

Про внесення змін до Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 121, у редакції від 19.11.2025

Керуючись пунктом 22 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 13, 18 Закону України «Про оцінку земель», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 121, у редакції від 19.11.2025, виклавши додатки 1, 2 до Програми в новій редакції, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Проект рішення підготовлений
Департаментом управління
активами міської ради

Директор Департаменту

Дмитро САГАНОВИЧ

Додаток 1
до Програми проведення
нормативної грошової оцінки
земель м. Запоріжжя

Завдання і заходи
з виконання Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міста, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис. грн				
				Всього	за роками			
					2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю								
Замовлення послуг з виконання нормативної грошової оцінки земель міста Запоріжжя		Департамент управління активами Запорізької міської ради	Бюджет Запорізької міської територіальної громади	1 500,005	0,000	1 400,003	0,000	100,002
	Проведення нормативної грошової оцінки земель міста Запоріжжя			1 500,005	0,000	1 400,003	0,000	100,002
Всього по програмі				1 500,005	0,000	1 400,003	0,000	100,002

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 2
до Програми проведення
нормативної грошової оцінки
земель м. Запоріжжя

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування

Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя

	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання, тис. грн			
		2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
Бюджет міської територіальної громади	1 500,005		1 400,003		100,002
Державний бюджет	0,000				
Обласний бюджет	0,000				
Інші джерела	0,000				
Усього	1 500,005		1 400,003		100,002

Секретар міської ради

Регіна ХАРЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Запорізької міської ради
«Про внесення змін до Програми проведення нормативної грошової оцінки
земель м. Запоріжжя, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від
07.12.2022 № 121, у редакції від 19.11.2025»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення

В межах Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 121, у редакції від 19.11.2025 передбачено замовлення послуг з виконання нормативної грошової оцінки 33 149,84 га земель міста Запоріжжя.

Відповідно до вимог Закону України "Про оцінку земель" у 2024 році, в межах планових асигнувань, Департаментом управління активами Запорізької міської ради, за результатами проведення процедури закупівлі, з переможцем відкритих торгів ДП «Центр державного земельного кадастру» від імені якого діє Запорізька регіональна філія Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» 24.01.2024 заключено договір №2401/1 на виконання нормативної грошової оцінки 33 149,840 га земель м. Запоріжжя.

У 2024 році було виконано та оплачено першу частину робіт на суму 1 400,003 тис. грн.

У зв'язку з тим, що у I півріччі 2026 року сесією Запорізької міської ради не було розглянуто проєкт рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Запоріжжя», Департамент управління активами пропонує здійснити перерозподіл запланованих видатків між міськими цільовими програмами.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього проєкту рішення є внесення змін до Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 121, у редакції від 19.11.2025 шляхом викладення додатків 1, 2 до Програми в новій редакції.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається зменшення обсягів фінансування на 2026 рік в сумі 500,000 тис. грн, які будуть спрямовані на реалізацію інших міських цільових програм.

Проєкт рішення не містить інформацію, яка може бути віднесена до інформації з обмеженим доступом відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

4. Нормативно-правова база в цій сфері правового регулювання

Проєкт Програми розроблено відповідно до пункту 22 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 13, 18 Закону України «Про оцінку земель».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

По напрямках реалізації Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 121, у редакції від 19.11.2025 у 2026 році передбачається зменшення фінансування на 500,000 тис. грн.

6. Прогноз результатів

Результатом робіт з грошової оцінки земель населених пунктів є технічна документація з нормативно - грошової оцінки земель м. Запоріжжя, подальше використання якої забезпечить збільшення надходжень до бюджету Запорізької міської територіальної громади у вигляді земельного податку, орендної плати, коштів, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, а також державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок.

Директор Департаменту
управління активами
Запорізької міської ради

Дмитро САГАНОВИЧ

**Порівняльна таблиця щодо змін обсягів фінансування
Програми проведення нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя,
затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 07.12.2022 № 121, у
редакції від 19.11.2025 на 2026 рік**

тис.грн

Напрямки та види робіт	Затверджено, разом	Відхилення, разом	в тому числі:		Після змін
			загальний фонд	спеціаль- ний фонд	
1	2	3	4	5	6
Разом по Програмі	600,002	-500,000	-500,000	-	100,002
Замовлення послуг з виконання нормативної грошової оцінки земель міста Запоріжжя	600,002	-500,000	-500,000	-	100,002
Проведення нормативної грошової оцінки земель міста Запоріжжя	600,002	-500,000	-500,000	-	100,002

Директор Департаменту
управління активами
Запорізької міської ради

Дмитро САГАНОВИЧ