

Про встановлення права узупфрукта комунального майна Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» на малі архітектурні форми (лави та урни)

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Порядком передачі державного та комунального майна на праві узупфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 №1103, враховуючи звернення Комунального підприємства «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» та додані до нього документи, лист департаменту муніципального управління Запорізької міської, з метою забезпечення ефективного використання майна комунальної власності Запорізької міської територіальної громади, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право оперативного управління департаменту муніципального управління Запорізької міської ради (код ЄДРПОУ 44921382) на малі архітектурні форми – лави та урни згідно з додатком, що додається.

2. Встановити безстроково право узупфрукта комунального майна Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» (код ЄДРПОУ 03345018) (далі – Узупфруктарій) на малі архітектурні форми (лави та урни) згідно з додатком, що додається.

3. Зобов'язати департамент муніципального управління Запорізької міської ради передати Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» майно, зазначене у додатку до цього рішення.

4. Визначити цільове призначення для майна, зазначеного у пункті 2 цього рішення, для використання згідно з видами діяльності, передбаченими Статутом Узупфруктарія.

5. Встановити для Узупфруктарія такі умови володіння і користування майном, зазначеним у пункті 2 цього рішення:

5.1. Узуфруктарію належить право отримання плодів, продукції і доходів від користування майном.

5.2. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати майно згідно з цільовим призначенням, зазначеним у пункті 4 цього рішення, утримувати майно в належному стані.

5.3. Узуфруктарій має право здійснювати поточний та (або) капітальний ремонт, без права на вилучення таких покращень, з дотриманням вимог чинного законодавства України.

5.4. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна.

5.5. Узуфруктарій не може відчужувати майно, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому чинним законодавством України.

5.6. Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої майну власником або третьою особою.

6. Надати згоду Узуфруктарію на здійснення заходів, зазначених у пунктах 5.3, 5.4. цього рішення.

7. Зобов'язати Узуфруктарія:

7.1. Облікувати майно, зазначене у пункті 2 цього рішення, на балансі відповідно до норм чинного законодавства України.

7.2. Щороку подавати до Запорізької міської ради звіт про використання майна за встановленою формою до 31 січня року, наступного за звітним.

8. Узуфрукт комунального майна припиняється за наявності підстав, встановлених законодавством України.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків та на постійну комісію Запорізької міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Рішення підготовлено
департаментом муніципального
управління Запорізької міської ради

Директор департаменту

Геннадій ТІМЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про встановлення права узупруга комунального майна Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» на малі архітектурні форми (лави та урни)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення:

Малі архітектурні форми (лави та урни), розташовані на території Запорізької міської територіальної громади, перебувають на балансі департаменту муніципального управління Запорізької міської ради (код ЄДРПОУ 44921382) та використовуються у процесі благоустрою міста. З метою підвищення ефективності експлуатації зазначеного майна, забезпечення його належного технічного стану, своєчасного ремонту, оновлення та догляду, виникла необхідність передання функцій щодо володіння та користування ним – Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» (код ЄДРПОУ 03345018).

Застосування механізму узупруга дозволяє оптимізувати використання майна комунальної власності та зменшити навантаження на бюджет громади.

2. Мета прийняття проєкту рішення:

Метою прийняття проєкту рішення є забезпечення ефективного, належного та безперервного використання малих архітектурних форм (лав та урн), що перебувають у комунальній власності Запорізької міської територіальної громади, шляхом передання їх у володіння і користування на праві узупруга Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів».

Реалізація проєкту рішення спрямована на впорядкування процесів утримання, поточного обслуговування, ремонту та модернізації зазначених об'єктів, а також на підвищення якості благоустрою території громади.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення:

Об'єктом передачі на праві узупруга є малі архітектурні форми (лави та урни), що перебувають на балансі департаменту муніципального управління Запорізької міської ради та використовуються у процесі благоустрою міста. Зазначені об'єкти розміщені на вулицях та в місцях загального користування громади.

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання:

Закон України від 09.01.2024 №4196-IX «Про особливості регулювання

діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» (із змінами); Постанова Кабінету Міністрів України від 08.09.2023 № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна».

5. Фінансово-економічне обґрунтування:

Передача малих архітектурних форм (лав та урн) у володіння і користування на праві узуфрукта Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» не передбачає додаткового фінансування з міського бюджету.

Директор департаменту
муніципального управління
Запорізької міської ради

Геннадій ТІМЧЕНКО