



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/1

Про надання дозволу ПП «ЯРАЖ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 34а для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЯРАЖ» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 34а орієнтовною площею 0,0850 га для розташування адміністративної будівлі та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/2

Про надання дозволу ТОВ «Інфініті Груп» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 10а для розташування дошкільного закладу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Інфініті Груп» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,1000 га по вул. Петра Сагайдачного, 10а для розташування дошкільного закладу та подальшої передачі її в оренду.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/3

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.03.2020 №51/42 «Про передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. * * * для розташування адміністративної будівлі»

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 25.03.2020 №51/42 «Про передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. * * * для розташування адміністративної будівлі», а саме:

- пункт 3 рішення викласти в наступній редакції: «Передати в оренду строком на 19 років публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 0,2489 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку – 3.10) для розташування адміністративної будівлі по вул. * * * за рахунок земель Запорізької міської ради».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/4

Про внесення змін до рішення міської ради від 27.05.2020 №66/4 «Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. * для розташування адміністративної будівлі»**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні, Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 27.05.2020 №66/4 «Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. *** для розташування адміністративної будівлі», а саме:

- пункт 3 рішення викласти в наступній редакції: «Передати в оренду строком на 19 років публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,3253 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку – 03.10) для розташування адміністративної будівлі по вул. *** за рахунок земель Запорізької міської ради.»

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/5

**Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»
земельної ділянки по вул. *** для розташування ТП 939**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** враховуючи рішення міської ради від 10.09.2021 №69/2 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Дніпровського району міста», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** публічному акціонерному товариству «ЗАПО-РІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (і.к. ***).

2. Встановити нові межі та затвердити новий розмір земельної ділянки площею 0,0167 га по вул. *** згідно схеми, наданої до проекту землеустрою.

3. Передати в оренду публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0167 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії-14.02) по вул. *** для розташування ТП 939 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯ-ОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.8. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/6

Про відведення та передачу в оренду ПАТ “ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО” земельних ділянок на території Дніпровського району міста для розташування ТП 2404, ТП 956, ТП 980, ТП 977, ТП 855, ТП 948, ТП 958, ТП 2408, ТП 564, РП 18

Розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, враховуючи рішення міської ради від 10.09.2021 № 69/2, від 11.06.2021 №102/47 “Про надання дозволу ПАТ “ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО” на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Дніпровського району міста”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України та Законом України “Про оренду землі”, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Дніпровського району міста ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ “ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО” (і.к. ***).

2. Встановити межі та затвердити розміри земельних ділянок загальною площею 0,1639 га на території Дніпровського району міста згідно з планами, що додаються до проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3. Передати в оренду строком на 19 років ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ “ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО” земельні ділянки (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії – 14.02) на території Дніпровського району міста для розташування будівель ТП 2404, ТП 956, ТП 980, ТП 977, ТП 855, ТП 948, ТП 958, ТП 2408, ТП 564, РП 18 за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0195 га по *** для розташування ТП 2404;
- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0135 га по *** для розташування ТП 956;
- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0165 га по *** для розташування ТП 980;
- земельну ділянку (кадастровий номер ***)

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

площею 0,0145 га по *** для розташування ТП 977;
 - земельну ділянку (кадастровий номер ***)
 площею 0,0195 га по *** для розташування ТП 855;
 - земельну ділянку (кадастровий номер ***)
 площею 0,0130 га по *** для розташування ТП 948;
 - земельну ділянку (кадастровий номер ***)
 площею 0,0114 га по *** для розташування ТП 958;
 - земельну ділянку (кадастровий номер ***)
 площею 0,0195 га по *** для розташування ТП 2408;
 - земельну ділянку (кадастровий номер ***)
 площею 0,0160 га по *** для розташування ТП 564;
 - земельну ділянку (кадастровий номер ***)
 площею 0,0205 га по *** для розташування РП 18.

4. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАПОРІЖ- ЖЯОБЛЕНЕРГО":

4.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням, з урахуванням обмежень, визначених департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданих в оренду земельних ділянках.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. У разі зміни назви підприємства, його юридичного статусу, відчуження майна ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО" протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/7

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування скверів по вул.Сергія Синенка (Вовча балка) та вул.Петра Сагайдачного,1

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 2,5 га для розташування скверів та подальшого надання їх в постійне користування, а саме:

- земельної ділянки орієнтовною площею 1,2 га по вул.Сергія Синенка (Вовча балка);
- земельної ділянки орієнтовною площею 1,3 га по вул.Петра Сагайдачного,1.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025 _____

м. Запоріжжя

№ _____ 57/8 _____

Про надання дозволу АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в Шевченківському районі для розташування ШГРП №274, ШГРП №251

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною орієнтовною площею 0,0150 га в Шевченківському районі та подальшого надання їх в оренду, з урахуванням листа департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 23.11.2023 № 03-08/4443, в тому числі:

- орієнтовною площею 0,0050 га по * * * для розташування ШГРП №274;
- орієнтовною площею 0,0100 га по * * * для розташування ШГРП №251.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/9

Про надання дозволу АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * для розташування ШГРП №252**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100 га по *** для розташування ШГРП №252 та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/10

Про надання дозволу АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * * * для розташування ГРП №147

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200 га по * * * для розташування ГРП №147 та подальшого надання її в оренду з урахуванням листа департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 21.11.2023 № 03-08/4444.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

~~Регіна~~ ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/11

Про надання дозволу АТ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в Дніпровському районі міста для розташування ШГРП №569, ШГРП №537, ШГРП №753, ШГРП №204

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл акціонерному товариству «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЗАПОРІЖГАЗ» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною орієнтовною площею 0,0460 га в Дніпровському районі міста та подальшого надання їх в оренду, в тому числі:

- земельної ділянки орієнтовною площею 0,0270 га по * * * для розташування ШГРП №569;
- земельної ділянки орієнтовною площею 0,0080 га по * * * для розташування ШГРП №537;
- земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030 га по * * * для розташування ШГРП №753
- земельної ділянки орієнтовною площею 0,0080 га по * * * для розташування ШГРП №204.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/12

Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по ***

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл публічному акціонерному товариству «ЗАПО-РІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення в установленому порядку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 1,68755 га та подальшого надання їх в оренду, в тому числі:

- земельної ділянки площею 0,1184 га по *** для розташування адміністративної будівлі;
- земельної ділянки площею 0,6134 га по *** для розташування палацу культури «Енергетиків»;
- земельної ділянки площею 0,76855 га по *** для розташування господарського двору;
- земельної ділянки площею 0,1872 га по *** для розташування будинку диспетчерського пункту-контори.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/13

Про надання у користування на умовах оренди ФОП Сапожніковій В.В. земельної ділянки по вул. Чарівній, 56а з уточненням виду використання для розташування торговельного комплексу

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років фізичній особі-підприємцю Сапожніковій Валентині Володимирівні (і.п.н. * * *) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:032:0070) площею 0,0670 га по вул. Чарівній, 56а з уточненням виду використання, а саме: замість «для розташування торговельного комплексу у складі магазину промтоварів, ломбарду, закусочної» визначити його «для розташування торговельного комплексу» (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 27.12.2006 № 29/191 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Сапожніковій Валентині Володимирівні земельної ділянки між вул. Магістральною-вул. Чарівною в районі зупинки залізничного транспорту «Заводоуправління» для розташування торговельного комплексу у складі магазину промтоварів, ломбарду, закусочної», за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Сапожнікову Валентину Володимирівну:

2.1. Після прийняття даного рішення у місячний термін здійснити дії по внесенню змін до відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:032:0070).

2.2. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.3. Надати у встановлений законодавством термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. У разі відчуження об'єктів нерухомості фізичною особою-підприємцем Сапожніковою Валентиною Володимирівною звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.8. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

3. Рішення міської ради від 27.12.2006 № 29/191 вважати таким, що є реалізованим.

4. Договір оренди землі від 26.06.2007 за № 040726100490 вважати припиненим згідно п.33 даного договору.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/14

Про надання у користування на умовах оренди гр. Снігур О.О. земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:02:005:0151) по вул. Тенісній, 33а для розташування павільйону по продажу продуктів харчування

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Тенісній, 33а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди гр. Снігур Олені Олександрівні (і.п.н. * * *) строком до 25 вересня 2029 року земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:005:0151) площею 0,0179 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Тенісній, 33а для розташування павільйону по продажу продуктів харчування, в межах раніше поновлених рішенням міської ради від 25.09.2019 № 39/7 «Про поновлення гр. Снігуру А.В. договору оренди землі по вул. Тенісній, 33а для розташування павільйону по продажу продуктів харчування» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 31.10.2019 № 201902000100220 на земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:005:0151) площею 0,0179 га, виключивши з нього гр. Снігура Андрія Васильовича і зазначити «Орендарем» - гр. Снігур Олену Олександрівну.

3. Зобов'язати гр. Снігур Олену Олександрівну:

3.1. Після прийняття даного рішення укласти з Запорізькою міською радою відповідну додаткову угоду до договору оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством термін копію відповідної додаткової угоди до договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нового договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.7. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛОСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/15

Про переважне право орендарів гр. Яруті Л.П. та гр. Кошеленко Н.С. на укладення договорів оренди землі на майдані Профспілок, 3б для розташування торговельного комплексу та благоустрою

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договорів оренди землі на майдані Профспілок, 3б, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з гр. Ярутою Людмилою Павлівною (і.п.н. ***) та гр. Кошеленко Наталією Семенівною (і.п.н. ***) строком на 10 років договори оренди землі загальною площею 0,0303 га на майдані Профспілок, 3б в межах раніше затверджений рішенням виконавчого комітету міської ради від 30.05.2004 №255/68 «Про передачу приватному підприємцю Яруті Л.П. частини земельної ділянки на перехрещенні вул. Профспілкової та вул. Седова для розташування тимчасового торговельного комплексу та внесення змін до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 20.01.03 №25/8» за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- площею 0,0180 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) (кадастровий номер 2310100000:05:009:0089) для розташування торговельного комплексу, з неї:

- площею 0,0090 га гр. Яруті Людмилі Павлівні, що дорівнює частці у розмірі 1/2 від загальної площі земельної ділянки 0,0180 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості),

- площею 0,0090 га гр. Кошеленко Наталії Семенівні, що дорівнює частці у розмірі 1/2 від загальної площі земельної ділянки 0,0180 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);

- площею 0,0123 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) (кадастровий номер 2310100000:05:009:0144) для організації благоустрою, з неї:

- площею 0,00615 га гр. Яруті Людмилі Павлівні, що дорівнює частці у розмірі 1/2 від загальної площі земельної ділянки 0,0123 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості),

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

- площею 0,00615 га гр. Кошеленко Наталії Семенівні, що дорівнює частці у розмірі 1/2 від загальної площі земельної ділянки 0,0123 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості).

2. Зобов'язати гр. Яруту Людмилу Павлівну та гр. Кошеленко Наталію Семенівну:

2.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договорів оренди землі відповідним податковим органам.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельних ділянок.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/16

Про надання у користування на умовах оренди гр. Дьяковій Т.О. земельної ділянки по вул. Цитрусовій, 8в для розташування кафе з літнім майданчиком

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по вул. Цитрусовій, 8в, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити приватному підприємцю Кулешиній Валентині Іванівні право оренди земельної ділянки по вул. Цитрусовій, 8б (кадастровий номер 2310100000:07:031:0030) площею 0,0201 га, раніше наданою рішенням міської ради від 28.07.2006 №32/282 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Кулешиній В.І. земельної ділянки по вул. Цитрусовій, 8б для розташування кафе з літнім майданчиком» та передати до земель Запорізької міської ради.

2. Надати у користування на умовах оренди гр. Дьяковій Тетяні Олегівні (і.п.н. * * *) строком на 10 років земельну ділянку по вул. Цитрусовій, 8в площею 0,0201 га (кадастровий номер 2310100000:07:031:0030) для розташування кафе з літнім майданчиком (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 28.07.2006 № 32/282, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Zobov'язати гр. Дьякову Тетяну Олегівну:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.4. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

3.8. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4. Рішення міської ради від 28.07.2006 № 32/282 вважати таким, що є реалізованим.

5. Договір оренди землі від 05.12.2006 № 040626101069 вважати припиненим згідно п. 33 договору.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/17

**Про передачу у власність
гр. Яковенко А.Л. земельної ді-
лянки по вул. Перемоги, 52 для
розташування індивідуального
гаражу №14**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Перемоги, 52, враховуючи рішення міської ради від 23.10.2024 №94/7 «Про надання дозволу гр. Яковенко А. Л. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Перемоги, 52 для розташування індивідуального гаражу № 14», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Перемоги, 52 для розташування індивідуального гаражу №14 гр. Яковенко Анастасії Леонідівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити гр. Яковенко Анастасії Леонідівні зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,0034 га по вул. Перемоги, 52 для розташування індивідуального гаражу №14 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати у власність гр. Яковенко Анастасії Леонідівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:002:0455) площею 0,0034 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва індивідуальних гаражів – 02.05) по вул. Перемоги, 52 для розташування індивідуального гаражу №14 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Яковенко Анастасію Леонідівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/18

Про зміну гр. Нуждіній Т.А. цільового призначення земельної ділянки № 219 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 219 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 219 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» площею 0,1031 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Нуждіній Тамарі Анатоліївні (і.п.н. * * *).

2. Змінити гр. Нуждіній Тамарі Анатоліївні цільове призначення земельної ділянки № 219 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0365) площею 0,1031 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва - 01.05) по вул. Перемоги в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1», яка є власністю гр. Нуждіної Тамари Анатоліївни, згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 23.10.2024 № 57241166 для індивідуального садівництва та визначити її для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01).

3. Зобов'язати гр. Нуждіну Тамару Анатоліївну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/19

**Про передачу гр. Троян В.І.
у власність земельної ділянки
по пров. Тростянецькому,5**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Тростянецькому, 5 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Тростянецькому, 5 гр. Троян Валентині Іванівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Тростянецькому, 5 площею 0,0601 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Троян Валентині Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:024:0453) площею 0,0601 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по пров. Тростянецькому, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Троян Валентину Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних».

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/20

**Про передачу гр. Маньковській М.І.
у власність земельної ділянки по
пров. Зерновому, 7**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Зерновому, 7, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Зерновому, 7 гр. Маньковській Маргариті Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Зерновому, 7 площею 0,0474 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Маньковській Маргариті Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0602) площею 0,0474 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Зерновому, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Маньковську Маргариту Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/21

Про передачу гр. Болгову В.П., гр. Болговій Н.Я. у власність земельної ділянки по пров. Водонапірному, 4

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Водонапірному, 4, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Водонапірному, 4 гр. Болгову Віктору Павловичу (і.п.н. ***), гр. Болговій Наталії Якимівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Водонапірному, 4 площею 0,0834 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по пров. Водонапірному, 4 у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок без визначення меж в натурі (на місцевості), земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:035:0171) площею 0,0834 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Болгову Віктору Павловичу земельну ділянку площею 0,0417 га, що складає 1/2 частину (від загальної площі присадибної ділянки 0,0834 га);

- гр. Болговій Наталії Якимівні земельну ділянку площею 0,0417 га, що складає 1/2 частину (від загальної площі присадибної ділянки 0,0834 га).

4. Зобов'язати гр. Болгова Віктора Павловича, гр. Болгову Наталію Якимівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установленій законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СІЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/22

Про передачу у власність земельної ділянки гр. Смирновій М.І. по вул. Паторжинського,171

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Паторжинського,171, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Паторжинського,171 гр. Смирновій Марії Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Паторжинського,171 площею 0,0596 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Смирновій Марії Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:044:0706) площею 0,0596 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Паторжинського,171 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Смирнову Марію Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/23

**Про передачу гр. Цокалу В.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Григорія Квітки-
Основ'яненка,80**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Григорія Квітки-Основ'яненка,80, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Григорія Квітки-Основ'яненка,80 гр. Цокалу Володимиру Максимовичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Григорія Квітки-Основ'яненка,80 площею 0,0540 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Цокалу Володимиру Максимовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:006:0124) площею 0,0540 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Григорія Квітки-Основ'яненка,80 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Цокала Володимира Максимовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/24

**Про передачу гр. Богдан О.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Остапа Вересая/Освіт-
янській, 13/46**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Остапа Вересая/Освітянській, 13/46, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Остапа Вересая/Освітянській, 13/46 гр. Богдан Олені Анатоліївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Остапа Вересая/Освітянській, 13/46 площею 0,0335 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Богдан Олені Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:004:0162) площею 0,0335 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Остапа Вересая/Освітянській, 13/46 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Богдан Олену Анатоліївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/25

**Про передачу гр. Руссаковій В.Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Івана Мейлуса, 22-А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса, 22-А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса, 22-А гр. Руссаковій Вікторії Геннадіївні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Мейлуса, 22-А площею 0,0472 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Руссаковій Вікторії Геннадіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:009:0226) площею 0,0472 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Івана Мейлуса, 22-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Руссакову Вікторію Геннадіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/26

**Про передачу гр. Усову Ю.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Хлібній, 31**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній, 31 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній, 31 гр. Усову Юрію Васильовичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Хлібній, 31 площею 0,0839 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Усову Юрію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0170) площею 0,0839 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Хлібній, 31 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Усова Юрія Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/27

**Про передачу гр. Астаховій Н.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Радісній, 49**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Радісній, 49 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Радісній, 49 гр. Астаховій Наталії Валентинівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Радісній, 49 площею 0,0529 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землеупорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Астаховій Наталії Валентинівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:059:0259) площею 0,0529 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Радісній, 49 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Астахову Наталію Валентинівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/28

**Про передачу гр. Ячменку Я.Л.,
гр. Ячменко Г.В., гр. Ячменко В.Я.
у власність земельної ділянки по
вул. Глиноцементній, 10а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Глиноцементній, 10а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Глиноцементній, 10а гр. Ячменку Яну Леонідовичу (і.п.н. ***), гр. Ячменко Ганні Вікторівні (і.п.н. ***), гр. Ячменко Вікторії Янівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Глиноцементній, 10а площею 0,0218 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок (без визначення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:005:0243) площею 0,0218 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Глиноцементній, 10а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Ячменку Яну Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0073 га, що складає 1/3 частку від загальної площі 0,0218 га;

- гр. Ячменко Ганні Вікторівні земельну ділянку площею 0,0072 га, що складає 1/3 частку від загальної площі 0,0218 га;

- гр. Ячменко Вікторії Янівні земельну ділянку площею 0,0073 га, що складає 1/3 частку від загальної площі 0,0218 га.

4. Зобов'язати гр. Ячменко Яна Леонідовича, гр. Ячменко Ганну Вікторівну та гр. Ячменко Вікторію Янівну:

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Згідно ст.88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/29

**Про передачу гр. Мачигіній С.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Віктора Духовченка, 26**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Віктора Духовченка, 26 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Віктора Духовченка, 26 гр. Мачигіній Світлані Володимирівні (і.п.н. * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Віктора Духовченка, 26 площею 0,0491 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Мачигіній Світлані Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:014:0170) площею 0,0491 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Віктора Духовченка, 26 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мачигіну Світлану Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/30

**Про передачу гр. Замулі В.Я.
у власність земельної ділянки
по вул. Селищній, 20**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Селищній, 20 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Селищній, 20 гр. Замулі Валентині Яківні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Селищній, 20 площею 0,0987 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Замулі Валентині Яківні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:030:0297) площею 0,0987 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Селищній, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Замулу Валентину Яківну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/31

**Про передачу гр. Белозьорову А.В.
у власність земельної ділянки по
пров. Зерновому, 16**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Зерновому, 16, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Зерновому, 16 гр. Белозьорову Андрію Валентиновичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Зерновому, 16 площею 0,0527 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Белозьорову Андрію Валентиновичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0572) площею 0,0527 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Зерновому, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Белозьорова Андрія Валентиновича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/32

Про передачу гр. Лазнюк А.А. та гр. Лукомській В.О. у власність земельної ділянки по вул. Володимира Мономаха, 107

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Володимира Мономаха, 107, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Володимира Мономаха, 107 гр. Лазнюк Аді Анатоліївні (і.п.н. ***) та гр. Лукомській Валерії Олексіївні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Володимира Мономаха, 107 площею 0,0600 га та встановити зовнішні межі в межах згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:004:0255) загальною площею 0,0600 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Володимира Мономаха, 107 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно заяв про розподіл земельної ділянки від 31.01.2025 № 599 та від 31.01.2025 № 600 таким чином:

- гр. Лазнюк Аді Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0280 га, що складає 280/600 частки від загальної площі 0,0600 га;

- гр. Лукомській Валерії Олексіївні земельну ділянку площею 0,0320 га, що складає 320/600 частки від загальної площі 0,0600 га.

