земельного кадастру.

Розглянувши заяву гр. Ямаєвої Ю.С., керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений проект рішення, яким передбачено :

- встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0656 га по вул. Мінометній, 6 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

- передати гр. Ямаєвій Юлії Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:024:0297) площею 0,0656 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Мінометній, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Чеботарьова

Про передачу громадянам Адамчук О.М., Осадчій Л.М., Панікару М.О., Панікар І.Д., Штанько С.Є., Бессарабу О.Д., Тимошенко Л.М., Тимошенку В.В. у власність земельної ділянки по вул. Зачиняєва, 72

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 72, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 72 громадянам Бессарабу Олександровичу, Штанько Світлані Євгенівні, Тимошенко Лідії Миколаївні, Тимошенку Віталію Вікторовичу, Панікар Ірині Дмитрівні, Панікару Миколі Олександровичу, Адамчук Ользі Миколаївні, Осадчій Ларисі Миколаївні.

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зачиняєва, 72 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0351) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код 02.01) по вул. Зачиняєва, 72 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за фактичним використанням:

- у спільну сумісну власність громадянам Адамчук Ользі Миколаївні, Осадчій Ларисі Миколаївні, Панікар Ірині Дмитрівні, Панікару Миколі Олександровичу земельну ділянку площею 0,0428 га, що складає 214/500 часток від площі 0,1000 га;

- у спільну сумісну власність громадянам Тимошенко Лідії Миколаївні, Тимошенку Віталію Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0210 га, що складає 105/500 часток від площі 0,1000 га;

- у спільну часткову власність гр. Штанько Світлані Євгенівні земельну ділянку площею 0,0244 га, що складає 122/500 частки від площі 0,1000 га;

- у спільну часткову власність гр. Бессарабу Олександру Дмитровичу земельну ділянку площею 0,0118 га, що складає 59/500 часток від площі 0,1000 га.

4. Zobov'yazaty hromadyan Bessaraba Olexandra Dmytrovycha, Shchan'ko Svitlanu Svgenivnu, Tymoshenko Lidiju Mykolaivnu, Tymoshenka Vitaliya Viktorovycha, Panikar Irynu Dmytrivnu, Panikara Mykolu Olexandrovycha, Adamchuk Olygu Mykolaivnu, Osadchu Larysu Mykolaivnu:

4.1. Pislia pryinyattya danoho rishennya zdийsnity derzhavnu reєstratsiyu prav na zemel'nyu dilianku ta otrymaty Vityagi z Derzhavnoho reєstru rechovykh prav na nerukhome mayno v ustanovlenomu zakonodavstvom porядku.

4.2. Nadaty u vstanovleniy zakonodavstvom termyn kopiy Vityagiv z Derzhavnoho reєstru rechovykh prav na nerukhome mayno pro reєstratsiyu prava vlasnosti vidpovidnomu podatkovomu organu.

4.3. Viktorystovuvaty zemel'nyu dilianku za tsil'ovym pryznachenniam.

4.4. Vikonuvaty obov'yazky vlasnykiv zemel'noyi dilianky vidpovidno do vymog st. 91, 112 Zemel'nogo kodeksu Ukrayini.

4.5. Ne dopuskaty samovil'nogo budivnytstva naпереданий u vlasnist' zemel'niy dilianci.

4.6. Ne zabudovuvaty ta ne zasadjuvaty bagatorichnimi nasadzhenniamy okhonnii zony isnyuyuchykh inzhenernykh meresh.

5. Kontrol' za vykonanniam danoho rishennya poklasty na zastupnyka miskyoho golovy z pytanyh diyal'nosti vykonavchykh organiv rady Romana TARANA, postiynu komisiyu miskyoi rady z pytanyh komunal'noyi vlasnosti, resursiv, pryvatyzatsiyi, arkhitektury ta zemel'nykh vidnosyn (Vasyl' POLYUSOV).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлений:

Директор Департаменту
управління активами Запорізької
міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради «Про передачу громадянам Адамчук О.М.,
Осадчий Л.М., Панікару М.О., Панікар І.Д., Штанько С.Є., Бессарабу О.Д.,
Тимошенко Л.М., Тимошенку В.В. у власність земельної ділянки по
вул. Зачиняєва, 72»

Громадяни Адамчук О.М., Осадча Л.М., Панікар М.О., Панікар І.Д., Штанько С.Є., Бессараб О.Д., Тимошенко Л.М., Тимошенко В.В. є власниками житлового будинку у м. Запоріжжі по вул. Зачиняєва, 72 у Дніпровському районі м. Запоріжжя та звернулися до міської ради із заявою щодо передачі у власність земельної ділянки по вул. Зачиняєва, 72 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, керуючись Земельним кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зачиняєва, 72 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- Передати земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0351) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код 02.01) по

вул. Зачиняєва, 72 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за фактичним використанням:

- у спільну сумісну власність громадянам Адамчук Ользі Миколаївні, Осадчий Ларисі Миколаївні, Панікар Ірині Дмитрівні, Панікару Миколі Олександровичу земельну ділянку площею 0,0428 га, що складає 214/500 часток від площі 0,1000 га;

- у спільну сумісну власність громадянам Тимошенко Лідії Миколаївні, Тимошенку Віталію Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0210 га, що складає 105/500 часток від площі 0,1000 га;

- у спільну часткову власність гр. Штанько Світлані Євгенівні земельну ділянку площею 0,0244 га, що складає 122/500 частки від площі 0,1000 га;

- у спільну часткову власність гр. Бессарабу Олександрю Дмитровичу земельну ділянку площею 0,0118 га, що складає 59/500 часток від площі 0,1000 га.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

**Про передачу гр. Тауєновій Л.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Вузькоколійній, 61а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузькоколійній, 61а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузькоколійній, 61а гр. Тауєновій Любові Василівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0302 га по вул. Вузькоколійній, 61а га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Тауєновій Любові Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:001:0235) площею 0,0302 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Вузькоколійній, 61а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Тауєнову Любов Василівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Таукуновій Л.В. у власність земельної ділянки по вул. Вузькоколійній, 61а»

Громадянка Таукунова Л.В. звернулася з заявою про передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вузькоколійній, 61а.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Таукуновій Любові Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вузькоколійній, 61а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним рішенням передбачається:

- затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузькоколійній, 61а гр. Таукуновій Любові Василівні.

- затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вузькоколійній, 61а площею 0,0302 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- передати гр. Таукуновій Любові Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:001:0235) площею 0,0302 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель споруд присадибна ділянка)-02.01) вул. Вузькоколійній, 61а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог

Чеботарьова

**Про передачу гр. Кремповій Л.О.
у власність земельної ділянки по
вул. Василя Вишиваного, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Василя Вишиваного, 9, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Василя Вишиваного, 9 гр. Кремповій Ларисі Олександрівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Передати гр. Кремповій Ларисі Олександрівні у спільну часткову власність згідно часток на домоволодіння, без визначення меж в натурі (на місцевості) частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:005:0038) площею 0,0450 га, що дорівнює 45/100 часткам (від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені п. 84 додатку 1 рішення міської ради від 09.12.2009 № 32 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки громадян».

3. Зобов'язати гр. Кремпову Ларису Олександрівну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлено
Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про передачу гр. Кремповій Л.О. у власність земельної ділянки по вул. Василя Вишиваного, 9»

Гр. Кремпова Лариса Олександрівна звернулася до Запорізької міської ради із заявою про передачу у спільну часткову власність згідно часток на домоволодіння, без визначення меж в натурі (на місцевості) частини земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:005:0038) площею 0,0450 га, що складає 45/100 часток (від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га) по вул. Василя Вишиваного, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

На присадибній ділянці розташований житловий будинок, господарські будівлі і споруди, які використовуються за їх функціональним призначенням. Право власності гр. Кремпової Лариси Олександрівни на 45/100 часток житлового будинку по вул. Василя Вишиваного, 9 підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

На підставі заяви гр. Кремпової Л.О., поданих документів, технічних матеріалів, що підтверджують розмір земельної ділянки (топографо-геодезичні обміри), керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», підготовлений даний проєкт рішення, яким передбачено:

- передати гр. Кремповій Ларисі Олександрівні у спільну часткову власність згідно часток на домоволодіння, без визначення меж в натурі (на місцевості) частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:005:0038) площею 0,0450 га, що дорівнює 45/100 часткам (від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені п. 84 додатку 1 рішення Запорізької міської ради від 09.12.2009 № 32 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки громадян».

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Юлія Сколибог
Дар'я Чеботарьова

**Про передачу гр. Мулярчуку В.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Теплохідній, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Теплохідній, 6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Теплохідній, 6 гр. Мулярчуку Віталію Миколайовичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Теплохідній, 6 площею 0,0575 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Мулярчуку Віталію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:054:0152) площею 0,0575 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Теплохідній, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мулярчука Віталія Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Мулярчуку В.М.
у власність земельної ділянки по вул. Теплохідній, 6»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Теплохідній, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Мулярчуку Віталію Миколайовичу, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Мулярчуку Віталію Миколайовичу, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Теплохідній, 6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Теплохідній, 6 площею 0,0575 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Мулярчуку Віталію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:054:0152) площею 0,0575 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Теплохідній, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Залесська І.В.

**Про передачу гр. Синицькій Н.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Петра Третяка, 68**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Третяка, 68, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Третяка, 68 гр. Синицькій Наталі Сергіївні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)-9).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Петра Третяка, 68 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Синицькій Наталі Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0604) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Петра Третяка, 68 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Синицьку Наталю Сергіївну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Синицькій Н.С.
у власність земельної ділянки по вул. Петра Третяка, 68»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Третяка, 68 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Синицькій Наталі Сергіївні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр Синицькій Наталі Сергіївні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Третяка, 68, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Петра Третяка, 68 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Синицькій Наталі Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0604) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Петра Третяка, 68 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Савченко В.М.

ПРОЄКТ

Про передачу у власність гр. Захарченко Т.Е земельної ділянки по вул. Петера Діка,9-Б

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петера Діка,9-Б, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петера Діка,9-Б гр. Захарченко Тетяні Едуардівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Петера Діка,9-Б площею 0,0585 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Захарченко Тетяні Едуардівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0690) площею 0,0585 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка-02.01)) по вул. Петера Діка,9-Б для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Захарченко Тетяну Едуардівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно копію витягу відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу у власність гр. Захарченко Т.Е земельної ділянки по вул. Петера Діка,9-Б»

Земельна ділянка знаходиться в кварталі малоповерхової житлової забудови Дніпровського міста Запоріжжя по вул. Петера Діка,9-Б.

Підхід та під'їзд до земельної ділянки здійснюються з боку вул Петера Діка.

На земельній ділянці розташований житловий будинок та господарські будівлі, які належать на праві приватної власності гр. Захарченко Т.Е., що підтверджено Витягом з державного реєстру речових прав.

За топографо-геодезичними замірами загальна площа земельної ділянки, яка визначена для передачі у власність становить 0,0585 га.

Розглянувши заяву Захарченко Т.Е., керуючись Земельним кодексом України, ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Петера Діка,9-Б площею 0,0585 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

- Передати гр. Захарченко Тетяні Едуардівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0690) площею 0,0585 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка-02.01)) по вул. Петера Діка,9-Б для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

**Про передачу гр. Доценко Г.І. та
гр. Могильному Д.О. у власність
земельної ділянки по вул. Салавата
Юлаєва, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Салавата Юлаєва, 9, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Салавата Юлаєва, 9 гр. Доценко Галині Іванівні та гр. Могильному Дмитру Олександровичу.

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Салавата Юлаєва, 9 площею 0,0780 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного землекористування, в межах згідно схем, наданих до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:007:0421) площею 0,0780 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Салавата Юлаєва, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Доценко Галині Іванівні земельну ділянку площею 0,0405 га, що складає 405/780 частки від загальної площі 0,0780 га;

- гр. Могильному Дмитру Олександровичу земельну ділянку площею 0,0375 га, що складає 375/780 частки від загальної площі 0,0780 га.

4. Зобов'язати гр. Доценко Галину Іванівну та гр. Могильного Дмитра Олександровича:

4.1. Після прийняття даного рішення у здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Проект підготовлено

Департаментом активів
Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Доценко Г.І. та гр. Могильному Д.О. у власність земельної ділянки по вул. Салавата Юлаєва, 9»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Салавата Юлаєва, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Доценко Галині Іванівні та гр. Могильному Дмитру Олександровичу, розроблена на підставі звернення до міської ради.

При обстеженні земельної ділянки встановлено, що вона знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Салавата Юлаєва, 9 в Дніпровському районі.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Салавата Юлаєва, 9, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Салавата Юлаєва, 9 площею 0,0780 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного землекористування, в межах згідно схем, наданих до земельпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:007:0421) площею 0,0780 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Салавата Юлаєва, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Доценко Галині Іванівні земельну ділянку площею 0,0405 га, що складає 405/780 частки від загальної площі 0,0780 га;

- гр. Могильному Дмитру Олександровичу земельну ділянку площею 0,0375 га, що складає 375/780 частки від загальної площі 0,0780 га.

Начальник Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Савченко В.М.

Про передачу гр. Красану Є.В., гр. Красан Н.Г. у власність земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3 гр. Красану Євгену Васильовичу (і.п.н.(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) та гр. Красан Наталії Георгіївні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3 площею 0,0566 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0367) загальною площею 0,0566 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Пантелеймона Куліша, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Красану Євгену Васильовичу земельну ділянку площею 0,0283 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0566 га;

- гр. Красан Наталії Георгіївні і земельну ділянку площею 0,0283 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0566 га.

4. Zobов'язати гр. Красана Євгена Васильовича та гр. Красан Наталію Георгіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Красану Є.В., гр. Красан Н.Г. у власність земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Красану Євгену Васильовичу та гр. Красан Наталії Георгіївні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Красану Євгену Васильовичу (1/12) та гр. Красан Наталії Георгіївні (1/2), що підтверджено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3 площею 0,0566 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0367) загальною площею 0,0566 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Пантелеймона Куліша, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Красану Євгену Васильовичу земельну ділянку площею 0,0283 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0566 га;

- гр. Красан Наталії Георгіївні і земельну ділянку площею 0,0283 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0566 га.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

Про передачу у власність гр. Бабурі М.І., гр. Пархоменку О.І. земельної ділянки по вул. Дружби, 8

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружби, 8, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружби, 8 гр. Бабурі Марині Іванівні (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) та гр. Пархоменку Олексію Івановичу (і.п.н(містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дружби, 8 площею 0,0928 га та встановити зовнішні межі в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:009:0287) площею 0,0928 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дружби, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Бабурі Марині Іванівні земельну ділянку площею 0,0464 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0928 га;

- гр. Пархоменку Олексію Івановичу земельну ділянку площею 0,0464 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0928 га.

4. Зобов'язати гр. Бабуру Марину Іванівну та гр. Пархоменка Олексія Івановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу у власність гр. Бабурі М.І.,
гр. Пархоменку О.І. земельної ділянки по вул. Дружби, 8»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружби, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Бабурі Марині Іванівні та гр. Пархоменку Олексію Івановичу, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Бабурі Марині Іванівні та гр. Пархоменку Олексію Івановичу, що підтверджено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружби, 8, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дружби, 8 площею 0,0928 га та встановити зовнішні межі в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:009:0287) площею 0,0928 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дружби, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Бабурі Марині Іванівні земельну ділянку площею 0,0500 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0928 га;

- гр. Пархоменку Олексію Івановичу земельну ділянку площею 0,0500 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0928 га.

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Савченко В.М.

**Про передачу гр. Галич О.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Балка «Попівка», 319**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Попівка», 319, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Попівка», 319 гр. Галич Ользі Анатоліївні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Балка «Попівка», 319 площею 0,0674 га та встановити межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Галич Ользі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:021:0157) площею 0,0674 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Балка «Попівка», 319 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Галич Ольгу Анатоліївну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0014 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Галич О.А. у власність земельної ділянки по вул. Балка «Попівка», 319»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Попівка», 319 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Галич Ользі Анатоліївні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташовані житловий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Галич Ользі Анатоліївні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Попівка», 319, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Балка «Попівка», 319 площею 0,0674 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Галич Ользі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:021:0157) площею 0,0674 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Балка «Попівка», 319 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Директор департаменту управління

активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог

Чеботарьова

Про передачу гр. Білову Ю.О. у власність земельної ділянки №208 в СТ «Запоріжсталь-1 по вул. Перемоги для індивідуального садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Перехідними положеннями Земельного кодексу, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги земельної ділянки №208 гр. Білову Юрію Олександровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №208 в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Білову Юрію Олександровичу у власність земельну ділянку №208 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0381) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для індивідуального садівництва.

4. Зобов'язати гр. Білова Юрія Олександровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Білову Ю.О. у власність земельної ділянки №208 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для індивідуального садівництва»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для індивідуального садівництва гр. Білову Юрію Олександровичу, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташований садовий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Білову Юрію Олександровичу, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 118, 120, 121, 123 Земельного кодексу України, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №208 в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Білову Юрію Олександровичу у власність земельну ділянку №208 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0381) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для індивідуального садівництва.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.

Чернавіна О.А.

Про передачу гр. Біловій Н.В. у власність земельної ділянки № 197 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 118, 120, 121, 123 Земельного кодексу України, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги земельної ділянки №197 гр. Біловій Наталії Володимирівні (і.п.н. [REDACTED] (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №197 в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Біловій Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку №197 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0380) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва.

4. Зобов'язати гр. Білову Наталію Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект підготовлено

Департаментом управління
активами Запорізької міської ради

Директор

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про передачу гр. Біловій Н.В. у власність земельної ділянки № 197 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва»

Дана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для індивідуального садівництва гр. Біловій Наталії Володимирівні, розроблена на підставі звернення до міської ради.

На земельній ділянці розташований садовий будинок та господарські будівлі, які відображені в технічному паспорті використовуються за цільовим призначенням та належать гр. Біловій Наталії Володимирівні, що підтверджено витягом з Державного реєстру речових прав.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 118, 120, 121, 123 Земельного кодексу України, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, даним проектом рішення передбачається:

1. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №197 в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Передати гр. Біловій Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку №197 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0380) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог Ю.О.
Чернавіна О.А.

Про передачу у власність гр. Радченко Ю.О. земельної ділянки № 58 в ОСК «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №58 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №58 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва гр. Радченко Юлії Олегівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки №58 площею 0,0404 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Радченко Юлії Олегівні земельну ділянку №58 (кадастровий номер 2310100000:03:033:1659) площею 0,0404 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Радченко Юлію Олегівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Радченко Ю.О. земельної ділянки № 58 в ОСК «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва»

До Запорізької міської ради звернулась громадянка України Радченко Юлія Олегівна з приводу передачі їй у власність земельної ділянки № 58 (кадастровий номер 2310100000:03:033:1659) у власність для ведення садівництва площею 0,0404 га, яка розташована в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції.

На підставі поданої землевпорядної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №58 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія», керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки №58 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції 2 для ведення садівництва гр. Радченко Юлії Олегівні.

- встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки №58 площею 0,0404 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

- передати у власність гр. земельну ділянку №58 (кадастровий номер 2310100000:03:033:1659) площею 0,0404 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Чеботарьова

Про передачу у власність гр. Щербині Н.С. земельної ділянки № 79 в ОСГК «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №79 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №79 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва гр. Щербині Наталії Сергіївні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки №79 площею 0,0893 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати у власність гр. земельну ділянку №79 (кадастровий номер 2310100000:07:084:0355) площею 0,0893 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Щербину Наталію Сергіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту рішення «Про передачу у власність гр. Щербині Н.С. земельної ділянки № 79 в ОСГК «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва»

До Запорізької міської ради звернулась громадянка України Щербина Наталія Сергіївна з приводу передачі їй у власність земельної ділянки № 79 (кадастровий номер 2310100000:07:084:0355) у власність для ведення садівництва площею 0,0893 га, яка розташована в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2.

На підставі поданої землевпорядної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №79 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ», керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки №79 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва гр. Щербині Наталії Сергіївні

- встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки №79 площею 0,0893 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

- передати у власність гр. земельну ділянку №79 (кадастровий номер 2310100000:07:084:0355) площею 0,0893 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залеська

**Про припинення ФОП Вовку С.П.
права оренди земельної ділянки по
вул. Космічній, 80-86**

Розглянувши звернення Фізичної особи-підприємця Вовка Станіслава Петровича щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул. Космічній, 80-86, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.141 Земельного кодексу України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Вовку Станіславу Петровичу (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)) право оренди на земельну ділянку по вул. Космічній, 80-86 (кадастровий номер 2310100000:03:015:0059) площею 0,0108 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) для розташування кіоску №К-665 у складі торговельного комплексу, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 28.01.2005 №31/9 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Вовку С.П. земельних ділянок по вул. Космічній, 80-86 для розташування торговельного комплексу».

2. Рішення міської ради від 28.01.2005 №31/9, від 10.06.2015 №74/180 вважати такими, що втратили чинність.

3. Договір оренди землі від 23.09.2015 за №201503000100406 розірвати.

4. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Вовка Станіслава Петровича:

4.1. Після прийняття даного рішення укласти з Запорізькою міською радою акти приймання-передачі земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію припинення права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації припинення права оренди витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному податковому органу.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про припинення ФОП Вовку С.П. права оренди земельної ділянки по вул. Космічній, 80-86»

Відповідно до рішення міської ради від 28.01.2005 №31/9 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Вовку С.П. земельних ділянок по вул. Космічній, 80-86 для розташування торговельного комплексу» та договору оренди з ФОП Вовком С.П. земельна ділянка по вул. Космічній, 80-86 (кадастровий номер 2310100000:03:015:0059) площею 0,0108 га землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) надана для розташування кіоску №К-665 у складі торговельного комплексу.

На підставі поданих матеріалів, враховуючи заяву фізичної особи-підприємця Вовка Станіслава Петровича про припинення користування земельною ділянкою на умовах оренди по вул. Космічній, 80-86, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- Припинити фізичній особі-підприємцю Вовку Станіславу Петровичу право оренди на земельну ділянку по вул. Космічній, 80-86 (кадастровий номер 2310100000:03:015:0059) площею 0,0108 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) для розташування кіоску №К-665 у складі торговельного комплексу, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 28.01.2005 №31/9 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Вовку С.П. земельних ділянок по вул. Космічній, 80-86 для розташування торговельного комплексу».

Директор Департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Чеботарьова

Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) по вул. Олексія Поради,44

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 56 Закону України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/134 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) по вул. Олексія Поради,44» вважати таким, що втратило чинність.

2. Надати згоду на поділ та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) площею 49,9316 га по вул. Олексія Поради,44 на сім окремих ділянок та подальшої передачі в оренду земельної ділянки ПрАТ «ЗАПОРІЖАБРАЗІВ» для розташування промислового майданчика.

3. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок подати на погодження в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) по вул. Олексія Поради,44»

Враховуючі звернення щодо поділу земельної ділянки по вул. Олексія Поради,44, на сім окремих ділянок та визнати рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/134 таким що втратило чинність, керуючись Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій» підготовлено проект рішення, яким передбачено:

- рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/134 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) по вул. Олексія Поради,44» вважати таким, що втратило чинність.

- надати згоду на поділ та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) площею 49,9316 га по вул. Олексія Поради,44 на сім окремих ділянок та подальшої передачі в оренду земельної ділянки ПрАТ «ЗАПОРІЖАБРАЗІВ» для розташування промислового майданчика.

- розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок подати на погодження в установленому порядку.

Директор департаменту управління
активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог,
Залесьська

ПРОЄКТ

Про надання дозволу ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Сагайдачного,7/вул. Дмитра Вишневецького, 6

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємця Абу-Ржайлі Жозефу Нажибу (і.п.н.2419010838) на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий номер 2310100000:04:029:0113) по вул. Петра Сагайдачного,7/вул. Дмитра Вишневецького, 6, яка раніше була передана в оренду рішенням міської ради від 10.12.2014 №49/145 для розташування торговельного центру.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Директор Департаменту управління активами Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання дозволу ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6»

Рішенням міської ради від 10.12.2014 №49/145 земельна ділянка по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 передана в оренду ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н..

На земельній ділянці розташований майно, яке належить ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н., що підтверджено Витягом з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н. звернувся до міської ради з приводу надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 на підставі з Витягом з містобудівного кадастру за даними червоних ліній вулиць, наданим Департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради земельна ділянка.

Враховуючи вищенаведене, керуючись земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлений проект рішення, яким передбачено:

- Надати дозвіл фізичній особі-підприємця Абу-Ржайлі Жозефу Нажибу на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий номер 2310100000:04:029:0113) по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6, яка раніше була передана в оренду рішенням міської ради від 10.12.2014 №49/145 для розташування торговельного центру.

Директор департаменту

Ігор ЛЯГУТА

Сколибог
Савченко

Про зміну гр. Варданян А.А. цільового призначення земельної ділянки по пров. Рибальському, 1 для розташування торгово-розважального центру з кафе

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки пров. Рибальському, 1, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки пров. Рибальському, 1 площею 0,1000 га для розташування торгово-розважального центру з кафе гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівні (і.п.н. (містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»)).

2. Змінити гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівні цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:028:0220) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Рибальському, 1, яка є власністю гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівни, згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 06.08.2024 №56232737 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та визначити її для розташування торгово-розважального центру з кафе (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08).

3. Зобов'язати гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 11.09.2024 №03-08/В-0522.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Проект підготовлено:

Директор Департаменту управління активами
Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про зміну гр. Варданян А.А. цільового призначення земельної ділянки по пров. Рибальському, 1 для розташування торгово-розважального центру з кафе»

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розроблений в установленому порядку, земельна ділянка зареєстрована у Державному земельному кадастрі.

Згідно листа департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради - земельна ділянка площею 0,1000 га (кадастровий номер 2310100000:04:028:0220) – згідно з планом зонування території м. Запоріжжя, затвердженим рішенням Запорізької міської ради від 28.02.2018 № 75, земельна ділянка знаходиться в зоні Ж-1 – зона садибної забудови.

Враховуючи звернення гр. Варданян А.А., керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, підготовлений даний проект рішення, яким передбачено:

- змінити гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівні цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:028:0220) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Рибальському, 1, яка є власністю гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівни, згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 06.08.2024 №56232737 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та визначити її для розташування торгово-розважального центру з кафе (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08).

Директор
Департаменту управління активами
Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА

Про надання дозволу гр. Субботовському К.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого,23 для розташування індивідуальних гаражів № 8,9

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Субботовському Костянтину Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га по вул. Карпенка-Карого,23 для розташування індивідуальних гаражів № 8,9 та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про надання дозволу гр. Субботовському К.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого,23 для розташування індивідуальних гаражів №8,9»

Громадянин України Субботовський Костянтин Миколайович звернувся з заявою про надання в оренду земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого,23 для розташування індивідуальних гаражів №8,9 на підставі Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України даним рішенням передбачається надати дозвіл гр. Субботовському Костянтину Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га по вул. Карпенка-Карого,23 для розташування індивідуальних гаражів №8,9 та подальшої передачі її в оренду.

Директор
департаменту управління активами
Запорізької міської ради

Ігор ЛЯГУТА