

Про внесення змін до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2026 рік, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 25

Керуючись Бюджетним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про енергетичну ефективність», «Про фонд енергоефективності», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2026 рік, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 25, виклавши додатки до неї в новій редакції (додаються).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Рішення підготовлено
департаментом з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Директор департаменту

Петро ЧЕКЕР

Додаток 1
до Програми відшкодування відсоткових ставок
за залученими в кредитно-фінансових
установах кредитами, що надаються
об'єднанням співвласників багатоквартирних
будинків та житлово-будівельним
кооперативам на реалізацію енергозберігаючих
та енергоефективних проєктів в житлово-
комунальному господарстві на 2026 рік

Очікувані результати

з виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проєктів в житлово-комунальному господарстві на 2026 рік

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міста, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн	
				Всього	за роками
					2026
1	2	3	4	5	6
Відшкодування відсоткових ставок	здешевлення кредитів залучених у банках, що надаються ОСББ та ЖБК	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	152,975	152,975
Всього по програмі				152,975	152,975

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 2
до Програми відшкодування відсоткових
ставок за залученими в кредитно-
фінансових установах кредитами, що
надаються об'єднанням співвласників
багатоквартирних будинків та житлово-
будівельним кооперативам на реалізацію
енергозберігаючих та енергоефективних
проектів в житлово-комунальному
господарстві на 2026 рік

Очікувані результати

з виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що
надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію
енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2026 рік

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання, тис. грн
		2026
Бюджет міста, всього	152,975	152,975
в тому числі:		
<i>власні надходження бюджетних установ</i>		
Державний бюджет		
обласний бюджет		
Інші джерела*		
Усього	152,975	152,975

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3
до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проєктів в житлово-комунальному господарстві на 2026 рік

Очікувані результати

з виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проєктів в житлово-комунальному господарстві на 2026 рік

Найменування завдання	Найменування заходу	Найменування показників виконання завдання	Значення показників, у т. ч. за роками	
			Всього	за роками
				2026
1	2	3	5	6
Відшкодування відсоткових ставок	здешевлення кредитів залучених у банках, що надаються ОСББ та ЖБК	Кількість кредитів	60	60
Всього по програмі			60	60

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про затвердження Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проєктів в житлово-комунальному господарстві на 2026 рік»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

У 2026 році продовжується реалізація «Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих проєктів в житлово-комунальному господарстві» (далі - Програма).

Метою Програми є здешевлення кредитів, залучених у кредитно-фінансових установах, що надаються ОСББ та ЖБК на впровадження енергозберігаючих та енергоефективних заходів шляхом компенсації відсоткової ставки за рахунок міського бюджету.

На сьогодні енергоефективність та енергозбереження є пріоритетними напрямками енергетичної політики України. Фізичне та моральне старіння конструкцій та внутрішніх систем житлових будівель, поганий фізичний стан внутрішньобудинкових систем, низькі теплозахисні властивості огорожувальних конструкцій та відсутність у споживачів технічної можливості для керування споживанням теплової енергії призводять до високого обсягу споживання енергоресурсів.

Стрімкий ріст цін на енергоносії змусив громадян впроваджувати енергозберігаючі заходи в своїх оселях для подальшого зменшення витрат на паливно-енергетичні та водні ресурси.

Впровадження енергоефективних технологій в сфері житлово-комунального господарства нерозривно пов'язане з наявністю ефективного власника житла. Лише в будинках, в яких створені та здійснюють управління ОСББ і ЖБК можливе реальне впровадження енергозберігаючих заходів, які призводять до зменшення витрат енергоресурсів та як наслідок економії коштів мешканців таких будинків.

На сьогодні в м. Запоріжжя, згідно з Програмою, відсотки за залученими кредитами відшкодовуються по 60 договорам ОСББ/ЖБК.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Для відшкодування відсотків ОСББ та ЖБК по залученим кредитам на впровадження енергоефективних та енергозберігаючих заходів в житлових будинках на 2026 рік передбачено кошти в бюджеті Запорізької міської ради в розмірі 122,190 тис. грн, але враховуючи, що за рахунок передбачених коштів було проведено оплати по наданим документам від голів правлінь ОСББ за грудень 2025 року в розмірі 30,785 тис. грн, необхідно передбачити додатково кошти в бюджеті Запорізької міської ради в розмірі 30,785 тис. грн для оплати відсотків в повному обсязі в 2026 році.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

По головному розпоряднику департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради Збільшуються видатки на 2026 рік в сумі 30,785 тис. грн.

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

Бюджетний кодекс України, Закон України «Про державні цільові програми», Постанова Кабінету Міністрів України від 17.10.2011 № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження» (зі змінами та доповненнями).

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Проект рішення потребує збільшення видатків з бюджету міської територіальної громади.

Заступник директора департаменту

Олена ЛАЗАРЧУК

Програма відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2026 рік, затверджена рішенням міської ради від 17.12.2025 № 25

	Найменування заходу	Рік	Затверджені видатки, тис.грн.	Зміни, тис.грн.	Видатки зі змінами, тис.грн.
Додаток 1	здешевлення кредитів залучених у банках, що надаються ОСББ та ЖБК	2026	122.190	30.785	152.975
	Всього по програмі		122.190	30.785	152.975