



**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

26.01.2026

м. Запоріжжя

№ 41

2

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Еллу СЛЕПЯН.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 01.10.2025 № 714 «Про встановлення Концерну «Міські теплові мережі» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії»

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про теплопостачання», постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», враховуючи лист Концерну «Міські теплові мережі» від 09.01.2026 № 000179/03 про надання заяви про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії шляхом коригування, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 01.10.2025 № 714 «Про встановлення Концерну «Міські теплові мережі» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії», а саме:

1.1. Викласти пункт 1 рішення та додатки 1–5 в новій редакції:

«1. Встановити Концерну «Міські теплові мережі» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії для відповідних категорій споживачів на період з 01.02.2026 по 30.09.2026 згідно з додатками 1–5 до цього рішення (додаються).».

1.2. Викласти пункт 2 рішення та додатки 6–25 в новій редакції:

«2. Встановити Концерну «Міські теплові мережі» структуру тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії для відповідних категорій споживачів на період з 01.02.2026 по 30.09.2026 згідно з додатками 6–25 до цього рішення (додаються).».

Додаток 1
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Одноставкові тарифи на теплову енергію
Концерну «Міські теплові мережі»

Найменування показників	Од. виміру	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб релігійних організацій	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
Тарифи на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів					
Одноставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:	грн/Гкал	2 384,31	3 750,16	4 461,89	4 038,57
тарифи на виробництво теплової енергії	грн/Гкал	1 511,45	2 697,28	3 196,22	2 763,46
тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	грн/Гкал	860,90	1 041,25	1 251,55	1 260,75
тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів	грн/Гкал	11,96	11,63	14,12	14,36
Тарифи на теплову енергію з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів:					
Одноставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:	грн/Гкал	3 894,54	5 539,82	x	5 623,85

1	2	3	4	5	6
тарифи на виробництво теплової енергії	грн/Гкал	1 511,45	2 697,28	x	2 763,46
тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	грн/Гкал	2 371,13	2 830,91	x	2 846,03
тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів	грн/Гкал	11,96	11,63	x	14,36

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Одноставкові тарифи на теплову енергію,
що виробляється та постачається за допомогою систем автономного
теплостачання,
Концерну «Міські теплові мережі»

Найменування показників	Од.виміру	Для потреб населення	Для потреб інших споживачів
Будинок по вул.Складська, 2			
Одноставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:	грн/Гкал	2 687,46	x
тарифи на виробництво теплової енергії	грн/Гкал	2 267,07	x
тарифи на постачання теплової енергії	грн/Гкал	420,39	x
Будинок по вул.Космічна, 78-а			
Одноставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:	грн/Гкал	2 537,86	3 704,03
тарифи на виробництво теплової енергії	грн/Гкал	2 239,59	3 386,77
тарифи на постачання теплової енергії	грн/Гкал	298,27	317,26
Будинок по вул.Хортицьке шосе, 4			
Одноставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:	грн/Гкал	4 325,75	5 486,68
тарифи на виробництво теплової енергії	грн/Гкал	3 955,15	5 092,50
тарифи на постачання теплової енергії	грн/Гкал	370,60	394,18

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Двоставкові тарифи на теплову енергію / послугу з постачання теплової енергії
Концерну «Міські теплові мережі»

Найменування показників	Од.виміру	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб релігійних організацій	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
Тарифи без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів					
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/Гкал	1 356,45	2 588,93	3 173,43	2 677,81
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/ (Гкал/г)	88 231,53	100 251,45	93 696,79	88 898,04
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/Гкал	1 627,74	3 106,72	3 808,12	3 213,37
Умовно-постійна частина двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/ (Гкал/г)	105 877,84	120 301,74	112 436,15	106 677,65

1	2	3	4	5	6
Тарифи з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів					
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/Гкал	2 692,62	4 171,48	x	4 146,30
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/(Гкал/г)	105 635,67	107 322,71	x	118 614,45
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/Гкал	3 231,14	5 005,78	x	4 975,56
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/(Гкал/г)	126 762,80	128 787,25	x	142 337,34

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 4
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Двоставкові тарифи на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, що виробляється та постачається за допомогою систем автономного теплопостачання,
Концерну «Міські теплові мережі»

Найменування показників	Од.виміру	Для потреб населення	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4
Будинок по вул.Складська, 2			
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/Гкал	1 188,95	x
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/(Гкал/г)	133 513,58	x
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/Гкал	1 426,74	x
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/(Гкал/г)	160 216,30	x
Будинок по вул.Космічна, 78-а			
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/Гкал	1 170,68	2 291,41
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/(Гкал/г)	171 686,80	177 387,51
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/Гкал	1 404,82	2 749,69
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/(Гкал/г)	206 024,16	212 865,01

1	2	3	4
Будинок по вул.Хортицьке шосе, 4			
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/Гкал	1 159,49	2 270,63
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ	грн/(Гкал/г)	320 003,04	325 038,66
Умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/Гкал	1 391,39	2 724,76
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ	грн/(Гкал/г)	384 003,65	390 046,39

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради

Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 5

до рішення виконавчого
комітету міської ради

26.01.2026 № 41

Тарифи на транспортування теплової енергії інших власників
мережами Концерну «Міські теплові мережі»

Найменування показників	Од. виміру	Для потреб бюджетних установ
Тариф на транспортування теплової енергії інших власників, без ПДВ	грн/ Гкал	635,75
Тариф на транспортування теплової енергії інших власників, з ПДВ	грн/ Гкал	762,90

Примітка: Тарифи встановлено на підставі розрахункових матеріалів, наданих Концерном «Міські теплові мережі».

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради

Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 6
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на транспортування теплової енергії інших власників
тепловими мережами Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Сума
1	2	3
I	Тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал	635,75
II	Структура тарифу на транспортування теплової енергії, тис.грн на рік	
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	12 502,87
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	6 713,52
1.1.1	електроенергія для технологічних потреб	5 057,52
1.1.2	вода для технологічних потреб та водовідведення	787,07
1.1.3	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	868,93
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2 198,07
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	1 214,56
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	483,58
1.3.2	амортизаційні відрахування	730,99
1.3.3	інші прямі витрати	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	2 376,72
1.4.1	витрати на оплату праці	1 273,63
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	280,20
1.4.3	амортизаційні відрахування	162,06
1.4.4	інші витрати	660,83
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	185,35
2.1	витрати на оплату праці	140,04
2.2	відрахування на соціальні заходи	30,81
2.3	амортизаційні відрахування	2,38
2.4	інші витрати	12,12
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	12 688,22
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00
7	Коригування витрат	0,00
8	Розрахунковий прибуток на транспортування теплової енергії, у тому числі:	598,88
8.1	податок на прибуток	91,36
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00

1	2	3
8.3	інше використання прибутку	507,53
9	Вартість транспортування теплової енергії	13 287,10
10	Річний обсяг транспортування теплової енергії інших суб'єктів господарювання, Гкал	20 900,00

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 7
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб релігійних організацій	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
I	Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал				
1.	Тарифи на теплову енергію, у тому числі:	2 384,31	3 750,16	4 461,89	4 038,57
1.1	тарифи на виробництво теплової енергії	1 511,45	2 697,28	3 196,22	2 763,46
1.2	тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	860,90	1 041,25	1 251,55	1 260,75
1.3	тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів	11,96	11,63	14,12	14,36
II	Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн на рік				
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	2 209 004,92	508 380,04	1 256,14	305 628,69
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1 606 427,87	400 953,44	998,28	237 193,88
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	948 221,80	297 452,56	403,71	162 237,13

1	2	3	4	5	6
1.1.2	розподіл природного газу	201 666,92	29 470,92	40,70	16 354,44
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	288 615,06	41 310,89	99,96	29 522,90
1.1.4	покупна теплова енергія	61 169,82	17 431,30	417,43	18 460,28
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	37 052,93	5 298,45	13,17	3 949,44
1.1.6	теплова енергія, вироблена власними установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	69 701,35	9 989,33	23,31	6 669,70
1.2	Прямі витрати на оплату праці	220 540,30	31 625,43	72,56	20 754,64
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	96 221,62	13 786,58	32,44	9 422,48
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	48 518,87	6 957,60	15,96	4 566,02
1.3.2	амортизаційні відрахування	46 343,50	6 633,54	16,07	4 744,95
1.3.3	інші прямі витрати	1 359,25	195,44	0,41	111,51
1.4	Загальноновиробничі витрати, у тому числі:	285 815,13	62 014,59	152,86	38 257,68
1.4.1	витрати на оплату праці	160 418,40	35 032,56	86,71	21 534,34
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	35 292,05	7 707,16	19,08	4 737,55
1.4.3	амортизаційні відрахування	9 922,51	1 736,88	4,29	1 182,77
1.4.4	інші витрати	80 182,18	17 537,99	42,79	10 803,03
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	32 893,51	7 580,22	18,70	4 555,70
2.1	витрати на оплату праці	24 742,73	5 694,29	14,07	3 423,30
2.2	відрахування на соціальні заходи	5 443,40	1 252,74	3,10	753,13
2.3	амортизаційні відрахування	444,03	103,85	0,25	62,20

1	2	3	4	5	6
2.4	інші витрати	2 263,35	529,34	1,29	317,07
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	2 241 898,43	515 960,27	1 274,84	310 184,39
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Коригування витрат	-11 780,80	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:	51 465,20	0,00	20,23	6 862,54
8.1	податок на прибуток	7 850,62	0,00	3,09	1 046,83
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	43 614,57	0,00	17,15	5 815,71
9	Загальна вартість теплової енергії	2 281 582,83	515 960,27	1 295,08	317 046,93
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії	956 915,60	137 583,79	290,25	78 504,63

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 8
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на виробництво теплової енергії
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб релігійних організацій	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
I	Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал	1 511,45	2 697,28	3 196,22	2 763,46
II	Структура тарифів на виробництво теплової енергії, тис.грн на рік				
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	1 636 973,99	426 602,56	1 051,32	244 046,68
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1 304 542,81	357 796,51	890,19	204 721,22
1.1.1	паливо для виробництва теплової	948 221,80	297 452,56	403,71	162 237,13
1.1.2	розподіл природного газу	201 666,92	29 470,92	40,70	16 354,44
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	61 679,80	8 868,70	18,71	5 060,16
1.1.4	покупна теплова енергія	61 169,82	17 431,30	417,43	18 460,28
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	1 736,19	249,64	0,53	142,44
1.1.6	теплова енергія, вироблена власними установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	30 068,29	4 323,40	9,12	2 466,78

1	2	3	4	5	6
1.2	Прямі витрати на оплату праці	117 059,42	16 831,52	35,51	9 603,47
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	36 730,84	5 281,39	11,14	3 013,37
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	25 753,07	3 702,93	7,81	2 112,76
1.3.2	амортизаційні відрахування	9 618,52	1 383,01	2,92	789,10
1.3.3	інші прямі витрати	1 359,25	195,44	0,41	111,51
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	178 640,91	46 693,14	114,48	26 708,62
1.4.1	витрати на оплату праці	102 928,97	26 813,96	66,12	15 339,69
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	22 644,37	5 899,07	14,55	3 374,73
1.4.3	амортизаційні відрахування	2 642,52	696,15	1,68	398,07
1.4.4	інші витрати	50 425,04	13 283,96	32,13	7 596,12
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	24 412,34	6 367,76	15,67	3 642,67
2.1	витрати на оплату праці	18 335,50	4 778,31	11,78	2 733,53
2.2	відрахування на соціальні заходи	4 033,81	1 051,23	2,59	601,38
2.3	амортизаційні відрахування	335,07	88,27	0,21	50,48
2.4	інші витрати	1 707,96	449,95	1,09	257,29
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1 661 386,33	432 970,31	1 066,99	247 689,35
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Коригування витрат	-11 780,80	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	37 765,11	0,00	15,33	5 409,81
8.1	податок на прибуток	5 760,78	0,00	2,34	825,22
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	32 004,33	0,00	12,99	4 584,58

1	2	3	4	5	6
9	Вартість виробництва теплової енергії	1 687 370,65	432 970,31	1 082,32	253 099,16
10	Річний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, Гкал	1 116 388,91	160 521,25	338,63	91 587,71

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 9
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на транспортування теплової енергії
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб релігійних організацій	Для потреб інших споживачів
I	2	3	4	5	6
I	Тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, грн/Гкал	860,90	1 041,25	1 251,55	1 260,75
II	Структура тарифів на транспортування теплової енергії, тис.грн на рік				
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	561 014,48	80 201,46	200,87	60 475,18
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	301 241,50	43 064,86	107,86	32 472,66
1.1.1	електроенергія для технологічних потреб	226 935,26	32 442,19	81,25	24 462,74
1.1.2	вода для технологічних потреб та водовідведення	35 316,74	5 048,81	12,65	3 807,01
1.1.3	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	38 989,50	5 573,86	13,96	4 202,92
1.2	Прямі витрати на оплату праці	98 629,24	14 099,83	35,31	10 631,85
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	54 498,41	7 790,98	19,51	5 874,72
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	21 698,43	3 101,96	7,77	2 339,01

1	2	3	4	5	6
1.3.2	амортизаційні відрахування	32 799,98	4 689,02	11,74	3 535,71
1.3.3	інші прямі витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	106 645,34	15 245,79	38,18	11 495,95
1.4.1	витрати на оплату праці	57 148,80	8 169,87	20,46	6 160,42
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	12 572,74	1 797,37	4,50	1 355,29
1.4.3	амортизаційні відрахування	7 271,67	1 039,54	2,60	783,86
1.4.4	інші витрати	29 652,12	4 239,01	10,62	3 196,38
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	8 316,75	1 188,94	2,98	896,51
2.1	витрати на оплату праці	6 283,84	898,32	2,25	677,37
2.2	відрахування на соціальні заходи	1 382,44	197,63	0,49	149,02
2.3	амортизаційні відрахування	106,68	15,25	0,04	11,50
2.4	інші витрати	543,78	77,74	0,19	58,62
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	569 331,23	81 390,40	203,85	61 371,69
6	Витрати на теплову енергію для покриття втрат власної теплової енергії у власних теплових мережах	241 036,59	61 868,67	154,61	36 154,59
7	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Коригування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	13 436,22	0,00	4,81	1 448,37
9.1	податок на прибуток	2 049,59	0,00	0,73	220,94

1	2	3	4	5	6
9.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	інше використання прибутку	11 386,62	0,00	4,08	1 227,43
10	Вартість транспортування теплової енергії	823 804,04	143 259,08	363,27	98 974,66
11	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	956 915,60	137 583,79	290,25	78 504,63

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 10
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на постачання теплової енергії
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових
пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб релігійних організацій	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5	6
I	Тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, грн/Гкал	11,96	11,63	14,12	14,36
II	Структура тарифів на постачання теплової енергії, тис.грн на рік				
I	Виробнича собівартість, у тому числі:	11 016,45	1 576,03	3,95	1 106,83
I.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	643,56	92,07	0,23	0,00
I.1.1	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	643,56	92,07	0,23	0,00
I.2	Прямі витрати на оплату праці	4 851,63	694,08	1,74	519,33
I.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	4 992,37	714,22	1,79	534,39
I.3.1	відрахування на соціальні заходи	1 067,36	152,70	0,38	114,25
I.3.2	амортизаційні відрахування	3 925,01	561,52	1,41	420,14
I.3.3	інші прямі витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4	Загальноовиробничі витрати, у тому числі:	528,88	75,66	0,19	53,11
I.4.1	витрати на оплату праці	340,62	48,73	0,12	34,22

1	2	3	4	5	6
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	74,94	10,72	0,03	7,53
1.4.3	амортизаційні відрахування	8,31	1,19	0,00	0,83
1.4.4	інші витрати	105,02	15,02	0,04	10,52
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	164,42	23,52	0,06	16,52
2.1	витрати на оплату праці	123,39	17,65	0,04	12,40
2.2	відрахування на соціальні заходи	27,15	3,88	0,01	2,73
2.3	амортизаційні відрахування	2,28	0,33	0,00	0,23
2.4	інші витрати	11,61	1,66	0,00	1,16
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	11 180,87	1 599,55	4,00	1 123,35
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	263,87	0,00	0,09	4,36
8.1	податок на прибуток	40,25	0,00	0,01	0,67
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	223,62	0,00	0,08	3,69
9	Вартість постачання теплової енергії	11 444,74	1 599,55	4,10	1 127,70
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	956 915,60	137 583,79	290,25	78 504,63

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 11
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5
I	Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал			
1.	Тарифи на теплову енергію, у тому числі:	3 894,54	5 539,82	5 623,85
1.1	тарифи на виробництво теплової енергії	1 511,45	2 697,28	2 763,46
1.2	тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	2 371,13	2 830,91	2 846,03
1.3	тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів	11,96	11,63	14,36
II	Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн на рік			
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	58 841,70	2 608,55	17 530,89
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	46 727,72	2 138,73	14 370,26
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	16 276,74	1 085,25	7 022,36
1.1.2	розподіл природного газу	3 461,72	107,52	707,89
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	24 775,96	844,57	5 590,59

1	2	3	4	5
1.1.4	покупна тепла енергія	1 050,01	63,60	799,04
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	33,28	1,03	6,95
1.1.6	теплова енергія, вироблена власними установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	1 130,01	36,76	243,42
1.2	Прямі витрати на оплату праці	5 109,08	167,26	1 121,15
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	2 505,30	83,16	558,59
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	1 124,00	36,80	246,65
1.3.2	амортизаційні відрахування	1 271,31	42,68	287,48
1.3.3	інші прямі витрати	109,99	3,68	24,45
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	4 499,61	219,41	1 480,88
1.4.1	витрати на оплату праці	2 718,74	130,41	879,71
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	598,12	28,69	193,54
1.4.3	амортизаційні відрахування	65,29	3,22	21,75
1.4.4	інші витрати	1 117,45	57,09	385,89
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	872,44	38,75	260,43
2.1	витрати на оплату праці	659,08	29,22	196,36
2.2	відрахування на соціальні заходи	145,00	6,43	43,20
2.3	амортизаційні відрахування	11,21	0,51	3,42
2.4	інші витрати	57,15	2,59	17,45
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	59 714,14	2 647,30	17 791,32
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00
7	Коригування витрат	-202,22	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:	1 384,47	0,00	400,10
8.1	податок на прибуток	211,19	0,00	61,03
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	1 173,28	0,00	339,07

1	2	3	4	5
9	Загальна вартість теплової енергії	60 896,39	2 647,30	18 191,42
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	15 636,35	477,87	3 234,69

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 12
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на виробництво теплової енергії
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5
I	Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал	1 511,45	2 697,28	2 763,46
II	Структура тарифів на виробництво теплової енергії, тис.грн на рік			
I	Виробнича собівартість, у тому числі:	28 099,54	1 556,46	10 563,45
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	22 393,18	1 305,42	8 861,27
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	16 276,74	1 085,25	7 022,36
1.1.2	розподіл природного газу	3 461,72	107,52	707,89
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	1 058,77	32,36	219,03
1.1.4	покупна тепла енергія	1 050,01	63,60	799,04
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	29,80	0,91	6,17
1.1.6	теплова енергія, вироблена власними установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	516,14	15,77	106,77
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2 009,39	61,41	415,68
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	630,50	19,27	130,43
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	442,07	13,51	91,45
1.3.2	амортизаційні відрахування	165,11	5,05	34,16
1.3.3	інші прямі витрати	23,33	0,71	4,83
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	3 066,47	170,36	1 156,07
1.4.1	витрати на оплату праці	1 766,83	97,83	663,97

1	2	3	4	5
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	388,70	21,52	146,07
1.4.3	амортизаційні відрахування	45,36	2,54	17,23
1.4.4	інші витрати	865,57	48,47	328,79
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	419,05	23,23	157,67
2.1	витрати на оплату праці	314,74	17,43	118,32
2.2	відрахування на соціальні заходи	69,24	3,84	26,03
2.3	амортизаційні відрахування	5,75	0,32	2,18
2.4	інші витрати	29,32	1,64	11,14
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	28 518,59	1 579,69	10 721,12
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00
7	Коригування витрат	-202,22	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	648,26	0,00	234,16
8.1	податок на прибуток	98,89	0,00	35,72
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	549,37	0,00	198,44
9	Вартість виробництва теплової енергії	28 964,63	1 579,69	10 955,28
10	Річний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, Гкал	19 163,42	585,66	3 964,33

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 13
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на транспортування теплової енергії
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5
I	Тарифи на транспортування теплової енергії власним споживачам з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, грн/Гкал	2 371,13	2 830,91	2 846,03
II	Структура тарифів на транспортування теплової енергії, тис.грн на рік			
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	30 562,15	1 046,62	6 921,83
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	24 324,02	832,99	5 509,00
1.1.1	електроенергія для технологічних потреб	23 717,19	812,21	5 371,56
1.1.2	вода для технологічних потреб та водовідведення	3,48	0,12	0,79
1.1.3	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	603,35	20,66	136,65
1.2	Прямі витрати на оплату праці	3 020,41	103,44	684,07
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	1 793,22	61,41	406,13
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	664,49	22,76	150,50
1.3.2	амортизаційні відрахування	1 042,07	35,69	236,01
1.3.3	інші прямі витрати	86,65	2,97	19,63
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	1 424,50	48,78	322,63
1.4.1	витрати на оплату праці	946,34	32,41	214,33
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	208,20	7,13	47,15
1.4.3	амортизаційні відрахування	19,80	0,68	4,48

1	2	3	4	5
1.4.4	інші витрати	250,16	8,57	56,66
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	450,70	15,43	102,08
2.1	витрати на оплату праці	342,32	11,72	77,53
2.2	відрахування на соціальні заходи	75,31	2,58	17,06
2.3	амортизаційні відрахування	5,42	0,19	1,23
2.4	інші витрати	27,64	0,95	6,26
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	31 012,85	1 062,05	7 023,91
6	Витрати на теплову енергію для покриття втрат власної теплової енергії у власних теплових мережах	5 331,01	290,75	2 016,35
7	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00
8	Коригування витрат	0,00	0,00	0,00
9	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	731,90	0,00	165,76
9.1	податок на прибуток	111,65	0,00	25,29
9.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
9.3	інше використання прибутку	620,26	0,00	140,48
10	Вартість транспортування теплової енергії	37 075,76	1 352,80	9 206,02
11	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	15 636,35	477,87	3 234,69

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 14
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на постачання теплової енергії
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних
теплових пунктів)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4	5
I	Тарифи на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, грн/Гкал	11,96	11,63	14,36
II	Структура тарифів на постачання теплової енергії, тис.грн на рік			
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	180,01	5,47	45,61
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	10,52	0,32	0,00
1.1.1	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	10,52	0,32	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	79,28	2,41	21,40
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	81,58	2,48	22,02
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	17,44	0,53	4,71
1.3.2	амортизаційні відрахування	64,14	1,95	17,31
1.3.3	інші прямі витрати	0,00	0,00	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	8,64	0,26	2,19
1.4.1	витрати на оплату праці	5,57	0,17	1,41
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	1,22	0,04	0,31
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,14	0,00	0,03
1.4.4	інші витрати	1,72	0,05	0,43
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	2,69	0,08	0,68
2.1	витрати на оплату праці	2,02	0,06	0,51
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,44	0,01	0,11

1	2	3	4	5
2.3	амортизаційні відрахування	0,04	0,00	0,01
2.4	інші витрати	0,19	0,01	0,05
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	182,70	5,56	46,29
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	4,31	0,00	0,18
8.1	податок на прибуток	0,66	0,00	0,03
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	3,65	0,00	0,15
9	Вартість постачання теплової енергії	187,01	5,56	46,47
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	15 636,35	477,87	3 234,69

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 15
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію,
вироблену за допомогою систем автономного тепlopостачання,
(для потреб населення по вул.Складська, 2)
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	РАЗОМ теплова енергія	тариф на виробництво теплової енергії	тариф на постачання теплової енергії
1	2	3	4	5
I	Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал			
1	Тарифи на теплову енергію, у тому числі:	2 687,46	x	x
1.1	тарифи на виробництво теплової енергії	2 267,07	2 267,07	x
1.2	тарифи на постачання теплової енергії	420,39	x	420,39
II	Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн.на рік			
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	757,20	638,46	118,73
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	415,19	415,19	0,00
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	289,99	289,99	0,00
1.1.2	розподіл природного газу	61,67	61,67	0,00
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	58,86	58,86	0,00
1.1.4	покупна теплова енергія	0,00	0,00	0,00
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	4,67	4,67	0,00
1.1.6	вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	223,99	131,31	92,68
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	75,87	55,48	20,39
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	49,28	28,89	20,39
1.3.2	амортизаційні відрахування	21,53	21,53	0,00

1	2	3	4	5
1.3.3	інші прямі витрати	5,07	5,07	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	42,14	36,48	5,66
1.4.1	витрати на оплату праці	27,28	23,60	3,67
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	6,00	5,19	0,81
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,65	0,56	0,09
1.4.4	інші витрати	8,22	7,12	1,09
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	13,14	11,37	1,77
2.1	витрати на оплату праці	9,88	8,55	1,33
2.2	відрахування на соціальні заходи	2,17	1,88	0,29
2.3	амортизаційні відрахування	0,18	0,15	0,02
2.4	інші витрати	0,91	0,79	0,12
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	770,34	649,83	120,50
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:	18,18	15,34	2,84
8.1	податок на прибуток	2,77	2,34	0,43
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	15,41	13,00	2,41
9	Загальна вартість теплової енергії	788,52	665,17	123,34
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	293,41	293,41	293,41

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 16
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію,
вироблену за допомогою систем автономного теплопостачання,
(для споживачів будинку по вул.Космічна, 78-а)

Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4
I	Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал		
1	Тарифи на теплову енергію, у тому числі:	2 537,86	3 704,03
1.1	тарифи на виробництво теплової енергії	2 239,59	3 386,77
1.2	тарифи на постачання теплової енергії	298,27	317,26
II	Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн на рік		
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	1 570,98	57,17
1.1	Прямі матеріальні витрати	900,43	40,25
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	651,17	34,07
1.1.2	розподіл природного газу	138,49	3,43
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	103,70	2,57
1.1.4	покупна тепла енергія	0,00	0,00
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	7,06	0,18
1.1.6	вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	433,10	10,97
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	148,45	3,73
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	95,28	2,41
1.3.2	амортизаційні відрахування	42,02	1,04
1.3.3	інші прямі витрати	11,14	0,28
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	89,00	2,22
1.4.1	витрати на оплату праці	57,60	1,44
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	12,67	0,32
1.4.3	амортизаційні відрахування	1,37	0,03
1.4.4	інші витрати	17,36	0,43
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	27,75	0,69
2.1	витрати на оплату праці	20,86	0,52

1	2	3	4
2.2	відрахування на соціальні заходи	4,59	0,11
2.3	амортизаційні відрахування	0,38	0,01
2.4	інші витрати	1,92	0,05
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1 598,72	57,87
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:	37,73	1,37
8.1	податок на прибуток	5,76	0,21
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	31,97	1,16
9	Загальна вартість теплової енергії	1 636,45	59,23
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	644,82	15,99

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 17
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на виробництво теплової енергії
за допомогою систем автономного тепlopостачання
(для споживачів будинку по вул. Космічна, 78-а)
Концерну «Міські теплові мережі»

Без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4
I	Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал	2 239,59	3 386,77
II	Структура тарифів на виробництво теплової енергії, тис.грн на рік		
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	1 385,84	52,29
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	900,43	40,25
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	651,17	34,07
1.1.2	розподіл природного газу	138,49	3,43
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	103,70	2,57
1.1.4	витрати на придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	7,06	0,18
1.1.6	вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	288,59	7,16
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	116,65	2,89
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	63,49	1,57
1.3.2	амортизаційні відрахування	42,02	1,04
1.3.3	інші прямі витрати	11,14	0,28
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	80,18	1,99
1.4.1	витрати на оплату праці	51,87	1,29
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	11,41	0,28
1.4.4	амортизаційні відрахування	1,24	0,03
1.4.5	інші витрати	15,65	0,39
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	24,99	0,62
2.1	витрати на оплату праці	18,79	0,47

1	2	3	4
2.2	відрахування на соціальні заходи	4,13	0,10
2.3	амортизаційні відрахування	0,34	0,01
2.4	інші витрати	1,73	0,04
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1 410,83	52,91
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	33,30	1,25
8.1	податок на прибуток	5,08	0,19
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	28,22	1,06
9	Вартість виробництва теплової енергії	1 444,12	54,16
10	Річний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, Гкал	644,82	15,99

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 18
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на постачання теплової енергії,
виробленої за допомогою систем автономного теплопостачання,
(для споживачів будинку по вул. Космічна, 78-а)
Концерну «Міські теплові мережі»

Без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4
I	Тарифи на постачання теплової енергії, грн/Гкал	298.27	317.26
II	Структура тарифів на постачання теплової енергії, тис.грн на рік		
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	185,14	4,88
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00	0,00
1.1.1	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	144,52	3,81
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	31,79	0,84
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	31,79	0,84
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,00	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	8,83	0,23
1.4.1	витрати на оплату праці	5,73	0,15
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	1,26	0,03
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,14	0,00
1.4.4	інші витрати	1,71	0,05
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	2,76	0,07
2.1	витрати на оплату праці	2,07	0,05
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,46	0,01
2.3	амортизаційні відрахування	0,04	0,00
2.4	інші витрати	0,19	0,00
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	187,89	4,96
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	4,43	0,12
8.1	податок на прибуток	0,68	0,02

1	2	3	4
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	3,76	0,10
9	Вартість постачання теплової енергії	192,33	5,07
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	644,82	15,99

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 19
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура одноставкових тарифів на теплову енергію,
вироблену за допомогою систем автономного теплопостачання,
(для споживачів будинку по вул.Хортицьке шосе, 4)
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4
I	Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал		
1	Тарифи на теплову енергію, у тому числі:	4 325,75	5 486,68
1.1	тарифи на виробництво теплової енергії	3 955,15	5 092,50
1.2	тарифи на постачання теплової енергії	370,60	394,18
II	Структура тарифів на теплову енергію, тис.грн на рік		
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	1 313,80	48,02
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	435,53	22,56
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	314,54	19,08
1.1.2	розподіл природного газу	66,90	1,92
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	49,73	1,43
1.1.4	покупна тепла енергія	0,00	0,00
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	4,37	0,13
1.1.6	вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	228,09	6,72
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	605,78	17,45
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	50,18	1,48
1.3.2	амортизаційні відрахування	550,17	15,82
1.3.3	інші прямі витрати	5,43	0,16
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	44,41	1,29
1.4.1	витрати на оплату праці	28,74	0,83
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	6,32	0,18
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,69	0,02
1.4.4	інші витрати	8,66	0,25
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	13,84	0,40
2.1	витрати на оплату праці	10,41	0,30

1	2	3	4
2.2	відрахування на соціальні заходи	2,29	0,07
2.3	амортизаційні відрахування	0,19	0,01
2.4	інші витрати	0,96	0,03
3	Інші операційні витрати	0,00	0,03
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1 327,65	48,42
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток на теплову енергію, у тому числі:	31,33	1,14
8.1	податок на прибуток	4,78	0,17
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	26,55	0,97
9	Вартість теплової енергії	1 358,98	49,56
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	314,16	9,03

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 20
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на виробництво теплової енергії
за допомогою систем автономного теплопостачання
(для споживачів будинку по вул. Хортицьке шосе,4)
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4
1	Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал	3 955,15	5 092,50
Структура тарифів на виробництво теплової енергії, тис.грн на рік			
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	1 201,73	44,59
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	435,53	22,56
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	314,54	19,08
1.1.2	розподіл природного газу	66,90	1,92
1.1.3	електроенергія для технологічних потреб	49,73	1,43
1.1.4	витрати на придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	4,37	0,13
1.1.6	вартість виробництва теплової енергії установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	140,60	4,04
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	586,53	16,86
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	30,93	0,89
1.3.2	амортизаційні відрахування	550,17	15,82
1.3.3	інші прямі витрати	5,43	0,16
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	39,06	1,12
1.4.1	витрати на оплату праці	25,27	0,73
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	5,56	0,16
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,60	0,02
1.4.4	інші витрати	7,63	0,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	12,18	0,35
2.1	витрати на оплату праці	9,15	0,26
2.2	відрахування на соціальні заходи	2,01	0,06

1	2	3	4
2.3	амортизаційні відрахування	0,17	0,00
2.4	інші витрати	0,84	0,02
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1 213,90	44,94
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	28,65	1,06
8.1	податок на прибуток	4,37	0,16
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	24,28	0,90
9	Вартість виробництва теплової енергії	1 242,55	46,00
10	Річний обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, Гкал	314,16	9,03

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Гор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 21
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура тарифів на постачання теплової енергії,
виробленої за допомогою систем автономного теплопостачання,
(для споживачів будинку по вул. Хортицьке шосе, 4)
Концерну «Міські теплові мережі»

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб інших споживачів
1	2	3	4
1	Тарифи на постачання теплової енергії, грн/Гкал	370,60	394,18
Структура тарифів на постачання теплової енергії, тис.грн на рік			
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	112,08	3,43
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00	0,00
1.1.1	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	87,49	2,68
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	19,25	0,59
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	19,25	0,59
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,00	0,00
1.4	Загальноновиробничі витрати, у тому числі:	5,34	0,16
1.4.1	витрати на оплату праці	3,47	0,11
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,76	0,02
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,08	0,00
1.4.4	інші витрати	1,03	0,03
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	1,67	0,05
2.1	витрати на оплату праці	1,26	0,04
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,28	0,01
2.3	амортизаційні відрахування	0,02	0,00
2.4	інші витрати	0,11	0,00
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	113,74	3,48
6	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	0,00	0,00
7	Коригування витрат	0,00	0,00

8	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	2,68	0,08
8.1	податок на прибуток	0,41	0,01
8.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.3	інше використання прибутку	2,27	0,07
9	Вартість постачання теплової енергії	116,43	3,56
10	Річний обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	314,16	9,03

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

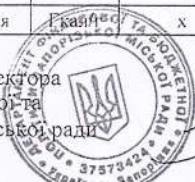
Структура двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії
(без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів)
Концерну «Міські теплові мережі»

№ з/п	Найменування показників	Од. виміру	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб релігійних організацій		Для потреб інших споживачів	
			умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Теплова енергія (виробництво, транспортування, постачання)									
1	Виробнича собівартість теплової енергії, у тому числі:	тис.грн	1 298 006,68	910 998,24	356 194,75	152 185,30	921,10	335,04	210 220,31	95 408,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	тис.грн	1 298 006,68	308 421,19	356 194,75	44 758,69	921,10	77,18	210 220,31	26 973,57
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	тис.грн	948 221,80	201 666,92	297 452,56	29 470,92	403,71	40,70	162 237,13	16 354,44
1.1.2	електроенергія для технологічних потреб	тис.грн	288 615,06	x	41 310,89	x	99,96	x	29 522,90	x
1.1.3	покупна теплова енергія	тис.грн	61 169,82	x	17 431,30	x	417,43	x	18 460,28	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	тис.грн	x	37 052,93	x	5 298,45	x	13,17	x	3 949,44
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	тис.грн	x	69 701,35	x	9 989,33	x	23,31	x	6 669,70
2	Прямі витрати на оплату праці	тис.грн	x	220 540,30	x	31 625,43	x	72,56	x	20 754,64
3	Інші прямі витрати, у тому числі:	тис.грн	x	96 221,62	x	13 786,58	x	32,44	x	9 422,48
3.1	відрахування на соціальні заходи	тис.грн	x	48 518,87	x	6 957,60	x	15,96	x	4 566,02
3.2	амортизаційні відрахування	тис.грн	x	46 343,50	x	6 633,54	x	16,07	x	4 744,95
3.3	інші прямі витрати	тис.грн	x	1 359,25	x	195,44	x	0,41	x	111,51
4	Загальновиробничі витрати	тис.грн	x	285 815,13	x	62 014,59	x	152,86	x	38 257,68
5	Адміністративні витрати	тис.грн	x	32 893,51	x	7 580,22	x	18,70	x	4 555,70
6	Інші операційні витрати	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
7	Фінансові витрати	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
8	Повна планова собівартість теплової енергії	тис.грн	1 298 006,68	943 891,76	356 194,75	159 765,52	921,10	353,75	210 220,31	99 964,08
9	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
10	Коригування витрат	тис.грн	x	-11 780,80	x	0,00	x	0,00	x	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	Розрахунковий прибуток	тис.грн	x	51 465,20	x	0,00	x	20,23	x	6 862,54
12	Вартість теплової енергії	тис.грн	1 298 006,68	983 576,15	356 194,75	159 765,52	921,10	373,98	210 220,31	106 826,62
13	Двоставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, в тому числі:									
13.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1 356,45	x	2 588,93	x	3 173,43	x	2 677,81	x
13.2	умовно-постійна частина	грн/ (Гкал/г)	x	88 231,53	x	100 251,45	x	93 696,79	x	88 898,04
14	Послуга з постачання теплової енергії									
14	Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ, в тому числі:									
14.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1 356,45	x	2 588,93	x	3 173,43	x	2 677,81	x
14.2	умовно-постійна частина	грн/ (Гкал/г)	x	88 231,53	x	100 251,45	x	93 696,79	x	88 898,04
15	Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ, у тому числі:									
15.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1 627,74	x	3 106,72	x	3 808,12	x	3 213,37	x
15.2	умовно-постійна частина	грн/ (Гкал/г)	x	105 877,84	x	120 301,74	x	112 436,15	x	106 677,65
16	Обсяг реалізації теплової енергії	тис.Гкал	956,92	x	137,58	x	0,29	x	78,50	x
17	Теплове навантаження	Гкал/год	x	928,97	x	132,80	x	0,33	x	100,14

Перший заступник директора департаменту фінансової та бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 23
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії
(з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів)
Концерну «Міські теплові мережі»

№ з/п	Найменування показників	Од. виміру	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
			умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Теплова енергія (виробництво, транспортування, постачання)							
1	Виробнича собівартість теплової енергії, у тому числі:	тис.грн	42 102,71	16 738,99	1 993,42	615,13	13 411,99	4 118,90
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	тис.грн	42 102,71	4 625,01	1 993,42	145,31	13 411,99	958,27
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	тис.грн	16 276,74	3 461,72	1 085,25	107,52	7 022,36	707,89
1.1.2	електроенергія для технологічних потреб	тис.грн	24 775,96	x	844,57	x	5 590,59	x
1.1.3	покупна тепла енергія	тис.грн	1 050,01	x	63,60	x	799,04	x
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	тис.грн	x	33,28	x	1,03	x	6,95
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	тис.грн	x	1 130,01	x	36,76	x	243,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Прямі витрати на оплату праці	тис.грн	x	5 109,08	x	167,26	x	1 121,15
3	Інші прямі витрати, у тому числі:	тис.грн	x	2 505,30	x	83,16	x	558,59
3.1	відрахування на соціальні заходи	тис.грн	x	1 124,00	x	36,80	x	246,65
3.2	амортизаційні відрахування	тис.грн	x	1 271,31	x	42,68	x	287,48
3.3	інші прямі витрати	тис.грн	x	109,99	x	3,68	x	24,45
4	Загальновиробничі витрати	тис.грн	x	4 499,61	x	219,41	x	1 480,88
5	Адміністративні витрати	тис.грн	x	872,44	x	38,75	x	260,43
6	Інші операційні витрати	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00
7	Фінансові витрати	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00
8	Повна планова собівартість теплової енергії	тис.грн	42 102,71	17 611,43	1 993,42	653,88	13 411,99	4 379,32
9	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00
10	Коригування витрат	тис.грн	x	-202,22	x	0,00	x	0,00
11	Розрахунковий прибуток	тис.грн	x	1 384,47	x	0,00	x	400,10
12	Вартість теплової енергії	тис.грн	42 102,71	18 793,68	1 993,42	653,88	13 411,99	4 779,43
13	Двоставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ:							
13.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	2 692,62	x	4 171,48	x	4 146,30	x
13.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	105 635,67	x	107 322,71	x	118 614,45
II	Послуга з постачання теплової енергії							
14	Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ:							
14.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	2 692,62	x	4 171,48	x	4 146,30	x
14.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	105 635,67	x	107 322,71	x	118 614,45
15	Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ:							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	3 231,14	x	5 005,78	x	4 975,56	x
15.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	126 762,80	x	128 787,25	x	142 337,34
16	Обсяг реалізації теплової енергії споживачам	тис.Гкал	15,64	x	0,48	x	3,23	x
17	Теплове навантаження	Гкал/г	x	14,83	x	0,51	x	3,36

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Структура двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії,
вироблену за допомогою систем автономного тепlopостачання.
Концерну «Міські теплові мережі»

№ з/п	Найменування показників	Од.виміру	Для потреб населення					
			Будинок по вул. Складська, 2		Будинок по вул. Космічна, 78-а		Будинок по вул. Хортицьке шосе, 4	
			умовно- змінна частина	умовно- постійна частина	умовно- змінна частина	умовно- постійна частина	умовно- змінна частина	умовно- постійна частина
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Теплова енергія (виробництво, постачання)							
1	Виробнича собівартість теплової енергії, у тому числі:	тис.грн	348,84	408,35	754,87	816,11	364,27	949,54
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	тис.грн	348,84	66,34	754,87	145,55	364,27	71,26
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	тис.грн	289,99	61,67	651,17	138,49	314,54	66,90
1.1.2	електроенергія для технологічних потреб	тис.грн	58,86	x	103,70	x	49,73	x
1.1.3	покупна теплова енергія	тис.грн	0,00	x	0,00	x	0,00	x
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	тис.грн	x	4,67	x	7,06	x	4,37
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00
2	Прямі витрати на оплату праці	тис.грн	x	223,99	x	433,10	x	228,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Інші прямі витрати, у тому числі:	тис.грн	x	75,87	x	148,45	x	605,78
3.1	відрахування на соціальні заходи	тис.грн	x	49,28	x	95,28	x	50,18
3.2	амортизаційні відрахування	тис.грн	x	21,53	x	42,02	x	550,17
3.3	інші прямі витрати	тис.грн	x	5,07	x	11,14	x	5,43
4	Загальновиробничі витрати	тис.грн	x	42,14	x	89,00	x	44,41
5	Адміністративні витрати	тис.грн	x	13,14	x	27,75	x	13,84
6	Інші операційні витрати	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00
7	Фінансові витрати	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00
8	Повна планова собівартість теплової енергії	тис.грн	348,84	421,49	754,87	843,85	364,27	963,38
9	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00
10	Коригування витрат	тис.грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00
11	Розрахунковий прибуток	тис.грн	x	18,18	x	37,73	x	31,33
12	Вартість теплової енергії	тис.грн	348,84	439,67	754,87	881,58	364,27	994,71
13	Двоставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:							
13.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1 188,95	x	1 170,68	x	1 159,49	x
13.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	133 513,58	x	171 686,80	x	320 003,04
II	Послуги з постачання теплової енергії							
14	Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ, у тому числі:							
14.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1 188,95	x	1 170,68	x	1 159,49	x
14.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	133 513,58	x	171 686,80	x	320 003,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ, у тому числі:							
15.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1 426.74	x	1 404,82	x	1 391,39	x
15.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	160 216,30	x	206 024,16	x	384 003,65
16	Обсяг реалізації теплової енергії споживачам	тис.Гкал	0,293	x	0,645	x	0,314	x
17	Теплове навантаження	Гкал/г	x	0,274	x	0,428	x	0,259

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО

Додаток 25
до рішення виконавчого
комітету міської ради
26.01.2026 № 41

Структура двоставкових тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії,
вироблену за допомогою систем автономного тепlopостачання,
Концерну «Міські теплові мережі»

№ з/п	Найменування показників	Од.виміру	Для потреб інших споживачів			
			Будинок по вул. Космічна, 78-а		Будинок по вул. Хортицьке шосе, 4	
			умовно- змінна частина	умовно- постійна частина	умовно- змінна частина	умовно- постійна частина
1	2	3	4	5	6	7
1	Теплова енергія (виробництво, постачання)					
1	Виробнича собівартість теплової енергії, у тому числі:	тис.грн	36.64	20.53	20,51	27,51
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	тис.грн	36.64	3.61	20,51	2.05
1.1.1	паливо для виробництва теплової енергії	тис.грн	34,07	3,43	19,08	1.92
1.1.2	електроенергія для технологічних потреб	тис.грн	2.57	x	1,43	x
1.1.3	покупна теплова енергія	тис.грн	0.00	x	0,00	x
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	тис.грн	x	0.18	x	0.13
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	тис.грн	x	0.00	x	0.00
2	Прямі витрати на оплату праці	тис.грн	x	10.97	x	6.72
3	Інші прямі витрати, у тому числі:	тис.грн	x	3.73	x	17.45
3.1	відрахування на соціальні заходи	тис.грн	x	2.41	x	1.48
3.2	амортизаційні відрахування	тис.грн	x	1.04	x	15.82
3.3	інші прямі витрати	тис.грн	x	0.28	x	0.16
4	Загальновиробничі витрати	тис.грн	x	2.22	x	1.29

1	2	3	4	5	6	7
5	Адміністративні витрати	тис.грн	x	0,69	x	0,40
6	Інші операційні витрати	тис.грн	x	0,00	x	0,00
7	Фінансові витрати	тис.грн	x	0,00	x	0,00
8	Повна планова собівартість теплової енергії	тис.грн	36,64	21,22	20,51	27,91
9	Витрати на відшкодування втрат, перерахування вартості теплової енергії	тис.грн	x	0,00	x	0,00
10	Коригування витрат	тис.грн	x	0,00	x	0,00
11	Розрахунковий прибуток	тис.грн	x	1,37	x	1,14
12	Вартість теплової енергії	тис.грн	36,64	22,59	20,51	29,05
13	Двоставкові тарифи на теплову енергію, без ПДВ, у тому числі:					
13.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	2 291,41	x	2 270,63	x
13.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	177 387,51	x	325 038,66
II	Послуги з постачання теплової енергії					
14	Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, без ПДВ, у тому числі:					
14.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	2 291,41	x	2 270,63	x
14.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	177 387,51	x	325 038,66
15	Двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, з ПДВ, у тому числі:					
15.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	2 749,69	x	2 724,76	x
15.2	умовно-постійна частина	грн/(Гкал/г)	x	212 865,01	x	390 046,39
16	Обсяг реалізації теплової енергії споживачам	тис.Гкал	0.0160	x	0.0090	x
17	Теплове навантаження	Гкал/г	x	0.0106	x	0.0074

Перший заступник директора
департаменту фінансової та
бюджетної політики міської ради



Ігор ХАЛІМОНЕНКО