

Про внесення змін до Програми відбудови житлового фонду міста Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 29, у редакції від 15.04.2026

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до ст. 91 Бюджетного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до Програми відбудови житлового фонду міста Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 29, у редакції від 15.04.2026, виклавши додатки до неї в новій редакції (додаються).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Рішення підготовлено
департаментом з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Директор

Петро ЧЕКЕР

Додаток 1

до Програми відбудови житлового фонду
м. Запоріжжя, зруйнованого внаслідок
російської агресії на 2026-2028 роки

Завдання і заходи
з виконання Програми відбудови житлового фонду м. Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2026-2028 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн			
				Всього	за роками		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	Реконструкція, реставрація та капітальний ремонт об'єктів житлового фонду	Департамент з управління житлово-комунальним господарством	Бюджет міської територіальної громади	90 545,237	90 545,237	0,000	0,000
Всього по Програмі				90 545,237	90 545,237	0,000	0,000

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 2

до Програми відбудови житлового фонду
м. Запоріжжя, зруйнованого внаслідок
російської агресії на 2026-2028 роки

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування

Програми відбудови житлового фонду м. Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2026-2028 роки

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання		
		2026	2027	2028
1	2	3	4	5
Бюджет міської територіальної громади, всього	90 545,237	90 545,237	0,000	0,000
в тому числі:				
<i>власні надходження бюджетних установ</i>				
Державний бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
Обласний бюджет				
Інші джерела, в тому числі залучені кошти**	0,000	0,000	0,000	0,000
Усього	90 545,237	90 545,237	0,000	0,000

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3
до Програми відбудови житлового фонду
м. Запоріжжя, зруйнованого внаслідок
російської агресії на 2026-2028 роки

Очікувані результати

виконання Програми відбудови житлового фонду м. Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2026-2028 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників			
			усього	у тому числі за роками		
				2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради						
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	Реконструкція, реставрація та капітальний ремонт об'єктів житлового фонду	об'єктів	18	18	0	0

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про внесення змін до Програми відбудови житлового фонду міста Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2026-2028 роки, у редакції від 15.04.2026»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення

Внаслідок ведення активних бойових дій на території України ракетних обстрілів зазнали об'єкти житлового фонду міста Запоріжжя, через що мешканці втратили житло у зв'язку з його руйнуванням та/або пошкодженням.

На сьогодні потребують відновлення після потрапляння боєприпасів 18 багатоквартирних будинків із різним ступенем пошкоджень. З аналізу динаміки руйнувань житлового фонду вбачається збільшення кількості постраждалих будинків. Відповідно мешканці громади потребують вирішення питання щодо створення та/або відновлення стабільних та якісних житлових умов та належних умов проживання. Для відновлення об'єктів житлового фонду за сучасними підходами та відповідно до можливостей громади з метою забезпечення людей житлом необхідно прийняти невідкладні заходи щодо виконання робіт з відновлення житлового фонду (реконструкція, реставрація, капітальний ремонт та нове будівництво).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття Програми є збільшення видатків за програмою для виконання заходів з відновлення об'єктів житлового фонду, проведення комплексу заходів, спрямованих на забезпечення безпечних та належних умов проживання осіб, чие майно було зруйноване або пошкоджене внаслідок збройної агресії.

17 квітня 2026 агресор завдав удар безпілотними засобами ураження по житлових кварталах та об'єктах інфраструктури м. Запоріжжя. Один з безпілотних засобів потрапив у покрівлю житлового будинку № 63 по вул. Університетська. Внаслідок потрапляння засобу ураження в будівлю, дії вибухової хвилі та ураження уламками будівельні конструкції будівлі об'єкта отримали пошкодження і були частково зруйновані.

У 2026 році проводиться обстеження будівельних конструкцій будинку. Після огляду пошкоджень за попередніми висновками експертів, враховуючи обсяги пошкоджень, відновлення експлуатаційної придатності конструкцій та в цілому житлового будинку можливе шляхом проведення капітального ремонту з заміною, підсиленням пошкоджених конструкцій. На підставі наданого висновку за результатами технічного обстеження буде розроблено проєктно-кошторисну документацію з відновлення будинку.

З метою виконання проєктних робіт та вжиття першочергових заходів з відбудови пошкодженого будинку, а саме проведення демонтажних робіт та відновлення несучих та огорожувальних конструкцій по об'єкту: «Капітальний ремонт окремих квартир з відновленням несучих конструкцій житлового будинку по вул. Дунайська, 14 у м. Запоріжжя після потрапляння боєприпасів» необхідно передбачити додаткове бюджетне фінансування.

Крім того, продовжується виконання проєктних робіт та вжиття першочергових заходів з відбудови пошкоджених квартир за адресами:

вул. Шкільна, 34, вул. Шкільна, 44-А, вул. Запорізька, 2-В, просп. Інженера Преображенського, 9.

Необхідно передбачити додаткове бюджетне фінансування для продовження виконання будівельних робіт з метою комплексного відновлення об'єктів: «Капітальний ремонт квартир №25,26,29,30,33,34 та першого під'їзду житлового будинку по просп. Моторобудівників, 26 з відновленням несучих конструкцій після потрапляння боєприпасів в м. Запоріжжя» та «Капітальний ремонт з відновленням несучих конструкцій житлового будинку №15-Ж по вул. Дніпровські пороги у м. Запоріжжя після потрапляння боєприпасів» та для завершення будівельно-монтажних робіт по об'єкту: «Капітальний ремонт окремих квартир з відновленням несучих конструкцій житлового будинку по вул. Незалежної України, 71 у м. Запоріжжя після потрапляння боєприпасів»

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Додатково збільшити видатки на 2026 рік за завданням «Реконструкція, реставрація та капітальний ремонт об'єктів житлового фонду» в загальній сумі 30 299,076 тис. грн.

4. Нормативно-правова база в цій сфері правового регулювання

Бюджетний кодекс України, закони України «Про державні цільові програми», «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Цим проєктом рішення передбачається додаткове фінансування заходів Програми з бюджету міської територіальної громади.

Директор департаменту
з управління житлово-комунальним
господарством міської ради

Петро ЧЕКЕР

Програми відбудови житлового фонду міста Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2026-2028 роки, затверджена рішенням міської ради від 17.12.2025 № 29, у редакції від 15.04.2026							Зміни		Програми відбудови житлового фонду міста Запоріжжя, зруйнованого внаслідок російської агресії на 2026-2028 роки, затверджена рішенням міської ради від 17.12.2025 № 29						
	Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн				Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн		
					за роками								за роками		
Було									Стало						
Додаток 1	Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	Реконструкція, реставрація та капітальний ремонт об'єктів житлового фонду	департамент з управління житлово-комунальним господарством міської ради	бюджет міської територіальної громади	2026	60 246,161	30 299,076	Додаток 1	Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	Реконструкція, реставрація та капітальний ремонт об'єктів житлового фонду	департамент з управління житлово-комунальним господарством міської ради	бюджет міської територіальної громади	2026	90 545,237	
Додаток 1					2026	60 246,161	30 299,076	Додаток 1					2026	90 545,237	
Додаток 2	За роками виконання				2026	60 246,161	30 299,076	Додаток 2	За роками виконання				2026	90 545,237	