ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання
тридцять дев'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

26.08.2026 м. Запоріжжя № 42

Про встановлення права
узуфрукта комунального майна

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 № 1103, враховуючи звернення та документи районних адміністрацій Запорізької міської ради по Вознесенівському, Дніпровському, Заводському, Космічному, Олександрівському, Хортицькому, Шевченківському районах та департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, з метою забезпечення ефективного використання майна комунальної власності Запорізької міської територіальної громади, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Встановити безстроково право узуфрукта комунального майна юридичним особам комунальної власності (далі – Узуфруктарії) на майно комунальної власності – засіб електронної підтримки РЕБ «Дзига» 4-х діапазонний:

районній адміністрації Запорізької міської ради по Вознесенівському району (код ЄДРПОУ 37573115) – у кількості 2 од., загальною вартістю 59000,00 грн (вартість за одиницю 29500,00 грн);

районній адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському району (код ЄДРПОУ 37573513) – у кількості 2 од., загальною вартістю 59000,00 грн (вартість за одиницю 29500,00 грн);

районній адміністрації Запорізької міської ради по Заводському району (код ЄДРПОУ 37573534) – у кількості 2 од., загальною вартістю 59000,00 грн (вартість за одиницю 29500,00 грн);

районній адміністрації Запорізької міської ради по Космічному району (код ЄДРПОУ 37573541) – у кількості 2 од., загальною вартістю 59000,00 грн (вартість за одиницю 29500,00 грн);

районній адміністрації Запорізької міської ради по Олександрівському району (код ЄДРПОУ 37573707) – у кількості 2 од., загальною вартістю 59000,00 грн (вартість за одиницю 29500,00 грн);

районній адміністрації Запорізької міської ради по Хортицькому району (код ЄДРПОУ 37573712) – у кількості 2 од., загальною вартістю 59000,00 грн (вартість за одиницю 29500,00 грн);

районній адміністрації Запорізької міської ради по Шевченківському району (код ЄДРПОУ 37573885) – у кількості 2 од., загальною вартістю 59000,00 грн (вартість за одиницю 29500,00 грн);

департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради (код ЄДРПОУ 38461952) – у кількості 6 од., загальною вартістю 177000,00 грн (вартість за одиницю 29500,00 грн).

2. Визначити таким, що не підлягає приватизації майно комунальної власності, зазначене у пункті 1 цього рішення.

3. Визначити цільове призначення використання майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення, для забезпечення безпеки та збереження життя під час виконання роботи працівниками Узуфруктаріїв.

4. Встановити для Узуфруктаріїв такі умови володіння і користування майном, зазначеним у пункті 1 цього рішення:

4.1. Узуфруктаріям належить право отримання плодів, продукції і доходів від користування майном. Узуфруктарії мають право покращувати майно, щодо якого встановлюється узуфрукт комунального майна, без права на вилучення таких покращень, з дотриманням вимог чинного законодавства України.

4.2. Узуфруктарії зобов'язані використовувати майно згідно з цільовим призначенням, зазначеним у пункті 3 цього рішення, утримувати майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний та капітальний ремонт.

4.3. Узуфруктарії несуть витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна.

4.4. Узуфруктарії не можуть відчужувати майно, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не можуть вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому чинним законодавством України.

4.5. Узуфруктарії мають право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої майну власником або третьою особою.

5. Надати згоду Узуфруктаріям на здійснення заходів, зазначених у пунктах 4.1.–4.2. цього рішення.

6. Зобов'язати Узуфруктаріїв:

6.1. Облікувати на балансі майно, зазначене у пункті 1 цього рішення, відповідно до норм чинного законодавства України.

6.2. Щороку подавати до Запорізької міської ради звіт про використання майна за встановленою формою до 31 січня року, наступного за звітним.

7. Узуфрукт комунального майна припиняється у разі:

припинення Узуфруктарія в результаті його ліквідації;

припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

закінчення строку, на який було встановлено узуфрукт комунального майна;

погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

прийняття Запорізькою міською радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна, встановленого безстроково;

поєднання в одній особі особи Узуфруктарія і власника комунального майна;

припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступників міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради, а також постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО