

**Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 77
«Про створення Департаменту управління активами Запорізької міської
ради та затвердження Положення про нього»**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 № 483 (зі змінами), Цивільним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про Департамент управління активами Запорізької міської ради, затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 77, виклавши пункт 3.6 в такій редакції:

«3.6. виконує функції, пов'язані зі здійсненням повноважень орендодавця відповідно до законодавства України та рішень Запорізької міської ради, вносить зміни (включає / виключає об'єкти) до/з Переліків першого та другого типу».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа ТАРАНА та постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлений
Департаментом управління активами
Запорізької міської ради
Директор Департаменту

Дмитро САГАНОВИЧ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Запорізької міської ради
«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 07.12.2022
№ 77 «Про створення Департаменту управління активами Запорізької
міської ради та затвердження Положення про нього»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Департамент управління активами Запорізької міської ради (надалі Департамент) є виконавчим органом Запорізької міської ради, утворений Запорізькою міською радою.

Департамент здійснює свою діяльність відповідно до Положення затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 77, яке визначає його основні завдання, функції, права та обов'язки.

Рішенням Запорізької міської ради від 26.08.2020 № 62 (пункт 5) повноваження щодо внесення змін (включати / виключати об'єкти) до Переліків першого та другого типу покладені на департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Діяльність департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради припинено на підставі рішення Запорізької міської ради від 17.03.2023 № 55 «Про припинення шляхом ліквідації департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради».

Рішенням Запорізької міської ради від 29.09.2023 № 203, яким внесено зміни до рішення Запорізької міської ради від 26.08.2023 № 62 «Деякі питання оренди комунального майна» встановлено, що в тексті рішення та додатку до нього слова : «департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради» замінити словами «Департамент управління активами Запорізької міської ради».

2. Мета прийняття проєкту рішення та завдання прийняття рішення

Метою даного рішення є забезпечення чіткого правового регулювання функцій Департаменту управління активами Запорізької міської ради, що реалізує повноваження орендодавця.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Проєкт рішення передбачає внесення змін до пункту 3.6. Положення про Департамент управління активами Запорізької міської ради у частині уточнення функцій, що виконуються Департаментом при здійсненні повноважень орендодавця.

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

Проєкт рішення розроблено відповідно до Конституції України, яка встановлює принципи місцевого самоврядування та права територіальних громад на управління комунальною власністю.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

органи місцевого самоврядування наділяються повноваженнями у сфері управління комунальною власністю.

Закон України «Про оренду державного та комунального майна» регламентує порядок передачі майна в оренду, права та обов'язки орендодавця і орендаря.

Рішення Запорізької міської ради № 77 від 07.12.2022 «Про створення Департаменту управління активами Запорізької міської ради та затвердження Положення про нього» регламентує порядок та функції управління об'єктами комунальної власності.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету, оскільки зміни до Положення носять організаційний та правовий характер.

Директор Департаменту
управління активами Запорізької
міської ради

Дмитро САГАНОВИЧ