



**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від « 24 » грудня 2024 року

№ 3230

**Про внесення змін до договору оренди
землі від 15.08.2019 року, кадастровий
номер 6123486800:01:001:2624**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги умови договору оренди землі від 15.08.2019 року, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, Почаївська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 15.08.2019 року, укладеного між Почаївською міською радою та ПП “Агро-Експрес-Сервіс”, земельна ділянка загальною площею 4,0000 га за кадастровим номером 6123486800:01:001:2624 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 15.08.2019 року, виклавши п.2.6, 3.1, 4.1 у новій редакції згідно додатку №1 до даного рішення.
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду до договору оренди землі від 15.08.2019 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі від 15.08.2019 року згідно додатку №1 до даного рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища.

Міський голова
Наталія СОВБЕЦЬКА

Василь БОЙКО

ДОДАТКОВА УГОДА №2
до договору оренди землі від 15.08.2019року

м. Почаїв

« » _____ **2024 року**

Почаївська міська рада в особі міського голови **Бойка Василя Сергійовича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення 52-ої сесії Почаївської міської ради № 3230 від 24.12.2024р. «Про внесення змін до договору оренди землі від «15» серпня 2019 року, кадастровий номер 6123486800:01:001:2624», що іменується надалі «Орендодавець», з однієї сторони, та **Приватне підприємство «Агро-Експрес-Сервіс»** в особі генерального директора **Бордюженко Михайла Михайловича**, який діє на підставі статуту, що іменується надалі «Орендар», з другої сторони, в подальшому разом іменуються – Сторони, уклали цю додаткову угоду до договору оренди землі від 15.08.2019року (надалі – *Угода*) про таке:

1. Сторони домовилися внести зміни до договору оренди землі від 15.08.2019 року:
 - 1.1. Пункт 2.6. викласти в такій редакції: « Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 08.10.2024року згідно витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки становить 121889,31 грн. (сто двадцять одна тисяча вісімсот вісімдесят дев'ять гривень 31 копійка) і підлягає щорічній індексації.»
 - 1.2. Пункт 3.1. викласти в такій редакції : «Договір укладено на строк 14 (чотирнадцять) років»
 - 1.3 Пункт 4.1 викласти у такій редакції: Орендна плата вноситься на розрахунковий рахунок UA848999980334159812000019671, код платежу 18010600, казначейство України (ЕАП), код казначейства 37977599. Орендна плата вноситься орендарем у розмірі 26,253328 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Загальний розмір орендної плати за земельну ділянку за 12 місяців 32000,00 гривень
2. Угода є невід'ємною частиною договору оренди землі від 15.08.2019року.
3. Після підписання Угоди зареєструвати Угоду у встановленому законодавством порядку та у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки комунальної власності надати копію угоди відповідному податковому органу.

4. Усі інші умови договору оренди землі від 15.08.2019 року залишаються незмінними.

5. Угоду складено у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу – по одному для кожної із Сторін.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Почаївська міська рада

*47025, площа Тараса Шевченка, 16, м.Почаїв
Кременецький р-н, Тернопільська обл.
Код ЄДРПОУ 14052785*

Почаївський міський голова

Василь Бойко _____

ОРЕНДАР

Приватне підприємство

«Агро-Експрес-Сервіс»

*35112, вул.Шкільна, 50, с. Ярославичі
Рівненська обл., Дубенський р-н
Код ЄДРПОУ 30132761*

Директор

Михайло Бордюженко _____

Міський голова

Василь Бойко