ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 83

Про встановлення права узуфрукта комунального майна Концерну «Міські теплові мережі» на майно комунальної власності

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 № 1103, розглянувши лист Концерну «Міські теплові мережі» від 02.07.2026 № 003765/27 та додані документи, враховуючи лист департаменту адміністративних послуг Запорізької міської ради від 01.05.2026 № 01-18/01/237 та департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради від 10.08.2026 № 2656/01-37/01, з метою забезпечення ефективного використання майна комунальної власності Запорізької міської територіальної громади, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право оперативного управління департаменту адміністративних послуг Запорізької міської ради (код ЄДРПОУ 37573508) на майно комунальної власності – комп'ютерну техніку у кількості 17 од. згідно з додатком до цього рішення.
2. Визначити таким, що не підлягає приватизації майно комунальної власності, зазначене у додатку до цього рішення.
3. Встановити безстроково право узуфрукта комунального майна Концерну «Міські теплові мережі» (код ЄДРПОУ 32121458) (далі – Узуфруктарій) на майно комунальної власності згідно з додатком до цього рішення.
4. Зобов'язати департамент адміністративних послуг Запорізької міської ради передати Концерну «Міські теплові мережі» майно комунальної власності, зазначене у додатку до цього рішення.
5. Визначити цільове призначення використання майна, зазначеного у додатку до цього рішення, для забезпечення комп'ютерною технікою робочих місць працівників Узуфруктарія.

6. Встановити для Узуфруктарія такі умови володіння і користування майном, зазначеним у додатку до цього рішення:

6.1. Узуфруктарію належить право отримання плодів, продукції і доходів від користування майном. Узуфруктарій має право покращувати майно, щодо якого встановлюється узуфрукт комунального майна, без права на вилучення таких покращень, з дотриманням вимог чинного законодавства України.

6.2. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати майно згідно з цільовим призначенням, зазначеним у пункті 5 цього рішення, утримувати майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний та капітальний ремонт.

6.3. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна.

6.4. Узуфруктарій не може відчужувати майно, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому чинним законодавством України.

6.5. Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої майну власником або третьою особою.

7. Надати згоду Узуфруктарію на здійснення заходів, зазначених у пунктах 6.1.–6.2. цього рішення.

8. Зобов'язати Узуфруктарія:

8.1. Облікувати на балансі майно, зазначене у додатку до цього рішення, відповідно до норм чинного законодавства України.

8.2. Щороку подавати до Запорізької міської ради звіт про використання майна за встановленою формою до 31 січня року, наступного за звітним.

9. Узуфрукт комунального майна припиняється у разі:

припинення Узуфруктарія в результаті його ліквідації;

припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

закінчення строку, на який було встановлено узуфрукт комунального майна;

погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

прийняття Запорізькою міської радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна, встановленого безстроково;

поєднання в одній особі особи Узуфруктарія і власника комунального майна;

припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником

міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток
до рішення міської ради
28.10.2026 № 83

Перелік комунального майна

№ з/п	Найменування	Інвентарний номер	Кількість, од.	Вартість, грн	
				первісна	залишкова
1	2	3	4	5	6
1	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460364	1	12529,20	104,25
2	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460368	1	12529,20	104,25
3	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460370	1	12529,20	104,25
4	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460443	1	12972,00	108,50
5	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460308	1	12529,20	104,25
6	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460310	1	12529,20	104,25

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
7	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460322	1	12529,20	104,25
8	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460356	1	12529,20	104,25
9	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460359	1	12529,20	104,25
10	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460366	1	12529,20	104,25
11	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460378	1	12529,20	104,25
12	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460377	1	12529,20	104,25
13	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460408	1	12529,20	104,25
14	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460348	1	12529,20	104,25

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
15	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460371	1	12529,20	104,25
16	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460373	1	12529,20	104,25
17	ПК MSI Cubi-010BEU CPU:intel i3-5005U, 2.0 GHz RAM:goodram DDR3 4gb PC3 12800 SODIMM HDD: HGST-z5k 500 500 Gb (у комплекті)	101460361	1	12529,20	104,25

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО