

Про внесення змін до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.02.2020 № 56 (у редакції від 05.03.2025)

Керуючись Бюджетним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про енергозабезпечення», «Про фонд енергоефективності», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки», затвердженої рішенням міської ради від 26.02.2020 № 56 (у редакції від 05.03.2025), виклавши додатки до неї в новій редакції (додаються).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО та на постійну комісію міської ради життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Рішення підготовлено департаментом
з управління житлово-комунальним
господарством Запорізької міської ради

Заступник директора

Олена ЛАЗАРЧУК

Додаток 1

до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки

Завдання і заходи

виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міста, державний, обласний бюджету, інші)	Прогнозні обсяги, тис. грн.					
				Всього	у тому числі за роками				
					2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Здешевлення кредитів, залучених у банках ОСББ на впровадження енергозберігаючих та енергоефективних заходів	Компенсація частини відсоткової ставки за кредитом	Департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	Бюджет міста	3 182,023	223,196	986,576	1 136,571	428,974	406,706
Всього по програмі				3 182,023	223,196	986,576	1 136,571	428,974	406,706

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 2

до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування

виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання, тис.грн.				
		2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7
Бюджет міста	3182,023	223,196	986,576	1136,571	428,974	406,706
Державний бюджет						
Обласний бюджет						
Інші джерела*						
Всього	3182,023	223,196	986,576	1 136,571	428,974	406,706

*Інші джерела можуть включати гранти, власні кошти, залучені кредити, інші джерела, не заборонені чинним законодавством

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3

до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки

Очікувані результати

виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки

Найменування завдання	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників					
			Всього	у тому числі за роками				
				2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Здешевлення кредитів, залучених у банках ОСББ на впровадження енергозберігаючих та енергоефективних заходів	Кількість отриманих кредитів	од.	4	4	4	3	3	3

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про внесення змін до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проєктів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проєктом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проєкту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.02.2020р. №56 (у редакції від 05.03.2025)

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення

Для підтримки ОСББ на державному рівні затверджено «Програму підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ».

В м. Запоріжжя діє «Програма відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проєктів за програмами ДУ «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проєктом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проєкту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки», метою якої є здешевлення кредитів залучених в банках, що надаються ОСББ на впровадження енергозберігаючих та енергоефективних заходів шляхом компенсації відсоткової ставки за рахунок міського бюджету.

Згідно з інформацією Державної установи «Фонд енергоефективності», участь у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» у м. Запоріжжя беруть два ОСББ: ОСББ «Світанок 32» вул. Професора Толока, буд.32 та ОСББ «Кузнєцова – 21А» вул. Миколи Корищенка, 21А (1 лінія кредиту).

Додатково на підставі листів голів правлінь ОСББ «Незалежної України 92» (вул. Незалежної України, буд.92) та ОСББ «Кузнєцова – 21А» вул. Миколи Корищенка, 21А (2 лінія кредиту) департаментом з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради на часткове відшкодування відсоткових ставок було передбачено кошти в розмірі 77,602 тис. грн та 102,832 тис. грн. відповідно. Загальна сума на 2025 рік по Програмі складає 587,140 тис. грн.

За інформацією голів правлінь ОСББ «Незалежної України 92» та ОСББ «Кузнєцова – 21А» співвласниками будинків прийнято рішення відтермінувати оформлення кредитного договору у зв'язку з активними ворожими обстрілами у місті.

2. Мета прийняття проєкту рішення

Метою прийняття проєкту рішення є зменшення видатків за Програмою та їх перерозподіл на заходи Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки для виконання першочергових заходів в сфері житлово-комунального господарства.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Зменшити видатки за Програмою в загальній сумі 180,434 тис. грн, зокрема з учасника Програми ОСББ «Незалежної України 92» – 77,602 тис. грн

та з ОСББ «Кузнєцова - 21А» (2 лінія кредиту) – 102,832 тис. грн.

Проект рішення не містить інформацію, яка може бути віднесена до інформації з обмеженим доступом відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання

Бюджетний кодекс України, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про енергозабезпечення», «Про фонд енергоефективності», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Цим проектом рішення передбачається зменшення фінансування Програми.

Таким чином, реалізація проекту не потребує додаткових видатків з бюджету міської територіальної громади.

Заступник директора департаменту
з управління житлово-комунальним
господарством Запорізької міської ради

Олена ЛАЗАРЧУК

Діюча редакція								Нова редакція			
Програма відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки, затверджена рішенням міської ради від 26.02.2020 р. №56 (у редакції від 05.03.2025)				Програма відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки, затверджена рішенням міської ради від 26.02.2020 р. №56 (у редакції від 05.03.2025)				Програма відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на реалізацію проектів за програмами державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Пілотним проектом, реалізованим згідно з тристороннім Договором про реалізацію Пілотного проекту від 28.03.2019, та Програмою підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» на 2021-2025 роки, затверджена рішенням міської ради від 26.02.2020 р. №56			
Було				Зміни				Стало			
	Найменування заходу	рік	сума, тис.грн.		Найменування заходу	рік	сума, тис.грн.		Найменування заходу	рік	сума, тис.грн.
Додаток 1	Компенсація частини відсоткової ставки за кредитом	2025	587,140	Додаток 1	Компенсація частини відсоткової ставки за кредитом	2025	-180,434	Додаток 1	Компенсація частини відсоткової ставки за кредитом	2025	406,706
Було								Стало			
Додаток 2	Обсяг фінансування всього	2025	587,140	Додаток 2	Обсяг фінансування всього	2025	-180,434	Додаток 2	Обсяг фінансування всього	2025	406,706