



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/1 _____

**Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»
земельної ділянки по *** для розташування *****

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по
*** враховуючи рішення міської ради від 11.06.2021 №102/49
«Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення
проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території
Олександрівського району міста», керуючись Законом України «Про місцеве
самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України
«Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по
*** публічному акціонерному товариству «ЗАПО-
РІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (і.к. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею
0,0118 га по *** згідно схеми, наданої до проекту землеустрою, за
рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати в оренду публічному акціонерному товариству
«ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельну ділянку
(кадастровий номер ***) площею 0,0089 га (землі
промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та
іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та
обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії -14.02)
по *** для розташування ***

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯ-
ОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної
грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової
оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір
оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в
установленому законодавством порядку.

*** містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.8. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/2 _____

Про відведення та надання в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки * * * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу №32 «Барвінок» Запорізької міської ради

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * * * враховуючи рішення міської ради від 14.08.2024 №97/21 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * * * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) №32 «Барвінок» Запорізької міської ради», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * * * департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.к. * * *).
2. Встановити та затвердити департаменту освіти і науки Запорізької міської ради межі та розмір земельної ділянки площею 2,3929 га по * * * згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Надати в постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 2,3929 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по * * * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) комбінованого типу №32 «Барвінок» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.
4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

* * * містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/3

Про надання у користування на умовах оренди ФОП Расторгуєву О.В. земельної ділянки по вул. Базарній, 9а для розташування кафе та літнього майданчика

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Базарній, 9а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.120, 123 Земельного кодексу України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Расторгуєву Олександр Валерійовичу (і.п.н. * * *) у користування на умовах оренди строком на 19 років земельну ділянку по вул. Базарній, 9а площею 0,0304 га (кадастровий номер 2310100000:01:017:0037) для розташування кафе та літнього майданчика (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування та обслуговування будівель торгівлі-03.07) в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 27.03.2003 № 110/24, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Расторгуєва Олександра Валерійовича:

2.1 На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі продажу об'єкту фізичною особою-підприємцем Расторгуєвим Олександром Валерійовичем протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Договір оренди землі зареєстрований в Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі від 27.05.2003 № 277, право оренди якого зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19.02.2021 № 40691623 вважати припиненим згідно п.37 договору.

4. Рішення виконавчого комітету міської ради від 27.03.2003 №110/24 вважати таким, що було реалізовано.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/4

**Про передачу гр. Левандовській Н.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Авіаційній, 16**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Авіаційній, 16, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Авіаційній, 16 гр. Левандовській Наталії Андріївні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Авіаційній, 16 площею 0,0736 га та встановити межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Левандовській Наталії Андріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0713) площею 0,0736 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Авіаційній, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Левандовську Наталію Андріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/5

**Про передачу гр. Єрмоленко І.Я.
у власність земельної ділянки по
вул. 8 Березня, 128**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. 8 Березня, 128 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. 8 Березня, 128 гр. Єрмоленко Ірині Яківні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. 8 Березня, 128 площею 0,0673 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Єрмоленко Ірині Яківні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:025:0165) площею 0,0673 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. 8 Березня, 128 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єрмоленко Ірину Яківну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/6

**Про передачу гр. Галкіній С.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Івана Богуна, 18а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 18а на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 18а гр. Галкіній Світлані Олександрівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 18а площею 0,0195 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Галкіній Світлані Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0104) площею 0,0195 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Івана Богуна, 18а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Галкіну Світлану Олександрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охо-

ронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/7

**Про передачу гр. Стрижак Т.С.
у власність земельної ділянки
по вул. Хлібній,169**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній,169 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній,169 гр. Стрижак Тетяні Степанівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Хлібній,169 площею 0,0636 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Стрижак Тетяні Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:062:0250) площею 0,0636 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Хлібній,169 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Стрижак Тетяну Степанівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/8

**Про передачу гр. Бойченку С.М.
у власність земельної ділянки
по пров. Тираспольському, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Тираспольському, 9, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Тираспольському, 9 гр. Бойченку Сергію Миколайовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Тираспольському, 9 площею 0,0505 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бойченку Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:055:0331) площею 0,0505 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по пров. Тираспольському, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бойченка Сергія Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/9

**Про передачу гр. Жиляковій Л.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Мирній, 59**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мирній, 59 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мирній, 59 гр. Жиляковій Любові Андріївні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мирній, 59 площею 0,0451 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Жиляковій Любові Андріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:055:0263) площею 0,0451 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Мирній, 59 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Жилякову Любов Андріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

* * * містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/10

**Про передачу гр. Половинкіній Т.В.
у власність земельної ділянки по
пров. Будапештському, 5**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Будапештському, 5, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Будапештському, 5 гр. Половинкіній Тетяні Василівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Будапештському, 5 площею 0,0510 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Половинкіній Тетяні Василівні у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0483) площею 0,0229 га, що складає 9/20 частки від загальної площі 0,0510 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Будапештському, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Половинкіну Тетяну Василівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Після визнання права власності на частину житлового будинку укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою відповідно ст. 88 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/11

Про передачу у власність гр. Волошиній Н.Д. земельної ділянки по вул.Зачиняєва,63а

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Зачиняєва,63а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Зачиняєва,63а гр. Волошиній Наталії Дмитрівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0839 га по вул.Зачиняєва,63а за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати гр. Волошиній Наталії Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0463) площею 0,0839 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Зачиняєва,63а для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.Зобов'язати гр. Волошину Наталію Дмитрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/12

**Про передачу у власність гр. Гу-
шель Н.М. земельної ділянки
по вул.Інженера Лата,81**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інженера Лата,81, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інженера Лата,81 гр. Гушель Надії Миколаївні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0506 га по вул.Інженера Лата,81 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Гушель Надії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:032:0613) площею 0,0506 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Інженера Лата,81 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гушель Надію Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/13 _____

**Про передачу у власність
гр. Очковському Г.Г.
земельної ділянки
по вул. Таврійській, 50**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Таврійській, 50 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Таврійській, 50 гр. Очковському Григорію Григоровичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Таврійській, 50 площею 0,0503 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Очковському Григорію Григоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:025:0168) площею 0,0503 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Таврійській, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Очковського Григорія Григоровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/14

Про передачу у власність гр. Малевановій Н.В. земельної ділянки по вул. Солідарності, 69

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Солідарності, 69, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Солідарності, 69 гр. Малевановій Наталії Василівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0536 га по вул. Солідарності, 69 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Малевановій Наталії Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0294) площею 0,0536 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Солідарності, 69 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Малеванову Наталію Василівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/15

**Про передачу гр. Єрмоєнко Н.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Культурній/Чорних Запорозж-
ців, 138/18**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній/Чорних Запорозжців, 138/18 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній/Чорних Запорозжців, 138/18 гр. Єрмоєнко Наталії Вікторівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Культурній/Чорних Запорозжців, 138/18 площею 0,0295 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Єрмоєнко Наталії Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:024:0287) площею 0,0295 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Культурній/Чорних Запорозжців, 138/18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єрмоєнко Наталію Вікторівну

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять шоста

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/16

Про передачу гр. Кордуєрову А.В. у власність земельної ділянки по вул. Воїнова, 21

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Воїнова, 21, на підставі поданих документів, враховуючи рішення виконавчого комітету Запорізької міської Ради народних депутатів від 24.11.1994 № 478/14 «Про доповнення до рішення міськвиконкому від 30.03.93 № 111/13 «Про доповнення до рішення міськвиконкому від 29.10.92 № 387/33 «Про проектування та будівництво НВП «Прокуб» та ІКМ Ко» селище індивідуальних житлових будинків в районі вул. Адмірала Макарова», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Воїнова, 21 гр. Кордуєрову Анатолію Васильовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Воїнова, 21 площею 0,0600 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки наданої рішенням виконавчого комітету Запорізької міської Ради народних депутатів від 24.11.1994 № 478/14.

3. Передати гр. Кордуєрову Анатолію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:020:0155) площею 0,0600 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Воїнова, 21 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кордуєрова Анатолія Васильовича

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0064 га, яка розташована в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу встановити на проектне положення.

4.2. Звільнити територію, що перевищує площу земельної ділянки 0,0600 га, яка зареєстрована в Державному земельному кадастрі.

4.3. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.4. Надати в установленій законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/17

Про надання ТОВ «ЛС-ЛЕНД УКРАЇНА» у користування на умовах оренди зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Сталеварів, 3а для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 № 1051 Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Техресурси» (і.к. 30719652) право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:05:009:0398) площею 0,3024 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - 03.15) по вул. Сталеварів, 3а, раніше наданою рішенням виконавчого комітету міської ради від 31.10.2000 № 365/24 «Про передачу в постійне користування товариству з обмеженою відповідальністю «Техресурси» земельної ділянки, площею 0,3024 га, по вул. Сталеварів, 3а для функціонування адміністративної будівлі» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 31.10.2000 № 365/24 вважати таким, що є реалізованим.

3. Державний акт на право постійного користування землею від 25.12.2000 № 3122 вважати таким, що втратив чинність.

4. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «ЛС-ЛЕНД УКРАЇНА» (і.к. 37201904) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:009:0398) площею 0,3024 га по вул. Сталеварів, 3а для розташування адміністративної будівлі зі зміною виду використання земельної ділянки з (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - 03.15) на (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для

здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку – 03.10) в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 28.12.1999 № 633/30 за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЛС-ЛЕНД УКРАЇНА»:

5.1. Після прийняття даного рішення здійснити дії по внесенню змін до відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:009:0398) та замовити нормативно-грошову оцінку земельної ділянки.

5.2. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

5.7. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/18

Про надання у користування на умовах оренди АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» земельних ділянок на території Заводського району для розташування ГРП та ШГРП

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» (і.к. ***) земельні ділянки загальною площею 0,0394 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) на території Заводського району для розташування ГРП та ШГРП, за рахунок земель Запорізької міської ради в тому числі:

- по *** земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер ***) для розташування ШГРП № 61 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/198;

- по *** земельну ділянку площею 0,0177 га (кадастровий номер ***) для розташування ГРП № 57 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/197;

- по *** земельну ділянку площею 0,0096 га (кадастровий номер ***) для розташування ГРП № 62 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 23.12.2009 № 61/269;

- по *** земельну ділянку площею 0,0037 га (кадастровий номер ***) для розташування ГРП № 27 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/200;

- по *** земельну ділянку площею 0,0059 га (кадастровий номер ***) для розташування ГРП № 78 в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 28.10.2009 № 72/199.

2. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ»:

2.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати після державної реєстрації права користування копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

2.6. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на наданих земельних ділянках.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Рішення міської ради: від 28.10.2009 № 72/198; від 28.10.2009 № 72/197; від 23.12.2009 № 61/269; від 28.10.2009 № 72/200; від 28.10.2009 № 72/199 вважати такими, що є реалізованими.

4. Договори оренди землі: за № 041026100980 від 29.03.2010; за № 041026100982 від 29.03.2010; за № 041026101847 від 23.07.2010; за № 041026100983 від 29.03.2010; за № 041026100981 від 29.03.2010 вважати припиненими згідно пункту 33 даних договорів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/19

**Про надання у користування на умовах оренди АТ «ЗАПОРІЖГАЗ»
земельної ділянки по *** для розташування ГРП №16**

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» (і.к. ***) земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0061 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) по *** для розташування ГРП №16, в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 23.12.2009 № 61/253, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Рішення міської ради від 23.12.2009 № 61/253 вважати таким, що є реалізованим.

4. Договір оренди землі за № 041026101631 від 15.06.2010; вважати припиненим згідно пункту 33 даного договору.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/20

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Дмитра Вишневецького для розташування скверу Чорнобильців

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2 га по вул.Дмитра Вишневецького для розташування скверу Чорнобильців та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/21

Про надання дозволу АТ «УКРПОШТА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій, 10 для розташування будівлі міського відділення поштового зв'язку Запоріжжя 92

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРПОШТА» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0222 га по вул. Трудовій, 10 для розташування будівлі міського відділення поштового зв'язку Запоріжжя 92 та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/22

Про надання у користування на умовах оренди ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» земельних ділянок по ***

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» (і.к. ***) земельні ділянки, а саме:

- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 2,4308 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови— 03.15) по *** для розташування цілісного майнового комплексу стадіону «Авангард», в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 28.01.2005 № 30, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0611 га (землі водного фонду; для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами-10.04) по *** для розташування насосної станції технічної води, в межах раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.07.2003 № 249/59 та рішенням міської ради від 15.10.2003 № 44, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0700 га (землі водного фонду; для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами-10.04) по *** для розташування насосної станції технічної води, в межах раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.07.2003 № 249/59 та рішенням міської ради від 15.10.2003 № 44, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР»:

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати після державної реєстрації прав користування копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

2.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даних земельних ділянок.

2.7. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження приватного акціонерного товариства «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

2.8. Не допускати самовільного будівництва на наданих земельних ділянках.

2.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Рішення міської ради від 28.01.2005 № 30; рішення виконавчого комітету міської ради від 29.07.2003 № 249/59; рішення міської ради від 15.10.2003 № 44 вважати такими, що є реалізованими.

4. Договір оренди землі за № 040726100014 від 10.01.2007 зареєстрований у Запорізькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» вважати припиненим згідно пункту 33 даного договору.

