



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

01.10.2025

м. Запоріжжя

№ 714

**Про встановлення Концерну «Міські теплові мережі» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про теплопостачання», «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», постановами Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», від 19.07.2022 № 812 «Про затвердження Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам», від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», враховуючи постанову Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 30.11.2020 № 2253 «Про внесення змін до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 14 січня 2020 року № 85», лист Концерну «Міські теплові мережі» від 12.08.2025 № 004669/16 про надання заяви про встановлення тарифів, виконавчий комітет Запорізької міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Встановити Концерну «Міські теплові мережі» на період з 01.10.2025 по 30.09.2026 тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії для відповідних категорій споживачів згідно з додатками 1 – 5 до цього рішення (додаються).

2. Встановити Концерну «Міські теплові мережі» структуру тарифів на

теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії для відповідних категорій споживачів згідно з додатками 6 – 25 до цього рішення (додаються).

3. Встановити Концерну «Міські теплові мережі» на період дії мораторію на підвищення тарифів у сфері теплопостачання для населення відповідно до вимог частини 1 статті 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» та пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії для застосування для потреб населення на рівні тарифів, що застосовувались до цієї категорії споживачів станом на 24.02.2022 року, згідно з додатком 26 до цього рішення (додається).

4. Концерну «Міські теплові мережі» при здійсненні нарахувань для потреб бюджетних установ, релігійних організацій та інших споживачів застосовувати двоставкові тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії.

5. Концерну «Міські теплові мережі» для аналізу структури тарифів у частині відповідності фактичних витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії протягом планованого періоду та витрат, які було враховано в установлених тарифах, щоквартально до 30 числа місяця, наступного за звітним, надавати звітні матеріали до департаменту фінансової та бюджетної політики Запорізької міської ради та департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради.

6. Вважати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 26.09.2024 № 614 «Про встановлення Концерну «Міські теплові мережі» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії», від 27.01.2025 № 38 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 26.09.2024 № 614 «Про встановлення Концерну «Міські теплові мережі» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Еллу СЛЕПЯН.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



Додаток 1  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Одноставкові тарифи на теплову енергію  
Концерну «Міські теплові мережі»

| Найменування показників                                                                                                                                                             | Од. виміру | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб релігійних організацій | Для потреб інших споживачів |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                   | 2          | 3                    | 4                            | 5                                 | 6                           |
| Тарифи на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів |            |                      |                              |                                   |                             |
| Одноставковий тариф на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:                                                                                                                      | грн/Гкал   | 2 235,26             | 3 555,35                     | 4 163,57                          | 3 814,85                    |
| тариф на виробництво теплової енергії                                                                                                                                               | грн/Гкал   | 1 445,39             | 2 590,24                     | 3 013,34                          | 2 652,74                    |
| тариф на транспортування теплової енергії власним споживачам без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів                                              | грн/Гкал   | 778,40               | 953,97                       | 1 136,69                          | 1 148,37                    |
| тариф на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів                                                                   | грн/Гкал   | 11,47                | 11,15                        | 13,55                             | 13,74                       |
| Тарифи на теплову енергію з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів  |            |                      |                              |                                   |                             |
| Одноставковий тариф на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:                                                                                                                      | грн/Гкал   | 3 455,19             | 5 016,35                     | x                                 | 5 095,71                    |

| 1                                                                                                                                     | 2        | 3        | 4        | 5 | 6        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|---|----------|
| тариф на виробництво теплової енергії                                                                                                 | грн/Гкал | 1 445,39 | 2 590,24 | x | 2 652,74 |
| тариф на транспортування теплової енергії власним споживачам з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів | грн/Гкал | 1 998,33 | 2 414,97 | x | 2 429,23 |
| тариф на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів                     | грн/Гкал | 11,47    | 11,15    | x | 13,74    |

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 2  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Одноставкові тарифи на теплову енергію,  
що виробляється та постачається за допомогою систем автономного  
теплопостачання,  
Концерну «Міські теплові мережі»

| Найменування показників                                        | Од.виміру | Для потреб населення | Для потреб інших споживачів |
|----------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|-----------------------------|
| Будинок по вул.Складська, 2                                    |           |                      |                             |
| Одноставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі: | грн/Гкал  | 2 485,63             | x                           |
| тарифи на виробництво теплової енергії                         | грн/Гкал  | 2 095,75             | x                           |
| тарифи на постачання теплової енергії                          | грн/Гкал  | 389,88               | x                           |
| Будинок по вул.Космічна, 78-а                                  |           |                      |                             |
| Одноставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі: | грн/Гкал  | 2 352,30             | 3 517,09                    |
| тарифи на виробництво теплової енергії                         | грн/Гкал  | 2 075,67             | 3 222,85                    |
| тарифи на постачання теплової енергії                          | грн/Гкал  | 276,63               | 294,24                      |
| Будинок по вул.Хортицьке Шосе, 4                               |           |                      |                             |
| Одноставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі: | грн/Гкал  | 4 135,95             | 5 295,17                    |
| тарифи на виробництво теплової енергії                         | грн/Гкал  | 3 792,24             | 4 929,59                    |
| тарифи на постачання теплової енергії                          | грн/Гкал  | 343,71               | 365,58                      |

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів,  
наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 3  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Двоставкові тарифи на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії  
Концерну «Міські теплові мережі»

| Найменування показників                                                                                                                                        | Од.виміру     | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб релігійних організацій | Для потреб інших споживачів |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                                                                              | 2             | 3                    | 4                            | 5                                 | 6                           |
| Тарифи без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів |               |                      |                              |                                   |                             |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ                                                   | грн/Гкал      | 1 315,39             | 2 516,52                     | 2 987,60                          | 2 586,00                    |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ                                                 | грн/ (Гкал/г) | 78 961,61            | 89 684,76                    | 85 516,30                         | 80 280,02                   |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ                                                     | грн/Гкал      | 1 578,47             | 3 019,82                     | 3 585,12                          | 3 103,20                    |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ                                                   | грн/ (Гкал/г) | 94 753,93            | 107 621,71                   | 102 619,56                        | 96 336,02                   |



| 1                                                                                                                                                             | 2             | 3          | 4          | 5 | 6          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|---|------------|
| Тарифи з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів |               |            |            |   |            |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ                                                  | грн/Гкал      | 2 383,11   | 3 790,36   | x | 3 769,64   |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ                                                | грн/ (Гкал/г) | 94 223,75  | 96 158,83  | x | 106 453,93 |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ                                                    | грн/Гкал      | 2 859,73   | 4 548,43   | x | 4 523,57   |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ                                                  | грн/ (Гкал/г) | 113 068,50 | 115 390,60 | x | 127 744,72 |

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 4  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Двоставкові тарифи на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, що виробляється та постачається за допомогою систем автономного теплопостачання,

Концерну «Міські теплові мережі»

| Найменування показників                                                                                        | Од.виміру     | Для потреб населення | Для потреб інших споживачів |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|-----------------------------|
| 1                                                                                                              | 2             | 3                    | 4                           |
| Будинок по вул.Складська, 2                                                                                    |               |                      |                             |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ   | грн/Гкал      | 1 147,06             | x                           |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ | грн/ (Гкал/г) | 119 263,68           | x                           |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ     | грн/Гкал      | 1 376,47             | x                           |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ   | грн/ (Гкал/г) | 143 116,42           | x                           |
| Будинок по вул.Космічна, 78-а                                                                                  |               |                      |                             |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ   | грн/Гкал      | 1 137,34             | 2 258,07                    |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ | грн/ (Гкал/г) | 152 570,78           | 158 099,02                  |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ     | грн/Гкал      | 1 364,81             | 2 709,68                    |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ   | грн/ (Гкал/г) | 183 084,94           | 189 718,82                  |

| 1                                                                                                              | 2                | 3          | 4          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|------------|
| Будинок по вул.Хортицьке шосе, 4                                                                               |                  |            |            |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ   | грн/Гкал         | 1 126,68   | 2 237,81   |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ | грн/<br>(Гкал/г) | 304 136,62 | 308 999,21 |
| Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ     | грн/Гкал         | 1 352,02   | 2 685,37   |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ   | грн/<br>(Гкал/г) | 364 963,94 | 370 799,05 |

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 5  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Тарифи на транспортування теплової енергії інших власників  
мережами Концерну «Міські теплові мережі»

| Найменування показників                                            | Од. виміру | Для потреб<br>бюджетних<br>установ |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|
| Тариф на транспортування теплової енергії інших власників, без ПДВ | грн/ Гкал  | 561,12                             |
| Тариф на транспортування теплової енергії інших власників, з ПДВ   | грн/ Гкал  | 673,34                             |

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО



Додаток 6  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на транспортування теплової енергії інших власників  
тепловими мережами Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                   | Сума      |
|-------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1     | 2                                                                         | 3         |
| I     | Тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал                       | 561,12    |
| II    | Структура тарифу на транспортування теплової енергії, тис.грн на рік      |           |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                     | 11 035,07 |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                  | 5 598,56  |
| 1.1.1 | електроенергія для технологічних потреб                                   | 4 000,70  |
| 1.1.2 | вода для технологічних потреб та водовідведення                           | 728,93    |
| 1.1.3 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                    | 868,93    |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                             | 2 037,28  |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                         | 1 179,19  |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                          | 448,20    |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                | 730,99    |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                        | 0,00      |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                  | 2 220,05  |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                   | 1 145,21  |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                          | 251,95    |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                | 162,06    |
| 1.4.4 | інші витрати                                                              | 660,83    |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                    | 163,79    |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                   | 122,37    |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                          | 26,92     |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                                | 2,38      |
| 2.4   | інші витрати                                                              | 12,12     |
| 3     | Інші операційні витрати                                                   | 0,00      |
| 4     | Фінансові витрати                                                         | 0,00      |
| 5     | Повна собівартість                                                        | 11 198,86 |
| 6     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії   | 0,00      |
| 8     | Коригування витрат                                                        | 0,00      |
| 9     | Розрахунковий прибуток на транспортування теплової енергії, у тому числі: | 528,59    |
| 9.1   | податок на прибуток                                                       | 80,63     |
| 9.2   | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                            | 0,00      |

| 1   | 2                                                                                  | 3         |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 9.3 | інше використання прибутку                                                         | 447,95    |
| 10  | Вартість транспортування теплової енергії                                          | 11 727,45 |
| 11  | Річний обсяг транспортування теплової енергії інших суб'єктів господарювання, Гкал | 20 900,00 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 7  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію  
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових  
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних  
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                                                                 | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб релігійних організацій | Для потреб інших споживачів |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                       | 3                    | 4                            | 5                                 | 6                           |
| I     | Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал                                                                                          |                      |                              |                                   |                             |
| 1.    | Тарифи на теплову енергію, у тому числі:                                                                                                | 2 235,26             | 3 555,35                     | 4 163,57                          | 3 814,85                    |
| 1.1   | тарифи на виробництво теплової енергії                                                                                                  | 1 445,39             | 2 590,24                     | 3 013,34                          | 2 652,74                    |
| 1.2   | тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів | 778,40               | 953,97                       | 1 136,69                          | 1 148,37                    |
| 1.3   | тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів                      | 11,47                | 11,15                        | 13,55                             | 13,74                       |
| II    | Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн на рік                                                                                    |                      |                              |                                   |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                                                                   | 2 060 940,61         | 482 004,56                   | 1 172,09                          | 288 715,56                  |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                                                                | 1 492 131,01         | 380 039,70                   | 928,77                            | 223 834,22                  |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                                                                                                 | 948 221,80           | 297 452,56                   | 403,71                            | 162 237,13                  |

2

Продовження додатка 7

| 1     | 2                                                                                             | 3          | 4         | 5      | 6         |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|--------|-----------|
| 1.1.2 | розподіл природного газу                                                                      | 129 517,33 | 18 927,22 | 26,14  | 10 503,38 |
| 1.1.3 | електроенергія для технологічних потреб                                                       | 228 322,76 | 32 680,97 | 79,08  | 23 355,17 |
| 1.1.4 | покупна тепла енергія                                                                         | 82 169,05  | 16 099,41 | 384,38 | 17 420,76 |
| 1.1.5 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                               | 34 198,73  | 4 890,21  | 12,16  | 3 648,09  |
| 1.1.6 | теплова енергія, вироблена власними установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00       | 0,00      | 0,00   | 0,00      |
| 1.1.7 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                        | 69 701,35  | 9 989,33  | 23,31  | 6 669,70  |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                 | 205 408,32 | 29 455,90 | 67,55  | 19 318,61 |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                             | 92 892,59  | 13 309,28 | 31,34  | 9 106,55  |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                              | 45 189,83  | 6 480,30  | 14,86  | 4 250,09  |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                    | 46 343,50  | 6 633,54  | 16,07  | 4 744,95  |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                            | 1 359,25   | 195,44    | 0,41   | 111,51    |
| 1.4   | Загально-виробничі витрати, у тому числі:                                                     | 270 508,69 | 59 199,68 | 144,42 | 36 456,18 |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                       | 147 872,14 | 32 725,26 | 79,79  | 20 057,70 |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                              | 32 531,87  | 7 199,56  | 17,55  | 4 412,69  |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                                    | 9 922,51   | 1 736,88  | 4,29   | 1 182,77  |
| 1.4.4 | інші витрати                                                                                  | 80 182,18  | 17 537,99 | 42,79  | 10 803,03 |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                        | 30 590,20  | 7 154,31  | 17,40  | 4 285,36  |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                       | 22 854,76  | 5 345,18  | 13,00  | 3 201,71  |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                                              | 5 028,05   | 1 175,94  | 2,86   | 704,38    |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                                                    | 444,03     | 103,85    | 0,25   | 62,20     |
| 2.4   | інші витрати                                                                                  | 2 263,35   | 529,34    | 1,29   | 317,07    |
| 3     | Інші операційні витрати                                                                       | 0,00       | 0,00      | 0,00   | 0,00      |
| 4     | Фінансові витрати                                                                             | 0,00       | 0,00      | 0,00   | 0,00      |



| 1   | 2                                                                       | 3            | 4          | 5        | 6          |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|----------|------------|
| 5   | Повна собівартість                                                      | 2 091 530,80 | 489 158,87 | 1 189,49 | 293 000,92 |
| 6   | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00         | 0,00       | 0,00     | 0,00       |
| 7   | Коригування витрат                                                      | 0,00         | 0,00       | 0,00     | 0,00       |
| 8   | Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:                | 47 420,94    | 0,00       | 19,00    | 6 482,69   |
| 8.1 | податок на прибуток                                                     | 7 233,70     | 0,00       | 2,90     | 988,89     |
| 8.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00         | 0,00       | 0,00     | 0,00       |
| 8.3 | інше використання прибутку                                              | 40 187,24    | 0,00       | 16,10    | 5 493,81   |
| 9   | Загальна вартість теплової енергії                                      | 2 138 951,74 | 489 158,87 | 1 208,49 | 299 483,61 |
| 10  | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал       | 956 915,60   | 137 583,79 | 290,25   | 78 504,63  |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 8  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на виробництво теплової енергії  
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                       | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб релігійних організацій | Для потреб інших споживачів |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                             | 3                    | 4                            | 5                                 | 6                           |
| I     | Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал                                              | 1 445,39             | 2 590,24                     | 3 013,34                          | 2 652,74                    |
| II    | Структура тарифів на виробництво теплової енергії, тис.грн на рік                             |                      |                              |                                   |                             |
| I     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                         | 1 555 220,03         | 409 706,71                   | 991,02                            | 234 281,19                  |
| I.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                      | 1 240 275,23         | 344 034,86                   | 838,60                            | 196 754,52                  |
| I.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                                                       | 948 221,80           | 297 452,56                   | 403,71                            | 162 237,13                  |
| I.1.2 | розподіл природного газу                                                                      | 129 517,33           | 18 927,22                    | 26,14                             | 10 503,38                   |
| I.1.3 | електроенергія для технологічних потреб                                                       | 48 807,73            | 7 017,87                     | 14,80                             | 4 004,15                    |
| I.1.4 | покупна тепла енергія                                                                         | 82 169,05            | 16 099,41                    | 384,38                            | 17 420,76                   |
| I.1.5 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                               | 1 491,04             | 214,39                       | 0,45                              | 122,32                      |
| I.1.6 | теплова енергія, вироблена власними установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00                 | 0,00                         | 0,00                              | 0,00                        |
| I.1.7 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                        | 30 068,29            | 4 323,40                     | 9,12                              | 2 466,78                    |



| 1     | 2                                                                       | 3            | 4          | 5        | 6          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|----------|------------|
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                           | 109 493,61   | 15 743,66  | 33,21    | 8 982,77   |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                       | 35 066,37    | 5 042,06   | 10,64    | 2 876,82   |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                        | 24 088,60    | 3 463,61   | 7,31     | 1 976,21   |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                              | 9 618,52     | 1 383,01   | 2,92     | 789,10     |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                      | 1 359,25     | 195,44     | 0,41     | 111,51     |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                | 170 384,82   | 44 886,13  | 108,57   | 25 667,08  |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                 | 96 161,68    | 25 332,81  | 61,28    | 14 485,97  |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                        | 21 155,57    | 5 573,22   | 13,48    | 3 186,91   |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                              | 2 642,52     | 696,15     | 1,68     | 398,07     |
| 1.4.4 | інші витрати                                                            | 50 425,04    | 13 283,96  | 32,13    | 7 596,12   |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                  | 23 083,87    | 6 081,21   | 14,71    | 3 477,40   |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                 | 17 246,59    | 4 543,44   | 10,99    | 2 598,06   |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                        | 3 794,25     | 999,56     | 2,42     | 571,57     |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                              | 335,07       | 88,27      | 0,21     | 50,48      |
| 2.4   | інші витрати                                                            | 1 707,96     | 449,95     | 1,09     | 257,29     |
| 3     | Інші операційні витрати                                                 | 0,00         | 0,00       | 0,00     | 0,00       |
| 4     | Фінансові витрати                                                       | 0,00         | 0,00       | 0,00     | 0,00       |
| 5     | Повна собівартість                                                      | 1 578 303,90 | 415 787,92 | 1 005,73 | 237 758,59 |
| 6     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00         | 0,00       | 0,00     | 0,00       |
| 7     | Коригування витрат                                                      | 0,00         | 0,00       | 0,00     | 0,00       |
| 8     | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                                   | 35 308,78    | 0,00       | 14,66    | 5 199,97   |
| 8.1   | податок на прибуток                                                     | 5 386,09     | 0,00       | 2,24     | 793,22     |
| 8.2   | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00         | 0,00       | 0,00     | 0,00       |
| 8.3   | інше використання прибутку                                              | 29 922,70    | 0,00       | 12,43    | 4 406,76   |

| 1  | 2                                                         | 3            | 4          | 5        | 6          |
|----|-----------------------------------------------------------|--------------|------------|----------|------------|
| 9  | Вартість виробництва теплової енергії                     | 1 613 612,68 | 415 787,92 | 1 020,39 | 242 958,56 |
| 10 | Річний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, Гкал | 1 116 388,91 | 160 521,25 | 338,63   | 91 587,71  |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 9  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на транспортування теплової енергії  
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових  
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних  
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                                                                           | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб релігійних організацій | Для потреб інших споживачів |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                 | 3                    | 4                            | 5                                 | 6                           |
| I     | Тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, грн/Гкал | 778,40               | 953,97                       | 1 136,69                          | 1 148,37                    |
| II    | Структура тарифів на транспортування теплової енергії, тис.грн на рік                                                                             |                      |                              |                                   |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                                                                             | 495 153,26           | 70 786,08                    | 177,29                            | 53 375,60                   |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                                                                          | 251 212,22           | 35 912,77                    | 89,95                             | 27 079,70                   |
| 1.1.1 | електроенергія для технологічних потреб                                                                                                           | 179 515,04           | 25 663,09                    | 64,28                             | 19 351,02                   |
| 1.1.2 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                                                                                   | 32 707,69            | 4 675,82                     | 11,71                             | 3 525,76                    |
| 1.1.3 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                                                                            | 38 989,50            | 5 573,86                     | 13,96                             | 4 202,92                    |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                                                                     | 91 414,49            | 13 068,42                    | 32,73                             | 9 854,13                    |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                                                                                 | 52 911,16            | 7 564,07                     | 18,94                             | 5 703,62                    |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                                                                  | 20 111,19            | 2 875,05                     | 7,20                              | 2 167,91                    |

2

Продовження додатка 9

| 1     | 2                                                                                                 | 3          | 4         | 5      | 6         |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|--------|-----------|
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                        | 32 799,98  | 4 689,02  | 11,74  | 3 535,71  |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                                | 0,00       | 0,00      | 0,00   | 0,00      |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                          | 99 615,39  | 14 240,81 | 35,67  | 10 738,15 |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                           | 51 386,56  | 7 346,11  | 18,40  | 5 539,27  |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                                  | 11 305,04  | 1 616,15  | 4,05   | 1 218,64  |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                                        | 7 271,67   | 1 039,54  | 2,60   | 783,86    |
| 1.4.4 | інші витрати                                                                                      | 29 652,12  | 4 239,01  | 10,62  | 3 196,38  |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                            | 7 349,48   | 1 050,67  | 2,63   | 792,25    |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                           | 5 490,99   | 784,98    | 1,97   | 591,91    |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                                                  | 1 208,02   | 172,70    | 0,43   | 130,22    |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                                                        | 106,68     | 15,25     | 0,04   | 11,50     |
| 2.4   | інші витрати                                                                                      | 543,78     | 77,74     | 0,19   | 58,62     |
| 3     | Інші операційні витрати                                                                           | 0,00       | 0,00      | 0,00   | 0,00      |
| 4     | Фінансові витрати                                                                                 | 0,00       | 0,00      | 0,00   | 0,00      |
| 5     | Повна собівартість                                                                                | 502 502,74 | 71 836,74 | 179,92 | 54 167,84 |
| 6     | Витрати на теплову енергію для покриття втрат власної теплової енергії у власних теплових мережах | 230 500,46 | 59 413,42 | 145,76 | 34 706,03 |
| 7     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії                           | 0,00       | 0,00      | 0,00   | 0,00      |
| 8     | Коригування витрат                                                                                | 0,00       | 0,00      | 0,00   | 0,00      |
| 9     | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                                                             | 11 859,06  | 0,00      | 4,25   | 1 278,36  |
| 9.1   | податок на прибуток                                                                               | 1 809,01   | 0,00      | 0,65   | 195,00    |



| 1   | 2                                                                 | 3          | 4          | 5      | 6         |
|-----|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------|-----------|
| 9.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                    | 0,00       | 0,00       | 0,00   | 0,00      |
| 9.3 | інше використання прибутку                                        | 10 050,05  | 0,00       | 3,60   | 1 083,36  |
| 10  | Вартість транспортування теплової енергії                         | 744 862,26 | 131 250,16 | 329,93 | 90 152,23 |
| 11  | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал | 956 915,60 | 137 583,79 | 290,25 | 78 504,63 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 10  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради

01.10.2025 № 714

Структура тарифів на постачання теплової енергії  
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових  
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних  
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                                                      | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб релігійних організацій | Для потреб інших споживачів |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                            | 3                    | 4                            | 5                                 | 6                           |
| I     | Тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, грн/Гкал | 11,47                | 11,15                        | 13,55                             | 13,74                       |
| II    | Структура тарифів на постачання теплової енергії, тис.грн на рік                                                             |                      |                              |                                   |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                                                        | 10 567,32            | 1 511,77                     | 3,79                              | 1 058,78                    |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                                                     | 643,56               | 92,07                        | 0,23                              | 0,00                        |
| 1.1.1 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                                                       | 643,56               | 92,07                        | 0,23                              | 0,00                        |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                                                | 4 500,22             | 643,81                       | 1,61                              | 481,71                      |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                                                            | 4 915,06             | 703,15                       | 1,76                              | 526,12                      |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                                             | 990,05               | 141,64                       | 0,35                              | 105,98                      |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                                                   | 3 925,01             | 561,52                       | 1,41                              | 420,14                      |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                                                           | 0,00                 | 0,00                         | 0,00                              | 0,00                        |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                                                     | 508,49               | 72,74                        | 0,18                              | 50,95                       |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                                                      | 323,90               | 46,34                        | 0,12                              | 32,45                       |

| 1     | 2                                                                 | 3          | 4          | 5      | 6         |
|-------|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------|-----------|
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                  | 71,26      | 10,19      | 0,03   | 7,14      |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                        | 8,31       | 1,19       | 0,00   | 0,83      |
| 1.4.4 | інші витрати                                                      | 105,02     | 15,02      | 0,04   | 10,52     |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                            | 156,85     | 22,44      | 0,06   | 15,72     |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                           | 117,19     | 16,76      | 0,04   | 11,74     |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                  | 25,78      | 3,69       | 0,01   | 2,58      |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                        | 2,28       | 0,33       | 0,00   | 0,23      |
| 2.4   | інші витрати                                                      | 11,61      | 1,66       | 0,00   | 1,16      |
| 3     | Інші операційні витрати                                           | 0,00       | 0,00       | 0,00   | 0,00      |
| 4     | Фінансові витрати                                                 | 0,00       | 0,00       | 0,00   | 0,00      |
| 5     | Повна собівартість                                                | 10 724,17  | 1 534,21   | 3,84   | 1 074,49  |
| 6     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості            | 0,00       | 0,00       | 0,00   | 0,00      |
| 7     | Коригування витрат                                                | 0,00       | 0,00       | 0,00   | 0,00      |
| 8     | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                             | 253,09     | 0,00       | 0,09   | 4,36      |
| 8.1   | податок на прибуток                                               | 38,61      | 0,00       | 0,01   | 0,67      |
| 8.2   | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                    | 0,00       | 0,00       | 0,00   | 0,00      |
| 8.3   | інше використання прибутку                                        | 214,48     | 0,00       | 0,08   | 3,69      |
| 9     | Вартість постачання теплової енергії                              | 10 977,26  | 1 534,21   | 3,93   | 1 078,85  |
| 10    | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал | 956 915,60 | 137 583,79 | 290,25 | 78 504,63 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 11  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію  
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових  
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних  
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                                                                | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб інших споживачів |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                      | 3                    | 4                            | 5                           |
| I     | Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал                                                                                         |                      |                              |                             |
| 1.    | Тарифи на теплову енергію, у тому числі:                                                                                               | 3 455,19             | 5 016,35                     | 5 095,71                    |
| 1.1   | тарифи на виробництво теплової енергії                                                                                                 | 1 445,39             | 2 590,24                     | 2 652,74                    |
| 1.2   | тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів | 1 998,33             | 2 414,97                     | 2 429,23                    |
| 1.3   | тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів                     | 11,47                | 11,15                        | 13,74                       |
| II    | Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн на рік                                                                                   |                      |                              |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                                                                  | 52 040,94            | 2 362,10                     | 15 885,45                   |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                                                               | 40 645,07            | 1 917,99                     | 12 897,66                   |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                                                                                                | 16 276,74            | 1 085,25                     | 7 022,36                    |
| 1.1.2 | розподіл природного газу                                                                                                               | 2 223,23             | 69,06                        | 454,63                      |
| 1.1.3 | електроенергія для технологічних потреб                                                                                                | 19 575,89            | 667,30                       | 4 417,19                    |



| 1     | 2                                                                                             | 3         | 4        | 5         |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------|
| 1.1.4 | покупна тепла енергія                                                                         | 1 410,48  | 58,74    | 754,05    |
| 1.1.5 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                               | 28,72     | 0,89     | 6,00      |
| 1.1.6 | теплова енергія, вироблена власними установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 1.1.7 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                        | 1 130,01  | 36,76    | 243,42    |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                 | 4 811,70  | 157,57   | 1 056,10  |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                             | 2 439,87  | 81,03    | 544,27    |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                              | 1 058,57  | 34,67    | 232,34    |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                    | 1 271,31  | 42,68    | 287,48    |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                            | 109,99    | 3,68     | 24,45     |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                      | 4 144,30  | 205,50   | 1 387,42  |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                       | 2 427,51  | 119,01   | 803,10    |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                              | 534,05    | 26,18    | 176,68    |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                                    | 65,29     | 3,22     | 21,75     |
| 1.4.4 | інші витрати                                                                                  | 1 117,45  | 57,09    | 385,89    |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                        | 772,44    | 35,06    | 235,79    |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                       | 577,11    | 26,19    | 176,16    |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                                              | 126,96    | 5,76     | 38,76     |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                                                    | 11,21     | 0,51     | 3,42      |
| 2.4   | інші витрати                                                                                  | 57,15     | 2,59     | 17,45     |
| 3     | Інші операційні витрати                                                                       | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 4     | Фінансові витрати                                                                             | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 5     | Повна собівартість                                                                            | 52 813,38 | 2 397,16 | 16 121,24 |
| 6     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії                       | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 7     | Коригування витрат                                                                            | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 8     | Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:                                      | 1 213,11  | 0,00     | 361,80    |
| 8.1   | податок на прибуток                                                                           | 185,05    | 0,00     | 55,19     |
| 8.2   | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                                                | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 8.3   | інше використання прибутку                                                                    | 1 028,06  | 0,00     | 306,61    |

| 1  | 2                                                                 | 3         | 4        | 5         |
|----|-------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------|
| 9  | Загальна вартість теплової енергії                                | 54 026,49 | 2 397,16 | 16 483,04 |
| 10 | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал | 15 636,35 | 477,87   | 3 234,69  |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 12  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на виробництво теплової енергії  
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових  
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних  
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                       | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб інших споживачів |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                             | 3                    | 4                            | 5                           |
| I     | Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал                                              | 1 445,39             | 2 590,24                     | 2 652,74                    |
| II    | Структура тарифів на виробництво теплової енергії, тис.грн на рік                             |                      |                              |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                         | 26 696,19            | 1 494,81                     | 10 140,76                   |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                      | 21 289,99            | 1 255,21                     | 8 516,43                    |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                                                       | 16 276,74            | 1 085,25                     | 7 022,36                    |
| 1.1.2 | розподіл природного газу                                                                      | 2 223,23             | 69,06                        | 454,63                      |
| 1.1.3 | електроенергія для технологічних потреб                                                       | 837,81               | 25,60                        | 173,32                      |
| 1.1.4 | покупна тепла енергія                                                                         | 1 410,48             | 58,74                        | 754,05                      |
| 1.1.5 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                               | 25,59                | 0,78                         | 5,29                        |
| 1.1.6 | теплова енергія, вироблена власними установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00                 | 0,00                         | 0,00                        |
| 1.1.7 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                        | 516,14               | 15,77                        | 106,77                      |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                 | 1 879,52             | 57,44                        | 388,82                      |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                             | 601,93               | 18,40                        | 124,52                      |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                              | 413,49               | 12,64                        | 85,54                       |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                    | 165,11               | 5,05                         | 34,16                       |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                            | 23,33                | 0,71                         | 4,83                        |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                      | 2 924,75             | 163,77                       | 1 110,99                    |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                       | 1 650,67             | 92,43                        | 627,02                      |

| 1     | 2                                                                       | 3         | 4        | 5         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------|
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                        | 363,15    | 20,33    | 137,94    |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                              | 45,36     | 2,54     | 17,23     |
| 1.4.4 | інші витрати                                                            | 865,57    | 48,47    | 328,79    |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                  | 396,25    | 22,19    | 150,52    |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                 | 296,05    | 16,58    | 112,46    |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                        | 65,13     | 3,65     | 24,74     |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                              | 5,75      | 0,32     | 2,18      |
| 2.4   | інші витрати                                                            | 29,32     | 1,64     | 11,14     |
| 3     | Інші операційні витрати                                                 | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 4     | Фінансові витрати                                                       | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 5     | Повна собівартість                                                      | 27 092,44 | 1 517,00 | 10 291,27 |
| 6     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 7     | Коригування витрат                                                      | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 8     | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                                   | 606,09    | 0,00     | 225,08    |
| 8.1   | податок на прибуток                                                     | 92,46     | 0,00     | 34,33     |
| 8.2   | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00      | 0,00     | 0,00      |
| 8.3   | інше використання прибутку                                              | 513,64    | 0,00     | 190,74    |
| 9     | Вартість виробництва теплової енергії                                   | 27 698,53 | 1 517,00 | 10 516,35 |
| 10    | Річний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, Гкал               | 19 163,42 | 585,66   | 3 964,33  |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО



Додаток 13  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на транспортування теплової енергії  
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових  
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних  
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                                                                          | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб інших споживачів |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                | 3                    | 4                            | 5                           |
| I     | Тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, грн/Гкал | 1 998,33             | 2 414,97                     | 2 429,23                    |
| II    | Структура тарифів на транспортування теплової енергії, тис.грн на рік                                                                            |                      |                              |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                                                                            | 25 172,08            | 862,03                       | 5 701,07                    |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                                                                         | 19 344,56            | 662,47                       | 4 381,23                    |
| 1.1.1 | електроенергія для технологічних потреб                                                                                                          | 18 738,08            | 641,70                       | 4 243,87                    |
| 1.1.2 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                                                                                  | 3,13                 | 0,11                         | 0,71                        |
| 1.1.3 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                                                                           | 603,35               | 20,66                        | 136,65                      |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                                                                    | 2 858,65             | 97,90                        | 647,44                      |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                                                                                | 1 757,63             | 60,19                        | 398,07                      |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                                                                 | 628,90               | 21,54                        | 142,44                      |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                                                                       | 1 042,07             | 35,69                        | 236,01                      |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                                                                               | 86,65                | 2,97                         | 19,63                       |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                                                                         | 1 211,25             | 41,48                        | 274,33                      |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                                                                          | 771,55               | 26,42                        | 174,74                      |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                                                                                 | 169,74               | 5,81                         | 38,44                       |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                                                                                       | 19,80                | 0,68                         | 4,48                        |

| 1     | 2                                                                                                 | 3         | 4        | 5        |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|
| 1.4.4 | інші витрати                                                                                      | 250,16    | 8,57     | 56,66    |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                            | 373,62    | 12,80    | 84,62    |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                           | 279,15    | 9,56     | 63,22    |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                                                  | 61,41     | 2,10     | 13,91    |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                                                        | 5,42      | 0,19     | 1,23     |
| 2.4   | інші витрати                                                                                      | 27,64     | 0,95     | 6,26     |
| 3     | Інші операційні витрати                                                                           | 0,00      | 0,00     | 0,00     |
| 4     | Фінансові витрати                                                                                 | 0,00      | 0,00     | 0,00     |
| 5     | Повна собівартість                                                                                | 25 545,70 | 874,83   | 5 785,69 |
| 6     | Витрати на теплову енергію для покриття втрат власної теплової енергії у власних теплових мережах | 5 097,98  | 279,21   | 1 935,56 |
| 7     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії                           | 0,00      | 0,00     | 0,00     |
| 8     | Коригування витрат                                                                                | 0,00      | 0,00     | 0,00     |
| 9     | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                                                             | 602,88    | 0,00     | 136,54   |
| 9.1   | податок на прибуток                                                                               | 91,96     | 0,00     | 20,83    |
| 9.2   | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                                                    | 0,00      | 0,00     | 0,00     |
| 9.3   | інше використання прибутку                                                                        | 510,91    | 0,00     | 115,71   |
| 10    | Вартість транспортування теплової енергії                                                         | 31 246,56 | 1 154,04 | 7 857,79 |
| 11    | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал                                 | 15 636,35 | 477,87   | 3 234,69 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 14  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на постачання теплової енергії  
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових  
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних  
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                                                      | Для потреб населення | Для потреб бюджетних установ | Для потреб інших споживачів |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                            | 3                    | 4                            | 6                           |
| I     | Тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, грн/Гкал | 11,47                | 11,15                        | 13,74                       |
| II    | Структура тарифів на постачання теплової енергії, тис.грн на рік                                                             |                      |                              |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                                                        | 172,67               | 5,25                         | 43,63                       |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                                                     | 10,52                | 0,32                         | 0,00                        |
| 1.1.1 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                                                       | 10,52                | 0,32                         | 0,00                        |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                                                | 73,54                | 2,24                         | 19,85                       |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                                                            | 80,31                | 2,44                         | 21,68                       |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                                             | 16,18                | 0,49                         | 4,37                        |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                                                   | 64,14                | 1,95                         | 17,31                       |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                                                           | 0,00                 | 0,00                         | 0,00                        |
| 1.4   | Загальноновиробничі витрати, у тому числі:                                                                                   | 8,31                 | 0,25                         | 2,10                        |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                                                      | 5,29                 | 0,16                         | 1,34                        |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                                                             | 1,16                 | 0,04                         | 0,29                        |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                                                                   | 0,14                 | 0,00                         | 0,03                        |
| 1.4.4 | інші витрати                                                                                                                 | 1,72                 | 0,05                         | 0,43                        |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                                                       | 2,56                 | 0,08                         | 0,65                        |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                                                      | 1,91                 | 0,06                         | 0,48                        |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                                                                             | 0,42                 | 0,01                         | 0,11                        |

| 1   | 2                                                                       | 3         | 4      | 6        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------|
| 2.3 | амортизаційні відрахування                                              | 0,04      | 0,00   | 0,01     |
| 2.4 | інші витрати                                                            | 0,19      | 0,01   | 0,05     |
| 3   | Інші операційні витрати                                                 | 0,00      | 0,00   | 0,00     |
| 4   | Фінансові витрати                                                       | 0,00      | 0,00   | 0,00     |
| 5   | Повна собівартість                                                      | 175,24    | 5,33   | 44,27    |
| 6   | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00      | 0,00   | 0,00     |
| 7   | Коригування витрат                                                      | 0,00      | 0,00   | 0,00     |
| 8   | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                                   | 4,14      | 0,00   | 0,18     |
| 8.1 | податок на прибуток                                                     | 0,63      | 0,00   | 0,03     |
| 8.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00      | 0,00   | 0,00     |
| 8.3 | інше використання прибутку                                              | 3,50      | 0,00   | 0,15     |
| 9   | Вартість постачання теплової енергії                                    | 179,37    | 5,33   | 44,45    |
| 10  | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал       | 15 636,35 | 477,87 | 3 234,69 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО



Додаток 15  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію,  
вироблену за допомогою систем автономного тепlopостачання,  
(для потреб населення по вул.Складська, 2)  
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                         | РАЗОМ    | тариф на виробництво теплової енергії | тариф на постачання теплової енергії |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                               | 3        | 4                                     | 5                                    |
| I     | Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал                                                  |          |                                       |                                      |
| 1     | Тарифи на теплову енергію, у тому числі:                                                        | 2 485,63 | x                                     | x                                    |
| 1.1   | тарифи на виробництво теплової енергії                                                          | 2 095,75 | 2 095,75                              | x                                    |
| 1.2   | тарифи на постачання теплової енергії                                                           | 389,88   | x                                     | 389,88                               |
| II    | Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн.на рік                                            |          |                                       |                                      |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                           | 700,21   | 590,09                                | 110,12                               |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                        | 380,54   | 380,54                                | 0,00                                 |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової                                                                 | 289,99   | 289,99                                | 0,00                                 |
| 1.1.2 | розподіл природного газу                                                                        | 39,61    | 39,61                                 | 0,00                                 |
| 1.1.3 | електроенергія для технологічних потреб                                                         | 46,57    | 46,57                                 | 0,00                                 |
| 1.1.4 | покупна тепла енергія                                                                           | 0,00     | 0,00                                  | 0,00                                 |
| 1.1.5 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                                 | 4,37     | 4,37                                  | 0,00                                 |
| 1.1.6 | вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00     | 0,00                                  | 0,00                                 |
| 1.1.7 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                          | 0,00     | 0,00                                  | 0,00                                 |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                   | 207,63   | 121,70                                | 85,92                                |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                               | 72,27    | 53,37                                 | 18,90                                |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                | 45,68    | 26,78                                 | 18,90                                |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                      | 21,53    | 21,53                                 | 0,00                                 |

| 1     | 2                                                                       | 3      | 4      | 5      |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                      | 5,07   | 5,07   | 0,00   |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                | 39,78  | 34,48  | 5,30   |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                 | 25,34  | 21,96  | 3,38   |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                        | 5,57   | 4,83   | 0,74   |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                              | 0,65   | 0,56   | 0,09   |
| 1.4.4 | інші витрати                                                            | 8,22   | 7,12   | 1,09   |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                  | 12,27  | 10,64  | 1,63   |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                 | 9,17   | 7,95   | 1,22   |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                        | 2,02   | 1,75   | 0,27   |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                              | 0,18   | 0,15   | 0,02   |
| 2.4   | інші витрати                                                            | 0,91   | 0,79   | 0,12   |
| 3     | Інші операційні витрати                                                 | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 4     | Фінансові витрати                                                       | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 5     | Повна собівартість                                                      | 712,48 | 600,73 | 111,76 |
| 6     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 7     | Коригування витрат                                                      | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 8     | Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:                | 16,81  | 14,18  | 2,64   |
| 8.1   | податок на прибуток                                                     | 2,56   | 2,16   | 0,40   |
| 8.2   | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| 8.3   | інше використання прибутку                                              | 14,25  | 12,01  | 2,24   |
| 9     | Загальна вартість теплової енергії                                      | 729,30 | 614,90 | 114,39 |
| 10    | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал       | 293,41 | 293,41 | 293,41 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 16  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію,  
вироблену за допомогою систем автономного теплопостачання,  
(для споживачів будинку по вул.Космічна, 78-а)  
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                                                                  | Для потреб населення | Для потреб інших споживачів |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                        | 3                    | 4                           |
| I     | Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал                                                                                           |                      |                             |
| 1     | Тарифи на теплову енергію, у тому числі:                                                                                                 | 2 352,30             | 3 517,09                    |
| 1.1   | тарифи на виробництво теплової енергії                                                                                                   | 2 075,67             | 3 222,85                    |
| 1.2   | тарифи на постачання теплової енергії                                                                                                    | 276,63               | 294,24                      |
| II    | Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн на рік                                                                                     |                      |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                                                                    | 1 455,90             | 54,30                       |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати                                                                                                                | 828,94               | 38,48                       |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                                                                                                  | 651,17               | 34,07                       |
| 1.1.2 | розподіл природного газу                                                                                                                 | 88,94                | 2,21                        |
| 1.1.3 | електроенергія для технологічних потреб                                                                                                  | 82,20                | 2,04                        |
| 1.1.4 | покупна тепла енергія                                                                                                                    | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.5 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                                                                          | 6,62                 | 0,16                        |
| 1.1.6 | вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних матеріалів, запасні частини та інші матеріальні ресурси | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                                                            | 401,44               | 10,17                       |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                                                                        | 141,48               | 3,56                        |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                                                         | 88,32                | 2,24                        |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                                                               | 42,02                | 1,04                        |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                                                                       | 11,14                | 0,28                        |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                                                                 | 84,04                | 2,10                        |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                                                                  | 53,53                | 1,34                        |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                                                                         | 11,78                | 0,29                        |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                                                                               | 1,37                 | 0,03                        |
| 1.4.4 | інші витрати                                                                                                                             | 17,36                | 0,43                        |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                                                                   | 25,92                | 0,65                        |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                                                                  | 19,37                | 0,48                        |

| 1   | 2                                                                       | 3        | 4     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|----------|-------|
| 2.2 | відрахування на соціальні заходи                                        | 4,26     | 0,11  |
| 2.3 | амортизаційні відрахування                                              | 0,38     | 0,01  |
| 2.4 | інші витрати                                                            | 1,92     | 0,05  |
| 3   | Інші операційні витрати                                                 | 0,00     | 0,00  |
| 4   | Фінансові витрати                                                       | 0,00     | 0,00  |
| 5   | Повна собівартість                                                      | 1 481,82 | 54,95 |
| 6   | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00     | 0,00  |
| 7   | Коригування витрат                                                      | 0,00     | 0,00  |
| 8   | Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:                | 34,97    | 1,30  |
| 8.1 | податок на прибуток                                                     | 5,33     | 0,20  |
| 8.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00     | 0,00  |
| 8.3 | інше використання прибутку                                              | 29,64    | 1,10  |
| 9   | Загальна вартість теплової енергії                                      | 1 516,80 | 56,24 |
| 10  | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал       | 644,82   | 15,99 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО



Додаток 17  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на виробництво теплової енергії  
за допомогою систем автономного тепlopостачання  
(для споживачів будинку по вул. Космічна, 78-а)  
Концерну «Міські теплові мережі»

Без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                         | Для потреб населення | Для потреб інших споживачів |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                               | 3                    | 4                           |
| I     | Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал                                                | 2 075,67             | 3 222,85                    |
| II    | Структура тарифів на виробництво теплової енергії, тис.грн на рік                               |                      |                             |
| I     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                           | 1 284,19             | 49,77                       |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                        | 828,94               | 38,48                       |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                                                         | 651,17               | 34,07                       |
| 1.1.2 | розподіл природного газу                                                                        | 88,94                | 2,21                        |
| 1.1.3 | електроенергія для технологічних потреб                                                         | 82,20                | 2,04                        |
| 1.1.4 | витрати на придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання                          | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.5 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                                 | 6,62                 | 0,16                        |
| 1.1.6 | вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.7 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                          | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                   | 267,47               | 6,63                        |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                               | 112,01               | 2,78                        |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                | 58,84                | 1,46                        |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                      | 42,02                | 1,04                        |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                              | 11,14                | 0,28                        |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                        | 75,78                | 1,88                        |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                         | 48,27                | 1,20                        |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                                | 10,62                | 0,26                        |
| 1.4.4 | амортизаційні відрахування                                                                      | 1,24                 | 0,03                        |
| 1.4.5 | інші витрати                                                                                    | 15,65                | 0,39                        |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                          | 23,37                | 0,58                        |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                         | 17,46                | 0,43                        |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                                                | 3,84                 | 0,10                        |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                                                      | 0,34                 | 0,01                        |

| 1   | 2                                                                       | 3        | 4     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|----------|-------|
| 2.4 | інші витрати                                                            | 1,73     | 0,04  |
| 3   | Інші операційні витрати                                                 | 0,00     | 0,00  |
| 4   | Фінансові витрати                                                       | 0,00     | 0,00  |
| 5   | Повна собівартість                                                      | 1 307,56 | 50,35 |
| 6   | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00     | 0,00  |
| 7   | Коригування витрат                                                      | 0,00     | 0,00  |
| 8   | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                                   | 30,86    | 1,19  |
| 8.1 | податок на прибуток                                                     | 4,71     | 0,18  |
| 8.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00     | 0,00  |
| 8.3 | інше використання прибутку                                              | 26,15    | 1,01  |
| 9   | Вартість виробництва теплової енергії                                   | 1 338,42 | 51,54 |
| 10  | Річний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, Гкал               | 644,82   | 15,99 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетно-  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 18  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на постачання теплової енергії,  
виробленої за допомогою систем автономного теплопостачання,  
(для споживачів будинку по вул. Космічна, 78-а)  
Концерну «Міські теплові мережі»

Без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                 | Для потреб населення | Для потреб інших споживачів |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| I     | 2                                                                       | 3                    | 4                           |
| I     | Тарифи на постачання теплової енергії, грн/Гкал                         | 276,63               | 294,24                      |
| II    | Структура тарифів на постачання теплової енергії, тис.грн на рік        |                      |                             |
| I     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                   | 171,71               | 4,53                        |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.1 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                  | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                           | 133,97               | 3,53                        |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                       | 29,47                | 0,78                        |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                        | 29,47                | 0,78                        |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                              | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                      | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                | 8,26                 | 0,22                        |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                 | 5,26                 | 0,14                        |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                        | 1,16                 | 0,03                        |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                              | 0,14                 | 0,00                        |
| 1.4.4 | інші витрати                                                            | 1,71                 | 0,05                        |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                  | 2,55                 | 0,07                        |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                 | 1,90                 | 0,05                        |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                        | 0,42                 | 0,01                        |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                              | 0,04                 | 0,00                        |
| 2.4   | інші витрати                                                            | 0,19                 | 0,00                        |
| 3     | Інші операційні витрати                                                 | 0,00                 | 0,00                        |
| 4     | Фінансові витрати                                                       | 0,00                 | 0,00                        |
| 5     | Повна собівартість                                                      | 174,26               | 4,60                        |
| 6     | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00                 | 0,00                        |
| 7     | Коригування витрат                                                      | 0,00                 | 0,00                        |
| 8     | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                                   | 4,11                 | 0,11                        |
| 8.1   | податок на прибуток                                                     | 0,63                 | 0,02                        |

| 1   | 2                                                                 | 3      | 4     |
|-----|-------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 8.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                    | 0,00   | 0,00  |
| 8.3 | інше використання прибутку                                        | 3,49   | 0,09  |
| 9   | Вартість постачання теплової енергії                              | 178,37 | 4,71  |
| 10  | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал | 644,82 | 15,99 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО



Додаток 19  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію,  
вироблену за допомогою систем автономного теплопостачання,  
(для споживачів будинку по вул.Хортицьке шосе, 4)  
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п | Найменування показників                                                                         | Для потреб населення | Для потреб інших споживачів |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                                                                                               | 3                    | 4                           |
| 1     | Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал                                                  |                      |                             |
| 1     | Тарифи на теплову енергію, у тому числі:                                                        | 4 135,95             | 5 295,17                    |
| 1.1   | тарифи на виробництво теплової енергії                                                          | 3 792,24             | 4 929,59                    |
| 1.2   | тарифи на постачання теплової енергії                                                           | 343,71               | 365,58                      |
| II    | Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн на рік                                            |                      |                             |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                           | 1 256,46             | 46,35                       |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                        | 401,01               | 21,57                       |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                                                         | 314,54               | 19,08                       |
| 1.1.2 | розподіл природного газу                                                                        | 42,96                | 1,24                        |
| 1.1.3 | електроенергія для технологічних потреб                                                         | 39,42                | 1,13                        |
| 1.1.4 | покупна тепла енергія                                                                           | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.5 | вода для технологічних потреб та водовідведення                                                 | 4,09                 | 0,12                        |
| 1.1.6 | вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.7 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                          | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.2   | Прямі витрати на оплату праці                                                                   | 211,42               | 6,23                        |
| 1.3   | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                               | 602,11               | 17,35                       |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                | 46,51                | 1,37                        |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                      | 550,17               | 15,82                       |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                              | 5,43                 | 0,16                        |
| 1.4   | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                        | 41,92                | 1,21                        |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                         | 26,70                | 0,77                        |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                                | 5,87                 | 0,17                        |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                                      | 0,69                 | 0,02                        |
| 1.4.4 | інші витрати                                                                                    | 8,66                 | 0,25                        |
| 2     | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                          | 12,93                | 0,37                        |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                         | 9,66                 | 0,28                        |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                                                | 2,13                 | 0,06                        |

| 1   | 2                                                                       | 3        | 4     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|----------|-------|
| 2.3 | амортизаційні відрахування                                              | 0,19     | 0,01  |
| 2.4 | інші витрати                                                            | 0,96     | 0,03  |
| 3   | Інші операційні витрати                                                 | 0,00     | 0,00  |
| 4   | Фінансові витрати                                                       | 0,00     | 0,00  |
| 5   | Повна собівартість                                                      | 1 269,39 | 46,73 |
| 6   | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00     | 0,00  |
| 7   | Коригування витрат                                                      | 0,00     | 0,00  |
| 8   | Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:                | 29,96    | 1,10  |
| 8.1 | податок на прибуток                                                     | 4,57     | 0,17  |
| 8.2 | на розвиток виробництва (виробничі                                      | 0,00     | 0,00  |
| 8.3 | інше використання прибутку                                              | 25,39    | 0,93  |
| 9   | Вартість теплової енергії                                               | 1 299,35 | 47,83 |
| 10  | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал       | 314,16   | 9,03  |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 20  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на виробництво теплової енергії  
за допомогою систем автономного тепlopостачання  
(для споживачів будинку по вул. Хортицьке шосе,4)  
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п                                                             | Найменування показників                                                                         | Для потреб населення | Для потреб інших споживачів |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1                                                                 | 2                                                                                               | 3                    | 4                           |
| 1                                                                 | Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал                                                | 3 792,24             | 4 929,59                    |
| Структура тарифів на виробництво теплової енергії, тис.грн на рік |                                                                                                 |                      |                             |
| 1                                                                 | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                           | 1 152,51             | 43,17                       |
| 1.1                                                               | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                        | 401,01               | 21,57                       |
| 1.1.1                                                             | паливо для виробництва теплової енергії                                                         | 314,54               | 19,08                       |
| 1.1.2                                                             | розподіл природного газу                                                                        | 42,96                | 1,24                        |
| 1.1.3                                                             | електроенергія для технологічних потреб                                                         | 39,42                | 1,13                        |
| 1.1.4                                                             | витрати на придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання                          | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.5                                                             | вода для технологічних потреб та водовідведення                                                 | 4,09                 | 0,12                        |
| 1.1.6                                                             | вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.7                                                             | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                          | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.2                                                               | Прямі витрати на оплату праці                                                                   | 130,31               | 3,75                        |
| 1.3                                                               | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                               | 584,27               | 16,80                       |
| 1.3.1                                                             | відрахування на соціальні заходи                                                                | 28,67                | 0,82                        |
| 1.3.2                                                             | амортизаційні відрахування                                                                      | 550,17               | 15,82                       |
| 1.3.3                                                             | інші прямі витрати                                                                              | 5,43                 | 0,16                        |
| 1.4                                                               | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                        | 36,92                | 1,06                        |
| 1.4.1                                                             | витрати на оплату праці                                                                         | 23,52                | 0,68                        |
| 1.4.2                                                             | відрахування на соціальні заходи                                                                | 5,17                 | 0,15                        |
| 1.4.3                                                             | амортизаційні відрахування                                                                      | 0,60                 | 0,02                        |
| 1.4.4                                                             | інші витрати                                                                                    | 7,63                 | 0,22                        |
| 2                                                                 | Адміністративні витрати, у тому числі:                                                          | 11,39                | 0,33                        |
| 2.1                                                               | витрати на оплату праці                                                                         | 8,51                 | 0,24                        |
| 2.2                                                               | відрахування на соціальні заходи                                                                | 1,87                 | 0,05                        |
| 2.3                                                               | амортизаційні відрахування                                                                      | 0,17                 | 0,00                        |
| 2.4                                                               | інші витрати                                                                                    | 0,84                 | 0,02                        |
| 3                                                                 | Інші операційні витрати                                                                         | 0,00                 | 0,00                        |
| 4                                                                 | Фінансові витрати                                                                               | 0,00                 | 0,00                        |
| 5                                                                 | Повна собівартість                                                                              | 1 163,90             | 43,50                       |

| 1   | 2                                                                       | 3        | 4     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|----------|-------|
| 6   | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00     | 0,00  |
| 7   | Коригування витрат                                                      | 0,00     | 0,00  |
| 8   | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                                   | 27,47    | 1,03  |
| 8.1 | податок на прибуток                                                     | 4,19     | 0,16  |
| 8.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00     | 0,00  |
| 8.3 | інше використання прибутку                                              | 23,28    | 0,87  |
| 9   | Вартість виробництва теплової енергії                                   | 1 191,37 | 44,53 |
| 10  | Річний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, Гкал               | 314,16   | 9,03  |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО



Додаток 21  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура тарифів на постачання теплової енергії,  
виробленої за допомогою систем автономного тепlopостачання,  
(для споживачів будинку по вул. Хортицьке шосе, 4)  
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

| № з/п                                                            | Найменування показників                                                 | Для потреб населення | Для потреб інших споживачів |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1                                                                | 2                                                                       | 3                    | 4                           |
| 1                                                                | Тарифи на постачання теплової енергії, грн/Гкал                         | 343,71               | 365,58                      |
| Структура тарифів на постачання теплової енергії, тис.грн на рік |                                                                         |                      |                             |
| 1                                                                | Виробнича собівартість, у тому числі:                                   | 103,95               | 3,18                        |
| 1.1                                                              | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.1.1                                                            | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                  | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.2                                                              | Прямі витрати на оплату праці                                           | 81,10                | 2,48                        |
| 1.3                                                              | Інші прямі витрати, у тому числі:                                       | 17,84                | 0,55                        |
| 1.3.1                                                            | відрахування на соціальні заходи                                        | 17,84                | 0,55                        |
| 1.3.2                                                            | амортизаційні відрахування                                              | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.3.3                                                            | інші прямі витрати                                                      | 0,00                 | 0,00                        |
| 1.4                                                              | Загальновиробничі витрати, у тому числі:                                | 5,00                 | 0,15                        |
| 1.4.1                                                            | витрати на оплату праці                                                 | 3,19                 | 0,10                        |
| 1.4.2                                                            | відрахування на соціальні заходи                                        | 0,70                 | 0,02                        |
| 1.4.3                                                            | амортизаційні відрахування                                              | 0,08                 | 0,00                        |
| 1.4.4                                                            | інші витрати                                                            | 1,03                 | 0,03                        |
| 2                                                                | Адміністративні витрати, у тому числі:                                  | 1,54                 | 0,05                        |
| 2.1                                                              | витрати на оплату праці                                                 | 1,15                 | 0,04                        |
| 2.2                                                              | відрахування на соціальні заходи                                        | 0,25                 | 0,01                        |
| 2.3                                                              | амортизаційні відрахування                                              | 0,02                 | 0,00                        |
| 2.4                                                              | інші витрати                                                            | 0,11                 | 0,00                        |
| 3                                                                | Інші операційні витрати                                                 | 0,00                 | 0,00                        |
| 4                                                                | Фінансові витрати                                                       | 0,00                 | 0,00                        |
| 5                                                                | Повна собівартість                                                      | 105,49               | 3,23                        |
| 6                                                                | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | 0,00                 | 0,00                        |
| 7                                                                | Коригування витрат                                                      | 0,00                 | 0,00                        |

| 1   | 2                                                                 | 3      | 4    |
|-----|-------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 8   | Розрахунковий прибуток, у тому числі:                             | 2,49   | 0,08 |
| 8.1 | податок на прибуток                                               | 0,38   | 0,01 |
| 8.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                    | 0,00   | 0,00 |
| 8.3 | інше використання прибутку                                        | 2,11   | 0,06 |
| 9   | Вартість постачання теплової енергії                              | 107,98 | 3,30 |
| 10  | Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал | 314,16 | 9,03 |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Структура двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії  
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та  
ремонт індивідуальних теплових пунктів)  
Концерну «Міські теплові мережі»

| № з/п | Найменування показників                                    | Од. виміру | Для потреб населення  |                         | Для потреб бюджетних установ |                         | Для потреб релігійних організацій |                         | Для потреб інших споживачів |                         |
|-------|------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------|
|       |                                                            |            | умовно-змінна частина | умовно-постійна частина | умовно-змінна частина        | умовно-постійна частина | умовно-змінна частина             | умовно-постійна частина | умовно-змінна частина       | умовно-постійна частина |
| 1     | 2                                                          | 3          | 4                     | 5                       | 6                            | 7                       | 8                                 | 9                       | 10                          | 11                      |
| I     | Теплова енергія (виробництво, транспортування, постачання) |            |                       |                         |                              |                         |                                   |                         |                             |                         |
| 1     | Виробнича собівартість теплової енергії, у тому числі:     | тис.грн    | 1 258 713,61          | 802 227,00              | 346 232,94                   | 135 771,62              | 867,16                            | 304,93                  | 203 013,06                  | 85 702,50               |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                   | тис.грн    | 1 258 713,61          | 233 417,40              | 346 232,94                   | 33 806,77               | 867,16                            | 61,61                   | 203 013,06                  | 20 821,16               |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                    | тис.грн    | 948 221,80            | 129 517,33              | 297 452,56                   | 18 927,22               | 403,71                            | 26,14                   | 162 237,13                  | 10 503,38               |
| 1.1.2 | електроенергія для технологічних потреб                    | тис.грн    | 228 322,76            | x                       | 32 680,97                    | x                       | 79,08                             | x                       | 23 355,17                   | x                       |

| 1     | 2                                                      | 3       | 4            | 5          | 6          | 7          | 8      | 9      | 10         | 11        |
|-------|--------------------------------------------------------|---------|--------------|------------|------------|------------|--------|--------|------------|-----------|
| 1.1.3 | покупна теплова енергія                                | тис.грн | 82 169,05    | x          | 16 099,41  | x          | 384,38 | x      | 17 420,76  | x         |
| 1.1.4 | вода для технологічних потреб та водовідведення        | тис.грн | x            | 34 198,73  | x          | 4 890,21   | x      | 12,16  | x          | 3 648,09  |
| 1.1.5 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси | тис.грн | x            | 69 701,35  | x          | 9 989,33   | x      | 23,31  | x          | 6 669,70  |
| 2     | Прямі витрати на оплату праці                          | тис.грн | x            | 205 408,32 | x          | 29 455,90  | x      | 67,55  | x          | 19 318,61 |
| 3     | Інші прямі витрати, у т.ч.                             | тис.грн | x            | 92 892,59  | x          | 13 309,28  | x      | 31,34  | x          | 9 106,55  |
| 3.1   | відрахування на соціальні заходи                       | тис.грн | x            | 45 189,83  | x          | 6 480,30   | x      | 14,86  | x          | 4 250,09  |
| 3.2   | амортизаційні відрахування                             | тис.грн | x            | 46 343,50  | x          | 6 633,54   | x      | 16,07  | x          | 4 744,95  |
| 3.3   | інші прямі витрати                                     | тис.грн | x            | 1 359,25   | x          | 195,44     | x      | 0,41   | x          | 111,51    |
| 4     | Загальновиробничі витрати                              | тис.грн | x            | 270 508,69 | x          | 59 199,68  | x      | 144,42 | x          | 36 456,18 |
| 5     | Адміністративні витрати                                | тис.грн | x            | 30 590,20  | x          | 7 154,31   | x      | 17,40  | x          | 4 285,36  |
| 6     | Інші операційні витрати                                | тис.грн | x            | 0,00       | x          | 0,00       | x      | 0,00   | x          | 0,00      |
| 7     | Фінансові витрати                                      | тис.грн | x            | 0,00       | x          | 0,00       | x      | 0,00   | x          | 0,00      |
| 8     | Повна планова собівартість теплової енергії            | тис.грн | 1 258 713,61 | 832 817,19 | 346 232,94 | 142 925,94 | 867,16 | 322,33 | 203 013,06 | 89 987,86 |



| 1    | 2                                                                                   | 3             | 4            | 5          | 6          | 7          | 8        | 9         | 10         | 11        |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|------------|------------|------------|----------|-----------|------------|-----------|
| 9    | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії             | тис.грн       | x            | 0,00       | x          | 0,00       | x        | 0,00      | x          | 0,00      |
| 10   | Коригування витрат                                                                  | тис.грн       | x            | 0,00       | x          | 0,00       | x        | 0,00      | x          | 0,00      |
| 11   | Розрахунковий прибуток                                                              | тис.грн       | x            | 47 420,94  | x          | 0,00       | x        | 19,00     | x          | 6 482,69  |
| 12   | Вартість теплової енергії                                                           | тис.грн       | 1 258 713,61 | 880 238,13 | 346 232,94 | 142 925,94 | 867,16   | 341,33    | 203 013,06 | 96 470,55 |
| 13   | Двоставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:                       |               |              |            |            |            |          |           |            |           |
| 13.1 | умовно-змінна частина                                                               | грн/Гкал      | 1 315,39     | x          | 2 516,52   | x          | 2 987,60 | x         | 2 586,00   | x         |
| 13.2 | умовно-постійна частина                                                             | грн/ (Гкал/г) | x            | 78 961,61  | x          | 89 684,76  | x        | 85 516,30 | x          | 80 280,02 |
| II   | Послуга з постачання теплової енергії                                               |               |              |            |            |            |          |           |            |           |
| 14   | Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ, у тому числі: |               |              |            |            |            |          |           |            |           |

| 1    | 2                                                                                 | 3             | 4        | 5         | 6        | 7          | 8        | 9          | 10       | 11        |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|-----------|----------|------------|----------|------------|----------|-----------|
| 14.1 | умовно-змінна частина                                                             | грн/Гкал      | 1 315,39 | x         | 2 516,52 | x          | 2 987,60 | x          | 2 586,00 | x         |
| 14.2 | умовно-постійна частина                                                           | грн/ (Гкал/г) | x        | 78 961,61 | x        | 89 684,76  | x        | 85 516,30  | x        | 80 280,02 |
| 15   | Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ, у тому числі: |               |          |           |          |            |          |            |          |           |
| 15.1 | умовно-змінна частина                                                             | грн/Гкал      | 1 578,47 | x         | 3 019,82 | x          | 3 585,12 | x          | 3 103,20 | x         |
| 15.2 | умовно-постійна частина                                                           | грн/ (Гкал/г) | x        | 94 753,93 | x        | 107 621,71 | x        | 102 619,56 | x        | 96 336,02 |
| 16   | Обсяг реалізації теплової енергії споживачам                                      | тис.Гкал      | 956,92   | x         | 137,58   | x          | 0,29     | x          | 78,50    | x         |
| 17   | Теплове навантаження                                                              | Гкал/г        | x        | 928,97    | x        | 132,80     | x        | 0,33       | x        | 100,14    |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Структура двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії  
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та  
ремонт індивідуальних теплових пунктів)  
Концерну «Міські теплові мережі»

| № з/п | Найменування показників                                    | Од.<br>виміру | Для потреб населення         |                                | Для потреб<br>бюджетних установ |                                | Для потреб інших<br>споживачів |                                |
|-------|------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|       |                                                            |               | умовно-<br>змінна<br>частина | умовно-<br>постійна<br>частина | умовно-<br>змінна<br>частина    | умовно-<br>постійна<br>частина | умовно-<br>змінна<br>частина   | умовно-<br>постійна<br>частина |
| 1     | 2                                                          | 3             | 4                            | 5                              | 4                               | 5                              | 6                              | 7                              |
| I     | Теплова енергія (виробництво, транспортування, постачання) |               |                              |                                |                                 |                                |                                |                                |
| 1     | Виробнича собівартість теплової енергії, у тому числі:     | тис.грн       | 37 263,11                    | 14 777,84                      | 1 811,29                        | 550,80                         | 12 193,60                      | 3 691,85                       |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:                   | тис.грн       | 37 263,11                    | 3 381,96                       | 1 811,29                        | 106,70                         | 12 193,60                      | 704,06                         |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                    | тис.грн       | 16 276,74                    | 2 223,23                       | 1 085,25                        | 69,06                          | 7 022,36                       | 454,63                         |
| 1.1.2 | електроенергія для технологічних потреб                    | тис.грн       | 19 575,89                    | x                              | 667,30                          | x                              | 4 417,19                       | x                              |
| 1.1.3 | покупна тепла енергія                                      | тис.грн       | 1 410,48                     | x                              | 58,74                           | x                              | 754,05                         | x                              |
| 1.1.4 | вода для технологічних потреб та водовідведення            | тис.грн       | x                            | 28,72                          | x                               | 0,89                           | x                              | 6,00                           |
| 1.1.5 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси     | тис.грн       | x                            | 1 130,01                       | x                               | 36,76                          | x                              | 243,42                         |

| 1    | 2                                                                       | 3             | 4         | 5         | 4        | 5         | 6         | 7          |
|------|-------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|------------|
| 2    | Прямі витрати на оплату праці                                           | тис.грн       | x         | 4 811,70  | x        | 157,57    | x         | 1 056,10   |
| 3    | Інші прямі витрати, у тому числі:                                       | тис.грн       | x         | 2 439,87  | x        | 81,03     | x         | 544,27     |
| 3.1  | відрахування на соціальні заходи                                        | тис.грн       | x         | 1 058,57  | x        | 34,67     | x         | 232,34     |
| 3.2  | амортизаційні відрахування                                              | тис.грн       | x         | 1 271,31  | x        | 42,68     | x         | 287,48     |
| 3.3  | інші прямі витрати                                                      | тис.грн       | x         | 109,99    | x        | 3,68      | x         | 24,45      |
| 4    | Загальновиробничі витрати                                               | тис.грн       | x         | 4 144,30  | x        | 205,50    | x         | 1 387,42   |
| 5    | Адміністративні витрати                                                 | тис.грн       | x         | 772,44    | x        | 35,06     | x         | 235,79     |
| 6    | Інші операційні витрати                                                 | тис.грн       | x         | 0,00      | x        | 0,00      | x         | 0,00       |
| 7    | Фінансові витрати                                                       | тис.грн       | x         | 0,00      | x        | 0,00      | x         | 0,00       |
| 8    | Повна планова собівартість теплової енергії                             | тис.грн       | 37 263,11 | 15 550,27 | 1 811,29 | 585,86    | 12 193,60 | 3 927,63   |
| 9    | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії | тис.грн       | x         | 0,00      | x        | 0,00      | x         | 0,00       |
| 10   | Коригування витрат                                                      | тис.грн       | x         | 0,00      | x        | 0,00      | x         | 0,00       |
| 11   | Розрахунковий прибуток                                                  | тис.грн       | x         | 1 213,11  | x        | 0,00      | x         | 361,80     |
| 12   | Вартість теплової енергії                                               | тис.грн       | 37 263,11 | 16 763,38 | 1 811,29 | 585,86    | 12 193,60 | 4 289,44   |
| 13   | Двоставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ:                         |               |           |           |          |           |           |            |
| 13.1 | умовно-змінна частина                                                   | грн/Гкал      | 2 383,11  | x         | 3 790,36 | x         | 3 769,64  | x          |
| 13.2 | умовно-постійна частина                                                 | грн/ (Гкал/г) | x         | 94 223,75 | x        | 96 158,83 | x         | 106 453,93 |
| II   | Послуга з постачання теплової енергії                                   |               |           |           |          |           |           |            |
| 14   | Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ:   |               |           |           |          |           |           |            |
| 14.1 | умовно-змінна частина                                                   | грн/Гкал      | 2 383,11  | x         | 3 790,36 | x         | 3 769,64  | x          |
| 14.2 | умовно-постійна частина                                                 | грн/ (Гкал/г) | x         | 94 223,75 | x        | 96 158,83 | x         | 106 453,93 |
| 15   | Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ:     |               |           |           |          |           |           |            |



| 1    | 2                                            | 3                | 4        | 5          | 4        | 5          | 6        | 7          |
|------|----------------------------------------------|------------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|
| 15.1 | умовно-змінна частина                        | грн/Гкал         | 2 859,73 | x          | 4 548,43 | x          | 4 523,57 | x          |
| 15.2 | умовно-постійна частина                      | грн/<br>(Гкал/г) | x        | 113 068,50 | x        | 115 390,60 | x        | 127 744,72 |
| 16   | Обсяг реалізації теплової енергії споживачам | тис.Гкал         | 15,64    | x          | 0,48     | x          | 3,23     | x          |
| 17   | Теплове навантаження                         | Гкал/г           | x        | 14,83      | x        | 0,51       | x        | 3,36       |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО

Додаток 24  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Структура двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії,  
вироблену за допомогою систем автономного тепlopостачання,  
Концерну «Міські теплові мережі»

| № з/п | Найменування показників                                | Од.виміру | Для потреб населення              |                                |                                   |                                |                                      |                                |
|-------|--------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|
|       |                                                        |           | Будинок по вул.<br>Складська, 2-а |                                | Будинок по вул.<br>Космічна, 78-а |                                | Будинок по вул.<br>Хортицьке шосе, 4 |                                |
|       |                                                        |           | умовно-<br>змінна<br>частина      | умовно-<br>постійна<br>частина | умовно-<br>змінна<br>частина      | умовно-<br>постійна<br>частина | умовно-<br>змінна<br>частина         | умовно-<br>постійна<br>частина |
| 1     | 2                                                      | 3         | 4                                 | 5                              | 6                                 | 7                              | 8                                    | 9                              |
| I     | Теплова енергія (виробництво, постачання)              |           |                                   |                                |                                   |                                |                                      |                                |
| 1     | Виробнича собівартість теплової енергії, у тому числі: | тис.грн   | 336,55                            | 363,66                         | 733,37                            | 722,53                         | 353,96                               | 902,50                         |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:               | тис.грн   | 336,55                            | 43,98                          | 733,37                            | 95,57                          | 353,96                               | 47,05                          |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                | тис.грн   | 289,99                            | 39,61                          | 651,17                            | 88,94                          | 314,54                               | 42,96                          |
| 1.1.2 | електроенергія для технологічних потреб                | тис.грн   | 46,57                             | x                              | 82,20                             | x                              | 39,42                                | x                              |
| 1.1.3 | покупна тепла енергія                                  | тис.грн   | 0,00                              | x                              | 0,00                              | x                              | 0,00                                 | x                              |
| 1.1.4 | вода для технологічних потреб та водовідведення        | тис.грн   | x                                 | 4,37                           | x                                 | 6,62                           | x                                    | 4,09                           |
| 1.1.5 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси | тис.грн   | x                                 | 0,00                           | x                                 | 0,00                           | x                                    | 0,00                           |
| 2     | Прямі витрати на оплату праці                          | тис.грн   | x                                 | 207,63                         | x                                 | 401,44                         | x                                    | 211,42                         |

| 1    | 2                                                                                   | 3             | 4        | 5          | 6        | 7          | 8        | 9          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|
| 3    | Інші прямі витрати, у тому числі:                                                   | тис.грн       | х        | 72,27      | х        | 141,48     | х        | 602,11     |
| 3.1  | відрахування на соціальні заходи                                                    | тис.грн       | х        | 45,68      | х        | 88,32      | х        | 46,51      |
| 3.2  | амортизаційні відрахування                                                          | тис.грн       | х        | 21,53      | х        | 42,02      | х        | 550,17     |
| 3.3  | інші прямі витрати                                                                  | тис.грн       | х        | 5,07       | х        | 11,14      | х        | 5,43       |
| 4    | Загальновиробничі витрати                                                           | тис.грн       | х        | 39,78      | х        | 84,04      | х        | 41,92      |
| 5    | Адміністративні витрати                                                             | тис.грн       | х        | 12,27      | х        | 25,92      | х        | 12,93      |
| 6    | Інші операційні витрати                                                             | тис.грн       | х        | 0,00       | х        | 0,00       | х        | 0,00       |
| 7    | Фінансові витрати                                                                   | тис.грн       | х        | 0,00       | х        | 0,00       | х        | 0,00       |
| 8    | Повна планова собівартість теплової енергії                                         | тис.грн       | 336,55   | 375,93     | 733,37   | 748,45     | 353,96   | 915,43     |
| 9    | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії             | тис.грн       | х        | 0,00       | х        | 0,00       | х        | 0,00       |
| 10   | Коригування витрат                                                                  | тис.грн       | х        | 0,00       | х        | 0,00       | х        | 0,00       |
| 11   | Розрахунковий прибуток                                                              | тис.грн       | х        | 16,81      | х        | 34,97      | х        | 29,96      |
| 12   | Вартість теплової енергії                                                           | тис.грн       | 336,55   | 392,74     | 733,37   | 783,42     | 353,96   | 945,39     |
| 13   | Двоставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:                       |               |          |            |          |            |          |            |
| 13.1 | умовно-змінна частина                                                               | грн/Гкал      | 1 147,06 | х          | 1 137,34 | х          | 1 126,68 | х          |
| 13.2 | умовно-постійна частина                                                             | грн/ (Гкал/г) | х        | 119 263,68 | х        | 152 570,78 | х        | 304 136,62 |
| II   | Послуги з постачання теплової енергії                                               |               |          |            |          |            |          |            |
| 14   | Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ, у тому числі: |               |          |            |          |            |          |            |
| 14.1 | умовно-змінна частина                                                               | грн/Гкал      | 1 147,06 | х          | 1 137,34 | х          | 1 126,68 | х          |
| 14.2 | умовно-постійна частина                                                             | грн/ (Гкал/г) | х        | 119 263,68 | х        | 152 570,78 | х        | 304 136,62 |

| 1    | 2                                                                                 | 3             | 4        | 5          | 6        | 7          | 8        | 9          |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|
| 15   | Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ, у тому числі: |               |          |            |          |            |          |            |
| 15.1 | умовно-змінна частина                                                             | грн/Гкал      | 1 376,47 | х          | 1 364,81 | х          | 1 352,02 | х          |
| 15.2 | умовно-постійна частина                                                           | грн/ (Гкал/г) | х        | 143 116,42 | х        | 183 084,94 | х        | 364 963,94 |
| 16   | Обсяг реалізації теплової енергії споживачам                                      | тис.Гкал      | 0,293    | х          | 0,645    | х          | 0,314    | х          |
| 17   | Теплове навантаження                                                              | Гкал/г        | х        | 0,274      | х        | 0,428      | х        | 0,259      |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО



Структура двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, вироблену за допомогою систем автономного теплопостачання,  
Концерну «Міські теплові мережі»

| № з/п | Найменування показників                                | Од.виміру | Для потреб інших споживачів    |                         |                                   |                         |
|-------|--------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|       |                                                        |           | Будинок по вул. Космічна, 78-а |                         | Будинок по вул. Хортицьке шосе, 4 |                         |
|       |                                                        |           | умовно-змінна частина          | умовно-постійна частина | умовно-змінна частина             | умовно-постійна частина |
| 1     | 2                                                      | 3         | 4                              | 5                       | 6                                 | 7                       |
| I     | Теплова енергія (виробництво, постачання)              |           |                                |                         |                                   |                         |
| 1     | Виробнича собівартість теплової енергії, у тому числі: | тис.грн   | 36,11                          | 18,19                   | 20,21                             | 26,14                   |
| 1.1   | Прямі матеріальні витрати, у тому числі:               | тис.грн   | 36,11                          | 2,37                    | 20,21                             | 1,35                    |
| 1.1.1 | паливо для виробництва теплової енергії                | тис.грн   | 34,07                          | 2,21                    | 19,08                             | 1,24                    |
| 1.1.2 | електроенергія для технологічних потреб                | тис.грн   | 2,04                           | x                       | 1,13                              | x                       |
| 1.1.3 | покупна теплова енергія                                | тис.грн   | 0,00                           | x                       | 0,00                              | x                       |
| 1.1.4 | вода для технологічних потреб та водовідведення        | тис.грн   | x                              | 0,16                    | x                                 | 0,12                    |
| 1.1.5 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси | тис.грн   | x                              | 0,00                    | x                                 | 0,00                    |
| 2     | Прямі витрати на оплату праці                          | тис.грн   | x                              | 10,17                   | x                                 | 6,23                    |
| 3     | Інші прямі витрати, у тому числі:                      | тис.грн   | x                              | 3,56                    | x                                 | 17,35                   |
| 3.1   | відрахування на соціальні заходи                       | тис.грн   | x                              | 2,24                    | x                                 | 1,37                    |
| 3.2   | амортизаційні відрахування                             | тис.грн   | x                              | 1,04                    | x                                 | 15,82                   |
| 3.3   | інші прямі витрати                                     | тис.грн   | x                              | 0,28                    | x                                 | 0,16                    |

2

Продовження додатка 25

| 1    | 2                                                                                   | 3             | 4        | 5          | 6        | 7          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|------------|----------|------------|
| 4    | Загальновиробничі витрати                                                           | тис.грн       | x        | 2,10       | x        | 1,21       |
| 5    | Адміністративні витрати                                                             | тис.грн       | x        | 0,65       | x        | 0,37       |
| 6    | Інші операційні витрати                                                             | тис.грн       | x        | 0,00       | x        | 0,00       |
| 7    | Фінансові витрати                                                                   | тис.грн       | x        | 0,00       | x        | 0,00       |
| 8    | Повна планова собівартість теплової енергії                                         | тис.грн       | 36,11    | 18,84      | 20,21    | 26,51      |
| 9    | Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії             | тис.грн       | x        | 0,00       | x        | 0,00       |
| 10   | Коригування витрат                                                                  | тис.грн       | x        | 0,00       | x        | 0,00       |
| 11   | Розрахунковий прибуток                                                              | тис.грн       | x        | 1,30       | x        | 1,10       |
| 12   | Вартість теплової енергії                                                           | тис.грн       | 36,11    | 20,13      | 20,21    | 27,62      |
| 13   | Двоставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:                       |               |          |            |          |            |
| 13.1 | умовно-змінна частина                                                               | грн/Гкал      | 2 258,07 | x          | 2 237,81 | x          |
| 13.2 | умовно-постійна частина                                                             | грн/ (Гкал/г) | x        | 158 099,02 | x        | 308 999,21 |
| II   | Послуги з постачання теплової енергії                                               |               |          |            |          |            |
| 14   | Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ, у тому числі: |               |          |            |          |            |
| 14.1 | умовно-змінна частина                                                               | грн/Гкал      | 2 258,07 | x          | 2 237,81 | x          |
| 14.2 | умовно-постійна частина                                                             | грн/ (Гкал/г) | x        | 158 099,02 | x        | 308 999,21 |
| 15   | Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ, у тому числі:   |               |          |            |          |            |
| 15.1 | умовно-змінна частина                                                               | грн/Гкал      | 2 709,68 | x          | 2 685,37 | x          |
| 15.2 | умовно-постійна частина                                                             | грн/ (Гкал/г) | x        | 189 718,82 | x        | 370 799,05 |
| 16   | Обсяг реалізації теплової енергії споживачам                                        | тис.Гкал      | 0,0160   | x          | 0,0090   | x          |
| 17   | Теплове навантаження                                                                | Гкал/г        | x        | 0,0106     | x        | 0,0074     |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



*[Handwritten signature]*

Вікторія ЛОГВИНЕНКО

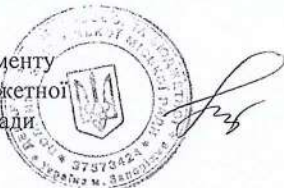
Додаток 26  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
01.10.2025 № 714

Тариф на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання,  
послугу з постачання теплової енергії (для застосування відповідно до  
мораторію на підвищення тарифів у сфері теплопостачання)

Концерну «Міські теплові мережі»

| Найменування показників                                                                                             | Од.виміру | Для потреб населення |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|
| 1                                                                                                                   | 2         | 3                    |
| Одноставковий тариф на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:                                                      | грн/Гкал  | 1 379,23             |
| тариф на виробництво теплової енергії                                                                               | грн/Гкал  | 994,77               |
| тариф на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів | грн/Гкал  | 374,24               |
| тариф на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів   | грн/Гкал  | 10,22                |
| Одноставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ                                                 | грн/Гкал  | 1 655,08             |

Директор департаменту  
фінансової та бюджетної  
політики міської ради



Вікторія ЛОГВИНЕНКО