



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,5522 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Будки Кременецького району Тернопільської області для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Будки Кременецького району Тернопільської області для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону, керуючись ст. 12, 19, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України "Про землеустрій", п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", , враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 1,5522 га за кадастровим номером 6123481000:02:002:0026 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Будки Кременецького району Тернопільської області для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону.
2. Зареєструвати речові права на земельну ділянку в комунальну власність площею 1,5522 га за кадастровим номером 6123481000:02:002:0026 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Будки Кременецького району Тернопільської області у встановленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,4926 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Будки Кременецького району Тернопільської області для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Будки Кременецького району Тернопільської області для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону, керуючись ст. 12, 19, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України "Про землеустрій", п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", , враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 2,4926 га за кадастровим номером 6123481000:02:002:0027 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Будки Кременецького району Тернопільської області для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону.
2. Зареєструвати речові права на земельну ділянку в комунальну власність площею 2,4926 га за кадастровим номером 6123481000:02:002:0027 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Будки Кременецького району Тернопільської області у встановленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) розміром 1,01 в умовних кадастрових гектарах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Савчук Наталії Петрівні

Розглянувши заяву жительки с. Будки, вулиця Шевченка, 12, гр. Савчук Наталії Петрівни, яка просить надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», беручи до уваги сертифікат на право на земельну частку (пай) ТР № 0059492, виданого Кременецькою районною державною адміністрацією на підставі рішення № 7 від 11.01.1997 року, який зареєстрований у книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 430 від 22.01.1997 року та свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 15.11.2024 року, спадкова справа № 92/2024, зареєстровано в реєстрі за № 1435, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Савчук Наталії Петрівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розміром 1,01 га в умовних кадастрових гектарах колективного сільськогосподарського підприємства "Будки" на території Почаївської міської територіальної громади.
2. Зобов'язати гр. Савчук Наталію Петрівну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою в землевпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Виготовлену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження на сесії Почаївської міської ради в установленому чинним законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін в рішення Почаївської міської
ради № 3110 від 18.10.2024 року**

Керуючись ст. 26 п. 34, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України № 2498 VIII від 10.07.2018 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», керуючись ст. 37-1 Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни в рішення Почаївської міської ради № 3110 від 18.10.2024 року, виклавши його в наступній редакції:
 - 1.1 Надати дозвіл ПП «Агро-Експрес-Сервіс» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 1,96 в умовних кадастрових гектарах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребуванні земельні частки (паї)), які розташовані за межами населеного пункту с. Будки на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області згідно з додатком.
 - 1.2. Рекомендувати ПП «Агро-Експрес-Сервіс» замовити в землевпорядній проектній організації виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребуванні земельні частки (паї)).
 - 1.3. Після виготовлення та погодження вищевказаної документації, подати їх на затвердження з подальшою передачею в оренду земельних ділянок.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА

Додаток №1
до рішення п'ятдесят другої сесії
Почаївської міської ради № _____ від
_____ 2024 року

**Перелік невитребуваних земельних
часток (паїв) за межами населеного пункту с. Будки на території Почаївської
міської територіальної громади**

№ п/п	ПІБ	масив	ділянка	Площа (га)
1.	Козак Варвара Тимофіївна	Ріжне	285	0,98
2.	Камінська Тетяна Кирилівна	Ріжне	286	0,98

Секретар міської ради

Сергій МАМЧУР



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0615 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Франка І., 2, гр. Загородньому Ананію Івановичу, гр. Педос Софії Ананіївни

Розглянувши заяву жителів с. Будки, вулиця Франка І., 2, гр. Загороднього Ананія Івановича, Педос Софії Ананіївни, які просять затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Франка І., 2 та передати дану ділянку безоплатно у спільну часткову власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст. 116, ст. 125, ст. 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Загородньому Ананію Івановичу, гр. Педос Софії Ананіївни технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0615 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0470 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Франка І., 2, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.
2. Передати гр. Загородньому Ананію Івановичу, гр. Педос Софії Ананіївни безоплатно у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0615 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0470 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Франка І., 2.
3. Зобов'язати гр. Загороднього Ананія Івановича, гр. Педос Софію Ананіївну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

від «» грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності під польовими дорогами, які розташовані на території Почаївської міської територіальної громади та передачу їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності під польовими дорогами, які розташовані на території Почаївської міської територіальної громади та клопотання ТОВ «КАЙРОС-ХОЛДІНГ» № 29/11-2 від 29.11.2024 року щодо передачі в користування на умовах оренди земельних ділянок під польовими дорогами, керуючись Законом України від 10.07.2018 року № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтями 12, 37-1, 122, 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, статтею 57 Закону України «Про землеустрій», статтями 16-19 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В І Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення загальною площею 10,9902 га, які знаходяться на території Почаївської міської територіальної громади згідно додатку 1.
2. Передати ТОВ «КАЙРОС-ХОЛДІНГ» у користування на умовах оренди земельні ділянки під проектними польовими дорогами (крім польових доріг, що обмежують масив) загальною площею 10,9902 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади терміном на 7 років згідно додатку 2.
3. Встановити розмір орендної плати на рівні 10% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, вказаних у п.2 даного рішення.
4. Зобов'язати ТОВ «КАЙРОС-ХОЛДІНГ»:
 - 4.1. укласти з міською радою договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 2 цього рішення;

- 4.2. провести державну реєстрацію права користування на умовах оренди земельними ділянками в установленому законом порядку;
- 4.3. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статей 61 і 96 Земельного кодексу України.
- 4.4. своєчасно сплачувати орендну плату за землю.
- 5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА

ПЕРЕЛІК

проінвентаризованих земельних ділянок під польовими дорогами, у масиві земель сільськогосподарського призначення, які розташовані на території Почаївської міської територіальної громади

№ п/п	Площа	Кадастровий номер	Цільове призначення
1.	0,3268	6123481000:01:005:0038	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
2.	04397	6123481000:01:005:0037	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
3.	0,4895	6123481000:01:005:0031	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
4.	0,4282	6123481000:01:005:0036	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
5.	0,4265	6123481000:01:005:0032	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
6.	0,4381	6123481000:01:005:0034	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
7.	0,4476	6123481000:01:005:0039	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
8.	0,4855	6123481000:01:002:0146	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
9.	0,2508	6123481000:01:002:0121	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
10.	0,4265	6123481000:01:005:0040	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
11.	0,2375	6123481000:01:001:0854	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
12.	0,5954	6123481000:01:005:0035	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
13.	0,1700	6123481000:01:001:0855	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони

14.	0,5106	6123481000:01:001:0859	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
15.	0,1957	6123481000:01:005:0041	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
16.	0,1147	6123481000:01:001:0858	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
17.	0,5098	6123481000:01:005:0033	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
18.	0,1854	6123481000:01:003:0029	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
19.	1,0235	6123481000:01:003:0028	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
20.	0,2859	6123481000:01:003:0025	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
21.	0,7458	6123481000:01:003:0027	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
22.	0,3056	6123481000:01:003:0026	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
23.	0,12143	6123481000:01:004:0014	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
24.	0,8884	6123481000:01:004:0015	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
25.	0,1141	6123481000:01:004:0013	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
26.	0,4604	6123481000:01:004:0012	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
27.	0,2739	6123481000:01:004:0011	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони

Секретар міської ради

Сергій МАМЧУР

Додаток №2
до рішення міської ради
від «___» _____ 2024 року № _____

ПЕРЕЛІК

проінвентаризованих земельних ділянок під польовими дорогами, у масиві земель сільськогосподарського призначення, в межах орендованих земель ТОВ «КАЙРОС-ХОЛДІНГ», які розташовані на території Почаївської міської територіальної громади

№ п/п	Площа	Кадастровий номер	Нормативна грошова оцінка	Цільове призначення
1.	0,3268	6123481000:01:005:0038	11763,91	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
2.	04397	6123481000:01:005:0037	15830,19	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
3.	0,4895	6123481000:01:005:0031	17622,74	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
4.	0,4282	6123481000:01:005:0036	15416,32	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
5.	0,4265	6123481000:01:005:0032	15355,93	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
6.	0,4381	6123481000:01:005:0034	15761,43	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
7.	0,4476	6123481000:01:005:0039	16114,61	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
8.	0,4855	6123481000:01:002:0146	17479,88	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
9.	0,2508	6123481000:01:002:0121	9029,37	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони

10.	0,4265	6123481000:01:005:0040	15342,43	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
11.	0,2375	6123481000:01:001:0854	8551,74	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
12.	0,5954	6123481000:01:005:0035	21436,76	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
13.	0,1700	6123481000:01:001:0855	6121,11	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
14.	0,5106	6123481000:01:001:0859	18381,99	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
15.	0,1957	6123481000:01:005:0041	7045,64	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
16.	0,1147	6123481000:01:001:0858	4129,46	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
17.	0,5098	6123481000:01:005:0033	18353,84	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
18.	0,1854	6123481000:01:003:0029	6672,9	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
19.	1,0235	6123481000:01:003:0028	36855,79	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
20.	0,2859	6123481000:01:003:0025	8724,46	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
21.	0,7458	6123481000:01:003:0027	26849,08	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
22.	0,3056	6123481000:01:003:0026	11010,81	01.18 Земельні ділянки загального користування, які

				використовуються, як польові дороги, прогони
23.	0,12143	6123481000:01:004:0014	7715,28	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
24.	0,8884	6123481000:01:004:0015	31983,34	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
25.	0,1141	6123481000:01:004:0013	4105,95	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
26.	0,4604	6123481000:01:004:0012	16574,63	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони
27.	0,2739	6123481000:01:004:0011	9860,38	01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються, як польові дороги, прогони

Секретар міської ради

Сергій МАМЧУР



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в
натурі (на місцевості) площею 0,6602 га,
для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва
на території Почаївської міської
територіальної громади, гр. Маляр Ганні
Василівні**

Розглянувши заяву жительки с. Будки, вулиця Боженка, 15, гр. Маляр Ганни Василівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 22, 81, 116, 118 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України "Про землеустрій", ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Маляр Ганні Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,6602 га за кадастровим номером 6123481000:01:001:0857 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, землі сільськогосподарського призначення.
- Виділити гр. Маляр Ганні Василівні в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,6602 га за кадастровим номером 6123481000:01:001:0857 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади.
2. Zobov'язati гр. Маляр Ганну Василівну зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
площею 0,2500 га для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд в с. Будки,
вулиця Травнева, 5, гр. Холодзьон Наталії
Степанівні**

Розглянувши заяву жительки с. Будки, вулиця Травнева, 5, гр. Холодзьон Наталія Степанівна, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Травнева, 5 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. 4 ч.3 ст. 116, ст. 125, ст. 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Холодзьон Наталії Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0472 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Травнева, 5, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Холодзьон Наталії Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:02:001:0472 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Будки, вулиця Травнева, 5

3. Zobov'язати гр. Холодзьон Наталію Степанівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін в рішення Почаївської
міської ради № 2966 від 17.07.2024 року**

Розглянувши заяву ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» про внесення змін в рішення Почаївської міської ради № 2966 від 17.07.2024 року, беручи до уваги рішення Почаївської міської ради № 3026 від 17.09.2024 року, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни в рішення Почаївської міської ради № 2966 від 17.07.2024 року, виклавши його в наступній редакції:

1.1 Надати дозвіл ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» на виготовлення детального плану території, а саме: «Нове будівництво, експлуатація та обслуговування вітрової електростанції (вітрового парку) ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» на територіях Бродівської та Підкамінської територіальних громад Золочівського району Львівської області, Почаївської та Лопушненської територіальних громад Кременецького району Тернопільської області, Радивилівської територіальної громади Дубенського району Рівненської області (за межами населених пунктів)» на території Почаївської міської територіальної громади, Кременецького району, Тернопільської області загальною орієнтовною площею 106,7639 га. З них: площею 11,7639 га за рахунок земельних ділянок, які перебувають в користуванні ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» та орієнтовною площею 95,00 га за рахунок земель загального користування та земель не наданих у власність чи користування.

2. Замовником детального плану території визначити – Почаївську міську раду.

3. Надати право ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р», згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Фінансування робіт із виготовлення детального плану території за зверненням здійснити за рахунок коштів ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р».

5. Відділу земельних відносин та містобудування Почаївської міської ради, Кременецького району, Тернопільської області сповістити через місцеві засоби масової інформації про початок розроблення містобудівної документації та визначити місце і терміни подання фізичними та юридичними особами пропозицій до завдання на розроблення детального плану території.

6. Відділу земельних відносин та містобудування Почаївської міської ради, Кременецького району, Тернопільської області провести в установленому порядку заходи щодо організації громадського обговорення згаданого детального плану території.

7. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.

8. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеного в п.1 даного рішення.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про надання дозволу на виготовлення
детального плану території для нового
будівництва, експлуатації та обслуговування
вітрової електростанції (вітрового парку) на
території Почаївської міської територіальної
громади ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ Р»**

Розглянувши заяву ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ Р» про надання дозволу на виготовлення детального плану території для нового будівництва, експлуатації та обслуговування вітрової електростанції (вітрового парку) на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ Р» на виготовлення детального плану території, а саме: «Нове будівництво, експлуатація та обслуговування вітрової електростанції (вітрового парку) ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ Р» на території Почаївської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області, Радивилівської територіальної громади Дубенського району Рівненської області (за межами населених пунктів)» на території Почаївської міської територіальної громади, Кременецького району, Тернопільської області загальною орієнтовною площею 10,8035 га, в тому числі:
 - 0,9435 га - за рахунок земельних ділянок, які перебувають в користуванні ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ Р»;
 - 9,8600 га - за рахунок земель загального користування та земель не наданих у власність чи користування.
2. Замовником детального плану території визначити – Почаївську міську раду.
3. Надати право ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ Р», згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
4. Фінансування робіт із виготовлення детального плану території за зверненням здійснити за рахунок коштів ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ Р».

5. Відділу земельних відносин та містобудування Почаївської міської ради, Кременецького району, Тернопільської області сповістити через місцеві засоби масової інформації про початок розроблення містобудівної документації та визначити місце і терміни подання фізичними та юридичними особами пропозицій до завдання на розроблення детального плану території.
6. Відділу земельних відносин та містобудування Почаївської міської ради, Кременецького району, Тернопільської області провести в установленому порядку заходи щодо організації громадського обговорення згаданого детального плану території.
7. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.
8. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеного в п.1 даного рішення.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про надання дозволу на виготовлення
детального плану території «Нове будівництво
ПС 330/35кв для видачі потужності вітрової
електростанції (ВЕС)» ТОВ «ВІТРОПАРК
ЗАХІДНИЙ-Р»**

Розглянувши клопотання ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» щодо надання дозволу на виготовлення детального плану території, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р» на виготовлення детального плану території, а саме: Нове будівництво ПС 330/35кв для видачі потужності вітрової електростанції (ВЕС)» загальною орієнтовною площею 19,5100 га, розташованої на території Почаївської міської територіальної громади, Кременецького району, Тернопільської області.
2. Замовником детального плану території визначити – Почаївську міську раду.
3. Надати право ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р», згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
4. Фінансування робіт із виготовлення детального плану території за зверненням здійснити за рахунок коштів ТОВ «ВІТРОПАРК ЗАХІДНИЙ-Р».
5. Відділу земельних відносин та містобудування Почаївської міської ради, Кременецького району, Тернопільської області сповістити через місцеві засоби масової інформації про початок розроблення містобудівної документації та визначити місце і терміни подання фізичними та юридичними особами пропозицій до завдання на розроблення детального плану території.
6. Відділу земельних відносин та містобудування Почаївської міської ради, Кременецького району, Тернопільської області провести в установленому порядку заходи щодо організації громадського обговорення згаданого детального плану території.
7. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.

8. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеного в п.1 даного рішення.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Затишшя, вулиця Зелена, 54А, гр. Плетюку Олександр Володимировичу

Розглянувши заяву жителя с. Затишшя, вулиця Зелена, 54А, гр. Плетюка Олександра Володимировича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Затишшя, вулиця Зелена, 54А та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Плетюку Олександр Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:002:0022 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Затишшя, вулиця Зелена, 54А, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.
2. Передати гр. Плетюку Олександр Володимировичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:002:0022 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Затишшя, вулиця Зелена, 54А.
3. Зобов'язати гр. Плетюка Олександра Володимировича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Миру, 19, гр. Зарічнюку Володимиру Олександровичу

Розглянувши заяву жительки с. Комарівка, вулиця Миру, 19, гр. Зарічнюк Лариси Аркадіївни, що діє на підставі довіреності від імені гр. Зарічнюка Володимира Олександровича жителя с. Комарівка, вулиця Миру, 19, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Миру, 19 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Зарічнюку Володимиру Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0352 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Миру, 19, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Зарічнюку Володимиру Олександровичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0352 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Миру, 19.

3. Зобов'язати гр. Зарічнюк Володимира Олександровича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1059 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Миру, 47, гр. Нікітюк Інні Василівні

Розглянувши заяву жительки с. Комарівка, вулиця Миру, 49, гр. Нікітюк Інни Василівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Миру, 47 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Нікітюк Інні Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1059 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0347 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Миру, 47, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Нікітюк Інні Василівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1059 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0347 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Миру, 47.

3. Зобов'язати гр. Нікітюк Інну Василівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Тиха, 31, гр. Пацулі Тетяні Леонідівні

Розглянувши заяву жительки с. Комарівка, вулиця Тиха, 31, гр. Пацулі Тетяні Леонідівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Тиха, 31 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Пацулі Тетяні Леонідівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0351 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Тиха, 31, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Пацулі Тетяні Леонідівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123481000:04:001:0351 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Комарівка, вулиця Тиха, 31.

3. Зобов'язати гр. Пацулу Тетяну Леонідівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Центральна, 52, гр. Вінічуку Миколі Васильовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лідихів, вулиця Центральна, 52, гр. Вінічука Миколи Васильовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Центральна, 52 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п.а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Вінічуку Миколі Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0710 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Центральна, 52, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Вінічуку Миколі Васильовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0710 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Центральна, 52.

3. Зобов'язати гр. Вінічука Миколу Васильовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Центральна, 50, гр. Вінічуку Степану Миколайовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лідихів, вулиця Центральна, 50, гр. Вінічука Степана Миколайовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Центральна, 50 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п.а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Вінічуку Степану Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0708 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Центральна, 50, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Вінічуку Степану Миколайовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0708 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Центральна, 50.

3. Зобов'язати гр. Вінічука Степана Миколайовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 1,2264 га, площею 1,1172 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Лідихів на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Залевському Віктору Миколайовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лідихів, вулиця Спортивна, 4а, гр. Залевського Віктора Миколайовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Лідихів на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 22, 81, 116, 118 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України "Про землеустрій", ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Залевському Віктору Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами:
 - 1,2264 га за кадастровим номером 6123484100:01:001:1885,
 - 1,1172 га за кадастровим номером 6123484100:01:001:1886;для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Лідихів на території Почаївської міської територіальної громади, землі сільськогосподарського призначення.
2. Виділити гр. Залевському Віктору Миколайовичу в натурі (на місцевості) земельні ділянки площами:
 - 1,2264 га за кадастровим номером 6123484100:01:001:1885,
 - 1,1172 га за кадастровим номером 6123484100:01:001:1886;для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту с. Лідихів на території Почаївської міської територіальної громади.
3. Zobov'язати гр. Залевського Віктора Миколайовича зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісова, 45, гр. Лесику Володимиру Васильовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лідихів, вулиця Лісова, 45, гр. Лесика Володимира Васильовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісова, 45 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Лесику Володимиру Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:003:0020 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісова, 45, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Лесику Володимиру Васильовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:003:0020 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісова, 45.

3. Зобов'язати гр. Лесика Володимира Васильовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) розміром 1,43 в умовних кадастрових гектарах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Остапчук Ользі Василівні

Розглянувши заяву жительки с. Лідихів, вулиця Хащ, 32, гр. Остапчук Ольги Василівни, яка просить надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», беручи до уваги сертифікат на право на земельну частку (пай) ТР № 0077772, виданого Кременецькою районною державною адміністрацією на підставі рішення № 377 від 19.08.1996 року, який зареєстрований у книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 554 від 29.08.1996 року та свідоцтво про право на спадщину за законом від 22.10.2021 року, спадкова справа № 112/2019, зареєстровано в реєстрі за № 1400, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Остапчук Ользі Василівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розміром 1,43 в умовних кадастрових гектарах колективного сільськогосподарського підприємства «Лідихівський» на території Почаївської міської територіальної громади.
2. Зобов'язати гр. Остапчук Ольгу Василівну замовити виготовлення технічної документації із землеустрою в землевлпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Виготовлену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження на сесії Почаївської міської ради в установленому чинним законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісна, 31, гр. Просу Олександр Миколайовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лідихів, вулиця Лісна, 28А, гр. Проса Олександра Миколайовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісна, 31 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Пochaївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Просу Олександр Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:003:0022 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісна, 31, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Просу Олександр Миколайовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:003:0022 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Лісна, 31.

3. Зобов'язати гр. Проса Олександра Миколайовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Революції Гідності, 13, гр. Ярмусь Ганні Яківні

Розглянувши заяву жительки с. Лідихів, вулиця Революції Гідності, 13, гр. Ярмусь Ганні Яківні, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Революції Гідності, 13 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Ярмусь Ганні Яківні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0709 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Революції Гідності, 13, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Ярмусь Ганні Яківні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484100:02:001:0709 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лідихів, вулиця Революції Гідності, 13.

3. Зобов'язати гр. Ярмусь Ганну Яківну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 9, гр. Голуб Зінаїді Іллівні

Розглянувши заяву жительки с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 9, гр. Голуб Зінаїди Іллівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 9 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст. 116, ст. 125, ст. 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Голуб Зінаїді Іллівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484700:02:001:0813 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 9, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Голуб Зінаїді Іллівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484700:02:001:0813 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 9.

3. Зобов'язати гр. Голуб Зінаїду Іллівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 17, гр. Голубу Олександрю Юхимовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 17, гр. Голуба Олександра Юхимовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 17 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. 4 ч.3 ст. 116, ст. 125, ст. 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Голубу Олександрю Юхимовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484700:02:001:0812 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 17, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Голубу Олександрю Юхимовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123484700:02:001:0812 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 17.

3. Зобов'язати гр. Голуба Олександра Юхимовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,1229 га, площею 1,5448 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Лосятин на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Домбровській Світлані Пилипівні

Розглянувши заяву жительки с. Лосятин, гр. Домбровської Світлани Пилипівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Лосятин на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 22, 81, 116, 118 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України "Про землеустрій", ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Домбровській Світлані Пилипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами:
 - 0,1229 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1677;
 - 1,5448 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1674;для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Лосятин на території Почаївської міської територіальної громади, землі сільськогосподарського призначення.
2. Виділити гр. Домбровській Світлані Пилипівні в натурі (на місцевості) земельні ділянки площами:
 - 0,1229 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1677;
 - 1,5448 га за кадастровим номером 6123484700:01:001:1674;для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Лосятин на території Почаївської міської територіальної громади.
3. Зобов'язати гр. Домбровську Світлану Пилипівну зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) розміром 2,38 в умовних кадастрових гектарах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Харчуку Володимиру Васильовичу

Розглянувши заяву жителя с. Лосятин, вулиця Миру, 84, гр. Харчука Володимира Васильовича, який просить надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», беручи до уваги сертифікат на право на земельну частку (пай) ТР № 0059968, виданого Кременецькою районною державною адміністрацією на підставі рішення № 7 від 11.01.1997 року, який зареєстрований у книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 382 від 03.02.1997 року та свідоцтво про право на спадщину за законом від 25.11.2024 року, спадкова справа № 94/2024, зареєстровано в реєстрі за № 1482, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Харчуку Володимиру Васильовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розміром 2,38 га в умовних кадастрових гектарах колективного сільськогосподарського підприємства ім. Лесі Українки на території Почаївської міської територіальної громади.
2. Zobov'yazati гр. Харчука Володимира Васильовича замовити виготовлення технічної документації із землеустрою в землевлпорядній організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання цих робіт.
3. Виготовлену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження на сесії Почаївської міської ради в установленому чинним законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
площею 0,1000 га для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд в м. Почаїв,
вулиця Шкільна, 24, гр. Бондар Ірині Сергіївни**

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вулиця Волинська, 21, гр. Бондар Ірині Сергіївни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Шкільна, 24 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п.а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Бондар Ірині Сергіївни технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4312 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Шкільна, 24, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Бондар Ірині Сергіївни безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4312 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Шкільна, 24

3. Zobov'язати гр. Бондар Ірину Сергіївну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, 21а, гр. Воскресенській Людмилі Анатоліївні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вулиця Волинська, 21а, гр. Воскресенської Людмили Анатоліївни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, 21а та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п.а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Воскресенській Людмилі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4296 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, 21а, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Воскресенській Людмилі Анатоліївні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4296 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, 21а.

3. Зобов'язати гр. Воскресенську Людмилу Анатоліївну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ Проект

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення площею 0,1020 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, гр. Голуб Ольгі Василівні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вулиця Григорія Сковориди, 10, гр. Голуб Ольги Василівни, яка просить затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська, керуючись ст. 19, 20, 186 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 50 Закону України "Про землеустрій", ст. 21 Закону України "Про державний земельний кадастр", враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Голуб Ольгі Василівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення площею 0,1020 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:1633 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Волинська.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ Проект

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3,1257 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в м. Почаїв з подальшою передачею в користування на умовах оренди гр. Єфимець Ользі Віталіївні

Розглянувши заяву жительки м. Тернопіль, вул. С.Стадникової, 2/52, гр. Єфимець Ольги Віталіївни, яка просить надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в м. Почаїв з подальшою передачею в користування на умовах оренди, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,123,124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст.50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Єфимець Ользі Віталіївні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3,1257 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в м. Почаїв з подальшою передачею в користування на умовах оренди за рахунок земельної ділянки комунальної власності площею 4,6846 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4122, земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами.
2. Гр. Єфимець Ользі Віталіївні замовити та розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в проектній організації, яка має ліцензію на проведення робіт з землеустрою та подати їх на розгляд та затвердження у встановленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га для подальшого продажу права на неї на земельних торгах у формі аукціону для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв та надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га для подальшого продажу права на неї на земельних торгах у формі аукціону для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв, керуючись статтями 12, 127, 128, 134 – 138 Земельного Кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.50 Закону України "Про землеустрій", враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4343 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв для подальшого продажу права на неї на земельних торгах у формі аукціону.
2. В зв'язку з поділом об'єктів нерухомого майна здійснити відповідні дії щодо закриття розділу Державного реєстру речових прав та скасування реєстраційного номеру земельної ділянки площею 4,6721 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4258, яка поділилась на земельні ділянки площею 4,5221 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4342 та площею 0,1500 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4343.
3. Здійснити державну реєстрацію речового права комунальної власності Почаївської міської ради на земельні ділянки площею 0,1500 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4343 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв та площею 4,5221 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4342 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5.
4. Включити до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу, земельну ділянку площею 0,1500 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4343 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв.
5. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки для продажу земельної ділянки площею 0,1500 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4343 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв.
6. Виготовлений звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати для розгляду та затвердження у встановленому законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0729 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Пochaїв, вулиця Лосятинська, 27А, гр. Карук Богдані Миколаївні

Розглянувши заяву жительки м. Пochaїв, вулиця Лосятинська, 27А, гр. Тріщук Людмили Володимирівни, що діє на підставі довіреності від імені гр. Карук Богдани Миколаївни жительки м. Пochaїв, вулиця Лосятинська, 27А, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Пochaїв, вулиця Лосятинська, 27А, та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п.а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Пochaївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Карук Богдані Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0729 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4328 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Пochaїв, вулиця Лосятинська, 27А, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Карук Богдані Миколаївні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,0729 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4328 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Пochaїв, вулиця Лосятинська, 27А.

3. Зобов'язати гр. Карук Богдану Миколаївну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення площею 0,1329 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Радивилівська, гр. Кучевській Наталії Григорівні

Розглянувши заяву жительки м. Тернопіль, вулиця Карпенка, 12/56, гр. Кучевської Наталії Григорівни, яка просить затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Радивилівська, керуючись ст. 19, 20, 186 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 50 Закону України "Про землеустрій", ст. 21 Закону України "Про державний земельний кадастр", враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Кучевській Наталії Григорівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення площею 0,1329 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4217 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Радивилівська.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0186 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5, гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв вул. Радивилівська, 74, гр. Майстровенка Сергія Анатолійовича, який просить надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,123,124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст.50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0186 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5.
2. Гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу замовити та розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в проектній організації, яка має ліцензію на проведення робіт з землеустрою та подати їх на розгляд та затвердження у встановленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0488 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5, гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв вул. Радивилівська, 74, гр. Майстровенка Сергія Анатолійовича, який просить надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12,123,124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст.50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0488 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком в м. Почаїв вул. Промислова, 5.
2. Гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу замовити та розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в проектній організації, яка має ліцензію на проведення робіт з землеустрою та подати їх на розгляд та затвердження у встановленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від «» грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки площею 0,3120 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Старотаразька, гр. Максимчук Єлизаветі Іванівні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вул. Лосятинська, 2/3, гр. Максимчук Єлизавети Іванівни, яка просить надати дозвіл на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Старотаразька, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Надати дозвіл гр. Максимчук Єлизавети Іванівни на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки площею 0,3120 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0858 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Старотаразька.
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником замовлення детального плану території – Почаївську міську раду Тернопільської області.
 - 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування детального плану території – гр. Максимчук Єлизавету Іванівну.
 - 2.3. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеної в п.1 даного рішення.
3. Гр. Максимчук Єлизаветі Іванівні, згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
4. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення детального плану території власних земельних ділянок загальною площею 0,0384 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Я.Мудрого, гр. Марутовському Валерію Володимировичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв, вул. Гайова, 4/2, гр. Марутовського Валерія Володимировича, який просить надати дозвіл на виготовлення детального плану території власних земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Я.Мудрого, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Марутовському Валерію Володимировичу на виготовлення детального плану території власних земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Я.Мудрого загальною площею 0,0384 га. З них: площею 0,0106 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0191 та площею 0,0278 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0190.
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником замовлення детального плану території – Почаївську міську раду Тернопільської області.
 - 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування детального плану території – гр. Марутовського Валерія Володимировича.
 - 2.3. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеної в п.1 даного рішення.
3. Гр. Марутовському Валерію Володимировичу, згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
4. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про припинення договору оренди землі
від 14.12.2007 року**

Розглянувши заяву жительки м. Кременець вул. Сільська, 21, гр. Андрущук Алли Миколаївни про припинення договору оренди землі від 14.12.2007 р., керуючись ст. 12, 141 Земельного кодексу України, п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити достроково договір оренди земельної ділянки від 14.12.2007 року площею 0,0123 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0647 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв, вулиця Шевченка, 5а у зв'язку із зміною власника нерухомого майна, яке розміщене на даній земельній ділянці.
2. Гр. Андрущук Аллі Миколаївні провести повний розрахунок по сплаті орендної плати земельної ділянки.
3. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду про припинення договору оренди землі від 14.12.2007 року.
4. Зобов'язати гр. Андрущук Аллу Миколаївну зареєструвати припинення права оренди відповідно до норм чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від «» грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки площею 0,1246 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Варшавська, 52 гр. Славінській Тетяні Миколаївні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вул. Варшавська, 50, гр. Славінської Івонни Миколаївни, що діє на підставі довіреності від жительки м. Почаїв, вул. Варшавська 52, гр. Славінської Тетяни Миколаївни, яка просить надати дозвіл на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Волинська, 52 керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Славінській Тетяні Миколаївні на виготовлення детального плану території власної земельної ділянки площею 0,1246 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:2138 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вул. Варшавська, 52
2. Визначити:
 - 2.1. Замовником замовлення детального плану території – Почаївську міську раду Тернопільської області.
 - 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування детального плану території – гр. Славінську Тетяну Миколаївну.
 - 2.3. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеної в п.1 даного рішення.
3. Гр. Славінській Тетяні Миколаївні, згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
4. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0870 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Юридика, 44, гр. Співаку Василю Степановичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв, вулиця Юридика, 44, гр. Співака Василя Степановича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Юридика, 44 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Співаку Василю Степановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0870 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4337 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Юридика, 44, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Співаку Василю Степановичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,0870 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4337 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Юридика, 44.

3. Зобов'язати гр. Співака Василя Степановича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0736 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Перемоги, 39, гр. Токар Віті Ельдарівні, Токар Роксолані Михайлівні

Розглянувши заяву гр. Токар Віті Ельдарівні та гр. Токар Роксолані Михайлівні, які просять затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Перемоги, 39, та передати дану ділянку безоплатно у спільну часткову власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Токар Віті Ельдарівні, Токар Роксолані Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0736 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4327 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Перемоги, 39, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Токар Віті Ельдарівні, Токар Роксолані Михайлівні безоплатно у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0736 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4327 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Перемоги, 39.

3. Зобов'язати гр. Токар Віту Ельдарівну, Токар Роксолану Михайлівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0123 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв, вул. Шевченка, 5а, ФОП Трофимлюку Георгію Борисовичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв, вул. Радивилівська, 36Б, ФОП Трофимлюка Георгія Борисовича, який просить надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в м. Почаїв вул. Шевченка, 5а, керуючись Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про державний земельний кадастр”, “Про оцінку земель”, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу та обтяжені об’єктами нерухомого майна земельну ділянку площею 0,0123 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0647 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв, вул. Шевченка, 5а.
2. Надати дозвіл ФОП Трофимлюку Георгію Борисовичу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0123 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:0647 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Почаїв, вул. Шевченка, 5а.
3. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на затвердження на сесію Почаївської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із зміною площі і конфігурації меж земельної ділянки площею 0,3039 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в м. Почаїв, вул. Старотаразька, 1, гр. Трофимлюк Ірині Федорівні

Розглянувши заяву жительки с. Старий Почаїв, вул. Копані, 28, гр. Трофимлюк Ірини Федорівни, яка просить надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із зміною площі і конфігурації меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в м. Почаїв, вул. Старотаразька, 1, керуючись п.а ч.1 ст.ст.12,79,107,118, ч.1,2 ст.120, п.г ч.1 ст.121 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Трофимлюк Ірині Федорівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у зв'язку із зміною площі і конфігурації меж земельної ділянки площею 0,3039 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:2058 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в м. Почаїв, вул. Старотаразька, 1, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Чумацька, 32, гр. Харчуню Миколі Івановичу

Розглянувши заяву жителя м. Почаїв, вулиця Чумацька, 32, гр. Харчуня Миколи Івановича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Чумацька, 32 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Харчуню Миколі Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4331 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Чумацька, 32, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Харчуню Миколі Івановичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:4331 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Чумацька, 32.

3. Зобов'язати гр. Харчуня Миколу Івановича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 68, гр. Царук Зої Павлівні

Розглянувши заяву жительки м. Почаїв, вулиця Кременецька, 68, гр. Царук Зої Павлівні, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 68 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Царук Зої Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:3736 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 68, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Царук Зої Павлівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1000 га за кадастровим номером 6123410500:02:001:3736 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Почаїв, вулиця Кременецька, 68.

3. Зобов'язати гр. Царук Зою Павлівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про припинення договору оренди землі від
19.01.2023 року**

Розглянувши клопотання ПП «Агро-Експрес-Сервіс» про припинення договору оренди землі від 19.01.2023 р., керуючись ст. 12, 141 Земельного кодексу України, п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити достроково договір оренди земельних ділянок від 19.01.2023 року під проектними польовими дорогами (крім польових доріг, що обмежують масив) загальною площею 33,2027 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади за згодою сторін.

2. ПП «Агро-Експрес-Сервіс» провести повний розрахунок по сплаті орендної плати земельних ділянок.

3. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду про припинення договору оренди землі від 19.01.2023 року.

4. Зобов'язати ПП «Агро-Експрес-Сервіс» зареєструвати припинення права оренди відповідно до норм чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін до договору оренди землі від
15.08.2019 року, кадастровий номер
6123486800:01:001:2623**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги умови договору оренди землі від 15.08.2019 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 15.08.2019 року, укладеного між Почаївською міською радою та ПП “Агро-Експрес-Сервіс”, земельна ділянка загальною площею 3,1629 га за кадастровим номером 6123486800:01:001:2623 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 15.08.2019 року, виклавши п.2.6, 3.1, 4.1 у новій редакції згідно додатку №1 до даного рішення.
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 15.08.2019 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі від 15.08.2019 року згідно додатку №1 до даного рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

**Про внесення змін до договору оренди землі від
15.08.2019 року, кадастровий номер
6123486800:01:001:2624**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги умови договору оренди землі від 15.08.2019 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 15.08.2019 року, укладеного між Почаївською міською радою та ПП “Агро-Експрес-Сервіс”, земельна ділянка загальною площею 4,0000 га за кадастровим номером 6123486800:01:001:2624 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 15.08.2019 року, виклавши п.2.6, 3.1, 4.1 у новій редакції згідно додатку №1 до даного рішення.
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 15.08.2019 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі від 15.08.2019 року згідно додатку №1 до даного рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання згоди на передачу орендованих земельних ділянок в суборенду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області

Розглянувши клопотання ПП “Агро-Експрес-Сервіс”, які просять надати згоду на передачу орендованих земельних ділянок в суборенду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області, керуючись ст. 12, 36 81, ч.1, 122, Земельного Кодексу України, ч. 1 ст. 8 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати ПП “Агро-Експрес-Сервіс” згоду на передачу орендованих земельних ділянок в суборенду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області, без зміни їх цільового призначення згідно додатку 1.
2. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватись умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.
3. У разі припинення договору оренди чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА

Додаток №1
до рішення п'ятдесят другої сесії
Почаївської міської ради № _____ від
_____ 2024 року

**Перелік земельних
ділянок комунальної форми власності для ведення товарного
сіськогосподарського виробництва, які розташовані на території Почаївської
міської територіальної громади**

№ п/п	площа	Кадастровий номер	Дата заключення договору оренди
1.	9,65	6123481000:01:003:0006	14.08.2020
2.	1,86	6123481000:01:001:0686	05.04.2021
3.	1,36	6123484100:01:001:0950	22.03.2021
4.	0,97	6123484100:01:001:0982	01.06.2021
5.	1,2013	6123486800:01:001:0865	06.12.2023
6.	14	6123486800:01:001:2539	10.08.2021
7.	4,626	6123486800:01:001:2469	25.11.2020
8.	1,03	6123486800:01:001:2460	14.11.2024
9.	1,38	6123486800:01:001:2465	14.11.2024
10.	1,11	6123486800:01:001:2464	14.11.2024
11.	3,1629	6123486800:01:001:2623	15.08.2019
12.	1,37	6123486800:01:001:2462	20.05.2021
13.	29,3638	6123486800:01:001:2391	27.08.2015
14.	37,9958	6123486800:01:001:2392	27.08.2015
15.	2,51	6123486800:01:001:2467	25.11.2020
16.	2,17	6123486800:01:001:2468	25.11.2020
17.	3,75	6123486800:01:001:2459	25.11.2020
18.	4	6123486800:01:001:2624	15.08.2019
19.	2,1	6123486800:01:001:2485	30.03.2022
20.	13,281	6123486800:01:001:2397	23.12.2016
21.	5,97	6123487800:01:001:0034	22.03.2021
22.	2,22	6123487800:01:001:0030	06.12.2023
23.	2,7018	6123488200:02:001:0330	14.11.2024
24.	1,9741	6123486800:01:001:2746	04.12.2024
25.	0,9970	6123486800:01:001:2747	04.12.2024

Секретар міської ради

Сергій МАМЧУР



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки площею 8,5651 га в суборенду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області

Розглянувши заяву ФОП Фаєрчука Віктора Васильовича, який просить надати згоду на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду площею 8,5651 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області, керуючись ст. 12, 36 81, ч.1, 122, Земельного Кодексу України, ч. 1 ст. 8 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати ФОП Фаєрчуку Віктору Васильовичу згоду на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду площею 8,5651 га за кадастровим номером 6123486800:01:001:2451 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади Кременецького району Тернопільської області, без зміни її цільового призначення.
2. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватись умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.
3. У разі припинення договору оренди чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Ридомиль, вулиця Березина, 48, гр. Неверенку Віктору Васильовичу

Розглянувши заяву жителя с. Ридомиль, вулиця Березина, 48, гр. Неверенка Віктора Васильовича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Ридомиль, вулиця Березина, 48 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Неверенку Віктору Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123486800:02:001:1072 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Ридомиль, вулиця Березина, 48, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Неверенку Віктору Васильовичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123486800:02:001:1072 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Ридомиль, вулиця Березина, 48.

3. Зобов'язати гр. Неверенка Віктора Васильовича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

від «» грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про передачу ТОВ «КАЙРОС-ХОЛДІНГ» у користування на умовах оренди земельні ділянки під проектними польовими дорогами загальною площею 33,2027 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту села Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади

Розглянувши клопотання ТОВ «КАЙРОС-ХОЛДІНГ» щодо передачі у користування на умовах оренди земельні ділянки під проектними польовими дорогами (крім польових доріг, що обмежують масив) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись Законом України від 10.07.2018 року № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтями 12, 37-1, 122,123,125-126, 186 Земельного кодексу України, статтею 57 Закону України «Про землеустрій», статтями 16-19 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати ТОВ «КАЙРОС-ХОЛДІНГ» у користування на умовах оренди земельні ділянки під проектними польовими дорогами (крім польових доріг, що обмежують масив) загальною площею 33,2027 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади терміном на 7 років згідно додатку 1.
2. Встановити розмір орендної плати на рівні 10% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок загальною площею 33,2027 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ридомиль на території Почаївської міської територіальної громади.
3. Зобов'язати ТОВ «КАЙРОС-ХОЛДІНГ»:
 - 4.1. укласти з міською радою договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення;
 - 4.2. провести державну реєстрацію права користування на умовах оренди земельними ділянками в установленому законом порядку;
 - 4.3. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статей 61 і 96 Земельного кодексу України.
 - 4.4. своєчасно сплачувати орендну плату за землю.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА

Додаток №1
до рішення міської ради
від «___» грудня 2024 року № _____

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок під проектними польовими дорогами, у масиві земель
сільськогосподарського призначення, в межах орендованих земель ТОВ «КАЙРОС-
ХОЛДИНГ», які розташовані за межами с. Ридомиль на території Почаївської
міської територіальної громади

№ п/п	Площа	Кадастровий номер	Нормативна грошова оцінка	Цільове призначення
1.	0,849	6123486800:01:001:2589	30567,17	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
2.	0,6087	6123486800:01:001:2561	21913,58	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
3.	0,51	6123486800:01:001:2565	18360,28	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
4.	0,3943	6123486800:01:001:2652	14197,93	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
5.	0,1676	6123486800:01:001:2558	6033,98	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
6.	0,4195	6123486800:01:001:2649	15107,42	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
7.	0,41	6123486800:01:001:2651	14761,44	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
8.	0,6144	6123486800:01:001:2570	22119,9	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
9.	0,376	6123486800:01:001:2557	13538,93	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
10.	0,1935	6123486800:01:001:2566	6967,1	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
11.	0,1113	6123486800:01:001:2568	4005,83	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
12.	0,7195	6123486800:01:001:2571	25903,31	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

13.	0,1056	6123486800:01:001:2562	3803,17	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
14.	0,259	6123486800:01:001:2687	9321,89	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
15.	0,3435	6123486800:01:001:2694	12368,67	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
16.	0,3789	6123486800:01:001:2705	13641,18	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
17.	0,3822	6123486800:01:001:2718	13758,47	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
18.	0,4524	6123486800:01:001:2689	16288,58	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
19.	0,324	6123486800:01:001:2688	11665,46	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
20.	0,3095	6123486800:01:001:2723	11144,01	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
21.	0,1871	6123486800:01:001:2709	6736,86	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
22.	0,5085	6123486800:01:001:2704	18306,95	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
23.	0,305	6123486800:01:001:2699	10980,89	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
24.	0,6979	6123486800:01:001:2697	25127,19	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
25.	0,7668	6123486800:01:001:2692	27606,55	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
26.	0,3526	6123486800:01:001:2720	12700,33	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
27.	0,3488	6123486800:01:001:2719	12557,82	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
28.	0,1414	6123486800:01:001:2716	5089,13	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
29.	0,9328	6123486800:01:001:2690	33584,31	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

30.	0,3831	6123486800:01:001:2691	13792,38	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
31.	0,1098	6123486800:01:001:2714	3951,68	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
32.	0,3147	6123486800:01:001:2712	11327,5	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
33.	0,3638	6123486800:01:001:2698	13110,89	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
34.	0,1652	6123486800:01:001:2708	5946,31	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
35.	0,3371	6123486800:01:001:2683	12136,79	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
36.	0,4191	6123486800:01:001:2701	15089,2	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
37.	0,3262	6123486800:01:001:2707	11742,63	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
38.	0,4605	6123486800:01:001:2711	16577,96	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
39.	0,1227	6123486800:01:001:2703	4416,2	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
40.	0,2637	6123486800:01:001:2686	9493,53	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
41.	0,0851	6123486800:01:001:2717	3062,99	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
42.	0,2803	6123486800:01:001:2722	10090,45	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
43.	0,2164	6123486800:01:001:2660	7789,33	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
44.	0,4436	6123486800:01:001:2721	15971,44	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
45.	0,6388	6123486800:01:001:2685	23002,84	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
46.	0,6234	6123486800:01:001:1588	22442,1	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

47.	0,1671	6123486800:01:001:2702	6015,55	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
48.	0,9225	6123486800:01:001:2684	33211,35	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
49.	0,4443	6123486800:01:001:2715	15994,9	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
50.	0,0762	6123486800:01:001:2710	2745,4	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
51.	0,4039	6123486800:01:001:2681	14540,77	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
52.	0,3708	6123486800:01:001:2661	13348,02	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
53.	0,4101	6123486800:01:001:2664	14763,63	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
54.	0,806	6123486800:01:001:2663	29018,51	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
55.	0,2399	6123486800:01:001:2675	8638,41	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
56.	0,8623	6123486800:01:001:2679	31046,14	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
57.	0,678	6123486800:01:001:2672	24410,75	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
58.	0,6598	6123486800:01:001:3397	23754,88	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
59.	0,5934	6123486800:01:001:2677	21366,44	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
60.	0,5563	6123486800:01:001:2670	20026,72	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
61.	0,4702	6123486800:01:001:2673	16927,93	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
62.	0,3536	6123486800:01:001:2682	12729,04	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
63.	0,3899	6123486800:01:001:2665	14035,81	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

64.	0,5309	6123486800:01:001:2662	19112,64	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
65.	0,5211	6123486800:01:001:2671	18760,83	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
66.	0,3232	6123486800:01:001:2668	11635,93	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
67.	0,1338	6123486800:01:001:2678	4083,01	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
68.	0,0838	6123486800:01:001:2713	3016,99	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
69.	0,5066	6123486800:01:001:2674	18237,97	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
70.	0,3317	6123486800:01:001:2667	11942,57	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
71.	0,2238	6123486800:01:001:2669	8055,69	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
72.	0,643	6123486800:01:001:2569	19621,65	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
73.	0,5549	6123486800:01:001:2563	19978,87	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
74.	0,6079	6123486800:01:001:0981	21885,15	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
75.	0,4524	6123486800:01:001:0978	16284,6	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
76.	1,513	6123486800:01:001:2650	54469,95	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
77.	0,0718	6123486800:01:001:2560	2584,96	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
78.	0,2746	6123486800:01:001:2564	9889,18	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення
79.	0,3026	6123486800:01:001:2567	10892,3	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

Секретар міської ради

Сергій МАМЧУР



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про надання дозволу на виготовлення детального плану території щодо зміни цільового призначення власних земельних ділянок загальною площею 1,0911 га із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за межами села Старий Почаїв, гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу, гр. Огерук Наталії Анатоліївни, гр. Фарині Людмилі Анатоліївни

Розглянувши заяву гр. Майстровенко Сергія Анатолійовича, гр. Огерук Наталії Анатоліївни, гр. Фарині Людмили Анатоліївни, які просять надати дозвіл на виготовлення детального плану території щодо зміни цільового призначення власних земельних ділянок із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за межами села Старий Почаїв, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011р. №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ст.19 та ст.20 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу, гр. Огерук Наталії Анатоліївни, гр. Фарині Людмилі Анатоліївни на виготовлення детального плану території щодо зміни цільового призначення власних земельних ділянок із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за межами села Старий Почаїв загальною площею 1,0911 га. З них: площею 0,2728 га за кадастровим номером 6123487800:01:001:0319, тплощею 0,2727 га за кадастровим номером 6123487800:01:001:0321, площею 0,2728 га за кадастровим номером 6123487800:01:001:0318, площею 0,2728 га за кадастровим номером 6123487800:01:001:0320.

2. Визначити:

2.1. Замовником замовлення детального плану території – Почаївську міську раду Тернопільської області.

2.2. Відповідальними за розроблення та фінансування детального плану території – гр. Майстровенко Сергія Анатолійовича, гр. Огерук Наталію Анатоліївну, гр. Фарину Людмилу Анатоліївну.

2.3. Уповноважити міського голову Бойка В.С. укласти угоду (договір тощо) щодо розроблення детального плану території, зазначеної в п.1 даного рішення.

3. Гр. Майстровенко Сергію Анатолійовичу, гр. Огерук Наталії Анатоліївні, гр. Фарині Людмилі Анатоліївні, згідно чинного законодавства визначити ліцензовану проектну організацію – розробника детального плану території для укладення відповідної угоди, сприяти в організації

проведення громадських слухань містобудівної документації відповідно до вимог ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Розроблену і погоджену в установленому законодавством порядку документацію, вказану в п.1 даного рішення, подати на затвердження в Почаївську міську раду.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1700 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Лесі Українки, 10, гр. Підгурській Катерині Миколаївні

Розглянувши заяву жительки с. Старий Почаїв, вулиця Лесі Українки, 10, гр. Підгурської Катерини Миколаївни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Лесі Українки, 10 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Підгурській Катерині Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1700 га за кадастровим номером 6123487800:02:001:1179 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Лесі Українки, 10, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Підгурській Катерині Миколаївні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,1700 га за кадастровим номером 6123487800:02:001:1179 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Почаїв, вулиця Лесі Українки, 10.

3. Зобов'язати гр. Підгурську Катерину Миколаївну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 18, гр. Білорус Надії Олександрівні

Розглянувши заяву жительки с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 18, гр. Білорус Надії Олександрівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 18 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п.а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Білорус Надії Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:0512 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 18, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Білорус Надії Олександрівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:0512 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 18.

3. Зобов'язати гр. Білорус Надію Олександрівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Старий Тараж, гр. Білорус Надії Олександрівні

Розглянувши заяву жительки с. Старий Тараж, гр. Білорус Надії Олександрівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Старий Тараж та передати дані ділянки безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України « Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, беручи до уваги рішення № 56 десятої сесії двадцять другого скликання Старотаразької сільської ради від 28 серпня 1997 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Білорус Надії Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2000 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:1513 для ведення особистого селянського господарства в с. Старий Тараж, землі сільськогосподарського призначення.
2. Передати гр. Білорус Надії Олександрівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2000 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:1513 для ведення особистого селянського господарства в с. Старий Тараж.
3. Зобов'язати гр. Білорус Надію Олександрівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площею 0,1932 га, площею 0,5582 га, площею 0,2106 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, гр. Дацько Зіні Миколаївні

Розглянувши заяву жительки с. Лосятин, вулиця Митрополита Якова, 28, гр. Дацько Зіни Миколаївни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, керуючись ст. 12, 22, 81, 116, 118 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України "Про землеустрій", ст. 3, 5, 11 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Дацько Зіні Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) площами:
 - 0,1932 га за кадастровим номером 6123488200:01:001:2890;
 - 0,5582 га за кадастровим номером 6123488200:01:001:2889;
 - 0,2106 га за кадастровим номером 6123488200:01:001:2888;для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади, землі сільськогосподарського призначення.
2. Виділити гр. Дацько Зіні Миколаївні в натурі (на місцевості) земельні ділянки площами:
 - 0,1932 га за кадастровим номером 6123488200:01:001:2890,
 - 0,5582 га за кадастровим номером 6123488200:01:001:2889;
 - 0,2106 га за кадастровим номером 6123488200:01:001:2888;для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади.
3. Зобов’язати гр. Дацько Зіну Миколаївну зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 1, гр. Кульчинському Віктору Івановичу

Розглянувши заяву жителя с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 1, гр. Кульчинського Віктора Івановича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 1 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Кульчинському Віктору Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:0514 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 1, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Кульчинському Віктору Івановичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:0514 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Молодіжна, 1.

3. Зобов'язати гр. Кульчинського Віктора Івановича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2210 га для ведення особистого селянського господарства в с. Старий Тараж, гр. Кульчинському Віктору Івановичу

Розглянувши заяву жителя с. Старий Тараж, гр. Кульчинського Віктора Івановича, який просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Старий Тараж та передати дані ділянки безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України « Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, беручи до уваги рішення № 52 сьомої сесії двадцять другого скликання Старотаразької сільської ради від 07 червня 1996 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити гр. Кульчинському Віктору Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2210 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:0513 для ведення особистого селянського господарства в с. Старий Тараж, землі сільськогосподарського призначення.
2. Передати гр. Кульчинському Віктору Івановичу безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2210 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:0513 для ведення особистого селянського господарства в с. Старий Тараж.
3. Зобов'язати гр. Кульчинського Віктора Івановича зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 30, гр. Мадар Людмили Володимирівні

Розглянувши заяву жительки с. Миколаївка Одеської області, гр. Мадар Людмили Володимирівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 30 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. б ч.1 ст. 12, п. б ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Мадар Людмили Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:0511 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 30, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Мадар Людмили Володимирівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:001:0511 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 30.

3. Зобов'язати гр. Мадар Людмилу Володимирівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від «» грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про передачу ТОВ «Західна агровиробнича компанія» у користування на умовах оренди земельні ділянки під проектними польовими дорогами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади

Керуючись Законом України від 10.07.2018 року № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтями 12, 37-1, 122, 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, статтею 57 Закону України «Про землеустрій», статтями 16-19 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати ТОВ «Західна агровиробнича компанія» у користування на умовах оренди земельні ділянки під проектними польовими дорогами (крім польових доріг, що обмежують масив) загальною площею 3,7889 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Почаївської міської територіальної громади терміном на 7 років згідно додатку 1.
2. Встановити розмір орендної плати на рівні 10% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок загальною площею 3,7889 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Почаївської міської територіальної громади.
3. Зобов'язати ТОВ «Західна агровиробнича компанія»:
 - 4.1. укласти з міською радою договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення;
 - 4.2. провести державну реєстрацію права користування на умовах оренди земельними ділянками в установленому законом порядку;
 - 4.3. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статей 61 і 96 Земельного кодексу України.
 - 4.4. своєчасно сплачувати орендну плату за землю.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Наталія СОВБЕЦЬКА

Додаток №1
до рішення міської ради
від «___» грудня 2024 року № _____
ПЕРЕЛІК

**земельних ділянок під проектними польовими дорогами, у масиві земель
сільськогосподарського призначення, в межах орендованих земель ТОВ «Західна
агровиробнича компанія», які розташовані на території Почаївської міської
територіальної громади**

№ п/п	Площа	Кадастровий номер	Нормативна грошова оцінка	Цільове призначення
1.	0,6956	6123488200:01:001:2762		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2.	0,2006	6123488200:01:001:2717		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3.	0,3462	6123488200:01:001:2777		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
4.	0,2645	6123488200:01:001:2756		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
5.	0,7774	6123488200:01:001:2714		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
6.	0,0694	6123488200:01:001:2729		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
7.	0,2521	6123488200:01:001:2725		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
8.	0,1059	6123488200:01:001:2857		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
9.	0,2115	6123488200:01:001:2832		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
10.	0,0932	6123488200:01:001:2738		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
11.	0,4951	6123488200:01:001:2767		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
12.	0,1755	6123488200:01:001:2849		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
13.	0,1019	6123488200:01:001:2775		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Секретар міської ради

Сергій МАМЧУР



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « » грудня 2024 року

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 78, гр. Савчук Людмилі Володимирівні

Розглянувши заяву жительки с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 78, гр. Савчук Людмили Володимирівни, яка просить затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 78 та передати дану ділянку безоплатно у власність, керуючись п. 6 ч.1 ст. 12, п. 6 ч.1 ст. 81, п. а ч.3 ст.116, ст.125, ст.126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Савчук Людмилі Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:004:0001 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 78, землі житлової та громадської забудови, в межах населеного пункту.

2. Передати гр. Савчук Людмилі Володимирівні безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 6123488200:02:004:0001 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Старий Тараж, вулиця Шкільна, 78.

3. Зобов'язати гр. Савчук Людмилу Володимирівну зареєструвати речові права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.