5. Договір оренди землі за № 040426100150 від 17.12.2004 зареєстрований у Запорізькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» вважати припиненим згідно пункту 10.2 даного договору.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/23

Про відведення та передачу в оренду ТОВ “ОКТАН-ЄС” зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Українській, 52 для розташування автозаправного комплексу

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Українській, 52, враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 №94/81 «Про надання дозволу ТОВ «ОКТАН-ЄС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки по вул. Українській, 52 для розташування автозаправного комплексу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки по вул. Українській, 52 товариству з обмеженою відповідальністю “ОКТАН-ЄС” (і.к. 41224215).

2. Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю “ОКТАН-ЄС” зі зміною цільового призначення земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:006:0174) площею 0,0616 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого приначення; для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу — 12.11) по вул. Українській, 52 для розташування автозаправного комплексу в межах, затверджених рішенням міської ради від 05.10.2023 №50 за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати товариству з обмеженою відповідальністю “ОКТАН-ЄС”:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

3.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.4. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів що посвідчують право на неї.

3.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.6. У разі відчуження об'єктів нерухомості протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

3.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

3.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

3.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/24

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» земельної ділянки по вул. Іванова, 32 для розташування автомобільної газової заправної станції

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» (і.к. 31539791) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:032:0071) площею 0,0742 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Іванова, 32 для розташування автомобільної газової заправної станції в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 01.08.2005 № 37/236 «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «НафтоГазпром плюс» земельної ділянки по вул. Іванова для розташування тимчасової автомобільної газової заправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «НАФТО-ГАЗПРОМ ПЛЮС»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.7. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/25

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» та гр. Сухомлину А.О. земельної ділянки по вул. Домаха, 7 для розташування автомобільної газозаправної станції

Розглянувши матеріали про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Домаха, 7, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі» та Цивільним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати у користування на умовах оренди згідно часток власності на нерухоме майно (без визначення меж ділянок в натурі на місцевості) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:038:0039) загальною площею 0,0830 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Домаха, 7 для розташування автомобільної газозаправної станції в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 26.08.2004 № 331/97, за рахунок земель Запорізької міської ради таким чином:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» (ЄДРПОУ 31539791) площею 0,0498 га, що складає 3/5 частки від загальної площі 0,0830 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);

- гр. Сухомлину Андрію Олександровичу (і.п.н. ***) площею 0,0332 га, що складає 2/5 частки від загальної площі 0,0830 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості).

2. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «НАФТОГАЗПРОМ ПЛЮС» та гр. Сухомлина Андрія Олександровича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.7. У разі зміни статусу власників нерухомого майна, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Рішення міської ради від 26.08.2004 № 331/97 вважати таким, що є реалізованим.

4. Договір оренди землі від 24.02.2005 № 040526100104 вважати припиненим.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять шоста

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/26

Про надання дозволу ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трегубова, 36а для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2700 га по вул. Трегубова, 36а для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу та подальшого надання її в оренду.

2. Внести зміни в пункт 1 рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/80 «Про надання дозволу ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Акад.Весніна, 15 для розташування магазину», а саме:

- замість слів «надання її в постійне користування» читати «надання її в оренду».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/27

Про надання у користування на умовах оренди гр. Лазарчуку Є.С. земельної ділянки по вул. Деповській,78а для розташування магазину

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Деповській,78а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити приватному підприємцю Буренкову Олегу Олександровичу (і.п.н. * * *) право оренди земельної ділянки площею 0,1402 га по вул. Деповській,78а (кадастровий номер 2310100000:07:077:0014), раніше наданої рішенням міської ради від 30.11.2007 № 35/138 «Про передачу в оренду ПП Буренкову О.О. земельної ділянки по вул. Деповській,78а для розташування магазину» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати гр. Лазарчуку Єгору Станіславовичу (і.п.н. * * *) у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку по вул. Деповській,78а площею 0,1402 га (кадастровий номер 2310100000: 07:077:0014) для розташування магазину (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 30.11.2007 № 35/138, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати гр. Лазарчука Єгору Станіславовича:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У разі відчуження майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Рішення міської ради від від 30.11.2007 № 35/138 вважати таким, що було реалізовано.

5. Договір оренди землі від 25.04.2008 № 040826100742 розірвати.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/28

Про надання ФОП Олійнику В.В. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Мирослава СИМЧИЧА, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі (магазин) орендаря

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Олійнику Василю Васильовичу (і.п.н. ***) строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:007:0071) площею 0,0168 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Мирослава СИМЧИЧА, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі (магазин) орендаря в межах, раніше поновлених рішенням міської ради від 05.10.2011 № 109/91 «Про поновлення приватному підприємцю Олійнику В.В. договору оренди землі по вул. Лізи Чайкіної, 53а для розташування зупинкового комплексу з об'єктом торгівлі» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Олійника Василя Васильовича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі відчуження нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації" та Закону України "Про захист персональних даних"

2.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/29

Про зміну гр. Білову Ю.О. цільового призначення земельної ділянки №163 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки №163 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки №163 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» площею 0,0804 га для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) гр. Білову Юрію Олександровичу (і.п.н. * * *).

2. Змінити гр. Білову Юрію Олександровичу цільове призначення земельної ділянки №163 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0229) площею 0,0804 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) по вул. Перемоги в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1», яка є власністю гр. Білова Юрія Олександровича, згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 26.02.2024 №53855927 для індивідуального садівництва та визначити її для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08).

3. Zobов'язати гр. Білова Юрія Олександровича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 13.09.2024 №03-08/Б-0533.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/30

**Про передачу гр. Кравченко О.П.
у власність земельної ділянки
по вул. В'ячеслава Радіонова, 18**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 гр. Кравченко Олені Петрівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 площею 0,0557 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кравченко Олені Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:059:0131) площею 0,0557 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. В'ячеслава Радіонова, 18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кравченко Олену Петрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/31

**Про передачу гр. Савченко Ю.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Алейній, 36**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 36, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 36 гр. Савченко Юлії Сергіївни (і.п.н. * * *).

2. Передати гр. Савченко Юлії Сергіївни у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельну ділянку по вул. Алейній, 36 (кадастровий номер 2310100000:07:002:0148) площею 0,0333 га, що складає 1/3 частки від загальної площі 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 26.06.2012 №36 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки громадян».

3. Зобов'язати гр. Савченко Юлію Сергіївну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/32

**Про передачу гр. Штокал О. М.
у власність земельної ділянки
по вул. Затишній, 50**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 50, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 50 гр. Штокал Олені Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 50 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Штокал Олені Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0478) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Штокал Олену Миколаївну

* * *

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/33

**Про передачу гр. Косенкову М.М. .
у власність земельної ділянки
по вул. Затишній, 54**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 54, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 54 гр. Косенкову Миколі Миколайовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 54 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Косенкову Миколі Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0479) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 54 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Косенкова Миколу Миколайовича

* * *

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/34

**Про передачу гр. Нетребенко С.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Зорепадній, 15а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зорепадній, 15а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зорепадній, 15а гр. Нетребенко Світлані Олександрівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зорепадній, 15а площею 0,0407 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Нетребенко Світлані Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:004:0172) площею 0,0407 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Зорепадній, 15а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Нетребенко Світлану Олександрівну

* * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/35

**Про передачу гр. Дяченко О.В.,
гр. Семеновій Н.В., гр. Лозовій П.С.
у власність земельної ділянки по
пров. Рудному, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Рудному, 6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Рудному, 6 гр. Дяченко Олені Валеріївні (і.п.н. ***), гр. Семеновій Наталі Василівні (і.п.н. ***), гр. Лозовій Пелагеї Семенівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Рудному, 6 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного користування згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0928) загальною площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Рудному, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно з нотаріально посвідченою заявою про розподіл земельної ділянки від 04.04.2024 №303,304,305, таким чином:

- гр. Дяченко Олені Валеріївні земельну ділянку площею 0,0570 га, що складає 570/1000 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Семеновій Наталі Василівні земельну ділянку площею 0,0302 га, що складає 302/1000 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Лозовій Пелагеї Семенівні земельну ділянку площею 0,0128 га, що складає 128/1000 частки від загальної площі 0,1000 га.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4. Зобов'язати гр. Дяченко Олену Валеріївну * * *
 гр. Семенову Наталю Василівну * * *
 гр. Лозову Пелагею Семенівну * * *

4.1. Відповідно до Земельного кодексу України укласти поміж співвласниками житлового будинку договір на право земельного сервітуту для здійснення гр. Лозовій П.С. для проходу та проїзду до своєї частини присадибної ділянки.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/36

Про відведення та передачу у власність гр. Легкодуху М.С. земельної ділянки № 140 в ОК «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 140 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА», враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 № 151 «Про надання дозволу гр. Легкодуху М.С. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 140 в ОК «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 140 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» гр. Легкодуху Миколі Степановичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки № 140 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» площею 0,0710 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати у власність гр. Легкодуху Миколі Степановичу земельну ділянку № 140 (кадастровий номер 2310100000:07:084:0356) площею 0,0710 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва-01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ «САДОВО-ГОРОДНЄ ТОВАРИСТВО «МОКРЯНКА» для ведення садівництва, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Легкодуху Миколу Степановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35,91, Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та державної реєстрації права власності в установленому порядку.

4.8. Використовувати земельну ділянку з урахуванням наявних планувальних обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради від 01.03.2022 № 03-08/Л-0283.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/37

Про передачу гр. Смольнікову А.О. у власність земельної ділянки по вул. Тичини, 81

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тичини, 81, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тичини, 81 гр. Смольнікову Анатолію Олександровичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тичини, 81 площею 0,0616 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Смольнікову Анатолію Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0530) площею 0,0616 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Тичини, 81 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Смольнікова Анатолія Олександровича

* * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/38 _____

Про передачу гр. Сулімі Т.І. у власність земельної ділянки по вул. Чарівній, 136

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чарівній, 136, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чарівній, 136 гр. Сулімі Тетяні Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Чарівній, 136 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Сулімі Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:017:0126) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Чарівній, 136 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Суліму Тетяну Іванівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/39

**Про передачу гр. Шутовій І.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Літній, 2а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літній, 2а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літній, 2а гр. Шутовій Іванні Олександрівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Літній, 2а площею 0,0259 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шутовій Іванні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:010:0114) площею 0,0259 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Літній, 2а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шуту Іванну Олександрівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку, яка розташована в межах прибережно-захисної смуги, огорожу перести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/40

**Про передачу гр. Косенковій В.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Затишній, 52**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 52, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 52 гр. Косенковій Віті Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 52 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Косенковій Віті Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0480) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Затишній, 52 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Косенкову Віту Іванівну

* * *

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/41 _____

**Про передачу гр. Васильченку О.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Івана Богуна, 62**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 62, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 62 гр. Васильченку Олегу Вікторовичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 62 площею 0,0618 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Васильченку Олегу Вікторовичу у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0167) площею 0,0309 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Івана Богуна, 62 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що складає 1/2 частину (від площі присадибної ділянки 0,0618 га).

4. Зобов'язати гр. Васильченка Олега Вікторовича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0066 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу встановити на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/42

Про передачу у власність гр. Данильченко О.С. земельної ділянки по вул.Сосюри,21

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Сосюри,21, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Сосюри,21 гр. Данильченко Ользі Станіславівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0862 га по вул.Сосюри,21 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Данильченко Ользі Станіславівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:005:0392) площею 0,0862 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Сосюри,21 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.Зобов'язати гр. Данильченко Ольгу Станіславівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/43

**Про передачу гр. Подріз Л.Л.
у власність земельної ділянки
по вул. Полтавській, 51а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 51а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 51а гр. Подріз Людмили Леонідівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Полтавській, 51а площею 0,0294 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Подріз Людмили Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:020:0138) площею 0,0294 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Полтавській, 51а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Подріз Людмилу Леонідівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/44

**Про передачу гр. Левіній Н.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Цитрусовій,99**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій,99 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій,99 гр. Левіній Наталії Віталіївні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Цитрусовій,99 площею 0,0502 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Левіній Наталії Віталіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:023:0134) площею 0,0502 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Цитрусовій,99 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Левіну Наталію Віталіївну

* * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/45 _____

**Про передачу гр. Хромову С.Ф.
у власність земельної ділянки по
вул. Олени Пчілки, 58**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олени Пчілки, 58, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олени Пчілки, 58 гр. Хромову Сергію Федоровичу (і.п.н. * * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Олени Пчілки, 58 площею 0,0461 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площею 0,0459 га) та земель Запорізької міської ради (площею 0,0002 га).

3. Передати гр. Хромову Сергію Федоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 23101Q0000:01:001:0364) площею 0,0461 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Олени Пчілки, 58 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Хромова Сергія Федоровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність * * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ШОСТА

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/46

**Про передачу гр. Вельможку В.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Бодянського, 23**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бодянського, 23 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бодянського, 23 гр. Вельможку Володимиру Володимировичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Бодянського, 23 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Вельможку Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:030:0290) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Бодянського, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Вельможку Володимира Володимировича:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.8. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/47

**Про передачу гр. Сук Г.О. та
гр. Васютиній Я.С. у власність
земельної ділянки по вул. Кот-
ляревського, 108**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 108, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 108 гр. Сук Геннадію Олександровичу (і.п.н. * * *) та гр. Васютиній Яні Степанівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Котляревського, 108 площею 0,0745 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного землекористування, в межах згідно схем, наданих до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0596) площею 0,0745 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Котляревського, 108 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Сук Геннадію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0333 га, що складає 333/745 частки від загальної площі 0,0745 га;

- гр. Васютиній Яні Степанівні земельну ділянку площею 0,0412 га, що складає 412/745 частки від загальної площі 0,0745 га.

4. Зобов'язати гр. Сук Геннадія Олександровича та гр. Васютину Яну Степанівну:

4.1. Після прийняття даного рішення у здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/48

**Про передачу гр. Ганоцькій Л.Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Черняховського, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Черняховського, 6, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Черняховського, 6 гр. Ганоцькій Людмилі Георгіївні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Черняховського, 6 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендним підприємством “Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації”.

3. Передати гр. Ганоцькій Людмилі Георгіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0770) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Черняховського, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов’язати гр. Ганоцьку Людмилу Георгіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/49

**Про передачу гр. Мельник М.Д.
у власність земельної ділянки по
вул. Ювілейній, 20**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ювілейній, 20, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ювілейній, 20 гр. Мельник Марині Дмитрівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ювілейній, 20 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Мельник Марині Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:041:0484) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Ювілейній, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мельник Марину Дмитрівну
* * *

4.1 Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/50 _____

**Про передачу гр. Хапову Е.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Чорноморській, 13**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорноморській, 13, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорноморській, 13 гр. Хапову Едуарду Мухамедовичу (і.п.н. . * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Чорноморській, 13 площею 0,0601 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Хапову Едуарду Мухамедовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0549) площею 0,0601 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Чорноморській, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Хапова Едуарда Мухамедовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/51

**Про передачу гр. Краснянській Т.Ю.
у власність земельної ділянки
по вул. Кошова, 4**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кошова, 4, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кошова, 4 гр. Краснянській Тетяні Юріївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Кошова, 4 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Краснянській Тетяні Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:007:0424) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Кошова, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Краснянську Тетяну Юріївну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/52

**Про передачу гр. Шубіній О.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Пейзажній,1г**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пейзажній,1г на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пейзажній,1г гр. Шубіній Ользі Володимирівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пейзажній,1г площею 0,0600 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шубіній Ользі Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:018:0097) площею 0,0600 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Пейзажній,1г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Шубіну Ольгу Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/53

**Про передачу гр. Єнікєєву Ф.А. у
власність земельної ділянки по
вул. Юності, 36**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юності, 36 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юності, 36 гр. Єнікєєву Фатиху Алійовичу (і.п.н. * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Юності, 36 площею 0,0457 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Єнікєєву Фатиху Алійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0364) площею 0,0457 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Юності, 36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єнікєєва Фатиха Алійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охо-

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/54

**Про передачу гр. Козловській Н.Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Культурній, 102**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній, 102, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній, 102 гр. Козловській Надії Григорівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Культурній, 102 площею 0,0613 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Козловській Надії Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0709) площею 0,0613 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Культурній, 102 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Козловську Надію Григорівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0055 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/55

**Про передачу гр. Коваленку М.Н.
у власність земельної ділянки
по вул. Михайла Топоркова,19**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Михайла Топоркова,19 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Михайла Топоркова,19 гр. Коваленку Миколі Нестеровичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Михайла Топоркова,19 площею 0,0422 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Коваленку Миколі Нестеровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:065:0294) площею 0,0469 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Михайла Топоркова,19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Коваленку Миколу Нестеровича

* * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правостановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/56

Про передачу гр. Коленко В.Ф. у власність земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А гр. Коленко Вікторії Федорівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А площею 0,0873 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Коленко Вікторії Федорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0365) площею 0,0873 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Пантелеймона Куліша, 3-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'yazati гр. Коленко Вікторію Федорівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/57

**Про передачу гр. Ямаєвій Ю.С.
у власність земельної ділянки
по вул. Мінометній, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мінометній, 6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мінометній, 6 гр. Ямаєвій Юлії Сергіївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мінометній, 6 площею 0,0656 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ямаєвій Юлії Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:024:0297) площею 0,0656 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Мінометній, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ямаєву Юлію Сергіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/58

Про передачу громадянам Адамчук О.М., Осадчій Л.М., Панікару М.О., Панікар І.Д., Штанько С.Є., Бессарабу О.Д., Тимошенко Л.М., Тимошенку В.В. у власність земельної ділянки по вул. Зачиняєва, 72

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 72, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 72 громадянам Бессарабу Олександровичу (і.н. ***), Штанько Світлані Євгенівні (і.н. ***), Тимошенко Лідії Миколаївні (і.н. ***), Тимошенку Віталію Вікторовичу (і.н. ***), Панікар Ірині Дмитрівні (і.н. ***), Панікару Миколі Олександровичу (і.н. ***), Адамчук Ользі Миколаївні (і.н. ***), Осадчій Ларисі Миколаївні (і.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного землекористування по вул. Зачиняєва, 72 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0351) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Зачиняєва, 72 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за фактичним використанням таким чином:

- у спільну сумісну власність в рівних частках громадянам Адамчук Ользі Миколаївні, Осадчій Ларисі Миколаївні, Панікар Ірині Дмитрівні, Панікару Миколі Олександровичу земельну ділянку площею 0,0428 га, що складає 214/500 часток від площі 0,1000 га;

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

- у спільну сумісну власність в рівних частках громадянам Тимошенко Лідії Миколаївні, Тимошенку Віталію Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0210 га, що складає 105/500 часток від площі 0,1000 га;

- у спільну часткову власність гр. Штанько Світлані Євгенівні земельну ділянку площею 0,0244 га, що складає 122/500 частки від площі 0,1000 га;

- у спільну часткову власність гр. Бессарабу Олександрю Дмитровичу земельну ділянку площею 0,0118 га, що складає 59/500 часток від площі 0,1000 га.

4. Зобов'язати громадян Бессараба Олександра Дмитровича, Штанько Світлану Євгенівну, Тимошенко Лідію Миколаївну, Тимошенка Віталія Вікторовича, Панікар Ірину Дмитрівну, Панікара Миколу Олександровича, Адамчук Ольгу Миколаївну, Осадчу Ларису Миколаївну

* * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав на земельну ділянку та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством термін копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91, 112 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/59

**Про передачу гр. Таукеновій Л.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Вузькоколійній, 61а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузькоколійній, 61а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вузькоколійній, 61а гр. Таукеновій Любові Василівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0302 га по вул. Вузькоколійній, 61а га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Таукеновій Любові Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:001:0235) площею 0,0302 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Вузькоколійній, 61а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Таукеніву Любов Василівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/60

**Про передачу гр. Кремповій Л.О.
у власність земельної ділянки по
вул. Василя Вишиваного, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Василя Вишиваного, 9, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Василя Вишиваного, 9 гр. Кремповій Ларисі Олександрівні (і.п.н. * * *).

2. Передати гр. Кремповій Ларисі Олександрівні у спільну часткову власність згідно часток на домоволодіння, без визначення меж в натурі (на місцевості) частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:005:0038) площею 0,0450 га, що дорівнює 45/100 часткам (від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені п. 84 додатку 1 рішення міської ради від 09.12.2009 № 32 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки громадян».

3. Зобов'язати гр. Кремпову Ларису Олександрівну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/61

Про передачу гр. Мулярчуку В.М. у власність земельної ділянки по вул. Теплохідній, 6

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Теплохідній, 6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Теплохідній, 6 гр. Мулярчуку Віталію Миколайовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Теплохідній, 6 площею 0,0575 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Мулярчуку Віталію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:054:0152) площею 0,0575 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Теплохідній, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мулярчука Віталія Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/62

**Про передачу гр. Синицькій Н.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Петра Третяка, 68**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Третяка, 68, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Третяка, 68 гр. Синицькій Наталі Сергіївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Петра Третяка, 68 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Синицькій Наталі Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0604) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Петра Третяка, 68 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Синицьку Наталю Сергіївну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/63

Про передачу у власність гр. Захарченко Т.Е земельної ділянки по вул. Петера Діка,9-Б

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петера Діка,9-Б, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петера Діка,9-Б гр. Захарченко Тетяні Едуардівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Петера Діка,9-Б площею 0,0585 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Захарченко Тетяні Едуардівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0690) площею 0,0585 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка-02.01)) по вул. Петера Діка,9-Б для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Захарченко Тетяну Едуардівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно копію витягу відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/64

**Про передачу гр. Доценко Г.І. та
гр. Могильному Д.О. у власність
земельної ділянки по вул. Салавата
Юлаєва, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Салавата Юлаєва, 9, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Салавата Юлаєва, 9 гр. Доценко Галині Іванівні (і.п.н. * * * *) та гр. Могильному Дмитру Олександровичу (і.п.н. * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Салавата Юлаєва, 9 площею 0,0780 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного землекористування, в межах згідно схем, наданих до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:007:0421) площею 0,0780 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Салавата Юлаєва, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Доценко Галині Іванівні земельну ділянку площею 0,0405 га, що складає 405/780 частки від загальної площі 0,0780 га;

- гр. Могильному Дмитру Олександровичу земельну ділянку площею 0,0375 га, що складає 375/780 частки від загальної площі 0,0780 га.

4. Зобов'язати гр. Доценко Галину Іванівну та гр. Могильного Дмитра Олександровича:

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. Після прийняття даного рішення у здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/65

Про передачу гр. Красану Є.В., гр. Красан Н.Г. у власність земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пантелеймона Куліша, 3 гр. Красану Євгену Васильовичу (і.п.н. ***) та гр. Красан Наталії Георгіївні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пантелеймона Куліша, 3 площею 0,0566 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0367) загальною площею 0,0566 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Пантелеймона Куліша, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Красану Євгену Васильовичу земельну ділянку площею 0,0283 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0566 га;

- гр. Красан Наталії Георгіївні і земельну ділянку площею 0,0283 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0566 га.

4. Зобов'язати гр. Красана Євгена Васильовича та гр. Красан Наталію Георгіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/66

Про передачу у власність гр. Бабурі М.І., гр. Пархоменку О.І. земельної ділянки по вул. Дружби, 8

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружби, 8, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружби, 8 гр. Бабурі Марині Іванівні (і.п.н. * * *) та гр. Пархоменку Олексію Івановичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дружби, 8 площею 0,0928 га та встановити зовнішні межі в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:009:0287) площею 0,0928 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дружби, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Бабурі Марині Іванівні земельну ділянку площею 0,0464 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0928 га;

- гр. Пархоменку Олексію Івановичу земельну ділянку площею 0,0464 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0928 га.

4. Зобов'язати гр. Бабуру Марину Іванівну та гр. Пархоменка Олексія Івановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/67

**Про передачу гр. Галич О.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Балка «Попівка», 319**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Попівка», 319, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Попівка», 319 гр. Галич Ользі Анатоліївні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Балка «Попівка», 319 площею 0,0674 га та встановити межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Галич Ользі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:021:0157) площею 0,0674 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Балка «Попівка», 319 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Галич Ольгу Анатоліївну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0014 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/68

Про передачу гр. Білову Ю.О. у власність земельної ділянки №208 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 118, 120, 121, 123 Земельного кодексу України, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги земельної ділянки №208 гр. Білову Юрію Олександровичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №208 в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Білову Юрію Олександровичу у власність земельну ділянку №208 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0381) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва.

4. Зобов'язати гр. Білова Юрія Олександровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/69

Про передачу гр. Біловій Н.В. у власність земельної ділянки № 197 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 118, 120, 121, 123 Земельного кодексу України, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги земельної ділянки №197 гр. Біловій Наталії Володимирівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №197 в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Біловій Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку №197 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0380) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва.

4. Зобов'язати гр. Білову Наталію Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
двадцять шоста _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/70

Про передачу у власність гр. Радченко Ю.О. земельної ділянки № 58 в ОСК «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №58 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №58 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва гр. Радченко Юлії Олегівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки №58 площею 0,0404 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Радченко Юлії Олегівні земельну ділянку №58 (кадастровий номер 2310100000:03:033:1659) площею 0,0404 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДІВНИЧОМУ КООПЕРАТИВІ «Вікторія» в районі Дослідної станції для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Радченко Юлію Олегівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/71

Про передачу у власність гр. Щербині Н.С. земельної ділянки № 79 в ОСГК «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №79 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки №79 в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва гр. Щербині Наталії Сергіївни (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки №79 площею 0,0893 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати у власність гр. земельну ділянку №79 (кадастровий номер 2310100000:07:084:0355) площею 0,0893 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «ГРАНІТ» в районі Мокрянського кам'яного кар'єру № 2 для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Щербину Наталію Сергіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/72

**Про припинення ФОП Вовку С.П.
права оренди земельної ділянки по
вул. Космічній, 80-86**

Розглянувши звернення Фізичної особи-підприємця Вовка Станіслава Петровича щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул. Космічній, 80-86, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.141 Земельного кодексу України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Вовку Станіславу Петровичу (і.п.н. * * *) право оренди на земельну ділянку по вул. Космічній, 80-86 (кадастровий номер 2310100000:03:015:0059) площею 0,0108 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) для розташування кіоску №К-665 у складі торговельного комплексу, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 28.01.2005 №31/9 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Вовку С.П. земельних ділянок по вул. Космічній, 80-86 для розташування торговельного комплексу».

2. Рішення міської ради від 28.01.2005 №31/9, від 10.06.2015 №74/180 вважати такими, що втратили чинність.

3. Договір оренди землі від 23.09.2015 за №201503000100406 розірвати.

4. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Вовка Станіслава Петровича:

4.1. Після прийняття даного рішення укласти з Запорізькою міською радою акти приймання-передачі земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію припинення права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації припинення права оренди витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/73

Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) по вул. Олексія Поради,44

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 56 Закону України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/134 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) по вул. Олексія Поради,44» вважати таким, що втратило чинність.

2. Надати згоду на поділ та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:07:036:0104) площею 49,9316 га по вул. Олексія Поради,44 на сім окремих ділянок та подальшої передачі в оренду земельної ділянки ПрАТ «ЗАПОРІЖАБРАЗИВ» для розташування промислового майданчика.

3. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок подати на погодження в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/74

Про надання дозволу ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємця Абу-Ржайлі Жозефу Нажибу (і.п.н. * * *) на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий номер 2310100000:04:029:0113) по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6, яка раніше була передана в оренду рішенням міської ради від 10.12.2014 №49/145 для розташування торговельного центру.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/75

Про зміну гр. Варданян А.А. цільового призначення земельної ділянки по пров. Рибальському, 1 для розташування торгово-розважального центру з кафе

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки пров. Рибальському, 1, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки пров. Рибальському, 1 площею 0,1000 га для розташування торгово-розважального центру з кафе гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівні (і.п.н. * * *).

2. Змінити гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівні цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:028:0220) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Рибальському, 1, яка є власністю гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівни, згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 06.08.2024 №56232737 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та визначити її для розташування торгово-розважального центру з кафе (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08).

3. Зобов'язати гр. Варданян Анаїт Аршалуйсівну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 11.09.2024 №03-08/В-0522.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/76

Про надання дозволу гр. Субботовському К.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого,23 для розташування індивідуальних гаражів № 8,9

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Субботовському Костянтину Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га по вул. Карпенка-Карого,23 для розташування індивідуальних гаражів № 8,9 та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/77

**Про передачу гр. Заставському В.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Лісозаводській, 10-А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лісозаводській, 10-А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лісозаводській, 10-А гр. Заставському Володимиру Вікторовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Лісозаводській, 10-А площею 0,0629 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Заставському Володимиру Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:033:0246) площею 0,0629 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Лісозаводській, 10-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Заставського Володимира Вікторовича

* * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/78

Про переважне право орендаря ТОВ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» на укладання договору оренди землі по вул. Звенигородській-вул. Руставі для розташування тимчасового ринку

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладання договору оренди землі по вул. Звенигородській-вул. Руставі, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» (і.к. 30294051) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:04:001:0026 площею 0,6065 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) - 03.10) по вул. Звенигородській-вул. Руставі для розташування тимчасового ринку в межах, раніше затверджених рішенням сесії міської ради від 06.10.2010 № 104/253 «Про поновлення ТОВ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» договору оренди землі по вул. Звенигородській-вул. Руставі для розташування тимчасового ринку» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Zobov'yazati TОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформ-

лення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/79

Про переважне право орендаря ТОВ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» на укладання договору оренди землі по вул. Руставі, 1в для розташування торгово-адміністративної будівлі у складі продовольчого та речового тимчасового ринку

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладання договору оренди землі по вул. Руставі, 1в, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» (і.к. 30294051) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:04:001:0123) площею 0,1662 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Руставі, 1в для розташування торгово-адміністративної будівлі у складі продовольчого та речового тимчасового ринку в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 06.10.2010 № 104/254 «Про поновлення ТОВ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ» договору оренди землі по вул. Руставі, 1в для розташування торгово-адміністративної будівлі у складі продовольчого та речового тимчасового ринку» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Zobov'язati TОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАЛ-МАРКЕТ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/80

Про надання ТОВ «АСОРТТ» у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Рубана, 21а для розташування кафе з літнім майданчиком

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради від 19.12.2018 № 108/53 «Про поновлення ФОП Челідзе Р.Р. договору оренди землі по вул. Рубана, 21а для розташування тимчасового кафе «Сезам» з літнім майданчиком» вважати таким, що є реалізованим.

2. Договір оренди землі від 09.08.2019 № 201906000100166 вважати припиненим згідно пункту 37 договору.

3. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «АСОРТТ» (і.к. 45175408) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:003:0009) площею 0,0090 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Рубана, 21а для розташування кафе з літнім майданчиком за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АСОРТТ»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

4.6. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/81

Про затвердження НУ «Запорізька політехніка» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * * * для розташування цілісного майнового комплексу відокремленого структурного підрозділу «Запорізький фаховий коледж комп'ютерних технологій Національного університету «Запорізька політехніка»

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * * * враховуючи рішення міської ради від 06.10.2010 №104/104 «Про надання дозволу Запорізькому національному технічному університету на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * * * для розташування цілісного майнового комплексу Запорізького коледжу радіоелектроніки ЗНТУ», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Водним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки (кадастровий номер * * *) площею 3,9169 га по * * * (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) для розташування цілісного майнового комплексу відокремленого структурного підрозділу «Запорізький фаховий коледж комп'ютерних технологій Національного університету «Запорізька політехніка» Національному університету «Запорізька політехніка» (і.к. * * *).

2. Зобов'язати Національний університет «Запорізька політехніка»: здійснити заходи щодо оформлення в постійне користування земельної ділянки по пр.Соборному, 117 відповідно до ст.123 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/82

Про надання дозволу ФОП Нікішину В.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Рекордній, 1 для розташування столярної майстерні

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ФОП Нікішину Віктору Івановичу (і.п.н. * * *) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0900 га по вул. Рекордній, 1 для розташування столярної майстерні з подальшою передачею її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/83

**Про передачу гр. Храмцевій Л.Г.
у власність земельної ділянки
по вул. Автострадній, 20**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автострадній, 20, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автострадній, 20 гр. Храмцевій Ларисі Георгіївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Автострадній, 20 площею 0,0905 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Храмцевій Ларисі Георгіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0353) площею 0,0905 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Автострадній, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Храмцеву Ларису Георгіївну

* * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/84 _____

**Про передачу гр. Попович Ю.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Семеренка, 46**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Семеренка, 46, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Семеренка, 46 гр. Попович Юлії Олександрівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Семеренка, 46 площею 0,0691 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Попович Юлії Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0428) площею 0,0691 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Семеренка, 46 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Попович Юлію Олександрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/85

**Про передачу гр. Ільєнко О.О. у
власність земельної ділянки по
вул. Північній, 13**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Північній, 13, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Північній, 13 гр. Ільєнко Ользі Олександрівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Північній, 13 площею 0,0487 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ільєнко Ользі Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:034:0156) площею 0,0487 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Північній, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ільєнко Ольгу Олександрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/86

**Про передачу гр. Непляху Ю.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Учительській, 11а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Учительській, 11а, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Учительській, 11а гр. Непляху Юрію Миколайовичу (і.п.н. ***).

