



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

тридцять четверта сесія

Р І Ш Е Н Н Я

17.12.2025

м. Запоріжжя

№ 27

Про затвердження Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до ст. 91 Бюджетного кодексу України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО та на постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 1.1
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Завдання і заходи
з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний, бюджетні, інші)	Прогнозні обсяги, тис. грн			
				Всього	за роками		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:	комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду капітальний ремонт квартир комунальної власності	департамент з управління житловим комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	416 604,472	87 470,472	150 000,000	179 134,000
				405 159,472	87 470,472	150 000,000	167 689,000
				11 445,000	0,000	0,000	11 445,000
Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м. Запоріжжя (перепроєктні роботи) послуги з моніторингу за деформаціями та обстеженням будівельних конструкцій, будівель та споруд в м. Запоріжжя	департамент з управління житловим комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	10 889,261	3 888,301	3 410,112	3 590,848
				6 249,861	1 988,301	2 075,772	2 185,788
				4 639,400	1 900,000	1 334,340	1 405,060

Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	придбання пожежних гідрантів та засувок для КП «Водоканал»	департамент з управління житловим комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	41 904,044	41 904,044	0,000	0,000
	придбання матеріалів, інвентарю та інструментів для проведення ремонтних робіт на мережах КП «Водоканал»			6 144,236	6 144,236	0,000	0,000
	послуги зі встановлення, підключення та налаштування вимірального обладнання для передачі оператору системи передачі даних телеметричної інформації комплексу когенераційних газопоршневих установок			1 428,399	1 428,399	0,000	0,000
	співфінансування придбання обладнання КП «Водоканал» та робіт по об'єкту "Заміна насосних агрегатів насосних станцій II підйому по вул. Вузлова, 23, м. Запоріжжя»			17 359,674	17 359,674	0,000	0,000
Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів	департамент з управління житловим комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	2 525,460	2 525,460	0,000	0,000
				2 525,460	2 525,460	0,000	0,000
Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів	департамент з управління житловим комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	155 791,482	40 533,482	50 000,000	65 258,000
				155 595,432	40 337,432	50 000,000	65 258,000
	періодичний (черговий) технічний огляд ліфтів			196,050	196,050	0,000	0,000

Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:	оснащення інженерних вводів багатоквартирних будинків засобами обліку теплової енергії	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	16 352,810	6 352,810	5 000,000	5 000,000
				16 352,810	6 352,810	5 000,000	5 000,000
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	прибирання снігу та посипання території протигололедними засобами	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	4 127,239	1 531,970	1 264,135	1 331,134
				2 576,043	1 043,270	746,602	786,171
				1 551,196	488,700	517,533	544,963
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги							
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:	поповнення обігових копій для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	3 020 000,000	800 000,000	1 070 000,000	1 150 000,000
				3 020 000,000	800 000,000	1 070 000,000	1 150 000,000
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства							
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:	послуги з охорони земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	692,868	692,868	0,000	0,000
				692,868	692,868	0,000	0,000

Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету в галузі житлово- комунального господарства						
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету, в тому числі:	реконструкція систем централізованого теплопостачання (котелень) з встановленням газопоршневих когенераційних установок у м. Запоріжжя	департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	111 593,410	111 593,410	0,000
				103 875,032	103 875,032	0,000
	реконструкція системи енергопостачання об'єктів водопостачання та водовідведення з встановленням когенераційних газопоршневих установок		бюджет міської територіальної громади	7 718,378	7 718,378	0,000
Реалізація проектів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії						
Реалізація проектів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель, віконних прорізів місць загального користування тощо	департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	20 000,000	20 000,000	0,000
				20 000,000	20 000,000	0,000
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій						
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій, в тому числі:	вивезення та захоронення твердих побутових відходів	департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	20 240,040	20 240,040	0,000
				2 500,000	2 500,000	0,000
				2 500,000	2 500,000	0,000
	перевезення радіоактивних матеріалів			240,040	240,040	0,000

	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій			15 000,000	15 000,000	0,000	0,000
Всього по Програмі				3 820 721,086	1 136 732,857	1 279 674,247	1 404 313,982

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 1.2

до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Завдання і заходи

з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн			
				Всього	за роками		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово- комунального господарства, в тому числі:				453 801,510	136 604,850	152 865,181	164 331,479
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	бюджет міської територіальної громади	86 922,409	24 412,346	30 125,331	32 384,732
	утримання внутрішньоквартальних територій			86 922,409	24 412,346	30 125,331	32 384,732
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району		74 492,405	22 777,109	24 921,444	26 793,852
				74 492,405	22 777,109	24 921,444	26 793,852

	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	38 625,996	11 812,051	12 922,383	13 891,562
			38 625,996	11 812,051	12 922,383	13 891,562
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	50 181,046	15 345,651	16 788,142	18 047,253
			50 181,046	15 345,651	16 788,142	18 047,253
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	93 858,421	28 702,442	31 400,472	33 755,507
			93 858,421	28 702,442	31 400,472	33 755,507
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	66 894,985	20 458,740	22 379,825	24 056,420
			66 894,985	20 458,740	22 379,825	24 056,420
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району	42 826,248	13 096,511	14 327,584	15 402,153
			42 826,248	13 096,511	14 327,584	15 402,153
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії						
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	865,181	865,181	0,000	0,000
			0,000	0,000	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	60,892	60,892	0,000	0,000

	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району		0,000	0,000	0,000	0,000
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району		40,000	40,000	0,000	0,000
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		507,052	507,052	0,000	0,000
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району		72,974	72,974	0,000	0,000
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району		184,263	184,263	0,000	0,000
Всього по Програмі			454 666,691	137 470,031	152 865,181	164 331,479

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 2
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування
Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання		
		2026	2027	2028
1	2	3	4	5
Бюджет міської територіальної громади, всього	4 275 387,777	1 274 202,888	1 432 539,428	1 568 645,461
в тому числі:				
власні надходження бюджетних установ				
Державний бюджет				
Обласний бюджет				
Інші джерела**				
Усього	4 275 387,777	1 274 202,888	1 432 539,428	1 568 645,461

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3.1
до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Очікувані результати

виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників			
			усього	у тому числі за роками		
				2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради						
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:	площа житлового фонду, по якому планується проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт	тис. кв.м	325,069	325,069	325,069	325,069
	капітальний ремонт квартир комунальної власності	тис. од.	0,001	0,000	0,000	0,001
	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м. Запоріжжя (передпроектні роботи)	послуги	91	29	31	31
Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:	послуги з моніторингу за деформаціями та обстеженням будівельних конструкцій, будівель та споруд в м. Запоріжжя	будинків	135	45	45	45
	придбання пожежних гідрантів та засувок для КП «Водоканал»	од.	145	145	0	0
Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	придбання матеріалів для проведення ремонтних робіт на мережах КП «Водоканал»	об.	57	57	0	0
	послуги зі встановлення, підключення та налаштування вимірювального обладнання для передачі оператору системи передачі даних телеметричної інформації комплексу когенераційних	послуг	1	1	0	0

	підприємств	1	1	1	0	0
співфінансування придбання обладнання КП «Водоканал» та робіт по об'єкту "Заміна насосних агрегатів насосних станцій II підйому по вул. Вузлова, 23, м. Запоріжжя»						
Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:	тис. од.	0,032	0,032	0,032	0,000	0,000
Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	тис. од.	110,054	0,054	0,054	55,000	55,000
	тис. од.	0,132	0,132	0,132	0,000	0,000
Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради						
Вировnadження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:	тис. од.	0,546	0,210	0,178	0,158	
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	тис. кв. м	4 182,299	4 182,299	4 182,299	4 182,299	4 182,299
виготовлення технічної документації	послуг	375	125	125	125	125

Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальними послугами						
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги						
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:						
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:	повищення об'єгових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	підприємств	3	3	3	3
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради						
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:	послуги з охорони земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків	підприємств	1	1	0	0
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету в галузі житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради						
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету, в тому числі:	реконструкція систем централізованого теплопостачання (котелень) з встановленням газопоршневих когенераційних установок у м. Запоріжжя	об'єктів	3	3	0	0
	реконструкція системи енергопостачання об'єктів водопостачання та водовідведення з встановленням когенераційних газопоршневих установок	об'єктів	2	2	0	0

Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії						
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покривель	об'єктів	21	21	0	0
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій						
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій, в тому числі:	вивезення та захоронення твердих побутових відходів	куб.м	14 368	14 368	0	0
	захоронення відходів від аварійно-рятувальних робіт	тонн	9 766	9 766	0	0
	перевезення радіоактивних матеріалів	підприємство	1	1	0	0
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій	підприємство	1	1	0	0

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3.2
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Очікувані результати

виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Одиниця виміру	Значення показників у тому числі за роками			
				усього		2026	
				4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	тис. кв. м.	497,120	497,120	497,120	497,120
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	тис. кв. м.	677,039	677,039	677,039	677,039
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Запорізькому району	тис. кв. м.	368,187	368,187	368,187	368,187
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	тис. кв. м.	190,412	190,412	190,412	190,412
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	тис. кв. м.	503,712	503,712	503,712	503,712
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	тис. кв. м.	218,686	218,686	218,686	218,686
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району	тис. кв. м.	621,515	621,515	621,515	621,515

Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії							
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	районна адміністрація Зaporізької міської ради по Дніпровському району	од.	0	0	0	0
		районна адміністрація Зaporізької міської ради по Хортицькому району	од.	3	3	0	0
		районна адміністрація Зaporізької міської ради по Вознесенівському району	од.	0	0	0	0
		районна адміністрація Зaporізької міської ради по Олександрівському району	од.	5	5	0	0
		районна адміністрація Зaporізької міської ради по Шевченківському району	од.	27	27	0	0
		районна адміністрація Зaporізької міської ради по Заводському району	од.	5	5	0	0
		районна адміністрація Зaporізької міської ради по Космічному району	од.	10	10	0	0

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО