



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/1

**Про передачу гр. Волоховій В.П.
у власність земельної ділянки
по вул. Хлібній, 128а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній, 128а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Хлібній, 128а гр. Волоховій Вірі Петрівні (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Хлібній, 128а площею 0,0370 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Волоховій Вірі Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:062:0233) площею 0,0370 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Хлібній, 128а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Волохову Віру Петрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/2

**Про передачу гр. Когтевій О.Д.
у власність земельної ділянки
по вул. Солідарності, 46**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Солідарності, 46, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Солідарності, 46 гр. Когтевій Олені Дмитрівні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Солідарності, 46 площею 0,0523 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Когтевій Олені Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:009:0180) площею 0,0523 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Солідарності, 46 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Когтеву Олену Дмитрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/3

**Про передачу гр. Троян Г.В. у
власність земельної ділянки по
вул. Панельній, 30**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панельній, 30, на підставі поданих документів, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панельній, 30 гр. Троян Галині Василівні (і.п.н. *****).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Панельній, 30 площею 0,0619 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.
3. Передати гр. Троян Галині Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:054:0084) площею 0,0619 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Панельній, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Zobов'язати гр. Троян Галину Василівну:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
 - 4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
 - 4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
 - 4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/4

**Про передачу гр. Парасюн О.І.
у власність земельної ділянки
по вул. Вітряній, 20**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вітряній, 20, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вітряній, 20 гр. Парасюн Ользі Іванівні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Вітряній, 20 площею 0,0757 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Парасюн Ользі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:002:0369) площею 0,0757 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) по вул. Вітряній, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Парасюн Ольгу Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/5

**Про передачу гр. Панченко І.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Музичній. 22**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Музичній, 22 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Музичній, 22 гр. Панченко Ірині Василівні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Музичній, 22 площею 0,0452 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Панченко Ірині Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0354) площею 0,0452 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Музичній, 22 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Панченко Ірину Василівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/6

**Про передачу гр. Жечевій Т.Ф.
у власність земельної ділянки
по вул. Княжій, 20**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Княжій, 20, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Княжій, 20 гр. Жечевій Тетяні Федорівні (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Княжій, 20 площею 0,0588 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Жечевій Тетяні Федорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:002:0325) площею 0,0588 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Княжій, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Жечеву Тетяну Федорівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0014 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/7

**Про передачу гр. Тушовій А.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Літній, 2**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літній, 2, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літній, 2 гр. Тушовій Аліні Олегівні (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Літній, 2 площею 0,0625 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Тушовій Аліні Олегівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:010:0117) площею 0,0625 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Літній, 2 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Тушову Аліну Олегівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/8

**Про передачу гр. Плешкунову В.В.,
гр. Яковлевій Т.В. у власність земе-
льної ділянки по вул. Академіка
Валентина Глушка, 52**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Академіка Валентина Глушка, 52, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Академіка Валентина Глушка, 52 гр. Плешкунову Володимирі Вікторовичу (і.п.н. *****) та гр. Яковлевій Тетяні Вікторівні (і.п.н. *****)).

2. Затвердити межі та розмір земельної ділянки по вул. Академіка Валентина Глушка, 52 площею 0,0640 га та встановити зовнішні межі в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку (домоволодіння) у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:048:0199) площею 0,0640 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Академіка Валентина Глушка, 52 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Плешкунову Володимирі Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0320 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0640 га;

- гр. Яковлевій Тетяні Вікторівні земельну ділянку площею 0,0320 га, що складає 1/2 частки від загальної площі 0,0640 га.

4. Зобов'язати гр. Плешкунова Володимира Вікторовича та гр. Яковлеву Тетяну Вікторівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0011 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.3. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.4. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/9

Про надання дозволу КРБП «Зеленбуд» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування скверу Маяковського

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,4200 га для розташування скверу Маяковського та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/10

Про надання дозволу КРБП «Зеленбуд» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування скверу (майдан Профспілок)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,8000 га для розташування скверу (майдан Профспілок) та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/11

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування озелених територій загального користування (вул. Євпаторійська/вул. Павла Глазового)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста, орієнтовною площею 6,9300 га для розташування озелених територій загального користування (вул. Євпаторійська/вул. Павла Глазового) та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/12

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування скверу (вул. Демократична)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста орієнтовною площею 0,9300 га для розташування скверу (вул. Демократична) та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/13

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста для розташування парку (Північне шосе)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Заводському районі міста орієнтовною площею 1,7600 га для розташування парку (Північне шосе), та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/14

Про відведення та надання у постійне користування Концерну «МТМ» земельної ділянки по пр. *** для розташування когенераційної установки**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. ***** , керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 26.06.2025 № 45/40 «Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. ***** для розташування когенераційної установки», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. ***** Концерну «Міські теплові мережі» (і *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,7480 га по пр. ***** згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування Концерну «Міські теплові мережі» земельну ділянку (кадастровий номер *****) площею 0,7480 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 11.04) по пр. ***** , за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати Концерн «Міські теплові мережі»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/15

Про відведення та передачу в оренду АТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по *** для будівництва, розташування та експлуатації лінійного об'єкту енергетичної інфраструктури – трансформаторної підстанції «ЗТЗ»**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по ***** враховуючи рішення міської ради від 26.06.2025 №45/9 «Про надання дозволу АТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по ***** *** для будівництва, розташування та експлуатації лінійного об'єкту енергетичної інфраструктури – трансформаторної підстанції «ЗТЗ», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по ***** акціонерному товариству «ЗАПО-РІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (*****).

2. Встановити нові межі та затвердити новий розмір земельної ділянки площею 0,3961 га по ***** згідно схеми, наданої до проекту землеустрою.

3. Передати в оренду акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯ-ОБЛЕНЕРГО» строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер *****) площею 0,3961 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії-14.02) по ***** для будівництва, розташування та експлуатації лінійного об'єкту енергетичної інфраструктури – трансформаторної підстанції «ЗТЗ» за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в

установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.8. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/16

Про надання у користування на умовах оренди гр.Гулямову О.Т. земельної ділянки по вул.Гоголя,32 для розташування магазину-кафе

Розглянувши надані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити гр.Дуленко Ірині Андріївні (і.п.н. *****) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:016:0159) площею 0,0092 га по вул.Гоголя,32, раніше наданої рішенням міської ради від 27.06.2014 №55/46 «Про передачу в оренду гр.Дуленко І.А. земельної ділянки по вул.Гоголя,32 для розташування магазину-кафе» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років гр.Гулямову Олегу Толібовичу (і.п.н. *****) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:016:0159) площею 0,0092 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі-03.07) по вул.Гоголя,32 для розташування магазину-кафе в межах згідно схеми, наданої до землевпорядних матеріалів, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати гр.Гулямова Олега Толібовича:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м.Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

*містить інформацію з обмеженим доступом відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації" та Закону України "Про захист персональних даних".

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4. Рішення міської ради від 27.06.2014 №55/46 вважати таким, що реалізовано.

5. Договір оренди землі за №201401000100373 від 21.08.2014 розірвати.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/17

**Про передачу гр. Канцуренко О.В.,
гр. Дедух О.Л. у власність земель-
ної ділянки по вул. Літній, 47**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літній, 47, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Літній, 47 гр. Канцуренко Олені Володимирівні (і.п.н. *****), гр. Дедух Олені Леонідівні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Літній, 47 площею 0,0535 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Літній, 47 у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:003:0268) площею 0,0535 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Канцуренко Олені Володимирівні земельну ділянку площею 0,0214 га, що складає 2/5 частини від загальної площі присадибної ділянки 0,0535 га;

- гр. Дедух Олені Леонідівні земельну ділянку площею 0,0321 га, що складає 3/5 частини від загальної площі присадибної ділянки 0,0535 га.

4. Зобов'язати гр. Канцуренко Олену Володимирівну, гр. Дедух Олену Леонідівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права

власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установленій законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/18

**Про передачу гр. Топчию В.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Знаменській, 7**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Знаменській, 7, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Знаменській, 7 гр. Топчию Віктору Анатолійовичу (і.п.н. *****).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Знаменській, 7 площею 0,0598 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.
3. Передати гр. Топчию Віктору Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:010:0116) площею 0,0598 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Знаменській, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Топчия Віктора Анатолійовича:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
 - 4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
 - 4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/19

**Про передачу гр. Єрмишину І.А.,
гр. Єрмишиній Т.В. у власність
земельної ділянки по вул. Волі, 7а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Волі, 7а, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Волі, 7а гр. Єрмишину Івану Анатолійовичу (і.п.н. *****), гр. Єрмишиній Тетяні Валентинівні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Волі, 7а площею 0,0325 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Волі, 7а у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:009:0226) площею 0,0325 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Єрмишину Івану Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0163 га, що складає 1/2 частку від загальної площі присадибної ділянки 0,0325 га;

- гр. Єрмишиній Тетяні Валентинівні земельну ділянку площею 0,0162 га, що складає 1/2 частку від загальної площі присадибної ділянки 0,0325 га.

4. Зобов'язати гр. Єрмишина Івана Анатолійовича, гр. Єрмишину Тетяну Валентинівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права

власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії право-встановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/20

**Про передачу гр. Жадану Д.О.
у власність земельної ділянки
по вул. Харківській, 13**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харківській, 13, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харківській, 13 гр. Жадану Дмитру Олеговичу (і.п.н. *****).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Харківській, 13 площею 0,0446 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землепорядної документації.
3. Передати гр. Жадану Дмитру Олеговичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0710) площею 0,0446 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Харківській, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Жадана Дмитра Олеговича:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
 - 4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
 - 4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
 - 4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/21

**Про передачу гр. Дуплій Н.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Грузинській, 16**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Грузинській, 16, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Грузинській, 16 гр. Дуплій Надії Анатоліївни (і.п.н. *****).
2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Грузинській, 16 площею 0,0626 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Дуплій Надії Анатоліївни у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:029:0243) площею 0,0626 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Грузинській, 16 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Дуплій Надію Анатоліївну:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
 - 4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
 - 4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/22

**Про передачу гр. Голобородько В.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Парашутній, 35**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Парашутній, 35, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Парашутній, 35 гр. Голобородько Вероніці Сергіївні (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Парашутній, 35 площею 0,0585 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Голобородько Вероніці Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:018:0237) площею 0,0585 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Парашутній, 35 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Голобородько Вероніку Сергіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/23

**Про передачу гр. Братченко В.І.
у власність земельної ділянки по
вул. Зеленого Клину, 77**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зеленого Клину, 77, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зеленого Клину, 77 гр. Братченко Валентині Іванівні (і.п.н. *****)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зеленого Клину, 77 площею 0,0584 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Братченко Валентині Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:025:0521) площею 0,0584 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Зеленого Клину, 77 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Братченко Валентину Іванівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/24

**Про передачу гр. Бухалу О.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Звільненій, 128**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Звільненій, 128 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Звільненій, 128 гр. Бухалу Олександру Миколайовичу (і.п.н. *****)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Звільненій, 128 площею 0,0678 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Бухалу Олександру Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:027:0197) площею 0,0678 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Звільненій, 128 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бухала Олександра Миколайовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/25

**Про передачу гр. Осадчій Т.Д.
у власність земельної ділянки
по вул. Степовій, 26-А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Степовій, 26-А на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Степовій, 26-А гр. Осадчій Тетяні Дмитрівні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Степовій, 26-А площею 0,0474 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Осадчій Тетяні Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:008:0198) площею 0,0474 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Степовій, 26-А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Осадчу Тетяну Дмитрівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0045 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/26

**Про передачу у власність гр. Бре-
геді Н.А. земельної ділянки по
пров.Зарічному,1а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров.Зарічному,1а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров.Зарічному,1а гр. Брегеді Ніні Анатоліївні (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров.Зарічному,1а площею 0,0447 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Брегеді Ніні Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0590) площею 0,0447 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по пров.Зарічному,1а для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Брегеду Ніну Анатоліївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/27

Про передачу гр. Мірошніченку І.В. у власність земельної ділянки по пров. Зарічному, 5

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Зарічному, 5, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Зарічному, 5 гр. Мірошніченку Ігорю Валентиновичу (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0595 га по пров. Зарічному, 5 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати гр. Мірошніченку Ігорю Валентиновичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0700) площею 0,0595 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) по пров. Зарічному, 5 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мірошніченка Ігоря Валентиновича:

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/28

**Про передачу гр. Кононенко Л.В. у
власність земельної ділянки по
вул. Гарнізонній, 1г**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гарнізонній, 1г на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гарнізонній, 1г гр. Кононенко Любові Валеріївні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Гарнізонній, 1г площею 0,0948 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кононенко Любові Валеріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:010:0148) площею 0,0948 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Гарнізонній, 1г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кононенко Любов Валеріївну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0343 га, яка знаходиться в прибережній захисній зоні малих рік, огорожу перенести на проектне положення та звільнити від споруд.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію право-встановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/29

Про передачу гр. Нечипуренко Т.А. у власність земельної ділянки по вул. Теслярській,2

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Теслярській,2 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Теслярській,2 гр. Нечипуренко Тетяні Анатоліївні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Теслярській,2 площею 0,0880 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Нечипуренко Тетяні Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:054:0141) площею 0,0880 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Теслярській,2 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Нечипуренко Тетяну Анатоліївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/30

Про передачу гр. Ремизі Г.К. у власність земельної ділянки по вул. Назара Стодолі,19

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Назара Стодолі,19 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Назара Стодолі,19 гр. Ремизі Ганні Кирилівні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Назара Стодолі,19 площею 0,0513 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ремизі Ганні Кирилівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:011:0217) площею 0,0513 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Назара Стодолі,19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ремизу Ганну Кирилівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/31

Про передачу гр. Мінаковій Л.А. та гр. Полторацькій А.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Шевченка,254

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка,254 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка, 254 гр. Мінаковій Людмилі Анатоліївні (і.п.н. *****) та гр. Полторацькій Анастасії Юріївні (і.п.н. *****) .

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Шевченка,254 площею 0,0932 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам домоволодіння по вул. Шевченка,254 у спільну часткову власність, згідно часток на домоволодіння, без визначення меж в натурі (на місцевості) частини земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:014:0168) від загальної площі присадибної ділянки 0,0932 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)-02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Мінаковій Людмилі Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0012 га, що складає 1/75 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0932 га);

- гр. Полторацькій Анастасії Юріївні земельну ділянку площею 0,0211 га, що складає 17/75 часток (від загальної площі присадибної ділянки 0,0932 га).

4. Зобов'язати гр. Мінакову Людмилу Анатоліївну та гр. Полторацьку Анастасію Юріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/32

**Про передачу гр. Слісаренку В.П.,
гр. Домніній Н.І. у власність
земельної ділянки по вул. Свя-
товолодимирівській, 25**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Святоволодимирівській, 25, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Святоволодимирівській, 25 гр. Слісаренку Володимиру Петровичу (і.п.н. *****) , гр. Домніній Наталії Іванівні (і.п.н. *****) .

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Святоволодимирівській, 25 площею 0,0938 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Святоволодимирівській, 25 у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:009:0217) площею 0,0938 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Слісаренку Володимиру Петровичу земельну ділянку площею 0,0375 га, що складає 2/5 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0938 га;

- гр. Домніній Наталії Іванівні земельну ділянку площею 0,0563 га, що складає 3/5 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0938 га.

4. Zobov'язati gr. Slisarenka Volodimira Petrovicha, gr. Domninu Nataliu Ivanivnu:

4.1. Pislya priynnyattya danogo rishennya zdийsnити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Nadati v ustanovleniy zakonodavstvom strok kopії право-встановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Zгідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Ne zabudovувати та ne zasadjувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Ne dopuskати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Kontroль za виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/33

Про передачу гр. Клименку В.О. та гр. Клименко Н.О. у власність земельної ділянки по вул. Козацької Чайки,66

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Козацької Чайки,66 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Козацької Чайки,66 гр. Клименку Вадиму Олександровичу (і.п.н. *****) та гр. Клименко Наталі Олександрівні (і.п.н. *****)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Козацької Чайки,66 площею 0,0808 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Козацької Чайки,66 у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:045:0458) площею 0,0808 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Клименку Вадиму Олександровичу земельну ділянку площею 0,0269 га, що складає 1/3 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,0808 га);

- гр. Клименко Наталі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0539 га, що складає 2/3 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0808 га).

4. Зобов'язати гр. Клименка Вадима Олександровича та гр. Клименко Наталю Олександрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/34

**Про передачу гр. Калашнікову Є.О.,
гр. Калашніковій О.С. у власність
земельної ділянки по вул. Олек-
сандра Анашкіна, 132а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Анашкіна, 132а, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Анашкіна, 132а гр. Калашнікову Євгену Олександровичу (і.п.н. *****) , гр. Калашніковій Олені Сергіївні (і.п.н. *****)).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Олександра Анашкіна, 132а площею 0,0515 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Олександра Анашкіна, 132а у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:015:0132) площею 0,0515 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Калашнікову Євгену Олександровичу земельну ділянку площею 0,0257 га, що складає 1/2 частку від загальної площі присадибної ділянки 0,0515 га;

- гр. Калашніковій Олені Сергіївні земельну ділянку площею 0,0258 га, що складає 1/2 частку від загальної площі присадибної ділянки 0,0515 га.

4. Зобов'язати гр. Калашнікова Євгена Олександровича, гр. Калашнікову Олену Сергіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/35

**Про передачу гр. Мордику В.А.,
гр. Слободянику І.Б. у власність
земельної ділянки по вул. Балка
«Попівка», 96а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Попівка», 96а, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Попівка», 96а гр. Мордику Валерію Анатолійовичу (і.п.н. *****), гр. Слободянику Ігорю Борисовичу (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Балка «Попівка», 96а площею 0,0715 га згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Балка «Попівка», 96а у спільну часткову власність, згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:014:0096) площею 0,0715 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Мордику Валерію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0164 га, що складає 23/100 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0715 га;

- гр. Слободянику Ігорю Борисовичу земельну ділянку площею 0,0551 га, що складає 77/100 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0715 га.

4. Zobov'язати гр. Мордика Валерія Анатолійовича, гр. Слободяника Ігоря Борисовича:

4.1. Звільнити земельну ділянку, яка розташована в межах прибережно-захисної смуги, огорожу перенести на проектне положення

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копії право-встановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/36

Про передачу у власність гр. Котік Л.В. земельної ділянки № 125,126 в ОСГК «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №125,126 в натурі (на місцевості) в обслуговуючому садово-городньому кооперативі «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №125,126 в натурі (на місцевості) в обслуговуючому садово-городньому кооперативі «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції для ведення садівництва гр. Котік Людмилі Володимирівні (і.п.н. *****).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки №125,126 площею 0,1057 га в обслуговуючому садово-городньому кооперативі «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати у власність гр. Котік Людмилі Володимирівні земельну ділянку №125,126 (кадастровий номер 2310100000:03:033:1666) площею 0,1057 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в обслуговуючому садово-городньому кооперативі «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції для ведення садівництва, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Котік Людмилу Володимирівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/37

Про передачу у власність гр. Ткаченко М.А. земельної ділянки № 43 в ОСГК «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №43 в натурі (на місцевості) в обслуговуючому садово-городньому кооперативі «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №43 в натурі (на місцевості) в обслуговуючому садово-городньому кооперативі «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції для ведення садівництва гр. Ткаченко Марині Аркадіївні (і.п.н. *****).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки №43 площею 0,0521 га в обслуговуючому садово-городньому кооперативі «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.

3. Передати у власність гр. Ткаченко Марині Аркадіївні земельну ділянку №43 (кадастровий номер 2310100000:03:033:1667) площею 0,0521 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в обслуговуючому садово-городньому кооперативі «Нива-Еліт» в районі Дослідної станції для ведення садівництва, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Ткаченко Марину Аркадіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35,91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/38

Про передачу у власність гр. Капшуку А.А. земельної ділянки № 116 в ОСГК «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 116 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 116 в натурі (на місцевості) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва гр. Капшуку Андрію Андрійовичу (і.п.н. *****).

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки № 116 площею 0,0652 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва згідно з планом, що додається до землепорядної документації.

3. Передати у власність гр. Капшуку Андрію Андрійовичу земельну ділянку № 116 (кадастровий номер 2310100000:07:005:0414) площею 0,0652 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській, 73а для ведення садівництва за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Капшука Андрія Андрійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/39

**Про передачу гр. Кравцову М.Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Заповітній, 160**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Заповітній, 160 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Заповітній, 160 гр. Кравцову Михайлу Георгійовичу (і.п.н. : *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Заповітній, 160 площею 0,0627 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кравцову Михайлу Георгійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:005:0392) площею 0,0627 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Заповітній, 160 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Кравцова Михайла Георгійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/40

Про передачу у власність гр. Черненко Л.В. земельної ділянки по вул. Матвіївській, 30

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Матвіївській, 30, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Матвіївській, 30 гр. Черненко Любові Василівні (і.п.н. *****).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0574 га по вул. Матвіївській, 30 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації.
3. Передати гр. Черненко Любові Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:044:0684) площею 0,0574 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка - 02.01) по вул. Матвіївській, 30 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Черненко Любов Василівну:
 - 4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.
 - 4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
 - 4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
 - 4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

 Tetiana ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/41

Про передачу гр. Андрієвській Г.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Тимірязєва,353

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тимірязєва,353 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тимірязєва,353 гр. Андрієвській Ганні Юріївні (і.п.н. *****)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Тимірязєва,353 площею 0,0592 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Андрієвській Ганні Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:020:0112) площею 0,0592 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 02.01) по вул. Тимірязєва,353 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Андрієвську Ганну Юріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/42

Про передачу гр. Падеріну Л.Б. та гр. Чайці О.О. у власність земельної ділянки по пров. Полковому/вул. Героїв 55-ї бригади, 2/100

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Полковому/вул. Героїв 55-ї бригади, 2/100 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Полковому/вул. Героїв 55-ї бригади, 2/100 гр. Падеріну Леоніду Борисовичу (і.п.н. *****) та гр. Чайці Олександр Олександровичу (і.п.н. *****)).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Полковому/вул. Героїв 55-ї бригади, 2/100 площею 0,0604 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність (згідно часток власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості)) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:075:0235) загальною площею 0,0604 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по пров. Полковому/вул. Героїв 55-ї бригади, 2/100 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) таким чином:

- гр. Падеріну Леоніду Борисовичу земельну ділянку площею 0,0302 га, що складає 1/2 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0604 га);

- гр. Чайці Олександр Олександровичу земельну ділянку площею 0,0302 га, що складає 1/2 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0604 га).

4. Зобов'язати гр. Падеріна Леоніда Борисовича та гр. Чайку Олександра Олександровича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

4.7. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/43

Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2022 №129/39

Розглянувши матеріали про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2022 №129/39, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 23.02.2022 №129/39 «Про передачу у власність гр. Семенову М.В. земельної ділянки №22 в ТСГ «Запорізька Січ» для ведення садівництва», а саме:

- в пункті 1 рішення замість цифр « ***** » читати цифри « ***** »).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/44

**Про передачу гр. Булавиній В.А.
у власність земельної ділянки
по пров. Олега Мельниченка, 13**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Олега Мельниченка, 13, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Олега Мельниченка, 13 гр. Булавиній Валентині Анатоліївні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по пров. Олега Мельниченка, 13 площею 0,0700 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Булавиній Валентині Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:008:0336) площею 0,0700 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по пров. Олега Мельниченка, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Булавину Валентину Анатоліївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/45

**Про передачу гр. Ісаєвій Ю.І. та
гр. Мухіній Н.П. у власність земе-
льної ділянки по вул. Квітуцій, 21а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Квітуцій, 21а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Квітуцій, 21а гр. Ісаєвій Юлії Іванівні (і.п.н. *****) та гр. Мухіній Надії Павлівні (і.п.н. *****)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Квітуцій, 21а площею 0,0198 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно часток на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0795) загальною площею 0,0198 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Квітуцій, 21а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Ісаєвій Юлії Іванівні земельну ділянку площею 0,0099 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0198 га;

- гр. Мухіній Надії Павлівні земельну ділянку площею 0,0099 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0198 га.

4. Зобов'язати гр. Ісаєву Юлію Іванівну та гр. Мухіну Надію Павлівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0019 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.5. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/46

Про передачу гр. Кукі Ю.В. у власність земельної ділянки по вул. Квітучій, 21

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Квітучій, 21, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Квітучій, 21 гр. Кукі Юлії Вікторівні (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Квітучій, 21 площею 0,0467 га в межах згідно схеми, наданої до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кукі Юлії Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:023:0796) площею 0,0467 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Квітучій, 21 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Куку Юлію Вікторівну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0003 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/47

**Про передачу гр. Лузіній Т.П. у
власність земельної ділянки
по вул. Леоніда Бикова, 24**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Леоніда Бикова, 24, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Леоніда Бикова, 24 гр. Лузіній Тетяні Петрівні (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Леоніда Бикова, 24 площею 0,0510 га в межах згідно схеми, наданої до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лузіній Тетяні Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0299) площею 0,0510 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Леоніда Бикова, 24 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лузіну Тетяну Петрівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/48

Про передачу гр. Петрову П.В. та гр. Мальованій О.А. у власність земельної ділянки по вул. Івана Мейлуса, 9

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса, 9, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса, 9 гр. Петрову Прохору Валерійовичу (і.п.н. *****) та гр.Мальованій Олені Андріївні (і.п.н. *****)).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Івана Мейлуса, 9 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі в межах згідно з планом, що додається до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:016:0101) загальною площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Івана Мейлуса, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно договору про порядок користування земельною ділянкою від 07.11.2024 № 6057 таким чином:

- гр. Петрову Прохору Валерійовичу земельну ділянку площею 0,0527 га, що складає 527/1000 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Мальованій Олені Андріївні земельну ділянку площею 0,0473 га, що складає 473/1000 частки від загальної площі 0,1000 га.

4. Зобов'язати гр. Петрова Прохора Валерійовича та гр. Мальовану Олену Андріївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/49

**Про передачу гр. Брагінець Л.В.
у власність земельної ділянки
по вул. Варненській, 65**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Варненській, 65, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Варненській, 65 гр. Брагінець Лілії Василівні (і.п.н. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Варненській, 65 площею 0,1000 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Брагінець Лілії Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:007:0273) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Варненській, 65 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Брагінець Лілію Василівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/50

**Про передачу гр. Кондрат Л.А.,
гр. Шепьолкіній Н.В. у влас-
ність земельної ділянки по
вул. Олександра Мурашка, 26**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Мурашка, 26 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Мурашка, 26 гр. Кондрат Ларисі Анатоліївні (і.п.н. *****), гр. Шепьолкіній Ніні Василівні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Олександра Мурашка, 26 площею 0,1000 га, встановити зовнішні межі та порядок землекористування згідно з планами, що додаються до землевлпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Олександра Мурашка, 26 у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:028:0586) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) згідно договору про порядок користування земельною ділянкою від 26.11.2020 № 4510 таким чином:

- гр. Кондрат Ларисі Анатоліївні частину земельної ділянки площею 0,0283 га, що складає 283/1000 частки (від площі присадибної ділянки 0,1000 га);

- гр. Шепьолкіній Ніні Василівні частину земельної ділянки площею 0,0717 га, що складає 717/1000 часток (від площі присадибної ділянки 0,1000 га).

4. Zobov'язати гр. Кондрат Ларису Анатоліївну та гр. Шепьолкіну Ніну Василівну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації в установленому порядку.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/51

**Про передачу гр. Литвиненку Є.Ю.
у власність земельної ділянки по
вул. Дружби, 13**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружби, 13, на підставі поданих документів, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дружби, 13 гр. Литвиненку Євгену Юрійовичу (і.п.н. *****).
2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дружби, 13 площею 0,1000га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землеупорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Литвиненку Євгену Юрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:009:0281) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Дружби, 13 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Литвиненка Євгена Юрійовича:
 - 4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому порядку.
 - 4.2. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
 - 4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.
 - 4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

- 4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
- 4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.
- 4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.
- 5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/52

Про надання дозволу КРБП «Зеленбуд» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Шевченківському районі міста для розташування озелених територій по вул. Авраменка

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Шевченківському районі міста орієнтовною площею 1,4000 га для розташування озелених територій по вул. Авраменка та подальшого надання її у постійне користування.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/53

Про надання дозволу КРБП «Зеленбуд» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по бул. Марії Примаченко для розташування озелених територій

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по бул. Марії Примаченко орієнтовною загальною площею 2,9800 га для розташування озелених територій в тому числі:

- земельну ділянку №1 (I черга) орієнтовною площею 0,4600 га,
 - земельну ділянку №2 (II черга) орієнтовною площею 0,3500 га,
 - земельну ділянку №3 (III черга) орієнтовною площею 1,0600 га
 - земельну ділянку №4 (IV черга) орієнтовною площею 1,1100 га
- та подальшого надання їх в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/54

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування скверу біля меморіалу «Скорботна мати»

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,3000 га для розташування скверу біля меморіалу «Скорботна мати» та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/55

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування скверу по вул.Бетховена

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2400 га для розташування скверу по вул.Бетховена та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/56

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування скверу по вул.Клубній

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,3000 га для розташування скверу по вул.Клубній та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/57

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування скверу по бул.Вінтера

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,7500 га для розташування скверу по бул.Вінтера та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/58

Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування скверу по бул.Бельфорському

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Титан» на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,7700 для розташування скверу по бул.Бельфорському та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/59

Про надання згоди АТ «Мотор Січ» на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:076:0054) по вул. Іванова,28

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та ст. 56 Закону України «Про землеустрій», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду Акціонерному товариству «Мотор Січ» (і.к. *****) на поділ земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:076:0054) площею 8,8820 га по вул. Іванова,28, яка знаходиться в оренді згідно договору оренди землі за № 202107000100073 від 27.07.2021 на окремі земельні ділянки для розташування спорткомплексу та подальшою передачею однієї земельної ділянки до земель Запорізької міської ради.

2. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок подати на погодження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/60

Про переважне право орендаря ФОП Неміровської Н.О. на укладення договору оренди землі по вул. Північнокільцевій, 17 для розташування виставкового залу побутового газового обладнання

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по вул. Північнокільцевій, 17, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Неміровською Наталею Олександрівною (і.п.н. *****) строком на 19 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:022:0104) площею 0,0218 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 03.07) по вул. Північнокільцевій, 17 для розташування виставкового залу побутового газового обладнання в межах, раніше затверджених рішенням міської ради 30.11.2005 № 29/29 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Неміровській Н.О. земельної ділянки по вул. Північнокільцевій, 17 для розташування виставкового залу побутового газового обладнання» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Неміровську Наталю Олександрівну:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативно-грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законом порядку.

2.4. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законом порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

*містить інформацію з обмеженим доступом відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації" та Закону України "Про захист персональних даних".

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/61

Про переважне право орендаря ФОП Неміровської Н.О. на укладення договору оренди землі по вул. Північнокільцевій, 17-б для розташування продовольчого павільйону

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по вул. Північнокільцевій, 17-б, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Неміровською Наталею Олександрівною (і.п.н. *****) строком на 19 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:022:0091) площею 0,0334 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Північнокільцевій, 17-б для розташування продовольчого павільйону в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 04.07.2001 № 255/13 «Про затвердження меж та площі прибудинкової території по вул. Північнокільцевій, 17, 17б та надання приватному підприємцю Неміровській Наталі Олександрівні земельних ділянок для розташування кафе з літнім майданчиком та продовольчого павільйону» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Zobov'yazati fizichnu osobu-pidpriemtsya Nemirov's'ku Nataliu Oleksandrivnu:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативно-грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законом порядку.

2.4. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законом порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/62

**Про передачу гр. Жирову А.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Зарічній, 6А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зарічній, 6А, на підставі поданих документів, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зарічній, 6А гр. Жирову Андрію Андрійовичу (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зарічній, 6А площею 0,0481 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Жирову Андрію Андрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0701) площею 0,0481 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Зарічній, 6А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Жирова Андрія Андрійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/63

Про передачу гр. Калашниковій Т.Г. у власність земельної ділянки по вул. Івана Сірка, 4

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Сірка, 4, на підставі поданих документів, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Сірка, 4 гр. Калашниковій Тетяні Георгіївні (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Сірка, 4 площею 0,0653 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землепорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Калашниковій Тетяні Георгіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:017:0414) площею 0,0653 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Івана Сірка, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Zobov'язати гр. Калашникову Тетяну Георгіївну:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/64

Про відведення та надання у постійне користування КП «ГРАДПРОЕКТ» земельної ділянки по бул. *** для розташування будівель цивільного захисту (найпростіше укриття) подвійного призначення з вбудованими приміщеннями громадського призначення**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по бул. ***** враховуючи рішення міської ради від 30.04.2025 № 57/122 «Про надання дозволу КП «ГРАДПРОЕКТ» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по ***** та по пр. ***** для розташування будівель цивільного захисту (найпростіше укриття) подвійного призначення з вбудованими приміщеннями громадського призначення», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по бул. ***** комунальному підприємству «ГРАДПРОЕКТ» (і.к. *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0330 га по бул. ***** згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування комунальному підприємству «ГРАДПРОЕКТ» земельну ділянку (кадастровий номер *****) площею 0,0330 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку - 03.10) по бул. ***** для розташування будівель цивільного захисту (найпростіше укриття) подвійного призначення з вбудованими приміщеннями громадського призначення за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «ГРАДПРОЕКТ»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/65

Про відведення та надання у постійне користування КП «ГРАДПРОЕКТ» земельної ділянки по пр. *** для розташування будівель цивільного захисту (найпростіше укриття) подвійного призначення з вбудованими приміщеннями громадського призначення**

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. ***** , враховуючи рішення міської ради від 30.04.2025 № 57/122 «Про надання дозволу КП «ГРАДПРОЕКТ» на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по бул. ***** та по пр. ***** для розташування будівель цивільного захисту (найпростіше укриття) подвійного призначення з вбудованими приміщеннями громадського призначення», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. ***** комунальному підприємству «ГРАДПРОЕКТ» (і *****).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0242 га по пр. ***** згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування комунальному підприємству «ГРАДПРОЕКТ» земельну ділянку (кадастровий номер *****) площею 0,0242 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку - 03.10) по пр. ***** для розташування будівель цивільного захисту (найпростіше укриття) подвійного призначення з вбудованими приміщеннями громадського призначення за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «ГРАДПРОЕКТ»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/66

**Про передачу гр. Мілованову М.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Затишній, 11**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 11 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Затишній, 11 гр. Мілованову Максиму Сергійовичу (і.п.н. *****).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Затишній, 11 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Мілованову Максиму Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:051:0430) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01) по вул. Затишній, 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мілованова Максима Сергійовича:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/67

Про передачу гр. Самонькіній М.В. та гр. Бражнику В.В. у власність земельної ділянки по вул. Шевченка/вул. Миколи Демочані, 156/46

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка/ вул. Миколи Демочані, 156/46, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шевченка/вул. Миколи Демочані, 156/46 гр. Самонькіній Марині Василівні (і.п.н. *****) та гр. Бражнику Валерію Валерійовичу (і.п.н. *****) .

2. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:009:0129) загальною площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Шевченка/ вул. Миколи Демочані, 156/46 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах затверджених рішенням сесії міської ради від 06.10.2010 №104/9 «Про передачу гр. Максименко О.І. у власність земельної ділянки по вул. Шевченка/вул. Мічуріна, 156/46», таким чином:

- гр. Самонькіній Марині Василівні земельну ділянку площею 0,0329 га, що складає 329/1000 частки від загальної площі 0,1000 га;

- гр. Бражнику Валерію Валерійовичу земельну ділянку площею 0,0329 га, що складає 329/1000 частки від загальної площі 0,1000 га.

3. Зобов'язати гр. Самонькіну Марину Василівну та гр. Бражника Валерія Валерійовича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/68

Про надання дозволу КП «Водоканал» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування Дніпровської водопровідної станції № 1 (ДВС-1)**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Комунальному підприємству «Водоканал» на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 35,0000 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 11.04) по вул. ***** для розташування Дніпровської водопровідної станції № 1 (ДВС-1) та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/69

Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по Оріхівському шосе, 10, для розташування стоянки гостювого автомобільного транспорту

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради (ЄДРПОУ 02006716) на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, орієнтовною площею 1,0000 га по Оріхівському шосе, 10, для розташування стоянки гостювого автомобільного транспорту за рахунок земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 2310100000:03:030:0661, та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/70

Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по Оріхівському шосе, 10, для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради (ЄДРПОУ 02006716) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення орієнтовною площею 1,5000 га по Оріхівському шосе, 10, для розташування адміністративної будівлі за рахунок земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 2310100000:03:030:0661, та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/71

Про надання дозволу Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. *** для розташування закладу дошкільної освіти (центр розвитку дитини) «Веселка» Запорізької міської ради**

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (ЄДРПОУ *****) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2000 га по вул. ***** для розташування закладу дошкільної освіти (центр розвитку дитини) «Веселка» Запорізької міської ради та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/72

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання у постійне користування КП «Титан» земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 1 для розташування скверу

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 1, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 30.04.2025 № 57/7 «Про надання дозволу КП «Титан» на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування скверів по вул. Сергія Синенка (Вовча балка) та вул. Петра Сагайдачного, 1», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Сагайдачного, 1 комунальному підприємству «Титан» (і.к. 19268685).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 1,3000 га по вул. Петра Сагайдачного, 1 згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування комунальному підприємству «Титан» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:029:0267) площею 1,3000 га (землі рекреаційного призначення; земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування – 07.08) по вул. Петра Сагайдачного, 1 для розташування скверу за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Титан»:

4.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення

земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/73

Про затвердження ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» проєкту землеустрою щодо відведення у користування зі зміною цільового призначення земельної ділянки для розташування оборотного циклу водопостачання прокатних цехів по вул.

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення у користування зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. ***** враховуючи рішення міської ради від 26.06.2025 № 45/3 «Про надання ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування оборотного циклу водопостачання прокатних цехів по вул. ***** зі зміною цільового призначення», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. *****) проєкт землеустрою щодо відведення у користування зі зміною цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером ***** площею 3,4543 га (перебуває в оренді у ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» відповідно до договору оренди землі зареєстрованого у реєстрі речових прав на нерухоме майно) для розташування оборотного циклу водопостачання прокатних цехів по вул. ***** на 11.04 - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

2. Залишити в оренді ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. *****) на строк визначений договором оренди землі № 041026102084 від 22.09.2010 земельну ділянку (кадастровий номер *****) площею 3,4543 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 11.04) для розташування оборотного циклу водопостачання прокатних цехів по вул.

3. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ»:

3.1. На підставі актуальних відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку з кадастровим номером ***** внести зміни до договору оренди землі за № 041026102084 від 22.09.2010 шляхом укладання додаткової угоди.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію додаткової угоди до договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради від 23.05.2025 №03-08/2074.

3.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

3.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/74

Про затвердження ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» проєкту землеустрою щодо відведення у користування зі зміною цільового призначення земельної ділянки для розташування комплексу споруд по збиранню та повторному використанню дренажних та стічних вод в балці «Маркусова»

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення у користування зі зміною цільового призначення земельної ділянки в балці «Маркусова», враховуючи рішення міської ради від 26.06.2025 № 45/55 «Про надання ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування комплексу споруд по збиранню та повторному використанню дренажних та стічних вод в балці «Маркусова» зі зміною цільового призначення», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. *****) проєкт землеустрою щодо відведення у користування зі зміною цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером ***** площею 3,8289 га (перебуває в оренді у ПАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» відповідно до договору оренди землі зареєстрованого у реєстрі речових прав на нерухоме майно) для розташування комплексу споруд по збиранню та повторному використанню дренажних та стічних вод в балці «Маркусова» на 11.04 - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

2. Залишити в оренді ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» (і.к. *****) на строк визначений договором оренди землі № 040626100804 від 12.09.2006 земельну ділянку (кадастровий номер *****) площею 3,8289 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - 11.04) для розташування комплексу споруд по збиранню та повторному використанню дренажних та стічних вод в балці «Маркусова».

3. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ»:

3.1. На підставі актуальних відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку з кадастровим номером ***** внести зміни до договору оренди землі за № 040626100804 від 12.09.2006 шляхом укладання додаткової угоди.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію додаткової угоди до договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАПОРІЗЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «ЗАПОРІЖСТАЛЬ» або належності об'єктів, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру викладених у листі департаменту архітектури та містобудування міської ради від 23.05.2025 №03-08/2073.

3.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

3.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3.9. У разі необхідності укласти договір на встановлення земельного сервітуту зі сторонніми землекористувачами відповідно до ст. 92.100 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/75

Про зміну гр. Джеріхову Б.В. цільового призначення земельних ділянок №162,165 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок №162,165 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок №162,165 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» загальною площею 0,1726 га для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) гр. Джеріхову Богдану Вадимовичу (і.п.н. *****).

2. Змінити категорію та цільове призначення земельних ділянок загальною площею 0,1726 га по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», яка є власністю гр. Джеріхова Богдана Вадимовича, згідно витягів з Державного реєстру речових прав від 17.11.2021 №45094130, від 09.09.2024 №56517962 для індивідуального садівництва (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) та визначити її для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08), в тому числі:

- земельної ділянки №162 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0228) площею 0,0835 га;

- земельної ділянки №165 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0230) площею 0,0891 га.

3. Зобов'язати гр. Джеріхова Богдана Вадимовича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельні ділянки та одержати витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно їх копії відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 18.04.2025 №04.03.01-07/Д-0199.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Вегіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/76

Про зміну гр. Білову Ю.О. цільового призначення земельної ділянки №208 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки №208 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки №208 по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1» площею 0,1200 га для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) гр. Білову Юрію Олександровичу (і.п.н. *****).

2. Змінити гр. Білову Юрію Олександровичу цільове призначення земельної ділянки №208 (кадастровий номер 2310100000:05:011:0381) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) по вул. Перемоги, СТ «Запоріжсталь-1», яка є власністю гр. Білова Юрія Олександровича, згідно витягу з Державного реєстру речових прав від 22.01.2025 №58196781 для індивідуального садівництва та визначити її для розташування об'єктів повсякденного обслуговування (магазини, кафе) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування - 03.08).

3. Зобов'язати гр. Білова Юрія Олександровича:

3.1. Після прийняття даного рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та одержати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 04.03.2025 №03-08/Б-0098.

*містить інформацію з обмеженим доступом відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації" та Закону України "Про захист персональних даних".

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/77

Про припинення КНП «Стоматологічна поліклініка №1» ЗМР права постійного користування земельною ділянкою по вул. Седова, 10

На підставі поданих матеріалів, враховуючи відмову комунального некомерційного підприємства «Стоматологічна поліклініка №1» Запорізької міської ради від користування земельною ділянкою по вул. Седова, 10, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному некомерційному підприємству «Стоматологічна поліклініка №1» Запорізької міської ради (і.п.н. 42952450) право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:05:010:0034) площею 0,3514 га по вул. Седова, 10 раніше наданої рішенням міської ради від 27.05.2020 №66/98 «Про надання у постійне користування КНП «Стоматологічна поліклініка №1» ЗМР» земельної ділянки по вул. Седова, 10 для розташування стоматологічної поліклініки» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 27.05.2020 №66/98 вважати таким, що є реалізованим.

3. Zobov'язати комунальне некомерційне підприємство «Стоматологічна поліклініка №1» Запорізької міської ради:

3.1. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання за актом прийому передачі.

3.2. Надати акт прийому-передачі відповідному органу державної податкової служби.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, пос-

тійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
тридцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

30.07.2025

м. Запоріжжя

№ 55/78

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «ЗАПОРІЖЕКОБАЛАНС» земельної ділянки по вул. Південноукраїнській, 12 для розташування прокату спортивного інвентарю та закладу громадського харчування

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Південноукраїнській, 12, враховуючи рішення міської ради від 28.11.2018 № 38/63 «Про надання дозволу ТОВ «ЗАПОРІЖЕКОБАЛАНС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Південноукраїнській, 12 для розташування прокату спортивного інвентарю та закладу громадського харчування», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Південноукраїнській, 12 для розташування прокату спортивного інвентарю та закладу громадського харчування товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАПОРІЖЕКОБАЛАНС» (*****).

2. Встановити та затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАПОРІЖЕКОБАЛАНС» зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,0845 га по вул. Південноукраїнській, 12 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАПОРІЖЕКОБАЛАНС» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:005:0282) площею 0,0845 га (землі житлової та громадської забудови; для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення - 03.17) по вул. Південноукраїнській, 12 для розташування прокату спортивного інвентарю та закладу громадського харчування, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЗАПОРІЖЕКОБАЛАНС»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативно-грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової

оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням листів департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.8. У разі зміни назви, юридичного статусу юридичної особи, відчуження товариством з обмеженою відповідальністю «ЗАПОРІЖЕКОБАЛАНС» нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА, постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Василь ПОЛЮСОВ).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО