ПРОЄКТ № 389
від 12.10.2026
(варіант 2)

Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 27, у редакції від 26.08.2026

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до ст. 91 Бюджетного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 27, у редакції від 26.08.2026, виклавши додатки до неї в новій редакції (додаються).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

Рішення підготовлено
департаментом з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Директор Петро ЧЕКЕР

Додаток 1.2

до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Завдання і заходи

з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн			
				Всього	за роками		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об’єктів житлово-комунального господарства							
Інша діяльність, пов’язана з експлуатацією об’єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:				**453 169,121**	**135 972,461**	**152 865,181**	**164 331,479**
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	бюджет міської територіальної громади	**86 863,321**	**24 353,258**	**30 125,331**	**32 384,732**
				86 863,321	24 353,258	30 125,331	32 384,732
	в т. ч. погашення кредиторської заборгованості за виконаними роботами, яка виникла станом на 01 січня 2026			972,465	972,465	0,000	0,000
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району		**74 252,518**	**22 537,222**	**24 921,444**	**26 793,852**
				74 252,518	22 537,222	24 921,444	26 793,852

		районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району		**38 820,996**	**12 007,051**	**12 922,383**	**13 891,562**
	утримання внутрішньоквартальних територій			38 820,996	12 007,051	12 922,383	13 891,562
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району		**49 716,514**	**14 881,119**	**16 788,142**	**18 047,253**
	утримання внутрішньоквартальних територій			49 716,514	14 881,119	16 788,142	18 047,253
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		**93 852,088**	**28 696,109**	**31 400,472**	**33 755,507**
	утримання внутрішньоквартальних територій			93 852,088	28 696,109	31 400,472	33 755,507
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району		**67 182,832**	**20 746,587**	**22 379,825**	**24 056,420**
	утримання внутрішньоквартальних територій			67 182,832	20 746,587	22 379,825	24 056,420
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району		**42 480,852**	**12 751,115**	**14 327,584**	**15 402,153**
	утримання внутрішньоквартальних територій			42 480,852	12 751,115	14 327,584	15 402,153
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії							
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії				**2 074,279**	**2 074,279**	**0,000**	**0,000**
	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	бюджет міської територіальної громади	59,088	59,088	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району		60,892	60,892	0,000	0,000

		районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району		0,000	0,000	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району		51,264	51,264	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		1 093,632	1 093,632	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району		72,974	72,974	0,000	0,000
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району		736,429	736,429	0,000	0,000
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства							
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в т. ч.				**344,319**	**344,319**	**0,000**	**0,000**
	Реконструкція надземного розподільного газопроводу низького тиску для забезпечення відновлення газопостачання в житлових будинках по вул.Аваліані та вул.Кругова	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		344,319	344,319	0,000	0,000
Всього по Програмі				**455 587,719**	**138 391,059**	**152 865,181**	**164 331,479**

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 1.1
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Завдання і заходи
з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн			
				Всього	за роками		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства							
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**426 451,985**	**97 317,985**	**150 000,000**	**179 134,000**
	комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду			408 306,319	90 617,319	150 000,000	167 689,000
	капітальний ремонт квартир комунальної власності			11 445,000	0,000	0,000	11 445,000
	облаштування квартир комунальної власності, призначених для розміщення внутрішньо переміщених осіб			1 085,089	1 085,089	0,000	0,000
	поточний ремонт місць загального користування житлового будинку			1 473,273	1 473,273	0,000	0,000
	поточний ремонт житла дитячих будинків сімейного типу			4 142,304	4 142,304	0,000	0,000
Формування фондів житла тимчасового проживання, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради		**11 883,130**	**11 883,130**	**0,000**	**0,000**
	комплекс робіт, направлених на формування фондів житла тимчасового проживання		обласний бюджет	11 883,130	11 883,130	0,000	0,000
Архітектурні, інженерні		департамент з	бюджет міської	**15 569,261**	**8 568,301**	**3 410,112**	**3 590,848**

та геодезичні послуги, в тому числі:	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м.Запоріжжя (передпроектні роботи)	управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	територіальної громади	6 249,861	1 988,301	2 075,772	2 185,788
	послуги з моніторингу за деформаціями та обстеження будівельних конструкцій, будівель та споруд в м.Запоріжжя			9 319,400	6 580,000	1 334,340	1 405,060
Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**41 113,050**	**41 113,050**	**0,000**	**0,000**
	придбання пожежних гідрантів та засувок для КП «Водоканал»			16 354,582	16 354,582	0,000	0,000
	придбання матеріалів, інвентарю та інструментів для проведення ремонтних робіт на мережах КП «Водоканал»			6 018,726	6 018,726	0,000	0,000
	придбання комплектів підключень до генераторів КП «Водоканал			1 380,068	1 380,068	0,000	0,000
	співфінансування виконання робіт по об'єкту "Заміна насосних агрегатів насосних станцій II підйому по вул. Вузлова, 23, м.Запоріжжя"			13 064,569	13 064,569	0,000	0,000
	співфінансування придбання матеріалів та обладнання КП "Водоканал" м.Запоріжжя			4 295,105	4 295,105	0,000	0,000
Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**2 491,460**	**2 491,460**	**0,000**	**0,000**
	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів			2 491,460	2 491,460	0,000	0,000
Забезпечення надійної та		департамент з	бюджет міської	**159 625,672**	**44 367,672**	**50 000,000**	**65 258,000**

безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів	управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	територіальної громади	159 625,672	44 367,672	50 000,000	65 258,000
Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**16 352,810**	**6 352,810**	**5 000,000**	**5 000,000**
	оснащення інженерних вводів багатоквартирних будинків засобами обліку теплової енергії			16 352,810	6 352,810	5 000,000	5 000,000
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**4 000,875**	**1 405,606**	**1 264,135**	**1 331,134**
	прибирання снігу та посипання території протиожеледними засобами			2 576,043	1 043,270	746,602	786,171
	виготовлення технічної документації			1 367,332	304,836	517,533	544,963
	послуги з проведення незалежної, експертної грошової оцінки житлових приміщень комунальної власності			57,500	57,500	0,000	0,000
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги							
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**2 953 138,094**	**733 138,094**	**1 070 000,000**	**1 150 000,000**
	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста			2 951 638,094	731 638,094	1 070 000,000	1 150 000,000
			обласний бюджет	1 500,000	1 500,000	0,000	0,000

Організація благоустрою населених пунктів							
Організаційя благоустрою населених пунктів, в тому числі:				**806,065**	**806,065**	**0,000**	**0,000**
	реконструкція мереж зовнішнього освітлення земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	806,065	806,065		0,000
Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, на теплову енергію, послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води							
Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, на теплову енергію, послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**392 187,500**	**392 187,500**	**0,000**	**0,000**
	поповнення обігових коштів для забезпечення стабільного функціонування комунальних підприємств			392 187,500	392 187,500	0,000	0,000
Реалізація публічного інвестиційного проекту із забезпечення житлом дитячих будинків сімейного типу, дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування							
Забезпечення житлом дитячих будинків сімейного типу, дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	обласний бюджет	**31 071,366**	**31 071,366**	**0,000**	**0,000**
	придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу			31 071,366	31 071,366	0,000	0,000

Формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб							
Формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	державний бюджет	**20 270,513**	**20 270,513**	**0,000**	**0,000**
	капітальний ремонт об'єктів комунальної форми власності			4 612,292	4 612,292	0,000	0,000
			бюджет міської територіальної громади	232,976	232,976	0,000	0,000
	поточний ремонт об'єктів комунальної форми власності		державний бюджет	15 425,245	15 425,245	0,000	0,000
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства							
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**4 002,830**	**4 002,830**	**0,000**	**0,000**
	послуги з охорони земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків			3 039,131	3 039,131	0,000	0,000
	реконструкція мереж газопостачання житлового будинку у зв'язку з ліквідацією наслідків збройної агресії			742,681	742,681	0,000	0,000
	реконструкція гуртожитку для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб			48,600	48,600	0,000	0,000
	капітальний ремонт нежитлових приміщень			172,418	172,418	0,000	0,000
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету в галузі житлово- комунального господарства							
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**20 772,704**	**20 772,704**	**0,000**	**0,000**
	реконструкція систем централізованого теплопостачання (котелень) з встановленням газопоршневих когенераційних установок у м. Запоріжжя			3 454,763	3 454,763	0,000	0,000

	поповнення житлового фонду Запорізької міської територіальної громади для покращення умов проживання мешканців міста	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	769,921	769,921	0,000	0,000
	створення житлового простору для проживання внутрішньопереміщених осіб в місті Запоріжжя		бюджет міської територіальної громади	16 548,020	16 548,020	0,000	0,000
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії							
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**188 474,387**	**188 474,387**	**0,000**	**0,000**
	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель, віконних прорізів місць загального користування тощо			181 284,445	181 284,445	0,000	0,000
	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель, віконних прорізів місць загального користування тощо		державний бюджет	7 121,824	7 121,824	0,000	0,000
	виготовлення сертифікатів про прийняття в експлуатацію закінченого будівництва		бюджет міської територіальної громади	68,118	68,118	0,000	0,000

Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії, в тому числі:	ремонт житла для відновлення прав і можливостей людей (HOPE)	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради		**18 417,000**	**18 417,000**	**0,000**	**0,000**
			державний бюджет	18 417,000	18 417,000	0,000	0,000
Реалізація Комплексних планів стійкості регіонів та окремих міст							
Реалізація Комплексних планів стійкості регіонів та окремих міст, в тому числі:		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**507 555,962**	**507 555,962**	**0,000**	**0,000**
	захист, зокрема інженерно-технічний, об’єктів критичної інфраструктури, у тому числі систем життєзабезпечення			6 055,855	6 055,855	0,000	0,000
			державний бюджет	56 733,545	56 733,545	0,000	0,000
	розвиток розподіленої генерації електричної та/або теплової енергії		бюджет міської територіальної громади	188 300,230	188 300,230	0,000	0,000
			державний бюджет	6 466,332	6 466,332	0,000	0,000
	забезпечення безперебійного централізованого водопостачання та водовідведення		бюджет міської територіальної громади	25 000,000	25 000,000	0,000	0,000
			державний бюджет	225 000,000	225 000,000	0,000	0,000

Внески до статутного капіталу суб’єктів господарювання							
Внески до статутного капіталу суб’єктів господарювання, в тому числі:	співфінансування реконструкції котельні із встановленням перетворювачів частоти на електродвигуни технологічного устаткування	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**4 297,633**	**4 297,633**	**0,000**	**0,000**
				4 297,633	4 297,633	0,000	0,000

Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій							
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій, в тому числі:	вивезення та захоронення твердих побутових відходів	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	**71 260,995**	**71 260,995**	**0,000**	**0,000**
				5 900,000	5 900,000	0,000	0,000
	захоронення відходів від аварійно-рятувальних робіт			5 805,747	5 805,747	0,000	0,000
	перевезення радіоактивних матеріалів			240,040	240,040	0,000	0,000
	вивезення та утилізація небезпечних відходів			350,000	350,000	0,000	0,000
	захист модульного містечка для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб			2 587,224	2 587,224	0,000	0,000
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій			56 377,984	56 377,984	0,000	0,000
Всього по Програмі				**4 889 743,292**	**2 205 755,063**	**1 279 674,247**	**1 404 313,982**

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 2
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування
Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання		
		2026	2027	2028
1	2	3	4	5
Бюджет міської територіальної громади, всього	4 967 100,277	1 965 915,388	1 432 539,428	1 568 645,461
в тому числі:				
власні надходження бюджетних установ				
Державний бюджет	333 776,238	333 776,238		
Обласний бюджет	44 454,496	44 454,496		
Інші джерела**				
Усього	5 345 331,011	2 344 146,122	1 432 539,428	1 568 645,461

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3.1
до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Очікувані результати
виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників			
			усього	у тому числі за роками		
				2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:	площа житлового фонду, по якому планується проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт	тис.кв.м	325,069	325,069	325,069	325,069
	капітальний ремонт квартир комунальної власності	тис.од.	0,010	0,000	0,000	0,010
	облаштування квартир комунальної власності, призначених для розміщення внутрішно переміщених осіб	тис.од.	0,042	0,042	0,000	0,000
	поточний ремонт для облаштування місць тимчасового перебування внутрішньо переміщених (евакуйованих) осіб	об'єктів	1	1	0	0
	поточний ремонт місць загального користування житлового будинку	об'єктів	1	1	0	0
	поточний ремонт житла дитячих будинків сімейного типу	об'єктів	4	4	0	0
Формування фондів житла тимчасового проживання, в тому числі:	комплекс робіт, направлених на формування фондів житла тимчасового проживання	об.	1	1	0	0

Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м.Запоріжжя (передпроектні роботи)	послуги	89	27	31	31
	послуги з моніторингу за деформаціями та обстеження будівельних конструкцій, будівель та споруд в м.Запоріжжя	будинків	178	88	45	45
Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:	придбання пожежних гідрантів та засувок для КП «Водоканал»	од.	268	268	0	0
	придбання матеріалів для проведення ремонтних робіт на мережах КП «Водоканал»	об.	57	57	0	0
	придбання комплектів підключень до генераторів КП «Водоканал	м	1 968	1 968	0	0
	співфінансування виконання робіт по об'єкту "Заміна насосних агрегатів насосних станцій II підйому по вул. Вузлова, 23, м.Запоріжжя"	підприємств	1	1	0	0
	співфінансування придбання матеріалів та обладнання КП "Водоканал" м.Запоріжжя	підприємств	1	1	0	0
Організаціія благоустрою населених пунктів, в тому числі:	реконструкція мереж зовнішнього освітлення земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків	об.	1	1	0	0
Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів	тис. од.	0,032	0,032	0,000	0,000
Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів	тис.од.	0,168	0,058	0,055	0,055
Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:	оснащення інженерних вводів багатоквартирних будинків засобами обліку теплової енергії	тис.од.	0,506	0,170	0,178	0,158

Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	прибирання снігу та посипання території протиожеледними засобами	тис.кв.м	4 182,299	4 182,299	4 182,299	4 182,299
	виготовлення технічної документації	послуг	337	87	125	125
	послуги з проведення незалежної, експертної грошової оцінки житлових приміщень комунальної власності	послуг	10	10	0	0
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:						
	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	підприємств	4	4	3	3
Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, на теплову енергію, послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, на теплову енергію, послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, в тому числі:						
	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	підприємств	1	1	0	0

Реалізація публічного інвестиційного проекту із забезпечення житлом дитячих будинків сімейного типу, дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування						
Забезпечення житлом дитячих будинків сімейного типу, дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу	об'єктів	3	3	0	0
Формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб						
Формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб	капітальний ремонт об'єктів комунальної форми власності	об'єктів	4	4	0	0
	поточний ремонт об'єктів комунальної форми власності	об'єктів	1	1	0	0
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Інша діяльність у сфері житлово-комунального	послуги з охорони земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків	підприємств	1	1	0	0
	реконструкція мереж газопостачання житлового будинку у зв'язку з ліквідацією наслідків збройної агресії	об.	1	1	0	0
	реконструкція гуртожитку для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб	об.	1	1	0	0
	капітальний ремонт нежитлових приміщень	об.	1	1	0	0
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету в галузі житлово-комунального господарства						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проектів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету, в тому числі:	реконструкція систем централізованого теплопостачання (котелень) з встановленням газопоршневих когенераційних установок у м. Запоріжжя	об'єктів	1	1	0	0
	поповнення житлового фонду Запорізької міської територіальної громади для покращення умов проживання мешканців міста	тис.од.	0,007	0,007	0,000	0,000

	створення житлового простору для проживання внутрішньопереміщених осіб в місті Запоріжжя	тис.од.	0,002	0,002	0,000	0,000
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель	об'єктів	245	245	0	0
	виготовлення сертифікатів про прийняття в експлуатацію закінченого будівництва	од.	3	3	0	0
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії, в тому числі:	ремонт житла для відновлення прав і можливостей людей (НОРЕ)	об'єктів	10	10	0	0
Реалізація Комплексних планів стійкості регіонів та окремих міст						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Реалізація Комплексних планів стійкості регіонів та окремих міст, в тому числі:	захист, зокрема інженерно-технічний, об’єктів критичної інфраструктури, у тому числі систем життєзабезпечення	об'єктів	6	6		
	розвиток розподіленої генерації електричної та/або теплової енергії	об'єктів	26	26		
	забезпечення безперебійного централізованого водопостачання та водовідведення	об'єктів	2	2		

Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання, в тому числі:	співфінансування реконструкції котельні із встановленням перетворювачів частоти на електродвигуни технологічного устаткування	підприємство	1	1	0	0
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій						
Головний розпорядник бюджетних коштів - ***департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради***						
Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій, в тому числі:	вивезення та захоронення твердих побутових відходів	куб.м	33 861	33 861	0	0
	захоронення відходів від аварійно-рятувальних робіт	тонн	22 695	22 695	0	0
	перевезення радіоактивних матеріалів	підприємство	1	1	0	0
	вивезення та утилізація небезпечних відходів	підприємство	1	1	0	0
	захист модульного містечка для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб	об.	1	1	0	0
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій	підприємство	1	1	0	0

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток 3.2
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Очікувані результати
виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Одиниця виміру	Значення показників			
				усього	у тому числі за роками		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
Утримання та ефективна експлуатація об’єктів житлово-комунального господарства							
Інша діяльність, пов’язана з експлуатацією об’єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	тис.кв.м.	497,120	497,120	497,120	497,120
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	тис.кв.м.	677,039	677,039	677,039	677,039
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по	тис.кв.м.	368,187	368,187	368,187	368,187
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	тис.кв.м.	190,412	190,412	190,412	190,412
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	тис.кв.м.	503,712	503,712	503,712	503,712
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	тис.кв.м.	218,686	218,686	218,686	218,686
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району	тис.кв.м.	621,515	621,515	621,515	621,515

Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії							
Вжиття заходів щодо відновлення об'єктів житлового фонду, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	проведення технічного обстеження будівель та споруд приватного сектору, які було пошкоджено внаслідок збройної агресії	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	од.	3	3	0	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	од.	3	3	0	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	од.	0	0	0	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	од.	3	3	0	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	од.	62	62	0	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	од.	5	5	0	0
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Космічному району	од.	42	42	0	0
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства							
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства	Реконструкція надземного розподільного газопроводу низького тиску для забезпечення відновлення газопостачання в житлових будинках по вул.Аваліані та вул.Кругова	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	об.	1	1	0	0

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки, затвердженої рішенням міської ради від 17.12.2025 № 27, у редакції від 26.08.2026»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення

Міністерством фінансів України для забезпечення реалізації постанов Кабінету Міністрів України від 20.03.2026 № 393 «Про реалізацію експериментального проекту щодо створення умов для швидкого та ефективного здійснення заходів комплексних планів стійкості регіонів і окремих міст» та від 15.07.2026 № 956 «Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті за бюджетною програмою «Реалізація Комплексних планів стійкості та окремих міст» видано наказ від 03.08.2026 № 417 «Про внесення змін до Типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету», яким введено новий код ТПКВК МБ 6096 «Реалізація Комплексних планів стійкості регіонів та окремих міст».

Відповідно до розпорядження голови обласної державної адміністрації від 25.08.2026 № 813 «Про розподіл субвенції з державного бюджету обласним бюджетам та бюджету міста Києва на реалізацію проектів (об’єктів, заходів) комплексних планів стійкості регіонів та окремих міст» бюджету Запорізької міської територіальної громади передбачено субвенцію з місцевого бюджету за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету.

Унаслідок збройної агресії російської федерації та регулярних обстрілів міста Запоріжжя значна кількість житлових будинків зазнає пошкоджень різного ступеня складності, найпоширенішими з яких є руйнування покрівель та вибиття вікон, що створює пряму загрозу життю мешканців та призводить до подальшого руйнування будівельних конструкцій. Для продовження виконання робіт з поточного ремонту покрівель необхідне додаткове фінансування з бюджету міської територіальної громади.

У зв’язку з постійними ракетними обстрілами міста є потреба в створенні запасу будівельних та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та ліквідації можливих руйнувань через ведення воєнних дій. Будівельні матеріали та паливо із запасу будуть використовуватись для упередження та ліквідації наслідків, пов’язаних з воєнними діями для виконання відновлювальних ремонтних робіт на постраждалих об’єктах.

Кабінетом Міністрів України прийнято розпорядження від 15.10.2026 № 1072-р «Про розподіл обсягу субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію програми публічних інвестицій із забезпечення житлом дитячих будинків сімейного типу у 2026 році» згідно з яким для забезпечення житлом дитячих будинків сімейного типу передбачено кошти в обсязі 31 071,366 тис. грн для 3 (трьох) дитячих будинків сімейного типу.

Відповідно до Постанови КМУ від 6 березня 2026 р. № 301 «Деякі питання надання у 2026 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо

забезпечення їх житлом у сільській місцевості» з державного бюджету здійснено розподіл субвенції місцевому бюджету в сумі 20 037,537 тис. грн для формування фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проєкту рішення є внесення змін до Програми шляхом приведення у відповідність заходів Програми бюджетним призначенням бюджетної програми «Реалізація Комплексних планів стійкості регіонів та окремих міст» та збільшення видатків на виконання першочергових заходів програми (створення запасу будівельних та паливно-мастильних матеріалів, поточний ремонт покрівель, продовження виконання робіт з обстеження житлових будинків, вивезення та захоронення твердих побутових відходів, придбання житла для дитячих будинків сімейного типу тощо).

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

З метою упорядкування структури бюджетної програми та систематизації передбачених заходів здійснено консолідацію окремих напрямів шляхом їх об’єднання у три основі напрями, а саме:

Захист, зокрема інженерно-технічний, об’єктів критичної інфраструктури, у тому числі систем життєзабезпечення.

Розвиток розподіленої генерації електричної та/або теплової енергії.

Забезпечення безперебійного централізованого водопостачання та водовідведення.

По головному розпоряднику департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради збільшуються видатки в загальній сумі 206 266,017 тис. грн з урахуванням зменшення, зокрема за заходами:

«Послуги з моніторингу за деформаціями та обстеженням будівельних конструкцій, будівель та споруд в м. Запоріжжя» в сумі 1 645,000 тис. грн;

«Поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста» в сумі 85 472,546 тис. грн;

«Послуги з охорони земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків» в сумі 521,000 тис. грн;

«Відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель, віконних прорізів місць загального користування тощо» в сумі 54 702,773 тис. грн;

«Створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій» в сумі 11 400,000 тис. грн;

«Облаштування квартир комунальної власності, призначених для розміщення внутрішньо переміщених осіб» в сумі 147,025 тис. грн;

«Вивезення та захоронення твердих побутових відходів» в сумі 2 000,000 тис. грн;

«Розвиток розподіленої генерації електричної та/або теплової енергії» в сумі 545,059 тис. грн.

У тому числі за рахунок державного бюджету:

«Придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу» в сумі 31 071,366 тис. грн;

«Капітальний ремонт об'єктів комунальної форми власності» в сумі 4 612,292 тис. грн;

«Поточний ремонт об'єктів комунальної форми власності» в сумі 15 425,245 тис. грн.

«Розвиток розподіленої генерації електричної та/або теплової енергії» в сумі 1 944,932 тис. грн.

Зменшуються видатки в загальній сумі 3 221,221 тис. грн за заходами:

«Реконструкція мереж газопостачання житлового будинку у зв'язку з ліквідацією наслідків збройної агресії» в сумі 754,721 тис. грн;

«Комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду» в сумі 2 101,100 тис. грн;

«Виготовлення технічної документації» в сумі 120,000 тис. грн;

«Поточний ремонт місць загального користування житлового будинку» в сумі 15,350 тис. грн.

«Капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів» в сумі 34,000 тис. грн;

«Періодичний (черговий) технічний огляд ліфтів на будинках житлового фонду» в сумі 196,050 тис. грн.

По головним розпорядникам районним адміністраціям Запорізької міської ради зменшуються видатки в загальній сумі 89,821 тис. грн.

Проєкт рішення не містить інформацію, яка може бути віднесена до інформації з обмеженим доступом відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

4. Нормативно-правова база в цій сфері правового регулювання

Бюджетний кодекс України, закони України «Про державні цільові програми», «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Проєкт рішення потребує збільшення видатків з бюджету міської територіальної громади.

Директор департаменту
з управління житлово-комунальним
господарством міської ради Петро ЧЕКЕР

Програма розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2026-2028 роки, затверджена рішенням міської ради від 17.12.2025 № 27

Додаток	Найменування завдання та заходу	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн		Зміни	Прогнозні обсяги зі змінами, тис.грн
Додаток 1.1	**Реалізація Комплексних планів стійкості регіонів та окремих міст, в тому числі:**			**505 065,971**	**2 489,991**	**507 555,962**
	співфінансування реконструкції котелень з влаштуванням захисних споруд	бюджет міської територіальної громади		1 162,209	-1 162,209	0,000
	підготовчі роботи з інженерної підготовки території будівельного майданчика			14 500,000	-14 500,000	0,000
	реконструкція систем централізованого теплопостачання (котелень) з встановленням газопоршневих когенераційних установок у м. Запоріжжя			165 536,793	-165 536,793	0,000
	реконструкція системи енергопостачання об'єктів водопостачання та водовідведення з встановленням когенераційних газопоршневих установок			7 718,378	-7 718,378	0,000
	співфінансування реконструкції об'єктів водопостачання з влаштуванням захисних споруд			4 893,646	-4 893,646	0,000
	співфінансування проєктів з будівництва, капітального ремонту, реконструкції або модернізації об’єктів водозабору, систем підготовки, очищення та розподілу водопостачання, а також інших систем водопостачання			25 000,000	-25 000,000	0,000
	захист, зокрема інженерно-технічний, об’єктів критичної інфраструктури, у тому числі систем життєзабезпечення	бюджет міської територіальної громади		0,000	6 055,855	6 055,855
		державний бюджет		56 733,545	0,000	56 733,545
	розвиток розподіленої генерації електричної та/або теплової енергії	бюджет міської територіальної громади		0,000	188 300,230	188 300,230
		державний бюджет		4 521,400	1 944,932	6 466,332
	забезпечення безперебійного централізованого водопостачання та водовідведення	бюджет міської територіальної громади		0,000	25 000,000	25 000,000
		державний бюджет		225 000,000	0,000	225 000,000
Додаток 1.1	**Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:**	місцевий бюджет	**2026**	**100 025,018**	**-324,425**	**99 700,593**
	послуги з моніторингу за деформаціями та обстеженням будівельних конструкцій, будівель та споруд в м.Запоріжжя			4 935,000	1 645,000	6 580,000
	поточний ремонт місць загального користування житлового будинку			1 488,623	-15,350	1 473,273
	комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду			93 601,395	-2 101,100	91 500,295
	облаштування квартир комунальної власності, призначених для розміщення внутрішньо переміщених осіб			0,000	147,025	147,025
Додаток 1.1	**Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:**	місцевий бюджет	**2026**	**196,050**	**-196,050**	**0,000**
	періодичний огляд ліфтів			196,050	-196,050	0,000
Додаток 1.1	**Інша діяльність, пов’язана з експлуатацією об’єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:**	місцевий бюджет	**2026**	**424,836**	**-120,000**	**304,836**
	виготовлення технічної документації			424,836	-120,000	304,836
Додаток 1.1	**Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:**	місцевий бюджет	**2026**	**656 165,548**	**75 472,546**	**731 638,094**

Додаток	Найменування завдання та заходу	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн		Зміни	Прогнозні обсяги зі змінами, тис.грн
	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста			656 165,548	75 472,546	731 638,094
Додаток 1.1	**Погашення заборгованості з різниці в тарифах на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, на теплову енергію, послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, послуги з**	місцевий бюджет	**2026**	**382 187,500**	**10 000,000**	**392 187,500**
	поповнення обігових коштів для забезпечення стабільного функціонування комунальних підприємств			382 187,500	10 000,000	392 187,500
Додаток 1.1	**Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:**	місцевий бюджет	**2026**	**4 015,533**	**-233,721**	**3 781,812**
	послуги з охорони земельної ділянки, визначеної для встановлення модульних будинків			2 518,131	521,000	3 039,131
	реконструкція мереж газопостачання житлового будинку у зв'язку з ліквідацією наслідків збройної агресії			1 497,402	-754,721	742,681
Додаток 1.1	**Реалізація проєктів (заходів) з відновлення об'єктів житлового фонду, пошкоджених/знищених внаслідок збройної агресії, в тому числі:**	місцевий бюджет	**2026**	**133 703,496**	**54 702,773**	**188 406,269**
	відновлення (поточний ремонт) об'єктів житлового фонду, у тому числі шляхом проведення поточного ремонту покрівель, віконних прорізів місць загального користування тощо			133 703,496	54 702,773	188 406,269
Додаток 1.1	**Заходи із запобігання та ліквідації наслідків руйнувань через ведення бойових дій та інших надзвичайних ситуацій, в тому числі:**	місцевий бюджет	**2026**	**48 877,984**	**13 400,000**	**62 277,984**
	створення запасу будівельних матеріалів та паливно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та проведення заходів з ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення бойових дій			44 977,984	11 400,000	56 377,984
	вивезення та захоронення твердих побутових відходів			3 900,000	2 000,000	5 900,000
Додаток 1.1	**Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів, в тому числі:**	місцевий бюджет	**2026**	**2 525,460**	**-34,000**	**2 491,460**
	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для вивезення твердих побутових відходів			2 525,460	-34,000	2 491,460
Додаток 1.1	**Забезпечення житлом дитячих будинків сімейного типу, дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування**	державний бюджет	**2026**	**0,000**	**31 071,366**	**31 071,366**
	придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу			0,000	31 071,366	31 071,366
Додаток 1.1	**Формування фондів житла тимчасового проживання**		**2026**	**0,000**	**20 037,537**	**20 037,537**
	капітальний ремонт квартир комунальної власності, призначених для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб	державний бюджет		0,000	4 612,292	4 612,292
	поточний ремонт об'єктів комунальної форми власності	державний бюджет		0,000	15 425,245	15 425,245
Додаток 1.1	**За роками виконання**		**2026**	**1 999 489,046**	**206 266,017**	**2 205 755,063**
Додаток 1.2	Районні адміністрації ЗМР		**2026**	**138 480,880**	**-89,821**	**138 391,059**
Додаток 2	**За роками виконання**		**2026**	**2 137 969,926**	**206 176,196**	**2 344 146,122**