ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

06.11.2026 м. Запоріжжя № 856

Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 18.08.2022 № 295 «Про утворення комісії з обстеження пошкоджених об'єктів внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру, спричиненої збройною агресією російської федерації та затвердження її складу» у редакції від 10.07.2026

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19 Кодексу цивільного захисту України, враховуючи постанови Кабінету Міністрів України від 19.04.2022 № 473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії російської федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд» (зі змінами) та від 21.04.2023 № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації, з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення», з метою оптимізації роботи комісії з обстеження пошкоджених об'єктів внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру, спричиненої збройною агресією російської федерації, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Внести зміни до Положення про обстеження пошкоджених об'єктів внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру, спричиненої збройною агресією російської федерації на території міста Запоріжжя (далі – Положення), затвердженого рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 18.08.2022 № 295, у редакції від 10.07.2026, а саме додаток до Положення викласти в новій редакції (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО.

Секретар міської ради Регіна ХАРЧЕНКО

Додаток
до Положення про обстеження
пошкоджених об'єктів внаслідок
надзвичайної ситуації воєнного
характеру, спричиненої збройною
агресією російської федерації
на території міста Запоріжжя

ЗАТВЕРДЖЕНО

Голова комісії/Заступник голови

від ___ _____ р. №_____

_____

АКТ
комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації

_____ ___ _____ 20__ р.
(назва адміністративно-територіальної одиниці)

Назва об'єкта, що обстежувався, код згідно з Національним класифікатором НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд», затвердженим наказом Мінекономіки від 16 травня 2023 р. № 3573:

_____
(для об'єктів культурної спадщини — назва згідно з переліком об'єктів культурної спадщини або

_____
Державним реєстром нерухомих пам'яток України, або Списком всесвітньої спадщини ЮНЕСКО, або

_____
відповідно до рішень про взяття на державний облік об'єктів культурної спадщини відповідно до

_____
законодавства, що діяло до набрання чинності Законом України «Про охорону культурної спадщини»,

_____
та не включених до Державного реєстру нерухомих пам'яток України)

Адреса розташування: _____

Кадастровий номер земельної ділянки (у разі присвоєння):_____

Форма власності: _____

Власник (управитель) _____
(прізвище, власне ім'я, паспортні дані,

_____
реєстраційний номер облікової картки платника податків; назва юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ)

Комісія з обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації (далі — комісія) у складі:

голови комісії _____

заступника голови комісії _____

секретаря комісії _____

членів комісії

_____,

що діють на підставі рішення виконавчого органу сільської, селищної, міської, районної в місті ради (в разі її утворення) або військової адміністрації населеного пункту (в разі її утворення)

_____

(дата, номер рішення/розпорядження

_____,

та назва рішення/розпорядження)

у присутності (власника, співвласників, представника) _____

_____

(прізвище, власне ім'я)

на підставі заяви (за наявності) _____

(прізвище, власне ім'я із

_____

зазначенням дати звернення)

та за результатами обстеження, а також результатів аналізу наявної інформації встановила:

1. Дані про віднесення об'єкта до об'єктів культурної спадщини: ____

_____,

(так / ні)

охоронний номер _____

(зазначається у разі віднесення об'єкта до однієї з категорій обліку)

Категорія обліку	Так/Ні
щойно виявлений об'єкт культурної спадщини	
пам'ятка культурної спадщини місцевого значення	
пам'ятка культурної спадщини національного значення	
об'єкт всесвітньої спадщини	

Примітка. У таблиці зазначається інформація у разі, коли об'єкт внесено до переліку об'єктів культурної спадщини або занесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України або Списку всесвітньої спадщини ЮНЕСКО, або взято на державний облік відповідно до законодавства, що діяло до набрання чинності Законом України «Про охорону культурної спадщини», та не включено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України. Для інших об'єктів в таблиці проставляється позначка «–».

2. Загальні характеристики об'єкта:

Загальні дані:

1. Рік будівництва	
2. Інформація щодо проведення останнього капітального ремонту, реконструкції, ремонту (реставраційного), реставрації тощо	
3. Кількість поверхів, у тому числі:	
підземних	
наземних	
мансардних	
4. Загальна площа, кв. метрів	
5. Загальна кількість квартир або інших житлових приміщень, що є самостійними об'єктами нерухомого майна	
6. Площа вбудованих нежитлових приміщень, кв. метрів	

Інформація щодо наявності правовстановлюючих документів на об'єкт, а також результати виконаних раніше обстежень технічного стану

_____

(зазначається перелік наявних документів та місце їх зберігання)

Характеристика основних конструктивних елементів та інженерних систем об'єкта

Основні конструктивні елементи та інженерні системи об'єкта	Загальна характеристика (основний тип, конструкція, матеріал тощо)	Інформація щодо віднесення конструкції/елементів об'єкта до предмета охорони об'єкта культурної спадщини
1. Фундаменти		
2. Вертикальні зовнішні огороджувальні конструкції (стіни)		
3. Перекриття, в тому числі:		
першого поверху		
міжповерхові		

горища		
4. Покриття		
5. Покрівлі		
6. Заповнення віконних прорізів (вікна)		
7. Заповнення дверних прорізів (вхідні двері)		
8. Опорядження, в тому числі:		
фасад		
підлоги		
стеля		
внутрішні стіни		
9. Внутрішні інженерні системи, в тому числі:		
електропостачання		
водопостачання		
газопостачання		
каналізація		
опалення		

Примітки: 1. Інформація щодо основних конструктивних елементів та інженерних систем об'єкта зазначається за результатами обстеження, а також наявної проєктної та іншої технічної документації (матеріалів технічної інвентаризації (інвентаризаційних справ, технічних паспортів), результатів попередніх обстежень, облікової документації (для об'єктів культурної спадщини) тощо.

2. У графі «Інформація щодо віднесення конструкцій/елементів об'єкта до предмета охорони об'єкта культурної спадщини» відомості зазначаються виключно для об'єктів культурної спадщини відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини», для інших об'єктів проставляється позначка «-».

3. Загальна характеристика пошкоджень об'єкта:

1) орієнтовна дата пошкодження об'єкта: ____ _____ 20___ р.

2) ймовірні причини пошкодження об'єкта: _____

(у разі наявності додатково

_____

зазначаються інформація та документи, що підтверджують факт пошкодження об'єкта, зокрема

_____

інформація, що перебуває у розпорядженні ДСНС, Національної поліції та інших компетентних органів

_____

державної влади і надана відповідно до звернення уповноваженого органу)

3) характеристика пошкоджень конструкцій/елементів об'єкта, що віднесені до предмета охорони об'єкта культурної спадщини:

Найменування конструкцій/ елементів об'єкта	Характеристика пошкоджень конструкцій/елементів об'єкта		Інформація щодо виконаних на дату обстеження робіт (з метою усунення пошкоджень)
	опис та орієнтовний обсяг пошкоджень	інформація про наявні пошкодження конструкцій/елементів, що становлять предмет охорони об'єкта культурної спадщини	
1. Фундамент			
2. Зовнішні стіни, фасад, у тому числі:			
цоколь			
декоративні елементи фасадів			
заповнення віконних прорізів			
заповнення дверних прорізів			
3. Тераси, лоджії, балкони, еркери тощо			
4. Дах/покрівля			
5. Внутрішні стіни/перегородки			
6. Підлоги			
7. Інженерні мережі та обладнання			
8. Інші конструкції та елементи будівлі			

Примітка. У графі «Характеристика пошкоджень конструкцій/елементів об'єкта» зазначається стислий опис наявних пошкоджень із зазначенням їх орієнтовних обсягів у натуральних показниках, необхідних для визначення обсягів робіт з усунення таких пошкоджень у разі віднесення об'єкта до об'єктів культурної спадщини, в тому числі зазначається інформація про наявні пошкодження конструкцій/елементів, що становлять предмет охорони об'єкта культурної спадщини.

4) інша додаткова інформація: _____

_____

4. Висновки: _____

(зазначається узагальнена інформація щодо стану об'єкта,

_____

визначеного за результатами проведеного комісійного обстеження)

Категорія пошкоджень об'єкта (для об'єкта, не віднесеного до об'єктів культурної спадщини)

Категорія пошкоджень	Загальний опис/ характеристика	Рекомендовані заходи щодо відновлення	Необхідне позначити знаком «Х»
Іа	Наявні незначні пошкодження несучих та огороджувальних конструкцій, але без порушення вимог щодо механічного опору та стійкості за граничним станом першої та другої групи	поточний ремонт (ремонти) об'єкта (частин об'єкта)	
Іб		поточний ремонт (ремонти) об'єкта (частин об'єкта)	
		капітальний ремонт об'єкта (частин об'єкта)	
II	Наявні пошкодження несучих та огороджувальних конструкцій (категорії відповідальності конструкцій А та Б), ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт із часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, підсилення об'єкта або його окремих несучих та огороджувальних конструкцій	капітальний ремонт (ремонти) об'єкта (частин об'єкта), реконструкція об'єкта	
III	Об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огороджувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта (об'єкт знищено)	виконання невідкладних робіт з демонтажу (ліквідації) об'єкта	

Примітка. Зазначається одна з можливих категорій пошкоджень; таблиця не заповнюється у разі віднесення об'єкта до об'єктів культурної спадщини.

Категорія пошкоджень об'єкта (для об'єкта, віднесеного до об'єктів культурної спадщини:

Категорія пошкоджень	Загальний опис	Рекомендовані заходи щодо відновлення	Необхідне позначити знаком «Х»
Іа	Наявні незначні пошкодження несучих та огороджувальних конструкцій, але без порушення вимог щодо механічного опору та стійкості за граничним станом першої та другої групи (без пошкодження елементів, частин та деталей об'єкта культурної спадщини, що є його предметом охорони)	поточний ремонт пошкоджених елементів, частин та деталей об'єкта культурної спадщини, що не є його предметом охорони об'єкта культурної спадщини	
Іб		поточний ремонт пошкоджених елементів, частин та деталей об'єкта культурної спадщини, що не є його предметом охорони об'єкта культурної спадщини	
		капітальний ремонт інженерних систем, конструктивних елементів та частин, що не є автентичними і не належать до предмета охорони об'єкта культурної спадщини	
II	Наявні пошкодження несучих та огороджувальних конструкцій (категорій відповідальності конструкцій А та Б), ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт: з часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, підсилення об'єкта або його окремих несучих та огороджувальних	капітальний ремонт інженерних систем, конструктивних елементів та частин, що не є автентичними і не належать до предмета охорони об'єкта культурної спадщини	
		ремонт (реставраційний) без зміни існуючих конструкцій, матеріалів, деталей, що належать до предмета охорони об'єкта культурної спадщини	
		виконання протиаварійних	

Категорія пошкоджень	Загальний опис	Рекомендовані заходи щодо відновлення	Необхідне позначити знаком «Х»
	конструкцій (що не є предметом охорони); відновлення втрачених або пошкоджених елементів, що є предметом охорони із забезпеченням збереження їх автентичності	робіт (невідкладних консерваційних робіт) та/або реставрації	
III	Наявні значні пошкодження несучих та огороджувальних конструкцій (категорій відповідальності конструкцій А та Б), ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта та/або зміну об'єкта культурної спадщини (часткового чи повного зникнення предмета охорони об'єкта культурної спадщини). Об'єкт непридатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність	рішення щодо технічної можливості/неможливості та/або доцільності/ недоцільності відновлення таких об'єктів приймається відповідно до особливостей проведення окремих видів робіт на об'єктах культурної спадщини в умовах воєнного стану, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2022 р. № 1342 (Офіційний вісник України, 2022 р., № 97, ст. 6041), - із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 20 травня 2026 р. № 713	

Примітки: 1. Зазначається одна з можливих категорій пошкоджень відповідно до особливостей проведення окремих видів робіт на об'єктах культурної спадщини в умовах воєнного стану, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2022 р. № 1342 (Офіційний вісник України, 2022 р., № 97, ст. 6041), - із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 20 травня 2026 р. № 713.

2. Таблиця не заповнюється у разі невіднесення об'єкта до об'єкта культурної спадщини.

Потреба у проведенні технічного обстеження: _____
(зазначається так/ні)

До акта комісійного обстеження додаються:_____
(перелік документів,

_____
у тому числі результати фотофіксації пошкодженого об'єкта)

Заступник голови _____ (підпис) _____ (власне ім'я, прізвище)

Члени комісії _____ (підпис) _____ (власне ім'я, прізвище)

_____ (підпис) _____ (власне ім'я, прізвище)

_____ (підпис) _____ (власне ім'я, прізвище)

Власник (управитель/представник) (у разі участі в обстеженні) _____ (підпис) _____ (власне ім'я, прізвище)