2. Передати гр. Непляху Юрію Миколайовичу у спільну часткову власність, згідно часток на домоволодіння, без визначення меж в натурі (на місцевості) частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:02:009:0128) площею 0,0188 га, що складає 39/100 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0483 га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Учительській, 11а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені п. 2 додатку 3 до рішення міської ради від 28.03.2007 № 55/259 «Про передачу громадянам земельних ділянок у Заводському районі м. Запоріжжя (кадастровий квартал номер 2310100000:02:009)».

3. Зобов'язати гр. Непляха Юрія Миколайовича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати в установлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/87

Про передачу гр. Неруш В.М. у власність земельної ділянки по вул. Алейній, 40

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 40, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 40 гр. Неруш Валентині Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Алейній, 40 площею 0,0562 га в межах згідно схеми, наданої до землеупорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Неруш Валентині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0267) площею 0,0562 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Алейній, 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Неруш Валентину Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/88

Про передачу у власність гр. Рильській Л.П., Рильському О.Ф. земельної ділянки по вул. Будівельній, 2-В

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельній, 2-В, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Будівельній, 2-В гр. Рильській Лідії Петрівні (і.п.н. ***), Рильському Олександровичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Будівельній, 2-В площею 0,0438 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок (без визначення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:002:0338) площею 0,0438 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Будівельній, 2-В для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Рильській Лідії Петрівні земельну ділянку площею 0,0219 га, що складає 1/2 частку від загальної площі 0,0438 га;

- гр. Рильському Олександровичу земельну ділянку площею 0,0219 га, що складає 1/2 частку від загальної площі 0,0438 га.

4. Зобов'язати гр. Рильську Лідію Петрівну та гр. Рильського Олександра Федоровича:

4.1. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах прибережно-захисної смуги, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно їх копії відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Згідно ст.88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 109/89 _____

Про передачу у власність гр. Булдакову Л.К. земельної ділянки по вул. Гетьмана Сулими, 57

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гетьмана Сулими, 57, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гетьмана Сулими, 57 гр. Булдакову Леоніду Кириловичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Гетьмана Сулими, 57 площею 0,0574 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Булдакову Леоніду Кириловичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:078:0246) площею 0,0574 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Гетьмана Сулими, 57 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Булдакова Леоніда Кириловича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0222 га, яка знаходиться в межах прибережно-захисної смуги, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/90

**Про передачу гр. Фокєєву Є.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Алейній, 38**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 38, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алейній, 38 гр. Фокєєву Єгору Миколайовичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Алейній, 38 площею 0,0630 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Фокєєву Єгору Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0286) площею 0,0479 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Алейній, 38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Фокєєва Єгора Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024 _____

м. Запоріжжя .

№ _____ 109/91 _____

**Про передачу гр. Лук'яненко О.Ю.
у власність земельної ділянки по
вул. Мокрянській,138**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мокрянській,138 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мокрянській,138 гр. Лук'яненко Ользі Юріївні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мокрянській,138 площею 0,0852 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лук'яненко Ользі Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:061:0148) площею 0,0852га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) -02.01) по вул. Мокрянській,138 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лук'яненко Ольгу Юріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/92

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ІСТЛАНД» земельної ділянки по пров. Зустрічному, За для розташування виробничого комплексу

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по пров. Зустрічному, За, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «РІСТ-АВТО» (і.к. 36605507) право оренди земельної ділянки площею 0,9704 га по пров. Зустрічному, За (кадастровий номер 2310100000:07:045:0385), раніше наданої рішенням міської ради від 27.05.2020 № 66/126 «Про відведення та передачу в оренду ТОВ «РІСТ-АВТО» земельної ділянки по пров. Зустрічному, За для розташування виробничого комплексу» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТЛАНД» (і.к. 44422172) у користування на умовах оренди строком на 19 років земельну ділянку по пров. Зустрічному, За площею 0,9704 га (кадастровий номер 2310100000:07:045:0385) для розташування виробничого комплексу (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - 11.02) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 27.05.2020 № 66/126, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ІСТЛАНД»:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження товариства з обмеженою відповідальністю «ІСТЛАНД» або належності об'єкта, звернутися до міської ради для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Рішення міської ради від 27.05.2020 №66/126 вважати таким, що було реалізовано.

5. Договір оренди землі від 17.11.2020 №202007000100320 розірвати.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ШОСТА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/93

Про надання ТОВ "ЗППЗМР "РЕСУРС - ІНВЕСТ" у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Гребельній, 7 для розташування автомобільної заправної станції

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди по вул. Гребельній, 7, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗАПОРІЗЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ МАТЕРІАЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ «РЕСУРС – ІНВЕСТ» (і.п.н. 22128249) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:025:0226) площею 0,1965 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Гребельній, 7 для розташування автомобільної заправної станції в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 01.008.2005 №37/285 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю Запорізьке підприємство по забезпеченню матеріальними ресурсами «Ресурс – Інвест» земельної ділянки по вул. Гребельній-вул. Рельєфна для розташування автомобільної заправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗАПОРІЗЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ МАТЕРІАЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ «РЕСУРС – ІНВЕСТ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/94

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «НАФТОПРОМЕКСПО» земельної ділянки по вул. Східній, 11а для розташування автозаправного комплексу

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Східній, 11а, враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/76 «Про надання дозволу ТОВ «НАФТОПРОМЕКСПО» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Східній, 11а для розташування автозаправного комплексу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Східній, 11а товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТОПРОМЕКСПО» (і.к. 42184619).

2. Передати в оренду строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТОПРОМЕКСПО» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:020:0122) площею 0,2806 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого приначнення; для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу — 12.11) по вул. Східній, 11а для розташування автозаправного комплексу за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Земельну ділянку, яка утворилась при розробці проекту землеустрою (кадастровий номер 2310100000:03:020:0121), площею 3,0456 га залишити в Запорізькій міській раді.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «НАФТОПРОМЕКСПО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.4. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.6. У разі відчуження об'єктів нерухомості протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять шоста сесія

Р І Ш Е Н Н Я

04.12.2024

м. Запоріжжя

№ 109/95

Про надання ПАТ «Запоріжсталь» дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування шламонакопичувача в балці Капустянка зі зміною цільового призначення

Розглянувши подані матеріали, клопотання ПАТ «Запоріжсталь», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. * * *) на розроблення в установленому порядку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з кадастровими номерами:

* * *

(перебувають в оренді у ПАТ «Запоріжсталь» відповідно до договорів оренди землі зареєстрованих в реєстрі речових прав) у користування для розташування шламонакопичувача в балці Капустянка зі зміною цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)- 11.04.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»