ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

позачергова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

30.06.2026 м. Запоріжжя № 30

Про передачу функцій замовника будівництва та укладення договору суперфіцію на користування земельною ділянкою

Керуючись Цивільним кодексом України, Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт», враховуючи лист Комунального підприємства «Управління капітального будівництва» від 10.06.2026 № 246, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати Комунальному підприємству «Управління капітального будівництва» функції замовника робіт по об'єкту «Нове будівництво споруди підземного простору на території ЦПКіВ «Дубовий Гай», розташованого на земельній ділянці з кадастровим номером 2310100000:01:015:0003 з метою використання її як найпростішого укриття».

2. Передачу виконати в установленому порядку на умовах договору доручення.

3. Надати згоду на укладення між Запорізькою міською радою, Комунальним підприємством «Управління капітального будівництва» та правокористувачем земельної ділянки (на період будівництва та введення в експлуатацію об'єкта) договору суперфіцію на земельну ділянку, що перебуває в комунальній власності Запорізької міської територіальної громади з кадастровим номером 2310100000:01:015:0003.

4. Доручити укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою згідно з п. 3 цього рішення на період будівництва та введення в експлуатацію об'єкта Запорізькому міському голові (особі, що виконує його повноваження) в установленому законодавством порядку з Комунальним підприємством «Управління капітального будівництва» та правокористувачем земельної ділянки.

5. Сторонам договору (правочину), на підставі якого набуває речове право, здійснити всі дії, передбачені чинним законодавством, для державної реєстрації права забудови земельної ділянки (суперфіцій) на підставі укладеного договору, вказаного в п. 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань екології.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО