ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/1

**Про передачу гр. Голавській О. П.
у власність земельної ділянки
по вул. Асканії-Нової, 4**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Асканії-Нової, 4, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Асканії-Нової, 4 гр. Голавській Олександрі Павлівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Асканії-Нової, 4 площею 0,0587 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Голавській Олександрі Павлівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:029:0248) площею 0,0587 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Асканії-Нової, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Голавську Олександру Павлівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/2

**Про передачу гр. Федорченку В. П.
у власність земельної ділянки по
вул. Ірпінській, 1і**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ірпінській, 1і на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Ірпінській, 1і гр. Федорченку Василю Петровичу (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Ірпінській, 1і площею 0,0286 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Федорченку Василю Петровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:081:0153) площею 0,0286 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Ірпінській, 1і для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Федорченка Василя Петровича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/3

Про передачу гр. Масловій Л. Б., гр. Маслову Д. Г., гр. Маслову М. Г. у власність земельної ділянки по вул. Чорнобаївській, 25

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорнобаївській, 25, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Чорнобаївській, 25 гр. Масловій Лілії Борисівні (ІПН * * *), гр. Маслову Дмитру Геннадійовичу (ІПН * * *), гр. Маслову Максиму Геннадійовичу (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Чорнобаївській, 25 площею 0,0477 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно з частками у праві власності на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0300) загальною площею 0,0477 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Чорнобаївській, 25 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), зокрема:

- гр. Масловій Лілії Борисівні земельну ділянку площею 0,0318 га, що складає 4/6 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0477 га;
- гр. Маслову Дмитру Геннадійовичу земельну ділянку площею 0,0080 га, що складає 1/6 частку від загальної площі присадибної ділянки 0,0477 га;
- гр. Маслову Максиму Геннадійовичу земельну ділянку площею 0,0079 га, що складає 1/6 частку від загальної площі присадибної ділянки 0,0477 га.

4. Зобов'язати гр. Маслову Лілію Борисівну, гр. Маслова Дмитра Геннадійовича, гр. Маслова Максима Геннадійовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/4

**Про передачу гр. Колеснік Л. Є.
у власність земельної ділянки по
вул. Володарській, 69**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Володарській, 69, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Володарській, 69 гр. Колеснік Ларисі Євгеніївні (ІПН * * *).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Володарській, 69 площею 0,0599 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно зі схемою, що додається до землевпорядної документації.
3. Передати гр. Колеснік Ларисі Євгеніївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:001:0379) площею 0,0599 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Володарській, 69 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Колеснік Ларису Євгеніївну:
4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.
4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.
4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова сесія
Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/5

**Про передачу гр. Клименко Л. Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Трембітній, 51**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Трембітній, 51, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Трембітній, 51 гр. Клименко Лідії Григорівні (ІПН * * *).
2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Трембітній, 51 площею 0,0895 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Клименко Лідії Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:046:0508) площею 0,0895 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Трембітній, 51 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Клименко Лідію Григорівну:
4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0374 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проєктне положення.
4.2. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.
4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/6

Про передачу гр. Шустовій Г. В. у власність земельної ділянки по вул. Катерини Білокур, 67

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Катерини Білокур, 67 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Катерини Білокур, 67 гр. Шустовій Ганні Вікторівні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Катерини Білокур, 67 площею 0,0412 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шустовій Ганні Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:080:0538) площею 0,0412 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Катерини Білокур, 67 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шустову Ганну Вікторівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Звільнити земельну ділянку площею 0,0035 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проєктне положення.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/7

**Про передачу гр. Кіселі А. М.
у власність земельної ділянки
по пров. Придорожному, 1**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Придорожному, 1, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Придорожному, 1 гр. Кіселі Андрію Миколайовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Придорожному, 1 площею 0,0257 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Кіселі Андрію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:017:0148) площею 0,0257 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02,01) по пров. Придорожному, 1 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Кіселю Андрія Миколайовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/8

Про внесення змін до рішення міської ради від 27.05.2026 № 64/54 «Про передачу гр. Герасимовій Т. Г., гр. Могильницькому С. Ю., гр. Єфреміді В. О. у власність земельної ділянки по вул. Гоголя, 49»

На підставі поданих матеріалів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в пункт 3 рішення міської ради від 27.05.2026 № 64/54 «Про передачу гр. Герасимовій Т. Г., гр. Могильницькому С. Ю., гр. Єфреміді В. О. у власність земельної ділянки по вул. Гоголя, 49», а саме:

- замість слів «гр. Могильницькому Юрію Матвійовичу» читати «гр. Могильницькому Сергію Юрійовичу».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/9

Про передачу гр. Іванцю О. Ю. у власність земельної ділянки по вул. Автодорівській, 34

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автодорівській, 34 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автодорівській, 34 гр. Іванцю Олексію Юрійовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Автодорівській, 34 площею 0,0574 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Іванцю Олексію Юрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:002:0382) площею 0,0574 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Автодорівській, 34 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Іванця Олексія Юрійовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/10

Про передачу гр. Чижаковській Н. С. у власність земельної ділянки по вул. Саперній, 36

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Саперній, 36, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Саперній, 36 гр. Чижаковській Наталі Семенівні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Саперній, 36 площею 0,0688 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Чижаковській Наталі Семенівні у спільну часткову власність згідно з фактичним користуванням частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:03:0023:0353) площею 0,0319 га, що складає 319/688 частки від загальної площі 0,0688 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Саперній, 36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Чижаковську Наталю Семенівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Ірина ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/11

**Про передачу гр. Шелест Н. В.
у власність земельної ділянки
по вул. Миколи Ласточкіна, 284а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миколи Ласточкіна, 284а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миколи Ласточкіна, 284а гр. Шелест Наталії Валеріївні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Миколи Ласточкіна, 284а площею 0,0474 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шелест Наталії Валеріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:019:0740) площею 0,0474 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Миколи Ласточкіна, 284а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шелест Наталію Валеріївну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/12

**Про передачу гр. Сабадіну В. С.
у власність земельної ділянки
по вул. Приватній, 67**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Приватній, 67, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Приватній, 67 гр. Сабадіну Валерію Семеновичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Приватній, 67 площею 0,0301 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Сабадіну Валерію Семеновичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:006:0197) площею 0,0301 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Приватній, 67 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Сабадіна Валерія Семеновича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/13

**Про передачу гр. Лузгіній Н. Ф.
у власність земельної ділянки по
вул. Козацької Чайки, 6**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Козацької Чайки, 6, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Козацької Чайки, 6 гр. Лузгіній Надії Федорівні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Козацької Чайки, 6 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лузгіній Надії Федорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:045:0476) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Козацької Чайки, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лузгіну Надію Федорівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/14

**Про передачу гр. Шматку В. С.
у власність земельної ділянки
по вул. Продольній, 52**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Продольній, 52, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Продольній, 52 гр. Шматку Василю Станіславовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Продольній, 52 площею 0,0602 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шматку Василю Станіславовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:002:0337) площею 0,0602 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Продольній, 52 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шматка Василя Станіславовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/15

Про передачу гр. Степаненку Д. О. у власність земельної ділянки по вул. Досягнень, 55

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Досягнень, 55 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Досягнень, 55 гр. Степаненку Дану Олександровичу (ІПН * * *).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Досягнень, 55 площею 0,0668 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Степаненку Дану Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:014:0207) площею 0,0668 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Досягнень, 55 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Степаненка Дана Олександровича:
4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/16

Про передачу гр. Брєус С. А. у власність земельної ділянки по пров. Кришталевому, 4

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Кришталевому, 4 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пров. Кришталевому, 4 гр. Брєус Світлані Анатоліївні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по пров. Кришталевому, 4 площею 0,1000 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Брєус Світлані Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:014:0237) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по пров. Кришталевому, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Брєус Світлану Анатоліївну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Звільнити земельну ділянку площею 0,0050 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній провулку, огорожу перенести на проєктне положення.

4.8. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/17

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «КАЛІН ІНВЕСТ» земельної ділянки по вул. Автоклубній, 12 для розташування виробничої бази

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити гр. Капустіній Тамарі Анатоліївні право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:013:0073) площею 0,3546 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) по вул. Автоклубній, 12, раніше наданої рішенням міської ради від 23.04.2008 № 33/33 «Про передачу в оренду гр. Капустіній Т.А. земельної ділянки по вул. Виборзькій, 12 для розташування виробничої бази».

2. Надати у користування на умовах оренди ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАЛІН ІНВЕСТ», строком до 27.10.2057 земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:013:0073) площею 0,3546 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) по вул. Автоклубній, 12 для розташування виробничої бази, в межах раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 27.01.2004 № 33/2 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Капустіну А.І. земельної ділянки по вул. Виборзькій, 12 для розташування виробничої бази» за рахунок земель, право оренди якими припиняється пунктом 1 цього рішення.

3. Рішення міської ради від 30.03.2016 № 53/134 «Про надання у користування на умовах оренди гр. Сапожнікову Д.В. земельної ділянки по вул. Виборзькій, 12 для розташування виробничої бази» вважати таким, що втратило чинність.

4. Замінити сторону в договорі оренди землі від 27.10.2008 № 04082610625, укладеному на земельну ділянку по вул. Автоклубній, 12 (кадастровий номер 2310100000:05:013:0073) площею 0,3546 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) для розташування виробничої бази шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі, а саме: орендаря гр. Капустіну Тамару Анатоліївну (ІПН 3049308503) змінити на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАЛІН ІНВЕСТ» (ЄДРПОУ 45629303).

5. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАЛІН ІНВЕСТ» прийняти повноваження орендаря за цим договором оренди землі.

6. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАЛІН ІНВЕСТ»:

6.1. Після прийняття цього рішення укласти з Запорізькою міською радою відповідну додаткову угоду до договору оренди землі.

6.2. Надати у встановлений законодавством строк копію відповідної додаткової угоди до договору оренди землі відповідному податковому органу.

6.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

6.4. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

6.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/18

Про заміну сторони орендаря в договорі оренди землі, укладеного між Запорізькою міською радою та ВАТ «ЗАПОРІЖСАНТЕХМОНТАЖ» по вул. Виробничій, 10б

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замінити сторону в договорі оренди землі від 09.01.2007 № 040726100007, укладеному на земельну ділянку по вул. Виробничій, 10б (кадастровий номер 2310100000:07:033:0058) площею 1,1728 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – 11.02) для розташування виробничого комплексу (автотехмайстерні) шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди, а саме: орендаря з ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАПОРІЖСАНТЕХМОНТАЖ» (по договору ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАПОРІЖСАНТЕХМОНТАЖ») (ЄДРПОУ 01415559) змінити на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕХНОЦЕНТР «НАВІГАТОР» (ЄДРПОУ 32372548).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕХНОЦЕНТР «НАВІГАТОР» прийняти повноваження орендаря за цим договором оренди землі.

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕХНОЦЕНТР «НАВІГАТОР»:

3.1. Після прийняття цього рішення укласти з Запорізькою міською радою відповідну додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію відповідної додаткової угоди до договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/19

Про переважне право орендаря ОГК «ГЕКТОР-2003» на укладення договору оренди землі по вул. 8 Березня, 66-68 для розташування металевих гаражів

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. 8 Березня, 66-68, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ОБСЛУГОВУЮЧИМ ГАРАЖНИМ КООПЕРАТИВОМ «ГЕКТОР-2003» (ЄДРПОУ 26404367) строком на 5 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:07:075:0130) площею 0,0387 га (землі житлової та громадської забудови; для колективного гаражного будівництва – 02.06) по вул. 8 Березня, 66-68 для розташування металевих гаражів в межах, раніше поновлених рішенням міської ради від 26.03.2014 № 27/60 «Про поновлення ОГК «Гектор-2003» договору оренди землі по вул. 8 Березня, 66-68 для розташування металевих гаражів», за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати ОБСЛУГОВУЮЧИЙ ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ «ГЕКТОР-2003»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати після державної реєстрації прав користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження ОБСЛУГОВУЮЧОГО ГАРАЖНОГО КООПЕРАТИВА «ГЕКТОР-2003» звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на наданих земельних ділянках.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/20

Про надання ТОВ «МЕТА» у користування на умовах оренди земельної ділянки по пр. Соборному, 131 б для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років Товариству з обмеженою відповідальністю «МЕТА» (ЄДРПОУ 13607057) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:007:0059) площею 0,0306 га (*житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10*) по пр. Соборному, 131 б для розташування адміністративної будівлі за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «МЕТА»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/21

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання у постійне користування КРБП «Зеленбуд» земельної ділянки по вул. Стартовій для розташування озелененої зони меморіального комплексу «Летять журавлі»

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Стартовій, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 19.11.2025 № 59/108 «Про надання дозволу КРБП «Зеленбуд» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Стартовій для розташування озелененої зони меморіального комплексу «Летять журавлі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Стартовій Комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» (ЄДРПОУ 05398390).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 1,1000 га по вул. Стартовій згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування Комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:051:0436) площею 1,1000 га (землі рекреаційного призначення; земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування – 07.08) по вул. Стартовій для розташування озелененої зони меморіального комплексу «Летять журавлі» за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати Комунальне ремонтно-будівельне підприємство «Зеленбуд»:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/22

Про переважне право орендаря ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕЛЕС ОПТ» на укладення договору оренди землі по вул. Благовіщенській, 31 для розташування офісу-складу

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. Благовіщенській, 31, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕЛЕС ОПТ» (ЄДРПОУ 31473888) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:01:017:0104) по вул. Благовіщенській, 31 площею 0,0517 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) для розташування офісу-складу в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 28.04.2006 № 13/244 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

2. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕЛЕС ОПТ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений термін копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законом порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. У разі відчуження нерухомого майна, зміни статусу, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/23

Про надання ТОВ «АСГАРД ЮНІОН» у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Рекордній, 27 для розташування багатофункціонального комплексу

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГАРМОНІЯ» (ЄДРПОУ 31278950) право оренди земельної ділянки площею 0,0495 га для розташування речового та продовольчого ринків (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку - 03.10) по вул. Рекордній, 27 (кадастровий номер 2310100000:05:008:0152), раніше наданої рішенням міської ради від 06.10.2010 № 104/302 «Про передачу в оренду ТОВ «ГАРМОНІЯ» земельної ділянки по вул. Рекордній, 27 для розташування багатофункціонального комплексу» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 06.10.2010 № 104/302 вважати таким, що було реалізовано.

3. Договір оренди землі від 27.12.2010 № 041026102306 розірвати.

4. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСГАРД ЮНІОН» (ЄДРПОУ 43484730) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:008:0152) площею 0,0495 га по вул. Рекордній, 27 для розташування багатофункціонального комплексу (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 06.10.2010 № 104/302 за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСГАРД ЮНІОН»:

5.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

5.6. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій у користування земельній ділянці.

5.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/24

Про надання дозволу Головному управлінню Держпродспоживслужби в Запорізькій області на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Іванова, 97 для розташування будівель органу державної влади

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Головному управлінню Держпродспоживслужби в Запорізькій області (ЄДРПОУ 40311343) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0170 га по вул. Іванова, 97 для розташування будівель органу державної влади та подальшої передачі її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/25

Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «АНІЛ» земельної ділянки по вул. Східній, 7 для розташування офісу та кафе з літнім майданчиком

Розглянувши матеріали про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Східній, 7, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНІЛ» (ЄДРПОУ 03054321) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:020:0071) площею 0,0581 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Східній, 7 для розташування офісу та кафе з літнім майданчиком в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 06.12.2006 № 72/11, за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНІЛ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

2.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

2.8. У разі зміни назви товариства, юридичного статусу або відчуження нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Рішення міської ради від 06.12.2006 № 72/11 вважати таким, що було реалізовано.

4. Договір оренди землі від 22.07.2015 № 201503000100250 вважати припиненим, згідно з пунктом 33 цього договору.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/26

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та надання у постійне користування комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» земельної ділянки по вул. Верхній для розташування озелененої території

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Верхній, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 08.10.2025 № 58/3 «Про надання дозволу КРБП «Зеленбуд» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування озелененої території по вул. Верхній», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Верхній комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» (ЄДРПОУ 05398390).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 1,1928 га по вул. Верхній для розташування озелененої території згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:037:0410) площею 1,1928 га (землі рекреаційного призначення; земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування – 07.08) по вул. Верхній для розташування озелененої території за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати комунальне ремонтно-будівельне підприємство «Зеленбуд»:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Приступити до використання земельної ділянки після встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документів, що посвідчують право на неї.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/27

Про надання дозволу АТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * для розташування КТП - 400кВА 10/0,4кВ

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0050 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії – 14.02) по вул. * * * для розташування КТП - 400кВА 10/0,4кВ по об'єкту «Реконструкція ПЛ 10кВ ф.3 ПС «Лікарняна» з встановленням КТП для електропостачання житлового будинку гр. Козлова В.А. по вул. * * * м. Запоріжжя» та подальшого надання її в оренду.

2. Розроблений відповідно до чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на погодження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Ре/іна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/28

Про затвердження АТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Каховській, 3 а для розташування господарського двору

Розглянувши надані матеріали, враховуючи рішення міської ради від 30.04.2025 № 57/12 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по пров. Короткому, 4, бул. Вінтера, 16, вул. Каховській, 3 а, вул. Фанатській, 14 а», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Каховській, 3 а АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (ЄДРПОУ 00130926).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,7686 га по вул. Каховській, 3 а згідно зі схемою, наданою до технічної документації із землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати в оренду АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:030:0035) площею 0,7686 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10) по вул. Каховській, 3 а для розташування господарського двору за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір

оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.4. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Рішення міської ради від 01.08.2005 № 37/278 вважати таким, що реалізовано.

6. Договір оренди землі за № 040626100109 від 15.02.2006 вважати припиненим згідно з п. 33 договору.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/29

Про затвердження АТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по бульв. Вінтера, 16 для розташування палацу культури «Енергетиків»

Розглянувши надані матеріали, враховуючи рішення міської ради від 30.04.2025 № 57/12 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по пров. Короткому, 4, бул. Вінтера, 16, вул. Каховській, 3 а, вул. Фанатській, 14 а», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по бульв. Вінтера, 16 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (ЄДРПОУ 00130926).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,6134 га по бульв. Вінтера, 16 згідно зі схемою, наданою до технічної документації із землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати в оренду АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:025:0071) площею 0,6134 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування – 03.05) по бульв. Вінтера, 16 для розташування палацу культури «Енергетиків» за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір

оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж та територію, яка знаходиться в межах «червоних» ліній бульв. Вінтера.

4.5. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.8. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Рішення міської ради від 28.04.2006 № 13/290 вважати таким, що реалізовано.

6. Договір оренди землі за № 040726100063 від 24.01.2007 вважати припиненим згідно з п. 33 договору.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/30

Про відведення та передачу в оренду АТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельної ділянки по бульв. * * * для розташування ТП 496

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по бульв. * * * враховуючи рішення міської ради від 24.11.2021 № 53/5 «Про надання дозволу ПАТ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Вознесенівського району міста для розташування ТП 460, ТП 457, ТП 456, ТП 439, ТП 494, ТП 493, ТП 471, ТП 449, ТП 454, ТП 472, ТП 451, ТП 452, ТП 496, ТП 491, ТП 496, ТП 470, ТП 485», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по бульв. * * * для розташування ТП 496 АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» (ЄДРПОУ 00130926).

2. Встановити та затвердити АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» зовнішні межі та розмір земельної ділянки площею 0,0134 га по бульв. * * * згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду строком на 19 років АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 0,0134 га (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії – 14.02) по бульв. * * * для розташування ТП 496 за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАПОРІЖЖЯОБЛЕНЕРГО»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативно-грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з урахуванням листа Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 22.01.2021 № 03-08/6584.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.8. У разі зміни назви, юридичного статусу юридичної особи, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/31

Про надання дозволу ЗАПОРІЗЬКОМУ ЦГМ на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі вул. Гребельної для розташування озерного гідрометеорологічного посту першого розряду «ОГП-1 м. Запоріжжя верхній б'єф»

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ЗАПОРІЗЬКОМУ ОБЛАСНОМУ ЦЕНТРУ З ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЇ на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0009 га в районі вул. Гребельної (землі водного фонду; для експлуатації та догляду за водними об'єктами – 10.01) для розташування озерного гідрометеорологічного посту першого розряду «ОГП-1 м. Запоріжжя верхній б'єф» та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/32

Про відведення та надання у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельної ділянки по вул. * * * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 213 «Золотий колосок» Запорізької міської ради

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України та враховуючи рішення міської ради від 28.01.2026 № 38/4 «Про надання дозволу департаменту освіти і науки Запорізької міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 213 «Золотий колосок» Запорізької міської ради», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * департаменту освіти і науки Запорізької міської ради (ЄДРПОУ * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,8111 га по вул. * * * згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування департаменту освіти і науки Запорізької міської ради земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 0,8111 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – 03.02) по вул. * * * для розташування закладу дошкільної освіти (ясел-садка) № 213 «Золотий колосок» Запорізької міської ради за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати департамент освіти і науки Запорізької міської ради:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/33

Про надання дозволу КП «Запоріжринок» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від вул. Чарівної до вул. Магістральної для розташування торговельного майданчика, пішохідного проходу та майданчиків розвантаження товарів (рамп) та зон стоянки (паркування) автомобілів

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Запоріжринок» (ЄДРПОУ 01559577) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0750 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) від вул. Чарівної до вул. Магістральної для розташування торговельного майданчика, пішохідного проходу та майданчиків розвантаження товарів (рамп) та зон стоянки (паркування) автомобілів та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/34

**Про передачу гр. Гвінджилії В. А.
у власність земельної ділянки по
вул. Зеленій, 46 а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зеленій, 46 а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зеленій, 46 а гр. Гвінджилії Вахтангу Арчиловичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зеленій, 46 а площею 0,1000 га, в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гвінджилії Вахтангу Арчиловичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:040:0075) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Зеленій, 46 а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гвінджилію Вахтанга Арчиловича:

4.1. Оформити залишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку

4.2. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин..

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/35

Про відведення та передачу в оренду ТОВ «СВ-88» земельної ділянки по *вул. Передатній, 27а для розташування магазину*

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Передатній, 27а, враховуючи рішення міської ради від 15.04.2026 № 83/178 «Про надання дозволу ТОВ «СВ-88» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Передатній, 27а для розташування магазину», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Передатній, 27а ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВ-88» (ЄДРПОУ 44493615).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,0402 га по вул. Передатній, 27а згідно зі схемою, наданою до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВ-88» строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:053:0203) площею 0,0402 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Передатній, 27а для розташування магазину за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВ-88»:

4.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

4.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 28.08.2025 № 03-08/3472.

4.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. У разі зміни назви товариства, юридичного статусу або відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Ре̷ріна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/36

Про заміну сторони орендаря в договорі оренди землі, укладеного між Запорізькою міською радою та ТОВ «ГЕЛІОС-ПОСТАЧ» по вул. Перемоги, 54

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замінити сторону в договорі оренди землі від 23.12.2021 № 202105000100147, укладеному на земельну ділянку по вул. Перемоги, 54 (кадастровий номер 2310100000:05:002:0347) площею 0,1275 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) для розташування автозаправної станції шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди, а саме: орендаря з ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОТРЕЙД КОМПАНІ» (ЄДРПОУ 39760185) змінити на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕЛІОС-ПОСТАЧ» (ЄДРПОУ 45539200).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕЛІОС-ПОСТАЧ» прийняти повноваження орендаря за цим договором оренди землі.

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕЛІОС-ПОСТАЧ»:

3.1. Після прийняття цього рішення укласти з Запорізькою міською радою відповідну додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію відповідної додаткової угоди до договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/37

Про надання гр. Федан Н. В. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Героїв 93-ї бригади, 26а для розташування закусочної

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити гр. Христенко Надії Олександрівні (ІПН 3356906946) право оренди земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:06:010:0038) площею 0,0811 га по вул. Героїв 93-ї бригади, 26а, раніше переданою рішенням міської ради від 27.04.2016 № 49/119 «Про надання у користування на умовах оренди гр. Христенко Н.О. земельної ділянки по вул. Гудименка, 26а для розташування закусочної» та передати її до земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 27.04.2016 № 49/119 вважати таким, що є реалізованим.

3. Договір оренди земельної ділянки від 01.08.2016 № 201606000100247 розірвати.

4. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років гр. Федан Надії Володимирівні (ІПН 1925708600) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:06:010:0038) площею 0,0811 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування – 03.08) по вул. Героїв 93-ї бригади, 26а для розташування закусочної в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 26.06.2003 № 272/73 «Про передачу в оренду ТОВ «Стріла» земельної ділянки по вул. Гудименка, 28 для розташування закусочної з літнім майданчиком» за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Зобов'язати гр. Федан Надію Володимирівну:

5.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

5.6. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

5.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій у користування земельній ділянці.

5.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/38

Про переважне право орендаря ФОП Пресіч Г. О. на укладення договору оренди землі по пр. Соборному, 26 а для розташування магазину

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по пр. Соборному, 26 а, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Пресіч Галиною Олександрівною (ІПН 2095614807) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:01:016:0063) по пр. Соборному, 26 а площею 0,0153 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) для розташування магазину в межах, раніше затверджених рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 27.03.2001 № 131/13 за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Пресіч Галину Олександрівну:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений термін копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законом порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. У разі відчуження нерухомого майна, зміни статусу, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому

законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/39

Про переважне право орендаря гр. Салтана О. Ю. на укладення договору оренди землі по вул. Зоряній, 5 для городництва

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. Зоряній, 5, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти із гр. Салтаном Олександром Юрійовичем (ІПН * * *) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:01:004:0089) площею 0,0151 га (землі сільськогосподарського призначення; для городництва – 01.07) по вул. Зоряній, 5 для городництва в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 01.08.2005 № 37/473 «Про передачу гр. Салтан О. Ю. у власність та в оренду земельних ділянок по вул. Муравйова, 5» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати гр. Салтан Олександра Юрійовича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нового договору оренди землі або в установленому законодавством порядку звільнити земельну ділянку та передати її за належністю у стані, придатному для подальшого використання.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Виконувати вимоги служб міста та області, що викладені у висновках, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/40

Про відведення та передачу в оренду ФОП Добровольській О. І. зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Бочарова, 3а для розташування торговельного центру

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Бочарова, 3а, враховуючи рішення міської ради від 15.04.2026 № 83/45 «Про надання дозволу ФОП Добровольській О. І. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Бочарова, 3а для розташування торговельного центру», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення земельної ділянки по вул. Бочарова, 3а фізичній особі-підприємцю Добровольській Олені Іванівні (ІПН 2621718245).

2. Встановити та затвердити нові зовнішні межі та розмір земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:031:0081) площею 0,0550 га по вул. Бочарова, 3а згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:031:0081) площею 0,0550 га по вул. Бочарова, 3а для розташування торговельного центру із земель 03.15 – землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на цільове призначення 03.07 – землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Передати в оренду строком на 19 років фізичній особі-підприємцю Добровольській Олені Іванівні земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:031:0081) площею 0,0550 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07) по вул. Бочарова, 3а для розташування торговельного центру за рахунок земель Запорізької міської ради.

5. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Добровольську Олену Іванівну:

5.1. Після прийняття цього рішення отримати витяг з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

5.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

5.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

5.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5.8. У разі відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

6. Договір оренди землі від 16.05.2006 № 040626100419 вважати припиненим.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/41

Про надання дозволу гр. Цвілію А. В. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Юності, 85 для розташування магазину

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Цвілію Андрію Вікторовичу (ІПН 2138119295) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га по вул. Юності, 85 для розташування магазину (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) та подальшої передачі її в оренду.

2. Розроблений відповідно до чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на погодження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/42

Про надання дозволу ФОП Волковій О. М. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Шкільній, 5 для розташування магазину, кафе з літнім майданчиком

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Волковій Ользі Миколаївні на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення (зміни цільового призначення) земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:005:0024) площею 0,0363 га по вул. Шкільній, 5 для розташування магазину, кафе з літнім майданчиком (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/43

Про надання дозволу гр. Польовій Ж. Є. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки по вул. Стефанова, 30 для розташування адміністративної будівлі з надання ритуальних послуг

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Польовій Жанні Євгенівні (ІПН 2805616265) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:004:0045) площею 0,0761 га по вул. Стефанова, 30 для розташування адміністративної будівлі з надання ритуальних послуг (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10) та подальшої передачі її в оренду.

2. Розроблений відповідно до чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки подати на погодження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/44

Про передачу гр. Приймаковій О. О. у власність земельної ділянки по вул. Інженера Лата, 86

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Інженера Лата, 86, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Інженера Лата, 86 гр. Приймаковій Олені Олександрівні (ІПН * * *).

2. Передати співвласниці житлового будинку гр. Приймаковій Олені Олександрівні у спільну часткову власність згідно з часткою на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості), земельну ділянку площею 0,0274 га, що складає 1/2 частку від загальної площі 0,0548 га (кадастровий номер 2310100000:04:030:0294) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Інженера Лата, 86 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені рішенням міської ради від 26.03.2014 № 27/37 «Про передачу у власність гр. Геймур Л. Я. земельної ділянки по вул. Ярославській, 86».

3. Зобов'язати гр. Приймакову Олену Олександрівну:

3.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.5. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин..

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/45

Про передачу гр. Прихожому Г. Ф. у власність земельної ділянки по вул. Поліклініничній, 4

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Поліклініничній, 4, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Поліклініничній, 4 гр. Прихожому Григорію Феоктистовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Поліклініничній, 4 площею 0,0593 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Прихожому Григорію Феоктистовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:002:0350) площею 0,0593 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Поліклініничній, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Прихожого Григорія Феоктистовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/46

**Про передачу гр. Пановій Т. Л.
у власність земельної ділянки по
вул. Байди, 33**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Байди, 33 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Байди, 33 гр. Пановій Тетяні Леонідівні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Байди, 33 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Пановій Тетяні Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:010:0492) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Байди, 33 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Панову Тетяну Леонідівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/47

**Про передачу гр. Погорєловій Т. І.
у власність земельної ділянки № 40
в СТ «ГРАНИТ» для ведення
садівництва**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «ГРАНИТ», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «ГРАНИТ» земельної ділянки № 40 гр. Погорєловій Тетяні Іванівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки № 40 в садівничому товаристві «ГРАНИТ» площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Погорєловій Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку № 40 (кадастровий номер 2310100000:04:016:0625) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «ГРАНИТ» для ведення садівництва.

4. Зобов'язати гр. Погорєлову Тетяну Іванівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/48

**Про передачу гр. Корнієнко О. М.
у власність земельної ділянки № 572
в СТ «ГРАНИТ» для ведення
садівництва**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в СТ «ГРАНИТ», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Перехідними положеннями Земельного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «ГРАНИТ» земельної ділянки № 572 гр. Корнієнко Олені Миколаївні (ІПН * * *).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки № 572 в садівничому товаристві «ГРАНИТ» площею 0,1200 га в межах згідно з планом, що додається, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Корнієнко Олені Миколаївні у власність земельну ділянку № 572 (кадастровий номер 2310100000:04:016:0572) площею 0,1200 га (землі сільськогосподарського призначення; для індивідуального садівництва – 01.05) в садівничому товаристві «ГРАНИТ» для ведення садівництва.
4. Зобов'язати гр. Корнієнко Олену Миколаївну:
4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.
4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/49

**Про передачу гр. Пахомову Л. Ю.
у власність земельної ділянки
по вул. Єрмака, 48**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Єрмака, 48, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Єрмака, 48 гр. Пахомову Леоніду Юрійовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Єрмака, 48 площею 0,0552 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Пахомову Леоніду Юрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:024:0139) площею 0,0552 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Єрмака, 48 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Пахомова Леоніда Юрійовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/50

**Про передачу гр. Шпунтовій А. Ю.
у власність земельної ділянки по
вул. Тарасівській, 7**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тарасівській, 7, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Тарасівській (в минулому вул. Червонополянській), 7 гр. Шпунтовій Аллі Юріївні (ІПН * * *).

2. Передати гр. Шпунтовій Аллі Юріївні у спільну часткову власність по фактичному користуванню частину земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:011:0148) площею 0,0244 га, що складає 244/485 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,0485га) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Тарасівській (в минулому вул. Червонополянській), 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земельної ділянки, межі та площа якої затверджені рішенням міської ради від 05.11.2014 № 56/208 «Про передачу гр. Солодовникову М. Ф. у власність земельної ділянки по вул. Червонополянській, 7».

3. Зобов'язати гр. Шпунтову Аллу Юріївну:

3.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/51

**Про передачу гр. Ковальовій Н. І.
у власність земельної ділянки по
вул. Трансформаторників, 65**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Трансформаторників, 65, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Трансформаторників, 65 гр. Ковальовій Надії Іванівні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Трансформаторників, 65 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Ковальовій Надії Іванівні у спільну часткову власність згідно з частками права власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:022:0692) площею 0,0750 га, що складає 3/4 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Трансформаторників, 65 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Ковальову Надію Іванівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.8. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/52

Про передачу гр. Донцовій В. В. у власність земельної ділянки по вул. Володимира Мономаха, 28

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Володимира Мономаха, 28 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Володимира Мономаха, 28 гр. Донцовій Валентині Василівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Володимира Мономаха, 28 площею 0,0595 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Донцовій Валентині Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:002:0393) площею 0,0595 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Володимира Мономаха, 28 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Донцову Валентину Василівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/53

**Про передачу гр. Гейку О. В.
у власність земельної ділянки по
вул. Дальній, 11а**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дальній, 11а, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дальній, 11а гр. Гейку Олександру Володимировичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Дальній, 11а площею 0,0389 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гейку Олександру Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:079:0156) площею 0,0389 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Дальній, 11а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гейка Олександра Володимировича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/54

Про передачу гр. Шматко В. О. у власність земельної ділянки по вул. Митрополита Шептицького, 74

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Митрополита Шептицького, 74, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Митрополита Шептицького, 74 гр. Шматко Вікторії Олександрівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Митрополита Шептицького, 74 площею 0,0660 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Шматко Вікторії Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:002:0308) площею 0,0660 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Митрополита Шептицького, 74 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Шматко Вікторію Олександрівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Звільнити земельну ділянку, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проєктне положення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/55

Про передачу гр. Гучковій Л. С. у власність земельної ділянки по вул. Мальовничій, 40

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мальовничій, 40, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мальовничій, 40 гр. Гучковій Людмилі Станіславівні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Мальовничій, 40 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гучковій Людмилі Станіславівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:014:0158) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Мальовничій, 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гучкову Людмилу Станіславівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/56

Про передачу гр. Чаплюн К. Ю. у власність земельної ділянки по вул. Бузковій, 8

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бузковій, 8, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бузковій, 8 гр. Чаплюн Катерині Юріївні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Бузковій, 8 площею 0,0601 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Чаплюн Катерині Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:017:0145) площею 0,0601 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Бузковій, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Чаплюн Катерину Юріївну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/57

**Про передачу гр. Дяченку А. С.
у власність земельної ділянки
по вул. Байдакській, 11**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Байдакській, 11, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Байдакській, 11 гр. Дяченку Андрію Сергійовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Байдакській, 11 площею 0,0258 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Дяченку Андрію Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:057:0108) площею 0,0258 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Байдакській, 11 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Дяченка Андрія Сергійовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/58

**Про передачу гр. Деревцовій А. Ф.
у власність земельної ділянки по
вул. Столярній, 64**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Столярній, 64, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Столярній, 64 гр. Деревцовій Аллі Франківні (ІПН * * *).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Столярній, 64 площею 0,0631 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.
3. Передати гр. Деревцовій Аллі Франківні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:015:0268) площею 0,0631 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Столярній, 64 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Деревцову Аллу Франківну:
4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.
4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Звільнити земельну ділянку площею 0,0006 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проєктне положення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/59

**Про передачу гр. Хмілю В. І.
у власність земельної ділянки по
вул. Пітера Леппа, 40**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пітера Леппа, 40 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пітера Леппа, 40 гр. Хмілю Валерію Івановичу (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Пітера Леппа, 40 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Хмілю Валерію Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:009:0294) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Пітера Леппа, 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Хміля Валерія Івановича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/60

Про передачу гр. Халімону М. І. у власність земельної ділянки по вул. Олександра Вишнівського, 42

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Вишнівського, 42, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Вишнівського, 42 гр. Халімону Миколі Івановичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Олександра Вишнівського, 42 площею 0,1000 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Халімону Миколі Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:011:0233) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Олександра Вишнівського, 42 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Халімона Миколу Івановича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/61

Про надання дозволу КП «ГРАДПРОЕКТ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по бул. Вінтера, 22 для розташування адміністративної будівлі

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Комунальному підприємству «ГРАДПРОЕКТ» (ЄДРПОУ 20504731) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2997 га по бул. Вінтера, 22 зі зміною цільового призначення з «03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на «03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/62

**Про передачу гр. Поляк Н. П.
у власність земельної ділянки
по вул. Скворцова, 159**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скворцова, 159 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скворцова, 159 гр. Поляк Наталії Петрівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Скворцова, 159 площею 0,0906 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Поляк Наталії Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:027:0277) площею 0,0906 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Скворцова, 159 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Поляк Наталію Петрівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/63

**Про передачу гр. Лосєвій Т. Б.
у власність земельної ділянки
по вул. Любистковій, 88**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Любистковій, 88, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Любистковій, 88 гр. Лосєвій Тетяні Борисівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Любистковій, 88 площею 0,0309 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Лосєвій Тетяні Борисівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:034:0141) площею 0,0309 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Любистковій, 88 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Лосєву Тетяну Борисівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/64

**Про передачу гр. Руссо Г. С.
у власність земельної ділянки
по вул. Скворцова, 119**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скворцова, 119, на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Скворцова, 119 гр. Руссо Ганні Станіславівні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір та встановити зовнішні межі земельної ділянки по вул. Скворцова, 119 площею 0,1000 га згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Руссо Ганні Станіславівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:027:0089) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Скворцова, 119 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Руссо Ганну Станіславівну:

4.1. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації, у встановленому порядку.

4.2. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому порядку.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/65

Про передачу гр. Сильоновій М. М. у власність земельної ділянки по вул. Трансформаторників, 28А

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Трансформаторників, 28А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Трансформаторників, 28А гр. Сильоновій Марії Миколаївні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Трансформаторників, 28А площею 0,0796 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно зі схемою, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Сильоновій Марії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:022:0811) площею 0,0796 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Трансформаторників, 28А для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Сильонову Марію Миколаївну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/66

Про передачу гр. Горленку О. В. у власність земельної ділянки по вул. Черепичній, 22

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Черепичній, 22 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Черепичній, 22 гр. Горленку Олександру Васильовичу (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Черепичній, 22 площею 0,0650 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Горленку Олександру Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:057:0217) площею 0,0650 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Черепичній, 22 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Горленка Олександра Васильовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/67

**Про передачу гр. Василенку В. І.
у власність земельної ділянки
по вул. Автодорожній, 171**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автодорожній, 171, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Автодорожній, 171 гр. Василенку Валерію Івановичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Автодорожній, 171 площею 0,0480 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Василенку Валерію Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:044:0983) площею 0,0480 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Автодорожній, 171 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Василенка Валерія Івановича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/68

Про передачу гр. Курбаковій Т. І. у власність земельної ділянки по вул. Юрія Шульте, 19

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юрія Шульте, 19 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юрія Шульте, 19 гр. Курбаковій Тамарі Іванівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Юрія Шульте, 19 площею 0,0549 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Курбаковій Тамарі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:024:0511) площею 0,0549 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Юрія Шульте, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Курбакову Тамару Іванівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/69

Про надання згоди на поділ земельної ділянки (кадастровий номер * * *) територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по вул. * * *

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки територіальної громади міста Запоріжжя в особі Запорізької міської ради (кадастровий номер * * *) площею 0,1386 га по вул. * * *
яка була передана в оренду за договором оренди землі від 22.11.2013 № 201305000100256 на дві окремі земельні ділянки для подальшої передачі частини земельної ділянки в оренду Публічному акціонерному товариству «Запорізький металургійний комбінат «Запоріжсталь» для розташування причалу.

2. Розроблену відповідно до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки подати на погодження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/70

Про надання дозволу гр. Гусак С. П. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Євгена Адамцевича, 61 для городництва

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Гусак Світлані Пилипівні на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0137 га (землі сільськогосподарського призначення; для городництва – 01.07) по вул. Євгена Адамцевича (колишня назва вул. Тимірязєва), 61 для городництва та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/71

**Про передачу у власність
гр. Моренко Н. Г. земельної
ділянки по вул. Котляревського, 85**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 85, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 85 гр. Моренко Наталії Григорівні (ІПН * * *).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Котляревського, 85 площею 0,0992 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.
3. Передати гр. Моренко Наталії Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0618) площею 0,0992 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Котляревського, 85 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Моренко Наталію Григорівну:
4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.
4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.
4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/72

**Про передачу гр. Строні С. Г.
у власність земельної ділянки по
вул. Котляревського, 85А**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 85А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Котляревського, 85А гр. Строні Світлані Григорівні (ІПН * * *).
2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Котляревського, 85А площею 0,0998 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно зі схемою, що додається до землевпорядної документації.
3. Передати гр. Строні Світлані Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:027:0617) площею 0,0998 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Котляревського, 85А для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Зобов'язати гр. Строну Світлану Григорівну:
4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.
4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.
4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.
4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/73

Про передачу гр. Козиці С. М., гр. Гельман О. М. у власність земельної ділянки по вул. Офіцерській, 37

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Офіцерській, 37, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Офіцерській, 37, гр. Козиці Сергію Миколайовичу (ІПН * * *), гр. Гельман Олені Миколаївні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Офіцерській, 37 площею 0,1000 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку по вул. Офіцерській, 37 у спільну часткову власність згідно з частками на житловий будинок, без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:070:0376) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), таким чином:

- гр. Козиці Сергію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0750 га, що складає 3/4 частки (від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га);
- гр. Гельман Олені Миколаївні земельну ділянку площею 0,0250 га, що складає 1/4 частку (від загальної площі присадибної ділянки 0,1000 га).

4. Зобов'язати гр. Козику Сергія Миколайовича, гр. Гельман Олену Миколаївну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копії правовстановлюючих документів на землю відповідному податковому органу.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, розпорядження та користування земельною ділянкою в установленому порядку.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.8. Оформити лишки земельної ділянки, які перевищують норму безоплатної приватизації у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/74

**Про передачу гр. Налобіну В. П.
у власність земельної ділянки по
вул. Юрія Федорюка, 43**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юрія Федорюка, 43 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Юрія Федорюка, 43 гр. Налобіну Володимиру Прокоповичу (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Юрія Федорюка, 43 площею 0,0840 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Налобіну Володимиру Прокоповичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:045:0472) площею 0,0840 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Юрія Федорюка, 43 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Налобіна Володимира Прокоповича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Ретіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/75

Про припинення ФОП Євглевській О. В. права оренди земельної ділянки по вул. Запорізькій, 6 а

Розглянувши звернення ФОП Євглевської О. В. щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул. Запорізькій, 6 а, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Євглевській Олені Вікторівні (ІПН * * *) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:01:008:0073) площею 0,0159 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Запорізькій, 6 а, раніше наданої рішенням міської ради від 28.04.2007 № 34/124 та передати її до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

2. Рішення міської ради від 28.04.2007 № 34/124 вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди землі від 22.08.2007 № 040726100738 розірвати.

4. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Євглевську Олену Вікторівну:

4.1. Після прийняття цього рішення укласти із Запорізькою міською радою договір про розірвання договору оренди землі та здійснити державну реєстрацію припинення права оренди в установленому законодавством порядку, про що повідомити міську раду протягом місяця з дати проведення державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

4.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації припинення права оренди витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному податковому органу.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/76

Про припинення ФОП Кір'ян Т. Г. права оренди земельної ділянки по вул. Чумаченка, 34а для розташування прибудови стоматологічного кабінету

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову ФОП Кір'ян Т. Г. від права користування земельною ділянкою по вул. Чумаченка, 34а, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Фізичній особі-підприємцю Кір'ян Тетяні Григорівні (ІПН 266100366) право оренди на земельну ділянку по вул. Чумаченка, 34а (кадастровий номер 2310100000:03:027:0099) площею 0,0123 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) для розташування прибудови стоматологічного кабінету, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 20.04.2005 № 44/34 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Кір'ян Т. Г. земельної ділянки по вул. Чумаченка, 34-а для розташування прибудови стоматологічного кабінету».

2. Рішення міської ради від 10.06.2015 № 74/280 вважати таким, що було реалізоване.

3. Договір оренди землі від 28.10.2015 № 201503000100512 вважати припиненим, згідно з пунктом 37 цього договору.

4. Зобов'язати Фізичну особу-підприємця Кір'ян Тетяну Григорівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити передбачені законодавством дії для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

4.2. Укласти із Запорізькою міською радою акти приймання-передачі земельної ділянки.

4.3. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

4.4. Надати у місячний термін після державної реєстрації припинення права оренди витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному податковому органу.

4.5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до

розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/77

Про припинення ФОП Кір'ян Т. Г. права оренди земельної ділянки по вул. Космічній, 102а для розташування прибудови стоматологічного кабінету

На підставі поданих матеріалів, враховуючи добровільну відмову ФОП Кір'ян Т. Г. від права користування земельною ділянкою по вул. Космічній, 102а, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Фізичній особі-підприємцю Кір'ян Тетяні Григорівні (ІПН 266100366) право оренди на земельну ділянку по вул. Космічній, 102а (кадастровий номер 2310100000:03:022:0087) площею 0,0077 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) для розташування прибудови стоматологічного кабінету, в межах раніше затверджених рішенням міської ради від 09.03.2005 № 74/38 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Кір'ян Т. Г. земельної ділянки по вул. Космічній, 102-А для розташування прибудови стоматологічного кабінету».

2. Рішення міської ради від 10.06.2015 № 74/273 вважати таким, що було реалізоване.

3. Договір оренди землі від 28.10.2015 № 201503000100509 вважати припиненим, згідно з пунктом 37 цього договору.

4. Зобов'язати Фізичну особу-підприємця Кір'ян Тетяну Григорівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити передбачені законодавством дії для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

4.2. Укласти із Запорізькою міською радою акти приймання-передачі земельної ділянки.

4.3. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

4.4. Надати у місячний термін після державної реєстрації припинення права оренди витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному податковому органу.

4.5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до

розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
восьмого скликання
сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/78

Про припинення ТОВ «АЖУР-КО» права оренди земельної ділянки по вул. Товариській, 39

Розглянувши звернення ТОВ «АЖУР-КО» щодо припинення права оренди земельної ділянки по вул. Товариській, 39, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», ст. 141 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЖУР-КО» (ЄДРПОУ 19363610) право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:04:029:0127) площею 0,0912 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Товариській, 39, раніше наданої рішенням виконавчого комітету міської ради від 20.05.2004 № 191/2 та передати її до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

2. Договір оренди землі від 30.03.2015 за № 201504000100087 вважати припиненим згідно з п. 37 договору.

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЖУР-КО»:

3.1. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

3.2. Після прийняття цього рішення укласти із Запорізькою міською радою договір про розірвання договору оренди землі та здійснити державну реєстрацію припинення права користування в установленому законодавством порядку, про що повідомити міську раду протягом місяця з дати проведення державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

3.3. Надати у встановлений термін після державної реєстрації припинення права оренди витяг щодо проведення реєстрації припинення права оренди землі відповідному податковому органу.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/79

Про припинення КНП «СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА № 1» ЗМР права постійного користування земельною ділянкою по бульв. Вінтера, 22

Розглянувши звернення КНП «СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА № 1» ЗМР щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою по бульв. Вінтера, 22, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», ст. 141, 149 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА № 1» ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (ЄДРПОУ 42952450) право постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2310100000:04:025:0349) площею 0,2997 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги – 03.03) по бульв. Вінтера, 22, раніше наданої рішенням міської ради від 25.06.2008 № 41/82 та передати її до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

2. Рішення міської ради від 25.06.2008 № 41/82 № 29/375 вважати таким, що втратило чинність.

3. Зобов'язати КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА № 1» ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ:

3.1. Передати земельну ділянку до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

3.2. Після прийняття цього рішення здійснити дії по припиненню права постійного користування земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

3.3. Після проведення державної реєстрації припинення права постійного користування земельною ділянкою подати відповідному органу державної податкової служби відомості про державну реєстрацію припинення права користування.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/80

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поруч з ділянкою по вул. * * * (кадастровий номер * * *) для розташування блочно-модульної котельні

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» (ЄДРПОУ * * *) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400 га поруч з ділянкою по вул. * * * (кадастровий номер * * *) для розташування блочно-модульної котельні та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/81

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поруч з ділянкою по вул. * * * (кадастровий номер * * *) для розташування блочно-модульної котельні

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» (ЄДРПОУ * * *) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200 га поруч з ділянкою по вул. * * * (кадастровий номер * * *) для розташування блочно-модульної котельні та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/82

Про надання дозволу Концерну «МТМ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поруч з ділянкою по вул. * * * (кадастровий номер * * *) для розташування блочно-модульної котельні

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Концерну «Міські теплові мережі» (ЄДРПОУ * * *) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0150 га поруч з ділянкою по вул. * * * (кадастровий номер * * *) для розташування блочно-модульної котельні та подальшого надання її у постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/83

Про переважне право орендаря ТОВ «АГРОТЕХКОМПЛЕКТ» на укладання договору оренди землі по вул. Космічній, 121 для розташування автоцентру

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладання договору оренди землі по вул. Космічній, 121, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОТЕХКОМПЛЕКТ» (ЄДРПОУ 25484074) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:03:021:0045) площею 0,4873 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Космічній, 121 для розташування автоцентру, раніше поновлених рішенням сесії міської ради від 26.06.2013 № 37/6 «Про поновлення ТОВ «АГРОТЕХКОМПЛЕКТ» договору оренди землі по вул. Космічній, 121 для розташування автоцентру» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРОТЕХКОМПЛЕКТ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У разі відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/84

Про переважне право орендаря СП «ІНТРЕЙД» на укладення договору оренди землі по пр. Соборному, 53 для розташування торговельного центру «Інтрейд» та гостьової автостоянки

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по пр. Соборному, 53, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 120, 123, 134 Земельного кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з УКРАЇНСЬКО-АМЕРИКАНСЬКИМ СПІЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ІНТРЕЙД» (ЄДРПОУ 14358372) строком на 10 років договори оренди землі по пр. Соборному, 53 загальною площею 0,5924 га, зокрема:

- на земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:012:0178) площею 0,5485 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) для розташування торговельного центру «Інтрейд» в межах згідно з договором оренди землі від 22.07.2015 № 201501000100245 та схемою, наданою до землевпорядних матеріалів, за рахунок земель Запорізької міської ради;

- на земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:012:0063) площею 0,0439 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови – 03.15) для розташування гостьової автостоянки в межах згідно з договором оренди землі від 22.07.2015 № 201501000100246 та схемою, наданою до землевпорядних матеріалів за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати УКРАЇНСЬКО-АМЕРИКАНСЬКЕ СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІНТРЕЙД»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у місячний термін після державної реєстрації права користування, копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законом порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

2.6. Не проводити самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянках.

2.7. У разі зміни статусу, відчуження нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/85

Про надання дозволу НУ «Запорізька політехніка» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * для розташування трансформаторної підстанції

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Національному університету «Запорізька політехніка» (ЄДРПОУ * * *) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії – 14.02) по вул. * * * для розташування трансформаторної підстанції та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/86

Про відведення та надання в постійне користування КОНЦЕРНУ «МТМ» земельної ділянки по вул. * * * для розташування котельні

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * враховуючи рішення міської ради від 25.03.2015 № 85/48 «Про надання дозволу КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * для розташування котельні», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. * * * КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» (ЄДРПОУ * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 0,2340 га по вул. * * * згідно зі схемою, наданою до проєкту землеустрою, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Надати в постійне користування КОНЦЕРНУ «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» земельну ділянку (кадастровий номер * * *) площею 0,2340 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04) по вул. * * * для розташування котельні.

4. Зобов'язати КОНЦЕРН «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. У разі будь-яких змін щодо статусу, назви або належності об'єктів нерухомого майна, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. При використанні земельної ділянки враховувати обмеження містобудівного характеру, викладені у листі Департаменту архітектури та містобудування міської ради.

4.6. Не проводити самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.8. Укласти договір на встановлення земельного сервітуту із суміжним землекористувачем відповідно до ст. 100, 124^1 Земельного кодексу України та зареєструвати в установленому законодавстом порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/87

Про надання дозволу СКП «Запорізька ритуальна служба» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Солідарності, 104 для розташування адміністративно-господарських будівель ритуальної служби

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Спеціалізованому комунальному підприємству «Запорізька ритуальна служба» (ЄДРПОУ 03345780) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га по вул. Солідарності, 104 для розташування адміністративно-господарських будівель ритуальної служби та подальшого надання її в постійне користування.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/88

Про надання ТОВ «АДЛ ІНВЕСТ» у користування на умовах оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0084) по вул. Перемоги, 72 для розташування складів

Розглянувши подані матеріали, враховуючи рішення міської ради від 19.12.2018 № 108/43 «Про припинення ТОВ «АВЕРС» права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:003:0084) по вул. Перемоги, 72», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДЛ ІНВЕСТ» (ЄДРПОУ 45468218) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:003:0084) площею 0,4412 га по вул. Перемоги, 72 для розташування складів (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) в межах, раніше переданих рішенням від 20.12.2017 № 82/85 за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДЛ ІНВЕСТ»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій у користування земельній ділянці.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/89

Про надання ТОВ «МОМАВАЛІ» у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Перемоги, 96 для розташування станції діагностики автомобілів

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди строком на 19 років ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОМАВАЛІ» (ЄДРПОУ 46192199) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:012:0122) площею 0,1751 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу – 12.11) по вул. Перемоги, 96 для розташування універсаму станції діагностики автомобілів в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 15.04.2026 № 83/39 «Про відведення та передачу в оренду зі зміною категорії та виду цільового призначення ТОВ «Шлях» земельних ділянок по вул. Перемоги, 96 для розташування станції діагностики автомобілів та вул. Перемоги, 96г для розташування автозаправного комплексу» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Рішення міської ради від 15.04.2026 № 83/39 вважати таким, що втратило чинність.

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОМАВАЛІ»:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимог, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

3.6. У разі зміни назви товариства, його юридичного статусу, відчуження майна протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.7. Не допускати самовільного будівництва на наданій у користування земельній ділянці.

3.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/90

Про переважне право орендаря АТ «Укрнафта» на укладання договору *оренди землі по вул. Східній, 14 для розташування автозаправної станції*

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладання договору оренди землі по вул. Східній, 14, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти із Акціонерним товариством «Укрнафта» (ЄДРПОУ 00135390) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:03:020:0062) площею 0,2556 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Східній, 14 для розташування автозаправної станції в межах, раніше наданих рішенням сесії міської ради від 26.10.2016 № 51/89 «Про поновлення ПАТ «Укрнафта» договору оренди землі по вул. Східній, 14 для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Акціонерне товариство «Укрнафта»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/91

Про переважне право орендаря АТ «Укрнафта» на укладення договору оренди землі по вул. Скворцова, 247а для розташування автозаправної станції

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по вул. Скворцова, 247а, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з Акціонерним товариством «Укрнафта» (ЄДРПОУ 00135390) строком на десять років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:02:011:0006) площею 0,3157 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Скворцова, 247а для розташування автозаправної станції в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 01.08.2005 № 37/260 «Про передачу в оренду ПАТ «Укрнафта» земельної ділянки по вул. Скворцова, 247а для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Акціонерне товариство «Укрнафта»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Виконувати вимоги служб, що викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.8. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження товариства або належності об'єктів нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/92

Про переважне право орендаря АТ «Укрнафта» на укладення договору оренди землі по Південному шосе, 19 для розташування автозаправної станції

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по Південному шосе, 19, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з Акціонерним товариством «Укрнафта» (ЄДРПОУ 00135390) строком на десять років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:02:031:0001) площею 0,2000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по Південному шосе, 19 для розташування автозаправної станції в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 30.11.2005 № 29/183 «Про передачу в оренду ВАТ «Укрнафта» земельної ділянки по вул. Південне шосе, 19 для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Акціонерне товариство «Укрнафта»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Виконувати вимоги служб, що викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.8. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження товариства або належності об'єктів нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/93

Про переважне право орендаря АТ «Укрнафта» на укладання договору *оренди землі по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 1а для розташування* автозаправної станції

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладання договору оренди землі по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 1а, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти із Акціонерним товариством «Укрнафта» (ЄДРПОУ 00135390) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:03:039:0097) площею 0,2568 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Володимира УКРАЇНЦЯ, 1а для розташування автозаправної станції в межах, раніше наданих рішенням сесії міської ради від 26.10.2016 № 51/90 «Про поновлення ПАТ «Укрнафта» договору оренди землі по вул. Новокузнецькій, 1а для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Акціонерне товариство «Укрнафта»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/94

Про переважне право орендаря АТ «Укрнафта» на укладення договору оренди землі по вул. Демократичній, 24 для розташування автозаправної станції

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по вул. Демократичній, 24, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з Акціонерним товариством «Укрнафта» (ЄДРПОУ 00135390) строком на десять років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:02:014:0050) площею 0,3338 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Демократичній, 24 для розташування автозаправної станції в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 30.11.2005 № 29/358 «Про передачу в оренду ВАТ «Укрнафта» земельної ділянки по вул. Демократичній, 24 для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Акціонерне товариство «Укрнафта»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Виконувати вимоги служб, що викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.8. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження товариства або належності об'єктів нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/95

Про переважне право орендаря АТ «Укрнафта» на укладання договору оренди землі по пр. Героїв Національної гвардії України, 6 для розташування автозаправної станції

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладання договору оренди землі по пр. Героїв Національної гвардії України, 6, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти із Акціонерним товариством «Укрнафта» (ЄДРПОУ 00135390) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:03:044:0043) площею 0,2385 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по пр. Героїв Національної гвардії України, 6 для розташування автозаправної станції в межах, раніше наданих рішенням сесії міської ради від 26.10.2016 № 51/92 «Про поновлення ПАТ «Укрнафта» договору оренди землі по пр. 40-річчя Перемоги, 6 для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Акціонерне товариство «Укрнафта»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/96

Про переважне право орендаря АТ «Укрнафта» на укладання договору оренди землі по Оріхівському шосе, 3-б для розташування автозаправної станції

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладання договору оренди землі по Оріхівському шосе, 3-б, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти із Акціонерним товариством «Укрнафта» (ЄДРПОУ 00135390) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:03:030:0062) площею 0,2863 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по Оріхівському шосе, 3-б для розташування автозаправної станції в межах, раніше наданих рішенням сесії міської ради від 26.10.2016 № 51/91 «Про поновлення ПАТ «Укрнафта» договору оренди землі по Оріхівському шосе, 3-б для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати Акціонерне товариство «Укрнафта»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.5. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

2.7. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/97

Про відведення та надання у постійне користування районній адміністрації Запорізької міської ради по Вознесенівському району на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поміж вул. Гуляйпільської, вул. Сєдова, вул. Заводської, вул. Миколи Міхновського для розташування парку ім. О. С. Пушкіна

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування парку ім. О. С. Пушкіна, враховуючи рішення міської ради від 27.05.2026 № 64/28 «Про надання дозволу районній адміністрації Запорізької міської ради по Вознесенівському району на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поміж вул. Гуляйпільської, вул. Сєдова, вул. Заводської, вул. Миколи Міхновського для розташування парку ім. О. С. Пушкіна», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки поміж вул. Гуляйпільської, вул. Сєдова, вул. Заводської, вул. Миколи Міхновського для розташування парку ім. О. С. Пушкіна районній адміністрації Запорізької міської ради по Вознесенівському району (ЄДРПОУ 37573115).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки площею 6,3937 га для розташування парку ім. О. С. Пушкіна згідно з планом, що додається до проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Надати у постійне користування районній адміністрації Запорізької міської ради по Вознесенівському району земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:009:0450) площею 6,3937 га (землі рекреаційного призначення; земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування – 07.08) поміж вул. Гуляйпільської, вул. Сєдова, вул. Заводської, вул. Миколи Міхновського для розташування парку ім. О. С. Пушкіна за рахунок земель Запорізької міської ради.

4. Зобов'язати районну адміністрацію Запорізької міської ради по Вознесенівському району:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права постійного користування на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та з урахуванням обмежень містобудівного характеру, викладених у листі Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 08.04.2026 № 03-08/1236.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій у постійне користування земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/98

Про переважне право орендаря ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» на укладення договору оренди землі та надання згоди на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:014:0002) по вул. Запорозького козацтва, 1а для розташування автозаправної станції

Розглянувши подані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІДЕР ФІНАНС» (ЄДРПОУ 40264058) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:06:014:0002) площею 0,2387 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Запорозького козацтва, 1а для розташування автозаправної станції в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 24.04.2019 № 62/23 «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ЛІДЕР ФІНАНС» земельної ділянки по вул. Запорозького козацтва, 1а для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІДЕР ФІНАНС» згоду на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:06:014:0002) площею 0,2387 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Запорозького козацтва, 1а, яка перебуває в оренді у ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІДЕР ФІНАНС» на підставі договору оренди землі від 06.07.2020 № 202006000100226 в межах згідно з планом, що додається до землевпорядних матеріалів для розташування автозаправної станції.

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІДЕР ФІНАНС»:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової

оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нового договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

3.4. Після прийняття цього рішення укласти договір суборенди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.5. Надати міській раді у встановлений законодавством строк копії договору суборенди землі та документу, що підтверджує проведення державної реєстрації права користування.

3.6. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

3.7. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.8. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3.9. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3.10. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи, відчуження нерухомого майна або розірвання договору суборенди землі, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/99

Про передачу у власність гр. Левченку С. І. земельної ділянки по вул. Житній, 5

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Житній, 5, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Житній, 5 гр. Левченку Семену Івановичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Житній, 5 площею 0,1000 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати гр. Левченку Семену Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:013:0557) площею 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Житній, 5 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Левченка Семена Івановича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа на землю відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/100

Про надання дозволу ТОВ «ІНВЕСТБУД ЗАПОРІЖЖЯ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по пр. Металургів, 1 а для розташування торговельного та спортивно-оздоровчого комплексу

Розглянувши подані матеріали, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУД ЗАПОРІЖЖЯ» на розроблення в установленому порядку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,0574 га по пр. Металургів, 1 а для розташування торговельного та спортивно-оздоровчого комплексу та подальшого надання їх в оренду.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/101

Про внесення змін до рішення міської ради від 15.04.2026 № 83/23 «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ІСКРА-07» земельної ділянки по вул. Авраменка, 17-А для розташування магазину продовольчих та непродовольчих товарів»

На підставі поданих матеріалів, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до п. 2 рішення міської ради від 15.04.2026 № 83/23 «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «ІСКРА-07» земельної ділянки по вул. Авраменка, 17-А для розташування магазину продовольчих та непродовольчих товарів», зокрема пункт 2 викласти в такій редакції:

- «Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСКРА-07» (ЄДРПОУ 34975227) у користування на умовах оренди строком на 19 років земельну ділянку по вул. Авраменка, 17-А площею 0,1190 га (кадастровий номер 2310100000:07:039:0118) для розташування магазину продовольчих та непродовольчих товарів (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 03.11.2021 № 53/70 за рахунок земель Запорізької міської ради».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/102

Про переважне право орендаря ТОВ «НВФ МІДА, ЛТД» на укладення договору оренди землі по вул. Білогорській, 47 для розташування виробничого складу

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. Білогорській, 47, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА МІДА, ЛТД» (ЄДРПОУ 13639181) строком на 19 років договір оренди землі вул. Білогорській, 47 площею 0,6223 га (кадастровий номер 2310100000:07:055:0054) для розташування виробничого складу (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – 11.02) в межах, раніше переданих рішенням міської ради від 27.12.2006 № 29/57 за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА МІДА, ЛТД»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений термін копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нового договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих мереж.

2.8. У випадку будь-яких змін щодо юридичного статусу, назви, місцезнаходження ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА МІДА, ЛТД» або відчуження об'єктів нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/103

Про переважне право орендаря ПП «ЛОГІСТІК-XXI» на укладення договору оренди землі по Північному шосе, 3г для розташування виробничої бази

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по Північному шосе, 3г, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ЛОГІСТІК-XXI» (ЄДРПОУ 34267737) строком на 19 років договір оренди землі на земельну ділянку по Північному шосе, 3г площею 0,4474 га (кадастровий номер 2310100000:05:013:0035) для розташування виробничої бази (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02) в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 28.03.2007 № 55/280 за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛОГІСТІК-XXI»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/104

Про надання дозволу ТОВ «МАРС ДРІМ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Краснова, 13 для розташування виробничо-складської бази

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРС ДРІМ» на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,5000 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – 11.02) по вул. Миколи Краснова, 13 для розташування виробничо-складської бази та подальшої передачі її в оренду.

2. Розроблений відповідно до чинного законодавства проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на погодження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/105

Про переважне право орендаря ТОВ «КОРСО ТАУН» на укладення договору оренди землі та надання згоди на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:07:044:0095) по вул. Ігоря Сікорського, 315 для розташування автозаправної станції

Розглянувши подані матеріали по вул. Ігоря Сікорського, 315, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРСО ТАУН» (ЄДРПОУ 40631522) строком на 10 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:07:044:0095) площею 1,0621 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Ігоря Сікорського, 315 для розташування автозаправної станції в межах, раніше наданих рішенням міської ради від 29.05.2019 № 57/66 «Про надання у користування на умовах оренди ТОВ «КОРСО ТАУН» земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, 315 для розташування автозаправної станції» за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

2. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРСО ТАУН» (ЄДРПОУ 40631522) згоду на передачу в суборенду земельної ділянки площею 1,0621 га (кадастровий номер 2310100000:07:044:0095) (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Ігоря Сікорського, 315 для розташування автозаправної станції.

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРСО ТАУН»:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі здійснити дії по укладенню нового договору оренди землі в установленому законодавством порядку.

3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

3.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

3.8. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи, відчуження нерухомого майна звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/106

Про надання у користування на умовах оренди гр. Токарь О. О. та гр. Іващенко В. В. земельної ділянки по вул. Парамонова, 15а для розташування адміністративно-побутового корпусу

Розглянувши матеріали про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Парамонова, 15а, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди гр. Токарь Ользі Олександрівні (ІПН 3031006525) та гр. Іващенко Вікторії Володимирівні (ІПН 3280608224) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:023:0060) площею 0,0692 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10) для розташування адміністративно-побутового корпусу по вул. Парамонова, 15а в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 27.04.2016 № 49/89, за рахунок земель Запорізької міської ради таким чином:

- гр. Токарь Ользі Олександрівні площею 0,0581 га, що складає 21/25 частки від загальної площі 0,0692 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);

- гр. Іващенко Вікторії Володимирівні площею 0,0111 га, що складає 4/25 частки від загальної площі 0,0692 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості).

2. Зобов'язати Токарь Ольгу Олександрівну та гр. Іващенко Вікторію Володимирівну:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди

землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

2.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

2.8. У разі відчуження нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Рішення міської ради від 27.04.2016 № 49/89 вважати таким, що втратило чинність.

4. Договір оренди землі від 26.09.2016 № 201603000100376 розірвати.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/107

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Дунайській, 16 та передачу в оренду ФОП Степановій В. В. та ФОП Трішневській А. Г. земельної ділянки, яка сформована шляхом поділу для розташування торговельного комплексу

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Дунайській, 16, враховуючи рішення міської ради від 24.04.2019 № 62/25 «Про надання згоди ФОП Степановій В.В. на поділ земельної ділянки по вул. Дунайській, 16 для розташування торговельного комплексу» та від 24.02.2021 № 87/18 «Про погодження ФОП Степановій В.В. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Дунайській, 16 для розташування торговельного комплексу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:001:0302) по вул. Дунайській, 16.

2. Рішення міської ради від 23.06.2010 № 69/11 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Степановій В.В. земельної ділянки по вул. Дунайській, 16 для розташування торговельного комплексу» вважати таким, що є реалізованим.

3. Договір оренди землі від 12.10.2010 № 041026102116 вважати припиненим згідно з пунктом 33 договору.

4. Встановити та затвердити зовнішні межі та розміри земельних ділянок загальною площею 0,1191 га по вул. Дунайській, 16 для розташування торговельного комплексу, які утворились в результаті поділу, згідно з планами, що додаються до технічної документації, а саме:

- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:001:0912) площею 0,0479 га;
- земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:001:0913) площею 0,0712 га.

5. Передати в оренду фізичним особам-підприємцям Степановій Вікторії Вікторівні (ІПН 2446110340) та Трішневській Анні Геннадіївні (ІПН 3298408966) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0913) площею 0,0712 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Дунайській, 16 для розташування торговельного комплексу за рахунок земель Запорізької міської ради таким чином:

- фізичній особі-підприємцю Степановій Вікторії Вікторівні площею 0,0419 га, що складає 147/250 частки від загальної площі 0,0712 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості);

- фізичній особі-підприємцю Трішневській Анні Геннадіївні площею 0,0293 га, що складає 103/250 частки від загальної площі 0,0712 га, яка не підлягає виділенню в натурі (на місцевості).

6. Земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0912) площею 0,0479 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) залишити в Запорізькій міській раді.

7. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Степанову Вікторію Вікторівну та фізичну особу-підприємця Трішневську Анну Геннадіївну:

7.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

7.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації прав користування земельними ділянками копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

7.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

7.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7.5. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

7.6. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони інженерних мереж.

7.8. Передати земельну ділянку площею 0,0479 га (кадастровий номер 2310100000:05:001:0912) до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради

з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/108

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по пр. Соборному, 17а та надання у користування на умовах оренди ФОП Буренкову О. О., ФОП Романовій О. О. для розташування складського комплексу з магазином продовольчих товарів

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по пр. Соборному, 17а, враховуючи рішення міської ради від 15.04.2026 № 83/19 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки територіальної громади м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради по пр. Соборному, 17а», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по пр. Соборному, 17а.

2. Рішення міської ради від 17.10.2007 № 43/40 вважати таким, що втратило чинність.

3. Договір оренди землі від 25.01.2008 № 040826100267 вважати припиненим згідно з п. 33. Договору.

4. Встановити та затвердити межі та розміри земельних ділянок по пр. Соборному, 17а, які утворились в результаті поділу, згідно з планами, що додаються до землевпорядної документації, а саме:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:035:0176) площею 0,2298 га;

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:035:0175) площею 0,0978 га.

5. Надати у користування на умовах оренди Фізичній особі – підприємцю Буренкову Олегу Олександровичу (ІПН 2689201832) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:035:0175) площею 0,0978 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по пр. Соборному, 17а для розташування складського

комплексу з магазином продовольчих товарів за рахунок земель Запорізької міської ради.

6. Надати у користування на умовах оренди Фізичній особі – підприємцю Романовій Ользі Олегівні (ІПН 2712701628) строком на 19 років земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:035:0176) площею 0,2298 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по пр. Соборному, 17а для розташування складського комплексу з магазином продовольчих товарів за рахунок земель Запорізької міської ради.

7. Зобов'язати Фізичну особу – підприємця Буренкова Олега Олександровича:

7.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

7.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

7.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

7.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

7.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

7.8. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

8. Зобов'язати Фізичну особу – підприємця Романову Ольгу Олегівну:

8.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

8.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

8.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

8.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

8.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

8.6. Не допускати самовільного будівництва на наданій земельній ділянці.

8.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

8.8. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або належності об'єкта звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/109

Про переважне право орендаря гр. Дудавського Д. Є. на укладення договору оренди землі по вул. Ремісничій, 2 для розташування адміністративних приміщень

Розглянувши матеріали щодо переважного права орендаря на укладення договору оренди землі по вул. Ремісничій, 2, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з гр. Дудавським Дмитром Євгенійовичем (ІПН 2754209033) строком на десять років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:02:022:0086) площею 0,1182 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Ремісничій, 2 для розташування адміністративних приміщень в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 28.04.2006 № 13/332 «Про передачу в оренду громадянину Дудавському Д.Є. земельної ділянки по вул. Ремісничій, 2 для розташування адміністративних приміщень» за рахунок земель Запорізької міської ради.

2. Зобов'язати гр. Дудавського Дмитра Євгенійовича:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений законодавством строк копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законодавством порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Виконувати вимоги служб, що викладені у висновках, які раніше погодили відведення земельної ділянки.

2.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.8. У разі відчуження нерухомого майна, зміни статусу, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/110

Про надання у користування на умовах оренди гр. Артюху В. Ю. земельної ділянки по вул. Чарівній, 58а для розташування кафе

Розглянувши надані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити приватному підприємцю Рудик Олесі Дмитрівні (ІПН 2047809329) право оренди земельними ділянками площами 0,0336 га та 0,0096 га по вул. Чарівній, 58а (кадастрові номери: 2310100000:07:032:0009 та 2310100000:07:032:0088), раніше переданими в оренду рішенням міської ради від 27.12.2006 № 29/161 для розташування кафе і гостьової автостоянки та передати їх до земель Запорізької міської ради.

2. Надати гр. Артюху Владиславу Юрійовичу (ІПН 3344608431) у користування на умовах оренди строком на 19 років земельну ділянку площею 0,0336 га (кадастровий номер 2310100000:07:032:0009) по вул. Чарівній, 58а для розташування кафе (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) в межах, раніше переданих в оренду рішенням міської ради від 27.12.2006 № 29/161 за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати гр. Артюха Владислава Юрійовича:

3.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством термін після державної реєстрації права користування копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

3.3. Після закінчення строку оренди землі договір оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

3.4. У разі відчуження об'єктів нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.6. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.7. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

3.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зоні інженерних мереж.

4. Передати земельну ділянку площею 0,0096 га з кадастровим номером 2310100000:07:032:0088 до земель Запорізької міської ради у стані, придатному для подальшого використання.

5. Рішення міської ради від 27.12.2006 № 29/161 вважати таким, що є реалізованим.

6. Договори оренди землі від 11.09.2007 за № 040726100843 та від 11.09.2007 за № 040726100844 розірвати.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/111

Про внесення змін до рішення міської ради від 26.08.2026 № 49/13 «Про передачу гр. Іщенку В. М. у власність земельної ділянки по вул. Інженера Веденеєва, 6»

На підставі поданих матеріалів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в пункти 1, 3, 4 рішення міської ради від 26.08.2026 № 49/13 «Про передачу гр. Іщенку В. М. у власність земельної ділянки по вул. Інженера Веденеєва, 6», зокрема:

- замість слова «Михайловичу» читати «Миколайовичу».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/112

Про передачу гр. Боярчукову М. Б. у власність земельної ділянки по вул. Успінській, 18

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Успінській, 18, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Успінській, 18 гр. Боярчукову Миколі Борисовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Успінській, 18 площею 0,0604 га в межах згідно зі схемою, доданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Боярчукову Миколі Борисовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:03:001:0015) площею 0,0604 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Успінській, 18 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Боярчукова Миколу Борисовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/113

Про передачу гр. Стремоухову Б. І. у власність земельної ділянки по вул. Анатолія Солов'яненка, 198

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Анатолія Солов'яненка, 198 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Анатолія Солов'яненка, 198 гр. Стремоухову Борису Івановичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Анатолія Солов'яненка, 198 площею 0,0524 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Стремоухову Борису Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:011:0263) площею 0,0524 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Анатолія Солов'яненка, 198 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Стремоухова Бориса Івановича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати в установлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Ретіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/114

Про передачу гр. Єршовій В. І. у власність земельної ділянки по вул. Футбольній, 99

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Футбольній, 99 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Футбольній, 99 гр. Єршовій Валентині Іванівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Футбольній, 99 площею 0,0563 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Єршовій Валентині Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:013:0187) площею 0,0563 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Футбольній, 99 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Єршову Валентину Іванівну:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/115

Про передачу гр. Раматовій А. А. у власність земельної ділянки по вул. Соломії Крушельницької, 23А

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Соломії Крушельницької, 23А, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Соломії Крушельницької, 23А гр. Раматовій Анжелі Анатоліївні (ІПН * * *).

2. Затвердити розмір земельної ділянки по вул. Соломії Крушельницької, 23А площею 0,0346 га та встановити зовнішні межі згідно з планом, що додається до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Раматовій Анжелі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:053:0202) площею 0,0346 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Соломії Крушельницької, 23А для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Раматову Анжелу Анатоліївну:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0015 га, яка розташована в межах «червоних» ліній вулиці, огорожу встановити на проєктне положення.

4.2. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати в установлений законодавством строк копію правовстановлюючого документу на землю відповідному податковому органу.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/116

Про передачу у власність гр. Дудник Н. А., Осипенко О. М., Кабенюку І. М. земельної ділянки по вул. Демократичній / вул. Радіаторній, 77/20

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Демократичній / вул. Радіаторній, 77/20, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Демократичній / вул. Радіаторній, 77/20 гр. Дудник Наталії Анатоліївні (ІПН * * *), Осипенко Ользі Миколаївні (ІПН * * *), Кабенюку Ігорю Миколайовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки та порядок фактичного землекористування по вул. Демократичній / вул. Радіаторній, 77/20 площею 0,0654 га за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядної документації.

3. Передати співвласникам жилого будинку у спільну часткову власність по фактичному користуванню земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:008:0317) площею 0,0654 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Демократичній / вул. Радіаторній, 77/20 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), зокрема:

- гр. Дудник Наталії Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0338 га, що складає 338/654 часток від загальної площі земельної ділянки 0,0654 га;
- гр. Осипенко Ользі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0125 га, що складає 125/654 часток від загальної площі земельної ділянки 0,0654 га;
- гр. Кабенюку Ігорю Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0191 га, що складає 191/654 частку від загальної площі земельної ділянки 0,0654 га.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4. Зобов'язати гр. Дудник Наталію Анатоліївну, Осипенко Ольгу Миколаївну, Кабенюка Ігоря Миколайовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений термін після державної реєстрації права власності на нерухоме майно їх копії відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва та переданій у власність земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/117

Про передачу гр. Коровченку О. І. та гр. Комарь В. І. у власність земельної ділянки по вул. Михайла Грушевського, 243

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Михайла Грушевського, 243, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Михайла Грушевського, 243 гр. Коровченку Олександру Івановичу (ІПН * * *) та гр. Комарь Валентині Іванівні (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Михайла Грушевського, 243 площею 0,0482 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно з частками власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:04:014:0303) загальною площею 0,0482 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Михайла Грушевського, 243 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), зокрема:

- гр. Коровченку Олександру Івановичу земельну ділянку площею 0,0241 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0482 га;

- гр. Комарь Валентині Іванівні земельну ділянку площею 0,0241 га, що складає 1/2 частки від загальної площі присадибної ділянки 0,0482 га.

4. Зобов'язати гр. Коровченка Олександра Івановича та гр. Комарь Валентину Іванівну:

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

4.8. Звільнити земельну ділянку площею 0,0059 га, яка знаходиться в межах «червоних» ліній вулиць, огорожу перенести на проєктне положення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/118

**Про передачу гр. Горленку Р. А.
у власність земельної ділянки по
вул. Павла Чубинського, 62**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Павла Чубинського, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Павла Чубинського, 62 гр. Горленку Руслану Анатолійовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Павла Чубинського, 62 площею 0,0539 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Горленку Руслану Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:063:0314) площею 0,0539 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Павла Чубинського, 62 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Горленка Руслана Анатолійовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/119

**Про передачу гр. Красуліній О. Л.
у власність земельної ділянки по
вул. Гоголя / вул. Архівній, 144/66**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гоголя / вул. Архівній, 144/66, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гоголя / вул. Архівній, 144/66 гр. Красуліній Олені Леонідівні (ІПН * * *).

2. Передати гр. Красуліній Олені Леонідівні у спільну часткову власність без визначення меж в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:01:004:0285) по вул. Гоголя / вул. Архівній, 144/66 площею 0,0300 га, що складає 3/10 часток від загальної площі 0,1000 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 31.10.2018 № 35/22 «Про передачу гр. Ждановій А. О. у власність земельної ділянки по вул. Гоголя/вул. Архівній, 144/66 » за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Зобов'язати гр. Красуліну Олену Леонідівну:

3.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

3.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

3.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

3.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

3.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/120

Про передачу гр. Клименку В. М. у власність земельної ділянки по вул. Академіка Вернадського, 12

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Академіка Вернадського, 12, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Академіка Вернадського, 12 гр. Клименку Віталію Миколайовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Академіка Вернадського, 12 площею 0,0448 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Клименку Віталію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0378) площею 0,0448 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Академіка Вернадського, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Клименка Віталія Миколайовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/121

Про передачу гр. Гедеревичу О. А. у власність земельної ділянки по вул. Зразковій, 121

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зразковій, 121 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зразковій, 121 гр. Гедеревичу Олексію Анатолійовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Зразковій, 121 площею 0,0593 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Гедеревичу Олексію Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:003:0381) площею 0,0593 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Зразковій, 121 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Гедеревича Олексія Анатолійовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/122

**Про передачу гр. Домченку А. М.
у власність земельної ділянки
по вул. Панельній, 9**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панельній, 9, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Панельній, 9 гр. Домченку Артуру Миколайовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Панельній, 9 площею 0,0500 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Домченку Артуру Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:054:0111) площею 0,0500 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Панельній, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Домченка Артура Миколайовича:

4.1. Звільнити земельну ділянку площею 0,0031 га, яка розташована в межах «червоних ліній» вулиць, огорожу перенести на проєктне положення.

4.2. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку в установленому законодавством порядку.

4.3. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/123

Про передачу гр. Мельнику Є. О. у власність земельної ділянки по вул. Початковій, 12

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Початковій, 12 на підставі поданих документів, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Початковій, 12 гр. Мельнику Євгену Олександровичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Початковій, 12 площею 0,0634 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати гр. Мельнику Євгену Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:02:010:0129) площею 0,0634 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Початковій, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Зобов'язати гр. Мельника Євгена Олександровича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.6. Не допускати самовільного будівництва на переданій у власність земельній ділянці.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова **сесія**

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/124

Про передачу гр. Воробєй Я. В., гр. Соколенко Л. В., гр. Соколенку Є. М. у власність земельної ділянки по вул. Героїв полку «Азов», 40

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв полку «Азов», 40, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв полку «Азов», 40 гр. Воробєй Яні Володимирівні (ІПН * * *), гр. Соколенко Лідії Василівні (ІПН * * *), гр. Соколенку Євгену Миколайовичу (ІПН * * *).

2. Встановити межі та затвердити розмір земельної ділянки по вул. Героїв полку «Азов», 40 площею 0,0766 га в межах згідно зі схемою, наданою до землевпорядної документації, за рахунок земель Запорізької міської ради.

3. Передати співвласникам житлового будинку у спільну часткову власність згідно з частками власності на житловий будинок, без визначення меж ділянок в натурі (на місцевості) земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:05:001:0786) загальною площею 0,0766 га (землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01) по вул. Героїв полку «Азов», 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), а саме:

- гр. Воробєй Яні Володимирівні земельну ділянку площею 0,0337 га, що складає 11/25 часток від загальної площі присадибної ділянки 0,0776 га;
- гр. Соколенко Лідії Василівні земельну ділянку площею 0,0215 га, що складає 7/25 часток від загальної площі присадибної ділянки 0,0776 га;
- гр. Соколенку Євгену Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0214 га, що складає 7/25 часток від загальної площі присадибної ділянки 0,0776 га.

* * * - містить інформацію з обмеженим доступом відповідно Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

4. Зобов'язати гр. Воробєй Яну Володимирівну, гр. Соколенко Лідію Василівну та гр. Соколенка Євгена Миколайовича:

4.1. Після прийняття цього рішення здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку та отримати Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в установленому законодавством порядку.

4.2. Надати у встановлений законодавством строк копію правовстановлюючого документа відповідному податковому органу.

4.3. Виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4.4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.5. Не допускати самовільного будівництва на земельній ділянці.

4.6. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

4.7. Згідно зі ст. 88 Земельного кодексу України укласти договір на володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/125

Про надання дозволу ПП «ПРОМСІЕЛ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Юності, 10 для розташування магазину-кафе

Розглянувши подані матеріали, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Приватному підприємству «ПРОМСІЕЛ» (ЄДРПОУ 32729699) на розроблення в установленому порядку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га по вул. Юності, 10 для розташування магазину-кафе та подальшого надання її в оренду.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/126

Про надання згоди ТОВ «ГЕЛІОС-ПОСТАЧ» на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:002:0347) по вул. Перемоги, 54 для розташування автозаправної станції

Розглянувши подані матеріали, враховуючи договір оренди землі від 23.12.2021 № 202105000100147, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 6 ст. 93 Земельного кодексу України, ст. 8 Закону України «Про оренду землі», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕЛІОС-ПОСТАЧ» (ЄДРПОУ 45539200) згоду на передачу в суборенду земельної ділянки (кадастровий номер 2310100000:05:002:0347) площею 0,1275 га (землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07) по вул. Перемоги, 54, яка перебуває в оренді у ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕЛІОС-ПОСТАЧ» на підставі договору оренди землі від 23.12.2021 № 202105000100147 в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 24.12.2012 № 103/3 «Про передачу в оренду ТОВ «ТФ Запоріжнафтопродукт» земельної ділянки по вул. Перемоги, 54 для розташування автозаправної станції» для розташування автозаправної станції строком до 30.10.2038.

2. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕЛІОС-ПОСТАЧ»:

2.1. Після прийняття цього рішення укласти договір суборенди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати міській раді у встановлений законодавством строк копії договору суборенди землі та документу, що підтверджує проведення державної реєстрації права користування.

2.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб, які раніше погодили відведення цієї земельної ділянки.

2.4. У випадку будь-яких змін щодо статусу, назви, місцезнаходження юридичної особи або розірвання договору суборенди землі, звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/127

Про переважне право орендаря АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО» на укладення договору оренди землі по вул. Штурмовій, 2 а для розташування стоянки спецавтотранспорту

Розглянувши матеріали щодо переважного права на укладення договору оренди землі по вул. Штурмовій, 2 а, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО» (ЄДРПОУ 00130872) строком на 19 років договір оренди землі (кадастровий номер 2310100000:04:030:0321) по вул. Штурмовій, 2 а площею 1,4545 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій – 12.08) для розташування стоянки спецавтотранспорту в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 03.11.2021 № 53/33 «Про відведення та передачу в оренду АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО» земельної ділянки по вул. Штурмовій, 2 а для розташування стоянки спецавтотранспорту» за рахунок земель Запорізької міської ради згідно з планом, що додається до землевпорядних матеріалів.

2. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»:

2.1. На підставі витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманого в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти із Запорізькою міською радою договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати у встановлений термін копію договору оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі укласти новий договір оренди в установленому законом порядку.

2.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.5. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

2.6. Не проводити самовільного будівництва на переданій в оренду земельній ділянці.

2.7. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зони існуючих інженерних мереж.

2.8. У разі відчуження нерухомого майна, зміни статусу, протягом місяця звернутися для переоформлення земельної ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

сорокова сесія

Р І Ш Е Н Н Я

28.10.2026 м. Запоріжжя № 106/128

Про надання ФОП Присяжнюк О. М. у користування на умовах оренди земельних ділянок по вул. Музичній, 52а для розташування дільниці регенерації індустріальних мастил та автотранспортного господарства

Розглянувши надані матеріали, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі» та Земельним кодексом України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Присяжнюк Оксані Миколаївні (ІПН 2574108426) строком на 19 років земельні ділянки загальною площею 0,8992 га (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – 11.02) по вул. Музичній, 52а для розташування дільниці регенерації індустріальних мастил та автотранспортного господарства в межах, раніше затверджених рішенням міської ради від 27.12.2011 № 95/197 «Про передачу в оренду приватному підприємцю Присяжнюк О. М. земельних ділянок по вул. Музичній, 52а для розташування дільниці регенерації індустріальних мастил та автотранспортного господарства» за рахунок земель Запорізької міської ради, зокрема:

- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0226) площею 0,8723 га;
- земельну ділянку (кадастровий номер 2310100000:07:056:0227) площею 0,0269 га.

2. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Присяжнюк Оксану Миколаївну:

2.1. На підставі витягів з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки землі, отриманих в рамках діючої нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя, укласти з Запорізькою міською радою договори оренди землі та здійснити державну реєстрацію прав користування в установленому законодавством порядку.

2.2. Надати в установлений законодавством термін після державної реєстрації прав користування копії договорів оренди землі відповідному податковому органу.

2.3. Після закінчення строку оренди землі, договори оренди землі поновити в установленому законодавством порядку.

2.4. У випадку будь-яких змін щодо належності об'єктів нерухомого майна, звернутися для переоформлення земельних ділянок в установленому законодавством порядку.

2.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та вимоги, що викладені у висновках служб міста, які раніше погодили відведення цих земельних ділянок.

2.6. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

2.7. Не проводити самовільного будівництва на переданих в оренду земельних ділянках.

2.8. Не забудовувати та не засаджувати багаторічними насадженнями охоронні зоні інженерних мереж.

3. Рішення міської ради від 27.12.2011 № 95/197 вважати таким, що є реалізованим.

4. Договори оренди землі від 11.09.2012 № 201307000100407 та від 11.09.2012 № 201307000100408 вважати припиненими згідно з п. 36 цих договорів.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків між секретарем Запорізької міської ради, першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступниками міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради-керуючим справами виконавчого комітету Запорізької міської ради та постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Секретар міської ради Ірина ХАРЧЕНКО