

Про делегування функцій замовника будівництва та укладення договору доручення з державним підприємством «Місцеві дороги Запорізької області»

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність»,
Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Делегувати функції замовника будівництва по об'єкту «Реконструкція з відновленням несучих конструкцій гуртожитку по вул. Дніпровське шосе, 24-А у м. Запоріжжя після потрапляння боєприпасів» державному підприємству «Місцеві дороги Запорізької області».

2. Укласти договір доручення між Запорізькою міською радою та державним підприємством «Місцеві дороги Запорізької області» щодо об'єкту: «Реконструкція з відновленням несучих конструкцій гуртожитку по вул. Дніпровське шосе, 24-А у м. Запоріжжя після потрапляння боєприпасів» згідно з додатком.

3. Уповноважити секретаря Запорізької міської ради ХАРЧЕНКО Регіну Владиславівну підписати з державним підприємством «Місцеві дороги Запорізької області» договір доручення (вказаний в п. 2 цього рішення).

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Рішення підготовлено
департаментом з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Директор департаменту

Петро ЧЕКЕР

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про укладення договору доручення з державним підприємством «Місцеві дороги Запорізької області»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо виконання окремих повноважень у галузі будівництва» від 23.02.2024 № 3599-ІХ, який набрав чинності 08.01.2025 законодавцем доповнено норму Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» щодо визначення замовника будівництва та виконавця функцій замовника, якою зокрема визначено, що замовник будівництва (далі - замовник) - фізична чи юридична особа, яка має у власності чи користуванні одну чи декілька земельних ділянок або у власності чи управлінні будівлю/споруду і має намір щодо виконання підготовчих та/або будівельних робіт. Дії, спрямовані на виконання функцій замовника будівництва, може виконувати особа, якій доручено вчинення дій з виконання підготовчих та/або будівельних робіт на підставі та у межах, встановлених договором доручення.

Для економії коштів Запорізької міської територіальної громади та оскільки власником гуртожитку по вул. Дніпровське шосе 24-А у м. Запоріжжя є Запорізька міська територіальна громада в особі Запорізької міської ради, виникла необхідність приведення правовідносин, що склались у питанні виконання функцій замовника будівництва, до вимог діючого законодавства, шляхом делегування функцій замовника будівництва та укладення договору доручення.

2. Мета прийняття проєкту рішення.

Метою прийняття даного проєкту рішення міської ради є делегування функцій замовника будівництва та укладення договору доручення між Запорізькою міською радою та державного підприємства «Місцеві дороги Запорізької області» з метою виконання вимог законодавства у сфері будівництва та реалізація проведення робіт з реконструкції вказаного об'єкту.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Проєктом рішення передбачається погодження умов та надання повноважень секретарю Запорізької міської ради на підписання договору доручення між Запорізькою міською радою та державним підприємством «Місцеві дороги Запорізької області».

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

Конституція України, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проєкту рішення міської ради не потребує витрат з міського бюджету.

Директор департаменту
з управління житлово-комунальним
господарством Запорізької міської ради

Петро ЧЕКЕР