

Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 № 106 (зі змінами та доповненнями)

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до ст. 91 Бюджетного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 №106 (зі змінами та доповненнями), виклавши додатки до неї в новій редакції (додаються).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО та на постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Рішення підготовлено
департаментом з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Директор департаменту

Петро ЧЕКЕР

**Програма
розвитку та утримання житлово-комунального господарства
м.Запоріжжя на 2023-2025 роки**

1. Мета Програми

Програму розроблено з метою здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності функціонування житлово-комунального господарства, задоволення потреб населення у наданні житлово-комунальних послуг належної якості, що відповідає вимогам державних стандартів, з одночасним зниженням нерациональних витрат, забезпечення реалізації державної політики визначеної у сфері житлово-комунального господарства.

Реалізація Програми передбачає досягнення таких цілей:

- підвищення якості житлово-комунальних послуг;
- проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
- стимулювання активності мешканців у напрямку покращення стану житлового фонду міста;
- активізація діяльності діючих ОСББ, сприяння створенню нових;
- зменшення технологічних витрат та втрат ресурсів, впровадження прогресивних технологій;
- реалізація державних та місцевих житлових програм задля можливості відселення мешканців міста з аварійних будинків та забезпечення житлом для окремих категорій населення;
- проведення реконструкції, капітального ремонту та модернізації житлового фонду та систем водо-, теплопостачання та водовідведення;
- виконання реконструкції контейнерних майданчиків для твердих побутових відходів та їх роздільного збору.

2. Склад проблем та напрямки їх вирішення

У житлово-комунальному господарстві міста є багато проблем, що потребують негайного вирішення. Якщо не вжити своєчасних заходів щодо їх вирішення, можливе погіршення стану житлового фонду та основних фондів підприємств, збільшення витрат енергоресурсів, обсягів капітальних і поточних ремонтів, а внаслідок цього – зростання собівартості послуг, спад прибутковості підприємств, зниження якості житлово-комунальних послуг, збільшення видатків з місцевого бюджету.

На даний час у житлово-комунальній галузі існує ряд проблем, які потребують вирішення:

- застарілий житловий фонд потребує оновлення від фундаменту до покрівлі;

- зовнішні та внутрішньобудинкові інженерні мережі зношені на 70% і потребують повної заміни та оновлення;
 - більшість ліфтів знаходяться в незадовільному стані та потребують модернізації і оновлення, в зв'язку з завершенням нормативного терміну експлуатації (25 років);
 - недостатнє фінансування житлово-комунального господарства з міського бюджету;
 - пасивне ставлення мешканців до утримання приміщень загального користування будинків і прибудинкових територій;
 - недосконалість нормативної бази та законодавства.
- Основні напрямки вирішення проблемних питань:*
- забезпечення безперебійної експлуатації та технічне обслуговування житлового фонду;
 - проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
 - відновлення зруйнованих об'єктів житлового фонду та критичної інфраструктури міста;
 - модернізація і якісне покращення інфраструктури і житлово-комунального господарства;
 - співфінансування комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків житлового фонду;
 - модернізація та капітальний ремонт ліфтового господарства;
 - впровадження заходів з енергозбереження в житлових будинках;
 - забезпечення житлом для окремих категорій населення (відселення з аварійних будинків);
 - сприяння встановленню приладів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії;
 - реконструкція мереж водопостачання та водовідведення, також реконструкція та будівництво очисних споруд водовідведення та водопостачання;
 - реконструкція магістральних теплових мереж;
 - запровадження передової техніки і технологій, спрямованих на підвищення якості робіт, економію матеріалів, енергоресурсів.

Житлове господарство

Житловий фонд міста (за винятком будинків приватного сектора та відомчого житлового фонду) включає 4410 будинків, в тому числі: 2091 будинків та 62 гуртожитки, що знаходяться в управлінні керуючих компаній.

Житловий фонд міста Запоріжжя зношений на 70%, більше третини житлових будинків мають знос - від 41% до 80%. Наразі на обліку територіальної громади міста Запоріжжя знаходяться 7% будинків технічний стан яких визнаний рішеннями виконавчого комітету Запорізької міської ради непридатними для проживання.

У зв'язку із зношеністю та незадовільним станом основних елементів та будівельних конструкцій, інженерних мереж та обладнання переважної більшості

житлових будинків потребують негайного капітального ремонту або реконструкції.

Більшість інженерних мереж водо-, тепло-, електропостачання та водовідведення потребують заміни; вимощення, яке передбачене для захисту фундаментів житлових будинків від атмосферних опадів, зруйновано і знаходиться в незадовільному технічному стані та потребує ремонту.

Окрім ремонту конструктивних елементів і заміни інженерних мереж житлових будинків гостро стає проблема в ліфтовому господарстві. Більш 74% ліфтів відпрацювали свій нормативний термін експлуатації і потребують заміни.

З кожним роком збільшується кількість ліфтів, які зупиняються з технічних причин. За останні роки триває робота щодо заміни морально застарілих і зношених ліфтів, тому щорічно необхідно здійснювати заходи, спрямовані на подовження термінів їх експлуатації та пов'язані із заміною ліфтів, які вичерпали ресурс своєї можливої експлуатації.

Складовими частинами, які визначають незадовільний загально-технічний стан житлового фонду, є:

- стан внутрішньобудинкових мереж, через що значна кількість підвальних приміщень житлових будинків підтоплюється;
- стан покрівель житлових будинків, з яких 60% потребують відновлення;
- стан балконних плит, фасадів;
- стан ліфтів, що відпрацювали нормативно допустимий термін експлуатації (25 років), з потребою їх заміни або модернізації;
- стан прибудинкових територій та споруди, які потребують оновлення та приведення в належний санітарно-технічний стан.

Розвиток та належне утримання житлового господарства є однією з найважливіших проблем, яка стоїть перед державою в цілому, а також перед органами місцевого самоврядування. Одним із шляхів її вирішення є можливість створення ефективних власників житла у вигляді ОСББ для вирішення проблем утримання будинків.

З метою створення ОСББ вживаються масштабні заходи, проводиться інформаційно-роз'яснювальна робота щодо популяризації переваг ОСББ.

Наявність таких об'єднань сприяє розвитку конкурентного середовища у сфері житлових послуг та забезпечує мешканцям можливість отримання послуг з утримання житлових будинків та прилеглих до них територій належної якості та в повному обсязі.

В місті вже створено і функціонує 1473 будинки, в яких створено об'єднання співвласників багатоповерхових будинків (ОСББ) та 117 житлово-будівельних кооперативів (ЖБК).

Для спонукання співвласників житлових будинків всіх форм управління до ефективного управління спільним майном розроблено заходи, які направлені на залучення коштів співвласників для проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків міста, що стимулюватиме господарське ставлення мешканців до спільного майна, його утримання і збереження.

Вода подається споживачам цілодобово через розгалужену систему водоводів, вуличних та дворових мереж, більшість з них перебуває у ветхому стані. Зношеність труб є причиною погіршення якості води, перебоїв у водопостачанні на період ліквідації аварій. Тривалий термін експлуатації, абразивний знос та газова корозія склепіння труб призвели до погіршення стану мереж. Деякі водоводи знаходяться в заболочених місцях, проходять крізь кладовища, що не є допустимим.

КП «Водоканал» надає послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення споживачам м. Запоріжжя та Запорізького району. Питна вода подається споживачам з двох очисних споруд – Дніпровських водопровідних станцій (ДВС-1 та ДВС-2).

Очищення каналізаційних стоків здійснюється на центральних очисних спорудах (ЦОС-1 та ЦОС-2).

Система міської каналізації являє собою комплекс складних інженерних споруд, до складу якого входять: каналізаційна мережа – 983,131 км, 47 каналізаційних насосних станцій та дві станції повного біологічного очищення води.

Системи водозабезпечення, водовідведення та тепlopостачання мають вкрай незадовільний стан. У комунальній власності та на балансі КП «Водоканал» перебуває 2,174 тис.км водопровідних мереж, з яких 1,437 тис.км. (66,0%) знаходяться в аварійному стані (негайної заміни потребують 1000 м). Тривалий термін експлуатації, зношеність та корозія склепіння труб призвели до погіршення стану мереж. Деякі водоводи знаходяться в заболочених місцях, проходять крізь кладовища, що є не допустимим. Щороку на цих мережах відбувається більше 3 тис. витоків на водопроводах. Підприємство щомісяця ліквідує близько 300 поривів на мережах водопроводу.

Із наявних 983,131 км каналізаційних мереж в аварійному стані знаходяться 683,818 км (70%), з яких негайної заміни потребують 300 м. Середньомісячна кількість засмічень на каналізаційних мережах складає 1 100 од.

КП «Водоканал» експлуатує 47 каналізаційні насосні станції (КНС) та 30 водопровідні насосні станції (ВНС). Значна частина насосних агрегатів на цих насосних станціях має суттєвий ступінь зношеності або працює в умовах, що не відповідають проектним (в зв'язку із зміною обсягів стічних вод за останні роки) з коефіцієнтами корисної дії, що не відповідають вимогам «Методики розрахунку питомих витрат паливно-енергетичних ресурсів на підприємствах водопровідно-каналізаційного господарства України» (п.3.3 забороняє експлуатацію насосів, у яких розрахунковий або фактичний ККД знижено більш, ніж на 50% для насосів на стічній воді та 55% для насосів на питній воді).

Теплопостачальне господарство

Концерн «Міські теплові мережі» забезпечує безперебійну поставку теплової енергії, централізованого опалення і гарячого водопостачання населенню міста Запоріжжя.

У господарському віданні і в оренді Концерну «Міські теплові мережі» знаходяться 62 котельні, загальною потужністю 2377,846 МВт, 47 центральних теплових пунктів, 15 насосних станцій і 763,031 км (у двотрубному обчисленні) магістральних і розподільних теплових мереж. Для забезпечення якісного та

надійного теплопостачання на котельнях встановлено високотехнологічне обладнання різного рівня складності.

Структура теплових мереж від котелень Концерну «Міські теплові мережі» - це розвинена схема розподілу теплової енергії з оптимальними гідравлічними режимами. Теплопроводи опалення та гарячого водопостачання (магістральні і розподільчі) прокладені у підземних прохідних, напівпрохідних і непрохідних каналах, також має місце надземне прокладання.

Основними проблемами існуючої системи теплопостачання є застаріле основне та допоміжне обладнання котельних, високі питомі витрати газу та електроенергії, недостатня кількість встановлених приладів обліку теплової енергії у споживачів і джерел теплопостачання, постійне зростання цін на паливо і, як наслідок цього, зростання тарифів для споживачів на теплову енергію, а також технічний стан теплових мереж, який не відповідає нормативним вимогам експлуатації.

Технічне переоснащення підприємств галузі

Враховуючи важливість стабільного функціонування житлово-комунального господарства, його вплив на соціальну сферу міста, галузь потребує кардинального технічного переоснащення.

Недостатня кількість спеціальної техніки та знос наявної техніки на комунальних підприємствах (від 70 до 100 відсотків) не дозволяє повною мірою якісно і своєчасно проводити роботи з утримання в належному стані житлового фонду, особливо це стосується ремонтної техніки. Наявна техніка відпрацювала від 15 до 30 років.

Технічне переоснащення та модернізація у житлово-комунальному господарстві підвищить ефективність та надійність функціонування галузі, забезпечить її сталий розвиток для задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів.

Для вирішення накопичених проблем галузі необхідні кошти бюджету, а також залучення інвестицій на реалізацію програм по енергозбереженню та формуванню ринку житлово-комунальних послуг.

Також, передбачається оновлення матеріально-технічної бази комунальних підприємств на умовах фінансового лізингу.

Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій

Місто Запоріжжя знаходиться під регулярними обстрілами з боку збройних сил російської федерації, що призводить до значних пошкоджень об'єктів різного призначення, які знаходяться на території Запорізької міської територіальної громади та потребують усунення наслідків таких обстрілів.

В рамках програми здійснюється захід: «створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій», за яким, зокрема, але не виключно, за дорученням Виконавчих органів Запорізької міської ради, місцевої комісії з питань техногенно - екологічної безпеки і надзвичайних ситуації м.Запоріжжя комунальному

підприємству «Запоріжжесервіс» здійснювати ліквідацію наслідків збройної агресії російської федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель і споруд у м. Запоріжжі та передавати товарно-матеріальні цінності, які придбані за рахунок коштів місцевого бюджету та/або безкоштовно отримані, фізичним та юридичним особам незалежно від форми власності, майно яких розташоване на території міста Запоріжжя, з метою проведення останніми робіт з ліквідації наслідків вказаних вище надзвичайних подій спричинених військовою агресією російської федерації на об'єктах житлового та нежитлового фонду.

3. Завдання і заходи Програми

Основними завданнями Програми на 2018-2022 роки є організація виконання комплексу заходів та робіт у сфері житлового-комунального господарства (додаток 1), в тому числі:

- формування та стимулювання ефективного власника житла - об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;
- проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
- залучення коштів власників житла на проведення ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків житлового фонду;
- впровадження заходів з енергозбереження в житлових будинках;
- залучення коштів на реконструкцію, капітальний ремонт та модернізацію житлового фонду;
- відновлення зруйнованих об'єктів житлового фонду та критичної інфраструктури міста;
- реконструкція магістральних теплових мереж та мереж водопостачання та водовідведення, також реконструкція та будівництво очисних споруд водовідведення та водопостачання;
- запровадження передової техніки і технологій, спрямованих на підвищення якості робіт, економію матеріалів, енергоресурсів;

Пріоритетним завданням є підтримка задовільного технічного стану житлового фонду міста.

4. Фінансове забезпечення виконання Програми

Фінансування заходів у сфері житлово-комунального господарства на виконання зазначеної програми здійснюється за рахунок коштів бюджету міста та інших джерел не заборонених законодавством (додаток 2), з дотриманням вимог ст.10 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

5. Очікувані результати

Очікувані результати Програми у сфері житлового-комунального господарства у 2023-2026 роках (додаток 3), в тому числі:

- поліпшення якості життя населення в результаті забезпечення їх якісними житлово-комунальними послугами;
- поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;

- поліпшення стану житлового фонду в цілому;
- технічне переоснащення підприємств комунального господарства;
- створення умов для економії енергоносіїв;
- економія енергоресурсів через впровадження енергозберігаючих заходів;
- покращення рівня комфорту проживання мешканців міста.

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координатором програми є департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, який здійснює координацію дій між виконавцями програми та контролює її виконання, визначає порядок взаємного інформування.

Головні розпорядники бюджетних коштів та відповідальні виконавці: департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, районні адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському, Вознесенівському, Олександрівському, Шевченківському, Комунарському, Хортицькому та Заводському районах.

Головні розпорядники бюджетних коштів відповідно до п.5 ст.22 Бюджетного кодексу України можуть приймати рішення щодо передачі повноважень на виконання заходів Програми одержувачам бюджетних коштів.

Одержувачі бюджетних коштів для виконання заходів, передбачених Програмою надають головним розпорядникам бюджетних коштів пропозиції щодо поліпшення стану житлового фонду та щомісячні звіти щодо використаних коштів та обсягів виконаних робіт.

Виконання програми та підготовку відповідного звіту здійснюють: департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, районні адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському, Вознесенівському, Олександрівському, Шевченківському, Комунарському, Хортицькому та Заводському районах.

Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється в порядку, встановленому бюджетним законодавством України.

Секретар міської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення міської ради

№ _____

Додаток 1.1

до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м.Запоріжжя на 2023-2025 роки

Завдання і заходи
з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн			
				Всього	за роками		
					2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:		департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	146 124,683	57 190,848	21 706,863	67 226,972
	комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду			136 381,108	55 628,148	20 019,023	60 733,937
	капітальний ремонт квартир комунальної власності			8 180,875	0,000	1 687,840	6 493,035
	придбання та встановлення водонагрівачів в місцях загального користування гуртожитків			1 562,700	1 562,700	0,000	0,000

Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:		департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	7 114,309	2 274,460	2 194,946	2 644,903
	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м.Запоріжжя (передпроектні роботи)			4 845,800	1 512,751	1 528,146	1 804,903
	послуги з моніторингу за деформаціями та інструментальним обстеженням будівель та споруд в м.Запоріжжя			2 268,509	761,709	666,800	840,000
Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, в тому числі:	встановлення газопоршневих когенераційних установок, в т.ч.:	департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	124 884,024	0,000	44 109,806	80 774,218
	реконструкція котелен з встановленням газопоршневих когенераційних установок			54 602,835	0,000	35 718,524	18 884,311
	реконструкція системи централізованого теплостачання м. Запоріжжя з встановленням газопоршневих когенераційних установок			61 889,907	0,000	0,000	61 889,907
	придбання обладнання та устаткування для проведення робіт господарським способом			3 691,282	0,000	3 691,282	0,000
	придбання матеріалів для проведення робіт господарським способом			4 700,000	0,000	4 700,000	0,000
				2 644,599	0,000	1 500,000	1 144,599
	придбання габіонів для захисту об'єктів Концерну "Міські теплові мережі"	департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	2 644,599	0,000	1 500,000	1 144,599
	придбання джерел резервного живлення з комплектуючими для дахових газових котелень споживачів - об'єднань співвласників багатоквартирних будинків			2 902,400	0,000	2 902,400	0,000
		департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	2 902,400	0,000	2 902,400	0,000

Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	співфінансування придбання дизель генераторів та шафи синхронізації дизель-генераторів КП "Водоканал"	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	56 985,671	0,000	444,285	56 541,386
	придбання габіонів для захисту об'єктів КП «Водоканал»			15 399,998	0,000	0,000	15 399,998
	придбання електричного приладдя та супутніх товарів до електричного обладнання (обладнання, матеріали та комплекти підключень для улаштування резервних джерел аварійного живлення Дніпровських водопровідних станцій)			444,285	0,000	444,285	0,000
	придбання пожежних гідрантів та засувок для КП "Водоканал"			5 806,960	0,000	0,000	5 806,960
	придбання матеріалів для проведення ремонтних робіт на мережах КП "Водоканал"			8 283,000	0,000	0,000	8 283,000
	Реконструкція системи енергопостачання об'єктів КП "Водоканал" з встановленням газопоршневих когенераційних установок			21 383,405	0,000	0,000	21 383,405
				5 668,023	0,000	0,000	5 668,023
Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	1 692,000	0,000	0,000	1 692,000
				1 692,000	0,000	0,000	1 692,000
Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	76 916,328	13 759,325	23 997,656	39 159,347
				76 164,425	13 664,325	23 997,656	38 502,444
	експертне обстеження ліфтів			557,662	0,000	0,000	557,662

	періодичний (черговий) технічний огляд ліфтів			194,241	95,000	0,000	99,241
Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	11 147,819	0,000	5 086,196	6 061,623
	оснащення інженерних вводів багатоквартирних будинків засобами обліку теплової енергії			11 147,819	0,000	5 086,196	6 061,623
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	14 449,654	1 180,922	2 556,668	10 712,064
	прибирання снігу та посипання території протиожездними засобами			2 732,211	987,477	1 095,557	649,177
	санітарне обрізування та звалювання дерев, вивіз аварійних та сухостійких дерев на прибудинкових територіях житлового фонду			193,445	193,445	0,000	0,000
	виготовлення технічної документації			544,860	0,000	94,860	450,000
	послуги з проведення незалежної, експертної грошової оцінки житлових приміщень комунальної власності			50,000	0,000	0,000	50,000
	демонтаж (розбирання, знесення) конструкцій ветхих будівель, зруйнованих об'єктів нерухомого майна			10 929,138	0,000	1 366,251	9 562,887
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги							
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	2 850 980,526	1 088 949,043	1 018 340,095	743 691,388
				2 794 431,088	1 067 399,605	983 340,095	743 691,388
			інші дотації з місцевого бюджету	1 619,812	1 619,812	0,000	0,000

	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій		бюджет міської територіальної громади	54 929,626	19 929,626	35 000,000	0,000
Реалізація державних та місцевих житлових програм							
Проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	34 441,380	0,000	34 441,380	0,000
	придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу			877,160	0,000	877,160	0,000
				обласний бюджет	33 564,220	0,000	33 564,220
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства							
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	10 639,584	538,700	0,000	10 100,884
	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунального підприємства міста			538,700	538,700	0,000	0,000

	реконструкція нежитлових приміщень під житлові квартири			200,000	0,000	0,000	200,000
	капітальний ремонт нежитлових приміщень			9 900,884	0,000	0,000	9 900,884
Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю							
Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	375,870	0,000	0,000	375,870
	капітальний ремонт ліфтів			375,870	0,000	0,000	375,870
Будівництво та регіональний розвиток							
Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства та пам'яток архітектури, в тому числі:	спорудження нових об'єктів, реконструкція, розширення, добудова, реставрація об'єктів, виконання монтажних робіт	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	43 831,154	8 724,687	15 568,387	19 538,080
				43 831,154	8 724,687	15 568,387	19 538,080
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії							
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель	департамент з питань ефективної роботи та розвитку комунальних підприємств міської ради	бюджет міської територіальної громади	6 037,058	0,000	6 037,058	0,000
				6 037,058	0,000	6 037,058	0,000

	Комунальне підприємство "Управління капітального будівництва"			6 037,058	0,000	6 037,058	0,000
	Відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель, віконних прорізів місць загального користування тощо	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	66 026,987	0,000	31 026,987	35 000,000
				66 026,987	0,000	31 026,987	35 000,000
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання							
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання, в тому числі:	співфінансування придбання когенераційних установок Концерну "Міські теплові мережі"	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	122 985,770	0,000	45 688,600	77 297,170
				73 101,760	0,000	45 688,600	27 413,160
	Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання (придбання спеціального транспорту для комунальних підприємств), в тому числі:	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	державний бюджет	49 884,010	0,000	0,000	49 884,010
	Комунальне підприємство "Запоріжремсервіс"			13 711,000	0,000	0,000	13 711,000
	Комунальне підприємство "Водоканал"			27 581,010	0,000	0,000	27 581,010
	Концерн "Міські теплові мережі"			8 592,000	0,000	0,000	8 592,000

Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій							
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій , в тому числі:	вивезення та захоронення твердих побутових відходів	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	22 704,180	0,000	0,000	22 704,180
				2 000,000	0,000	0,000	2 000,000
	захоронення відходів від аварійно-рятувальних робіт			500,000	0,000	0,000	500,000
	перевезення радіоактивних матеріалів			204,180	0,000	0,000	204,180
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	20 000,000	0,000	0,000	20 000,000
Керівництво і управління у сфері житлово-комунального господарства							
Придбання обладнання і предметів довгострокового користування, капітальний ремонт приміщень, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	2 941,209	2 941,209	0,000	0,000
	капітальний ремонт адміністративної будівлі по вул.Незалежної України,46-А в м.Запоріжжя.			2 941,209	2 941,209	0,000	0,000
Всього по Програмі				3 605 825,205	1 175 559,194	1 255 601,327	1 174 664,684

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення міської ради

№

Додаток 1.2

до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м.Запоріжжя на 2023-2025 роки

Завдання і заходи

з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн			
				Всього	за роками		
					2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:				300 947,448	91 980,036	106 314,988	102 652,424
		районна адміністрація Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	51 984,873	16 195,778	17 507,182	18 281,913
	утримання внутрішньоквартальних територій	ради по Дніпровському району		51 760,593	16 091,114	17 387,566	18 281,913

проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	
утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району
проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	
утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району
проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	
утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району
проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	
утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району
проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	

224,280	104,664	119,616	0,000
44 578,904	13 248,838	15 006,411	16 323,655
44 440,598	13 203,982	14 912,961	16 323,655
138,306	44,856	93,450	0,000
40 896,724	16 230,522	16 029,770	8 636,432
40 831,772	16 185,570	16 009,770	8 636,432
64,952	44,952	20,000	0,000
35 759,753	10 403,368	12 725,019	12 631,366
35 625,185	10 358,512	12 635,307	12 631,366
134,568	44,856	89,712	0,000
55 407,118	14 755,773	18 596,122	22 055,223
54 334,378	14 561,397	17 717,758	22 055,223
1 072,740	194,376	878,364	0,000

	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району		42 754,222	13 597,011	14 850,128	14 307,083
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії			42 104,459	13 133,499	14 663,877	14 307,083
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району		649,763	463,512	186,251	0,000
				29 565,854	7 548,746	11 600,356	10 416,752
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	29 361,382		7 448,938	11 495,692	10 416,752	
			204,472	99,808	104,664	0,000	
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії							
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії				18 200,000	0,000	18 200,000	0,000
	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель житлових будинків садибного типу та господарських (присадибних) будівель	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	бюджет міської територіальної громади	250,000	0,000	250,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району		50,000	0,000	50,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району		100,000	0,000	100,000	0,000

	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району		200,000	0,000	200,000	0,000
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		12 000,000	0,000	12 000,000	0,000
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району		600,000	0,000	600,000	0,000
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району		5 000,000	0,000	5 000,000	0,000
			1 527,011	0,000	0,000	1 527,011
проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	бюджет міської територіальної громади	59,808	0,000	0,000	59,808
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району		56,070	0,000	0,000	56,070
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району		60,000	0,000	0,000	60,000

		районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району		78,500	0,000	0,000	78,500
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		999,833	0,000	0,000	999,833
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району		66,400	0,000	0,000	66,400
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району		206,400	0,000	0,000	206,400
Всього по Програмі				320 674,459	91 980,036	124 514,988	104 179,435

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
№ _____

Додаток 2
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства м.
Запоріжжя на 2023-2025 роки

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування

Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання		
		2023	2024	2025
1	2	3	4	5
Бюджет міської територіальної громади, всього	3 841 431,622	1 265 919,418	1 346 552,095	1 228 960,109
в тому числі:				
<i>власні надходження бюджетних установ</i>				
Державний бюджет	49 884,010			49 884,010
Обласний бюджет	35 184,032	1 619,812	33 564,220	
Інші джерела**				
Усього	3 926 499,664	1 267 539,230	1 380 116,315	1 278 844,119

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
№

Додаток 3.1
до Програми розвитку та утримання житлово-
комунального господарства м.Запоріжжя на
2023-2025 роки

Очікувані результати
виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників			
			усього	у тому числі за роками		
				2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради						
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:	площа житлового фонду, по якому планується проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт	тис.кв.м.	325,069	325,069	325,069	325,069
	капітальний ремонт квартир комунальної власності	тис.од.	0,011	0,000	0,002	0,009
	придбання та встановлення водонагрівачів в місцях загального користування гуртожитків	тис.од.	0,095	0,095	0,000	0,000
Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м.Запоріжжя (передпроектні роботи)	послуги	92	29	27	36
	послуги з моніторингу за деформаціями та інструментальним обстеженням будівель та споруд в м.Запоріжжя	будинків	41	8	17	16

Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	встановлення газопоршневих когенераційних установок, в т.ч.:	об.	7	0	6	13
	реконструкція котелен з встановленням газопоршневих когенераційних установок	об.	12	0	0	12
	реконструкція системи теплопостачання м. Запоріжжя з встановленням газопоршневої когенераційної установки	об.	1	0	0	1
	придбання обладнання та устаткування для проведення робіт господарським способом	підприємств	1	0	1	0
	придбання матеріалів для проведення робіт господарським способом	підприємств	1	0	1	0
	придбання габіонів для захисту об'єктів Концерну "Міські теплові мережі"	од.	618	0	306	312
	придбання джерел резервного живлення з комплектуючими для дахових газових котелень споживачів - об'єднань співвласників багатоквартирних будинків	од.	9	0	9	0
Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	співфінансування придбання дизель генераторів та шафи синхронізації дизель-генераторів КП «Водоканал»	од.	8	0	4	4
	Придбання габіонів для захисту об'єктів КП «Водоканал»	од.	27	0	27	0
	придбання електричного приладдя та супутніх товарів до електричного обладнання (обладнання, матеріали та комплекти підключень для улаштування резервних джерел аварійного живлення Дніпровських водопровідних станцій)	од.	30	0	0	30
	придбання пожежних гідрантів та засувов для КП "Водоканал"	од.	431	0	0	431
	придбання матеріалів для проведення ремонтних робіт на мережах КП "Водоканал"	об.	3	0	0	3
	Реконструкція системи енергопостачання об'єктів КП "Водоканал" з встановленням газопоршневих когенераційних установок	об.	3	0	0	3

Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів	тис. од.	0,03	0	0	0,03
Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів	тис.од.	0,464	0,223	0,135	0,106
	експертне обстеження ліфтів	тис.од.	0,250	0,143	0,000	0,107
	періодичний (черговий) технічний огляд ліфтів	тис.од.	0,344	0,200	0,000	0,144
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:	оснащення інженерних вводів багатоквартирних будинків засобами обліку теплової енергії	тис.од.	0,358	0,000	0,178	0,180
	прибирання снігу та посипання території протиожездними засобами	тис.кв.м.	4 182,299	4 182,299	4 182,299	4 182,299
	санітарне обрізування та звалювання дерев, вивіз аварійних та сухостійких дерев на прибудинкових територіях житлового фонду	тис.од.	0,058	0,058	0,000	0,000
	виготовлення технічної документації	послуг	210	0	67	143
	послуги з проведення незалежної, експертної грошової оцінки житлових приміщень комунальної власності	послуг	10	0	0	10
	демонтаж (розбирання, знесення) конструкцій ветхих будівель, зруйнованих об'єктів нерухомого майна	тис.од.	0,007	0	0,003	0,004

Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги						
Головний розпорядник бюджетних коштів - <i>департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	підприємств	5	5	4	3
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій	підприємств	1	1	1	0
Реалізація державних та місцевих житлових програм						
Головний розпорядник бюджетних коштів - <i>департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, в тому числі:	придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу	од.	4	0	4	0
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - <i>департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунального підприємства міста	підприємств	1	1	0	0
	капітальний ремонт нежитлових приміщень	од.	2	0	0	2
	реконструкція нежитлових приміщень під житлові квартири	од.	2	0	0	2

Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю						
Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю, в тому числі:	капітальний ремонт ліфтів		1	0	0	1
Будівництво та регіональний розвиток						
Головний розпорядник бюджетних коштів - <i>департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства та пам'яток архітектури, в тому числі:	спорудження нових об'єктів, реконструкція, розширення, добудова, реставрація об'єктів, виконання монтажних робіт	об'єктів	20	9	4	7
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії						
Головний розпорядник бюджетних коштів - <i>департамент з питань ефективної роботи та розвитку комунальних підприємств міської ради</i>						
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель	об'єктів	4	0	4	10

<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель, віконних прорізів місць загального користування тощо	об'єктів	295	0	41	254
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання						
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання, в тому числі:	співфінансування придбання когенераційних установок Концерну "Міські теплові мережі"	підприємство	2	0	1	1
	Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання (придбання спеціального транспорту для комунальних підприємств)	підприємство	3	0	0	3
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій						
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій, в тому числі:	вивезення та захоронення твердих побутових відходів	куб.м	11 478	0	0	11 478
	захоронення відходів від аварійно-рятувальних робіт	тонн	1 957	0	0	1 957
	перевезення радіоактивних матеріалів	підприємство	1	0	0	1
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій	підприємство	3	0	0	3
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Придбання обладнання і предметів довгострокового користування, капітальний ремонт приміщень, в тому числі:	капітальний ремонт адміністративної будівлі	об'єктів	1	1	0	0

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
№ _____

Додаток 3.2
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м.Запоріжжя на 2023-2025 роки

Очікувані результати
виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Одиниця виміру	Значення показників			
				усього	у тому числі за роками		
					2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	тис.кв.м.	1491,360	497,120	497,120	497,120
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії		од.	15	7	8	
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	тис.кв.м.	2031,117	677,039	677,039	677,039
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії		од.	8	3	5	
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	тис.кв.м.	1104,561	368,187	368,187	368,187
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії		од.	4	3	1	

	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	тис.кв.м.	571,236	190,412	190,412	190,412
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії		од.	9	3	6	
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	тис.кв.м.	1511,136	503,712	503,712	503,712
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії		од.	70	13	57	
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	тис.кв.м.	656,058	218,686	218,686	218,686
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії		од.	43	31	12	
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району	тис.кв.м.	1864,545	621,515	621,515	621,515
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії		од.	15	8	7	
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії							
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	Відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель житлових будинків садибного типу та господарських (присадибних) будівель	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	кв.м.	227,840	0,000	227,840	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	кв.м.	20,000	0,000	20,000	0,000

		районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесінівському району	кв.м.	40,980	0,000	40,980	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	кв.м.	79,400	0,000	79,400	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	кв.м.	4580,220	0,000	4580,220	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	кв.м.	731,450	0,000	731,450	0,000
		районна адміністрація	кв.м.	1908,369	0,000	1908,369	0,000
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	од.	4	0	0	4
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	од.	3	0	0	3
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесінівському району	од.	3	0	0	3

	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	од.	5	0	0	5
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	од.	58	0	0	58
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	од.	5	0	0	5
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району	од.	12	0	0	12

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Діюча редакція				Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 № 106» (зі змінами та доповненнями)				Нова редакція			
Було				Зміни				Стало			
Додаток	Найменування завдання та заходу	Рік	Сума, тис.грн.	Додаток	Найменування завдання та заходу	Рік	Сума, тис.грн.	Додаток	Найменування завдання та заходу	Рік	Сума, тис.грн.
Додаток 1.1	Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду	2025	12493,035	Додаток 1.1	Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду	2025	-6 000,000	Додаток 1.1	Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду		6493,035
	капітальний ремонт квартир комунальної власності		12493,035		капітальний ремонт квартир комунальної власності		-6 000,000		капітальний ремонт квартир комунальної власності		6493,035
Додаток 1.1	Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	2025	86 442,241	Додаток 1.1	Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	2025	-5 668,023	Додаток 1.1	Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	2025	80 774,218
	придбання обладнання та устаткування для проведення робіт господарським способом		827,276		придбання обладнання та устаткування для проведення робіт господарським способом		-827,276		придбання обладнання та устаткування для проведення робіт господарським способом		0,000
	придбання матеріалів для проведення робіт господарським способом		4 424,143		придбання матеріалів для проведення робіт господарським способом		-4 424,143		придбання матеріалів для проведення робіт господарським способом		0,000
	реконструкція системи централізованого теплопостачання м. Запоріжжя з встановленням газопоршневих когенераційних установок		67 706,511		реконструкція системи централізованого теплопостачання м. Запоріжжя з встановленням газопоршневих когенераційних установок		-5 816,604		реконструкція системи централізованого теплопостачання м. Запоріжжя з встановленням газопоршневих когенераційних установок		61 889,907
	реконструкція котелен з встановленням газопоршневих когенераційних установок		13 484,311		реконструкція котелен з встановленням газопоршневих когенераційних установок		5 400,000		реконструкція котелен з встановленням газопоршневих когенераційних установок		18 884,311
Додаток 1.1	Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	2025	0,000	Додаток 1.1	Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	2025	5 668,023	Додаток 1.1	Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	2025	5 668,023
	Реконструкція системи енергопостачання об'єктів КП "Водоканал" з встановленням газопоршневих когенераційних установок, в т. ч. за адресами:		0,000		Реконструкція системи енергопостачання об'єктів КП "Водоканал" з встановленням газопоршневих когенераційних установок		5 668,023		Реконструкція системи енергопостачання об'єктів КП "Водоканал" з встановленням газопоршневих когенераційних установок		5 668,023
1	вул. Кооперативна, 21, с. Нижня Хортиця, Запорізький район, Запорізька область		0,000		вул. Кооперативна, 21, с. Нижня Хортиця, Запорізький район, Запорізька область		1 345,013		вул. Кооперативна, 21, с. Нижня Хортиця, Запорізький район, Запорізька область		1 345,013
2	вул. Культурна, 223 м. Запоріжжя		0,000		вул. Культурна, 223 м. Запоріжжя		1 401,503		вул. Культурна, 223 м. Запоріжжя		1 401,503
3	вул. Вузлова, 23, м. Запоріжжя		0,000		вул. Вузлова, 23, м. Запоріжжя		2 921,507		вул. Вузлова, 23, м. Запоріжжя		2 921,507
Додаток 1.1	Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства		4 562,887	Додаток 1.1	Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства		5 000,000	Додаток 1.1	Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства		9 562,887
	демонтаж (розбирання, знесення) конструкторів ветхих будівель, зруйнованих об'єктів нерухомого майна		4 562,887		демонтаж (розбирання, знесення) конструкторів ветхих будівель, зруйнованих об'єктів нерухомого майна		5 000,000		демонтаж (розбирання, знесення) конструкторів ветхих будівель, зруйнованих об'єктів нерухомого майна		9 562,887
Итого			103 498,163				-1 000,000				102 498,163

Діюча редакція				Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 № 106» (зі змінами та доповненнями)				Нова редакція			
Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 № 106» (зі змінами та доповненнями)											
Було				Зміни				Стало			
Додаток 1.1	Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання (придбання спеціального транспорту для комунальних підприємств), в тому числі:	2025	0,000		Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання (придбання спеціального транспорту для комунальних підприємств), в тому числі:		49 884,010		Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання (придбання спеціального транспорту для комунальних підприємств), в тому числі:		49 884,010
	КП "Водоканал":		0,000		КП "Водоканал"		27 581,010		КП "Водоканал"		27 581,010
	Самоскид вантажопідйомність 10 т FORD TRUCKS 1833 DC (1 од.)		0,000		Самоскид вантажопідйомність 10 т FORD TRUCKS 1833 DC (1 од.)		5 170,000		Самоскид вантажопідйомність 10 т FORD TRUCKS 1833 DC (1 од.)		5 170,000
	Самохідний кран Zoomlion на базі шасі ZTC 300V (1 од.)		0,000		Самохідний кран Zoomlion на базі шасі ZTC 300V (1 од.)		10 700,010		Самохідний кран Zoomlion на базі шасі ZTC 300V (1 од.)		10 700,010
	Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (1 од.)		0,000		Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (1 од.)		1 711,000		Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (1 од.)		1 711,000
	Аварійно-ремонтна машина на шасі ISUZU NPR75L-K (2 од.)		0,000		Аварійно-ремонтна машина на шасі ISUZU NPR75L-K (2 од.)		10 000,000		Аварійно-ремонтна машина на шасі ISUZU NPR75L-K (2 од.)		10 000,000
	Концерн МТМ:		0,000		Концерн МТМ:		8 592,000		Концерн МТМ:		8 592,000
	Самоскид вантажопідйомність 10 т FORD TRUCKS 1833 DC (1 од.)		0,000		Самоскид вантажопідйомність 10 т FORD TRUCKS 1833 DC (1 од.)		5 170,000		Самоскид вантажопідйомність 10 т FORD TRUCKS 1833 DC (1 од.)		5 170,000
	Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (2 од.)		0,000		Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (2 од.)		3 422,000		Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (2 од.)		3 422,000
	КП "Запоріжремсервіс":		0,000		КП "Запоріжремсервіс":		13 711,000		КП "Запоріжремсервіс":		13 711,000
	Автогідропідйомник TK IV AGP18 IVECO Daily Double (4*2) (1 од.)		0,000		Автогідропідйомник TK IV AGP18 IVECO Daily Double (4*2) (1 од.)		5 000,000		Автогідропідйомник TK IV AGP18 IVECO Daily Double (4*2) (1 од.)		5 000,000
	Вишка CTE ZED 29 на шасі DAYUN CGC1120 (1 од.)		0,000		Вишка CTE ZED 29 на шасі DAYUN CGC1120 (1 од.)		7 000,000		Вишка CTE ZED 29 на шасі DAYUN CGC1120 (1 од.)		7 000,000
	Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (1 од.)		0,000		Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (1 од.)		1 711,000		Аварійний автомобіль на базі CITROEN Jumper L3H2, 7 місць, вантажопідйомність 1,5 т. (1 од.)		1 711,000
	Всього додатково						48 884,010				
Додаток 1.1		2025	1 125 780,674	Додаток 1.1			48 884,010	Додаток 1.1			1 174 664,684
Додаток 2	За роками виконання	2025	1 229 960,109	Додаток 2	За роками виконання	2025	48 884,010	Додаток 2	За роками виконання	2025	1 278 844,119

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 07.12.2022 № 106» (зі змінами та доповненнями)

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Внаслідок постійних обстрілів об'єктів критичної інфраструктури міста відбувається знеструмлення водоочисних та каналізаційних споруд, за такої ситуації все населення, лікарні, соціально важливі об'єкти можуть залишитися без питної води, очищення каналізаційних стоків та призвести до екологічної катастрофи внаслідок скиду неочищених стоків у річку Дніпро.

Для роботи насосних агрегатів та обладнання для очищення каналізаційних стоків на очисних спорудах ЦОС-1, ЦОС-2, ДВС-1 КП «Водоканал» необхідно безперебійне постачання електричної енергії.

З метою організації безперебійної роботи на очисних спорудах ЦОС-1, ЦОС-2, ДВС-1 необхідно встановлення когенераційних газопоршневих установок в якості резервних джерел живлення.

Для забезпечення надійного теплопостачання споживачів та безперебійної роботи котелень, Концерном «Міські теплові мережі» встановлюються газопоршнєві когенераційні установки, які будуть використовуватися як додаткове джерело електричного живлення обладнання та додаткове джерело теплової енергії.

Наразі по об'єктах реконструкції системи централізованого теплопостачання з встановленням газопоршневих когенераційних установок Концерном «Міські теплові мережі» виконується розроблення проєктно-кошторисної документації остаточною вартість об'єктів буде визначено після завершення проєктування.

З метою надання якісних комунальних послуг та ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій необхідно забезпечити комунальні підприємства міста спеціалізованим транспортом.

Під час нанесення ракетних ударів по місту зазнали руйнувань житлові будинки.

Для запобігання подальшого руйнування та обрушення будівельних конструкцій житлових будинків, пошкоджені несучі конструкції потребують демонтажу.

Відповідно доданого проєкту рішення координатором Програми є департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, який здійснює координацію дій між виконавцями програми та контролює її виконання, визначає порядок взаємного інформування.

Головні розпорядники бюджетних коштів та відповідальні виконавці: департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, районні адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському, Вознесенівському, Олександрівському, Шевченківському, Комунарському, Хортицькому та Заводському районах.

2. Мета прийняття проєкту рішення.

Програму розроблено з метою здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності функціонування житлово-комунального господарства, задоволення потреб населення у наданні житлово-комунальних послуг належної якості, що відповідає вимогам державних стандартів, з одночасним зниженням нераціональних витрат, забезпечення реалізації державної політики визначеної у сфері житлово-комунального господарства.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення.

Перерозподілити видатки в межах затверджених обсягів бюджетних призначень, а саме:

зменшити фінансування заходів:

- «придбання обладнання та устаткування для проведення робіт господарським способом» у сумі 827,276 тис. грн.,
- «придбання матеріалів для проведення робіт господарським способом» у сумі 4 424,143 тис. грн.,
- «капітальний ремонт квартир комунальної форми власності» у сумі 6 000,000 тис. грн.,
- «реконструкція системи централізованого теплопостачання м. Запоріжжя з встановленням газопоршневих когенераційних установок» у сумі 5 816,604 тис. грн.

Збільшити фінансування по заходам:

- «реконструкція системи енергопостачання з встановленням когенераційних газопоршневих установок на ЦОС-1, ЦОС-2, ДВС-1» на виготовлення проєктно-кошторисної документації в сумі 5 668,023 тис. грн.,
- «реконструкція котелень з встановленням газопоршневих когенераційних установок в м. Запоріжжі» за адресами: вул. Антона Незоли,1; вул. Билкіна, 27а; Жасмінна, 5; Зустрічний, 10; Софіївська, 230б; Степова 7а, на виготовлення проєктно-кошторисної документації в сумі 5 400,000 тис. грн.,
- «послуги з демонтажу (розбирання, знесення)» житлових будинків №21,25 по вул. Фелікса Мовчановського в сумі 3 000,000 тис. грн., частини конструкцій 1-го під'їзду житлового будинку № 26 по просп. Моторобудівників в м. Запоріжжя - 2 000,000 тис.грн.

Додатково передбачити видатки на придбання спеціального транспорту для комунальних підприємств в розмірі 49 884,010 тис.грн., в тому числі: комунальному підприємству "Водоканал" - 27 581,010 тис.грн., Концерну "Міські теплові мережі" – 8 592,000 тис.грн., комунальному підприємству "Запоріжремсервіс" – 13 711,000 тис.грн.

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

1. Бюджетний кодекс України.
2. Закон України «Про державні цільові програми».
3. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».
5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Обсяг фінансування Програми на 2023-2025 роки становить:

Показник Програми	Обсяг фінансування по Програмі до внесення змін, тис.грн	Обсяг фінансування по Програмі після внесення змін, тис.грн
Обсяг фінансування Програми на 2023-2025 роки	3 877 615,654	3 926 499,664

6. Прогноз результатів

Прийняття даного рішення забезпечить виконання необхідних першочергових заходів у галузі житлово-комунального господарства.

Директор департаменту з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Петро ЧЕКЕР