4. Zobov'язати гр. Лазнюк Аду Анатоліївну та гр. Лукомську Валерію Олексіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/33

**Про передачу гр. Муранцю В.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Польовій, 32**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Польовій, 32, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Польовій, 32 гр. Муранцю Володимиру Степановичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Польовій, 32 площею 0,0700 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Муранцю Володимиру Степановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:016:0224) площею 0,0700 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Польовій, 32 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Муранця Володимира Степановича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0088 га, яка розташована в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу встановити на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/34

Про передачу гр. Лекомцевій А.Ф. та гр. Арабаджийській І.Ф. у власність земельної ділянки по вул. Гарнізонній,68

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гарнізонній,68 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гарнізонній,68 гр. Лекомцевій Аллі Федорівні (і.п.н. ***) та гр. Арабаджийській Інні Федорівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Гарнізонній,68 площею 0,0990 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Гарнізонній,68 у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) частини земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:007:0272) площею 0,0990 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Лекомцевій Аллі Федорівні земельну ділянку площею 0,0312 га, що складає 63/200 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0990 га);

- гр. Арабаджийській Інні Федорівні земельну ділянку площею 0,0312 га, що складає 63/200 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0990 га).

4. Зобов'язати гр. Лекомцеву Аллу Федорівну та гр. Арабаджийську Інну Федорівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/35

Про передачу гр. Валовому М.С. у власність земельної ділянки по пров. Балканському/вул. Олега Антонова, 21/24

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Балканському/вул. Олега Антонова, 21/24, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Балканському/вул. Олега Антонова, 21/24 гр. Валовому Максиму Сергійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Балканському/вул. Олега Антонова, 21/24 площею 0,0561 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Валовому Максиму Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:029:0124) площею 0,0561 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Балканському/вул. Олега Антонова, 21/24 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Валового Максима Сергійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/36

**Про передачу гр. Сушко О.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Учительській, 62в**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Учительській, 62в, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Учительській, 62в гр. Сушко Олені Володимирівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Учительській, 62в площею 0,0559 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Сушко Олені Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:009:0343) площею 0,0559 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Учительській, 62в для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Сушко Олену Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/37

**Про передачу гр. Ніконову В.В. у
власність земельної ділянки по
вул. Кропивницького, 19**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кропивницького, 19 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кропивницького, 19 гр. Ніконову Валентину Володимировичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Кропивницького, 19 площею 0,0625 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ніконову Валентину Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:024:0239) площею 0,0625 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Кропивницького, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ніконова Валентина Володимировича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0038 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя .

№ 57/38

Про передачу гр. Федорченко О.В. та гр. Федорченку С.В. у власність земельної ділянки по вул. Скульптурній, 29А

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скульптурній, 29А на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скульптурній, 29А гр. Федорченко Олександрі Володимирівні (і.п.н. ***) та гр. Федорченку Сергію Вікторовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Скульптурній, 29А площею 0,0533 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Скульптурній, 29А у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:009:0225) площею 0,0533 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Федорченко Олександрі Володимирівні земельну ділянку площею 0,0267 га, що складає 1/2 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0533 га);

- гр. Федорченку Сергію Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0266 га, що складає 1/2 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0533 га).

4. Зобов'язати гр. Федорченко Олександрю Володимирівну та гр. Федорченка Сергія Вікторовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/39

**Про передачу гр. Єфремкіній О.П.
у власність земельної ділянки
по вул. Юрія Кондратюка,30**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юрія Кондратюка,30 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юрія Кондратюка,30 гр. Єфремкіній Ользі Павлівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Юрія Кондратюка,30 площею 0,0593 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Єфремкіній Ользі Павлівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0490) площею 0,0593 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Юрія Кондратюка,30 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єфремкіну Ольгу Павлівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/40

**Про передачу гр. Гринько В.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Івана Мейлуса, 66а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса, 66а на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса, 66а гр. Гринько Вірі Вікторівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Мейлуса, 66а площею 0,0496 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гринько Вірі Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:007:0266) площею 0,0496 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Івана Мейлуса, 66а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Гринько Віру Вікторівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛОСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

двадцять ~~восьмого~~ сесійного скликання

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/41

**Про передачу гр. Рязановій Л.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Західній, 35**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західній, 35, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західній, 35 гр. Рязановій Ларисі Іванівні (і.п.н. * * * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Західній, 35 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Рязановій Ларисі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:001:0361) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Західній, 35 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Рязанову Ларису Іванівну:

4.1. Оформити лішки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/42

**Про передачу у власність гр. Голо-
вльовій Л.І. земельної ділянки по
вул.Олександра Мурашка,15**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Олександра Мурашка,15, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Олександра Мурашка,15 гр. Головльовій Людмилі Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Передати гр. Головльовій Людмилі Іванівні у спільну часткову власність по фактичному користуванню частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:028:0398) площею 0,0199 га, що складає 1/3 частину (від загальної площі присадибної ділянки 0,0597 га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Олександра Мурашка,15 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені рішенням міської ради від 30.09.2009 №76/48 «Про передачу гр.Соломку О.І. у власність земельної ділянки по вул.Шипкіна,15».

3. Зобов'язати гр. Головльову Людмилу Іванівну:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

дванадцять ^{восьмого скликання} ~~восьма~~ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/43

Про передачу у власність гр. Барановському О.С. земельної ділянки № 183 в ОСГК «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 183 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 183 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва гр. Барановському Олександр Сергійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки № 183 площею 0,0908 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Барановському Олександр Сергійовичу земельну ділянку № 183 (кадастровий номер 2310100000:07:005:0412) площею 0,0908 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Барановського Олександра Сергійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/44

Про передачу у власність гр. Ветровій О.С. земельної ділянки № 163 в ОСГК «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 163 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 163 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва гр. Ветровій Ользі Сергіївні (і.п.н. ***).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки № 163 площею 0,0911 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Ветровій Ользі Сергіївні земельну ділянку № 163 (кадастровий номер 2310100000:07:005:0413) площею 0,0911 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Ветрову Ольгу Сергіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/45

Про передачу у власність гр. Коваль В.М. земельної ділянки № 140 в ОСГК «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 140 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 140 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва гр. Коваль Вікторії Миколаївні (і.п.н. * * * * *).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки № 140 площею 0,0627 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати у власність гр. Коваль Вікторії Миколаївні земельну ділянку № 140 (кадастровий номер 2310100000:07:005:0410) площею 0,0627 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Коваль Вікторію Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/46

Про передачу у власність гр. Чепурненко С.В. земельної ділянки № 143 в ОСТК «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 143 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 143 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва гр. Чепурненко Світлані Вікторівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки № 143 площею 0,0602 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Чепурненко Світлані Вікторівні земельну ділянку № 143 (кадастровий номер 2310100000:07:005:0411) площею 0,0602 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Чепурненко Світлану Вікторівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/47

Про передачу у власність гр.Ау- ці М.В. земельної ділянки №295- 296 в СДК «ТРАНСФОРМАТОР- ЩИК-3» для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №295-296 в СДК «ТРАНСФОРМАТОРЩИК-3» в натурі (на місцевості), керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №295-296 в натурі (на місцевості) в садово-дачному кооперативі «ТРАНСФОРМАТОРЩИК-3» гр. Ауці Михайлу Вікторовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №295-296 в садово-дачному кооперативі «ТРАНСФОРМАТОРЩИК-3» площею 0,0230 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Ауці Михайлу Вікторовичу земельну ділянку №295-296 (кадастровий номер 2310100000:04:016:0612) площею 0,0230 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва - 01.05) в садово-дачному кооперативі «ТРАНСФОРМАТОРЩИК-3» для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Ауку Михайла Вікторовича:

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно копію Витягу відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Звільнити земельну ділянку площею 0,1008 га, яка знаходиться в межах прибережно-захисної смуги, огорожу перенести на проектне положення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/48

**Про передачу гр. Вельможку А.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Селищній, 49**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Селищній, 49 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Селищній, 49 гр. Вельможку Андрію Володимировичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Селищній, 49 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Вельможку Андрію Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:030:0277) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Селищній, 49 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Вельможка Андрія Володимировича ***

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/49

Про передачу гр. Разнатовському П.П. у власність земельної ділянки по вул. Григорія Чечета, 7

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Григорія Чечета, 7, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Григорія Чечета, 7 гр. Разнатовському Петру Петровичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Григорія Чечета, 7 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Разнатовському Петру Петровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:045:0447) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Григорія Чечета, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Разнатовського Петра Петровича * * *

4.1. Оформити лишки присадибної ділянки в установленому законом порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/50

Про відведення та надання в постійне користування УПРАВЛІННЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ ЄПАРХІЇ УПЦ (ПЦУ) земельної ділянки в районі площі Фестивальної для розташування храму

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі площі Фестивальної, враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 № 76/80 «Про надання дозволу УПРАВЛІННЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ ЄПАРХІЇ УПЦ (ПЦУ) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі площі Фестивальної для розташування храму», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі площі Фестивальної для розташування храму УПРАВЛІННЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ (ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ УКРАЇНИ) (і.к. 20519744).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,6730 га в районі площі Фестивальної для розташування храму згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати в постійне користування УПРАВЛІННЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ (ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ УКРАЇНИ) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:007:0225) площею 0,6730 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій - 03.04) в районі площі Фестивальної для розташування храму за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати УПРАВЛІННЯ ЗАПОРІЗЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ (ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ УКРАЇНИ):

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96, 168 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.9. Оформити документи на видалення зелених насаджень згідно чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/51

Про надання дозволу Квартирно-експлуатаційному відділу міста Запоріжжя на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Квартирно-експлуатаційному відділу міста Запоріжжя (і.п.н. ***) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,6500 га по *** для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України та подальшим наданням її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіда ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/52

**Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»
земельних ділянок по *****

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по враховуючи рішення міської ради від 24.11.2021 № 53/5 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Вознесенівського району міста для розташування ТП 460, ТП 457, ТП 456, ТП 439, ТП 494, ТП 493, ТП 471, ТП 449, ТП 545, ТП 472, ТП 451, ТП 452, ТП 4969, ТП 491, ТП 507, ТП 470, ТП 485», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в Вознесенівському районі міста ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (і.к. ***).

2. Встановити межі та затвердити розміри земельних ділянок по

загальною площею 0,0740 га згідно з планами, що додаються до проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3. Передати в оренду ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельні ділянки загальною площею 0,0740 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії – 14.02) за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0101 га по *** для розташування ТП 470;

- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0117 га по *** для розташування ТП 471;

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею
0,0106 га по *** для розташування ТП 472;
- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею
0,0103 га по *** , для розташування ТП 485;
- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею
0,0084 га по *** для розташування ТП 491;
- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею
0,0115 га по *** для розташування ТП 493;
- земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею
0,0114 га по *** для розташування ТП 494.

4. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням з урахуванням відповідних листів департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. У разі зміни назви, юридичного статусу товариства, відчуження об'єктів протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/53

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування скверу (вул. Лассаля)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста орієнтовною площею 0,5400 га для розташування скверу (вул. Лассаля), та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/54

Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 3 «Промінчик» Запорізької міської ради**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 22.12.2023 № 77/43 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 3 «Промінчик» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. ***).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,2474 га по *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,2474 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по *** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 3 «Промінчик» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.
4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/55

Про надання у користування на умовах оренди гр. Комлику С.Ф. земельної ділянки по вул. Тепличній, 12 для розташування майнового комплексу та цеху громадського харчування

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Тепличній, 12, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Комлик Зінаїді Дмитрівні право оренди земельної ділянки по вул. Тепличній, 12 (кадастровий номер 2310100000:02:011:0065) площею 0,2611 га, раніше поновленої рішенням міської ради від 27.09.2017 № 58/43 «Про поновлення ФОП Комлик З.Д. договору оренди землі по вул. Тепличній, 12 для розташування майнового комплексу та цеху громадського харчування» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати у користування на умовах оренди гр. Комлику Сергію Федоровичу (і.п.н. ***) строком на 19 років земельну ділянку по вул. Тепличній, 12 площею 0,2611 га (кадастровий номер 2310100000:02:011:0065) для розташування майнового комплексу та цеху громадського харчування (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – 11.02) в межах, раніше поновлених рішенням міської ради від 27.09.2017 № 58/43, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Zobov'язати гр. Комлика Сергія Федоровича:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.2. Надати у встановлений законодавством термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4. Рішення міської ради від 27.09.2017 № 58/43 вважати таким, що є реалізованим.

5. Договір оренди землі від 07.12.2017 № 201702000100497 вважати припиненим згідно п. 37.4 даного договору.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/56

Про відведення та передачу у власність гр. Черненку Ф.Ф. земельної ділянки по вул. Каховській, 39 для розташування індивідуального гаражу № 151

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каховській, 39, враховуючи рішення міської ради від 10.09.2021 № 69/113 "Про надання дозволу гр. Черненко Ф.Ф. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каховській, 39 для розташування індивідуального гаражу № 151", керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каховській, 39 гр. Черненку Федору Федоровичу (і.п.н. * * * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0042 га по вул. Каховській, 39 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою.

3. Передати гр. Черненку Федору Федоровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:030:0332) площею 0,0042 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва індивідуальних гаражів – 02.05) по вул. Каховській, 39 для розташування індивідуального гаражу № 151 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язati гр. Черненка Федора Федоровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/57

Про затвердження проекту землеустрою та передачу у власність гр. Лідовській В.І. земельної ділянки по пр. Соборному, 234 для розташування індивідуального гаража № 27

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Соборному, 234, враховуючи рішення міської ради від 22.12.2021 № 97/74 «Про надання дозволу гр. Лідовській В.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Соборному, 234 для розташування індивідуального гаражу № 27», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Соборному, 234 гр. Лідовській Валентині Іллівні (і.п.н. * * *).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0030 га по пр. Соборному, 234 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Передати у власність гр. Лідовській Валентині Іллівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:036:0305) площею 0,0030 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва індивідуальних гаражів – 02.05) по пр. Соборному, 234 для розташування індивідуального гаража № 27 за рахунок земель Запорізької міської ради.
4. Zobov'язати гр. Лідовську Валентину Іллівну:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.
 - 4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 06.04.2021 № 03-08/Л-1490.
 - 4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/58

**Про передачу гр. Бабінцеву Г.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Вуглегірській, 102**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вуглегірській, 102 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вуглегірській, 102 гр. Бабінцеву Геннадію Васильовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вуглегірській, 102 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землеупорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бабінцеву Геннадію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0368) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Вуглегірській, 102 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бабінцева Геннадія Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/59

**Про передачу гр. Поляченку О.С.
у власність земельної ділянки
по вул. Варнацькій,12**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Варнацькій,12 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Варнацькій,12 гр. Поляченку Олександрю Сергійовичу (і.п.п. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Варнацькій,12 площею 0,0527 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Поляченку Олександрю Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:011:0216) площею 0,0527 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Варнацькій,12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Поляченка Олександра Сергійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/60

Про передачу гр. Крайнюку В.І. та гр. Андрющенку Ю.В. у власність земельної ділянки по вул. Олександра Анашкіна,62

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Анашкіна,62, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Анашкіна,62 гр. Крайнюку Віктору Івановичу (і.п.н. ***) та гр. Андрющенку Юрію Володимировичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Олександра Анашкіна,62 площею 0,0564 га та встановити зовнішні межі в межах згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:010:0150) загальною площею 0,0564 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Олександра Анашкіна,62 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно заяви про погодження схеми поділу земельної ділянки від 21.10.2024 № 5689-5690, таким чином:

- гр. Крайнюку Віктору Івановичу земельну ділянку площею 0,0377га, що складає 377/564 частки від загальної площі 0,0564 га;

- гр. Андрющенку Юрію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0187 га, що складає 187/564 частки від загальної площі 0,0564 га.

4. Зобов'язати гр. Крайнюка Віктора Івановича та гр. Андрющенка Юрія Володимировича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/61

**Про передачу гр. Коростовій І.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Знаменській, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Знаменській, 9, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Знаменській, 9 гр. Коростовій Ірині Миколаївні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Знаменській, 9 площею 0,0604 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Коростовій Ірині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:010:0109) площею 0,0604 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Знаменській, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Коростову Ірину Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/62

**Про передачу гр. Малаховій Н.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Шевченка, 160**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 160, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 160 гр. Малаховій Ніні Анатоліївні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Шевченка, 160 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Малаховій Ніні Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:009:0224) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Шевченка, 160 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Малахову Ніну Анатоліївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/63

Про передачу гр.Орел О.С. у власність земельної ділянки по вул.Бориса Грінченка/вул.Соняшниковій,34/8

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Бориса Грінченка/вул.Соняшниковій,34/8, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Бориса Грінченка/вул.Соняшниковій,34/8 гр. Орел Оксані Сергіївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул.Бориса Грінченка/вул.Соняшниковій,34/8 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Орел Оксані Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:004:0180) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Бориса Грінченка/вул.Соняшниковій,34/8 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Орел Оксану Сергіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/64

**Про передачу гр. Малихіній К.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Досягнень, 60**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Досягнень, 60 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Досягнень, 60 гр. Малихіній Ксенії Олександрівні (і.п.н. ***).
2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Досягнень, 60 площею 0,0616 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землеупорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Малихіній Ксенії Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:014:0187) площею 0,0616 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Досягнень, 60 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Малихіну Ксенію Олександрівну:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
 - 4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.
 - 4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
 - 4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

~~Регіна~~ ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/65

**Про передачу гр. Балабан Н.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Запоріжбудівській, 53**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Запоріжбудівській, 53 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Запоріжбудівській, 53 гр. Балабан Наталії Олександрівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Запоріжбудівській, 53 площею 0,0531 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Балабан Наталії Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:001:0093) площею 0,0531 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул. Запоріжбудівській, 53 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Балабан Наталію Олександрівну :

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/66

**Про передачу гр. Желібі Г.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Основній, 30**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Основній, 30, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Основній, 30 гр. Желібі Григорію Васильовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Основній, 30 площею 0,0596 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації.

3. Передати гр. Желібі Григорію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:024:0465) площею 0,0596 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Основній, 30 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Желібу Григорія Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СІЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/67

**Про передачу гр. Лук'янову О.М.,
гр. Лук'яновій Т. С., гр. Лук'яновій-
Ліхачовій М.О. у власність земельної
ділянки по вул. Славній, 78**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Славній, 78, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Славній, 78 гр. Лук'янову Олександр Миколайовичу (і.п.н. ***), гр. Лук'яновій Тетяні Сергіївні (і.п.н. ***), гр. Лук'яновій-Ліхачовій Марині Олександрівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Славній, 78 площею 0,0609 га та встановити зовнішні межі в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:023:0362) площею 0,0609 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Славній, 78 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Лук'янову Олександр Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0203 га, що складає 1/3 частки від загальної площі 0,0609 га;

- гр. Лук'яновій Тетяні Сергіївні земельну ділянку площею 0,0203 га, що складає 1/3 частки від загальної площі 0,0609 га;

- гр. Лук'яновій-Ліхачовій Марині Олександрівні земельну ділянку площею 0,0203 га, що складає 1/3 частки від загальної площі 0,0609 га.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4. Зобов'язати гр. Лук'янова Олександра Миколайовича, гр. Лук'янову Тетяну Сергіївну, гр. Лук'янову-Ліхачову Марину Олександрівну:

4.1. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/68

Про передачу у власність гр. Крамарцю В.В. земельної ділянки по вул.Інженера Лата,94

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інженера Лата,94, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Інженера Лата,94 гр. Крамарцю Володимиру Володимировичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0561 га по вул.Інженера Лата,94 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Крамарцю Володимиру Володимировичу у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок (без визначення меж ділянок на місцевості) частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:030:0318) площею 0,0280 га, що складає ½ частку від площі присадибної ділянки 0,0561 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка – 02.01) по вул.Інженера Лата,94 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Крамарця Володимира Володимировича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Згідно ст.88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/69

Про передачу у власність гр. Коваленко Л.В. земельної ділянки по вул.Ігоря Сікорського,40

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Ігоря Сікорського,40, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Ігоря Сікорського,40, гр. Коваленко Людмилі Владленівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0521 га по вул.Ігоря Сікорського,40, за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землеупорядної документації.

3. Передати гр. Коваленко Людмилі Владленівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:001:0370) площею 0,0521 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Ігоря Сікорського,40, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Коваленко Людмилу Владленівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛОСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/70

Про внесення змін до рішення міської ради від 05.03.2025 №76/55

Розглянувши матеріали про внесення змін до рішення міської ради від 05.03.2025 №76/55, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 05.03.2025 №76/55 «Про передачу гр. Козлову О.А. у власність земельної ділянки по вул. Айвазовського, 73», а саме:

- пункт 2 рішення викласти в наступній редакції: «Передати гр. Козлову Олексію Анатолійовичу у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0438) по вул. Айвазовського, 73 площею 0,0580 га, що складає 29/50 частки від загальної площі 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 22.06.2011 №55 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельні ділянки громадян» за рахунок земель Запорізької міської ради».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/71

**Про передачу гр. Штепі С.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Січеславській, 60**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Січеславській, 60 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Січеславській, 60 гр. Штепі Світлані Володимирівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Січеславській, 60 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Штепі Світлані Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:029:0288) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01)) по вул. Січеславській, 60 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Штепу Світлану Володимирівну ***

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/72

**Про передачу гр. Загоровській О.Г.
у власність земельної ділянки
по вул. Скельній, 53в**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скельній, 53в, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скельній, 53в гр. Загоровській Ользі Григорівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Скельній, 53в площею 0,0904 га в межах згідно схеми, наданої до землеупорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Загоровській Ользі Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:038:0302) площею 0,0904 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Скельній, 53в для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Загоровську Ольгу Григорівну ***

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Звільнити земельну ділянку площею 0,0048 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу перенести на проектне положення.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКИЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/73

Про припинення АТ «МОТОР СІЧ» права оренди земельної ділянки по вул. Пархоменка,14 для розташування гуртожитку

На підставі поданих документів, враховуючи добровільну відмову акціонерного товариства «Мотор Січ» від користування земельної ділянки по вул. Пархоменка,14, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити акціонерному товариству «Мотор Січ» (і.к. 14307794) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:031:0092) площею 0,4770 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання -02.04) по вул. Пархоменка,14, раніше наданої рішенням міської ради від 25.09.2009 № 39/63 та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 25.09.2009 № 39/63 вважати таким, що є реалізованим.

3. Договір оренди землі від 25.07.2009 № 040926101391 розірвати.

4. Зобов'язати акціонерне товариство «Мотор Січ»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити передбачені законодавством дії для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

4.2. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному податковому органу.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/74

Про відведення та надання в постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по * для розташування побутової будівлі**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** враховуючи рішення міської ради від 26.10.2016 №51/5 «Про надання дозволу Концерну «Міські теплові мережі» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** для розташування побутової будівлі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. ***).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0224 га по *** згідно схеми, наданої до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Надати в постійне користування Концерну «Міські теплові мережі» земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,0224 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування – 03.12) по *** для розташування побутової будівлі.
4. Zobov'язати Концерн «Міські теплові мережі»:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.
 - 4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
 - 4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.7. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/75

Про відведення та надання у постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по * для розташування котельні**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 № 76/99 «Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** для розташування котельні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1600 га по *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування Концерну «Міські теплові мережі» земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,1600 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) по *** для розташування котельні, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати Концерн «Міські теплові мережі»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/76

**Про відведення та надання у постійне користування Концерну «МТМ»
земельної ділянки по *** для розташування котельні**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 № 76/101 «Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** для розташування котельні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. ***).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,2352 га по *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Надати у постійне користування Концерну «Міські теплові мережі» земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,2352 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04) по для розташування котельні.
4. Зобов'язати Концерн «Міські теплові мережі»:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. У разі будь яких змін щодо статусу, назви або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/77

Про надання у користування на умовах оренди гр.Петросяну А.С. земельних ділянок по вул.Європейській,5а для розташування кафе

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельних ділянок по вул.Європейській,5а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років гр.Петросяну Айку Самвеловичу (і.п.н. ***) земельні ділянки загальною площею 0,0263 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування – 03.08) по вул.Європейській,5а для розташування кафе, а саме:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:027:0113) площею 0,0101 га в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 27.11.2003 №403/39;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:027:0105) площею 0,0162 га в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 28.04.2006 №13/60.

2. Зобов'язати гр.Петросяна Айку Самвеловича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений термін копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти нові договори оренди в установленому законом порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.6. У разі відчуження нерухомого майна, зміни статусу протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянках.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

3. Рішення міської ради від 05.10.2023 №80 вважати втраченим чинність.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/78

**Про передачу гр. Рубцю І.І.,
гр. Рубець В.Г. та гр. Рубцю Д.І.
у власність земельної ділянки по
пров. Дачному, 10**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Дачному, 10 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Дачному, 10 гр. Рубцю Івану Івановичу (і.п.н. ***), гр. Рубець Вікторії Григорівні (і.п.н. ***) та гр. Рубцю Дмитру Івановичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Дачному, 10 площею 0,0368 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендним підприємством №3 «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації».

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність (згідно часток на житловий будинок без визначення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)), земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:080:0118) загальною площею 0,0368 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Дачному, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Рубцю Івану Івановичу площею 0,0122 га, що складає 1/3 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0368 га);

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

- гр. Рубець Вікторії Григорівні площею 0,0123 га, що складає 1/3 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0368 га);

- гр. Рубцю Дмитру Івановичу площею 0,0123 га, що складає 1/3 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0368 га).

4. Зобов'язати гр. Рубця Івана Івановича, гр. Рубець Вікторію Григорівну та гр. Рубця Дмитра Івановича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7 Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/79

**Про передачу гр. Вайло С.В.,
гр. Вайлу С.В. у власність
земельної ділянки по вул. Бро-
ньовій/вул. Азовській, 39/32**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Броньовій/вул. Азовській, 39/32, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Броньовій/вул. Азовській, 39/32 гр. Вайло Світлані Володимирівні (і.п.н. ***), гр. Вайлу Сергію Валерійовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Броньовій/вул. Азовській, 39/32 площею 0,0544 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Броньовій/вул. Азовській, 39/32 у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:006:0190) площею 0,0544 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Вайло Світлані Володимирівні земельну ділянку площею 0,0272 га, що складає 1/2 частину від загальної площі присадибної ділянки 0,0544 га;

- гр. Вайлу Сергію Валерійовичу земельну ділянку площею 0,0272 га, що складає 1/2 частину від загальної площі присадибної ділянки 0,0544 га.

4. Зобов'язати гр. Вайло Світлану Володимирівну, гр. Вайла Сергія Валерійовича:

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/80

Про передачу гр. Воліку В.О. та гр. Мусієнко Н.М. у власність земельної ділянки по вул. Ринковій,45

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ринковій,45, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ринковій,45 гр. Воліку Валентину Олександровичу (і.п.н. * * *) та гр. Мусієнко Ніні Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Ринковій,45 площею 0,0557 га та встановити зовнішні межі в межах згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:006:0151) загальною площею 0,0557 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Ринковій,45 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно заяви про поділ земельної ділянки від 07.03.2025 № 131,132 таким чином:

- гр. Воліку Валентину Олександровичу земельну ділянку площею 0,0277 га, що складає 277/557 частки від загальної площі 0,0557 га;

- гр. Мусієнко Ніні Миколаївні земельну ділянку площею 0,0280 га, що складає 280/577 частки від загальної площі 0,0557 га.

4. Зобов'язати гр. Воліка Валентина Олександровича та гр. Мусієнко Ніну Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/81

Про відведення та надання у постійне користування Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по *** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 21 «Кораблик» Запорізької міської ради

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 14.08.2024 № 97/2 «Про надання дозволу Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 21 «Кораблик» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по *** Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (і.п.н. ***).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,9500 га по *** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Надати у постійне користування Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер ***) площею 0,9500 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по *** для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 21 «Кораблик» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.
4. Zobov'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/82

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * для розташування когенераційної установки**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. ***) на розроблення в установленому порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,7000 га по *** для розташування когенераційної установки та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/83

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по * для розташування когенераційної установки**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. ***) на розроблення в установленому порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,8000 га по *** для розташування когенераційної установки та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/84

**Про відведення та надання у постійне користування Концерну «МТМ»
земельної ділянки на перехресті * * * для
розташування когенераційної установки**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на перехресті * * * керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 № 76/96 «Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на перехресті * * * для розташування когенераційної установки», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на перехресті * * * Концерну «Міські теплові мережі» (і.к. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1700 га на перехресті * * * згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування Концерну «Міські теплові мережі» земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 0,1700 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) -11.04) на перехресті * * *

для розташування когенераційної установки за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати Концерн «Міські теплові мережі»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/85

**Про передачу гр. Лабеко А.А .
у власність земельної ділянки
по вул. Інженера Лата, 23-А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Інженера Лата, 23-А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Інженера Лата, 23-А гр. Лабеко Аліні Андріївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Інженера Лата, 23-А площею 0,0228 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лабеко Аліні Андріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:032:0620) площею 0,0228 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Інженера Лата, 23-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лабеко Аліну Андріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/86

**Про передачу гр. Яценку В.В. у
власність земельної ділянки по
вул. Фінансовій, 146**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Фінансовій, 146, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Фінансовій, 146 гр. Яценку Віталію Вікторовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Фінансовій, 146 площею 0,0514 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Яценку Віталію Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:011:0325) площею 0,0514 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Фінансовій, 146 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Яценка Віталія Вікторовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/87

**Про передачу гр. Карнаковій С.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Вуглегірській, 83**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вуглегірській, 83, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вуглегірській, 83 гр. Карнаковій Світлані Вікторівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вуглегірській, 83 площею 0,0498 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Карнаковій Світлані Вікторівні у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:059:0257) площею 0,0364 га, що складає 219/300 частки від загальної площі 0,0498 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Вуглегірській, 83 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Карнакову Світлану Вікторівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Після визнання права власності на частину житлового будинку укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою відповідно ст. 88 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/88

**Про передачу гр. Бологовій В.М.
у власність земельної ділянки
по вул. Григорія Нелюбова, 5**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Григорія Нелюбова, 5, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Григорія Нелюбова, 5 гр. Бологовій Валентині Миколаївні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Григорія Нелюбова, 5 площею 0,0498 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бологовій Валентині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:006:0130) площею 0,0498 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Григорія Нелюбова, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бологову Валентину Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/89

**Про передачу гр. Руденку М.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Дальній, 68**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дальній, 68, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дальній, 68 гр. Руденку Максиму Володимировичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дальній, 68 площею 0,0509 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Руденку Максиму Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:080:0132) площею 0,0509 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Дальній, 68 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Руденка Максима Володимировича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0023 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

дванадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/90

Про передачу гр. Самойловській О.Т. у власність земельної ділянки по вул. Барикадній, 289а

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Барикадній, 289а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Барикадній, 289а гр. Самойловській Ользі Тимофіївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Барикадній, 289а площею 0,0296 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Самойловській Ользі Тимофіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:029:0239) площею 0,0296 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Барикадній, 289а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Самойловську Ольгу Тимофіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/91

Про передачу гр. Бережному В.І., гр. Мацієвській Т.М., гр. Стогнієвій Л.М. у власність земельної ділянки по вул. Героїв Дніпра, 23

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв Дніпра, 23, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв Дніпра, 23 гр. Бережному Віктору Івановичу (і.п.н. ***), гр. Мацієвській Таїсі Михайлівні (і.п.н. ***), гр. Стогнієвій Любові Михайлівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір та межі земельної ділянки по вул. Героїв Дніпра, 23 площею 0,0730 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного користування згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:070:0370) загальною площею 0,0730 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Героїв Дніпра, 23 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно з нотаріально посвідченими заявами про розділ земельної ділянки від 01.04.2025 №345,346,347, таким чином:

- гр. Бережному Віктору Івановичу земельну ділянку площею 0,0404 га, що складає 404/730 частки від загальної площі 0,0730 га;

- гр. Мацієвській Таїсі Михайлівні земельну ділянку площею 0,0163 га, що складає 163/730 частки від загальної площі 0,0730 га;

- гр. Стогнієвій Любові Михайлівні земельну ділянку площею 0,0163 га, що складає 163/730 частки від загальної площі 0,0730 га.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4. Зобов'язати гр Бережного Віктора Івановича, гр. Мацієвську Таїсу Михайлівну, гр. Стогнієву Любов Михайлівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку загальною площею 0,0114 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.3. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.4. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/92

**Про передачу у власність гр. Раз-
домахіній В.Б., Моренку В.Б., Вин-
нику В.Г. земельної ділянки по
вул.Олександра Мурашка,36**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Олександра Мурашка,36, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Олександра Мурашка,36 гр. Раздомахіній Валентині Борисівні (і.п.н. ***), Моренку Володимирі Борисовичу (і.п.н. ***), Виннику Володимирі Григоровичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі, затвердити розмір земельної ділянки та порядок фактичного землекористування по вул.Олександра Мурашка,36 площею 0,0692 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планами, що додаються до технічної документації із землеустрою.

3. Передати співвласникам жилого будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:028:0617) площею 0,0692 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по вул.Олександра Мурашка,36 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

3.1. Гр. Раздомахіній Валентині Борисівні, Моренку Володимирі Борисовичу без виділення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,0277 га, що складає 277/692 часток (від площі присадибної ділянки 0,0692 га) таким чином:

- гр. Раздомахіній Валентині Борисівні земельну ділянку площею 0,0138 га, що складає 138/692 часток (від площі присадибної ділянки 0,0692 га);

- гр. Моренку Володимирі Борисовичу земельну ділянку площею 0,0139 га, що складає 139/692 часток (від площі присадибної ділянки 0,0692 га).

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.2. Гр. Виннику Володимиру Григоровичу земельну ділянку площею 0,0415 га, що складає 415/692 часток (від площі присадибної ділянки 0,0692 га).

4. Zobов'язати гр. Раздомахіну Валентину Борисівну, Моренка Володимира Борисовича, Винника Володимира Григоровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяги з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Після державної реєстрації права власності на нерухоме майно надати їх копії відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/93

**Про передачу гр. Макаренко Г.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Музичній, 143**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Музичній, 143, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Музичній, 143 гр. Макаренко Ганні Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Музичній, 143 площею 0,0729 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Макаренко Ганні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:059:0260) площею 0,0729 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Музичній, 143 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Макаренко Ганну Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

дВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/94

**Про передачу гр. Ткаченку Є.Є.
у власність земельної ділянки
по вул. Хлібній, 14а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хліб - ній, 14а, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хліб - ній, 14а гр. Ткаченку Євгенію Євгеновичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Хлібній, 14а площею 0,0247 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ткаченку Євгенію Євгеновичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:058:0171) площею 0,0247 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Хлібній, 14а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ткаченка Євгенія Євгеновича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Гегіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

дванадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/95

Про передачу гр. Самойловському В.А. у власність земельної ділянки по вул. Барикадній, 289

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Барикадній, 289, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Барикадній, 289 гр. Самойловському Віталію Андрійовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Барикадній, 289 площею 0,0296 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Самойловському Віталію Андрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:029:0240) площею 0,0308 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Барикадній, 289 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Самойловського Віталія Андрійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/96

**Про передачу гр. Переверзевій Т.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Кущовій, 4**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кущовій, 4, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кущовій, 4 гр. Переверзевій Тетяні Миколаївні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Кущовій, 4 площею 0,0329 га в межах згідно схеми, наданої до землеупорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Переверзевій Тетяні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:079:0181) площею 0,0329 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Кущовій, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Переверзєву Тетяну Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/97

**Про передачу гр. Крижку Ю.М. у
власність земельної ділянки
по вул. Оранжерейній, 1**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Оранжерейній, 1, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Оранжерейній, 1 гр. Крижку Юрію Миколайовичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Оранжерейній, 1 площею 0,0817 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Крижку Юрію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:015:0252) площею 0,0817 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Оранжерейній, 1 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Крижка Юрія Миколайовича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0075 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/98

Про передачу гр. Приходченку О.О., гр. Ставіцькому О.М. у власність земельної ділянки по вул. Звільненій/пров. Ромашковому, 6/6

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Звільненій/пров. Ромашковому, 6/6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Звільненій/пров. Ромашковому, 6/6 гр. Приходченку Олексію Олександровичу (і.п.н. ***), гр. Ставіцькому Олександр Миколайовичу (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Звільненій/пров. Ромашковому, 6/6 площею 0,0500 га згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Звільненій/пров. Ромашковому, 6/6 у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:017:0141) площею 0,0500 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) — 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Приходченку Олексію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0250 га, що складає 1/2 частину від загальної площі присадибної ділянки 0,0500 га;

- гр. Ставіцькому Олександр Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0250 га, що складає 1/2 частину від загальної площі присадибної ділянки 0,0500 га.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4. Зобов'язати гр. Приходченка Олексія Олександровича, гр. Ставіцького Олександра Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії право-встановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

дванадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/99

**Про передачу у власність
гр. Гвоздеву В.П. земельної ді-
лянки по вул. Незалежної Украї-
ни, 58 для розташування індиві-
дуального гаражу №17**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Незалежної України, 58, враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 №76/14 «Про надання дозволу гр. Гвоздеву В.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Незалежної України, 58 для розташування індивідуального гаражу №17», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Незалежної України, 58 для розташування індивідуального гаражу №17 гр. Гвоздеву Валерію Павловичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити гр. Гвоздеву Валерію Павловичу зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,0028 га по вул. Незалежної України, 58 для розташування індивідуального гаражу №17 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати у власність гр. Гвоздеву Валерію Павловичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:008:0268) площею 0,0028 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва індивідуальних гаражів – 02.05) по вул. Незалежної України, 58 для розташування індивідуального гаражу №17 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Гвоздева Валерія Павловича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 13.05.2024 №03-08/Г-0311.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/100

Про припинення КП «ПАРКУВАННЯ» права постійного користування земельною ділянкою по вул.Поштовій,117

Розглянувши звернення КП «ПАРКУВАННЯ» щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по вул.Поштовій,117, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.141 Земельного кодексу України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству «ПАРКУВАННЯ» (і.к.32153610) право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:01:012:0062) площею 0,6745 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури – 02.10) по вул.Поштовій,117, раніше наданої рішенням міської ради від 04.09.2003 №292/16 «Про передачу в оренду КП «Паркування» земельної ділянки по вул.Горького,117 для розташування цілодобової автостоянки», від 27.11.2019 №32/36 «Про зміну КП «ПАРКУВАННЯ» цільового призначення земельної ділянки по вул. Поштовій, 117 та передачу в постійне користування для розташування багатоповерхового житлового комплексу з вбудованими офісними приміщеннями», та передати її до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

2. Рішення міської ради від 04.09.2003 №292/16, від 27.11.2019 №32/36 вважати такими, що втратили чинність.

3. Зобов'язати комунальне підприємство «ПАРКУВАННЯ»:

3.1. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

3.2. Після прийняття даного рішення здійснити дії по припиненню права постійного користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

3.3. Після державної реєстрації припинення права постійного користування земельною ділянкою надати витяг щодо проведення реєстрації

припинення права постійного користування земельною ділянкою відповідному податковому органу.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/101

Про надання у користування на умовах оренди гр. Курцикідзе Є.Г. земельної ділянки по вул. Чарівній,64 для розташування кафе з літнім майданчиком

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років гр. Курцикідзе Євгенію Геннадійовичу (і.п.н. ***) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:032:0091) площею 0,0985 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування – 03.08) по вул. Чарівній,64 для розташування кафе з літнім майданчиком в межах, раніше переданих в оренду рішенням міської ради від 27.04.2012 № 78/56 «Про передачу в оренду гр. Курцикідзе Євгенію Геннадійовичу земельної ділянки по вул. Чарівній,64 для розташування кафе з літнім майданчиком», за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати гр. Курцикідзе Євгенія Геннадійовича ***

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.7. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/102

Про передачу гр. Алексєєву Д.В., гр. Мамченковій Т.М., гр. Христюк К.В.у власність земельної ділянки по вул. Ринковій, 33

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ринковій, 33 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ринковій, 33 гр. Алексєєву Дмитру Вадимовичу (і.п.н. ***), гр. Мамченковій Тетяні Михайлівні (і.п.н. ***), гр. Христюк Катерині Володимирівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ринковій, 33 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:006:0135) загальною площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Ринковій, 33 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Алексєєву Дмитру Вадимовичу земельну ділянку площею 0,0490 га, що складає 49/100 часток від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га;

- гр. Мамченковій Тетяні Михайлівні земельну ділянку площею 0,0255 га, що складає 51/200 часток від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га;

- гр. Христюк Катерині Володимирівні земельну ділянку площею 0,0255 га, що складає 51/200 часток від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4. Зобов'язати гр. Алексеєва Дмитра Вадимовича, гр. Мамченкову Тетяну Михайлівну, гр. Христюк Катерину Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.8 Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/103

Про відведення та передачу в оренду ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н. земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 для розташування торговельного центру

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6, враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 № 76/105 «Про надання дозволу ФОП Абу-Ржайлі Ж.Н. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 для розташування торговельного центру», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 фізичній особі-підприємцю Абу-Ржайлі Жозефу Нажибу (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити фізичній особі-підприємцю Абу-Ржайлі Жозефу Нажибу межі та розмір земельної ділянки площею 0,0486 га по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 10 років фізичній особі-підприємцю Абу-Ржайлі Жозефу Нажибу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:029:0265) площею 0,0486 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Петра Сагайдачного, 7/вул. Дмитра Вишневецького, 6 для розташування торговельного центру за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Абу-Ржайлі Жозефа Нажиба:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів що посвідчують право на неї.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. У разі відчуження об'єкту нерухомості протягом місяця звернутися до міської ради для переоформлення в установленому законодавством порядку земельної ділянки.

4.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

4.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Рішення міської ради від 10.12.2014 №49/145 вважати таким, що втратило чинність.

6. Договори оренди землі за №201504000100085 від 30.03.2015, за №201504000100086 від 30.03.2015 вважати припиненими згідно п.37 договору.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/104

Про надання гр. Гоменюку О.І., гр. Дерев'янку О.С., гр. Пирожкову І.П., гр. Зайцеву О.М., гр. Лободі Н.П., гр. Назаренко Г.Л., гр. Сухомлин В.М., гр. Ягодкіну А.В. у користування на умовах оренди земельної ділянки по пр. Соборному, 51 для розташування торговельного комплексу

Розглянувши матеріали щодо надання в оренду земельної ділянки по пр. Соборному, 51 для розташування торговельного комплексу, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати у користування на умовах оренди співвласникам нерухомого майна по пр. Соборному, 51 земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:012:0158) площею 0,1200 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) строком на 10 років для розташування торговельного комплексу в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 19.11.2008 № 61/133 «Про передачу в оренду гр. Гоменюку О.І., гр. Дерев'янку О.С., гр. Пирожкову І.П., гр. Зайцеву О.М., гр. Лободі Н.П., гр. Назаренко Г.Л., гр. Власову О.В., гр. Сухомлин В.М. земельної ділянки по пр. Леніна, 51 для розташування торговельного комплексу (І черга будівництва)», за рахунок земель Запорізької міської ради, таким чином:

- гр. Гоменюку Олександрю Івановичу (і.п.н. ***) площею 0,0271 га, що складає 22,6 % від загальної площі земельної ділянки 0,1200 га;
- гр. Дерев'янку Олегу Станіславовичу (і.п.н. ***) площею 0,0102 га, що складає 8,5 % від загальної площі земельної ділянки 0,1200 га;
- гр. Пирожкову Ігорю Петровичу (і.п.н. ***) площею 0,0089 га, що складає 7,4 % від загальної площі земельної ділянки 0,1200 га;
- гр. Зайцеву Олександрю Миколайовичу (і.п.н. ***) площею 0,0192 га, що складає 16,0 % від загальної площі земельної ділянки 0,1200 га;
- гр. Лободі Ніні Петрівні (і.п.н. ***) площею 0,0072 га, що складає 6,0 % від загальної площі земельної ділянки 0,1200 га;
- гр. Назаренко Галині Леонідівні (і.п.н. ***) площею 0,0072 га, що складає 6,0 % від загальної площі земельної ділянки 0,1200 га;

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

- гр. Сухомлин Валентині Михайлівні (і.п.н. ***) площею 0,0300 га, що складає 25,0 % від загальної площі земельної ділянки 0,1200 га;
- гр. Ягодкіну Андрію Володимировичу (і.п.н. ***) площею 0,0102 га, що складає 8,5 % від загальної площі земельної ділянки 0,1200 га.

2. Zobov'язati гр. Гоменюка Олександра Івановича, гр. Дерев'янка Олега Станіславовича, гр. Пирожкова Ігоря Петровича, гр. Зайцева Олександра Миколайовича, гр. Лободу Ніну Петрівну, гр. Назаренко Галину Леонідівну, гр. Сухомлин Валентину Михайлівну, гр. Ягодкіна Андрія Володимировича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/105

Про переважне право орендаря ПП ВКФ «ГАЯНЕ» на укладання договору оренди землі по вул. Ентузіастів, 16а для розташування кафе з літнім майданчиком

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладання договору оренди землі по вул. Ентузіастів, 16а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «ГАЯНЕ» (і.п.н. 20476360) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:06:012:0036) площею 0,0417 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі– 03.07) по вул. Ентузіастів, 16а для розташування кафе з літнім майданчиком в межах, раніше затверджених рішенням Запорізької міської ради від 28.01.2005 №31/223 «Про передачу в оренду приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі «ГАЯНЕ» земельної ділянки по вул. Ентузіастів, 16а для розташування тимчасового кафе з літнім майданчиком» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «ГАЯНЕ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельних ділянок.

2.6. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/106

**Про передачу гр. Курзяковій Л.Т.
у власність земельної ділянки по
вул. Сковороди, 3-А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сковороди, 3-А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сковороди, 3-А гр. Курзяковій Лілії Тойвівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Сковороди, 3-А площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Курзяковій Лілії Тойвівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:003:0474) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Сковороди, 3-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Курзякову Лілію Тойвівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Ірина ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/107

**Про передачу гр. Федоренко Л.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Світловодській, 58**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Світловодській, 58, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Світловодській, 58 гр. Федоренко Ларисі Вячеславівні (і.п.н. * * * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Світловодській, 58 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Федоренко Ларисі Вячеславівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:029:0783) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Світловодській, 58 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Федоренко Ларису Вячеславівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/108

Про надання дозволу КП «ГРАДПРОЕКТ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зелінського, 3 для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши подані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «ГРАДПРОЕКТ» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,4600 га вул. Зелінського, 3 для розташування адміністративної будівлі та подальшої передачі її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/109

Про надання в постійне користування КП «ГРАДПРОЕКТ» земельної ділянки по вул.Професора Толока/вул.Товариській для розташування автостоянки

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, враховуючи рішення міської ради від 06.03.2025 №68 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в постійне користування Комунальному підприємству «ГРАДПРОЕКТ» (і.к. 20504731) земельну ділянку (кадастровий номер 2322181600:05:001:0423) площею 1,6991 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства – 12.04) по вул.Професора Толока/вул.Товариській для розташування автостоянки в межах згідно Державного акту на право постійного користування землею за №865 від 10.08.1994 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно схеми, наданої до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

2. Зобов'язати Комунальне підприємство «ГРАДПРОЕКТ»:

2.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

2.2. У разі будь яких змін щодо статусу, назви або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

2.6. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

2.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/110

Про відмову у поновленні договору оренди землі ФОП Паламарю М.П. по вул. Випробувачів, 2в для розташування підприємства по виробництву меблів

Розглянувши подані матеріали, на виконання Витягу з Протоколу № 118 від 09.04.2025 (пункт 2.15.1.) постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі» Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити фізичній особі-підприємцю Паламарю Миколі Петровичу (РНОКПІ 2153700174) у поновленні договору оренди землі (кадастровий номер 2310100000:06:004:0011) площею 1,2854 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) по вул. Випробувачів, 2в для розташування підприємства по виробництву меблів у зв'язку з порушенням вимог статті 33 Закону України «Про оренду землі».

2. Договір оренди земельної ділянки, зареєстрований у Державному реєстрі земель від 09.06.2005 за № 040526100374 вважати припиненим згідно з пунктом 33 договору.

3. Земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:004:0011) повернути до земель Запорізької міської ради в належному стані згідно з пунктом 30 договору.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради:

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

дванадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/111

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «МЕТАЛКОН ПЛЮС» земельної ділянки по вул. Дачній, 23а для розташування виробничої бази

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Дачній, 23а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити приватному акціонерному товариству (в минулому відкрите акціонерне товариство) «ЗАПОРІЖАВТОТРАНС» (і.к. 03116795) право оренди земельної ділянки площею 2,5249 га по вул. Дачній, 23а (кадастровий номер 2310100000:07:080:0019), раніше наданої рішенням міської ради від 13.02.2008 № 74/95 та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕТАЛКОН ПЛЮС» (і.к. 42245770) у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку по вул. Дачній, 23а площею 2,5249 га (кадастровий номер 2310100000:07:080:0019) для розташування виробничої бази (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - 11.02) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 13.02.2008 № 74/95, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕТАЛКОН ПЛЮС»:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕТАЛКОН ПЛЮС» або належності об'єкта, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Рішення міської ради від 13.02.2008 № 74/95 вважати таким, що було реалізовано.

5. Договір оренди землі від 04.08.2008 № 040826101222 розірвати.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/112

Про передачу гр. Курілову В.І. та гр. Куріловій О.В. у власність земельної ділянки по вул. Вуглегірській,37

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вуглегірській,37 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вуглегірській,37 гр. Курілову Вячеславу Івановичу (і.п.н. * * *) та гр. Куріловій Ользі Володимирівні (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вуглегірській,37 площею 0,0467 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Вуглегірській,37 у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0346) площею 0,0467 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Курілову Вячеславу Івановичу земельну ділянку площею 0,0234 га, що складає 1/2 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0467 га);

- гр. Куріловій Ользі Володимирівні земельну ділянку площею 0,0233 га, що складає 1/2 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0467 га).

4. Зобов'язати гр. Курілова Вячеслава Івановича та гр. Курілову Ольгу Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/113

**Про передачу гр. Огіренко Ю.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Чорнобаївській, 33**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорнобаївській, 33, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорнобаївській, 33 гр. Огіренко Юлії Олександрівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Чорнобаївській, 33 площею 0,0472 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Огіренко Юлії Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0297) площею 0,0472 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Чорнобаївській, 33 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Огіренко Юлію Олександрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/114

**Про передачу гр. Кривезі О.І.,
гр. Семенцовій Н.В. у власність
земельної ділянки по вул. Ангарт-
ній/Юрія Баранніка, 6/20**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ангартній/Юрія Баранніка, 6/20, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ангартній/Юрія Баранніка, 6/20 гр. Кривезі Олександрову Ігоровичу (і.п.н. ***), гр. Семенцовій Ніні Василівні (і.п.н. ***).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Ангартній/Юрія Баранніка, 6/20 площею 0,0712 га згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Ангартній/Юрія Баранніка, 6/20 у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:014:0155) площею 0,0712 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Кривезі Олександрову Ігоровичу земельну ділянку площею 0,0237 га, що складає 1/3 частину від загальної площі присадибної ділянки 0,0712 га;

- гр. Семенцовій Ніні Василівні земельну ділянку площею 0,0475 га, що складає 2/3 частини від загальної площі присадибної ділянки 0,0712 га.

4. Зобов'язати гр. Кривегу Олександра Ігоровича, гр. Семенцову Ніну Василівну:

*** - містять інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії право-встановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Гетіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/115

**Про передачу гр. Федоренку Д.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Віктора Ляшенка, 12**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Віктора Ляшенка, 12, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Віктора Ляшенка, 12 гр. Федоренку Даніїлу Володимировичу (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Віктора Ляшенка, 12 площею 0,0535 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Федоренку Даніїлу Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:001:0220) площею 0,0535 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Віктора Ляшенка, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobов'язати гр. Федоренка Даніїла Володимировича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/116

Про передачу гр. Гриню Д.В. у власність земельної ділянки по вул. Богдана Ружинського/вул. Олександра Кошеля, 22/15

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Богдана Ружинського/вул. Олександра Кошеля, 22/15, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Богдана Ружинського/вул. Олександра Кошеля, 22/15 гр. Гриню Дмитру Володимировичу (і.п.н. * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Богдана Ружинського/вул. Олександра Кошеля, 22/15 площею 0,0546 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гриню Дмитру Володимировичу у спільну часткову власність без визначення меж в натурі (на місцевості) частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:034:0079) площею 0,0229 га, що складає 21/50 частки від загальної площі земельної ділянки 0,0546 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Богдана Ружинського/вул. Олександра Кошеля, 22/15 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Гриня Дмитра Володимировича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/117

Про передачу гр. Зозулі В.В. у власність земельної ділянки по вул. Вуглегірській/Слобожанській, 75/39

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вуглегірській/Слобожанській, 75/39 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вуглегірській/Слобожанській, 75/39 гр. Зозулі Володимиру Васильовичу (і.п.н. * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вуглегірській/Слобожанській, 75/39 площею 0,0507 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Зозулі Володимиру Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:059:0251) площею 0,0507 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Вуглегірській/Слобожанській, 75/39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Зозулю Володимира Васильовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/118

**Про передачу у власність
гр. Набок І.М. земельної ділянки
по вул. Патріотичній, 64б для ро-
зташування індивідуального га-
ражу № 44**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Патріотичній, 64б, враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 №76/45 «Про надання дозволу гр. Набок І.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Патріотичній, 64б для розташування індивідуального гаражу № 44», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Патріотичній, 64б для розташування індивідуального гаражу № 44 гр. Набок Ірині Миколаївні (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити гр. Набок Ірині Миколаївні зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,0046 га по вул. Патріотичній, 64б для розташування індивідуального гаражу № 44 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати у власність гр. Набок Ірині Миколаївні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:006:0349) площею 0,0046 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва індивідуальних гаражів – 02.05) по вул. Патріотичній, 64б для розташування індивідуального гаражу № 44 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати гр. Набок Ірину Миколаївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/119

**Про передачу у власність
гр. Столітній Н.І. земельної ді-
лянки по вул. Сталеварів, 8а
для розташування індивідуаль-
ного гаражу**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 8а, враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 №76/46 «Про надання дозволу гр. Столітній Н.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 8а для розташування індивідуального гаражу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 8а для розташування індивідуального гаражу гр. Столітній Наталії Іванівні (і.п.н. * * *).

2. Встановити та затвердити гр. Столітній Наталії Іванівні зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,0049 га по вул. Сталеварів, 8а для розташування індивідуального гаражу згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати у власність гр. Столітній Наталії Іванівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:008:0270) площею 0,0049 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва індивідуальних гаражів – 02.05) по вул. Сталеварів, 8а для розташування індивідуального гаражу за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Zobov'язати гр. Столітню Наталію Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 06.05.2024 №03-08/С-0273.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/120

Про надання ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення, за рахунок поділу земельної ділянки кадастровий номер * * *

Розглянувши подані матеріали, заяву ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та ст. 56 Закону України «Про землеустрій», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. * * *) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення трьох земельних ділянок у користування, що формуються шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером * * * (перебуває в оренді у ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» відповідно до договору оренди землі зареєстрованого в реєстрі речових прав на нерухоме майно) для розташування шламонакопичувача в балці Капустянка зі зміною цільового призначення однієї земельної ділянки - земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення - 11.07.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/121

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «НОВА-2019» земельної ділянки по вул. Космічній, 79а для розташування багатофункціонального торгово-розважального комплексу

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космічній, 79а, враховуючи рішення міської ради від 05.03.2025 №76/150 «Про надання дозволу ТОВ «НОВА-2019» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космічній, 79а для розташування багатофункціонального торгово-розважального комплексу», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космічній, 79а ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВА-2019» (і.к. 42639408).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Космічній, 79а площею 0,3850 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВА-2019» в оренду строком на 19 років земельну ділянку (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Космічній, 79а (кадастровий номер 2310100000:03:014:0133) площею 0,3850 га для розташування багатофункціонального торгово-розважального комплексу в межах згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВА-2019»:

4.1. Після прийняття даного рішення отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Після державної реєстрації права користування надати копію договору оренди землі органу державної податкової служби.

4.3. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу або відчуження ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВА-2019» об'єкту, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Виконувати вимоги служб міст та області, викладені у висновках, які погодили відведення земельної ділянки.

4.7. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документу, що посвідчує право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/122

Про надання дозволу КП «ГРАДПРОЕКТ» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по бул. Будівельників, 5 та по пр. Ювілейному, 20 для розташування будівель цивільного захисту (найпростіше укриття) подвійного призначення з вбудованими приміщеннями громадського призначення

Розглянувши подані документи, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «ГРАДПРОЕКТ» на розроблення в установленому порядку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування будівель цивільного захисту (найпростіше укриття) подвійного призначення з вбудованими приміщеннями громадського призначення та подальшої передачі їх у постійне користування в тому числі:

- земельну ділянку орієнтовною площею 0,0330 га по бул. Будівельників, 5;
- земельну ділянку орієнтовною площею 0,0242 га по пр. Ювілейному, 20.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/123

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання (поділу) та надання дозволу ТОВ «ДП АВТОСИСТЕМ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:021:0983) по вул. Космічній, 121в

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання (поділу) земельної ділянки по вул. Космічній, 121в, враховуючі рішення міської ради від 05.03.2025 №76/146 «Про надання згоди ТОВ «ДП АВТОСИСТЕМ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Космічній, 121в» та звернення ТОВ «ДП АВТОСИСТЕМ» щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ДП АВТОСИСТЕМ» (і.к. 32297969) технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання (поділу) земельної ділянки по вул. Космічній, 121в.

2. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «ДП АВТОСИСТЕМ» (і.п.н. 32297969) право оренди, у зв'язку з об'єднанням, земельних ділянок по вул. Космічній, 121в та передати їх до земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:021:0112) площею 0,4453 га, наданої рішенням міської ради від 26.08.2015 №63/18;

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:021:0118) площею 0,1449 га, наданої рішеннями міської ради від 30.07.2008 №45/85 та від 26.08.2015 №63/17.

3. Рішення міської ради від 26.08.2015 №63/18, від 30.07.2008 №45/85 та від 26.08.2015 №63/17 вважати втратившими чинність.

4. Договори оренди землі за №201503000100488 від 28.10.2015, за №201503000100485 від 28.10.2015 розірвати та повернути до земель Запорізької міської ради.

5. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки

(кадастровий номер 2310100000:03:021:0983) площею 0,5902 га по вул. Космічній, 121в.

6. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ДП АВТОСИСТЕМ» (і.к. 32297969) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення (кадастровий номер 2310100000:03:021:0983) площею 0,5902 га (землі житлової та громадської забудови – 03.07) по вул. Космічній, 121в для розташування виробничо-адміністративних будівель (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення ; розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості - 11.02) для подальшої передачі її в оренду.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/124

Про надання дозволу ТОВ «ДП АВТОСИСТЕМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космічній, 121в для розташування виробничо-адміністративних будівель

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ДП АВТОСИСТЕМ» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0480 га по вул. Космічній, 121в для розташування виробничо-адміністративних будівель (землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) за рахунок земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 2310100000:03:021:0115) та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

двадцять восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/125

Про надання дозволу ФОП Казіву С.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Покровській, 24 для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Казіву Степану Васильовичу (і.п.н. ***) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0520 га по вул. Покровській, 24 для розташування адміністративної будівлі за рахунок земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 2310100000:01:016:0167) для подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/126

Про передачу гр. Писаренко Т.Г. у власність земельної ділянки №251 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги земельної ділянки №251 гр. Писаренко Тетяні Григорівні (і.п.н. ***).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки №251 в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Писаренко Тетяні Григорівні у власність земельну ділянку №251 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0388) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги для ведення садівництва.

4. Зобов'язати гр. Писаренко Тетяну Григорівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

*** - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 18.02.2025 №03-08/П-0029.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.04.2025

м. Запоріжжя

№ 57/127

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ПОСТОПТ-ТЕХБУД» зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Товариській для розташування станції технічного обслуговування автомобілів

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «ПОСТОПТ-ТЕХБУД» (і.к. 43737272) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:031:0120) площею 0,1434 га зі зміною виду використання земельної ділянки (для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10) по вул. Товариській для розташування станції технічного обслуговування автомобілів, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 20.09.2006 №6/207 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Черкашину М.В. земельної ділянки по вул.Товариській для розташування станції технічного обслуговування автомобілів» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ПОСТОПТ-ТЕХБУД»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. У разі зміни статусу товариства з обмеженою відповідальністю «ПОСТОПТ-ТЕХБУД», відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Рішення міської ради від 20.09.2006 №6/207, від 26.10.2016 №51/32 вважати такими, що реалізовані.

4. Договір оренди землі за №040626101059 від 29.11.2006 вважати припиненим згідно п.33 договору.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО