



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/1

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу (об'єднання) та передачу в оренду ТОВ «НВО «ІТ-КОНСАЛТИНГ» земельної ділянки шляхом поділу по вул.Запорізькій,10-д для розташування торгівельно-офісної будівлі

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Запорізькій,10-д, враховуючі рішення міської ради від 25.05.2016 №54/83 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки по вул.Запорізькій,10д для розташування торгівельно-офісної будівлі ДП «ДП АГРОСЕРВІС 2000», від 31.10.2018 №35/24 «Про погодження ДП «ДП АГРОСЕРВІС 2000» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул.Запорізькій,10-д для розташування торгівельно-офісної будівлі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу (об'єднання) земельної ділянки по вул.Запорізькій,10-д товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ІТ-КОНСАЛТИНГ» (і.к.37056263).

2. Встановити та затвердити нові межі та розміри земельних ділянок загальною площею 0,3066 га по вул.Запорізькій,10-д, які утворились в результаті поділу земельної ділянки, в тому числі:

- земельної ділянки площею 0,3048 га (кадастровий номер 2310100000:01:007:0253);

- земельної ділянки площею 0,0018 га (кадастровий номер 2310100000:01:007:0252).

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ІТ-КОНСАЛТИНГ» в оренду строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:007:0253) площею 0,3048 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул.Запорізькій,10-д для розташування торгівельно-офісної будівлі за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:007:0252) площею

0,0018 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) залишити в Запорізькій міській раді у стані, придатному для подальшого використання.

5. Зобов'язати товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ІТ-КОНСАЛТИНГ» (Біцуренко О.С., м. Запоріжжя, вул.Запорізька,10-д):

5.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.5. У разі відчуження нерухомого майна, зміни статусу підприємств протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

5.7. Рішення міської ради від 24.12.2008 №62/141 вважати втратившим чинність.

5.8. Договір оренди землі за №040926100709 від 20.05.2009 вважати припиненим згідно п.33 договору.

5.9. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96, Земельного кодексу України, а також врахувати містобудівні обмеження, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/2

**Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»
земельної ділянки по вул. * * * для розташування будівлі ТП 149**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 №134 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поштовій, 4-Б для розташування будівлі ТП 149», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (і.к. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0097 га по вул. * * * згідно схеми, наданої до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати в оренду публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:018:0214) площею 0,0097 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії-14.02) по вул. * * * для розташування будівлі ТП 149.

4. Zobov'язati публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.8. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.9. Укласти договір на встановлення земельного сервітуту із суміжним землекористувачем відповідно до ст.100 Земельного кодексу України та зареєструвати в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025 _____

м. Запоріжжя

№ 76/3 _____

Про надання дозволу АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * розташування ШГРП №245**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100 га по вул. *** для розташування ШГРП №245 та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/4

Про відведення та надання у постійне користування КП «Водоканал» земельної ділянки по провул. * для розташування адміністративної будівлі**

Розглянувши надані матеріали, враховуючи рішення міської ради від 24.01.2021 №87/63 «Про надання дозволу КП «Водоканал» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по провул. *** для розташування адміністративної будівлі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по провул.Тихому,5 комунальному підприємству «Водоканал» (і.к. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0358 га по провул. *** згідно схеми, наданої до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Надати комунальному підприємству «Водоканал» у постійне користування земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0358 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) – 03.10) по провул. *** для розташування адміністративної будівлі за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Водоканал»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/5

Про відведення та надання в постійне користування КНП «ЗЦПМСД №5» земельної ділянки по вул. * для розташування амбулаторії сімейної медицини №3**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дорошенка, 3, враховуючи рішення міської ради від 14.08.2024 № 97/61 «Про надання дозволу КНП «ЗЦПМСД №5» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування амбулаторії сімейної медицини №3», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** комунальному некомерційному підприємству «Запорізький центр первинної медико-санітарної допомоги №5» (і.к. ***).

2. Встановити та затвердити комунальному некомерційному підприємству «Запорізький центр первинної медико-санітарної допомоги №5» межі та розмір земельної ділянки по вул. *** площею 0,0880 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати у постійне користування некомерційному підприємству «Запорізький центр первинної медико-санітарної допомоги №5» земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0880 га (землі житлової та громадської забудови; землі для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги – 03.03) по вул. *** для розташування амбулаторії сімейної медицини №3 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати комунальне некомерційне підприємство «Запорізький центр первинної медико-санітарної допомоги №5»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/6

Про надання дозволу садівничому товариству «БЛАКИТНА БАЛКА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Сільській – дороги загального користування для прокладання мережі водопостачання

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл садівничому товариству «БЛАКИТНА БАЛКА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га по вул.Сільській – дороги загального користування з метою подальшого укладання договору сервітуту земельної ділянки для прокладання мережі водопостачання.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/7

Про відведення та надання у постійне користування департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. * для розташування плавального басейну**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/77 «Про надання дозволу департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування плавального басейну», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,2941 га по вул. *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,2941 га (землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту – 07.02) по вул. *** для розташування плавального басейну за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/8

Про відведення та надання у постійне користування департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. * * * для розташування плавального басейну «Байкал»

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/78 «Про надання дозволу департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * для розташування плавального басейну «Байкал», Запорізька

міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,7000 га по вул. * * * згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 0,7000 га (землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту - 07.02) по вул. * * * для розташування плавального басейну «Байкал» за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛОСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/9

Про відведення та надання у постійне користування КП «Титан» земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування скверу ім. О. Бірюка

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування скверу ім. О. Бірюка, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/54 «Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування скверу ім. О. Бірюка», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування скверу ім. О. Бірюка комунальному підприємству «Титан» (і.п.н. 19268685).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 1,0595 га в Заводському районі міста для розташування скверу ім. О. Бірюка згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування комунальному підприємству «Титан» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:012:0123) площею 1,0595 га (землі рекреаційного призначення; земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування - 07.08) в Заводському районі міста для розташування скверу ім. О. Бірюка за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Титан»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 52, 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/10

Про відведення та надання у постійне користування КП «Титан» земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування скверу біля БК «Молодіжний»

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/53 «Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування скверу біля БК «Молодіжний», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста комунальному підприємству «Титан» (і.к. 19268685).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,3897 га в Заводському районі міста згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Надати у постійне користування комунальному підприємству «Титан» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:007:0131) площею 0,3897 га (землі рекреаційного призначення; земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування – 07.08) в Заводському районі міста для розташування скверу біля БК «Молодіжний» за рахунок земель Запорізької міської ради.
4. Зобов'язати комунальне підприємство «Титан»:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
 - 4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення

земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/11

Про надання ПБФ «Анатолій» у користування на умовах оренди земельної ділянки вул. Круговій, 159 для розташування магазину

Розглянувши матеріали щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Круговій, 159 для розташування магазину, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди приватній багатoproфільній фірмі «Анатолій» (і.к. 19269041) строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:077:0036) площею 0,0979 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Круговій, 159 для розташування магазину в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 24.04.2003 № 149/32 «Про передачу в оренду приватній багатoproфільній фірмі «АНАТОЛІЙ» земельної ділянки по вул. Круговій, 159 для розташування магазину», за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватну багатoproфільну фірму «Анатолій»:

2.1. Після прийняття даного рішення підготувати та укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати в установленій законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі зміни назви приватної багатoproфільної фірми «Анатолій», її юридичного статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/12

Про внесення змін до рішення міської ради від 24.04.2019 №62/3 «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ПТК-ЕСТЕЙТ» зі зміною виду використання земельної ділянки по вул.Розваги,27 для розташування багатофункціонального розважального комплексу з рестораном, басейном та зонами відпочинку»

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні, Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 24.04.2019 №62/3 «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ПТК-ЕСТЕЙТ» зі зміною виду використання земельної ділянки по вул.Розваги,27 для розташування багатофункціонального розважального комплексу з рестораном, басейном та зонами відпочинку», а саме:

- пункт 1 рішення викласти в наступній редакції: «Надати у користування на умовах оренди товариству з обмеженою відповідальністю «ПТК-ЕСТЕЙТ» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:043:0404) площею 0,3679 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – 03.15) по вул.Розваги,27 зі зміною виду використання земельної ділянки, а саме: для розташування багатофункціонального розважального комплексу з рестораном, басейном та зонами відпочинку (землі житлової та громадської забудови; для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення – 03.17) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 29.03.2017 №77/9 «Про передачу ТОВ «СПС-ІНВЕСТ» в оренду земельних ділянок по вул.Розваги,27 шляхом поділу» за рахунок земель Запорізької міської ради.»

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/13

Про переважне право орендаря АТ «ЗФЗ» на укладання договору оренди землі по вул. . * * * для розташування дитячого садка

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з акціонерним товариством «ЗАПОРІЗЬКИЙ ЗАВОД ФЕРОСПЛАВІВ» (і.к. * * *) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер * * *) площею 0,5105 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. * * * для розташування дитячого садка в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 26.06.2003 № 217/74 «Про затвердження ВАТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ ЗАВОД ФЕРОСПЛАВІВ» матеріалів інвентаризації земельної ділянки по вул. . * * * для розташування дитячого садка» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати акціонерне товариство «ЗАПОРІЗЬКИЙ ЗАВОД ФЕРОСПЛАВІВ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідним податковим органам.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025 _____

м. Запоріжжя

№ 76/14 _____

Про надання дозволу гр. Гвоздеву В.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Незалежної України, 58 для розташування індивідуального гаражу №17

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Гвоздеву Валерію Павловичу на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Незалежної України, 58 орієнтовною площею 0,0030 га для розташування індивідуального гаражу №17 та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/15

Про відведення та передачу в оренду гр. Губіній І.Е. земельної ділянки по вул. Нижньодніпровській, бг для розташування адміністративної будівлі по наданню ветеринарних послуг

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Нижньодніпровській, бг враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/84 «Про надання дозволу гр. Губіній І.Е. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Нижньодніпровській, бг для розташування адміністративної будівлі по наданню ветеринарних послуг», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Нижньодніпровській, бг гр. Губіній Інні Едуардівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити гр. Губіній Інні Едуардівні межі та розмір земельної ділянки по вул. Нижньодніпровській, бг площею 0,0442 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років гр. Губіній Інні Едуардівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:002:0460) площею 0,0442 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку – 03.10) для розташування адміністративної будівлі по наданню ветеринарних послуг за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Губіну Інну Едуардівну:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установ-

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

леному законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3 Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025 _____

м. Запоріжжя .

№ 76/16 _____

Про надання дозволу гр. Ніколаєнку В.П. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Перспективній,6 для розташування магазину

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Ніколаєнку Віталію Петровичу на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0308 га по вул. Перспективній,6 для розташування магазину та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
двадцять сьома
восьмого скликання

сесія

05.03.2025

Р І Ш Е Н Н Я

76/17

м. Запоріжжя

№ _____

Про надання дозволу ФОП Когану В.П., ФОП Кічку А.В., гр. Кириченку О.Д. на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пр. Металургів, 14а для розташування майстерні по ремонту шкіряної галантереї

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та ст. 55 Закону України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фізичним особам-підприємцям Когану Вадиму Пейсаховичу (і.п.н. ***), Кічку Анатолію Васильовичу (і.п.н. ***) та гр. Кириченку Олександр Дем'яновичу (і.п.н. ***) на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0132 га по пр. Металургів, 14а для розташування майстерні по ремонту шкіряної галантереї, яка раніше надана в оренду рішенням виконавчого комітету міської ради від 24.05.2001 № 206/17 «Про надання приватним підприємцям Когану Вадиму Пейсаховичу та Кічку Анатолію Васильовичу земельної ділянки по пр. Металургів, 14 для реконструкції майстерні по ремонту кожгалантереї» та договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим від 23.07.2001 № 1032, для подальшого надання земельної ділянки в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/18

Про передачу у власність гр. Вівтанцю О.С. земельної ділянки № 94 в ОСГК «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 94 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 94 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва гр. Вівтанцю Олександрю Сергійовичу (і.п.н. * * * * *).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки № 94 площею 0,0694 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Вівтанцю Олександрю Сергійовичу земельну ділянку № 94 (кадастровий номер 2310100000:07:005:0407) площею 0,0694 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Вівтанця Олександра Сергійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженням доступу відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/19

Про передачу у власність гр. Дроздову А.В. земельної ділянки № 95 в ОСГК «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 95 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 95 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва гр. Дроздову Андрію Віталійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки № 95 площею 0,0637 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Дроздову Андрію Віталійовичу земельну ділянку № 95 (кадастровий номер 2310100000:07:005:0401) площею 0,0637 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Дроздова Андрія Віталійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/20

**Про передачу гр. Мельниковій Н.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Миколи Яковченка, 41**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миколи Яковченка, 41, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миколи Яковченка, 41 гр. Мельниковій Наталії Володимирівні (і.п.н. ***).

2. Передати гр. Мельниковій Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:032:0447) по фактичному користуванню площею 0,0430 га, що складає 43/100 частки від загальної площі 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Миколи Яковченка, 41 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах раніше затверджених рішенням сесії міської ради від 19.05.2010 №94.

3. Зобов'язати гр. Мельникову Наталію Володимирівну:

3.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

3.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/21

**Про передачу гр. Кириченко О.І.
у власність земельної ділянки по
вул. Лісозаводській, 95**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лісозаводській, 95 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лісозаводській, 95 гр. Кириченко Олені Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Лісозаводській, 95 площею 0,0803 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кириченко Олені Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:033:0223) площею 0,0803 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Лісозаводській, 95 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кириченко Олену Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/22

**Про передачу гр. Кириченку О.Г.
у власність земельної ділянки
по вул. Учительській, 13**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Учительській, 13, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Учительській, 13 гр. Кириченку Олександрю Григоровичу (і.п.н. * * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Учительській, 13 площею 0,0573 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кириченку Олександрю Григоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:009:0344) площею 0,0573 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Учительській, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кириченка Олександра Григоровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/23

**Про передачу гр. Ярмоленко А.Д.
у власність земельної ділянки по
вул. Кедровій, 2-ж**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кедровій, 2-ж, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кедровій, 2-ж гр. Ярмоленко Аліні Дмитрівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Кедровій, 2-ж площею 0,0392 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ярмоленко Аліні Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:003:0261) площею 0,0392 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Кедровій, 2-ж для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ярмоленко Аліну Дмитрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/24

Про передачу гр. Колодці В.О. у власність земельної ділянки по вул. Олександра Анашкіна/ Марка Безручка, 206/53

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Анашкіна/Марка Безручка, 206/53, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Анашкіна/Марка Безручка, (в минулому вул. Епронівській/ вул. Кутузова), 206/53 гр. Колодці Володимиру Олександровичу (і.п.н. ***).

2. Передати гр. Колодці Володимиру Олександровичу у спільну часткову власність по фактичному користуванню частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:026:0129) площею 0,0294 га, що складає 294/619 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0619 га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Олександра Анашкіна/Марка Безручка, (в минулому вул. Епронівській/ вул. Кутузова), 206/53 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені рішенням міської ради від 05.11.2014 № 56/62 «Про передачу гр. Лісициній С.І. у власність земельної ділянки по вул. Епронівській/Кутузова, 206/53».

3. Зобов'язати гр. Колодку Володимира Олександровича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/25

**Про передачу гр. Коваленку В.С.,
гр. Коваленку А.В. у власність
земельної ділянки по вул. Євгена
Адамцевича, 29а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Євгена Адамцевича, 29а на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Євгена Адамцевича, 29а гр. Коваленку Віктору Семеновичу (і.п.н. ***), гр. Коваленку Артему Вікторовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Євгена Адамцевича, 29а площею 0,0321 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:001:1367) загальною площею 0,0321 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Євгена Адамцевича, 29а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Коваленку Віктору Семеновичу земельну ділянку площею 0,0161 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0321 га;

- гр. Коваленку Артему Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0160 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0321 га.

4. Zobov'язати гр. Коваленка Віктора Семенович та гр. Коваленка Артема Вікторовича:

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Звільнити земельну ділянку площею 0,0007 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.8. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/26

**Про передачу у власність гр. Шил-
ко Н.Л. земельної ділянки по
вул.Заозерній,9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Заозерній,9, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Заозерній,9 гр. Шилко Наталії Леонідівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0533 га по вул.Заозерній,9 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Шилко Наталії Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0603) площею 0,0533 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Заозерній,9 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шилко Наталію Леонідівну:

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/27

**Про передачу гр. Курінному В.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Стартовій, 14а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Стартовій, 14а на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Стартовій, 14а гр. Курінному Віктору Миколайовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Стартовій, 14а площею 0,0299 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Курінному Віктору Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:048:0191) площею 0,0299 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Стартовій, 14а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Курінного Віктора Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охо-

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/28

**Про передачу гр. Бордюг Л.Є.
у власність земельної ділянки
по вул. Барикадній, 261а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Барикадній, 261а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Барикадній, 261а гр. Бордюг Ларисі Євгенівні (і.п.н. . * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Барикадній, 261а площею 0,0487 га згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бордюг Ларисі Євгенівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:029:2000) площею 0,0487 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Барикадній, 261а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бордюг Ларису Євгенівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/29

**Про передачу гр. Тимошенко О.П.
у власність земельної ділянки по
вул. Павла Чубинського, 29**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Павла Чубинського, 29, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Павла Чубинського, 29 гр. Тимошенко Олені Петрівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Павла Чубинського, 29 площею 0,0536 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації.

3. Передати гр. Тимошенко Олені Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0294) площею 0,0536 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Павла Чубинського, 29 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Тимошенко Олену Петрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/30

**Про передачу гр. Мельник І.Л.
у власність земельної ділянки
по вул. Шевченка,362**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка,362, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка,362 гр. Мельник Ірині Леонідівні (і.п.н. * * *).

2. Передати гр. Мельник Ірині Леонідівні у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельну ділянку по вул. Шевченка,362 (кадастровий номер 2310100000:07:025:0139) площею 0,0319 га, що складає 1/3 частки від загальної площі 0,0959 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 28.09.2016 №62/98 «Про передачу у власність гр. Кузнецовій Н.О. та гр. Шпаку А.М. земельної ділянки по вул. Шевченка,362».

3. Зобов'язати гр. Мельник Ірину Леонідівну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/31

**Про передачу гр. Лук'яненку П.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Океанській, 15**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Океанській, 15, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Океанській, 15 гр. Лук'яненку Павлу Івановичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Океанській, 15 площею 0,0289 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лук'яненку Павлу Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:009:0223) площею 0,0289 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Океанській, 15 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лук'яненка Павла Івановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/32

**Про передачу гр. Скрипнику В.П.
у власність земельної ділянки
по вул. Автодорожній, 201**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автодорожній, 201, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автодорожній, 201 гр. Скрипнику Віктору Павловичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Автодорожній, 201 площею 0,0508 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Скрипнику Віктору Павловичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:044:0707) площею 0,0508 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Автодорожній, 201 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Скрипника Віктора Павловича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/33

**Про передачу гр. Дудкіній Л.П.
у власність земельної ділянки
по вул. Автострадній, 11**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автострадній, 11, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автострадній, 11 гр. Дудкіній Людмилі Павлівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Автострадній, 11 площею 0,0866 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Дудкіній Людмилі Павлівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0366) площею 0,0866 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) — 02.01) по вул. Автострадній, 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Дудкіну Людмилу Павлівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/34

**Про передачу гр. Бугайовій Л.Д.
у власність земельної ділянки
по вул. Софіївській, 84**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Софіївській, 84, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на ***) по вул. Софіївській, 84 гр. Бугайовій Любові Дмитрівні (і.п.н. 1919321925).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Софіївській, 84 площею 0,0644 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бугайовій Любові Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:024:0491) площею 0,0644 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Софіївській, 84 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бугайову Любов Дмитрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/35

**Про передачу гр. Рассказовій Н.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Прокатній, 14**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прокатній, 14, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прокатній, 14 гр. Рассказовій Наталії Миколаївні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Прокатній, 14 площею 0,0563 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Рассказовій Наталії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:001:0305) площею 0,0563 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Прокатній, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Рассказову Наталію Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/36

**Про передачу гр. Коваленку І.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Богдана Ступки, 22**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Богдана Ступки, 22, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Богдана Ступки, 22 гр. Коваленку Ігорю Вікторовичу (і.п.н. ***).

2. Передати гр. Коваленку Ігорю Вікторовичу у спільну часткову власність, згідно часток на домоволодіння, без визначення меж в натурі (на місцевості) частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:028:0227) площею 0,0255 га, що складає 31/100 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0822 га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Богдана Ступки, 22 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені п. 7 додатку до рішення міської ради від 24.06.2009 № 82/194 «Про передачу громадянам у власність земельних ділянок Ленінському районі м. Запоріжжя (кадастровий квартал номер 2310100000:04:028)».

3. Зобов'язати гр. Коваленка Ігоря Вікторовича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати в установлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/37

**Про передачу гр. Салогубу С.С.
у власність земельної ділянки
по вул. Сонатній, 41**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сонатній, 41, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сонатній, 41 гр. Салогубу Сергію Сергійовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Сонатній, 41 площею 0,0613 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Салогубу Сергію Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:055:0334) площею 0,0613 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Сонатній, 41 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Салогуба Сергія Сергійовича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0008 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу встановити на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/38

Про передачу у власність гр. Косенко Н.О., Голубевій В.М. земельної ділянки по вул.Євгена Адамцевича,65

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Євгена Адамцевича,65, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Євгена Адамцевича,65 гр. Косенко Наталії Олександрівні (і.п.н. ***), Голубевій Валентині Михайлівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул.Євгена Адамцевича,65 площею 0,0998 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати співвласникам жилого будинку у спільну часткову власність згідно часток на жилий будинок (без визначення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:001:0353) площею 0,0998 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Євгена Адамцевича,65 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Косенко Наталії Олександрівні земельну ділянку площею 0,0709 га, що складає 71/100 частку від загальної площі земельної ділянки 0,0998 га;

-гр. Голубевій Валентині Михайлівні земельну ділянку площею 0,0289 га, що складає 29/100 частку від загальної площі земельної ділянки 0,0998 га.

4. Zobov'язати гр.Косенко Наталію Олександрівну Голубеву Валентину Михайлівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно їх копії відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Згідно ст.88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/39

Про передачу у власність гр. Танковському А.А. земельної ділянки по вул.Славутича,142а

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Славутича,142а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Славутича,142а гр. Танковському Анатолію Анатолійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0688 га по вул.Славутича,142а за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землеупорядної документації.

3. Передати гр. Танковському Анатолію Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0542) площею 0,0688 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Славутича,142а для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.Зобов'язати гр. Танковського Анатолія Анатолійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/40

**Про передачу гр. Кузьминській О.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Чудовій, 102**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чудовій, 102, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чудовій, 102 гр. Кузьминській Олені Миколаївні.

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Чудовій, 102 площею 0,0526 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площа 0,0520 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0006 га).

3. Передати гр. Кузьминській Олені Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:008:0296) площею 0,0526 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Чудовій, 102 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кузьминську Олену Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/41

Про передачу у власність гр. Брюховецькому А.В. земельної ділянки по вул. Єрмака, 43

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Єрмака, 43, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Єрмака, 43 гр. Брюховецькому Андрію Володимировичу (і.п.н. * * * * *).

2. Передати співвласнику домоволодіння гр. Брюховецькому Андрію Володимировичу у спільну часткову власність по фактичному користуванню частину земельної ділянки площею 0,0458 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01), що складає 458/994 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0994 га (кадастровий номер 2310100000:07:024:0113) по вул. Єрмака, 43 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно договору про порядок користування земельною ділянкою №1322 від 03.10.2019.

3. Зобов'язати гр. Брюховецького Андрія Володимировича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

земельній ділянці.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/42

**Про передачу гр. Ястреб Т.Д. у
власність земельної ділянки по
вул. Сімейній, 24**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сімейній, 24, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сімейній, 24 гр. Ястреб Тетяні Дмитрівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Сімейній, 24 площею 0,0434 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Ястреб Тетяні Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:006:0189) площею 0,0434 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Сімейній, 24 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ястреб Тетяну Дмитрівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0035 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/43

Про припинення гр. Лейриху В.Г., гр. Фоміну І.М. та гр. Лучковському А.Ю. права оренди земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 25 для розташування складу та майстерні

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову гр. Лейриха В. Г., гр. Фоміна І. М. та гр. Лучковського А. Ю. від користування земельною ділянкою по вул. Карпенка-Карого, 25, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити гр. Лейриху Володимиру Готлібовичу (і.п.н. ***), гр. Фоміну Ігору Михайловичу (і.п.н. ****) та гр. Лучковському Анатолію Юліановичу (і.п.н. ***) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:040:0076) площею 0,0189 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ринкової інфраструктури- 03.10) по вул. Карпенка-Карого, 25, раніше наданої рішенням міської ради від 13.06.2007 № 49/127 «Про передачу в оренду гр. Лейриху В.Г., гр. Фоміну І.М. та гр. Лучковському А.О. земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 25 для розташування складу та майстерні» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 13.06.2007 № 49/127 «Про передачу в оренду гр. Лейриху В.Г., гр. Фоміну І.М. та гр. Лучковському А.О. земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 25 для розташування складу та майстерні» та від 23.04.2008 № 33/160 «Про внесення змін до рішення тринадцятої сесії п'ятого скликання Запорізької міської ради від 13.06.2007 № 19/127 «Про передачу в оренду гр. Лейриху В.Г., гр. Фоміну І.М. та гр. Лучковському А.О. земельної ділянки по вул. Карпенка-Карого, 25 для розташування складу та майстерні» вважати такими, що були реалізовані.

3. Договір оренди землі від 20.05.2009 за № 040926100712 розірвати.

4. Zobov'язати гр. Лейриха Володимира Готлібовича; гр. Фоміна Ігора Михайловича та гр. Лучковського Анатолія Юліановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права оренди землі.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/44

**Про передачу гр. Тітарчук М.Т.
у власність земельної ділянки
по вул. Маршовій, 28**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Маршовій, 28, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Маршовій, 28 гр. Тітарчук Мотроні Тихонівні (і.п.н. * * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Маршовій, 28 площею 0,0674 га та встановити межі згідно з планом, що додається до землеупорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Тітарчук Мотроні Тихонівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:001:0230) площею 0,0582 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Маршовій, 28 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Тітарчук Мотрону Тихонівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/45

Про надання дозволу гр. Набок І.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Патріотичній, 646 для розташування індивідуального гаражу №44

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Набок Ірині Миколаївні на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Патріотичній, 646 орієнтовною площею 0,0055 га для розташування індивідуального гаражу №44 та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/46

Про надання дозволу гр. Столітній Н.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 8а для розташування індивідуального гаражу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Столітній Наталії Іванівні на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 8а орієнтовною площею 0,0055 га для розташування індивідуального гаражу та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/47

Про переважне право орендаря ФОП Козак А.В. на укладання договору оренди землі по вул. Героїв Національної Гвардії України, 55а для розташування кафе з літнім майданчиком

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладання договору оренди землі по вул. Героїв Національної Гвардії України, 55а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Козак Аллою Вікторівною (і.п.н. * * *) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:03:040:0108) площею 0,0370 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Героїв Національної Гвардії України, 55а для розташування кафе з літнім майданчиком в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 25.09.2003 № 321/7 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Козак А.В. земельної ділянки по вул. Гаврилова, 2 для розташування кафе з літнім майданчиком» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Козак Аллу Вікторівну:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

2.9. Виконувати вимоги, викладені у висновках, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/48

Про надання у користування на умовах оренди гр.Пешкову С.М. земельної ділянки по пр.Соборному,179 для розташування кулінарного комплексу

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років гр.Пешкову Сергію Миколайовичу (і.п.н. ***) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:036:0191) площею 0,0519 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі-03.07) по пр.Соборному,179 для розташування кулінарного комплексу, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 27.06.2014 №55/113 «Про затвердження гр.Мельнікову О.В. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пр.Леніна,179 для розташування кулінарного комплексу» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати гр.Пешкова Сергія Миколайовича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.6. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Рішення міської ради від 27.06.2014 №55/113 вважати таким, що реалізовано.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/49

Про скасування рішень міської ради від 23.02.2022 №129/54, від 23.02.2022 №129/55, від 23.02.2022 №129/56, від 23.02.2022 №129/57

Розглянувши подані матеріали, враховуючи звернення КП «ВРЕЖО №7» від 06.01.2025 №06, від 20.01.2025 №23, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради вважати втраченими чинність, а саме:

- від 23.02.2022 №129/54 «Про надання дозволу КП «ВРЕЖО №7» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по Прибережній автомагістралі для розташування сезонного спортивного центру з плавальними басейнами»;

- від 23.02.2022 №129/55 «Про надання дозволу КП «ВРЕЖО №7» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Прибережної автомагістралі для розташування багатофункціонального спортивно-розважального, торгівельного комплексу та споруди для тимчасового зберігання транспортних засобів»;

- від 23.02.2022 №129/56 «Про надання дозволу КП «ВРЕЖО №7» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Прибережної автомагістралі для розташування багатофункціонального автомобільного комплексу»;

- від 23.02.2022 №129/57 «Про надання дозволу КП «ВРЕЖО №7» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Прибережної автомагістралі, 18 для розташування багатофункціонального спортивно-розважального, торгівельного комплексу та споруди для тимчасового зберігання транспортних засобів».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/50

Про надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. * * * для розташування Запорізької гімназії № 94 Запорізької міської ради

Розглянувши подані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради від 23.12.2005 № 16/34 вважати таким, що є реалізованим.

2. Державний акт на право постійного користування землею від 04.02.2008 № 030826100004 вважати таким, що втратив чинність.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. * * *) земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 1,1686 га (землі житлової та громадської за будови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. * * * для розташування Запорізької гімназії № 94 Запорізької міської ради в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 23.12.2005 № 16/34 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельної ділянки.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Укласти договір на право земельного сервітуту та зареєструвати його в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/51

Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 135 «Лебідь» Запорізької міської ради**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 27.05.2020 № 66/13 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування ДНЗ № 135», Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,5646 га по вул. *** згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,5646 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти - 03.02) по вул. ***

для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 135 «Лебідь» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/52

Про відведення та надання в постійне користування КП «ЕЛУАШ» земельної ділянки по вул. Поштовій, 1396 для розташування адміністративної будівлі та споруд зберігання транспорту підприємства

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поштовій, 1396, враховуючи рішення міської ради від 05.10.2023 № 138 «Про надання дозволу КП «ЕЛУАШ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поштовій, 1396 для розташування адміністративної будівлі та споруд зберігання транспорту підприємства», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поштовій, 1396 КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЛІНІЙНЕ УПРАВЛІННЯ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ» (і.п.н. 03345018).

2. Встановити та затвердити межі та розмір земельної ділянки по вул. Поштовій, 1396 площею 0,5435 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати в постійне користування КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЛІНІЙНЕ УПРАВЛІННЯ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:007:0254) площею 0,5435 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) – 12.04) по вул. Поштовій, 1396 для розташування адміністративної будівлі та споруд зберігання транспорту підприємства за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЛІНІЙНЕ УПРАВЛІННЯ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/53

**Про відведення та передачу в оренду АТ «Мотор Січ» земельної ділянки по
*** для розташування локомотивного депо та
під'їзних залізничних колій**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по
*** враховуючи рішення міської ради від 22.12.2021
№ 97/47 «Про надання дозволу АТ «Мотор Січ» на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки по ***
для розташування локомотивного депо та під'їзних залізничних колій»,
керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по
пр. Моторобудівників, 42а АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «Мотор Січ»
(і.к. ***).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки
площею 0,2857 га по *** для розташування
локомотивного депо та під'їзних залізничних колій згідно з планом, що
додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років АКЦІОНЕРНОМУ
ТОВАРИСТВУ «Мотор Січ» земельну ділянку кадастровий номер
*** площею 0,2857 га (землі промисловості, транспорту,
електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для
розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та
споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)
11.02) по *** для розташування локомотивного депо та
під'їзних залізничних колій за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Мотор Січ»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної
грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової
оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір
оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в
установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості).

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.9. У разі необхідності укласти договори на обмеження права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.10. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу або відчуження товариством об'єктів нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/54

**Про передачу гр. Компанієць Л.І.
у власність земельної ділянки по
вул. Зачиняєва, 67а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 67а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 67а гр. Компанієць Лідії Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зачиняєва, 67а площею 0,0936 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Компанієць Лідії Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0465) площею 0,0936 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Зачиняєва, 67а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Компанієць Лідію Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/55

**Про передачу гр. Козлову О.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Айвазовського, 73**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Айвазовського, 73, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Айвазовського, 73 гр. Козлову Олексію Анатолійовичу (і.п.н. ***).

2. Передати гр. Козлову Олексію Анатолійовичу у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0438) по вул. Айвазовського, 73 площею 0,0580 га, що складає 39/50 частки від загальної площі 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01), в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 22.06.2011 №55 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки громадян» за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати гр. Козлова Олексія Анатолійовича

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/56

**Про передачу гр. Цурило О.В. та
гр. Єремці Г.А. у власність земель-
ної ділянки по вул. Алмазній, 15**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алмазній, 15, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Алмазній, 15 гр. Цурило Оксані Вікторівні (і.п.н. * * *) та гр. Єремці Ганні Анатоліївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Алмазній, 15 площею 0,0356 га та встановити зовнішні межі в межах згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:003:0363) загальною площею 0,0356 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Алмазній, 15 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно заяви про розподіл земельної ділянки від 04.11.2024 №519,520, таким чином:

- гр. Цурило Оксані Вікторівні земельну ділянку площею 0,0222 га, що складає 222/356 частки від загальної площі 0,0356 га;

- гр. Єремці Ганні Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0134 га, що складає 134/356 частки від загальної площі 0,0356 га.

4. Зобов'язати гр. Цурило Оксану Вікторівну та гр. Єремку Ганну Анатоліївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/57

Про передачу гр. Шеховцову О.Ю у власність земельної ділянки по вул. Цитрусовій/вул. Естонській,106/34

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій/вул. Естонській,106/34 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій/вул. Естонській,106/34 гр. Шеховцову Олександрю Юхимовичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Цитрусовій/вул.Естонській,106/34 площею 0,0614 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шеховцову Олександрю Юхимовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:028:0098) площею 0,0614 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Цитрусовій/вул. Естонській,106/34 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шеховцова Олександра Юхимовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/58

**Про передачу гр. Козловській Л.Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Дмитра Миргородського,33**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дмитра Миргородського,33 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дмитра Миргородського,33 гр. Козловській Людмилі Григорівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дмитра Миргородського,33 площею 0,0393 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до земельпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Козловській Людмилі Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:006:0188) площею 0,0393 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Дмитра Миргородського,33 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Козловську Людмилу Григорівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/59

**Про передачу гр. Вошнінському Л.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Енергодарській, 93**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Енергодарській, 93, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Енергодарській, 93 гр. Вошнінському Леоніду Семеновичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Енергодарській, 93 площею 0,0555 га за згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Вошнінському Леоніду Семеновичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:011:0227) площею 0,0555 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Енергодарській, 93 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Вошнінського Леоніда Семеновича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0049 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/60

**Про передачу гр. Дмитренку Д.Є.
у власність земельної ділянки по
вул. Продольній, 59**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Продольній, 59, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Продольній, 59 гр. Дмитренку Дмитру Євгеновичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Продольній, 59 площею 0,0636 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати гр. Дмитренку Дмитру Євгеновичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:002:0340) площею 0,0636 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Продольній, 59 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Дмитренка Дмитра Євгеновича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/61

**Про передачу гр. Польшину В.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Кам'яній, 38**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кам'яній, 38, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кам'яній, 38 гр. Польшину Віталію Васильовичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Кам'яній, 38 площею 0,0390 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Польшину Віталію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:006:0180) площею 0,0390 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Кам'яній, 38 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Польшина Віталія Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/62

**Про передачу гр. Ярошенко Т.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Ліцейній, 37**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ліцейній, 37, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ліцейній, 37 гр. Ярошенко Тетяні Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ліцейній, 37 площею 0,0486 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ярошенко Тетяні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:022:0800) площею 0,0486 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Ліцейній, 37 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Ярошенко Тетяну Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством термін копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91, 112 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/63

Про передачу гр. Сичаві О.М., гр. Грикиту М.В., гр. Грикиту В.В. у власність земельної ділянки по вул. Святоволодимирівській, 31

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Святоволодимирівській, 31, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Святоволодимирівській, 31 гр. Сичаві Олександровичу (і.п.н. ***), гр. Грикиту Максиму Володимировичу (і.п.н. ***), гр. Грикиту Валерію Володимировичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування земельної ділянки по вул. Святоволодимирівській, 31 площею 0,0930 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:009:0243) загальною площею 0,0930 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Святоволодимирівській, 31 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно з нотаріально посвідченою заявою про розподіл земельної ділянки від 08.01.2025 №№20,29,30 та схеми фактичного користування таким чином:

- гр. Сичаві Олександровичу земельну ділянку площею 0,0356 га, що складає 356/930 частки від загальної площі 0,0930 га;

- гр. Грикиту Максиму Володимировичу та гр. Грикиту Валерію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0574 га, що складає 574/930 частки від загальної площі 0,0930 га в рівних частках кожному без виділення меж в натурі (на місцевості).

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4. Зобов'язати гр. Сичаву Олександра Макаровича, гр. Грикита Максима Володимировича, гр. Грикита Валерія Володимировича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя .

№ 76/64

Про передачу у власність гр. Омельченко Т.І. земельної ділянки по вул.Михайла Грушевського,12

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Михайла Грушевського,12, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Михайла Грушевського,12, гр. Омельченко Тетяні Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0877 га по вул.Михайла Грушевського,12, за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Омельченко Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:022:0795) площею 0,0877 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Михайла Грушевського,12, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Омельченко Тетяну Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/65

Про передачу у власність гр. Мозолуку В.І. земельної ділянки по вул.Михайла Грушевського,12А

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Михайла Грушевського,12А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Михайла Грушевського,12А, гр. Мозолуку Володимиру Івановичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0884 га по вул.Михайла Грушевського,12А, за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Мозолуку Володимиру Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:022:0797) площею 0,0884 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Михайла Грушевського,12А, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мозолука Володимира Івановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/66

**Про передачу у власність гр. Капш-
лакову С.Т. земельної ділянки
по вул.Героїв 37-го батальйону,145**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Героїв 37-го батальйону,145, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Героїв 37-го батальйону,145 гр. Капшлякову Сергію Тихоновичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Героїв 37-го батальйону,145 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Капшлякову Сергію Тихоновичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:003:0463) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Героїв 37-го батальйону,145 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Капшлякова Сергія Тихоновича:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/67

**Про передачу у власність гр. Болот-
ському В.І. земельної ділянки по
вул. Постовій, 33**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Постовій, 33, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Постовій, 33 гр. Болотському Володимиру Івановичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Постовій, 33 площею 0,0674 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землеупорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Болотському Володимиру Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:038:0096) площею 0,0674 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Постовій, 33 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Болотського Володимира Івановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/68

Про передачу у власність гр. Гуржій Ю.М. земельної ділянки по вул.Дмитра Коцюбайла,57

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Дмитра Коцюбайла,57, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Дмитра Коцюбайла,57 гр. Гуржій Юлії Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0530 га по вул.Дмитра Коцюбайла,57 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Гуржій Юлії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:022:0789) площею 0,0530 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Дмитра Коцюбайла,57 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гуржій Юлію Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/69

Про передачу у власність гр. Гончарову В.І., Полуну С.В. земельної ділянки по вул.Богдана Ступки,46

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Богдана Ступки,46, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Богдана Ступки,46 гр. Гончарову Валерію Івановичу (і.п.н. ***), Полуну Сергію Володимировичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та розмір земельної ділянки, затвердити порядок фактичного землекористування по вул. Богдана Ступки,46 площею 0,0681 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планами, що додаються до землевлпорядної документації.

3. Передати співвласникам жилого будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:028:0620) площею 0,0681 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Богдана Ступки,46 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01), таким чином:

- гр. Гончарову Валерію Івановичу земельну ділянку площею 0,0361 га, що складає 361/681 частку від загальної площі земельної ділянки 0,0681 га;

-гр. Полуну Сергію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0320 га, що складає 320/681 часток від загальної площі земельної ділянки 0,0681 га.

4. Зобов'язати гр. Гончарова Валерія Івановича, Полуну Сергія Володимировича:

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяги з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Після державної реєстрації права власності на нерухоме майно надати їх копії відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/70

**Про передачу гр. Лонській С.І. у
власність земельної ділянки
по вул. Сланцевій, 10а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сланцевій, 10а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сланцевій, 10а гр. Лонській Світлані Іванівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Сланцевій, 10а площею 0,0717 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лонській Світлані Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:055:0337) площею 0,0717 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Сланцевій, 10а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лонську Світлану Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** -містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

, Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/71

**Про передачу гр. Литвиненко В.Ю.
у власність земельної ділянки
по вул. Прияружній, 56**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прияружній, 56 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Прияружній, 56 гр. Литвиненко Валентині Юріївні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Прияружній, 56 площею 0,0509 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Литвиненко Валентині Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:024:0492) площею 0,0509 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01)) по вул. Прияружній, 56 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Литвиненко Валентину Юріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Вегіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/72

**Про передачу гр. Автоменко Н.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Зачиняєва, 67**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 67, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 67 гр. Автоменко Наталії Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зачиняєва, 67 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Автоменко Наталії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0368) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Зачиняєва, 67 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Автоменко Наталію Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/73

**Про передачу гр. Фіщевій О.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Памірській, 186**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Памірській, 186, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Памірській, 186 гр. Фіщевій Олені Володимирівні (і.п.н. * * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Памірській, 186 площею 0,0568 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Фіщевій Олені Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:066:0196) площею 0,0568 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Памірській, 186 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Фіщеву Олену Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЛОСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/74

**Про передачу гр. Бовенку С.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Розенталь, 16**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Розенталь, 16, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Розенталь, 16 гр. Бовенку Сергію Анатолійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Розенталь, 16 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати співвласнику житлового будинку гр. Бовенку Сергію Анатолійовичу у спільну часткову власність згідно частки на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,0700 га, що складає 7/10 частки від загальної площі 0,1000 га (кадастровий номер 2310100000:04:006:0353) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Розенталь, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бовенка Сергія Анатолійовича:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/75

Про передачу гр. Мусійченку І.Н. у власність земельної ділянки по вул. Тополіній, 20

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тополіній, 20, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тополіній, 20 гр. Мусійченку Івану Нікандровичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тополіній, 20 площею 0,0517 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Мусійченку Івану Нікандровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:017:0196) площею 0,0517 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Тополіній, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мусійченка Івана Нікандровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя .

№ 76/76

**Про передачу гр. Шкурупію О.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Платона Майбороди,17**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Платона Майбороди,17 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Платона Майбороди,17 гр. Шкурупію Олександр Михайловичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Платона Майбороди, 17 площею 0,0598 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шкурупію Олександр Михайловичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:008:0307) площею 0,0598 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Платона Майбороди, 17 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шкурупію Олександра Михайловича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/77

Про передачу гр. Поповій В.А. та гр. Тарадай Л.П. у власність земельної ділянки по вул. Лейтенантській/ Бірюзовій, 38/19

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лейтенантській/Бірюзовій, 38/19 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лейтенантській/Бірюзовій, 38/19 гр. Поповій Вікторії Андріївні (і.п.н. 2506909168), та гр. Тарадай Любові Петрівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Лейтенантській/Бірюзовій, 38/19 площею 0,0718 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність (згідно часток власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості)) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0481) загальною площею 0,0718 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Лейтенантській/Бірюзовій, 38/19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Поповій Вікторії Андріївні земельну ділянку площею 0,0359 га, що складає 1/2 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0718га);

- гр. Тарадай Любові Петрівні земельну ділянку площею 0,0359 га, що складає 1/2 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0718 га).

4. Zobov'язати гр. Попову Вікторію Андріївну та гр. Тарадай Любов Петрівну:

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/78

Про відведення та передачу в оренду ПП «ЮСАН» земельної ділянки по пр. Соборному, 87б для розташування кафе

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Соборному, 87б, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 27.06.2014 № 55/272 «Про надання дозволу ПП «ЮСАН» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Леніна, 87б для розташування кафе», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0642 га по пр. Соборному, 87б приватному підприємству «ЮСАН» (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0642 га по пр. Соборному, 87б згідно з планом, що додається до проекту землеустрою.

3. Передати в оренду строком на 19 років приватному підприємству «ЮСАН» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:007:0245) площею 0,0642 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування – 03.08) по пр. Соборному, 87б для розташування кафе за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати приватне підприємство «ЮСАН» ***

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі зміни назви підприємства, його юридичного статусу, або продажу приватним підприємством «ЮСАН» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення даної земельної ділянки.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.8. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя .

№ 76/79

**Про припинення гр. Реньову В.В.
права оренди земельної ділянки
по вул. Василя Сергієнка, 48**

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову гр. Реньова Валентина Вікторовича від користування земельною ділянкою по вул. Василя Сергієнка, 48, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити гр. Реньову Валентину Вікторівичу (і.п.н. * * *) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:012:0045) площею 0,0422 га по вул. Василя Сергієнка, 48 для розташування прибудови до магазину непродовольчих товарів, раніше наданої рішенням міської ради від 27.12.2006 № 29/122 «Про передачу в оренду Реньову Валентину Вікторівичу земельної ділянки по вул. Задніпровській, 48 для розташування прибудови до магазину непродовольчих товарів» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 27.12.2006 № 29/122 вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди землі від 30.10.2007 № 040726101040 розірвати.

4. Зобов'язати гр. Реньова Валентина Вікторовича

* * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити передбачені законодавством дії для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА,

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/80

Про надання дозволу УПРАВЛІННЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ ЄПАРХІЇ УПЦ (ПЦУ) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі площі Фестивальної для розташування храму

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл УПРАВЛІННЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ (ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ УКРАЇНИ) (і.к. 20519744) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,7200 га в районі площі Фестивальної для розташування храму та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/81

Про затвердження ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» проектів землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення земельних ділянок в балці Капустянка для розташування шламонакопичувача

Розглянувши проекти землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення земельних ділянок в балці Капустянка, враховуючи рішення міської ради від 04.12.2024 № 109/95 «Про надання ПАТ «Запоріжсталь» дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування шламонакопичувача в балці Капустянка зі зміною цільового призначення», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. 00191230) проекти землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами: 2310100000:02:019:0044; 2310100000:02:021:0041; 2310100000:02:023:0091; 2310100000:02:022:0100; 2310100000:07:001:0273 (перебувають в оренді у ПАТ «Запоріжсталь» відповідно до договорів оренди землі) в балці Капустянка.

2. Залишити в оренді строком на 10 років ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. 00191230) зі зміною цільового призначення земельні ділянки, а саме:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:019:0044) площею 0,3050 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) для розташування шламонакопичувача, в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 07.02.2018 № 23/11;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:021:0041) площею 0,8229 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) для розташування шламонакопичувача, в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 07.02.2018 № 23/8;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:023:0091) площею 0,6380 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) для розташування шламонакопичувача, в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 07.02.2018 № 23/12;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:022:0100) площею 2,4753 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) для розташування шламонакопичувача, в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 07.02.2018 № 23/10;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:001:0273) площею 1,8426 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) для розташування шламонакопичувача з влаштуванням споруд з генеруючим обладнанням, в межах раніше затверджених рішеннями міської ради від 27.06.2018 № 54/102 та від 19.12.2018 № 108/86.

3. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ»:

3.1. На підставі актуальних відомостей Державного земельного кадастру про земельні ділянки з кадастровими номерами: 2310100000:02:019:0044; 2310100000:02:021:0041; 2310100000:02:023:0091; 2310100000:02:022:0100; 2310100000:07:001:0273, внести зміни до договорів оренди землі за № 201802000100059 від 21.03.2018; № 201802000100062 від 21.03.2018; № 201802000100060 від 21.03.2018; № 201802000100054 від 21.03.2018; № 040826100218 від 31.01.2008 шляхом укладання додаткових угод.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копії додаткових угод до договорів оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

3.7. Не допускати самовільного будівництва на наданих земельних ділянках.

3.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/82

Про затвердження ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» проекту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення земельної ділянки в балці Капустянка для розташування шламонакопичувача

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення земельної ділянки в балці Капустянка, враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/133 «Про надання ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування шламонакопичувача в балці Капустянка зі зміною цільового призначення», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. 00191230) проект землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:005:0409) площею 142,2635 га, що сформована за рахунок земельних ділянок з кадастровими номерами: 2310100000:02:022:0099; 2310100000:02:023:0090; 2310100000:02:024:0035; 2310100000:07:005:0104; 2310100000:07:018:0048; 2310100000:07:063:0025; 2310100000:07:065:0051 (перебувають в оренді у ПАТ «Запоріжсталь» відповідно до договорів оренди землі) в балці Капустянка.

2. Припинити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» право оренди земельних ділянок комунальної власності загальною площею 142,2635 га, в тому числі:

- земельної ділянки площею 66,9454 га (кадастровий номер 2310100000:02:022:0099);
- земельної ділянки площею 44,0625 га (кадастровий номер 2310100000:02:023:0090);
- земельної ділянки площею 23,4454 га (кадастровий номер 2310100000:02:024:0035);
- земельної ділянки площею 0,8813 га (кадастровий номер 2310100000:07:005:0104);

- земельної ділянки площею 4,3556 га (кадастровий номер 2310100000:07:018:0048);

- земельної ділянки площею 0,7490 га (кадастровий номер 2310100000:07:063:0025);

- земельної ділянки площею 1,8243 га (кадастровий номер 2310100000:07:065:0051), право яких раніше було поновлено рішеннями міської ради: від 07.02.2018 № 23/9; від 07.02.2018 № 23/13; від 07.02.2018 № 23/14; від 07.02.2018 № 23/6; від 07.02.2018 № 23/4; від 07.02.2018 № 23/7; від 07.02.2018 № 23/5 за згодою сторін у зв'язку з об'єднанням шляхом розірвання договорів оренди землі за № 201802000100058 від 21.03.2018; № 201807000100063 від 21.03.2018; № 201802000100057 від 21.03.2018; № 201807000100055 від 21.03.2018; № 201802000100056 від 21.03.2018; № 201807000100061 від 21.03.2018; № 201807000100064 від 21.03.2018.

3. Затвердити межі та розмір земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:005:0409) площею 142,2635 га в балці Капустянка.

4. Передати в оренду строком на 10 років ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. 00191230) зі зміною цільового призначення земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:005:0409) площею 142,2635 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 11.04) для розташування шламонакопичувача в балці Капустянка, за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ»:

5.1. Укласти з Запорізькою міською радою додаткові угоди про розірвання договорів оренди землі за № 201802000100058 від 21.03.2018; № 201807000100063 від 21.03.2018; № 201802000100057 від 21.03.2018; № 201807000100055 від 21.03.2018; № 201802000100056 від 21.03.2018; № 201807000100061 від 21.03.2018; № 201807000100064 від 21.03.2018.

5.2. Провести державну реєстрацію припинення права оренди земельними ділянками з кадастровими номерами: 2310100000:02:022:0099; 2310100000:02:023:0090; 2310100000:02:024:0035; 2310100000:07:005:0104; 2310100000:07:018:0048; 2310100000:07:063:0025; 2310100000:07:065:0051 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5.3. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.4. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

5.7. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5.8. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

5.9. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/83

Про відведення та передачу в оренду ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» земельної ділянки по вул. Акад. Весніна,15 для розташування магазину

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Акад. Весніна,15, враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/80 «Про надання дозволу ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Акад. Весніна,15 для розташування магазину» та від 04.12.2024 № 109/26 «Про надання дозволу ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трегубова,36а для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Акад. Весніна,15 приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» (і.к. 00213428).

2. Встановити та затвердити приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» межі та розмір земельної ділянки площею 0,0655 га по вул. Акад. Весніна,15 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:018:0222) площею 0,0655 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі-03.07) по вул. Акад. Весніна,15 для розташування магазину за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.4. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів що посвідчують право на неї.

4.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.6. У разі відчуження об'єкту нерухомості, зміни статусу, протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/84

Про відведення та передачу в оренду ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» земельної ділянки по вул. Трегубова, 36а для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трегубова, 36а, враховуючи рішення міської ради від 04.12.2024 № 109/26 «Про надання дозволу ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трегубова, 36а для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трегубова, 36а приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» (і.к. 00213428).

2. Встановити та затвердити приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» межі та розмір земельної ділянки площею 0,1950 га по вул. Трегубова, 36а згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:016:0611) площею 0,1950 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти-03.02) по вул. Трегубова, 36а для розташування дитячо-юнацького спортивного клубу за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме

майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.4. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів що посвідчують право на неї.

4.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.6. У разі відчуження об'єктів нерухомості, зміни статусу, протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/85

Про надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. * * * для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши подані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради від 15.09.2005 № 21/203 «Про надання в постійне користування спеціалізованій багатoproфільній школі II-III ступенів № 16 земельної ділянки по вул. * * * для розташування школи» вважати таким, що втратило чинність.

2. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. * * *) земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 2,5022 га (землі житлової та громадської за будови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської за будови – 03.15) по вул. * * * для розташування адміністративної будівлі в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 15.09.2005 № 21/203 за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Zobov'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідному податковому органу.

3.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельної ділянки.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025 _____

м. Запоріжжя

№ 76/86 _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки територіальної громади міста Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по вул. _____ та передачу в оренду земельної ділянки, яка сформована шляхом поділу для розташування промислового майданчика

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. _____ враховуючи рішення міської ради від 04.12.2024 № 109/73 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер _____) по вул. _____», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер _____) територіальної громади міста Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по вул. _____

2. Встановити та затвердити межі та розміри земельних ділянок загальною площею 49,9316 га по вул. _____ які утворились в результаті поділу, згідно з планами, що додаються до землевлпорядної документації, таким чином:

- земельної ділянки № 1 (кадастровий номер _____) площею 0,5026 га;
- земельної ділянки № 2 (кадастровий номер _____) площею 1,0990 га;
- земельної ділянки № 3 (кадастровий номер _____) площею 0,1163 га;
- земельної ділянки № 4 (кадастровий номер _____) площею 0,0350 га;

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

- земельної ділянки № 5 (кадастровий номер * * *) площею 48,0765 га;
- земельної ділянки № 6 (кадастровий номер * * *) площею 0,0470 га;
- земельної ділянки № 7 (кадастровий номер * * *) площею 0,0552 га;

3. Передати в оренду, строком на 19 років ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ АБРАЗИВНИЙ КОМБІНАТ» (земельну ділянку №5 (кадастровий номер * * *) площею 48,0765 га по вул. * * * (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) для розташування промислового майданчику за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Земельні ділянки: №1 (кадастровий номер * * *) площею 0,5026 га; №2 (кадастровий номер * * *) площею 1,0990 га; № 3 (кадастровий номер * * *) площею 0,1163 га; № 4 (кадастровий номер * * *) площею 0,0350 га; № 6 (кадастровий номер * * *) площею 0,0470 га; № 7 (кадастровий номер * * *) площею 0,0552 га передати за належністю.

5. Зобов'язати ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЗЬКИЙ АБРАЗИВНИЙ КОМБІНАТ» :

5.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАПОРІЗЬКИЙ АБРАЗИВНИЙ КОМБІНАТ» або належності нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

5.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5.9. Укласти договір на встановлення земельного сервітуту зі сторонніми землекористувачами відповідно до ст. 100 Земельного кодексу України та зареєструвати в установленому законодавством порядку.

6. Рішення міської ради від 21.10.2011 № 4 вважати таким, що втратило чинність.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/87

Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 194 «Кобзарик» Запорізької міської ради**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 20.05.2024 № 203/203 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 194 «Кобзарик» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,4848 га по вул. *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,4848 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. *** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 194 «Кобзарик» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/88

Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул.

***** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 155 «Калинка» Запорізької міської ради**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 20.05.2024 № 203/56 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.

*** для розташування закладу до-шкільної освіти (ясла-садок) № 155 «Калинка» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,6200 га по вул. *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,6200 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. *** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 155 «Калинка» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/89

Про надання дозволу КП «Паркування» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Героїв 93-ї бригади, 42а для розташування цілодобової охороняємої автостоянки

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Паркування» (і.п.н. 32153610) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Героїв 93-ї бригади, 42а орієнтовною площею 0,8500 га для розташування цілодобової охороняємої автостоянки та подальшої передачі в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/90

Про переважне право орендаря ОГК «Авторута-24» на укладання договору оренди землі по вул. Випробувачів, 2 для розташування капітальних боксових гаражів

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладання договору оренди землі по вул. Випробувачів, 2, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з обслуговуючий гаражний кооператив «Авторута-24» (і.п.н. 20522143) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:06:004:0018) площею 0,3089 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства – 12.04) по вул. Випробувачів, 2 для розташування капітальних боксових гаражів в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 26.08.2004 № 331/3 «Про передачу у власність та в оренду гаражно-будівельному кооперативу «Авторута-24» земельних ділянок по вул. Випробувачів, 2 для розташування капітальних боксових гаражів» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати обслуговуючий гаражний кооператив «Авторута-24»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб,

які раніше погодили відведення земельних ділянок.

2.6. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/91

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. * в натурі (на місцевості) та надання в постійне користування Концерну «МТМ» для розташування ЦТП**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** враховуючи рішення міської ради від 20.12.2017 №82/9 «Про надання дозволу КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. *** для розташування ЦТП», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. *** КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» (і.к. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0193 га по вул. *** згідно схеми, наданої до технічної документації із землеустрою.

3. Надати в постійне користування КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0193 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04) по вул. *** для розташування ЦТП за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати Концерн «Міські теплові мережі»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.6. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/92

Про надання в постійне користування КП «ЗМІА» зі зміною цільового призначення земельних ділянок по вул. Володимира ГРИЩЕНКА, 31 для розташування виробничої ділянки

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Володимира ГРИЩЕНКА, 31, враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 № 94/6 «Про надання дозволу КП «ЗМІА» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Володимира ГРИЩЕНКА, 31 для розташування виробничої ділянки», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Володимира ГРИЩЕНКА, 31 комунальному підприємству «Запорізьке міське інвестиційне агентство» (і.к. 25217812).

2. Припинити комунальному підприємству «Паркування» (і.к. 32153610) право постійного користування земельними ділянками (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – 03.15) вул. Володимира ГРИЩЕНКА, 31 раніше наданої рішенням міської ради від 28.04.2007 № 34/125 «Про передачу в постійне користування КП «Паркування» земельних ділянок по вул. Волгоградській, 31 для розташування виробничої ділянки» загальною площею 0,1199 га, в тому числі:

- земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:05:009:0300) площею 0,0805 га;

- земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:05:009:0301) площею 0,0394 га.

3. Рішення міської ради від 28.04.2007 № 34/125 вважати таким, що є реалізованим.

4. Державні акти на право постійного користування землею від 19.07.2007 № 030726100041 та від 19.07.2007 № 030726100040 вважати такими, що втратили чинність.

5. Змінити категорію та цільове призначення земельних ділянок загальною площею 0,1199 га в тому числі:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:009:0300) площею 0,0805 га;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:009:0301) площею 0,0394 га із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – 03.15 на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - 11.02.

6. Надати в постійне користування комунальному підприємству «Запорізьке міське інвестиційне агентство» земельні ділянки по вул. Володимира ГРИЩЕНКА, 31 загальною площею 0,1199 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 28.04.2007 № 34/125 «Про передачу в постійне користування КП «Паркування» земельних ділянок по вул. Волгоградській, 31 для розташування виробничої ділянки», за рахунок земельної ділянки, право постійного користування якої припиняється пунктом 2 даного рішення, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:009:0300) площею 0,0805 га для розташування виробничої ділянки,

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:009:0301) площею 0,0394 га для розташування виробничої ділянки.

7. Зобов'язати комунальне підприємство «Запорізьке міське інвестиційне агентство»:

7.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію прав постійного користування на земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

7.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

7.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.4. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 08.07.2024 № 03-08/2297.

7.5. Не допускати самовільного будівництва на наданих у постійне користування земельних ділянках.

7.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

7.7. Здійснити дії по припиненню права постійного користування земельними ділянками в установленому законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/93

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. * в натурі (на місцевості) та надання в постійне користування Концерну «МТМ» для розташування котельні**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** враховуючи рішення міської ради від 20.12.2017 №82/8 «Про надання дозволу КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. *** для розташування котельні», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. *** КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» (і.к. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0237 га по вул. *** згідно схеми, наданої до технічної документації із землеустрою.

3. Надати в постійне користування КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0237 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04) по вул. Поштовій, 6 для розташування котельні за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати Концерн «Міські теплові мережі»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.6. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/94

Про відведення та надання у постійне користування підприємству «ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС» земельної ділянки по * для розташування тягової підстанції № 9**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 14.08.2024 № 97/54 «Про надання дозволу підприємству «ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** для розташування тягової підстанції № 9», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** ЗАПОРІЗЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ МІСЬКОГО ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ «ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС» (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0354 га по *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування ЗАПОРІЗЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ МІСЬКОГО ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ «ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС» земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0354 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту – 12.07) по *** для розташування тягової підстанції № 9 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ЗАПОРІЗЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО МІСЬКОГО ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ «ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/95

Про переважне право орендаря ТОВ «Кварц» на укладення договору оренди землі по вул. Абрагама Коопа, 64, 66, 68 для розташування виробничої бази

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. Абрагама Коопа, 64, 66, 68, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «Кварц» (і.п.н. 19274160) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:04:007:0013) площею 0,4771 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - 11.02) по вул. Абрагама Коопа, 64, 66, 68 для розташування виробничої бази в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 25.09.2003 № 321/43 «Про надання ТОВ «Кварц» земельної ділянки по вул. Істоміна, 64, 66, 68 для розташування виробничої бази» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Кварц»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідним податковим органам.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/96

**Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на перехресті вул.
*** для розташування когенераційної установки**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. ***) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1700 га на перехресті вул.
*** для розташування когенераційної установки та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/97

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.

**для розташування
когенераційної установки**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. ***

орієнтовною площею 0,0400 га для розташування когенераційної установки та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/98

**Про затвердження проекту землеустрою та надання у постійне користування комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради земельної ділянки по
*** для розташування адміністративної будівлі**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** враховуючи рішення міської ради від 20.05.2024 № 203/231 «Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** для розташування адміністративної будівлі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької міської ради (і.к. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1479 га по *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,1479 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги – 03.03) по *** для розташування адміністративної будівлі за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне некомерційне підприємство «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Після прийняття даного рішення у місячний строк звернутися до управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради для визначення відновленої вартості зелених насаджень у відповідності до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 та сплати відповідних коштів у місцевий бюджет до державної реєстрації права на нерухоме майно.

4.6. Здійснити необхідні заходи відповідно до ст. 168 Земельного кодексу України.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.10. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/99

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * для розташування котельні**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** орієнтовною площею 0,1600 га для розташування котельні та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/100

Про надання дозволу ПрАТ «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки по провул. Крановому, 28а для розташування цілісного майнового комплексу стадіону «Авангард»

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖТРАНСФОРМАТОР» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:025:0060) площею 2,4308 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – 03.15) по провул. Крановому, 28а для розташування цілісного майнового комплексу стадіону «Авангард» (землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту – 07.02) та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/101

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * для розташування котельні**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2366 га по вул. *** для розташування котельні та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/102

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поруч з ділянкою по

для розташування когенераційної установки

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га поруч з ділянкою по

для розташування когенераційної установки та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/103

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

для розташування когенераційної установки зі зміною цільового призначення

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки (кадастровий номер
***) площею 1,7942 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07)

розташування когенераційної установки (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 11.04) та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025 _____

м. Запоріжжя

№ 76/104 _____

Про затвердження ТОВ «КАПІТАН СЕРВІС» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Василя Сергієнка, 9а та передачу в оренду земельної ділянки, яка сформована шляхом поділу для розташування оздоровчо-торгівельно-розважального комплексу

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Василя Сергієнка, 9а, враховуючі рішення міської ради від 28.08.2019 №60/24 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки по вул. Василя Сергієнка, 9а для розташування оздоровчо-торгівельно-розважального комплексу», від 25.09.2019 №39/38 «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки територіальної громади міста Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по вул. Василя Сергієнка, 9а», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:008:0117) по вул. Василя Сергієнка, 9а.

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розміри земельних ділянок по вул. Василя Сергієнка, 9а загальною площею 0,1951 га, які утворилися в результаті поділу, згідно з планами, що додаються до землевлпорядної документації таким чином:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:008:0146) площею 0,0851 га;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:008:0147) площею 0,1100 га.

3. Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «КАПІТАН СЕРВІС» (і.п.н. 38910624) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:008:0147) площею 0,1100 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) для розташування оздоровчо-торгівельно-розважального комплексу по вул. Василя Сергієнка, 9а за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:008:0146) площею 0,0821 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) залишити в Запорізькій міській раді.

5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «КАПІТАН СЕРВІС»:

5.1. Після прийняття даного рішення отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації прав користування земельними ділянками копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.4. У разі відчуження нерухомого майна, зміни статусу підприємства протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5.5. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

5.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

5.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 76/105 _____

Про надання дозволу ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 для розташування торговельного центру

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Абу-Ржайлі Жозефу Нажибу (і.п.н. ***) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0486 га по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 для розташування торговельного центру.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/106

Про надання у користування на умовах оренди ФОП Тарханяну М.А. земельної ділянки по вул. Олександра Говорухи, 31а для розташування магазину

Розглянувши матеріали про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Олександра Говорухи, 31а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі» та Цивільним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Тарханяну Мартіросу Аркадійовичу (і.п.н. * * *) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:018:0018) площею 0,0193 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Олександра Говорухи, 31а для розташування магазину в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 25.09.2003 №321/23 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Тарханяну М.А. земельної ділянки по вул. Чкалова, 91 для розташування магазину» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Тарханяна Мартіроса Аркадійовича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

2.9. Виконувати вимоги, викладені у висновках, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/107

**Про передачу гр. Майдук І.В., у
власність земельної ділянки по
вул. Сковороди, 7**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сковороди, 7 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сковороди, 7 гр. Майдук Ірині Володимирівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Сковороди, 7 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Майдук Ірині Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:003:0433) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Сковороди, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Майдук Ірину Володимирівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації в установленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/108

**Про передачу гр. Яризі І.Я.
у власність земельної ділянки
по вул. Довженка, 25**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Довженка, 25, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Довженка, 25 гр. Яризі Ігорю Яковичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Довженка, 25 площею 0,0448 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землеупорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації.

3. Передати гр. Яризі Ігорю Яковичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0263) площею 0,0448 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Довженка, 25 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Яригу Ігоря Яковича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0017 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/109

**Про передачу гр. Минці В.В. у
власність земельної ділянки по
вул. Глиноцементній, 14а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Глиноцементній, 14а на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Глиноцементній, 14а гр. Минці Володимиру Васильовичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Глиноцементній, 14а площею 0,0393 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Минці Володимиру Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:005:0230) площею 0,0393 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Глиноцементній, 14а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Минку Володимира Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охо-

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/110

**Про передачу гр. Лютій Л.П.
у власність земельної ділянки
по вул. Мрії, 122**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мрії, 122, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мрії, 122 гр. Лютій Людмилі Петрівні (і.п.н. * * * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мрії, 122 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лютій Людмилі Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0692) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Мрії, 122 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Люту Людмилу Петрівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя .

№ 76/111

Про передачу у власність гр. Остапенку С.О. земельної ділянки по вул. Героїв 37-го батальйону, 80

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв 37-го батальйону, 80, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв 37-го батальйону, 80 гр. Остапенку Сергію Олександровичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Героїв 37-го батальйону, 80 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землеупорядної документації.

3. Передати гр. Остапенку Сергію Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0448) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Героїв 37-го батальйону, 80 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Остапенка Сергія Олександровича:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/112

Про передачу гр. Гушаїлу Г.І. у
власність земельної ділянки по
вул. Харчовій/вул. Рубіжній, 49/38

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харчовій/вул. Рубіжній, 49/38, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харчовій/вул. Рубіжній, 49/38 гр. Гушаїлу Георгію Івановичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Харчовій/вул. Рубіжній, 49/38 площею 0,0503 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гушаїлу Георгію Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:035:0223) площею 0,0503 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарськи будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Харчовій/вул. Рубіжній, 49/38 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гушаїла Георгія Івановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/113

**Про передачу гр. Семіковій Л.Й.
у власність земельної ділянки по
вул. Зачиняєва, 676**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 676, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 676 гр. Семіковій Лівії Йосипівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зачиняєва, 676 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Семіковій Лівії Йосипівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0466) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Зачиняєва, 676 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Семікову Лівію Йосипівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя .

№ 76/114

Про передачу гр. Шаповаленко Г.І. у власність земельної ділянки по вул. Сувенірній/ пров. Незабутньому, 3/1

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сувенірній/ пров. Незабутньому, 3/1, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сувенірній/ пров. Незабутньому, 3/1 гр. Шаповаленко Ганні Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Сувенірній/ пров. Незабутньому, 3/1 площею 0,0919 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шаповаленко Ганні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:079:0175) площею 0,0919 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Сувенірній/ пров. Незабутньому, 3/1 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шаповаленко Ганну Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/115

Про передачу гр. Ступнику В.А., гр. Супоніній А.А., гр. Супоніній Г.М., гр. Черновол Т.І. у власність земельної ділянки по вул. Панаса Саксаганського, 47

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панаса Саксаганського, 47, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панаса Саксаганського, 47 гр. Ступнику Віктору Андрійовичу (і.п.н. ***), гр. Супоніній Альбіні Андріївні (і.п.н. ***), гр. Супоніній Ганні Михайлівні (і.п.н. ***), гр. Черновол Тамарі Іванівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Панаса Саксаганського, 47 площею 0,0850 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного користування згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:007:0225) загальною площею 0,0850 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Панаса Саксаганського, 47 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно з нотаріально посвідченою заявою про розподіл земельної ділянки від 23.12.2024 №1117-1120, таким чином:

- гр. Ступнику Віктору Андрійовичу земельну ділянку площею 0,0383 га, що складає 383/850 частки від загальної площі 0,0850 га;

- гр. Супоніній Альбіні Андріївні земельну ділянку площею 0,0118 га, що складає 118/850 частки від загальної площі 0,0850 га;

- гр. Супоніній Ганні Михайлівні земельну ділянку площею 0,0118 га, що складає 118/850 частки від загальної площі 0,0850 га;

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

- гр. Черновол Тамарі Іванівні земельну ділянку площею 0,0231 га, що складає 231/850 частки від загальної площі 0,0850 га.

4. Zobов'язати гр. Ступника Віктора Андрійовича, гр. Супоніну Альбіну Андріївну, гр. Супоніну Ганну Михайлівну, гр. Черновол Тамару Іванівну:

4.1. Відповідно до Земельного кодексу України укласти поміж співвласниками житлового будинку договір на право земельного сервітуту для здійснення гр. Черновол Т.І. для проходу та проїзду до своєї частини присадибної ділянки.

4.2. Звільнити земельну ділянку площею 0,0048 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.3. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.4. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/116

**Про передачу гр. Топаловій О.Є.
у власність земельної ділянки
по вул. Єрмака, 42А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Єрмака, 42А на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Єрмака, 42А гр. Топаловій Олені Євдокимівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Єрмака, 42А площею 0,0524 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Топаловій Олені Євдокимівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:024:0136) площею 0,0524 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Єрмака, 42А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Топалову Олену Євдокимівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/117

**Про передачу гр. Каминіній Л.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Ізмаїльській/ вул. Звільне-
ній, 14/104**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ізмаїльській/ вул. Звільненій, 14/104, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ізмаїльській/вул. Звільненій, 14/104 гр. Каминіній Лілії Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ізмаїльській/ вул. Звільненій, 14/104 площею 0,0470 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Каминіній Лілії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:027:0219) площею 0,0470 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Ізмаїльській/ вул. Звільненій, 14/104 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Каминіну Лілію Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/118

**Про передачу гр. Сейдаметову С.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Ірпінській, 20**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ірпінській, 20, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ірпінській, 20 гр. Сейдаметову Станіславу Валерійовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ірпінській, 20 площею 0,0607 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Сейдаметову Станіславу Валерійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:053:0183) площею 0,0607 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Ірпінській, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Сейдаметова Станіслава Валерійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/119

Про передачу гр. Хаджаловій О.Б. та гр. Хаджалову С.Ф. у власність земельної ділянки по вул. Івана Мазепи, 53

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мазепи, 53 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мазепи, 53 гр. Хаджаловій Олені Борисівні (і.п.н. ***) та гр. Хаджалову Сергію Федоровичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Мазепи, 53 площею 0,0527 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Івана Мазепи, 53 у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:002:0281) площею 0,0527 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Хаджаловій Олені Борисівні земельну ділянку площею 0,0264 га, що складає 1/2 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0527 га);

- гр. Хаджалову Сергію Федоровичу земельну ділянку площею 0,0263 га, що складає 1/2 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0527 га).

4. Зобов'язати гр. Хаджалову Олену Борисівну та гр. Хаджалова Сергія Федоровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/120

**Про передачу гр. Бардашовій Л.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Літературній,47**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літературній,47, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літературній,47 гр. Бардашовій Людмилі Іванівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Літературній,47 площею 0,0623 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бардашовій Людмилі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:023:0361) площею 0,0623 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Літературній,47 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бардашову Людмилу Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/121

**Про передачу гр. Григоренку О.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Новаторській, 29**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Новаторській, 29, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Новаторській, 29 гр. Григоренку Олександрю Васильовичу (і.п.н. * * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Новаторській, 29 площею 0,0551 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (0,0547 га) та земель Запорізької міської ради (0,0004 га).

3. Передати гр. Григоренку Олександрю Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:037:0150) площею 0,0551 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Новаторській, 29 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Григоренка Олександра Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/122

**Про передачу гр. Беховій Г.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Скворцова,86**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скворцова,86 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скворцова,86 гр. Беховій Ганні Мефодіївні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Скворцова,86 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Беховій Ганні Мефодіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:027:0275) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Скворцова,86 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Бехову Ганну Мефодіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/123

**Про передачу гр. Власенко Н.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Лижній, 36**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лижній, 36, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Лижній, 36 гр. Власенко Наталії Владиславівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Лижній, 36 площею 0,0622 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Власенко Наталії Владиславівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:014:0182) площею 0,0622 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Лижній, 36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Власенко Наталію Владиславівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/124

Про передачу гр. Шайтанову О.С. та гр. Шайтановій Н.І. у власність земельної ділянки по вул. Мальовничій,34

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мальовничій,34 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мальовничій,34 гр. Шайтанову Олександр Степановичу (і.п.н. ***) та гр. Шайтановій Ніні Іванівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мальовничій,34 площею 0,0990 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Мальовничій,34 у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:014:0171) площею 0,0990 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Шайтанову Олександр Степановичу земельну ділянку площею 0,0495 га, що складає 1/2 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0990 га);

- гр. Шайтановій Ніні Іванівні земельну ділянку площею 0,0495 га, що складає 1/2 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0990 га).

4. Zobov'язати гр. Шайтанова Олександра Степановича та гр. Шайтанову Ніну Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/125

**Про передачу гр. Міщенку О.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Донецькій, 21а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Донецькій, 21а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Донецькій, 21а гр. Міщенку Олексію Анатолійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Донецькій, 21а площею 0,0782 га в межах згідно схеми, наданої до землеупорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Міщенку Олексію Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:041:0414) площею 0,0782 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Донецькій, 21а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Міщенка Олексія Анатолійовича * * *

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/126

**Про передачу гр. Пушкарьовій С.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Вишневій, 236**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вишневій, 236, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вишневій, 236 гр. Пушкарьовій Світлані Валентинівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вишневій, 236 площею 0,0933 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Пушкарьовій Світлані Валентинівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:002:0281) площею 0,0933 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Вишневій, 236 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Пушкарьову Світлану Валентинівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/127

**Про передачу гр. Лисенко С.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Учительській, 56а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Учительській, 56а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Учительській, 56а гр. Лисенко Світлані Анатоліївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Учительській, 56а площею 0,0589 га в межах згідно схеми, наданої до землеупорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лисенко Світлані Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:009:0347) площею 0,0589 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Учительській, 56а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Лисенко Світлану Анатоліївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/128

Про передачу гр. Швигіній А.В. у власність земельної ділянки по вул. Руставелі, 21

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Руставелі, 21, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Руставелі, 21 гр. Швигіній Аллі Володимирівні (і.п.н. . * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Руставелі, 21 площею 0,0505 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Швигіній Аллі Володимирівні у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:021:0163) площею 0,0275 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0505 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Руставелі, 21 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Швигіну Аллу Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя .

№ 76/129

**Про передачу гр. Дементьєвій Н.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Чудовій/вул. Передовій, 47/28**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чудовій/вул. Передовій, 47/28, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чудовій/вул. Передовій, 47/28 гр. Дементьєвій Тетяні Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Чудовій/вул. Передовій, 47/28 площею 0,0711 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Дементьєвій Тетяні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:008:0309) площею 0,0711 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Чудовій/вул. Передовій, 47/28 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Дементьєву Тетяну Миколаївну:

4.1. Звільнити земельну ділянку загальною площею 0,0046 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/130

**Про передачу гр. Воропаю М.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Мостовій,8**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мостовій,8 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мостовій,8 гр. Воропаю Миколі Миколайовичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мотсовій,8 площею 0,0544 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земельної ділянки розмір якої зареєстрований ОП «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації» (площа 0,0524 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0020 га).

3. Передати гр. Воропаю Миколі Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:044:0688) площею 0,0544 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Мостовій,8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Воропая Миколу Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/131

**Про передачу гр. Ардаєвій А.П.
у власність земельної ділянки по
вул. Досягнень, 3**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Досягнень, 3, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Досягнень, 3 гр. Ардаєвій Антоніні Петрівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Досягнень, 3 площею 0,0757 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ардаєвій Антоніні Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:010:0141) площею 0,0757 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Досягнень, 3 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ардаєву Антоніну Петрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/132

**Про передачу гр. Білошапці В.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Паторжинського, 109Б**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Паторжинського, 109Б на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Паторжинського, 109Б гр. Білошапці Володимиру Івановичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Паторжинського, 109Б площею 0,0527 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Білошапці Володимиру Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:066:0198) площею 0,0527 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Паторжинського, 109Б для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Білошапку Володимира Івановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/133

**Про передачу гр. Шеченкову М.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Рильського, 8а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Рильського, 8а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Рильського, 8а гр. Шеченкову Михайлу Олексійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Рильського, 8а площею 0,0593 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шеченкову Михайлу Олексійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:010:0480) площею 0,0593 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Рильського, 8а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шеченкова Михайла Олексійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/134

**Про передачу гр. Миколаєнко О.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Цитрусовій, 101**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій, 101, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Цитрусовій, 101 гр. Миколаєнко Олександрі Вікторівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Цитрусовій, 101 площею 0,0502 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Миколаєнко Олександрі Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:023:0139) площею 0,0502 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Цитрусовій, 101 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Миколаєнко Олександрі Вікторівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/135

**Про передачу гр. Ляху В.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Вольській, 33а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вольській, 33а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вольській, 33а гр. Ляху Віктору Олексійовичу.

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вольській, 33а площею 0,0481 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площа 0,0464 га) та за рахунок земель Запорізької міської ради (площа 0,0017 га).

3. Передати гр. Ляху Віктору Олексійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0272) площею 0,0481 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Вольській, 33а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ляха Віктора Олексійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/136

**Про передачу гр. Дехтяренко С.П.
у власність земельної ділянки по
вул. Івана Богуна, 77**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 77, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Богуна, 77 гр. Дехтяренко Світлані Павлівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Богуна, 77 площею 0,0795 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площею 0,0600 га) та земель Запорізької міської ради (площею 0,0195 га).

3. Передати гр. Дехтяренко Світлані Павлівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0141) площею 0,0795 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Івана Богуна, 77 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Дехтяренко Світлану Павлівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Звільнити земельну ділянку площею 0,0024 га, яка знаходиться в межах прибережно-захисної смуги, огорожу перенести на проектне положення.

4.3. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.4. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/137

**Про передачу гр. Кучерковій Л.Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Абразивній, 17**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Абразивній, 17, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Абразивній, 17 гр. Кучерковій Любові Григорівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Абразивній, 17 площею 0,0676 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кучерковій Любові Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:057:0198) площею 0,0676 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Абразивній, 17 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кучеркову Любов Григорівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/138

**Про передачу гр. Голді О.В.
у власність земельної ділянки
по пров. Маріупольському,4**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Маріупольському,4 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Маріупольському,4 гр. Голді Оксані Володимирівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Маріупольському, 4 площею 0,0563 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Голді Оксані Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:066:0197) площею 0,0563 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по пров. Маріупольському, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Голду Оксану Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/139

Про передачу у власність гр. Магденко О.В. земельної ділянки по вул.Героїв 37-го батальйону,39

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Героїв 37-го батальйону,39, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Героїв 37-го батальйону,39 гр. Магденко Ользі Володимирівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0667 га по вул.Героїв 37-го батальйону,39 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати гр. Магденко Ользі Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0411) площею 0,0667 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Героїв 37-го батальйону,39 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Магденко Ольгу Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя .

№ 76/140

Про передачу у власність гр. Таран С.Л. земельної ділянки по вул. Вінницькій,69а

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вінницькій,69а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вінницькій,69а гр. Таран Світлані Леонідівні (і.п.н. . ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вінницькій,69а площею 0,0518 га в межах згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Таран Світлані Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0782) площею 0,0518 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка-02.01)) по вул. Вінницькій,69а для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Таран Світлану Леонідівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно копію витягу відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/141

Про передачу у власність гр. Анісімову М.В., Анісімовій М.М. земельної ділянки по вул.Інженера Лата,20

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інженера Лата,20, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інженера Лата,20 гр. Анісімову Миколі Володимировичу (і.п.н. ***), Анісімовій Марині Миколаївні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул.Інженера Лата,20 площею 0,0613 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати співвласникам жилого будинку у спільну часткову власність згідно часток на жилий будинок (без визначення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:030:0338) площею 0,0613 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Інженера Лата,20 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Анісімову Миколі Володимировичу земельну ділянку площею 0,03065 га, що складає 1/2 частку від загальної площі земельної ділянки 0,0613 га;

-гр. Анісімовій Марині Миколаївні земельну ділянку площею 0,03065 га, що складає 1/2 частку від загальної площі земельної ділянки 0,0613 га.

4. Зобов'язати гр. Анісімова Миколу Володимировича, Анісімову Марину Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно їх копії відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Згідно ст.88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/142

Про внесення змін до рішення міської ради від 04.12.2024 № 109/55 «Про передачу гр. Коваленку М.Н. у власність земельної ділянки по вул. Михайла Топоркова,19»

На підставі поданих матеріалів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в пункт 2 рішення міської ради від 04.12.2024 № 109/55 «Про передачу гр. Коваленку М.Н. у власність земельної ділянки по вул. Михайла Топоркова,19», а саме:

- замість площею «0,0422 га» читати площею «0,0469 га».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/143

**Про передачу у власність гр. Бурді-
ну К.Є. земельної ділянки по
вул.Славутича,113**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Славутича,113, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Славутича,113 гр. Бурдіну Костянтину Євгенійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Славутича,113 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Бурдіну Костянтину Євгенійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0543) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Славутича,113 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Бурдіна Костянтина Євгенійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/144

Про передачу в оренду гр. Гнатику А.М. земельної ділянки по вул.Черняхівського,62

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Черняхівського,62, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Черняхівського,62 гр. Гнатику Андрію Мироновичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Черняхівського,62 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати гр. Гнатику Андрію Мироновичу в оренду строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0789) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Черняхівського,62 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка-02.01).

4. Zobов'язати гр. Гнатика Андрія Мироновича:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки в установленому порядку.

4.2. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.3. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.4. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.8. Не допускати самовільного будівництва та переданій в оренду земельній ділянці.

4.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.10. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/145

**Про передачу гр. Геращенко В.П.
у власність земельної ділянки
по вул. Доблесній, 40**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Доблесній, 40, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Доблесній, 40 гр. Геращенко Вікторії Петрівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Доблесній, 40 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Геращенко Вікторії Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:018:0131) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Доблесній, 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Геращенко Вікторію Петрівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0023 га, яка знаходиться в затвердженій прибережно-захисній смузі р. Дніпро, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.3. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.4. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/146

Про надання згоди ТОВ «ДП АВТОСИСТЕМ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Космічній, 121в

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 56 Закону України "Про землеустрій" та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «ДП АВТОСИСТЕМ» на об'єднання земельних ділянок по вул. Космічній, 121в з кадастровими номерами 2310100000:03:021:0112 та 2310100000:03:021:0118 загальною площею 0,5902 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07), раніше наданих в оренду рішеннями міської ради від 26.08.2015 № 63/18, № 63/17 для розташування автоцентру та розташування виставочного майданчику автомобілів та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/147

**Про відведення та передачу в оренду ПрАТ «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ»
земельної ділянки по вул. *** для розташування комплексу
складів**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** враховуючи рішення міської ради від 29.08.2018 № 59/9 «Про надання дозволу ПрАТ «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування комплексу складів», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА»** (і.к. ***).

2. Встановити зовнішні межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. *** площею 10,5983 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА»** в оренду строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 10,5983 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості- 11.02.) по вул. *** для розташування комплексу складів за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА»:**

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА» або належності об'єкта, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які погодили відведення даної земельної ділянки.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документу, що посвідчує право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/148

**Про відведення та передачу в оренду ПрАТ «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ»
земельної ділянки по вул. *** для розташування під'їзних
залізничних колій до комплексу складів**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** враховуючи рішення міської ради від 28.08.2019 № 60/6 «Про надання дозволу ПрАТ «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування під'їзних залізничних колій до комплексу складів», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Софіївській, 238а ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА» (і.к. ***).

2. Встановити зовнішні межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. *** площею 8,3789 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА» в оренду строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 8,3789 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості- 11.02.) по вул. *** для розташування під'їзних залізничних колій до комплексу складів за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА»:

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА» або належності об'єкта, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які погодили відведення даної земельної ділянки.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документу, що посвідчує право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Тетяна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/149

Про відведення та передачу в оренду ПрАТ «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» земельної ділянки по вул. * для розташування виробничого корпусу цеху ад'юстажної обробки металу (ЦАОМ)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** враховуючи рішення міської ради від 29.08.2018 № 59/8 «Про надання дозволу ПрАТ «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування виробничого корпусу цеху ад'юстажної обробки металу (ЦАОМ)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тепличній, 49 ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА» (і.к. ***).

2. Встановити зовнішні межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. *** площею 5,2255 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА» в оренду строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер *** , площею 5,2255 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості- 11.02.) по вул. *** для розташування виробничого корпусу цеху ад'юстажної обробки металу (ЦАОМ) за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЕЛЕКТРОМЕТАЛУРГІЙНИЙ ЗАВОД «ДНІПРОСПЕЦСТАЛЬ» ІМ. А.М. КУЗЬМІНА» або належності об'єкта, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які погодили відведення даної земельної ділянки.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документу, що посвідчує право на неї.

5. Укласти договір на встановлення земельного сервітуту зі сторонніми землекористувачами відповідно до ст. 100 Земельного кодексу України та зареєструвати в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025 _____

м. Запоріжжя

№ 76/150 _____

Про надання дозволу ТОВ «НОВА-2019» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космічній, 79а для розташування багатофункціонального торгово-розважального комплексу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВА-2019» (і.п.н. 42639408) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космічній, 79а орієнтовною площею 0,3850 га для розташування багатофункціонального торгово-розважального комплексу та подальшої передачі в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/151

Про припинення ТОВ «Салон для молодят» права постійного користування земельною ділянкою по вул. Перемоги, 55

На підставі поданих матеріалів, враховуючи відмову товариства з обмеженою відповідальністю «Салон для молодят» від користування земельною ділянкою по вул. Перемоги, 55, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Салон для молодят» (і.п.н. 19269130) право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,0527 по вул. Перемоги, 55 раніше наданою рішенням виконавчого комітету міської ради від 30.06.1998 № 361/42 «Про надання в постійне користування товариству з обмеженою відповідальністю «Салон для молодят» земельної ділянки площею 0,0527 га по вул. Перемоги, 55 для функціонування магазину» та передати до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення виконавчого комітету міської ради від 30.06.1998 № 361/42 вважати таким, що є реалізованим. Державний акт на право постійного користування землею від 12.08.1998 № 2277 вважати таким, що втратив чинність.

3. Zobov'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Салон для молодят»:

3.1. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання за актом прийому передачі.

3.2. Надати акт прийому-передачі відповідному органу державної податкової служби.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/152

Про припинення ПП «БРІГ» права оренди земельної ділянки по вул. Історичній, 27

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову ПП «БРІГ» від користування земельною ділянкою по вул. Історичній, 27, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БРІГ» (і.к. 24513945) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:02:013:0110) площею 0,0255 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Історичній, 27 для розташування літнього майданчику при кафе з магазином, раніше наданої рішеннями міської ради від 24.09.2008 № 61/20 та від 06.04.2011 № 56/30 та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 24.09.2008 № 61/20 та від 06.04.2011 № 56/30 вважати такими, що втратили чинність.

3. Договір оренди землі за № 231010004000724 від 25.08.2012 вважати припиненим згідно пункту 36.1 даного договору.

4. Зобов'язати ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БРІГ»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права оренди землі.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/153

Про переважне право орендаря ТОВ “ВЕСТ ОЙЛ ГРУП” на укладення договору оренди землі по вул. Чарівній, 64а для розташування автомийки з діагностикою автомобілів та автозаправної станції з приміщеннями по продажу супутніх товарів і буфетом

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. Чарівній, 64а, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України та Законом України “Про оренду землі”, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ВЕСТ ОЙЛ ГРУП” (і.к. 34524327) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:07:032:0093) площею 0,5944 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі- 03.07) по вул. Чарівній, 64а для розташування автомийки з діагностикою автомобілів та автозаправної станції з приміщеннями по продажу супутніх товарів і буфетом в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 05.10.2011 № 109/219 “Про передачу в оренду ТОВ “ВЕСТ ОЙЛ ГРУП” земельної ділянки по вул. Чарівній, 64а для розташування автомийки з діагностикою автомобілів та автозаправної станції з приміщеннями по продажу супутніх товарів і буфетом”, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ВЕСТ ОЙЛ ГРУП”:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нового договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу або відчуження нерухомого майна звернутися до міської ради для переоформлення зе-

мельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.6. Виконувати вимоги служб міста та області, що викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.7. Не забудовувати земельну ділянку, яка знаходиться в межах "червоних" ліній вулиці.

2.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.9. У випадку реалізації положень генерального плану міста Запоріжжя та прийняття рішення міської ради про використання земельної ділянки або її частини для суспільних потреб сприяти розірванню договору оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/154

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0104) для розташування виставкового комплексу та припинення права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0105) Запорізькій торгово-промисловій палаті по вул. Перемоги, 706

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Запорізькій торгово-промисловій палаті на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Перемоги, 706 (кадастровий номер 2310100000:05:003:0104) площею 1,5752 га для розташування виставкового комплексу яка перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 12.12.2006 № 040626101089 зі зміною виду цільового призначення земельної ділянки з (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови - 03.15) на (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування-03.05).

2. Припинити Запорізькій торгово-промисловій палаті (і.к. 02944840) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0105) площею 1,6197 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – 03.15) по вул. Перемоги, 706, раніше наданої рішенням міської ради від 27.09.2017 № 58/60 «Про поновлення та поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді Запорізької торгово-промислової палати по вул. Перемоги, 706 для розташування виставкового комплексу» та передати її до земель Запорізької міської ради.

3. Внести зміни до рішення міської ради від 27.09.2017 № 58/60 виключивши з нього все, що стосується земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0105).

4. Внести зміни до договору оренди землі від 12.12.2006 № 040626101089, виключивши з нього інформацію по земельній ділянці (кадастровий номер 2310100000:05:003:0105) площею 1,6197 га, яка входила до складу об'єкту

оренди за договором оренди землі від 12.12.2006 № 040626101089.

5. Зобов'язати Запорізьку торгово-промислову палату:

5.1. Після прийняття даного рішення укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди землі від 12.12.2006 № 040626101089 та здійснити передбачені законодавством дії для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0105).

5.2. Передати земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:003:0105) до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5.3. Надати у встановлений законодавством строк витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі (кадастровий номер 2310100000:05:003:0105) відповідному податковому органу.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/156

Про надання згоди ФОП Пеклу А.С. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Професора Толока, 29а для розташування торговельного комплексу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Пеклу Андрію Станіславовичу на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок загальною площею 0,0308 га вул. Професора Толока, 29а, які перебувають в оренді строком до 11.05.2027 року на підставі рішень міської ради від 28.02.2017 № 105/70 та від 20.05.2024 №203/212 для подальшої передачі її в оренду для розташування торговельного комплексу.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/157

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Нижньодніпровській, 1-Г, яка передана в оренду ПП «КІМ 9» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 128 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки Запорізькому міському голові (особі що виконує його повноваження) шляхом підписання запропонованого ПП «КІМ 9» проекту договору.

2. Після укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:002:0251) площею 0,4990 га по вул. Нижньодніпровській, 1-Г та здійснення оплати авансового внеску замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в оренду приватному підприємству «КІМ 9» на підставі рішення сесії міської ради від 20.09.2006 №6/1 «Про передачу в оренду приватному підприємству «КІМ 9» земельної ділянки для організації благоустрою та озеленення в районі вул. Нижньодніпрвської».

3. Доручити Департаменту управління активами Запорізької міської ради:

3.1. забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки;

3.2. доручити вжити заходи щодо визначення на конкурентних засадах суб'єкта оціночної діяльності та уповноважити бути замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Надати приватному підприємству «КІМ 9» дозвіл на складання матеріалів щодо продажу земельної ділянки площею 0,4990 га по вул. Нижньодніпровській, 1-Г.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

, Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/158

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Пам'ятній, 3, яка передана в оренду ТОВ «СТРОНГТРЕЙД 2019» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 128 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки Запорізькому міському голові (особі що виконує його повноваження) шляхом підписання запропонованого ТОВ «СТРОНГТРЕЙД 2019» проекту договору.

2. Після укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:025:0231) площею 0,8036 га по вул. Пам'ятна, 3 та здійснення оплати авансового внеску замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в оренду ТОВ «СТРОНГТРЕЙД 2019» на підставі рішення сесії міської ради від 25.03.2020 №51/74 «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «СТРОНГТРЕЙД 2019 зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Пам'ятній, 3 для розташування адміністративно-господарського комплексу».

3. Доручити Департаменту управління активами Запорізької міської ради:

3.1. забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки;

3.2. доручити вжити заходи щодо визначення на конкурентних засадах суб'єкта оціночної діяльності та уповноважити бути замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Надати ТОВ «СТРОНГТРЕЙД 2019» дозвіл на складання матеріалів щодо продажу земельної ділянки площею 0,8036 га по вул. Пам'ятній, 3.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/159

Про відведення та надання у постійне користування КП «Титан» земельних ділянок по вул. Богдана Хмельницького для розташування парку Металургів

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Богдана Хмельницького, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 26.02.2020 № 69/124 «Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Богдана Хмельницького для розташування парку Металургів», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Богдана Хмельницького для розташування парку Металургів комунальному підприємству «Титан» (і.п.н. 19268685).

2. Встановити межі та затвердити розміри земельних ділянок загальною площею 4,5789 га по вул. Богдана Хмельницького для розташування парку Металургів згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3. Передати комунальному підприємству «Титан» в постійне користування земельні ділянки загальною площею 4,5789 га по вул. Богдана Хмельницького для розташування парку Металургів (землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення - 07.01) за рахунок земель Запорізької міської ради, таким чином:

- земельну ділянку площею 0,3465 га (кадастровий номер 2310100000:04:038:0433);

- земельну ділянку площею 4,2324 га (кадастровий номер 2310100000:04:038:0434).

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Титан»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельні ділянки та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 52, 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданих у постійне користування земельних ділянках.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельних ділянок після встановлення їх меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на них.

4.9. Не проводити будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці на виконання вимог ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/160

Про переважне право орендаря ФОП Дерюгіної О.М. на укладення договорів оренди землі по вул. Чарівній, 113а для розташування тимчасової платної відкритої охороняємої автостоянки та для виконання благоустрою

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по вул. Чарівній, 113а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Дерюгіною Оленою Миколаївною (і.п.н. ***) строком на 10 років договори оренди землі загальною площею 0,6999 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель та споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій - 12.08) по вул. Чарівній, 113а в межах, раніше поновлених рішенням міської ради від 25.03.2015 № 85/162 «Про поновлення ФОП Дерюгін О.М. права оренди земельних ділянок по вул. Чарівній, 113а для розташування тимчасової платної охороняємої автостоянки», за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- на земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:027:0052) площею 0,6558 га для розташування тимчасової платної відкритої охороняємої автостоянки;

- на земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:027:0064) площею 0,0441 га для виконання благоустрою (без права використання під автостоянку).

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Дерюгіну Олену Миколаївну:

2.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нових договорів оренди землі або в установленому законодавством порядку звільнити земельні ділянки та передати їх за належністю у стані, придатному для подальшого використання.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Виконувати вимоги служб міста та області, що викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельних ділянок.

2.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянках.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/161

Про надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по вул. * для розташування котельні**

Розглянувши матеріали щодо надання в постійне користування земельної ділянки по вул. *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в постійне користування Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. ****) земельну ділянку (кадастровий номер ****) площею 0,1150 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04) по вул. *** для розташування котельні.

2. Зобов'язати Концерн «Міські теплові мережі»:

2.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

2.3. У разі будь яких змін щодо статусу, назви або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.7. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять сьома сесія

Р І Ш Е Н Н Я

05.03.2025

м. Запоріжжя

№ 76/162

Про надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по вул. * для розташування котельні та ЦТП**

Розглянувши матеріали щодо надання в постійне користування земельної ділянки по вул. *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в постійне користування Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. ***) земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,2523 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04) по вул. *** для розташування котельні та ЦТП.

2. Зобов'язати Концерн «Міські теплові мережі»:

2.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

2.3. У разі будь яких змін щодо статусу, назви або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.7. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО