

Про згоду Запорізької міської ради залишити за собою нереалізоване майно: кіоски (літ. Г, Д) по вул. Героїв Крут (вул. 12 квітня), буд. 2

Керуючись Цивільним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про виконавче провадження», розглянувши лист Лівобережного відділу державної виконавчої служби у місті Запоріжжі Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса) від 19.08.2025 № 92333/1 про вирішення питання щодо залишення за Запорізькою міською радою нереалізованого майна: кіоски (літ. Г, Д) по вул. Героїв Крут (вул. 12 квітня), буд. 2, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Залишити за собою нереалізоване майно: кіоск (літ. Г) площею 3,8 кв. м, кіоск (літ. Д) площею 3,8 кв. м, за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Героїв Крут (вул. 12 квітня), буд. 2 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1942267523101).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлений
Департаментом управління активами
Запорізької міської ради
директор Департаменту

Дмитро САГАНОВИЧ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про згоду Запорізької міської ради залишити за собою нереалізоване майно: кіоски (літ. Г, Д) по вул. Героїв Крут (вул. 12 квітня), буд. 2»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Відповідно до п. п. 6 - 8 статті 61 Закону України «Про виконавче впровадження» у разі не реалізації майна на третьому електронному аукціоні виконавець повідомляє про це стягувачу і пропонує йому вирішити питання про залишення за собою нереалізованого майна, крім майна, конфіскованого за рішенням суду. У разі якщо стягувач протягом 10 робочих днів з дня отримання повідомлення виконавця письмово не заявив про своє бажання залишити за собою нереалізоване майно, арешт з майна знімається і воно повертається боржникові. За відсутності у боржника іншого майна, на яке може бути звернено стягнення, виконавчий документ повертається стягувачу без виконання.

У разі якщо стягувач виявив бажання залишити за собою нереалізоване майно, він зобов'язаний протягом 10 робочих днів з дня надходження від виконавця відповідного повідомлення внести на відповідний рахунок органу державної виконавчої служби або рахунок приватного виконавця різницю між вартістю нереалізованого майна та сумою коштів, що підлягають стягненню на його користь, якщо вартість нереалізованого майна перевищує суму боргу, яка підлягає стягненню за виконавчим документом.

Департаментом управління активами Запорізької міської ради опрацьовано лист Лівобережного відділу державної виконавчої служби у місті Запоріжжі Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса) від 19.08.2025 № 92333/1 про вирішення питання щодо залишення за Запорізькою міською радою нереалізованого майна, розташованого по вул. вул. Героїв Крут (вул. 12 квітня), буд. 2.

Вартість вищевказаного нереалізованого майна не перевищує суму боргу. Тобто в такому випадку, у разі надання згоди залишити за собою нереалізоване майно, додаткова сплата на відповідний рахунок органу державної виконавчої служби не здійснюється.

До керівників виконавчих органів Запорізької міської ради, комунальних підприємств, установ та закладів надіслано запит від 28.08.2025 № 7070/01/01-07/10060 про надання пропозицій щодо необхідності або відсутності потреби у використанні нереалізованого майна підпорядкованими підприємствами, установами, закладами та доцільності / недоцільності залишення Запорізькою міською радою зазначеного майна.

Виконавчі органи Запорізької міської ради, та комунальні підприємства, установи та заклади, які могли бути зацікавлені у використанні зазначеного нерухомого майна, повідомили про відсутність потреби у використанні зазначеного нереалізованого майна.

Рішення про набуття (прийняття, створення або купівлю) об'єктів у комунальну власність приймають місцеві ради (сільські, селищні, міські, районні або обласні) на своїх пленарних засіданнях (сесіях), що передбачено Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2. Мета прийняття проєкту рішення.

Реалізація передбаченого статтею 61 Закону України «Про виконавче провадження» права стягувача на залишення за собою нереалізованого майна та набуття такого майна у комунальну власність територіальної громади міста Запоріжжя.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Даним проєктом рішення Запорізька міська рада надає згоду залишити за собою нереалізоване майно за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Героїв Крут (вул. 12 квітня), буд. 2 відповідно до п. п. 6 - 8 статті 61 Закону України «Про виконавче провадження». Прийняття рішення створить правові підстави для набуття зазначеного майна у комунальну власність територіальної громади міста Запоріжжя.

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

Цивільний кодекс України, закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про виконавче впровадження».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проєкту рішення міської ради не потребує витрат згідно з чинним законодавством.

Директор Департаменту

Дмитро САГАНОВИЧ