УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/1

м. Запоріжжя

Про поновлення ФОП Бабенку В.М. договору оренди землі по пр. Соборному, 228а для розташування зупинкового комплексу

Розглянувши матеріали щодо поновлення договору оренди землі по пр. Соборному, 228а, враховуючи протокол постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин від 20.11.2019 №123, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Бабенку Володимиру Миколайовичу строком на 5 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:04:036:0032) площею 0,0067 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по пр. Собор-ному, 228а для розташування зупинкового комплексу в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 30.11.1998 №649/41 «Про надання в тимчасове користування на умовах оренди, строком на 5 років, підприємцю Бабенку Володимиру Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0068 га по пр. Леніна, 228а для функціонування зупинкового комплексу» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Бабенка Володимира Миколайовича

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати копію Витягу щодо проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

2.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію відповідного договору оренди землі державному органу доходів і зборів.

2.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. У разі відчуження зупинкового комплексу протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.7. Виконувати вимоги служб міста та області, викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/2

м. Запоріжжя

Про поновлення ПМП ВФ "ЛІК" договору оренди землі по пр. Соборному (непарна сторона, автобусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для розташування зупинкового комплексу з кіосками

Розглянувши матеріали щодо поновлення договору оренди землі по пр. Соборному (непарна сторона, автобусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна"), враховуючи Витяг засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин від 09.10.2019 (протокол № 119), керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України та Законом України "Про оренду землі", Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити приватному малому підприємству виробничій фірмі "ЛІК" договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:05:006:0040) площею 0,0195 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) строком на 5 років по пр. Соборному (непарна сторона, автобусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для розташування зупинкового комплексу з кіосками № 34 та № 34а в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 25.05.2000 № 199/94 "Про передачу приватному малому підприємству виробничій фірмі "ЛІК" права на оренду, строком до 30.01.2003, земельної ділянки площею 0,0195 га по пр. Леніна (непарна сторона, автобусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для функціонування кіосків № 34, № 34а у складі зупинкового комплексу" за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватне мале підприємство виробничу фірму "ЛІК"

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати копію Витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

2.3. Надати у місячний строк після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

2.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. У разі відчуження зупинкового комплексу приватним малим підприємством виробничою фірмою "ЛІК" протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

2.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/3

м. Запоріжжя

Про поновлення ПМП ВФ "ЛІК" договору оренди землі по пр. Соборному (непарна сторона, тролейбусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для розташування зупинкового комплексу з кіосками

Розглянувши матеріали щодо поновлення договору оренди землі по пр. Соборному (непарна сторона, тролейбусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна"), враховуючи Витяг засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин від 09.10.2019 (протокол № 119), керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України та Законом України "Про оренду землі", Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити приватному малому підприємству виробничій фірмі "ЛІК" договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:05:006:0042) площею 0,0120 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) строком на 5 років по пр. Соборному (непарна сторона, тролейбусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для розташування зупинкового комплексу з кіосками № 48 та № 49 в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 26.08.1999 № 423/103 "Про надання в оренду, строком до 01.09.2003, товариству з обмеженою відповідальністю "САРАБІ" земельної ділянки площею 0,0120 га по пр. Леніна (непарна сторона, тролейбусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для розташування та функціонування кіосків № 48, № 49 у складі зупинкового комплексу" за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватне мале підприємство виробничу фірму "ЛІК"

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати копію Витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень на адресу міської ради протягом місяця з дати

КП «ЗМД «ДІЯ». Зам. № 3131-1000

реєстрації права користування земельною ділянкою.

2.3. Надати у місячний строк після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

2.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. У разі відчуження зупинкового комплексу приватним малим підприємством виробничою фірмою "ЛІК протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

2.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/4

м. Запоріжжя

Про поновлення ПМП ВФ "ЛІК" договору оренди землі по вул. Новгородській, 5 для розташування зупинкового комплексу з кіоском

Розглянувши матеріали щодо поновлення договору оренди землі по вул. Новгородській, 5, враховуючи Витяг засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин від 09.10.2019 (протокол № 119), керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України та Законом України "Про оренду землі", Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити приватному малому підприємству виробничій фірмі "ЛІК" договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:06:008:0031) площею 0,0099 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) строком на 5 років по вул. Новгородській, 5 для розташування зупинкового комплексу з кіоском в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 30.07.2001 № 298/44 "Про надання в оренду приватному малому підприємству виробничій фірмі "ЛІК" земельної ділянки по вул. Новгородській, 5 для розташування зупинкового комплексу" за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватне мале підприємство виробничу фірму "ЛІК"

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати копію Витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

2.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному органу

КП «ІАЦ «ДІЯ». Зам. № 3131-1000

доходів і зборів.

2.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. У разі відчуження зупинкового комплексу приватним малим підприємством виробничою фірмою "ЛІК" протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

2.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/5

м. Запоріжжя

Про поновлення ПМП ВФ "ЛІК" договору оренди землі по вул. Бородінській, 7 для розташування кіоску у складі зупинкового комплексу

Розглянувши матеріали щодо поновлення договору оренди землі по вул. Бородінській, 7, враховуючи Витяг засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин від 09.10.2019 (протокол № 119), керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України та Законом України "Про оренду землі", Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Поновити приватному малому підприємству виробничій фірмі "ЛІК" договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:04:029:0093) площею 0,0027 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) строком на 5 років по вул. Бородінській, 7 для розташування кіоску у складі зупинкового комплексу в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 28.10.1999 № 542/44 "Про надання в оренду, строком до 01.09.2004, приватному малому підприємству виробничій фірмі "ЛІК" земельної ділянки площею 0,0027 га по вул. Бородінській, 7 (зупинка громадського транспорту "Вул. Ладозька" для розташування та функціонування кіоска № 497 у складі торговельно-зупинкового комплексу" за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватне мале підприємство виробничу фірму "ЛІК"

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати копію Витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

ХП - ЗМДК «ДІАЛ». Зам. № 1113-1000

2.3. Надати у місячний строк після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

2.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. У разі відчуження зупинкового комплексу приватним малим підприємством виробничою фірмою "ЛІК" протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

2.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/6

м. Запоріжжя

Про поновлення ПМП ВФ "ЛІК" договору оренди землі по пр. Соборному (парна сторона, тролейбусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для розташування зупинкового комплексу з кіосками

Розглянувши матеріали щодо поновлення договору оренди землі по пр. Соборному (парна сторона, тролейбусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна"), враховуючи Витяг засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин від 09.10.2019 (протокол № 119), керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України та Законом України "Про оренду землі" Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити приватному малому підприємству виробничій фірмі "ЛІК" договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:05:009:0075) площею 0,0120 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) строком на 5 років по пр. Соборному (парна сторона, тролейбусна зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для розташування зупинкового комплексу з кіосками № 33 та № 33а в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 26.06.1999 № 423/102 "Про надання в оренду, строком до 01.10.2003, товариству з обмеженою відповідальністю "САРАБІ" земельної ділянки площею 0,0120 га по пр. Леніна (парна сторона, зупинка міського транспорту "Універмаг Україна") для розташування та функціонування кіосків № 33 і № 33а у складі зупинкового комплексу" за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати приватне мале підприємство виробничу фірму "ЛІК"

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати копію Витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

КП «ІМІД «ДІЯ». Зам. № 3151-1080

2.3. Надати у місячний строк після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

2.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. У разі відчуження зупинкового комплексу приватним малим підприємством виробничою фірмою "ЛІК" протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

2.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/7

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Собченко Л.С. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каспійській, 84 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1 Надати дозвіл гр. Собченко Любові Сергіївні на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га по вул. Каспійській, 84 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та подальшої передачі її у власність.

2 Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/18

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Чепалову В.П.
у власність земельної ділянки по
вул. Міжнародній, 31

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Міжнародній, 31, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Міжнародній, 31 гр. Чепалову Володимиру Павловичу

2. Затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Міжнародній, 31 площею 0,0761 га та встановити зовнішні межі, згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Чепалову Володимиру Павловичу у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:016:1245) площею 0,0582 га, що складає 582/761 частки від загальної площі 0,0761 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Міжнародній, 31 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Чепалова Володимира Павловича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно копію витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Згідно ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. У разі зміни власників земельної ділянки або укладання будь-якої угоди відносно земельної ділянки протягом місяця звернутися для переоформлення правоустановчих документів на землю в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/ 9

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Литвиненко Н.А.
у власність земельної ділянки
по вул. Скельній, 5

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скельній, 5, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скельній, 5 гр. Литвиненко Наталії Анатоліївні

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Скельній, 5 площею 0,0990 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Литвиненко Наталії Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:038:0416) площею 0,0990 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Скельній, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Литвиненко Наталію Анатоліївну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Звільнити земельну ділянку площею 0,0086 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу перенести на проектне положення.

4.3. Надати у місячний строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/10

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Дерибас Л.І.
у власність земельної ділянки по
вул. Щедрій, 12

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Щедрій, 12, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Щедрій, 12 гр. Дерибас Лідії Іванівні .

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Щедрій, 12 площею 0,0485 га в межах згідно схеми, наданої до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Дерибас Лідії Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:036:0236) площею 0,0485 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Щедрій, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Дерибас Лідію Іванівну .

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів податкової служби.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/11

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Кохтаєвій Н.Е.
у власність земельної ділянки по
вул. Адмірала Макарова, 1б

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Адмірала Макарова, 1б, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Адмірала Макарова, 1б гр. Кохтаєвій Наргізі Ейнулівні і

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Адмірала Макарова, 1б площею 0,0524 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кохтаєвій Наргізі Ейнулівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:022:0732) площею 0,0524 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Адмірала Макарова, 1б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кохтаєву Наргізу Ейнулівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно копію витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу державної фіскальної служби.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

ЮП "ЗМД "ЗІМ" Зам. №677 - 3000

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/12

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Карадуп Л.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Громової, 77

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Громової, 77, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Громової, 77 гр. Карадуп Любові Михайлівні

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Громової, 77 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендним підприємством «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації».

3. Передати гр. Карадуп Любові Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0491) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Громової, 77 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Карадуп Любов Михайлівну

4.1. Оформити лишки земельної ділянки у встановленому законом порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №877 - 3000

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/13

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу у власність гр. Собакарю Л.П. земельної ділянки по вул. Скельній, 11

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Скельній, 11, враховуючи рішення міської ради від 29.08.2018 № 59/88 «Про надання дозволу гр. Собакарю Л.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Скельній, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Скельній, 11 гр. Собакарю Леоніду Петровичу

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Скельній, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з планом, що додається до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати у власність гр. Собакарю Леоніду Петровичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:038:0387) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) по вул. Скельній, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Собакаря Леоніда Петровича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно відповідному органу Державної податкової служби.

КП "ЗМЗ" ДМ". Зам. №677 - 3000

4.3. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати вимоги служб міста, викладені у висновках.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/14

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу у власність гр. Собакарю Р.Л. земельної ділянки по вул. Скельній, 9

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Скельній, 9, враховуючи рішення міської ради від 29.08.2018 № 59/87 «Про надання дозволу гр. Собакарю Р.Л. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Скельній, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Скельній, 9 гр. Собакарю Руслану Леонідовичу

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0661 га по вул. Скельній, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з планом, що додається до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати у власність гр. Собакарю Руслану Леонідовичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:038:0386) площею 0,0661 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) по вул. Скельній, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Собакаря Руслана Леонідовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно відповідному органу Державної податкової служби.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати вимоги служб міста, викладені у висновках.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/15

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Маслову В.В. земельної ділянки по пров. Модельному, 21

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Модельному, 21, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Модельному, 21 гр. Маслову Володимиру Васильовичу

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Модельному, 21 площею 0,0385 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований товариством з обмеженою відповідальністю «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації» (площа 0,0364 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0021 га).

3. Передати у власність гр. Маслову Володимиру Васильовичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:078:0206) площею 0,0385 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по пров. Модельному, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Маслова Володимира Васильовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у становлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/16

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Прус Н.П. у власність земельної ділянки по вул. Ферганській, 34

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ферганській, 34, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ферганській, 34 гр. Прус Надії Прокопівні

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ферганській, 34 площею 0,0855 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстровано Запорізьким міжміським бюро технічної інвентаризації (площа 0,0600 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0255 га).

3. Передати гр. Прус Надії Прокопівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:065:0269) площею 0,0855 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Ферганській, 34 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Прус Надію Прокопівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному органу Державної податкової служби.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/17

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Іщенку Д.І. земельної ділянки по вул. Станіславського, 78

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Станіславського, 78, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Станіславського, 78 гр. Іщенку Дмитру Івановичу

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Станіславського, 78 площею 0,1000 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати у власність гр. Іщенку Дмитру Івановичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0623) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Станіславського, 78 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Іщенка Дмитра Івановича

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у місячний строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 2000

земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/18

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Лифарь Н.І. земельної ділянки по вул. Балка «Поповка», 104

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Поповка», 104, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Балка «Поповка», 104 гр. Лифарь Наталі Іванівні

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Балка «Поповка», 104 площею 0,0382 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований товариством з обмеженою відповідальністю «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації».

3. Передати гр. Лифарь Наталі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:014:0142) площею 0,0382 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Балка «Поповка», 104 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лифарь Наталю Іванівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідному органу державної податкової служби.

КП "ЗМД "ЗМГ" Зам. №673 - 3000

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. У разі зміни власника земельної ділянки або укладання гр. Лифарь Наталією Іванівною будь-якої угоди відносно земельної ділянки протягом місяця звернутися для переоформлення правоустановчих документів на землю в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята **сесія**
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/19

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Забудченко Т.Д. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Полярній, 23а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Забудченко Тетяні Дмитрівні на розробку в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Полярній, 23а орієнтовною площею 0,0550 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та подальшої передачі її у власність.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/20

м. Запоріжжя

Про надання дозволу ОКСТ "БУДІВЕЛЬНИК" на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Солов'їній, 2 для розташування проїздів загального користування та господарчого двору

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ САДОВОГО ТОВАРИСТВА "БУДІВЕЛЬНИК" на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Солов'їній, 2 загальною площею 0,2436 га та подальшої передачі їх у власність, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:019:0010) площею 0,1580 га для розташування проїзду загального користування;
- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:019:0011) площею 0,0790 га для розташування проїзду загального користування;
- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:019:0068) площею 0,0066 га для розташування господарчого двору.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/21

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Нуждіну О.О. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 219 в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, Капустяна балка для ведення садівництва

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Нуждіну Олександру Олександровичу на розробку в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 219 в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,1100 га в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, Капустяна балка для ведення садівництва та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

КП "ЗМД" "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/22

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Даниленку В.В. та гр. Брехару О.П. у власність земельної ділянки по вул. Харчовій/ вул. Тверській, 49/45

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харчовій/вул. Тверській, 49/45, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харчовій/вул. Тверській, 49/45 гр. Даниленку Вячеславу Вікторовичу та гр. Брехару Олегу Петровичу

2. Затвердити розмір земельної ділянки, порядок фактичного користування по вул. Харчовій/вул. Тверській, 49/45 площею 0,0543 га та встановити зовнішні межі та порядок фактичного землекористування згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність по фактичному землекористуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:035:0123) площею 0,0543 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Харчовій/ вул. Тверській, 49/45 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з планом фактичного плану поділу земельної ділянки, таким чином:

- гр. Даниленку Вячеславу Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0248 га, що складає 248/543 частки від загальної площі 0,0543 га;
- гр. Брехару Олегу Петровичу земельну ділянку площею 0,0295 га, що складає 295/543 частки від загальної площі 0,0543 га.

4. Зобов'язати гр. Даниленка Вячеслава Вікторовича та гр. Брехара Олега Петровича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк копію Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/23

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Крохіну В.М. у власність земельної ділянки по вул. Довженка,38

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Довженка, 38, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Довженка, 38 гр. Крохіну Віктору Миколайовичу

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Довженка,38 площею 0,0539 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Крохіну Віктору Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0254) площею 0,0539 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Довженка,38 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Крохіна Віктора Миколайовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на земельну ділянку відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/24

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Стьопіній Г.С. земельної ділянки по вул.Каховській,60б

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Каховській,60б, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул.Каховській,60б гр. Стьопіній Галині Степанівні

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0575 га по вул.Каховській,60б за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендним підприємством «Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації» (площе 0,0493 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0,0082 га) згідно з планом , що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Стьопіній Галині Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:034:0627) площею 0,0575 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. вул.Каховській,60б для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Стьопіну Галину Степанівну

4.1. Звільнити земельні ділянки загальною площею 0,0114 га, які знаходяться в межах «червоних» ліній вул.Каховської та вул.Зарічної, огорожу перенести на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/25

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Полулях Л.Д. земельної ділянки № 25 в СТ «БУДІВЕЛЬНИК» по вул.Рязанській, 67 для ведення садівництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 25 в натурі (на місцевості) в СТ «БУДІВЕЛЬНИК» по вул. Рязанській, 67, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення міської ради від 28.11.2018 № 38/19 «Про надання дозволу гр. Полулях Л.Д. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 25 в натурі (на місцевості) у складі СТ «БУДІВЕЛЬНИК» по вул. Рязанській, 67 для ведення садівництва», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 25 в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «БУДІВЕЛЬНИК» по вул. Рязанській, 67 гр. Полулях Лідії Дмитрівні

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки № 25 в садівничому товаристві «БУДІВЕЛЬНИК» по вул. Рязанській, 67 площею 0,0361 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати у власність гр. Полулях Лідії Дмитрівні земельну ділянку № 25 (кадастровий номер 2310100000:03:012:0272) площею 0,0361 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва) в садівничому товаристві «БУДІВЕЛЬНИК» по вул. Рязанській, 67 для ведення садівництва.

4. Зобов'язати гр. Полулях Лідію Дмитрівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 35, 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/26

м. Запоріжжя

Про відмову в наданні дозволу гр. Чайці Л.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Канівській,2-д для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Чайці Любові Миколаївні в наданні дозволу на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га по вул. Канівській,2-д для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/27

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Пухир А.Ю. у власність земельної ділянки по вул. Культурній, 1

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній, 1, на підставі поданих документів, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Культурній, 1 гр. Пухир Анжеліці Юріївні

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Культурній, 1 площею 0,1000 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Пухир Анжеліці Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:008:0178) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Культурній, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Пухир Анжеліку Юріївну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надіслати у місячний строк після державної реєстрації права власності на земельну ділянку копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/28

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Шушкевич Л.Л. земельної ділянки по вул. Івана Мейлуса,40

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса,40, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Івана Мейлуса,40 гр. Шушкевич Ларисі Леонідівні

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Івана Мейлуса,40 площею 0,0987 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шушкевич Ларисі Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:008:0221) площею 0,0987 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Івана Мейлуса,40 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шушкевич Лариса Леонідівні

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на земельну ділянку відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/29

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Довгополову О.О. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 33 в натурі (на місцевості) в ОСГК «№3 Дружба» по вул. Студентській,73а для ведення садівництва

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Довгополову Олександру Олександровичу на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 33 в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,1000 га в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ САДОВО-ГОРОДНЬОМУ КООПЕРАТИВІ «№3 ДРУЖБА» по вул. Студентській,73а для ведення садівництва та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

КП "ЗМД "ДІМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев`ята **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/30

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Ледньову М.С. та гр. Перекопському С.А. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Шкільній,2-а для розташування ремонтної майстерні

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Ледньову Михайлу Сергійовичу та гр. Перекопському Сергію Анатолійовичу на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0268га по вул. Шкільній,2-а для розташування ремонтної майстерні з подальшою передачею її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №877 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/31

м. Запоріжжя

Про припинення ФОП Куліченко О.В. права оренди земельної ділянки по вул. Новгородській, 15

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову фізичної особи – підприємця Куліченко Оксани Вадимівни від користування земельною ділянкою по вул. Новгородській, 15, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити фізичній особі – підприємцю Куліченко Оксані Вадимівні право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:008:0050) площею 0,0024 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Новгородській, 15 раніше наданою рішенням міської ради від 07.10.2015 № 58/96 "Про поновлення ФОП Куліченко О.В. договору оренди землі по вул. Новгородській, 15 для розташування кіоску № 55-х у складі комплексу" та передати її до земель Запорізької міської ради.
2. Рішення міської ради від 07.10.2015 № 58/96 вважати таким, що втратило чинність.
3. Договір оренди землі від 27.04.2016 № 201606000100093 (право оренди зареєстроване від 22.06.2016 № 15083744) розірвати.
4. Зобов'язати фізичну особу–підприємця Куліченко Оксану Вадимівну

4.1. Після прийняття даного рішення у місячний термін здійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права користування земельною ділянкою.
4.2. Надіслати копію документу, який свідчить про припинення права оренди землі на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації припинення права користування.
4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації, копію документу, що посвідчує право користування земельною ділянкою відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/32

м. Запоріжжя

Про припинення ФОП Фещенко І.А.
права оренди земельної ділянки по
вул. Новгородській, 15

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову фізичної особи – підприємця Фещенко Ірини Андріївни від користування земельною ділянкою по вул. Новгородській, 15, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити фізичній особі – підприємцю Фещенко Ірині Андріївні право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:008:0053) площею 0,0022 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Новгородській, 15 раніше наданою рішенням міської ради від 07.10.2015 № 58/97 "Про поновлення ФОП Фещенко І.А. договору оренди землі по вул. Новгородській, 15 для розташування кіоску № 40-х у складі комплексу" та передати її до земель Запорізької міської ради.
2. Рішення міської ради від 07.10.2015 № 58/97 вважати таким, що втратило чинність.
3. Договір оренди землі від 27.04.2016 № 201606000100094 (право оренди зареєстроване від 08.06.2016 № 14872459) розірвати.
4. Зобов'язати фізичну особу – підприємця Фещенко Ірину Андріївну

4.1. Після прийняття даного рішення у місячний термін здійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права користування земельною ділянкою.
4.2. Надіслати копію документу, який свідчить про припинення права оренди землі на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації припинення права користування.
4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації, копію документу, що посвідчує право користування земельною ділянкою відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/33

м. Запоріжжя

Про припинення ФОП Іхтіярову О.К.
права оренди земельної ділянки по
вул. Чумаченка, 4

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову фізичної особи-підприємця Іхтіярова Олександра Кириловича від користування земельною ділянкою по вул. Чумаченка, 4, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Іхтіярову Олександру Кириловичу право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:022:0131) площею 0,0096 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Чумаченка, 4, раніше наданої рішенням міської ради від 28.10.2009 № 73/21 "Про передачу в оренду приватному підприємцю Іхтіярову О.К. земельної ділянки по вул. Чумаченка, 4 для розташування торговельно-зупинкового комплексу у складі кіоску № К-136 та намету" та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 30.06.2016 № 68/81 "Про поновлення ФОП Іхтіярову О.К. договору оренди землі по вул. Чумаченка, 4 для розташування торговельно-зупинкового комплексу у складі кіоску № К-136 та намету" вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди земельної ділянки від 23.12.2016 № 201603000100619 вважати припиненим згідно пункту 37 даного договору.

4. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Іхтіярова Олександра Кириловича

4.1. Після прийняття даного рішення у місячний термін здійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права користування земельною ділянкою.

4.2. Надати у місячний термін з дати проведення державної реєстрації, копії документу, що посвідчує припинення права оренди землі до міської ради та відповідного органу доходів і зборів.

4.3. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова — В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/34

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу у власність гр. Дузю В.Т. земельної ділянки в районі Дослідної станції, навпроти житлового будинку № 74

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Дослідної станції, навпроти житлового будинку № 74, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, враховуючи рішення міської ради від 30.03.2016 № 53/147 «Про надання дозволу гр. Дузю В.Т. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Дослідної станції, навпроти житлового будинку № 74 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі Дослідної станції, навпроти житлового будинку № 74 гр. Дузю Володимиру Тихоновичу

2. Встановити та затвердити межі і розмір земельної ділянки площею 0,0721 га в районі Дослідної станції, навпроти житлового будинку № 74 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з планом, що додається до землевпорядного проекту, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати у власність гр. Дузю Володимиру Тихоновичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:033:1577) площею 0,0721 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) в районі Дослідної станції, навпроти житлового будинку № 74 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Дузя Володимира Тихоновича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

КП "ЗМД "ЗМС" Зам. 26672 - 2000

4.2. Надати у місячний строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно відповідному органу Державної фіскальної служби.

4.3. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати вимоги служб міста та області, викладені у висновках.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/35

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу у власність гр. Резяковій К.О. земельної ділянки по вул. Зеленій, 47 (буд.)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зеленій, 47 (буд.), враховуючи рішення міської ради від 18.12.2019 № 74/49 «Про надання дозволу гр. Резяковій К.О. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зеленій, 47 (буд.) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зеленій, 47 (буд.) гр. Резяковій Катерині Олександрівні

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0909 га по вул. Зеленій, 47 (буд.) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з планом, що додається до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати у власність гр. Резяковій Катерині Олександрівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:039:0458) площею 0,0909 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) по вул. Зеленій, 47 (буд.) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Резякову Катерину Олександрівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати вимоги служб міста, викладені у висновках.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.9. У разі необхідності укласти договір на обмеження права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.10. Після прийняття даного рішення у місячний строк звернутися до управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради, для визначення відновної вартості зелених насаджень у відповідності до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 та сплати відновних коштів у місцевий бюджет до державної реєстрації права на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/36
м. Запоріжжя

Про відведення та передачу гр учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, у власність земельної ділянки по

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по враховуючи рішення міської ради від 30.05.2018 № 45/89 «Про надання дозволу громадянам-учасникам бойових дій, які отримали цей статус в результаті участі в АТО, згідно з додатком, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр.

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати гр. у власність земельну ділянку (кадастровий номер площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр.

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документа, що посвідчує право на неї.

4.8. Після прийняття даного рішення у місячний строк звернутися до управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради для визначення відновної вартості земельних насаджень у відповідності до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 01.08.2006 № 1045 та сплати відновних коштів у міський бюджет до державної реєстрації права на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/37
м. Запоріжжя

Про відведення та передачу гр. _____, учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, у власність земельної ділянки по

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по враховуючи рішення міської ради від 30.05.2018 № 45/89 «Про надання дозволу громадянам-учасникам бойових дій, які отримали цей статус в результаті участі в АТО, згідно з додатком, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр.

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати гр. у власність земельну ділянку (кадастровий номер площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. _____

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з

КП "ЗМД "ДМ" Зам. №477 - 2000

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документа, що посвідчує право на неї.

4.8. Після прийняття даного рішення у місячний строк звернутися до управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради для визначення відновної вартості земельних насаджень у відповідності до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 01.08.2006 № 1045 та сплати відновних коштів у міський бюджет до державної реєстрації права на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/38
м. Запоріжжя

Про відведення та передачу гр. учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, у власність земельної ділянки по

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по враховуючи рішення міської ради від 30.05.2018 № 45/89 «Про надання дозволу громадянам-учасникам бойових дій, які отримали цей статус в результаті участі в АТО, згідно з додатком, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр.

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати гр. у власність земельну ділянку (кадастровий номер площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр.

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документа, що посвідчує право на неї.

4.8. Після прийняття даного рішення у місячний строк звернутися до управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради для визначення відновної вартості земельних насаджень у відповідності до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 01.08.2006 № 1045 та сплати відновних коштів у міський бюджет до державної реєстрації права на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/39

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Хребтовій М.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Сергія Тюленіна, 57а

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сергія Тюленіна, 57а, на підставі поданих документів, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сергія Тюленіна, 57а гр. Хребтовій Марині Вікторівні
2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Сергія Тюленіна, 57а площею 0,0440 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Хребтовій Марині Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0844) площею 0,0440 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сергія Тюленіна, 57а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Хребтову Марину Вікторівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно копію витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/40

м. Запоріжжя

Про припинення ПРАТ «ЗАЗ» права оренди земельної ділянки по вул. Героїв 55-ї бригади,3 для розташування автостоянки службового транспорту

Розглянувши матеріали щодо припинення права оренди земельної ділянки, враховуючи добровільну відмову приватного акціонерного товариства «Запорізький автомобілебудівний завод» від користування земельною ділянкою по вул. Уральській,3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити приватному акціонерному товариству «Запорізький автомобілебудівний завод» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:016:0009) площею 0,1576 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вул. Героїв 55-ї бригади,3 для розташування автостоянки службового транспорту, яка була передана в оренду рішенням міської ради від 13.02.2008 № 74/90 «Про передачу в оренду ЗАТ «ЗАЗ» земельних ділянок для розташування проммайданчику та автостоянки службового транспорту по вул. Уральській,3» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Виключити по тексту рішення міської ради від 13.02.2008 № 74/90 все, що стосується земельної ділянки з кадастровим номером 2310100000:07:016:0009.

3. Договір оренди землі від 23.07.2008 р. № 040826101212, вважати припиненим згідно п.33 договору.

4. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «Запорізький автомобілебудівний завод»

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити передбачені законодавством дії щодо державної реєстрації припинення права оренди землі.

4.2. У місячний термін з дати проведення державної реєстрації припинення права оренди землі подати до міської ради відповідний договір та зареєструвати його в установленому порядку.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації припинення права оренди землі відомості (інформацію) щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному органу державної фіскальної служби.

4.4. Передати земельну ділянку площею 0,1576 га (кадастровий номер 2310100000:07:016:0009) по вул. Героїв 55-ї бригади,3 до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності ресурсів приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/41
м. Запоріжжя

Про затвердження територіальній громаді в особі Запорізької міської ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Сергія Серікова / пр. Соборному, 13/13 для розташування служби побутового обслуговування

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Сергія Серікова / пр. Соборному, 13/13, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі» та Законом України «Про землеустрій», враховуючі рішення міської ради від 28.08.2019 № 60/88 «Про припинення ТОВ «ЗАПОРІЖЖЯ-АВТО» права оренди та надання згоди територіальній громаді м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради на поділ земельної ділянки по вул. Сергія Серікова / пр. Соборному, 13/13» та від 30.10.2019 № 37/80 «Про погодження територіальній громаді м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Привокзальній,15г (кадастровий номер 2310100000:03:035:0024) по вул. Сергія Серікова / пр. Соборному, 13/13», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Сергія Серікова / пр. Соборному, 13/13 територіальній громаді м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради.

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 0,1081 га по вул. Сергія Серікова / пр. Соборному, 13/13 згідно з планами, що додаються до землевпорядної документації.

3. Передати в оренду строком на 19 років гр. Дегтярьову Петру Леонідовичу земельну ділянку № 1 (кадастровий номер 2310100000:03:035:0163) площею 0,0979 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Сергія Серікова / пр. Соборному, 13/13 для розташування служби побутового обслуговування за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Передати земельні ділянки загальною площею 0,0102 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Сергія Серікова / пр. Соборному, 13/13 до земель Запорізької міської ради, в тому числі:

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

- земельну ділянку № 2 (кадастровий номер 2310100000:03:035:0162) площею 0,0066 га;
- земельну ділянку № 3 (кадастровий номер 2310100000:03:035:0164) площею 0,0036 га.

5. Зобов'язати гр. Дегтярьова Петра Леонідовича

5.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надіслати копію витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації права користування.

5.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі органу доходів і зборів.

5.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення земельної ділянки площею 0,1081 га.

5.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/42

м. Запоріжжя

Про передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. Сталеварів, 14 для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 14, враховуючи рішення міської ради від 10.09.2014 № 74/63 «Про надання дозволу ВАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 14 для розташування адміністративної будівлі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Сталеварів, 14 публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

2. Встановити та затвердити публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» межі та розмір земельної ділянки по вул. Сталеварів, 14 площею 0,2489 га згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:005:0268) площею 0,2489 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) по вул. Сталеварів, 14 для розташування адміністративної будівлі за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі

та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

4.4. У разі зміни назви публічного акціонерного товариства «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО», його юридичного статусу, відчуження об'єктів протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які погоджують відведення земельної ділянки.

4.7. Використовувати земельну ділянки за цільовим призначенням.

4.8. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/43

м. Запоріжжя

Про надання у постійне користування КП «Водоканал» земельної ділянки по для розташування насосної станції

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, враховуючи рішення міської ради від 07.10.2015 № 58/73 «Про надання дозволу КП «Водоканал» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по для розташування насосної станції», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по комунальному підприємству «Водоканал»

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,7131 га по згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування комунальному підприємству «Водоканал» земельну ділянку (кадастровий номер площею 0,7131 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по для розташування насосної станції за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне підприємство «Водоканал»

4.1. Звільнити територію в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу встановити на проектне положення.

4.2. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

4.4. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному органу доходів і зборів.

4.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.7 Виконувати вимоги служб міста та області, викладені у висновках, які погоджують відведення земельної ділянки.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.10. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/44

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельних ділянок для розташування будівель ТП 261, ТП 350, ТП 306, ТП 225, ТП 288 на території Олександрівського району міста

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розташування будівель ТП 261, ТП 350, ТП 306, ТП 225, ТП 288 на території Олександрівського району міста, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рішення міської ради від 29.05.2019 №57/81 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Олександрівського району міста», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

2. Встановити та затвердити публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 0,0396 га згідно з планами, що додаються до проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3. Передати в оренду строком на 19 років публічному акціонерому товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельні ділянки загальною площею 0,0396 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:

- по земельну ділянку площею 0,0099 га (кадастровий номер для розташування будівлі ТП 261;
- по земельну ділянку площею 0,0109 га (кадастровий номер для розташування будівлі ТП 350;
- земельну ділянку по площею 0,0078 га (кадастровий номер для розташування будівлі ТП 306;
- земельну ділянку по площею 0,0055 га (кадастровий номер для розташування будівлі ТП 225;

- земельну ділянку по площею 0,0055 га (кадастровий номер для розташування будівлі ТП 288.

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

4.1 Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяги з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копії Витягів щодо проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копії договорів оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача земельних ділянок відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

4.7. Виконувати вимоги, викладені у висновках відповідних служб міст та області, які погодили відведення земельних ділянок.

4.8. У разі зміни назви публічного акціонерного товариства «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО», його юридичного статусу, відчуження майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянок.

4.10. Приступити до використання земельних ділянок після встановлення їх меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на них.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/45

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду земельної ділянки по ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» для розташування будівлі ТП 241

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по враховуючи рішення міської ради від 26.06.2019 № 56/75 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Олександрівського району міста», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

2. Встановити зовнішні межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0095 га по згідно з планом, що додається до проекту відведення.

3. Передати публічному акціонерному товариству «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» в оренду строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер площею 0,0095 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) по для розташування будівлі ТП 241, за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо проведення державної реєстрації права оренди землі на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельної ділянки.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. У разі зміни назви публічного акціонерного товариства «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО», його юридичного статусу, відчуження майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.7. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міст та області, які погодили відведення даної земельної ділянки.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.10. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документу, що посвідчує право на неї.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/46
м. Запоріжжя

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:004:0199) територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по вул. 12 квітня, 2 для розташування спортивного комплексу

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. 12 квітня, 2, враховуючі рішення міської ради від 26.02.2020 № 69/126 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по вул. 12 квітня, 2», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер 2310100000:05:004:0199) площею 3,1632 га по вул. 12 квітня, 2 на дві окремі земельні ділянки для розташування спортивного комплексу, таким чином:

- земельну ділянку №1 площею 0,5606 га для подальшої передачі її в оренду гр. Пархоменко Ларисі Олегівні (
- земельну ділянку №2 площею 2,6026 га залишити в Запорізькій міській раді.

2. Зобов'язати гр. Пархоменко Ларису Олегівну

2.1. Провести державну реєстрацію земельних ділянок в Державному земельному кадастрі та отримати Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки.

2.2. Після отримання Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки надати до управління з питань земельних відносин міської ради технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:004:0199) по вул. 12 квітня, 2 для підготовки відповідного проекту рішення міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/47

м. Запоріжжя

Про відведення та надання у постійне користування СЛУЖБІ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ земельних ділянок на території Дніпровського та Хортицького районів для розташування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури «Будівництво автотранспортної магістралі через р. Дніпро у м. Запоріжжі (автомобільна дорога загального користування державного значення Н-08 Бориспіль – Дніпро – Запоріжжя (через м. Кременчук) – Маріуполь «Під'їзд до о. Хортиця (автотранспортна магістраль через р. Дніпро у м. Запоріжжі)»

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок м. Запоріжжі на території Дніпровського та Хортицького районів, враховуючи рішення міської ради від 28.08.2019 № 60/80, № 60/81, від 30.10.2019 № 37/102 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Постановою Кабінету Міністрів України від 30.01.2019 № 55 «Про затвердження переліку автомобільних доріг загального користування державного значення», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 3,2214 га на території Дніпровського та Хортицького районів для розташування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури «Будівництво автотранспортної магістралі через р. Дніпро у м. Запоріжжі (автомобільна дорога загального користування державного значення Н-08 Бориспіль – Дніпро – Запоріжжя (через м. Кременчук) – Маріуполь «Під'їзд до о. Хортиця (автотранспортна магістраль через р. Дніпро у м. Запоріжжі)» СЛУЖБІ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 3,2214 га для розташування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури «Будівництво автотранспортної магістралі через р. Дніпро у м. Запоріжжі (автомобільна дорога загального користування державного значення Н-08 Бориспіль – Дніпро – Запоріжжя (через м. Кременчук) – Маріуполь «Під'їзд до о. Хортиця (автотранспортна

магістраль через р. Дніпро у м. Запоріжжі)» згідно з планами, що додаються до проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, в тому числі:
- площею 0,1474 га (кадастровий номер
- площею 0,3378 га (кадастровий номер
- площею 1,1474 га (кадастровий номер
- площею 0,2000 га (кадастровий номер
- площею 0,3333 га (кадастровий номер
- площею 0,5000 га (кадастровий номер
- площею 0,5555 га (кадастровий номер

3. Надати у постійне користування СЛУЖБІ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ земельні ділянки загальною площею 3,2214 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) на території Дніпровського та Хортицького районів для розташування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури «Будівництво автотранспортної магістралі через р. Дніпро у м. Запоріжжі (автомобільна дорога загального користування державного значення Н-08 Бориспіль – Дніпро – Запоріжжя (через м. Кременчук) – Маріуполь «Під'їзд до о. Хортиця (автотранспортна магістраль через р. Дніпро у м. Запоріжжі)» за рахунок земель Запорізької міської ради, в тому числі:
- площею 0,1474 га (кадастровий номер
- площею 0,3378 га (кадастровий номер
- площею 1,1474 га (кадастровий номер
- площею 0,2000 га (кадастровий номер
- площею 0,3333 га (кадастровий номер
- площею 0,5000 га (кадастровий номер
- площею 0,5555 га (кадастровий номер

4. Передати земельні ділянки комунальної власності загальною площею 3,2214 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства), які сформовані проектом землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердженим пунктом 1 даного рішення, та надані постійне користування СЛУЖБІ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ пунктом 3 даного рішення, із визначеними обмеженнями у використанні, які внесені до відомостей Державного земельного кадастру під час реєстрації земельних ділянок, у державну власність в особі Запорізької обласної державної адміністрації та укласти між Запорізькою обласною державною адміністрацією та Запорізькою міською радою акт приймання-передачі земельних ділянок.

5. Зобов'язати СЛУЖБУ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ

5.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін здійснити

державну реєстрацію права постійного користування на земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

5.2. Надіслати копії витягів з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права постійного користування земельними ділянками.

5.3. Надати у встановлений законодавством строк копії витягів з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідному органу доходів і зборів.

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 61, 96 Земельного кодексу України та ст. 88, 89 Водного кодексу України.

5.5. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення земельних ділянок.

5.6. До початку будівельних робіт у разі необхідності видалення зелених насаджень звернутися до управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради для одержання ордеру на видалення зелених насаджень у відповідності до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045.

5.7. До початку будівельних робіт одержати спеціальний дозвіл на зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) в установленому законодавством порядку.

5.8. Після завершення будівництва автотранспортної магістралі через р. Дніпро у м. Запоріжжі вжити заходів щодо здачі об'єкта в експлуатацію.

5.9. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.10. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/48
м. Запоріжжя

Про відведення та передачу в оренду АТ «МОТОР СІЧ» земельної ділянки по для розташування промислового об'єкту (виготовлення товарів народного споживання та розташування заводського транспортно-промислового підприємства), складу та вертолітного майданчика

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по враховуючи рішення міської ради від 27.06.2014 № 55/130 «Про надання дозволу АТ «МОТОР СІЧ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по для розташування промислового об'єкту (виготовлення товарів народного споживання та розміщення заводського транспортно-промислового підприємства), складу та вертолітного майданчика», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 9,4257 га по для розташування промислового об'єкту (виготовлення товарів народного споживання та розташування заводського транспортно-промислового підприємства), складу та вертолітного майданчика ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МОТОР СІЧ»

2. Встановити та затвердити зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 9,4257 га по для розташування промислового об'єкту (виготовлення товарів народного споживання та розташування заводського транспортно-промислового підприємства), складу та вертолітного майданчика згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 49 років ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МОТОР СІЧ» земельну ділянку (кадастровий номер площею 9,4257 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) для розташування промислового об'єкту (виготовлення товарів народного споживання та

розташування заводського транспортно-промислового підприємства), складу та вертолітного майданчика по за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МОТОР СІЧ»

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надіслати копію витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення земельної ділянки.

4.7. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та державної реєстрації права користування в установленому порядку.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.9. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.10. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.11. У разі зміни назви, юридичного статусу юридичної особи або відчуження ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «МОТОР СІЧ» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.12. У разі необхідності укласти договір про встановлення земельного сервітуту відповідно до ст. 100 Земельного кодексу України та зареєструвати відповідне право в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/49

м. Запоріжжя

Про затвердження гр. Артьомову Д.О. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вроцлавській, 1а для розташування кафе з літнім майданчиком

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вроцлавській, 1а, враховуючи рішення міської ради від 30.10.2019 № 37/63 "Про надання дозволу гр. Артьомову Д.О. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вроцлавській, 1а для розташування кафе з літнім майданчиком", керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Законом України "Про оренду землі", Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Вроцлавській, 1а гр. Артьомову Денису Олексійовичу для розташування кафе з літнім майданчиком.

2. Припинити малому приватному підприємству "ТЕСІН" право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:02:007:0072) площею 0,0681 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування) по вул. Вроцлавській, 1а, раніше наданої рішенням міської ради від 06.12.2006 № 72/414 "Про передачу в оренду МПП "ТЕСІН" земельної ділянки по вул. Вроцлавській, для розташування кафе з літнім майданчиком" та передати її до земель Запорізької міської ради.

3. Передати в оренду строком на 19 років гр. Артьомову Денису Олексійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:007:0072) площею 0,0681 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування) по вул. Вроцлавській, 1а для розташування кафе з літнім майданчиком, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 06.12.2006 №72/414 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Артьомова Дениса Олексійовича

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.9. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.10. У разі відчуження гр. Артьомовим Денисом Олексійовичем нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Договір оренди землі від 27.03.2007 зареєстрований за №040726100200 розірвати.

6. Рішення міської ради від 06.12.2006 № 72/414 та від 21.06.2017 №61/72 вважати такими, що втратили чинність.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 м. Запоріжжя № 51/50

Про надання згоди ФОП Гуляну Г.М. на відновлення меж земельної ділянки по вул. Брюллова, 2 для розташування майстерні побутового обслуговування населення

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та ст. 55 Закону України «Про землеустрій», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду фізичній особі – підприємцю Гуляну Григорію Михайловичу на відновлення меж земельної ділянки площею 0,0105 га по вул. Брюллова, 2 для розташування майстерні побутового обслуговування населення, яка раніше надана в постійне користування відповідно до державного акту на право постійного користування землею від 16.10.1998 № 2367.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок лев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/51

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу у власність гр. Куковинець В.І. земельної ділянки по вул. Каховській, 39 для розташування індивідуального капітального гаражу № 150

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каховській, 39, враховуючи рішення міської ради від 29.05.2019 № 57/28 "Про надання дозволу гр. Куковинець В.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Каховській, 39 для розташування індивідуального гаражу № 150", керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Каховській, 39 гр. Куковинець Валентині Іванівні

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0043 га по вул. Каховській, 39 згідно з планом, що додається до проекту землеустрою.

3. Передати гр. Куковинець Валентині Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:030:0320) площею 0,0043 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва індивідуальних гаражів) по вул. Каховській, 39 для розташування індивідуального капітального гаражу № 150 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Куковинець Валентину Іванівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надіслати копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації права власності на земельну ділянку.

4.3. Надіслати у місячний строк після державної реєстрації права власності на земельну ділянку копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати умови, викладені у висновках служб міста та області, які погоджують відведення даної земельної ділянки.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.9. Укласти договір на право земельного сервітуту та зареєструвати його в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/52

м. Запоріжжя

Про відведення і передачу у власність та в оренду гр. Клименку І.А. земельних ділянок по вул. Фортечній, 81-а для розташування двох капітальних гаражів

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Фортечній, 81-а, враховуючи рішення міської ради від 27.09.2017 №58/19 «Про надання гр. Клименку І.А дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Фортечній, 81-а для розташування капітальних гаражів», керуючись Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Фортечній, 81-а гр. Клименку Івану Андрійовичу

2. Встановити межі та затвердити розміри земельних ділянок по вул. Фортечній, 81-а загальною площею 0,0127 га згідно з планами, що додаються до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Клименку Івану Андрійовичу земельні ділянки по вул. Фортечній, 81-а (землі житлової та громадської забудови; для будівництва індивідуальних гаражів) загальною площею 0,0127 га для розташування капітальних гаражів, в тому числі:

- площею 0,0075 га (кадастровий номер 2310100000:01:006:0167) у власність;
- площею 0,0052 га (кадастровий номер 2310100000:01:006:0168) в оренду.

4. Зобов'язати гр. Клименка Івана Андрійовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку площею 0,0075 га (кадастровий номер 2310100000:01:006:0167) та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності в установленому законодавством порядку.

4.2. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0052 га (кадастровий номер 2310100000:01:006:0168), укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та отримати Витяг з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно копії Витягів про право власності та право користування на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки власника та користувача земельних ділянок відповідно до вимог ст. 91, ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням, не допускати самовільного будівництва на переданих у власність та в оренду земельних ділянок.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж

4.8. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міст, які погоджують відведення земельних ділянок.

4.9. У разі продажу або укладання будь-якої угоди гр. Клименком Іваном Андрійовичем відносно гаражів та землі протягом місяця звернутися для переоформлення правовстановлюючих документів на землю в установленому законодавством порядку.

4.10. Приступити до використання земельних ділянок після встановлення їх меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на них.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 м. Запоріжжя № 51/53

Про надання дозволу гр. Коломоєць О.В. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Круговій,8 для розташування готельно-оздоровчого комплексу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Коломоєць Олесі Вікторівні на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0641 га по вул. Круговій,8 для розташування готельно-оздоровчого комплексу та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/54

м. Запоріжжя

Про погодження гр. Солошенку О.В. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:040:0156) по вул. Новокузнецькій, 31

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 31, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі» та Законом України «Про землеустрій», врахувуючі рішення міської ради від 26.02.2020 № 69/113 «Про надання згоди гр. Солошенку О.В. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 31», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Погодити гр. Солошенку Олегу Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:040:0156) площею 0,4432 га по вул. Новокузнецькій, 31, раніше переданої рішенням міської ради від 27.11.2019 № 32/28 «Про відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки гр. Солошенку О.В. по вул. Новокузнецькій, 31 для розташування автомийки», на три окремих земельних ділянки таким чином:

- земельну ділянку № 1 площею 0,2519 га – для подальшої передачі її в оренду гр. Солошенку Олегу Володимировичу для розташування автомийки;
- земельну ділянку № 2 площею 0,1461 га – для подальшої передачі її за належністю;
- земельну ділянку № 3 площею 0,0452 га – для подальшої передачі її за належністю.

2. Зобов'язати гр. Солошенка Олега Володимировича

2.1. Провести державну реєстрацію земельних ділянок в Державному земельному кадастрі та отримати Витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки.

2.2. Після отримання Витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки надати до управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 31 для підготовки відповідного проекту рішення міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/55

м. Запоріжжя

Про внесення змін до рішення міської ради від 30.08.2017 № 89/95 «Про погодження ФОП Большезі С.А., гр. Мостовому В.О. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по бул. Вінтера, 30а для розташування кафе з літнім майданчиком, підземного туалету та більярдної»

На підставі поданих матеріалів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 30.08.2017 № 89/95 «Про погодження ФОП Большезі С.А., гр. Мостовому В.О. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по бул. Вінтера, 30а для розташування кафе з літнім майданчиком, підземного туалету та більярдної», а саме:

- у пункті 1.2 замість цифр «0,0537 га» читати цифри «0,0536 га».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №877 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/56

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Бернацькому В.В. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Олександра Говорухи, 57-б в натурі (на місцевості) зі зміною функціонального призначення для розташування виробництва засобів вимірювальної техніки та автоматизації

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Бернацькому Володимиру Васильовичу на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Олександра Говорухи, 57-б в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,3998 га зі зміною функціонального призначення для розташування виробництва засобів вимірювальної техніки та автоматизації та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД" "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/57
м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди гр. Суздаленку О.В. та гр. Волошину О.М. земельної ділянки по вул. Фортечній,56 зі зміною виду використання для розташування медичного центру

Розглянувши матеріали щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Фортечній, 56, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 20, 120, 123 Земельного кодексу України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити приватному акціонерному товариству «Запорізька товарно-сировинна компанія «Запоріжголовпосач» право постійного користування земельною ділянкою по вул. Фортечній, 56 площею 0,2365 га, раніше наданою рішеннями виконавчого комітету міської ради від 30.12.1993 №535/46 «Про видачу Державного акту на право користування землею Запорізькій товарно-сировинній компанії «Запоріжголовпосач» по вул. Грязнова,56 для функціонування адміністративно-господарчої будівлі фірми «Запоріжкоторг» та від 27.05.1999 №263/48 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Запорізької міської Ради народних депутатів 30.12.1993 №535/46 «Про видачу Державного акту на право користування землею Запорізькій товарно-сировинній компанії «Запоріжголовпосач» по вул. Грязнова, 56 для функціонування адміністративно-господарчої будівлі фірми «Запоріжкоторг», та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:011:0211) по вул. Фортечній, 56 площею 0,2365 га зі зміною виду використання, а саме: замість «розташування адміністративно-господарчої будівлі» визначити його «для розташування медичного центру» (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги) в межах, раніше затверджених рішеннями виконавчого комітету міської ради 30.12.1993 №535/46 та від 27.05.1999 №263/48, таким чином:

- гр. Суздаленку Олександру Вікторовичу – 1/2
частини від площі 0,2365 га, що складає 0,1183 га і не підлягає виділенню в натурі – ідеальна частка;

- гр. Волошину Олександру Миколайовичу – 1/2
частини від площі 0,2365 га, що складає 0,1182 га і не підлягає виділенню в натурі – ідеальна частка, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати гр. Суздаленка Олександра Вікторовича
та гр. Волошина Олександра Миколайовича

3.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяги з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надіслати Витяги про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради у місячний термін з дати реєстрації права користування.

3.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному органу доходів та зборів.

3.4. Після закінчення строку оренди землі, договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.5. У разі продажу об'єкту протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.6. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

3.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Рішення виконавчого комітету міської ради від 30.12.1993 №535/46 та від 27.05.1999 №263/48 вважати такими, що були реалізовані.

5. Державний акт на право постійного користування землею від 16.08.1999 №2686, виданий відкритому акціонерному товариству «Запорізька товарно-сировинна компанія «Запоріжголовпостач» вважати таким, що втратив чинність.

6. Припинити публічному акціонерному товариству «МОТОР СІЧ» право постійного користування земельною ділянкою по вул. Фортечній,56 площею 0,2365 га (кадастровий номер 2310100000:01:011:0211), яке зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за №31105538 від 08.04.2019.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/58

м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди гр. Драч О.В. з уточненням виду використання земельної ділянки по пр. Ювілейному, 27б для розташування магазину продовольчих та непродовольчих товарів

Розглянувши матеріали про надання у користування на умовах оренди з уточненням виду використання земельної ділянки по пр. Ювілейному, 27б, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі» Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради від 26.06.2012 №53/160 «Про поновлення ФОП Штепі А.М. договору оренди землі по пр. Ювілейному на зупинці міського транспорту «вул. Лахтінська» (напрямок руху в місто) для розташування зупинкового комплексу у складі павільйону та намету» вважати таким, що втратило чинність.

2. Договір оренди землі від 06.11.2012 №б/н, право оренди якого зареєстровано від 23.09.2019 №7132424 вважати припиненим згідно пункту 36.1. договору.

3. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років гр. Драч Олені Вікторівні земельну ділянку по пр. Ювілейному, 27б (кадастровий номер 2310100000:06:013:0044) площею 0,0319 га з уточненням виду використання земельної ділянки, а саме: замість «для розташування зупинкового комплексу у складі павільйону та намету» визначити його «для розташування магазину продовольчих та непродовольчих товарів» (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 30.11.2005 № 29/221 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Штепі А.М. земельної ділянки по пр. Ювілейному на зупинці міського транспорту «вул. Лахтінська» (напрямок руху в місто) для розташування зупинкового комплексу у складі павільйону та намету» за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Драч Олену Вікторівну

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі, здійснити

державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Надіслати копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити у встановленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова -В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/59

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Шаліній Л.С.
у власність земельної ділянки по
вул. Стасова, 97

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Стасова, 97, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Стасова, 97 гр. Шаліній Любові Сергіївні

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Стасова, 97 площею 0,0643 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шаліній Любові Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0447) площею 0,0643 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Стасова, 97 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шаліну Любов Сергіївну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу Державної фіскальної служби.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

КП "ЗМД "ДМ" Зам. №677 - 3000

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/60

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Бабенку Ю.М.
у власність земельної ділянки по
вул. Харківській, 7

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харківській, 7, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харківській, 7 гр. Бабенку Юрію Миколайовичу .

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Харківській, 7 площею 0,0364 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земельної ділянки, розмір якої зареєстрований орендним підприємством "Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації" (площа 0,0347 га) та земель Запорізької міської ради (площа 0, 0017 га).

3. Передати гр. Бабенку Юрію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0369) площею 0,0364 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Харківській, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Бабенка Юрія Миколайовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме

майно відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/61

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Задорожному Є.А. земельної ділянки по вул. Памірській, 43

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Памірській, 43, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Памірській, 43 гр. Задорожному Євгену Андрійовичу

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Памірській, 43 площею 0,0507 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати у власність гр. Задорожному Євгену Андрійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0248) площею 0,0507 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)) по вул. Памірській, 43 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Задорожного Євгена Андрійовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев`ята **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 м. Запоріжжя № 51/62

Про надання дозволу гр. Яновській Л.Г. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 218 в натурі (на місцевості) в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, Капустяна балка для ведення садівництва

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Яновській Людмилі Григорівні на розробку в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 218 в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,1200 га в садівничому товаристві «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, Капустяна балка для ведення садівництва та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/63

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Старкову І.Л. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 40 в натурі (на місцевості) в ОСГК "ПОЛІГРАФІСТ" для ведення садівництва

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Старкову Ігорю Леонідовичу на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 40 в натурі (на місцевості) в обслуговуючому садово-городньому кооперативі "ПОЛІГРАФІСТ" орієнтовною площею 0,0825 га для ведення садівництва та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД" "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/64

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу у власність гр. Єріній В.Б. земельної ділянки по вул. Стартовій, (3 буд.)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Стартовій, (3 буд.), враховуючи рішення міської ради від 28.11.2018 № 38/49 «Про надання дозволу громадянам, згідно з додатком, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Стартовій для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Стартовій, (3 буд.) гр. Єріній Валерії Борисівні

2. Встановити та затвердити межі і розмір земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Стартовій, (3 буд.) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з планом, що додається до проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати у власність гр. Єріній Валерії Борисівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:051:0420) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) по вул. Стартовій, (3 буд.) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єріну Валерію Борисівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо проведення державної реєстрації права на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати вимоги служб міста та області, які погодили відведення земельної ділянки.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.9. Після прийняття даного рішення у місячний строк звернутися до управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради для визначення відновної вартості земельних насаджень у відповідності до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 01.08.2006 №1045 та сплати відновних коштів у міський бюджет до державної реєстрації права на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/65

м. Запоріжжя

Про передачу гр. Болюті В.В.
у власність земельної ділянки по
вул. Антарктичній,48б

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Антарктичній, 48б, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Антарктичній, 48б гр. Болюті Віталію Валерійовичу

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Антарктичній, 48б площею 0,0433 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Болюті Віталію Валерійовичу власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:012:0273) площею 0,0433 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Антарктичній, 48б для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Болюту Віталія Валерійовича

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати свідоцтво про право власності на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно копію свідоцтва про право власності на нерухоме майно відповідному органу державної податкової служби.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

КП "ЗМД "ДМ" Зам. №677 - 3000

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. У разі зміни власника земельної ділянки або укладання будь-якої угоди гр. Болютою Віталієм Валерійовичем відносно земельної ділянки протягом місяця звернутися для переоформлення правоустановчих документів на землю в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/66

м. Запоріжжя

Про передачу у власність гр. Павленко Т.О. земельної ділянки по вул. Грудневій, 9

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Грудневій, 9, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Грудневій, 9, гр. Павленко Тетяні Олександрівні

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Грудневій, 9 площею 0,0438 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Павленко Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0854) площею 0,0438 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Грудневій, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Павленко Тетяну Олександрівну

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно копію витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/67

м. Запоріжжя

Про відведення та передачу у власність гр. Іващенку В.М. земельної ділянки по вул.Правобережній, в районі будинку №22

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Правобережній, в районі будинку №22, на підставі поданих документів, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул.Правобережній, в районі будинку №22 гр. Іващенку Віталію Михайловичу

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул.Правобережній, в районі будинку №22 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до проекту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Іващенку Віталію Михайловичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:039:0452) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Правобережній, в районі будинку №22 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Іващенка Віталія Михайловича:

4.1. Після прийняття даного рішення у двомісячний термін здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у п'ятиденний строк після державної реєстрації права власності на нерухоме майно його копію відповідному органу державної фіскальної служби.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

КП "ІМД "ДМ" Зам. №677 - 2000

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документу, що посвідчує право на неї.

4.8. Виконувати вимоги служб міста, які погодили відведення земельної ділянки.

4.9. Після прийняття даного рішення у місячний строк звернутися до управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради для визначення відновної вартості земельних насаджень у відповідності до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 01.08.2006 №1045 та сплати відновних коштів у міський бюджет до державної реєстрації права на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/69

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га по для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев`ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/70

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га по для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята **сесія**
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 м. Запоріжжя № 51/71

Про надання дозволу гр. учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. учаснику бойових дій, який отримав цей статус в результаті участі в АТО, на розроблення в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №877 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/72

м. Запоріжжя

Про поновлення ФОП Фідінічу В.Г. договору оренди землі по вул. Автозаводській, 16-20 для розташування торгово-побутового комплексу

Розглянувши матеріали щодо поновлення договору оренди землі по вул. Автозаводській, 16-20, керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про оренду землі", Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Фідінічу Вадиму Григоровичу строком на 10 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:040:0148) площею 0,3847 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Автозаводській, 16-20 для розташування торгово-побутового комплексу в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 29.08.2007 № 77/397 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Фідінічу В.Г. земельної ділянки по вул. Автозаводській, 16-20 для розташування торгово-побутового комплексу» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Фідініча Вадима Григоровича

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо проведення державної реєстрації права оренди землі на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельної ділянки.

2.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

2.4. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.6. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення даної земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/73

м. Запоріжжя

Про надання гр. Воротінцевій О.О. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Патріотичній, 58 для розташування аптеки

Розглянувши матеріали щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Патріотичній, 58, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рішення міської ради від 16.04.2009 № 61/220 «Про передачу в оренду ТОВ «Аптека-Магнолія» земельної ділянки по вул. Патріотичній, 58 для розташування аптеки» вважати таким, що втратило чинність.

2. Договір оренди землі від 15.12.2009 №040926102291 вважати припиненим згідно п.33 договору.

3. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років гр. Воротінцевій Ользі Олегівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:006:0270) площею 0,0621 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Патріотичній, 58 для розташування аптеки, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 16.04.2009 № 61/220 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати гр. Воротінцеву Ольгу Олегівну

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку

4.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельною ділянкою.

4.3. Надати у місячний строк після державної реєстрації права користування земельною ділянкою копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

4.7. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/74

м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «СТРОНГТРЕЙД 2019» зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Пам'ятній, 3 для розташування адміністративно-господарського комплексу

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Пам'ятній, 3, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада ВИРІШИЛА:

1. Припинити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНОМУ КОМЕРЦІЙНОМУ БАНКУ «ІНДУСТРІАЛБАНК» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:025:0231) площею 0,8036 га по вул. Пам'ятній, 3, раніше наданої рішенням міської ради від 21.11.2007 №35/1 «Про передачу в оренду АКБ «ІНДУСТРІАЛБАНК» земельної ділянки по вул. Сакко і Ванцетті, 3 для розташування адміністративно-господарського комплексу».

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «СТРОНГТРЕЙД 2019» зі зміною виду використання земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:025:0231) площею 0,8036 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)) по вул. Пам'ятній, 3 для розташування адміністративно-господарського комплексу, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 21.11.2007 №35/1, за рахунок земельної ділянки, право оренди якої припиняється п.1 даного рішення.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «СТРОНГТРЕЙД 2019»

3.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

3.2. Надіслати на адресу міської ради у встановлений законодавством строк копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

3.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі органу доходів і зборів.

3.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.7. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення даної земельної ділянки.

3.8. У разі зміни статусу товариства з обмеженою відповідальністю «СТРОНГТРЕЙД 2019», відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.9. Договір оренди землі від 30.01.2008 № 040826100188 розірвати.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята **сесія**
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/75

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Дундановій Ю.Л. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ялтинській / вул. Щедрій для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Дундановій Юлії Леонідівні, учаснику бойових дій, на розробку в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га по вул. Ялтинській / вул. Щедрій для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та подальшої передачі її у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/76

м. Запоріжжя

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки по пр. Маяковського ТОВ «ВЕСТА ТРЕЙД» для розташування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та паркінгом

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки по пр. Маяковського, враховуючи рішення міської ради від 26.02.2020 № 69/117 «Про надання дозволу ТОВ «ВЕСТА ТРЕЙД» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пр. Маяковського для розташування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та паркінгом», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по пр. Маяковського для розташування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та паркінгом товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТА ТРЕЙД»

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0061) площею 2,4834 га по пр. Маяковського, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ВЕСТА ТРЕЙД» строком до 29.12.2059 на підставі договору оренди землі від 20.12.2010, зареєстрованого в Державному реєстрі земель 29.12.2010 № 041026102330, з розташування культурно-розважального комплексу в інфраструктурі ландшафтного парку «Вознесенівський» (землі житлової та громадської забудови, для земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на розташування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та паркінгом (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури).

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСТА ТРЕЙД»

3.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін здійснити заходи щодо внесення змін до відомостей Державного земельного

кадастру про земельну ділянку, отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою додатковий договір до договору оренди землі від 20.12.2010, зареєстрованого в Державному реєстрі земель 29.12.2010 № 041026102330, та здійснити внесення відомостей про право оренди на земельну ділянку до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень із відповідними змінами в установленому законодавством порядку.

3.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати внесення відомостей про право оренди.

3.3. Надати у встановлений законодавством строк копію додаткового договору до договору оренди землі від 20.12.2010, зареєстрованого в Державному реєстрі земель 29.12.2010 № 041026102330, відповідному податковому органу.

3.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення земельної ділянки.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

3.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.9. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3.10. У разі зміни назви, юридичного статусу юридичної особи або відчуження товариством з обмеженою відповідальністю «ВЕСТА ТРЕЙД» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.11. У випадку виникнення необхідності видалення зелених насаджень на земельній ділянці звернутися до уповноваженого органу для отримання спеціального дозволу в установленому порядку.

3.12. У разі необхідності укласти договір про встановлення земельного сервітуту відповідно до ст. 100 Земельного кодексу України та зареєструвати відповідне право в установленому законодавством порядку.

3.13. Укласти з міською радою договір про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Запоріжжя.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/78

м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «КАСЛ» земельної ділянки по вул. Ленській, 33 для розташування житлового комплексу

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Ленській, 33, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «КАСЛ» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:041:0494) площею 1,3450 га (землі житлової та громадської забудови; для колективного житлового будівництва) по вул.Ленській, 33 для розташування житлового комплексу, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 30.05.2018 №45/47 «Про передачу ТОВ «Індустріалінвест» в оренду шляхом поділу земельної ділянки по вул. Ленській, 33 для розташування житлового комплексу, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «КАСЛ»

2.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

2.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

2.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі органу доходів і зборів.

2.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

КП "ЗМД "ЗМГ" Зам. №671 - 3000

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які погодили відведення даної земельної ділянки.

2.8. У разі зміни статусу товариства з обмеженою відповідальністю «КАСЛ», відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.9. Звернутися до департаменту архітектури та містобудування міської ради для укладання з міською радою договір про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Запоріжжя.

3. Рішення міської ради від 30.05.2018 №45/47 вважати втратившим чинність.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/77

м. Запоріжжя

Про затвердження ТОВ «ДЕЛФІС» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чубанова, 1 для розташування профілакторію та спального корпусу

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чубанова, 1, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі» та Законом України «Про землеустрій», враховуючі рішення міської ради від 10.12.2014 № 49/192 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки по вул. Чубанова, 1 для розташування профілакторію та спального корпусу», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Чубанова, 1 товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛФІС»

2. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛФІС» право оренди земельних ділянок загальною площею 2,8474 га, раніше наданих рішенням міської ради від 30.11.2005 № 29/142 «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Делфіс» земельних ділянок по вул. Чубанова, 1, вул. Чубанова, 6б, вул. Чубанова, 6в та вул. Чубанова, 10 для розташування профілакторію та бази відпочинку», в тому числі:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:044:0049) площею 2,7752 га по вул. Чубанова, 1 для розташування профілакторію та спального корпусу;
- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:044:0050) площею 0,0115 га по вул. Чубанова, 10 для розташування складу кисневих балонів;
- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:044:0051) площею 0,0191 га по вул. Чубанова, 6в для розташування насосної станції;
- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:044:0052) площею 0,0416 га по вул. Чубанова, 6б для розташування трансформаторної підстанції.

3. Встановити та затвердити зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 2,7752 га по вул. Чубанова, 1, які утворились в результаті

поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:044:0049), згідно з планами, що додаються до землевпорядної документацію, таким чином:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:044:0098) площею 0,8103 га для розташування п профілакторію та спального корпусу;
- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:044:0097) площею 0,6762 га для розташування профілакторію та спального корпусу;
- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:044:0096) площею 1,2887 га для розташування профілакторію та спального корпусу.

4. Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛФІС» строком на 19 років земельні ділянки загальною площею 2,7752 га (землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення) по вул. Чубанова, 1, за рахунок земельної ділянки, право оренди якої припиняється пунктом 2 даного рішення, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:044:0098) площею 0,8103 га для розташування профілакторію та спального корпусу;
- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:044:0097) площею 0,6762 га для розташування профілакторію та спального корпусу;
- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:044:0096) площею 1,2887 га для розташування профілакторію та спального корпусу.

5. Земельні ділянки загальною площею 0,0722 га, в тому числі:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:044:0050) площею 0,0115 га по вул. Чубанова, 10 для розташування складу кисневих балонів;
- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:044:0051) площею 0,0191 га по вул. Чубанова, 6в для розташування насосної станції;
- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:044:0052) площею 0,0416 га по вул. Чубанова, 6б для розташування трансформаторної підстанції повернути до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

6. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ДЕЛФІС»

6.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяги з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

6.2. Надати Витяги з державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо проведення державної реєстрації права оренди землі на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування земельних ділянок.

6.3. Надати у місячний строк після державної реєстрації права користування земельними ділянками копії договорів оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

6.4. Після закінчення строку оренди землі, договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

6.5. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

6.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.7. Виконувати вимоги, що викладені у висновках служб міста та області, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

6.8. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

7. Договір оренди землі № 040626100350 від 25.04.2006 вважати припиненим згідно п.33 договору.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/79

м. Запоріжжя

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки по вул. Ленській, 34 та передачу її в оренду ТОВ «ГЛОБАЛ 2018» для розташування житлової котеджної і блокованої забудови

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ленській, 34, враховуючи рішення міської ради від 30.10.2019 № 37/65 «Про надання дозволу ТОВ «ГЛОБАЛ 2018» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Ленській, 34 для розташування житлової котеджної і блокованої забудови», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Ленській, 34 для розташування житлової котеджної і блокованої забудови товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ 2018»

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:041:0185) площею 4,5179 га по вул. Ленській, 34 із земель рекреаційного призначення, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на землі житлової та громадської забудови, для іншої житлової забудови.

3. Передати в оренду строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ 2018» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:041:0185) площею 4,5179 га по вул. Ленській, 34 (землі житлової та громадської забудови; для іншої житлової забудови) для розташування житлової котеджної і блокованої забудови за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ 2018»

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін здійснити заходи щодо внесення змін до відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку, отримати витяг з технічної документації щодо

договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надіслати копію Витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

4.3. Надати у місячний термін після державної реєстрації права на нерухоме майно витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідному органу доходів і зборів.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Виконувати вимоги, викладені у висновках органів, які погодили відведення земельної ділянки.

4.7. На забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.8. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.9. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.10. У разі зміни назви, юридичного статусу юридичної особи або відчуження товариством з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ 2018» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.11. У випадку початку реалізації положень генерального плану міста Запоріжжя та прийняття рішення міської ради про використання земельної ділянки або її частини для суспільних потреб сприяти розірванню договору оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4.12. У випадку виникнення необхідності видалення зелених насаджень на земельній ділянці звернутися до уповноваженого органу для отримання спеціального дозволу в установленому порядку.

4.13. Укласти з міською радою договір про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Запоріжжя.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/80

м. Запоріжжя

Про надання ТОВ «ПРАЙМ-БІО» у користування на умовах оренди зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Базовій, 10 для розташування виробничого майданчика

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Базовій, 10, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити гр. Біюн Галині Максимівні право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:052:0041) площею 1,7676 га по вул. Базовій, 10 для розташування комплексу по виробництву будівельних матеріалів, раніше наданої рішенням міської ради від 28.09.2016 № 62/46 «Про надання гр. Біюн Г.М. у користування на умовах оренди зі зміною виду використання земельної ділянки по вул. Базовій, 10 для розташування комплексу по виробництву будівельних матеріалів».

2. Рішенням міської ради від 28.09.2016 № 62/46 вважати таким, що реалізовано.

3. Договір оренди землі від 01.06.2018 № 201807000100107 розірвати.

4. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРАЙМ-БІО» (і.н. 43514864) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:052:0041) площею 1,7676 га по вул. Базовій, 10 зі зміною виду використання, а саме: замість «для розташування комплексу по виробництву будівельних матеріалів» (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств) визначити його «для розташування виробничого майданчика» (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 28.09.2016 № 62/46, за рахунок земельної ділянки, право оренди якої припиняється

пунктом 1 даного рішення.

5. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРАЙМ-БІО»

5.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5.2. Надіслати копію витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

5.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

5.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

5.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

5.9. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу або відчуження ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРАЙМ-БІО» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/81

м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ЗАПОРІЖЖЯ ЕКО ГРАД» земельної ділянки по вул. Парамонова, 15г для розташування котельні

Розглянувши матеріали щодо надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Парамонова, 15г, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:03:023:0151) площею 0,0369 га по вул. Парамонова, 15г для розташування котельні, раніше наданою рішенням міської ради від 19.12.2018 № 108/49 «Про відведення та надання в постійне користування КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» земельних ділянок по вул. Парамонова, 15в для розташування котельні» із змінами, які внесені рішенням міської ради від 30.10.2019 № 37/74 «Про внесення змін до рішення міської ради від 19.12.2018 № 108/49 КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ», та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАПОРІЖЖЯ ЕКО ГРАД» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:023:0151) площею 0,0369 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) по вул. Парамонова, 15г для розташування котельні в межах, раніше встановлених рішенням міської ради від 19.12.2018 № 108/49 із змінами, які внесені рішенням міської ради від 30.10.2019 № 37/74, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЗАПОРІЖЖЯ ЕКО ГРАД»

3.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

3.2. Надіслати копію витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації права користування.

3.3. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

3.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3.9. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу або відчуження товариством з обмеженою відповідальністю «ЗАПОРІЖЖЯ ЕКО ГРАД» нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.10. У разі необхідності укласти договір про встановлення земельного сервітуту відповідно до ст. 100 Земельного кодексу України та зареєструвати відповідне право в установленому законодавством порядку.

4. Рішення міської ради від 19.12.2018 № 108/49, рішення міської ради від 30.10.2019 № 37/74 вважати такими, що реалізовані.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В.Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев`ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/82

м. Запоріжжя

Про надання дозволу гр. Воронцову І.О. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Чубанова, 1а для розташування будинку відпочинку

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Воронцову Ігорю Олександровичу на розробку в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0900 га по вул. Чубанова, 1а для розташування будинку відпочинку та подальшої передачі її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/83

м. Запоріжжя

Про надання згоди ТОВ «АВЕРС» на поділ земельної ділянки по вул. Перемоги, 72 для розташування ринку по реалізації продовольчих та непродовольчих товарів «Вознесенівський базар»

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 123, 124 Земельного кодексу України та ст. 56 Закону України «Про землеустрій», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕРС» на поділ земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0055) площею 2,9391 га по вул. Перемоги, 72 для розташування ринку по реалізації продовольчих та непродовольчих товарів «Вознесенівський базар», яка перебуває у користуванні згідно договору оренди землі від 26.04.2006 № 040626100356.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД "ДМ". Зам. №677 - 3000

УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання

сорок дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/84

м. Запоріжжя

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «СІЧ-ІНВЕСТБУД», ТОВ «УСТРОЙ», ТОВ «АТБ-МАРКЕТ», ТОВ «СТРУКТУРА РЕНТ», гр. Парамонову Д.Ю., гр. Полубояриновій Г.О., гр. Урицькій М.М., гр. Ніконорову А.В. земельної ділянки по вул. Іванова,2б для розташування торгового комплексу

Розглянувши матеріали про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Іванова,2б, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІЧ-ІНВЕСТБУД» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:071:0019) площею 0,3118 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Іванова,2б, раніше наданої рішенням міської ради від 19.12.2018 № 108/8 «Про відведення (зміна цільового призначення) ТОВ «СІЧ-ІНВЕСТБУД» земельної ділянки по вул. Іванова,2б для розташування торгового комплексу».

2. Договір оренди землі від 22.01.2019 № 201907000100010 розірвати.

3. Надати у користування на умовах оренди строком до 19.12.2037 року земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:071:0019) загальною площею 0,3118 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Іванова,2б для розташування торгового комплексу, в межах раніше переданих рішенням міської ради від 19.12.2018 № 108/8, за рахунок земельної ділянки право користування якої припиняється пунктом 1 даного рішення таким чином:

- ТОВ «СІЧ-ІНВЕСТБУД» площею 0,0062 га, що складає 1/50 частку від загальної площі 0,3118 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);
- ТОВ «УСТРОЙ» площею 0,0405 га, що складає 13/100 часток від загальної площі 0,3118 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);
- ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» площею 0,2089 га, що складає 67/100 часток від загальної площі 0,3118 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);

- ТОВ «СТРУКТУРА РЕНТ» площею 0,0125 га , що складає 1/25 частку від загальної площі 0,3118 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);
- гр. Парамонову Денису Юсуповичу площею 0,0125 га, що складає 1/25 частку від загальної площі 0,3118 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);
- гр. Полубояриновій Ганні Олегівні площею 0,0094 га, що складає 3/100 частки від загальної площі 0,3118 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);
- гр. Урицькій Маргариті Марківні площею 0,0125 га, що складає 1/25 частку від загальної площі 0,3118 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);
- гр. Ніконорову Андрію Вікторовичу площею 0,0093 га, що складає 3/100 частки від загальної площі 0,3118 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості).

4. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІЧ-ІНВЕСТБУД» ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УСТРОЙ» ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-МАРКЕТ» ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТРУКТУРА РЕНТ» гр. Парамонова Дениса Юсуповича гр. Полубояринову Ганну Олегівну; гр. Урицьку Маргариту Марківну гр. Ніконорова Андрія Вікторовича

4.1. Після прийняття даного рішення у чотиримісячний термін отримати витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, укласти з Запорізькою міською радою відповідний договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копії договору оренди землі відповідному органу доходів і зборів.

4.3. Надіслати копії витягів з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на адресу міської ради протягом місяця з дати реєстрації прав користування земельною ділянкою.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити у встановленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Виконувати вимоги служб міста та області, викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

4.8. У разі відчуження нерухомого майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
сорок дев'ята сесія
Р І Ш Е Н Н Я

25.03.2020 № 51/85

м. Запоріжжя

Про надання дозволу КП «ЗАПОРІЖРЕМСЕРВІС» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Зеленій, 52 для розташування спортивно-оздоровчого комплексу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЗАПОРІЖРЕМСЕРВІС» ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на розробку в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 4,0000 га по вул. Зеленій, 52 для розташування спортивно-оздоровчого комплексу та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М., постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин (Чумаченко І.М.).

Міський голова В.В. Буряк

КП "ЗМД" "ДМ". Зам. №677 - 3000