



# ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

тридцята

сесія

## Р І Ш Е Н Н Я

26.06.2025

м. Запоріжжя

№ 32

**Про укладення договору суперфіцію на користування земельною ділянкою для «Реконструкція частини нежитлової будівлі (літ. А-3) під будівлю фабрики-кухні за адресою м. Запоріжжя, вул. Стародніпровська, 22 («Запоріжжя. Фабрика-кухня»)»**

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про освіту», Цивільним кодексом України, Земельним кодексом України, враховуючи листи державного підприємства «Місцеві дороги Запорізької області» від 20.02.2025 №10/258 «Про укладання договору суперфіцію», Запорізької обласної військової адміністрації від 30.01.2025 № 08-25/0437 «Про передачу функцій замовника по об'єкту», відповідно до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 27.12.2024 № 962 «Про передачу функцій замовника», Запорізька міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на укладання договору суперфіцію на земельну ділянку, що перебуває в комунальній власності Запорізької міської територіальної громади між Запорізькою міською радою, державним підприємством «Місцеві дороги Запорізької області» та правокористувачем земельної ділянки безоплатного строкового (на період будівництва та введення в експлуатацію об'єкта), а саме:

кадастровий номер: 2310100000:06:009:0144 для об'єкта «Реконструкція частини нежитлової будівлі (літ. А-3) під будівлю фабрики-кухні за адресою м. Запоріжжя, вул. Стародніпровська, 22 («Запоріжжя. Фабрика-кухня»)».

2. Доручити укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою згідно з пунктом 1 цього рішення Запорізькому міському голові (особі що виконує його повноваження) в установленому законодавством порядку з державним підприємством «Місцеві дороги Запорізької області» та правокористувачем земельної ділянки що перебуває в комунальній власності Запорізької територіальної громади.

3. Сторонам договору (правочину), на підставі якого набувається речове право здійснити всі дії, передбачені чинним законодавством, для державної реєстрації права забудови земельної ділянки (суперфіцій) на підставі укладеного договору, вказаного в пункті 2 цього рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергія БІЛОВА та голову постійної комісії міської ради з питань освіти, науки, культури, спорту, молоді та туризму Геннадія ВАСИЛЬЧУКА.

Секретар міської ради

Редіна ХАРЧЕНКО