



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

27.01.2026

м. Запоріжжя

№ 47

Про подання проєкту рішення міської ради «Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 27»

Відповідно до ст. 76 Бюджетного кодексу України, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Схвалити та подати на розгляд сесії Запорізької міської ради проєкт рішення міської ради «Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 27» (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

сесія

Р І Ш Е Н Н Я

м. Запоріжжя

№ _____

ПРОЄКТ №11
14.01.2026

Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 27

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до ст. 91 Бюджетного кодексу України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 27, виклавши додатки до неї в новій редакції (додаються).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО та на постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Рішення підготовлено
департаментом з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради



Директор

Петро ЧЕКЕР

Додаток 1.1
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Завдання і заходи
з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн			
				Всього	за роками		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	412 502,352	83 368,352	150 000,000	179 134,000
	комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду			398 037,072	80 348,072	150 000,000	167 689,000
	капітальний ремонт квартир комунальної власності			11 445,000	0,000	0,000	11 445,000
	облаштування квартир комунальної власності, призначених для розміщення внутрішньо переміщених осіб			3 020,280	3 020,280	0,000	0,000
Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	10 889,261	3 888,301	3 410,112	3 590,848
	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м.Запоріжжя (передпроектні роботи)			6 249,861	1 988,301	2 075,772	2 185,788
	послуги з моніторингу за деформаціями та обстеженням будівельних конструкцій, будівель та споруд в м.Запоріжжя			4 639,400	1 900,000	1 334,340	1 405,060

Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	придбання пожежних гідрантів та засувок для КП «Водоканал»	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	41 904,044	41 904,044	0,000	0,000
				16 971,735	16 971,735	0,000	0,000
	придбання матеріалів, інвентарю та інструментів для проведення ремонтних робіт на мережах КП «Водоканал»			6 144,236	6 144,236	0,000	0,000
	послуги зі встановлення, підключення та налаштування вимірювального обладнання для передачі оператору системи передачі даних телеметричної інформації комплексу когенераційних газопоршневих установок			1 428,399	1 428,399	0,000	0,000
	співфінансування виконання робіт по об'єкту "Заміна насосних агрегатів насосних станцій II підйому по вул. Вузлова, 23, м.Запоріжжя"			13 064,569	13 064,569	0,000	0,000
	співфінансування придбання матеріалів та обладнання КП "Водоканал" м.Запоріжжя			4 295,105	4 295,105	0,000	0,000
Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	2 525,460	2 525,460	0,000	0,000
				2 525,460	2 525,460	0,000	0,000
Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	155 791,482	40 533,482	50 000,000	65 258,000
				155 595,432	40 337,432	50 000,000	65 258,000
	періодичний (черговий) технічний огляд ліфтів			196,050	196,050	0,000	0,000

Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	16 352,810	6 352,810	5 000,000	5 000,000
	оснащення інженерних вводів багатоквартирних будинків засобами обліку теплової енергії			16 352,810	6 352,810	5 000,000	5 000,000
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	4 063,375	1 468,106	1 264,135	1 331,134
	прибирання снігу та посипання території протижелезними засобами			2 576,043	1 043,270	746,602	786,171
	виготовлення технічної документації			1 487,332	424,836	517,533	544,963
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги							
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	3 016 979,720	796 979,720	1 070 000,000	1 150 000,000
	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста			3 016 979,720	796 979,720	1 070 000,000	1 150 000,000
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства							
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	756,732	756,732	0,000	0,000
	послуги з охорони земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків			756,732	756,732	0,000	0,000

Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету в галузі житлово- комунального господарства							
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету, в тому числі:		департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	118 715,810	118 715,810	0,000	0,000
	реконструкція систем централізованого теплопостачання (котельні) з встановленням газопоршневих когенераційних установок у м. Запоріжжя			103 875,032	103 875,032	0,000	0,000
	реконструкція системи енергопостачання об'єктів водопостачання та водовідведення з встановленням когенераційних газопоршневих установок	департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	7 718,378	7 718,378	0,000	0,000
	поповнення житлового фонду Запорізької міської територіальної громади для покращення умов проживання мешканців міста	департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	394,380	394,380	0,000	0,000
	створення житлового простору для проживання внутрішньопереміщених осіб в місті Запоріжжя	департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	6 728,020	6 728,020	0,000	0,000
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії							
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:		департамент з управління житлово- комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	20 000,000	20 000,000	0,000	0,000
	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель, віконних прорізів місць загального користування тощо			20 000,000	20 000,000	0,000	0,000

Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій							
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій, в тому числі:	вивезення та захоронення твердих побутових відходів	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	20 240,040	20 240,040	0,000	0,000
				2 500,000	2 500,000	0,000	0,000
	захоронення відходів від аварійно-рятувальних робіт			2 500,000	2 500,000	0,000	0,000
	перевезення радіоактивних матеріалів			240,040	240,040	0,000	0,000
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій			15 000,000	15 000,000	0,000	0,000
Всього по Програмі				3 820 721,086	1 136 732,857	1 279 674,247	1 404 313,982

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 1.2

до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Завдання і заходи

з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн				
				Всього	за роками			
					2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Утримання та ефективна експлуатація об’єктів житлово-комунального господарства								
Інша діяльність, пов’язана з експлуатацією об’єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:				453 801,510	136 604,850	152 865,181	164 331,479	
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	бюджет міської територіальної громади	86 922,409	24 412,346	30 125,331	32 384,732	
				86 922,409	24 412,346	30 125,331	32 384,732	
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району		74 492,405	22 777,109	24 921,444	26 793,852	
				74 492,405	22 777,109	24 921,444	26 793,852	

		районна адміністрація		38 625,996	11 812,051	12 922,383	13 891,562		
	утримання внутрішньоквартальних територій	Запорізької міської ради по Вознесенівському району		38 625,996	11 812,051	12 922,383	13 891,562		
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району		50 181,046	15 345,651	16 788,142	18 047,253		
				50 181,046	15 345,651	16 788,142	18 047,253		
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		93 858,421	28 702,442	31 400,472	33 755,507		
				93 858,421	28 702,442	31 400,472	33 755,507		
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району		66 894,985	20 458,740	22 379,825	24 056,420		
				66 894,985	20 458,740	22 379,825	24 056,420		
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району		42 826,248	13 096,511	14 327,584	15 402,153		
	утримання внутрішньоквартальних територій			42 826,248	13 096,511	14 327,584	15 402,153		
	Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії								
	Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії				бюджет міської територіальної громади	865,181	865,181	0,000	0,000
проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії		районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	0,000	0,000		0,000	0,000		
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	60,892	60,892		0,000	0,000		

		районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району		0,000	0,000	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району		40,000	40,000	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		507,052	507,052	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району		72,974	72,974	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району		184,263	184,263	0,000	0,000
Всього по Програмі				454 666,691	137 470,031	152 865,181	164 331,479

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 2
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування
Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання		
		2026	2027	2028
1	2	3	4	5
Бюджет міської територіальної громади, всього	4 275 387,777	1 274 202,888	1 432 539,428	1 568 645,461
в тому числі:				
<i>власні надходження бюджетних установ</i>				
Державний бюджет				
Обласний бюджет				
Інші джерела**				
Усього	4 275 387,777	1 274 202,888	1 432 539,428	1 568 645,461

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3.1
до Програми розвитку та утримання житлово-
комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Очікувані результати
виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників			
			усього	у тому числі за роками		
				2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства						
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:	площа житлового фонду, по якому планується проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт	тис.кв.м	325,069	325,069	325,069	325,069
	капітальний ремонт квартир комунальної власності	тис.од.	0,010	0,000	0,000	0,010
	облаштування квартир комунальної власності, призначених для розміщення внутрішньо переміщених осіб	тис.од.	0,031	0,031	0,000	0,000
Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м.Запоріжжя (передпроектні роботи)	послуги	89	27	31	31
	послуги з моніторингу за деформаціями та обстеженням будівельних конструкцій, будівель та споруд в м.Запоріжжя	будинків	135	45	45	45
Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	придбання пожежних гідрантів та засувов для КП «Водоканал»	од.	268	268	0	0
	придбання матеріалів для проведення ремонтних робіт на мережах КП «Водоканал»	об.	57	57	0	0

	послуги зі встановлення, підключення та налаштування вимірювального обладнання для передачі оператору системи передачі даних телеметричної інформації комплексу когенераційних	послуг	1	1	0	0
	співфінансування виконання робіт по об'єкту "Заміна насосних агрегатів насосних станцій II підйому по вул. Вузлової, 23, м.Запоріжжя"	підприємств	1	1	0	0
	співфінансування придбання матеріалів та обладнання КП "Водоканал" м.Запоріжжя	підприємств	1	1	0	0
Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів	тис. од.	0,032	0,032	0,000	0,000
Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів	тис.од.	0,164	0,054	0,055	0,055
	періодичний (черговий) технічний огляд ліфтів	тис.од.	0,132	0,132	0,000	0,000
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:	оснащення інженерних ввідів багатоквартирних будинків засобами обліку теплової енергії	тис.од.	0,546	0,210	0,178	0,158
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	прибирання снігу та посипання території протиожезедними засобами	тис.кв.м	4 182,299	4 182,299	4 182,299	4 182,299
	виготовлення технічної документації	послуг	349	99	125	125

Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги						
Головний розпорядник бюджетних коштів - <i>департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	підприємств	3	3	3	3
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - <i>департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:	послуги з охорони земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків	підприємств	1	1	0	0
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету в галузі житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - <i>департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>						
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету, в тому числі:	реконструкція систем централізованого теплопостачання (котельні) з встановленням газопоршневих когенераційних установок у м. Запоріжжя	об'єктів	22	22	0	0
	реконструкція системи енергопостачання об'єктів водопостачання та водовідведення з встановленням когенераційних газопоршневих установок	об'єктів	3	3	0	0
	поповнення житлового фонду Запорізької міської територіальної громади для покращення умов проживання мешканців міста	тис.од.	0,007	0,007	0,000	0,000
	створення житлового простору для проживання внутрішньопереміщених осіб в місті Запоріжжя	тис.од.	0,002	0,002	0,000	0,000

Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії						
Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради						
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель	об'єктів	21	21	0	0
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій						
Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради						
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій, в тому числі:	вивезення та захоронення твердих побутових відходів	куб.м	14 368	14 368	0	0
	захоронення відходів від аварійно-рятувальних робіт	тонн	9 766	9 766	0	0
	перевезення радіоактивних матеріалів	підприємство	1	1	0	0
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій	підприємство	1	1	0	0

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3.2
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Очікувані результати
виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Одиниця виміру	Значення показників			
				усього	у тому числі за роками		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	тис.кв.м.	497,120	497,120	497,120	497,120
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	тис.кв.м.	677,039	677,039	677,039	677,039
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по	тис.кв.м.	368,187	368,187	368,187	368,187
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	тис.кв.м.	190,412	190,412	190,412	190,412
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	тис.кв.м.	503,712	503,712	503,712	503,712
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	тис.кв.м.	218,686	218,686	218,686	218,686
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району	тис.кв.м.	621,515	621,515	621,515	621,515

Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії						
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	од.	0	0	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	од.	3	3	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	од.	0	0	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	од.	5	5	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	од.	27	27	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	од.	5	5	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району	од.	10	10	0

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО