



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

тридцять четверта сесія

Р І Ш Е Н Н Я

17.12.2025

м. Запоріжжя

№ 86

Про передачу функцій замовника будівництва та укладання договору суперфіцію на користування земельною ділянкою

Керуючись Цивільним кодексом України, Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт», враховуючи лист Комунального підприємства «Управління капітального будівництва» від 10.12.2025 № 925 Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати Комунальному підприємству «Управління капітального будівництва» функції замовника робіт за об'єктом:

«Реконструкція парку Металургів ім. В.А. Сацького в м. Запоріжжя», розташованого на земельних ділянках з кадастровими номерами 2310100000:04:038:0433, 2310100000:04:038:0434.

2. Передачу виконати в установленому порядку на умовах договору доручення.

3. Надати згоду на укладення між Запорізькою міською радою, Комунальним підприємством «Управління капітального будівництва» та правокористувачем земельної ділянки (на період реконструкції та введення в експлуатацію об'єкта) договору суперфіцію на земельну ділянку, що перебуває в комунальній власності Запорізької міської територіальної громади, а саме:

для об'єкта «Реконструкція парку Металургів ім. В.А. Сацького в м. Запоріжжя».

4. Доручити укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою згідно п.3 цього рішення на період реконструкції та введення в експлуатацію об'єкта Запорізькому міському голові (особі, що виконує його повноваження), в установленому законодавством порядку з Комунальним підприємством «Управління капітального будівництва» та правокористувачем земельної ділянки.

5. Сторонам договору (правочину), на підставі якого набуває речове право, здійснити всі дії, передбачені чинним законодавством, для державної реєстрації права забудови земельної ділянки (суперфіцій) на підставі укладеного договору, вказаного в п.3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Андрія П'ЯТНИЦЬКОГО, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергія БІЛОВА, на постійну комісію міської ради з питань екології (Надію СЕВАЛЬНЄВУ), постійну комісію міської ради з питань освіти, науки, культури, спорту, молоді та туризму (Геннадій ВАСИЛЬЧУК).

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО